



© Koz Architectes

# Paul Bourget Infos chantier

**Lancement de la construction des deux premiers bâtiments de logements (phase 1 de l'opération)**

**Création de deux issues de secours (piétons) de l'autoroute A6**

Après une période d'études et de concertation, le projet Paul Bourget se concrétise. La ville de Paris vient de créer la zone d'aménagement concertée (ZAC) Paul Bourget. Elle a également désigné la SEMAPA comme aménageur de l'opération.

La SEMAPA prendra ses fonctions en janvier 2014.

L'opération de reconstruction / démolition démarre en janvier 2014 par la phase 1 : construction de deux immeubles de logements du côté du parc Kellermann.

Un second chantier, prévu courant 2014, créera deux issues de secours (piétons) de l'autoroute A6. Ces travaux rendus obligatoires par une nouvelle réglementation nationale permettront d'assurer la sécurité des automobilistes.

Les impacts des travaux sont détaillés en page centrale.



## Contacts

### Maîtrise d'ouvrage

- Zac Paul Bourget : SEMAPA
- Phase 1 : Élogie
- Autoroute A6 : Direction de Routes d'Île-de-France (DiRIF)

### Maîtrise d'œuvre

- Projet urbain : Urban Act
- Phase 1 : Koz Architectes
- Issues de secours (piétons) A6 : Artelia

## Qui est la SEMAPA ?

La SEMAPA (société d'étude, de maîtrise d'ouvrage et d'aménagement parisienne) est une société dont l'actionnaire principal est la ville de Paris.

Sa mission est de concevoir et de planifier des projets urbains. Elle intervient déjà dans le 13<sup>e</sup> arrondissement (Paris Rive Gauche, Gare de Rungis, Bédier - Porte d'Ivry).

Pour le projet Paul Bourget, son rôle est :

- d'acquérir et dépolluer les terrains et de démolir les bâtiments ;
- de réaliser l'ensemble des tâches de conduite et de gestion de l'opération ;
- de réaliser ou requalifier les espaces publics et les rues ;
- de mettre en œuvre les nouvelles constructions (consultations promoteurs, vente des terrains, etc.)
- d'informer les habitants.

## Les souvenirs et la parole des habitants, pour une mémoire du quartier

Afin de conserver une trace de l'histoire du quartier Paul Bourget, un projet collectif sur la mémoire du quartier va être proposé aux habitants par l'association Trajectoires.

Elle organisera :

- des recueils de témoignages et de documents ;
- des temps de discussion sur la vie dans le quartier aujourd'hui et hier ;
- des projections de films sur l'histoire du Sud du 13<sup>e</sup> arrondissement, etc.

Ceci permettra d'imaginer ensemble, la façon dont les souvenirs de chacun pourront être recueillis et rassemblés comme ceux d'une histoire commune, puis donner lieu à une réalisation collective (livre, album photos, exposition, mini-musée...) dont la forme sera choisie par les habitants.

Vous serez informés des premiers ateliers et temps d'échanges dans les semaines qui viennent par l'association.

Nous vous espérons nombreux !!!!

## Contacts

SEMAPA  
01 44 06 20 00

## Contacts projet mémoire

Monsieur Pierre-  
Jacques Derainne  
06 78 84 93 72

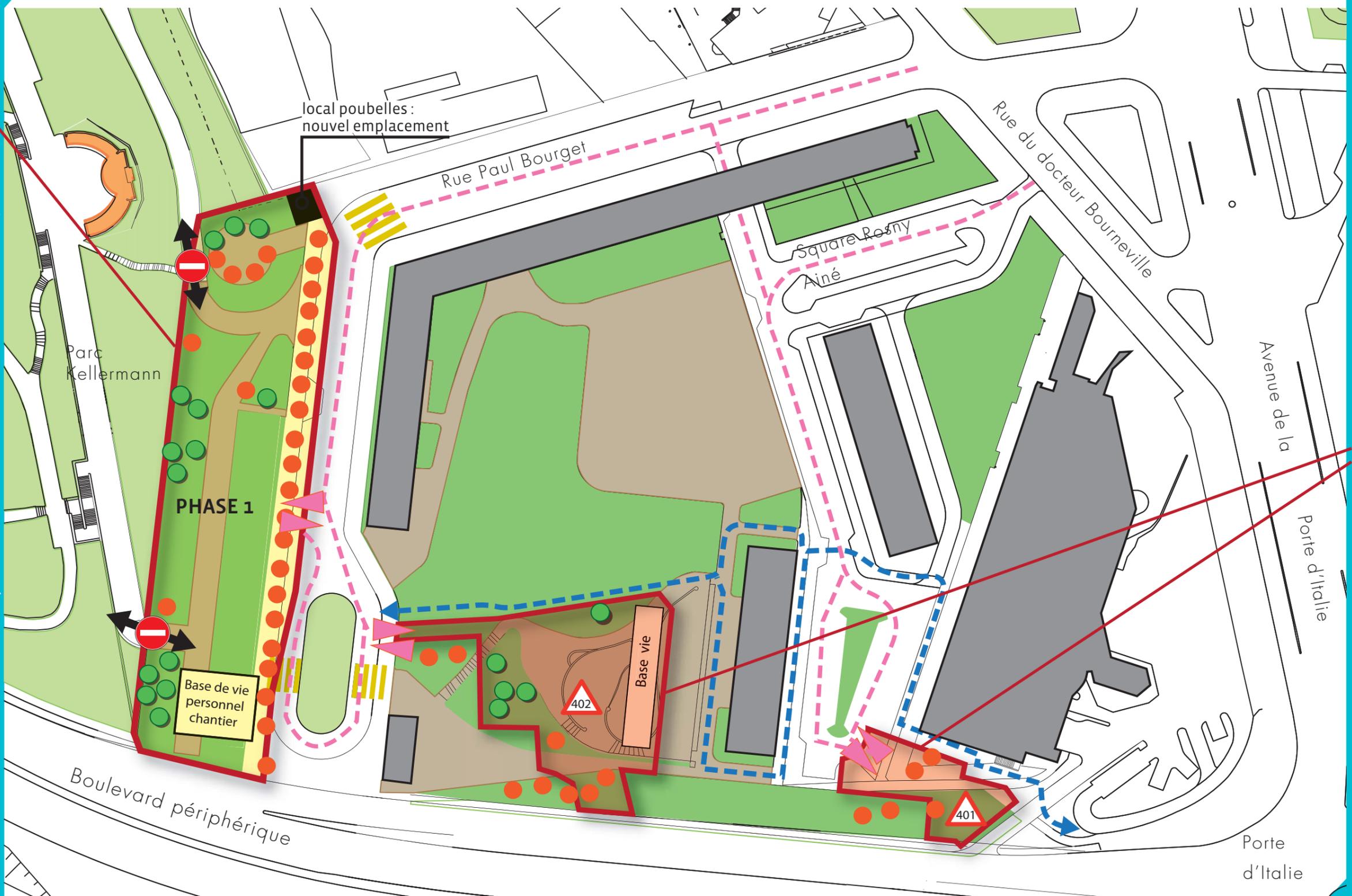
Madame Marion  
Alexandre  
06 67 64 55 64

### Chantier Élogie

- Construction de 2 bâtiments de logements
- Installation du chantier : janvier 2014.
- Début des travaux : mars 2014.
- Livraison prévue : automne 2015.

### Impacts

- L'accès actuel au parc Kellermann est fermé.
- L'accès sud est utilisé par les services de la Ville pour l'entretien des espaces verts du secteur. Cet accès reste fermé au public.
- 16 places de stationnement sont neutralisées le long de la rue Paul Bourget.
- 29 arbres sont abattus\*.



	Cheminement piétons modifié		Arbres supprimés
	Issue de secours (piétons) A6		Arbres conservés
	Passage piétons		Accès camions
	Palissade chantier		

### Chantier DiRIF

- Création de 2 issues de secours (piétons) de l'autoroute A6
- Installation du chantier : juin 2014.
- Durée des travaux : 14 mois de juillet 2014 à septembre 2015.

### Impacts

- L'aire de jeux existante est supprimée. D'autres espaces de jeux pour enfants sont disponibles à proximité du quartier, dans les squares Robert Bajac et Hélène Boucher et le parc Kellermann.
- 4 places de stationnement sont neutralisées au sud du square Rosny Aîné.
- 14 arbres sont abattus\*.

\* A l'issue de l'opération, le nombre d'arbres sera supérieur à l'existant.