

**DÉLIBÉRATION**

28 NOV. 2016

Pour le Maire de Paris  
et par délégation  
La Directrice Générale Adjointe des Services  
de la Mairie du 17<sup>e</sup> arrdt.

  
Léonor CORTES

**DELIBERATION N°17-16-244**

**OBJET : -1 Réaménagement de la Place de la Porte Maillot – Information du public. -2 Réaménagement de la Place de la Porte Maillot – Définition des objectifs et approbation des modalités d'organisation de la concertation préalable. -3 Réaménagement de la Place de la Porte Maillot – Délégation en matière de marchés publics correspondants. 2016 DVD 188 DEVE DU**

Le conseil d'arrondissement,

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu le Code de l'Environnement et notamment les articles L 121-8, R 121-2 et R 121-3;

Vu le projet de délibération par lequel Madame la Maire de Paris communique au conseil d'arrondissement les objectifs et les caractéristiques principales du projet de réaménagement de la place de la Porte Maillot, et propose de rendre public le projet ;

Vu le Code de l'urbanisme et notamment ses articles L 103-2, L 103-3 et suivants et R 103-1 et suivants ;

Vu le Code de l'Environnement ;

Vu le projet de délibération par lequel Madame la Maire de Paris demande au conseil d'arrondissement d'approuver les modalités d'organisation de la concertation préalable du projet de réaménagement de la place de la Porte Maillot ;

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L.2122-22-4 ;

Vu le projet de délibération par lequel Madame la Maire de Paris demande l'autorisation au conseil d'arrondissement de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés publics de travaux, fournitures, services pour le réaménagement de la place de la porte Maillot ;

Sur le rapport présenté par M. Cédric LECOMTE-SWETCHINE, Adjoint au maire du 17<sup>e</sup> arrondissement ;

Sur la proposition de Mme Brigitte KUSTER, Maire du 17<sup>e</sup> arrondissement

**DÉLIBÈRE**

A l'unanimité, avis favorable est donné au projet 2016 DVD 188 DEVE DU par lequel :

Article 1 : La Ville de Paris rendra public le projet selon les modalités prévues à l'article R 121-3 du Code de l'Environnement. La Commission Nationale du Débat Public sera informée conformément à l'article L 121-8 du même code.

Article 1 : Les objectifs poursuivis pour l'aménagement de ce secteur et qui seront soumis à la concertation sont les suivants :

Passer d'une logique de Porte d'entrée dans Paris à une logique de place publique de dimension métropolitaine

Réinscrire la Porte Maillot dans l'Axe Majeur :

o Retrouver la configuration de l'axe historique et renforcer sa lisibilité

o Donner en même temps à la Porte une composition qui la singularise des sections courantes, notamment par l'épaississement de l'axe central et par un traitement différencié des deux rives, avec une emprise à bâtir au nord, et pas de construction au sud (extension du square Parodi / du Bois de Boulogne)

Retrouver la relation avec le Bois de Boulogne :

o Reconnecter le Bois avec les franges urbaines de Paris, les communes limitrophes, la Seine et les éléments remarquables de sa Vallée (grands parcs, Mont Valérien...)

o Valoriser le site classé en lui redonnant son unité

o Développer la végétalisation entre la place et le Bois

o Améliorer la lisibilité de l'accès au Bois

Assurer la continuité des espaces verts de la ceinture verte et leur connexion entre eux et les espaces métropolitains

Proposer un espace public à l'échelle du piéton :

o Améliorer les circulations douces et le confort des usagers,

o Créer de nouvelles continuités piétonnes entre Paris et Neuilly-sur-Seine

o Reconnecter les rives de la place et ses différents pôles d'attractivité

o Retrouver des itinéraires cyclables de qualité

o Diminuer la place des circulations motorisées

**DÉLIBÉRATION****28 NOV. 2016**

- S'inscrire dans la dynamique des projets de transports en commun :
- o Accompagner la constitution du nouveau pôle intermodal majeur de transport comprenant RER E / RERC / M1 / T3 / Gare routière internationale et aéroportuaire
- o Développer des espaces publics piétons qui articulent les transports en commun

Article 2 : Sont approuvées les modalités d'organisation de la concertation préalable du projet de réaménagement de la place de la porte Maillot. Les modalités de la concertation préalable, d'une durée minimum de quatre semaines, comprendront notamment :

- une information préalable sur l'objet et les modalités de déroulement de cette concertation ;
- des documents d'information sur le projet et sur les modalités de concertation (plaquette, dépliant), diffusés notamment dans les arrondissements concernés et les quartiers limitrophes des communes voisines et également mis à disposition sur les lieux d'exposition et lors de la réunion publique ;
- sur le site Paris.fr, un espace d'information dédié au projet, permettant le téléchargement des documents relatifs à la concertation (documents d'information, compte-rendus des réunions,...) et le dépôt d'observations et de suggestions du public ;
- une exposition d'information générale sur le projet, dans les deux mairies d'arrondissement concernées et éventuellement en mairie de Neuilly sur Seine ;
- une réunion publique a minima, dans le secteur de la Porte Maillot ;

Article 3 : Les dépenses correspondantes seront imputées au budget d'investissement de la Ville de Paris, et le cas échéant pour certaines dépenses particulières au budget de fonctionnement de la Ville de Paris, sous réserve de financement.

Article 1 : La Maire de Paris est autorisée à prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés publics de travaux, fournitures et services ainsi que toute décision concernant leurs avenants et décisions de poursuivre pour le projet de réaménagement de la place de la Porte Maillot.

Article 2 : Un bilan d'avancement de ce projet comportant notamment une présentation des marchés de travaux, fournitures et services passés ou à passer sera présenté annuellement en Conseil de Paris.

Article 3 : La Maire de Paris est autorisée à déposer toutes les demandes d'autorisations et déclarations préalables réglementaires au titre de divers codes (urbanisme, environnement, patrimoine, ...) susceptibles d'être nécessaires pour la réalisation de ce projet.

Article 4 : Les dépenses correspondantes sont imputées au budget d'investissement de la Ville de Paris, et le cas échéant pour certaines dépenses particulières au budget de fonctionnement de la Ville de Paris, sous réserve de financement.

Nombre de votants : 34 dont 8 pouvoirs écrits

Suffrages exprimés pour : 34

Suffrages exprimés contre : 0

Abstention : 0

**DÉLIBÉRATION****28 NOV. 2016**Pour le Maire de Paris  
et par délégation  
La Directrice Générale Adjointe des Services  
de la Mairie du 17<sup>e</sup> arrdt.

Léonor CORTES

**CONSEIL D'ARRONDISSEMENT  
DU LUNDI 28 NOVEMBRE 2016**

Le lundi 28 novembre 2016, à 19 h, les membres du Conseil du 17<sup>ème</sup> arrondissement se sont réunis dans la salle des mariages de la mairie sur convocation adressée individuellement à chacun des conseillers par Mme le Maire du 17<sup>ème</sup> arrondissement le mardi 22 novembre 2016, conformément aux dispositions des articles L 2121-9, L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.).

Publication de ces convocations et de l'ordre du jour a été faite aux mêmes dates sur le panneau de la mairie du 17<sup>ème</sup> Arrondissement prévu à cet effet.

La majorité des 36 membres du Conseil d'arrondissement en exercice était présente à l'ouverture de la séance :  
Mme BENTAALLAH, M. BERTHAULT, Mme BESSIS, Mme BOUGERET, M. BOULARD, Mme DELPECH, M. DUBUS, Mme FRATTAROLI, Mme GACHET, Mme GORDON-SCHOR, M. GUERRE, Mme JACQUEMONT, Mme JOHNSON, Mme KUSTER, M. LAVAUD, M. LECOMTE-SWETCHINE, Mme LEPETTIT, Mme LUBIN-NOEL, M. MALLO, Mme NAHMIAS, Mme PANNIER, Mme PEYRICOT, M. REMOND, Mme ROMEO, Mme ROUAH-ZANGRILLI, M. VANTIEGHEM.

Est arrivé en cours de séance :  
M. CHARPENTIER (à la délibération N° 17-16-245)

Sont partis en cours de séance :  
Mme BESSIS (à la délibération N° 17-16-255)  
Mme JACQUEMONT (à la délibération N° 17-16-254)  
M. REMOND (à la délibération N° 17-16-254)  
Mme ROUAH-ZANGRILLI (à la délibération N° 17-16-254)

Excusés, ayant donné pouvoir :  
M. BOUET donne pouvoir à Mme KUSTER  
M. CHARPENTIER donne pouvoir à Mme GORDON-SCHOR (entre la délibération N° 17-16-226 et la délibération N° 17-16-244)  
M. DE SEGONZAC donne pouvoir à M. LAVAUD  
Mme DUMAS donne pouvoir à M. BOULARD  
M. LEDRAN donne pouvoir à M. BERTHAULT  
M. PECHENARD donne pouvoir à Mme BOUGERET  
Mme TOURY donne pouvoir à Mme ROUAH-ZANGRILLI  
M. VINCENT donne pouvoir à Mme JACQUEMONT

Excusés:  
M. DEBRÉ  
M. KLUGMAN

Mme Brigitte KUSTER, Maire du 17<sup>ème</sup> arrondissement, constatant que le quorum est atteint, ouvre la séance à 19h sur l'ordre du jour prévu par la convocation à laquelle étaient jointes des notes de synthèse en application de l'article L.2121-12 du C.G.C.T.

**Ordre du jour :**

- I. Adoption de la procédure d'urgence (172016046)
- II. Désignation du secrétaire de séance (172016041)
- III. Adoption du procès-verbal de la séance du 24 octobre 2016 (172016042)
- IV. Communication relative aux investissements d'intérêt local dans le cadre du budget 2017

V. Examen pour avis des projets suivants :  
2016 DFPE 259 Signature d'une convention pluriannuelle d'objectifs avec des associations gestionnaires d'établissements de la petite enfance à Paris.  
172016043 Election d'un représentant au sein du conseil d'administration du Lycée professionnel Jean Drouant - 20, rue Médéric (17<sup>ème</sup>).



## DÉLIBÉRATION

28 NOV. 2016

172016045 Convention entre la mairie du 17<sup>ème</sup> arrondissement et l'association Looking For Talents (LFT) relative à l'occupation d'un local de la mairie du 17<sup>ème</sup> arrondissement.

2016 DAE 82 Subvention (8.300 euros) à l'association des commerçants et artisans de la rue de la Jonquièrre et des rues adjacentes pour des animations de quartier au titre de l'année 2016 (17e).

2016 DAE 311 Subvention (1.900 euros) à l'association des commerçants Legendre Batignolles pour les illuminations de fêtes de fin d'année 2015 (17e).

2016 DAE 323 Kiosques commerciaux sur le domaine public proposant des services de proximité - conventions avec la société Lulu dans ma Rue.

2016 DAE 404 Subvention (10.600 euros) et convention avec l'association des commerçants de la rue de Courcelles pour les illuminations de fêtes de fin d'année 2016 (17e).

2016 DDCT 140 Subvention d'un montant de 25 000 euros attribuée à 10 associations pour le financement de 12 projets dans les quartiers politique de la ville

2016 DDCT 151 Subventions (113 825 euros) à 48 associations pour le financement de 49 projets sur les quartiers politique de la ville parisiens.

2016 DU 90 APUI sur le Site Pershing (17e) - Désignation du lauréat - Déclassement - Protocole de transfert de droits et Protocole de VEFA - Autorisation de dépôt des autorisations d'urbanisme.

2016 DU 93 APUI sur le Site Ternes-Villiers (17e) - Désignation du Lauréat - Principe de déclassement. Protocole de vente - Autorisation de dépôts des autorisations d'urbanisme.

2016 DU 167 Approbation des éléments financiers des traités de concession d'aménagement arrêtés au 31 décembre 2015.

2016 DU 248 Avenants de régularisation des conventions ANRU Goutte d'Or (18e) et Pouchet-Montmartre-Clignancourt (17e et 18e).

2016 DU 252 ZAC Clichy-Batignolles - Site du SYCTOM, boulevard de Douaumont (17<sup>ème</sup>) - Installation classée - Avis sur la remise en état du site.

2016 DU 253 Appel à projets « Invention la Métropole du Grand Paris ».

2016 DVD 188 DEVE DU Réaménagement de la Place de la Porte Maillot - Information du public, modalités d'organisation de la concertation et délégation en matière de marchés publics.

VI. 2016 DVD 80 Ouvrages de franchissement du faisceau ferroviaire Saint-Lazare dans la ZAC Clichy Batignolles à Paris 17<sup>e</sup> - Communication du bilan d'avancement annuel du projet du pont et de la passerelle.

VII. Examen pour avis des projets suivants :

2016 DPE 62 Mise à disposition de crédits d'investissement en vue de permettre aux maires d'arrondissement d'acquérir du matériel de propreté de proximité

172016044 Mise à disposition à titre gratuit d'un terrain à usage de jardin pédagogique, Square Paul Paray, 24, rue Christine de Pisan (17<sup>ème</sup>) - Convention d'occupation du domaine public avec le Collège « La Rose blanche ».

2016 DLH 161 Réalisation 14 à 22, rue André Suarès (17e) d'un programme de réhabilitation Plan Climat Énergie par la RIVP.

2016 DLH 287 Réalisation 92 rue Laugier / 7 boulevard Gouvion Saint-Cyr (17e) d'un programme comportant 14 logements sociaux par Paris Habitat OPH

2016 DLH 296 Location de 29 lots de copropriété 18, rue de la Jonquièrre (17e) à la RIVP - Bail emphytéotique.

2016 DLH 298 Réalisation 105 avenue de Clichy (17e) d'un programme de création de 19 logements sociaux (9 PLA-I et 10 PLUS) par Immobilière 3F.

2016 DLH 318 Location à RSF de l'immeuble 15 rue Saint-Just (17e) - avenant à bail emphytéotique - Réalisation d'un programme de création d'une résidence sociale de 250 PLA-I et une pension de famille de 30 PLA-I.

2016 DLH 319 Location de l'immeuble 62, rue Guy-Môquet (17e) à ELOGIE - Bail emphytéotique.

2016 DLH 338 Création par regroupements de chambres de 7 logements sociaux (7 PLA-I) (11e, 13e, 15e, 17e et 20e) par Élogie.

2016 DLH 427 Adoption du Programme Local de l'Habitat modifié.

VIII. Vœux

V172016022 Vœu relatif à l'arrêt de l'OPAH des Epinettes.

V172016025 Vœu relatif à la modification de la placette Louis Loucheur.

V172016023 Vœu relatif à l'ouverture du centre sportif de la ZAC Saussure.

V172016024 Vœu relatif au respect de l'ensemble des élus de l'opposition municipale du 17<sup>ème</sup> arrondissement.

IX. Question orale

Q172016002 Question relative à la célébration des baptêmes républicains à la mairie du 17<sup>ème</sup> arrondissement

DÉLIBÉRATION

Pour le Maire de Paris  
et par délégation  
La Directrice Générale Adjointe des Services  
de la Mairie du 17<sup>e</sup> arrdt.

28 NOV. 2016

Léonor CORTES

Le Maire : Brigitte KUSTER

BENTAALLAH Khedidja

BERTHAULT Jean-Didier

BESSIS Aline

BOUET Olivier

BOUGERET Alix

BOULARD Geoffroy

CHARPENTIER Hugues

DEBRÉ Bernard

DELPECH Pauline

DE SEGONZAC Hubert

DUBUS Jérôme

DUMAS Catherine

FRATTAROLI Cécile

GACHET Isabelle

GORDON-SCHOR Murielle

GUERRE Philippe

JACQUEMONT Hélène

JOHNSON Olga

KLUGMAN Patrick

LAVAUD Bertrand

LECOMTE-SWETCHINE Cédric

LEDUAN Christophe

LEPETIT Annick

LUBIN-NOEL Carline

MALLO Benjamin

NAHMIAS Valérie

PANNIER Agnès

PECHENARD Frédéric

PEYRICOT Anne

REMOND Jean-François

ROMEO Marlène

ROUAH-ZANGRILLI Geraldine

TOURY Agnès

VANTIEGHEM Gauthier

VINCENT Jean-Louis