EXPERTAM

Tél : 01 34 65 70 80
Fax : 01 61 12 91 63
http://www.expertam.fr

Détermination de la concentration en plomb dans les poussières

Référence du dossier : 154550-POU-ind0
Adresse du site : 15 rue de la Parcheminerie
75005 PARIS
Restaurant

SOMMAIRE

Contexte 2
Conclusion 2
Résultat 3
Assurance 4

DEMANDEUR

Raison sociale :	Mairie de Paris Direction de l'Action Sociale de l'Enfance et de la Santé
Nom :	M. Didier MORAND
Adresse :	94-96 Quai de la Rapée - 75012 PARIS

COMMANDE VISITE

Commande :	n/c
Date de la commande :	n/c
Date de la visite :	09/08/2019
Accompagnateur :	aucun

DESCRIPTION

La société EXPERTAM a été sollicitée pour procéder aux mesures du plomb dans les poussières selon les modalités de l'arrêté du 12 mai 2009 relatif au contrôle des travaux en présence de plomb, réalisés en application de l'article L.1334-2 du Code de la Santé Publique. Méthodologie des prélèvements selon la norme NF X46-032.

PRÉLEVEUR

Mikaël LEGOFFE

LABORATOIRE

NANO LABO
Parc Médicis 28 Avenue des Pépinières 94260 FRESNES
administratif@nano-labo.com

CONCLUSION

A la demande de la société Mairie de Paris Direction de l'Action Sociale de l'Enfance et de la Santé, une visite a été réalisée le 09/08/2019 au 15 rue de la Parcheminerie - 75005 PARIS, 13 prélèvements ont été réalisés à l'intérieur du bâtiment.

L'analyse des 13 prélèvements de poussière n'a pas révélé de concentration en plomb supérieure au seuil réglementaire de 1000 µg/m².

Fait à VELIZY, le 13/08/2019

Par Mikaël LEGOFFE
Certification n° 923

AUDITS TECHNIQUES IMMOBILIERS
EXPERTAM
6, rue des Frères Caudron
78140 VELIZY
Tél. : 01 34 65 70 80
Fax : 01 61 12 91 63
MAITRISE D'ŒUVRE

Vérifié par Solenn MORVAN
Société Expertam

AUDITS TECHNIQUES IMMOBILIERS
EXPERTAM
6, rue des Frères Caudron
78140 VELIZY
Tél. : 01 34 65 70 80
Fax : 01 61 12 91 63
MAITRISE D'ŒUVRE

Méthodologie de prélèvement

Le prélèvement de poussière au sol est effectué par essuyage d'une surface d'un dixième de mètre carré à l'aide d'une lingette humidifiée ne contenant ni détergent ni plomb (suivant l'article 4 de l'arrêté du 12 Mai 2009 relatif au contrôle des travaux en présence de plomb, en application de l'article R1334-8 du code de la santé publique). Il est rappelé que les mesures de la concentration en plomb dans les poussières présentes sur le sol doivent être réalisées dans chacun des locaux ayant fait l'objet de travaux. Dans le cadre de la présente mission, les locaux et le nombre de prélèvements ont été définis par le commanditaire.

Méthodologie d'analyse

Le plomb des poussières est dosé après extraction acide et action mécanique (suivant l'article 5 de l'arrêté du 12 Mai 2009 relatif au contrôle des travaux en présence de plomb).

Concentration en plomb dans les poussières

Par mesure de précaution, le(s) résultat(s) retenu(s) de la concentration surfacique, exprimée en µg/m² dans le tableau ci-dessous, prennent en compte l'incertitude la plus haute.

Pièce	N° Prélèvement	Support	Résultat analyse (µg/m²)	Résultat		Observation	Remarques
				Pos.	Nég.		
Témoin	154550/0	-	8.8 (µg/L)		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Hall d'entrée	154550/1	Carrelage (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Circulation	154550/2	Dalles de sol (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Bureau Chef cuisine	154550/3	Dalles de sol (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Réserve	154550/4	Linoleum (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Loge gardien	154550/5	Dalles de sol (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Restaurant self	154550/6	Carrelage (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Entrée Restaurant	154550/7	Carrelage (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Foyer	154550/8	Parquet (propre)	156		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Vestiaires	154550/9	Carrelage (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Sanitaires	154550/10	Carrelage (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Salle de restaurant	154550/11	Carrelage (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Cuisine office	154550/12	Carrelage (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	
RDC - Cuisine	154550/13	Carrelage (propre)	<7.5		x	Analyse en laboratoire	

DUTREIL | FAUCHER
ASSUREURS DEPUIS 1892

ATTESTATION D'ASSURANCE
RESPONSABILITÉ CIVILE PROFESSIONNELLE

La Mutuelle du Mans Assurances IARD / MMA IARD S.A atteste que

La SARL EXPERTAM
6 RUE DES FRERES CAUDRON
78 140 VELIZY VILLACOUBLAY

est titulaire d'un contrat d'assurance n° 120 146 701, garantissant sa responsabilité civile professionnelle, pour ses activités de :

- Constat de Risque d'Exposition au Plomb (CREP, DRIPP, avant travaux, avant démolition)
- Etat mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante :(Vente, DAPP, DTA, avant travaux, avant démolition, examen visuel).
- Etat des Risques et pollution (ERP)
- Etats Parasitaires (Termites et autres insectes xylophages)
- Etat des installations de Gaz Naturel
- Mesures Loi Carrez, Mesurage Loi Boutin
- DTI Loi SRU
- Conformité des réseaux d'eau usée (assainissement non collectif)
- Détermination des millièmes en vue d'une copropriété
- Conformité des installations d'eau de consommation (plomb dans l'eau)
- Etat relatif à la présence et concentration de légionnelles
- Thermographie infrarouge
- Etat de l'installation intérieure d'électricité.
- Diagnostic de performance énergétique (DPE)
- Test de perméabilité à l'air (Infiltrométrie)

➔ Le montant de la garantie responsabilité civile professionnelle est fixé à 3.000.000 euros par sinistre et 3 000 000 euros pour l'ensemble des sinistres d'une même année d'assurance.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2019 au 31/12/2019.

Fait à BORDEAUX, le 10 décembre 2018

L'assureur, par délégation, l'Agent Général

DUTREIL | FAUCHER Assurances
7, Place des Quinconces 33080 Bordeaux Cedex
Tél. : 05 56 32 08 00
SARL au capital de 248 000 € - RCS 325 354 850
N° ORIAS 07010479

ENTREPRENEURS D'ASSURANCES

DUTREIL | FAUCHER Assurances
Siège social : 7, place des Quinconces CS 31348 - 33080 Bordeaux cedex
Tél. : 05 56 32 08 00 - Fax : 05 56 52 08 09 - dutreilfaucher.assurances@mma.fr

QUINCONCES | BASTIDE | BOUSCAT

SARL au capital de 248 000 € - RCS 325 354 850 - n°Orias : 07010479 - www.orias.fr - Agence Générale MMA

Annexe : PV d'analyse

NANO LABO
Analyses environnementales

RAPPORT D'ESSAI N° R 1903988

Dosage du plomb acido-soluble dans les poussières au sol prélevées sur lingette

NF X 46-032, NF EN ISO 11885

Informations client

Nom client	*EXPERTAM*	*A l'attention de*	*M. LEGOFFE*
Adresse client	*6 rue des Frères Caudron*		
CP *Ville*	*78140 VELIZY VILLACOUBLAY*		
	154550	*Nb d'échantillon*	*13*
Dossier/ Chantier client	*15 rue de la Parcheminerie* *75005 PARIS*	*Date de prélèvement*	*08/08/2019*

Informations laboratoire

		Fresnes, le	12/08/2019
Affaire N°	**A1903988**	Date de réception	12/08/2019
		Date de fin d'analyse	12/08/2019
		Nom de l'analyste	S. LAPARRA
		Vol. ajout HCL 0,15N	0,025 L

Les données transmises par le client et le résultat de la concentration surfacique exprimée en µg/m², identifiés en italique dans le présent rapport, ne sont pas couverts par l'accréditation Cofrac du laboratoire.

RESULTATS

Ech labo N°	*Ech client N°*	*Description client*	*Surface essuyée*		Incertitude	**Masse de plomb sur lingette µg**	*Concentration Surfacique µg/m²*
E1931692	*154550/1*	*RDC - Hall d'entrée - Carrelage (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75 ± -**	*< 7,5 ± -*
Remarque :							
E1931693	*154550/2*	*RDC - Circulation - Dalles de sol (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75 ± -**	*< 7,5 ± -*
Remarque :							
E1931694	*154550/3*	*RDC - Bureau Chef cuisine - Dalles de sol (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75 ± -**	*< 7,5 ± -*
Remarque :							
E1931695	*154550/4*	*RDC - Réserve - Linoleum (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75 ± -**	*< 7,5 ± -*
Remarque :							
E1931696	*154550/5*	*RDC - Loge gardien - Dalles de sol (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75 ± -**	*< 7,5 ± -*
Remarque :							
E1931697	*154550/6*	*RDC - Restaurant self - Carrelage (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75 ± -**	*< 7,5 ± -*
Remarque :							
E1931698	*154550/7*	*RDC - Entrée Restaurant - Carrelage (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75 ± -**	*< 7,5 ± -*
Remarque :							

Les échantillons porteurs de l'identification ** ne sont pas couverts par l'accréditation Cofrac
La limite de quantification de la méthode est de 0,75 µg de plomb acido-soluble sur lingette. L'incertitude est de 20%.

NANO LABO
Analyses environnementales

RAPPORT D'ESSAI N° R 1903988

Les données transmises par le client et le résultat de la concentration surfacique exprimée en µg/m², identifiés en italique dans le présent rapport, ne sont pas couverts par l'accréditation Cofrac du laboratoire.

RESULTATS

Ech labo N°	*Ech client N°*	*Description client*	*Surface essuyée*		Incertitude	**Masse de plomb sur lingette µg**			*Concentration Surfacique µg/m²*		
E1931699	*154550/8*	*RDC - Foyer - Parquet (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**13**	**±**	**3**	*130*	±	*26*
Remarque :											
E1931700	*154550/9*	*RDC - Vestiaires - Carrelage (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75**	**±**	**-**	*< 7,5*	±	-
Remarque :											
E1931701	*154550/10*	*RDC - Sanitaires - Carrelage (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75**	**±**	**-**	*< 7,5*	±	-
Remarque :											
E1931702	*154550/11*	*RDC - Salle de restaurant - Carrelage (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75**	**±**	**-**	*< 7,5*	±	-
Remarque :											
E1931703	*154550/12*	*RDC - Cuisine office - Carrelage (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75**	**±**	**-**	*< 7,5*	±	-
Remarque :											
E1931704	*154550/13*	*RDC - Cuisine - Carrelage (propre)*	*0,1*	*m²*	20%	**< 0,75**	**±**	**-**	*< 7,5*	±	-
Remarque : Témoin = 8,8 µg/L											

Les échantillons porteurs de l'identification ** ne sont pas couverts par l'accréditation Cofrac
La limite de quantification de la méthode est de 0,75 µg de plomb acido-soluble sur lingette. L'incertitude est de 20%.

cofrac ESSAIS
Accréditation n° 1-6119
Portée disponible sur www.cofrac.fr

Validation Technique
en suppléance
J. RIMANI

Validation Qualité
J. XAVIER

La totalité de l'échantillon est utilisée pour l'analyse.
Le présent rapport ne concerne que les échantillons cités ci-dessus.
Le laboratoire ne pourra être tenu pour responsable de l'échantillonnage qu'il ne réalise pas. Les résultats s'appliquent à l'échantillon tel qu'il a été reçu.
La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale.
Seule la version électronique du rapport portant les validations technique et qualité engagent la responsabilité du laboratoire.

Annexe : Schéma

Plan détaillé masqué afin de préserver
la confidentialité des accès aux bâtiments.

Annexe : Fiche de prélèvements

EXPERTAM
Tél : 01 34 65 70 80
Fax : 01 61 12 91 63
http://www.expertam.fr

NANO LABO
Parc Médicis
28 Avenue des Pépinières
94260 FRESNES

VELIZY, le 12/08/2019

DOSSIER EXPERTAM N°154550
PRELEVEUR : Mikaël LEGOFFE
Adresse mail : m.legoffe@expertam.fr

FICHE DE PRÉLÈVEMENT DES ÉCHANTILLONS - PLOMB DANS LES POUSSIÈRES

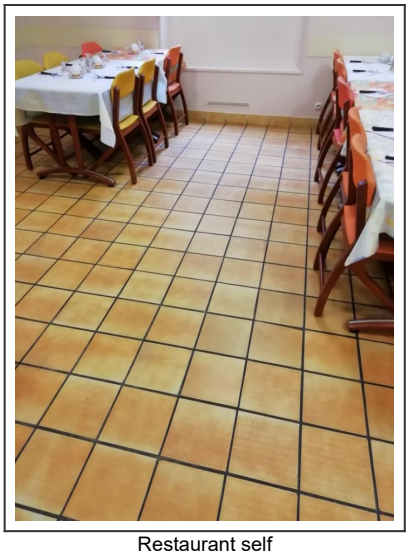
Date de prélèvement : 09/08/2019
Nombre d'échantillons : 14 **Repérage des échantillons :** De 154550/0 à 154550/13

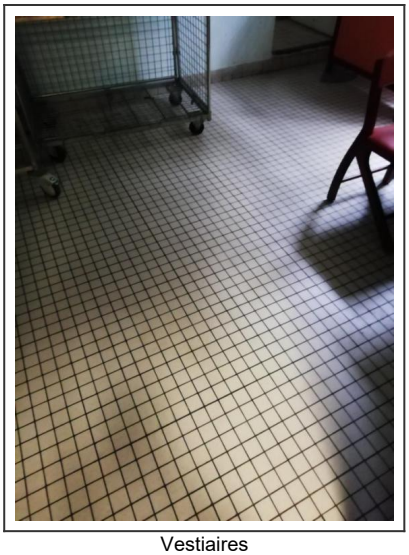
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

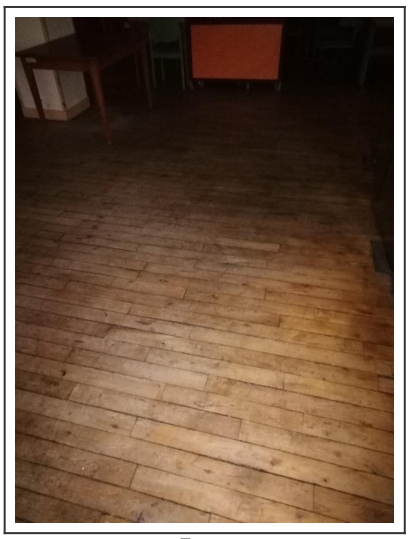
Surface du gabarit : 0,1 m²
N° lot lingette : ACTC_2655/5041024
Périmètre d'intervention : Parties communes - Restaurant
Adresse site : 15 rue de la Parcheminerie - 75005 PARIS

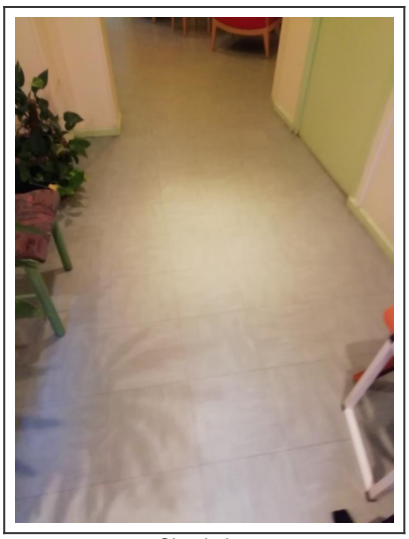
Numéro échantillon	Local	Support
154550/0	Témoin	-
154550/1	RDC - Hall d'entrée	Carrelage (propre)
154550/2	RDC - Circulation	Dalles de sol (propre)
154550/3	RDC - Bureau Chef cuisine	Dalles de sol (propre)
154550/4	RDC - Réserve	Linoleum (propre)
154550/5	RDC - Loge gardien	Dalles de sol (propre)
154550/6	RDC - Restaurant self	Carrelage (propre)
154550/7	RDC - Entrée Restaurant	Carrelage (propre)
154550/8	RDC - Foyer	Parquet (propre)
154550/9	RDC - Vestiaires	Carrelage (propre)
154550/10	RDC - Sanitaires	Carrelage (propre)
154550/11	RDC - Salle de restaurant	Carrelage (propre)
154550/12	RDC - Cuisine office	Carrelage (propre)
154550/13	RDC - Cuisine	Carrelage (propre)

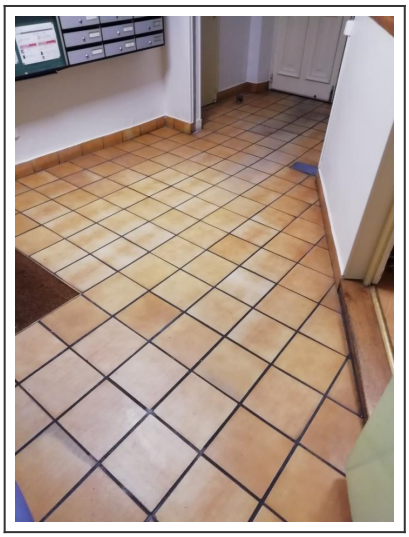
Annexe : Photos


Restaurant self

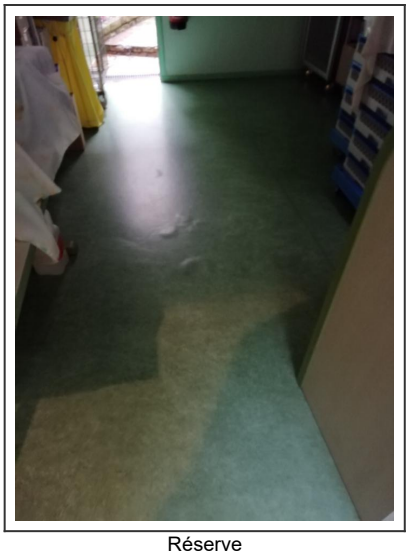

Vestiaires


Foyer

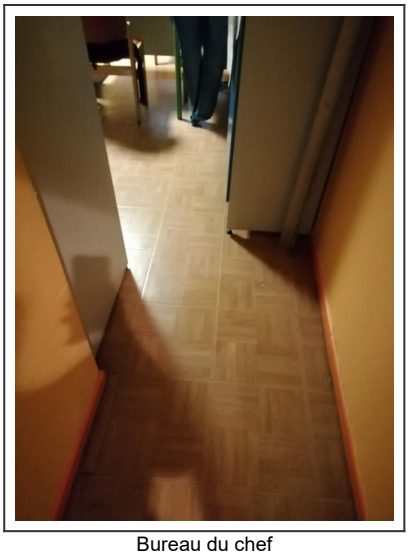

Circulation


Hall d'entrée

Cuisine



Réserve



Bureau du chef