

Service Technique de l'Habitat  
Bureau des partenariats et des ressources  
Immeuble sis 4 rue de Trévisse 75009Arrêté portant interdiction à l'accès  
et à l'occupation  
N° 19-00005**LA MAIRE DE PARIS**

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment les articles L.2212-4 et L.2512-13 ;

Vu la loi du 28 février 2017 relative au statut de Paris et à l'aménagement métropolitain, notamment ses articles 25 et 37.11 ;

Vu la convention de mise à disposition du service des architectes de sécurité de la Préfecture de Police de Paris au service de la Ville de Paris au titre des pouvoirs de police transférés, en date du 28 juin 2017 ;

Vu le rapport du 14 janvier 2019 par lequel le service des architectes de sécurité fait mention d'une explosion de gaz ayant soufflé le rez-de-chaussée de l'immeuble sis 6 rue de Trévisse / 15 rue Sainte-Cécile, à Paris 9<sup>ème</sup> (référence cadastrale 109AW94), les baies et façades vitrées des immeubles situés à proximité, et notamment celles du bâtiment sis 4 rue de Trévisse,

Considérant qu'il a en outre été constaté que :

- l'immeuble sis 4 rue de Trévisse (référence cadastrale 109AW95), à usage mixte bureaux / habitations est très endommagé sur sa cour arrière, notamment au droit des verrières couvrant le niveau rez-de-chaussée dont les vitrages sont devenus instables par l'explosion ;
- sur la partie coté mur du n° 6 rue Trévisse, située sous le logement à gauche à rez-de-chaussée, au fond du porche sous verrière vers l'escalier de l'immeuble, la paroi du couloir des caves est affaissée et une partie du plancher haut est écroulée ;
- il n'existe pas ou plus de paroi au droit du mur séparatif avec le n° 6 rue Trévisse.

Considérant que l'architecte de sécurité a estimé qu'il y avait lieu d'interdire à l'accès le n° 4 rue de Trévisse pour les désordres sur le plancher haut dans le logement à gauche à rez-de-chaussée au fond du porche sous verrière vers l'escalier de l'immeuble et sur le sous-sol situé à l'aplomb du n° 6 rue de Trévisse,

Considérant qu'il existe un danger grave et immédiat pour la sécurité du public et des occupants de l'immeuble ;

Considérant qu'il convient de prendre des mesures provisoires afin d'assurer de manière générale, la sécurité publique ;

**ARRÊTE****Article 1 :**

Est interdit à l'accès et à l'occupation la totalité du bâtiment sis 4 rue de Trévisse, à Paris 9<sup>e</sup> selon le plan joint en annexe (référence cadastrale 109AW95), jusqu'au parfait achèvement des travaux de nature à faire cesser la situation de péril constatée.

**Article 2 :**

Le présent arrêté sera notifié au syndic de l'immeuble (le Cabinet Saint Germain, sis 95 boulevard Raspail 75006 Paris) et à ses copropriétaires.

Il sera affiché sur les portes d'accès de l'immeuble, ainsi qu'à la mairie du 9<sup>e</sup> arrondissement pour valoir information.

**Article 3 :**

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours administratif devant Madame la Maire de Paris dans le délai de deux mois à compter de sa notification. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet.

Un recours contentieux peut également être introduit devant le tribunal administratif de Paris dans un délai de deux mois à compter de la notification de l'arrêté ou à compter de la réponse de l'administration si un recours administratif a été préalablement déposé.

**Article 4 :**

La Maire de Paris par l'intermédiaire de ses différentes directions est chargée, chacune en ce qui la concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Paris le

**17 JAN. 2019**

Pour la Maire de Paris,  
et par délégation,  
Blanche GUILLEMOT  
Directrice du Logement et de l'Habitat

*Guillemot*