

RÉUNION PUBLIQUE DU 11 MAI 2011



Présentation des résultats de l'étude qualitative

ÉTAT *d'esprit*


Mairie de Paris



Sommaire


- 1. Méthodologie de l'étude**
- 2. Le ressenti des quartiers**
- 3. Les déplacements**
- 4. Réactions par rapport au projet**


ÉTAT *d'esprit*

 **Bercy Charenton**

Méthodologie


1. Méthodologie de l'étude qualitative

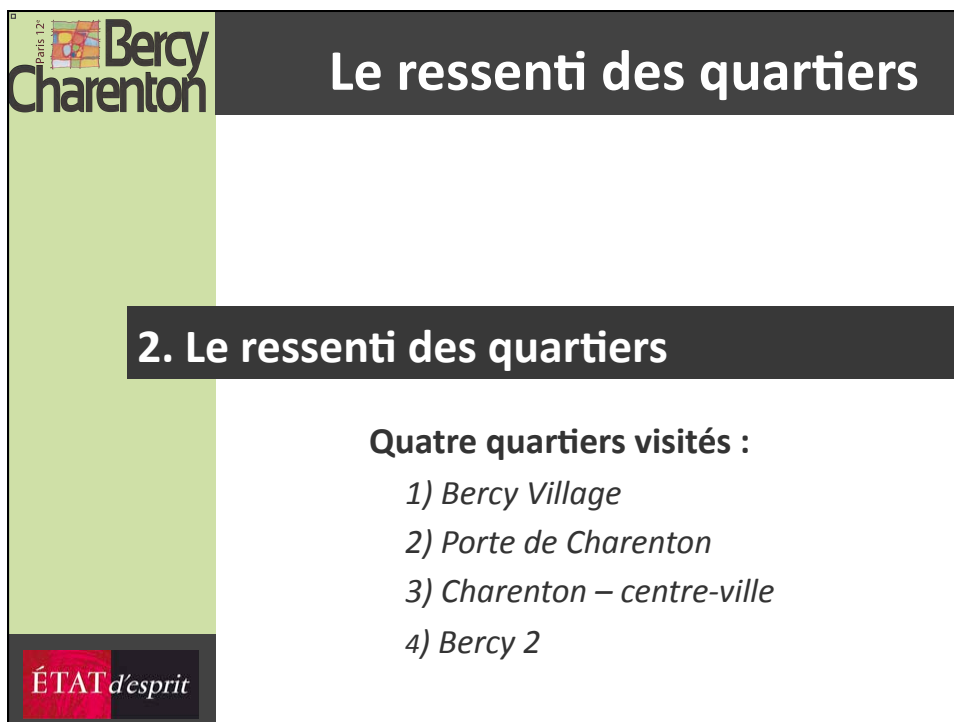
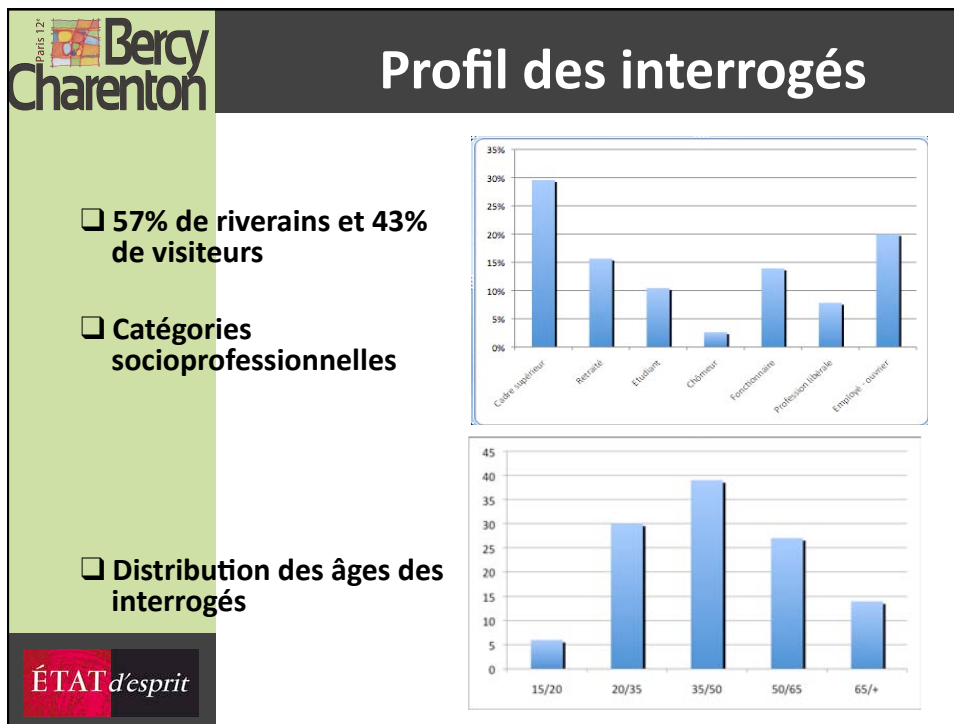


 **Bercy Charenton**

Méthodologie

- 3 jours sur le terrain**
 - 3, 7 et 9 avril 2011
- 3 enquêteurs**
- 4 quartiers visités :**
 - Bercy Village
 - Porte de Charenton,
 - Marché de Charenton
 - Bercy 2
- 116 personnes interrogées**






Paris 12^e **Bercy Charenton**

Ressenti du quartier : Bercy Village

- Un quartier apprécié par ses habitants**
 « C'est un quartier très agréable, avec une très bonne qualité de vie. »
- Un atout fort : le parc de Bercy**
 « La création du parc a été une idée magnifique, qui nous permet aujourd'hui d'avoir un très grand espace vert au centre de Paris. »
- Un quartier qui a bien évolué**
 « J'habite ici depuis que je suis né (30 ans) et on a vu le quartier s'améliorer et évoluer. »
 « Il y a eu une belle reconversion. Avant, il n'y avait que des entrepôts. »




ÉTAT d'esprit

Paris 12^e **Bercy Charenton**

Ressenti du quartier : Bercy Village

- Un point faible : le manque de commerces**
 « Il y a trop de restaurants au Cour Saint-Emilion et pas assez de commerces de bouche. »
 « Il y a beaucoup de banques et de restaurants, mais pas grand-chose d'autre. »
- Et parfois, un manque exprimé d'équipements**
 « Le quartier manque d'équipements sportifs, on est obligé de se rendre dans d'autres parties de l'arrondissement qui sont difficiles d'accès à pied... »



ÉTAT d'esprit

Paris 12^e **Bercy Charenton**

Le ressenti des quartiers

Porte de Charenton

ÉTAT d'esprit

Paris 12^e **Bercy Charenton**

Ressenti du quartier : Porte de Charenton

- ❑ **Un quartier « où il y a tout ce qu'il faut » ...**
« Il y a tout ce qu'il faut dans ce quartier, la preuve j'y vis depuis trente ans. »



ÉTAT d'esprit

Bercy Charenton

Ressenti du quartier : Porte de Charenton

- ❑ **Un quartier qui subit les nuisances des travaux...**
*« Les travaux du tramway n'en finissent pas. »
« Se déplacer même à pied devient un peu compliqué. »*
- ❑ **... et de la présence de voies ferrées**
« Les locataires se plaignent des annonces SNCF sur une partie de la rue Charenton. »



Bercy Charenton

Le ressenti des quartiers

Charenton-le-Pont

ÉTAT d'esprit



Ressenti du quartier : Charenton-le-Pont

☐ Une ville agréable à vivre

*« Charenton est un belle ville
avec la Seine, la Marne... »*
*« C'est accueillant et familial. Ca
fait très village »*



☐ Un grand espace vert à proximité

*« Le bois de Vincennes est tout près
et c'est parfait. »*



Ressenti du quartier : Charenton-le-Pont

☐ Des nuisances sonores pour les riverains de l'autoroute

*« Il y a trop de bruit pour les riverains qui habitent
près de l'autoroute. »*



Paris 12^e **Bercy Charenton**

Le ressenti des quartiers

Bercy 2

ÉTAT d'esprit

Paris 12^e **Bercy Charenton**

Ressenti du quartier : Bercy 2

- **Un quartier ressenti comme isolé et peu vivant**
« Le quartier ressemble à un quartier fantôme, à part Bercy 2, il n'y a pas grand-chose. »



ÉTAT d'esprit

Ressenti du quartier : Bercy 2

□ Un déclin ressenti du centre commercial

« Le centre commercial devient moyen. »

« C'était mieux avant, les boutiques ne sont plus très intéressantes. »



Les déplacements

3. Les déplacements



Vers Paris : des déplacements faciles


- Les déplacements en métro sont très pratiques**

« Avec la ligne 6 et la ligne 14, on peut facilement se rendre dans les différents quartiers de Paris. C'est très bien. »

« C'est assez facile de se déplacer pour aller à Paris, j'habite à côté du métro Charenton-Ecoles sur la 8, je n'ai donc pas de soucis. »









Entre nord et sud du 12^e : des déplacements mal aisés

- Le passage sous les rails complique les déplacements**

« C'est assez dur de se rendre au stade de la porte de Charenton à pied depuis Bercy Village. Ce n'est pas très loin mais il faut faire tout le tour ! »

« On est obligés de passer sous les rails. Mais c'est bien aménagé. C'est beaucoup mieux maintenant. »





Bercy Charenton

Entre Paris et Charenton : Un « saut d'obstacles »

❑ **Le périphérique, l'autoroute et l'échangeur rendent l'accès vers Charenton complexe :**



→ **A pied ou à vélo**
« Le passage de Charenton à Bercy pourrait se faire en dix minutes, mais on doit traverser l'autoroute avec le vélo sur le dos, ce qui est extrêmement dangereux ! »

→ **Mais aussi en voiture**
« Le bouchon qui se situe à la sortie du périphérique extérieur pour entrer à l'avenue des terroirs de France est atroce. »

ÉTAT d'esprit


Bercy Charenton

Entre Paris et Bercy 2 : des déplacements très compliqués

❑ **Un accès difficile au centre commercial qui décourage**

« C'est très difficile de se rendre au centre commercial de Bercy 2 pour ceux qui n'ont pas de voiture. »

« Avant je prenais ma voiture pour aller à Carrefour à Bercy 2 mais j'ai arrêté car il y a trop de bouchons. C'est trop long. »



ÉTAT d'esprit

Entre Paris et Bercy 2 : des déplacements très compliqués

❑ Le bus 24, une solution insuffisante (particulièrement le week-end)

« Le bus 24 qui emmène à Bercy 2 n'est pas suffisant, surtout les week-ends où il faut attendre au moins une demi-heure, pour prendre un bus souvent très fréquenté. »

« C'est très difficile d'aller faire des courses à Bercy 2 quand tu pars de Bercy. Surtout pour une mère avec ses enfants qui a un caddie, et qui doit attendre un bus bondé en trimballant ses courses. »

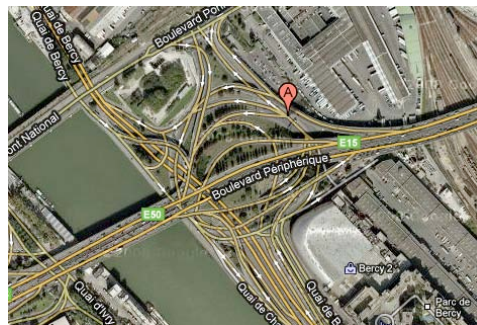


Un accès problématique à la fourrière

❑ La fourrière pâtit également d'un accès compliqué

« Le chemin pour aller à la fourrière est dangereux et c'est très difficile de s'y rendre en transports en commun. »

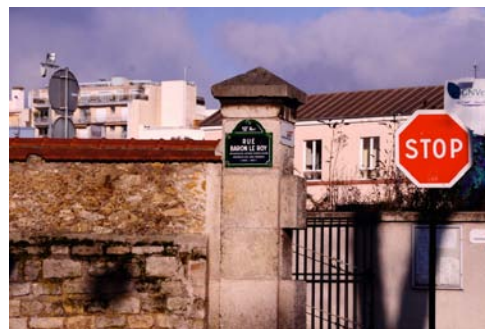
« Quand on va à la fourrière, le quartier est atroce et très difficile d'accès. »



Une attente parfois exprimée : le prolongement de la rue Baron le Roy

□ **Quelques interrogés expriment l'attente d'un
prolongement de la rue Baron le Roy**

*« J'ai entendu parler d'une possible liaison par la rue
Baron le Roy. Ca serait l'idéal, c'est le cheminement
naturel et le plus direct. »*



Réactions par rapport au projet

4. Réactions par rapport au projet

Bercy Charenton Paris 12^e

Réactions par rapport au projet

- ❑ **La grande majorité des interrogés n'avait pas entendu parler du projet d'aménagement**
 - Seulement 22 % des personnes questionnées avaient entendu parler du projet, la plupart n'ayant que très peu de renseignement



- ❑ **Une grande partie des interrogés ne voit pas où le projet va être réalisé :**
 - « Je ne vois pas du tout où c'est !... »


ÉTAT d'esprit

Bercy Charenton Paris 12^e

« Une très bonne idée »


- ❑ **L'idée d'un nouveau projet sur les emprises ferroviaires est perçue de manière très favorable par les interrogés**
 - **Le site est propice :**
 - « C'est une très bonne idée, les emprises ferroviaires coupent le quartier. »
 - « Ca serait bien de couvrir cet échangeur qui est très moche.
 - « Ca empêcherait peut-être le bruit des trains ? »


ÉTAT d'esprit

 **Bercy Charenton**

« Une très bonne idée »


- La création de liaisons semble pertinente à tous :**
 - « Le fait de créer un lien réel à travers un nouveau quartier qui couvrira les voies, donnera plus de vie à l'ensemble du douzième. »
 - « Créer des liaisons par dessus les voies serait très bien, car les quartiers existants se complètent assez bien, mais ne communiquent pas les uns avec les autres. »
- Cependant, une interrogation importante demeure :**
 - « Comment peut-on créer un quartier sur des rails ? A première vue, ça m'a l'air difficile à mettre en œuvre. Il y a une grosse route, des voies ferrées... »




 **Bercy Charenton**

Les attentes pour le nouveau quartier


- Une large majorité des interrogés souhaite un nouveau quartier pour Paris :**
 - « Paris est tout petit. Tout ce qui peut être fait pour l'agrandir, c'est bien ! »
 - « Paris manque de logements, c'est très bien d'en construire. »
- Un quartier « à vivre » :**
 - « Il faut construire un quartier à vivre, où il y aura une vraie mixité sociale et tous les équipements nécessaires. »
 - « Il ne faudra pas construire une cité dortoir. »
 - « Il ne faut pas que ce soit artificiel ! »




 **Bercy Charenton**

Les attentes pour le nouveau quartier


- ❑ **Un quartier mixte :**
 - **Avec l'ensemble des équipements et services nécessaires :**
 - « Il faut tous les équipements nécessaires ! »
 - « Des commerces de bouche et de proximité »
 - « Un collège ou un lycée dans le quartier »
 - « Pourquoi ne pas installer des équipements sportifs, une bibliothèque et une piscine ? »
 - **Un quartier mixte socialement et financièrement accessible :**
 - « Des logements sociaux, mais aussi des logements à prix convenables pour pouvoir acheter... »
 - **Un projet mêlant logements et emplois :**
 - « Un mélange de logements et de bureaux est souhaitable, avec des entreprises, pour créer des emplois. »




 **Bercy Charenton**


Les attentes pour le nouveau quartier

- ❑ **Si tous s'accordent sur cette notion de quartier « à vivre », les visions du style architectural sont très partagées :**
 - « Une petite ville, pavée. »
 - « Il faut de petits immeubles, un quartier à vivre qui respecte l'esprit de Charenton. »
 - « Pas de tours, ni de barres ! »
 - « Du neuf, avec une architecture intéressante, des éléments repérables, du caractère. »
 - « Une belle tour moderne qui regarde la Seine. »





 **Les attentes pour le nouveau quartier**

- Un quartier responsable :**
 - « Il faut en profiter pour construire un éco-quartier. »
 - « Il faut faire un quartier qui sera accessible pour les handicapés. »
- **Traversé par des modes doux**
 - « Il faudrait des vraies pistes cyclables aménagées, protégées. »
 - « Il faudrait faire un genre de coulée verte et une piste cyclable. »
- **Un quartier dans la verdure**
 - « J'aimerais bien qu'il y ait des jardins pour tout le monde. »
- Qui s'intègre dans son environnement :**
 - « La Seine est sous utilisée pour un quartier qui est à son bord. Ce serait bien de faciliter l'accès au fleuve »
 - « Il faut développer Voguéo. »



RÉUNION PUBLIQUE DU 11 MAI 2011

 **Présentation des résultats de l'étude qualitative**

 *Mairie de Paris*