

MAIRIE DE PARIS



GRAND PROJET  
DE RENOUVELLEMENT URBAIN

PORTE  
POUCHET

Grand  
Projet  
Renouvellement  
Urbain



RÉUNION PUBLIQUE

10 juin 2015

19h

(crédits photo : Airimage)



## Temps de présentation

1

**RAPPEL** : les principes de la place Pouchet

2

**Espaces de jeux** : la programmation proposée

3

**Centre social** : les avancées des animateurs

## Temps d'échanges

4

Questions-réponses

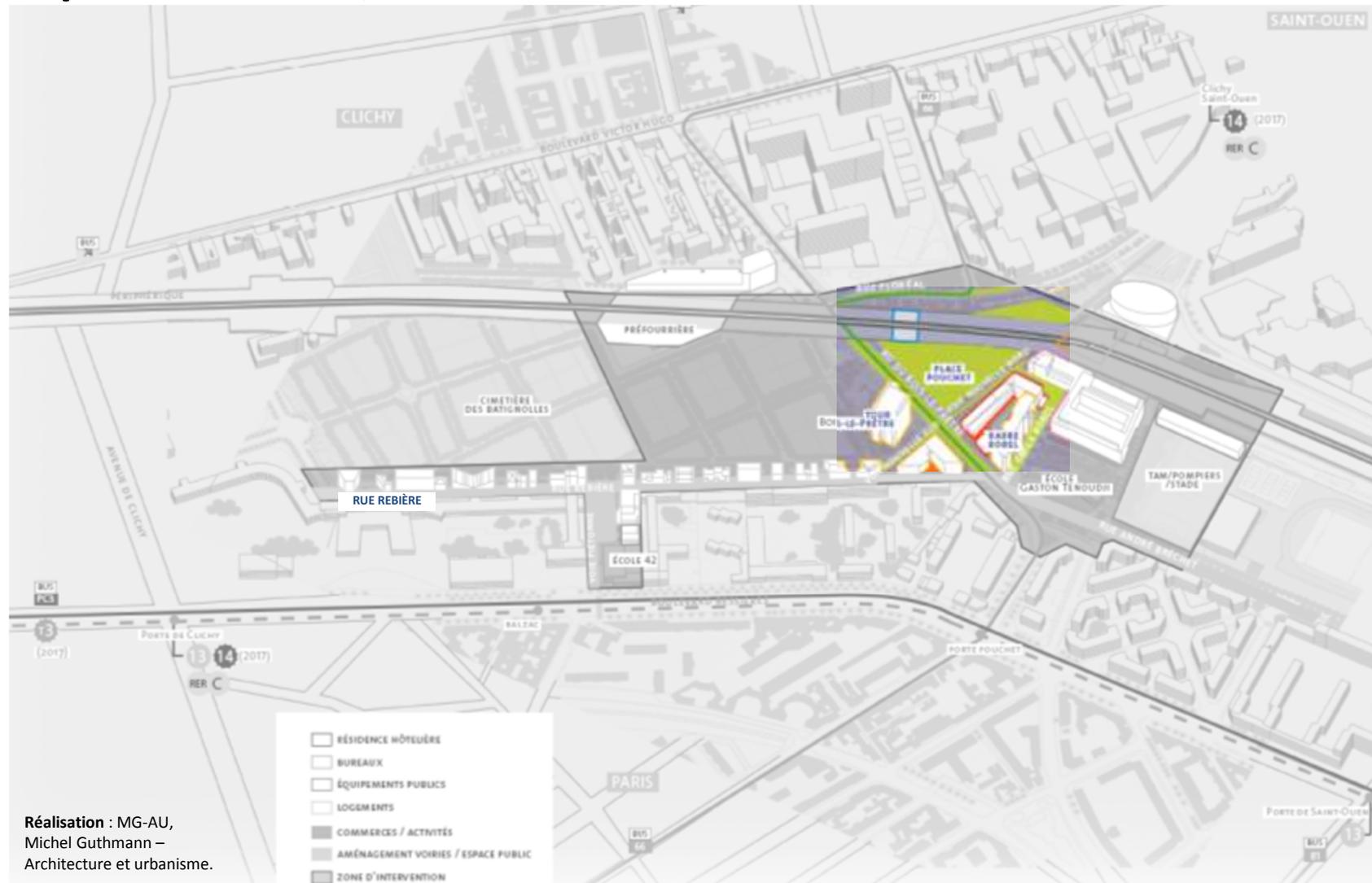
1

# **RAPPEL : les principes de la place Pouchet**

Agence de paysagistes TER

# 1 RAPPEL : les principes de la place Pouchet

## La place Pouchet, au cœur du GPRU



# 1 RAPPEL : les principes de la place Pouchet

**1 seule et unique étendue** sans obstacle physique ni visuel, **3 espaces**

Une place **POUR LES MÉTROPOLITAINS ET POUR LES RIVERAINS**

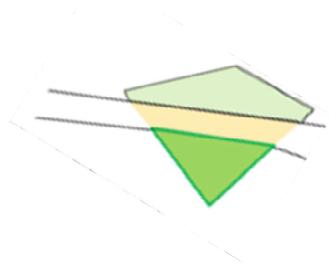
→ aires de jeux, centre social, commerces, événements, art...

Une **LIAISON** entre Paris, Clichy et Saint-ouen

Limiter **LES NUISANCES DU PÉRIPHÉRIQUE**

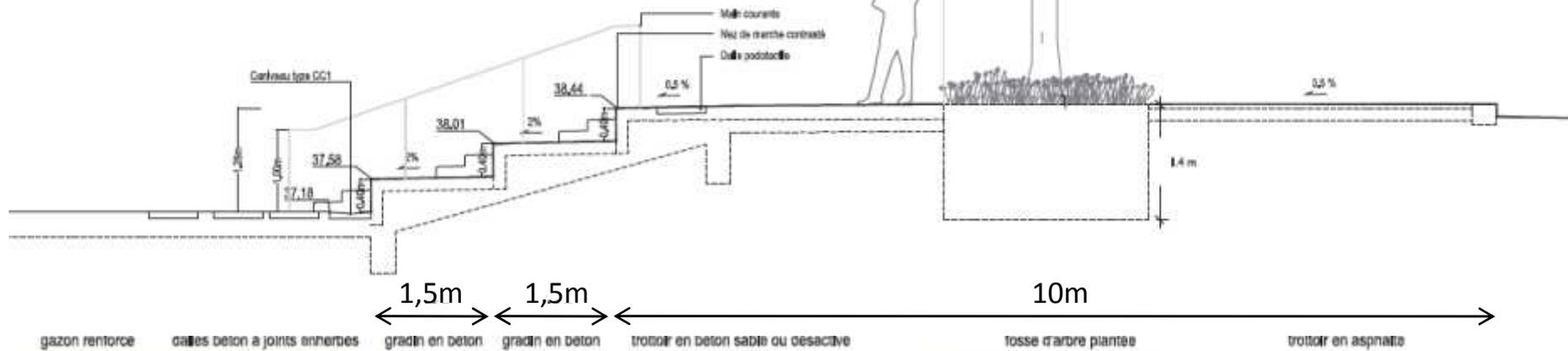
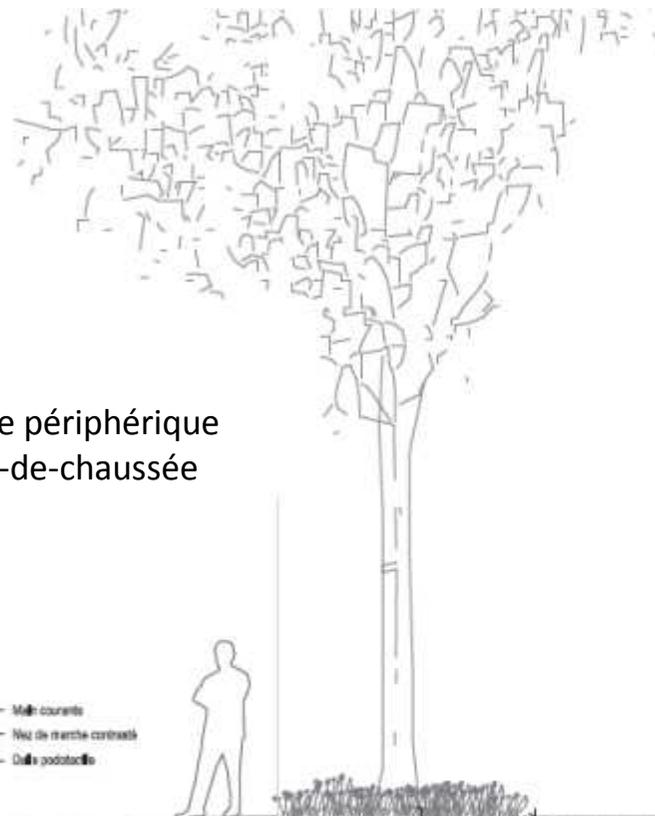


# 1 RAPPEL : les principes de la place Pouchet

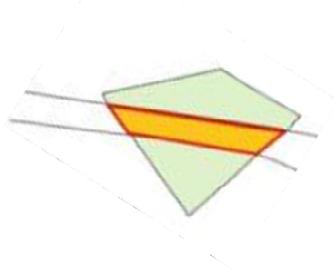


## Le jardin sud

- Au centre, **une grande pelouse de 4500 m<sup>2</sup>**
- A l'Ouest, **un centre social** construit en partie sous le périphérique
- A l'Est, **une bande de jeux et des commerces** en rez-de-chaussée
- Des **gradins en estrade et de larges trottoirs** qui offrent un confort d'assises et une protection



# 1 **RAPPEL** : les principes de la place Pouchet



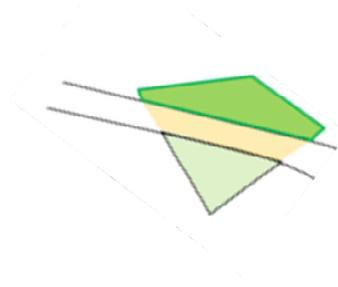
## **La galerie ouverte**

Sous le périphérique,

- **Un espace abrité pour les activités du centre social**
- **Un jeux d'éclairage attractif et étonnant**
- **Un lieu de repère et de rencontre**



# 1 **RAPPEL** : les principes de la place Pouchet



## **Le jardin nord**

Dans le prolongement du cours François Mitterrand à Saint-Ouen,

- Un **jardin plantée agréable en été**
- Une **offre sportive renforcée**



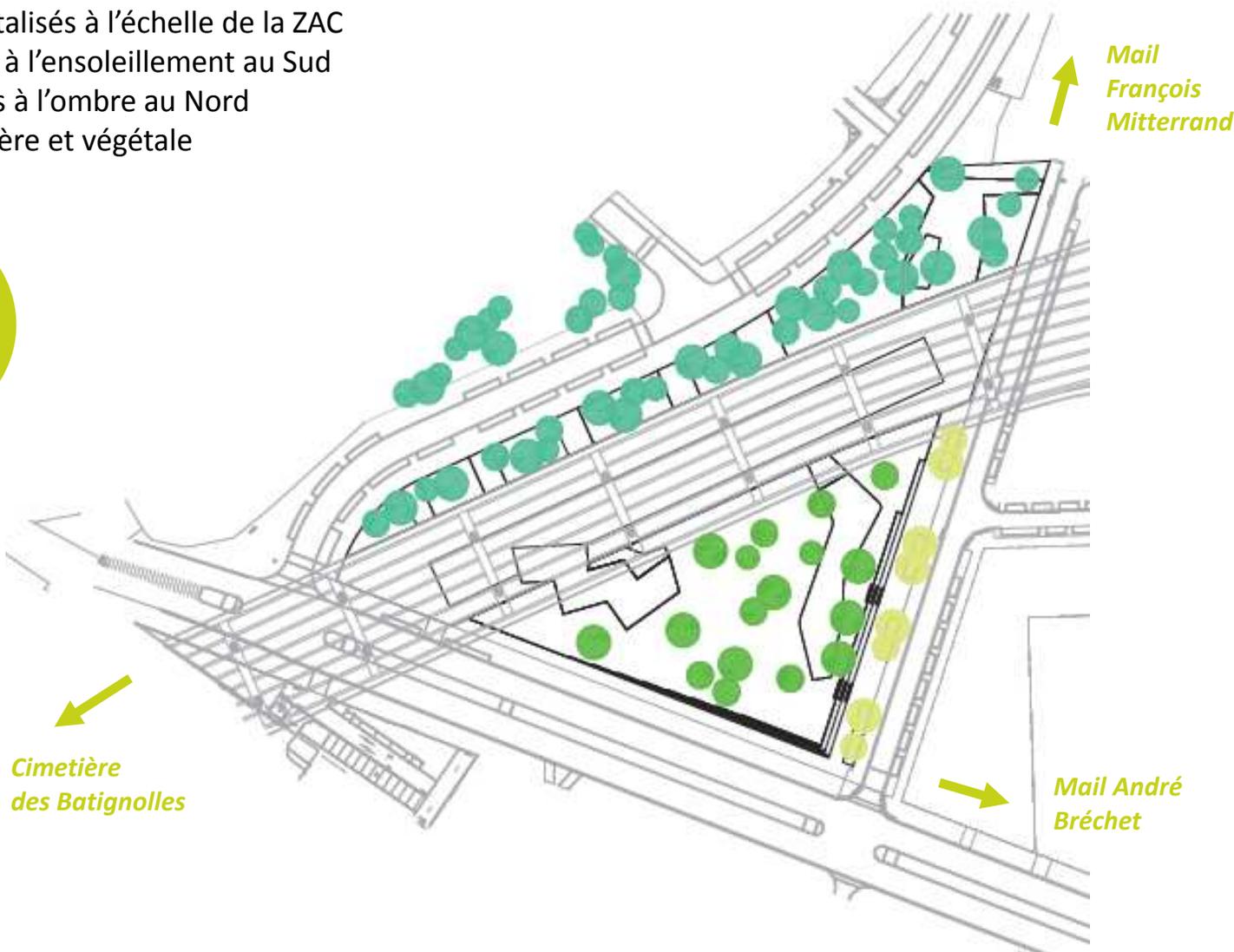
# 1 RAPPEL : les principes de la place Pouchet

## Les plantations

31% des espaces végétalisés à l'échelle de la ZAC  
Des essences propices à l'ensoleillement au Sud  
Des essences adaptées à l'ombre au Nord  
Une continuité paysagère et végétale

74  
ARBRES  
PLANTÉS

- JARDIN SUD**
- Sur trottoir
  - Sur pelouse
- JARDIN NORD**



2

## **Espaces de jeux : la programmation proposée**

Agence de concertation Ville Ouverte Agence de  
paysagistes TER

## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### La concertation pour...

- ... recueillir et valoriser les besoins et les attentes des différents usagers sur les espaces de jeux
- ... garantir le dialogue entre les différents acteurs du projet

*Que faire sur la  
future place  
Pouchet ?*

*« Grimper tout en haut et voir toute la ville ! »*  
*« Des lieux de détente pour les salariés ? »*  
*« Remplir les pelouses quand il fait beau. »*  
*« Casser ce Mur de Berlin ! »*  
*« Une cabane pour se cacher... »*  
*« Pique-niquer avec la famille et les amis. »*

<i>Information</i>	<i>Concertation</i>	<i>Validation / conception</i>	<i>Information</i>	<i>Réalisation</i>
16 septembre 2014  Réunion publique sur le GPRU Porte Pouchet	19 et 29 Novembre 2014  Cycle d'ateliers sur les usages des espaces de jeux de la future place Pouchet	27 janvier 2015  Présentation du projet de la place Pouchet devant le SGVP	10 juin 2015 Retour vers les habitants et présentation du projet de TER	<b>2016</b> <b>2017</b>

## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

➔ L'atelier des **enfants**, le 19 novembre 2014

*Extraits des travaux réalisés lors de l'atelier par les enfants du centre de loisirs de l'école Kellner-Epinettes.*



« Jouer aux jeux de société »



Avec la participation de :

Marc Ferrel  
Larab  
Fatoumata  
Chadde  
AHMED CAB

Arabe  
Bentay  
Eliso  
Sami

LOUBA  
TENZIN  
EATOUZ

## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

➔ L'atelier **ouvert à tous**, le 29 novembre 2014

*Photographie de la marche commentée sur la place Pouchet.*



*Temps de travail en tables rondes à l'aide d'un plan masse et d'images de références.*

## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Des activités pour tous les publics

- des **aménagements complémentaires** à l'offre existante
- des jeux adaptés aux **besoins des tout-petits et de leurs encadrants**
- favoriser le jeu **entre les usagers et les générations**

les-salariés  
les-moyens  
les-tout-petits  
en-famille  
entre-amis les-assistantes-maternelles  
les-adolescents  
les-adultes les-sportifs

## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

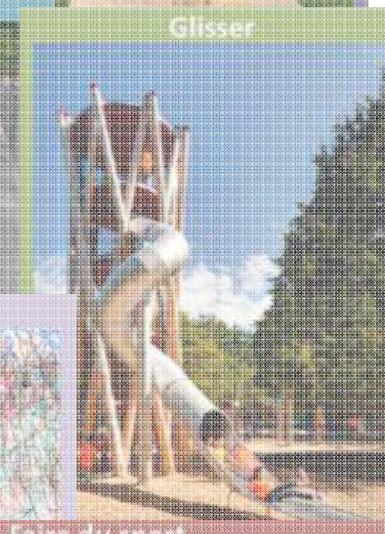
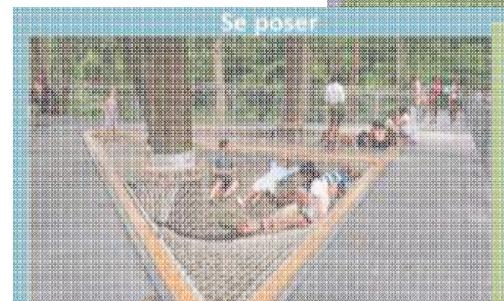
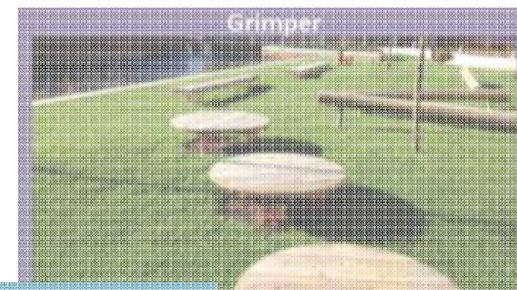
### Localisation des aires de jeux de la place Pouchet



## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Des usages multiples

- un mobilier de jeu polyvalent...
- ... support de différents usages
- ... qui joue sur les émotions et sensations
- ... et développe l'imaginaire des enfants



## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Les assises et les tables

Des **plateaux bas** pour pouvoir se poser, lire, pique-niquer, jouer, se mettre en scène etc.



CHAISE EN BOIS



BANCS EN BOIS



CORBEILLES DE PROPRETÉ



TABLE PATEAU DE PIQUE-NIQUE

### MOBILIER STANDARD



TABLE PATEAU DE PIQUE-NIQUE

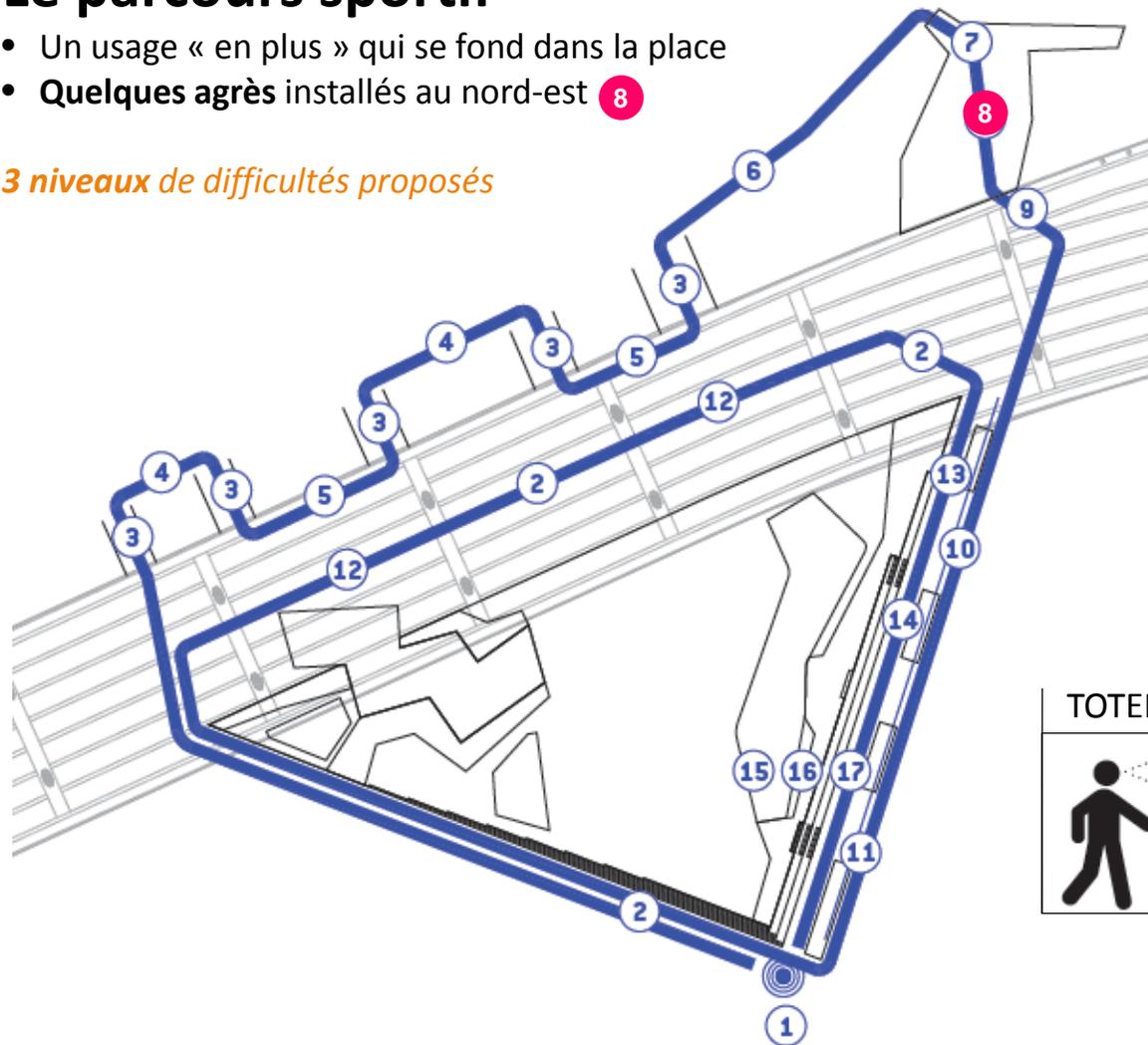


## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Le parcours sportif

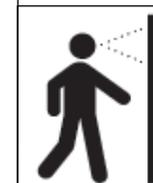
- Un usage « en plus » qui se fonde dans la place
- Quelques agrès installés au nord-est 8

*3 niveaux de difficultés proposés*



- 1 départ / arrivée
- 2 footing
- 3 pas chassé
- 4 talons - fesses
- 5 montée de genoux
- 6 mouvement de bras
- 7 mouvement de bassin
- 8 agrès sportif
- 9 stationnement d'entraînement
- 10 dips
- 11 step basique
- 12 sprint
- 13 pompes
- 14 step rapide
- 15 étirement
- 16 étirement
- 17 étirement

#### TOTEM D'INFORMATION



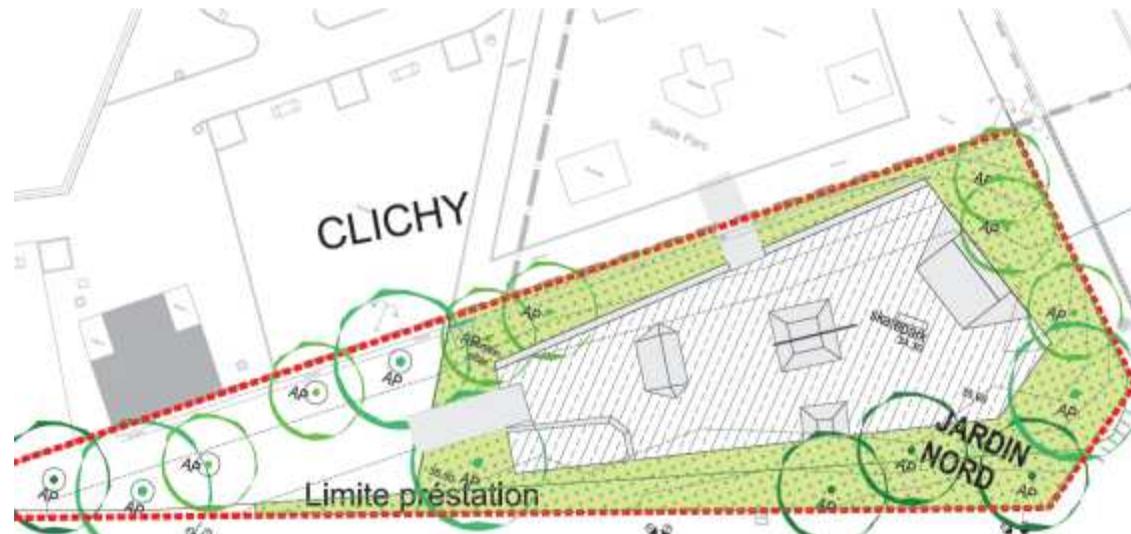
#### SIGNALETIQUE

## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Le skatepark

- Espace ouvert rattaché au reste de la place
- Relief intégré à la surface en enrobé

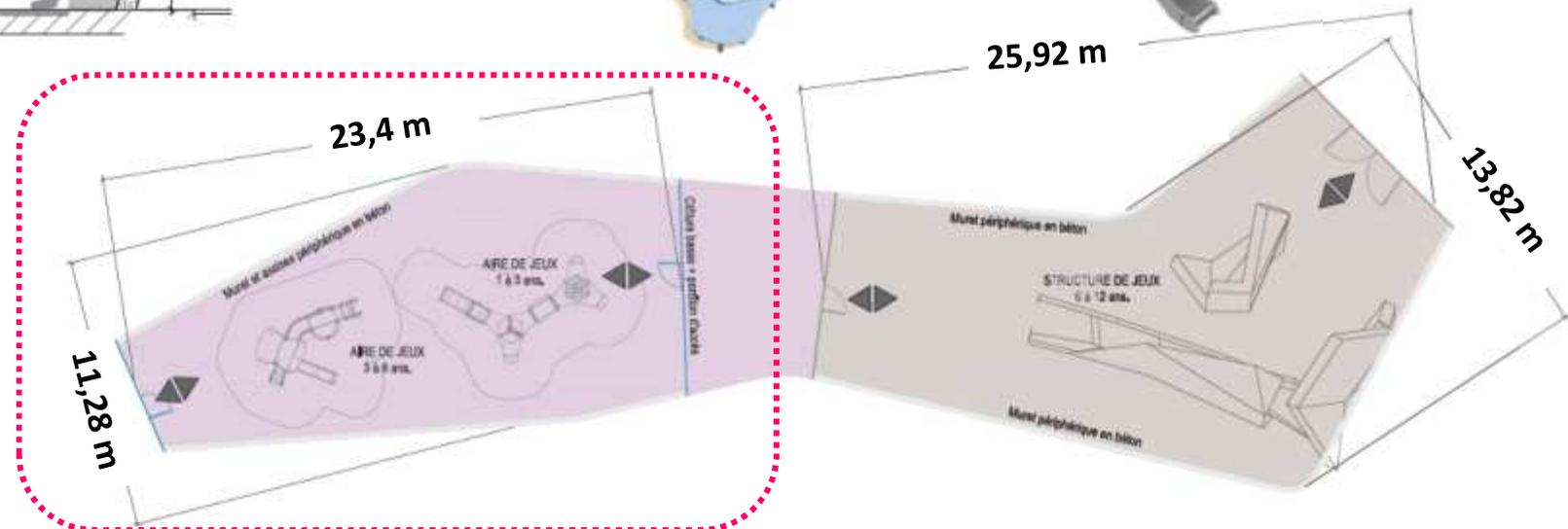
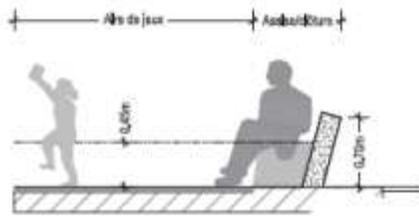
Praticable *des plus novices aux plus confirmés*



## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Des activités ludiques pour les petits

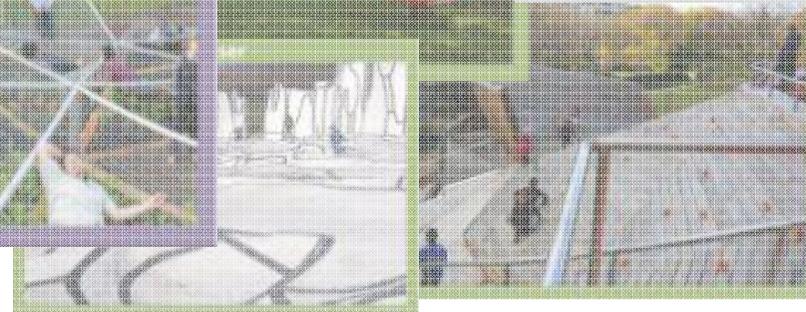
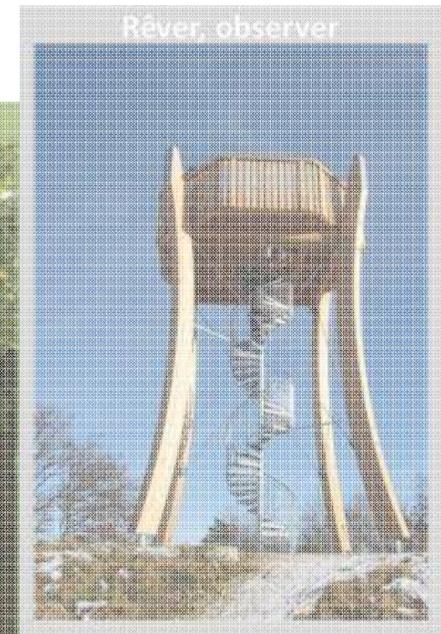
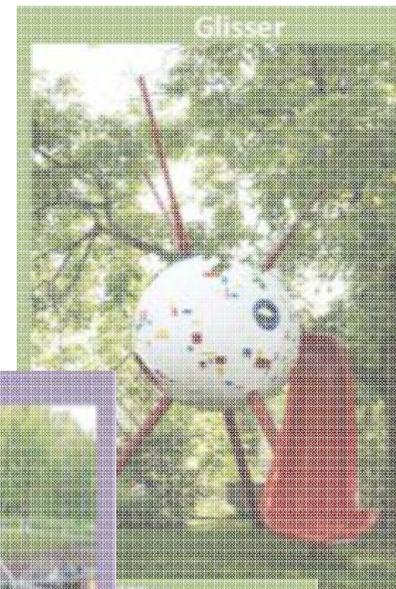
- Jeux adaptés à deux tranches d'âges : **1 à 3 ans** et **3 à 6 ans**
- Un sol sécurisé en synthétique avec des motifs ludiques
- Des assises périphériques clôturant l'espace
- Deux portillons d'accès aux extrémités



## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Un élément phare

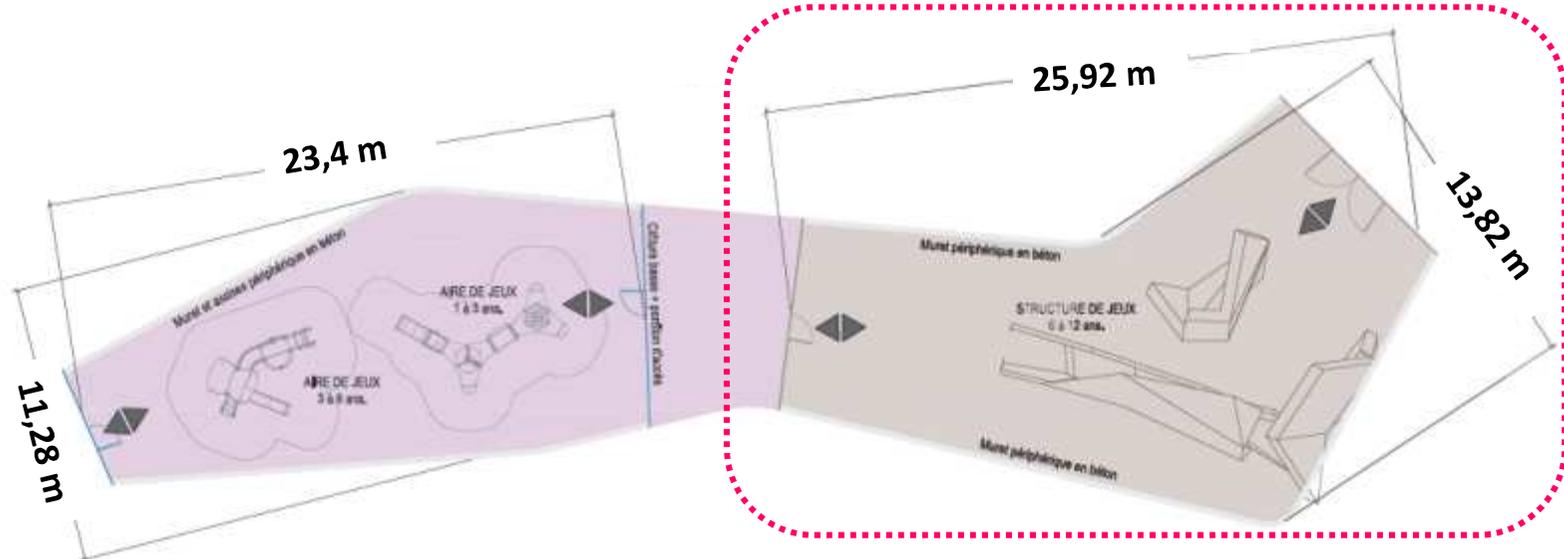
- donner **une identité à la future place** par...
- ... des matériaux solides et durables
- ... des formes originales et colorées
- ... de la hauteur (*à condition de préserver des liens visuels et physiques avec la place*)



## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Une structure sur-mesure pour les moyens et les grands

- Aire de jeux pour les **6 à 12 ans** physiquement séparée de l'aire des petits
- Bonne visibilité depuis le trottoir pour surveiller les installations

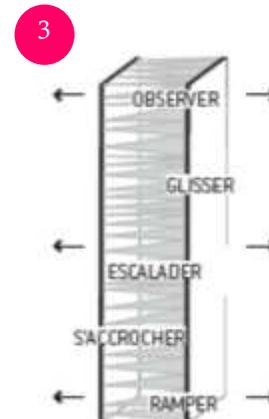
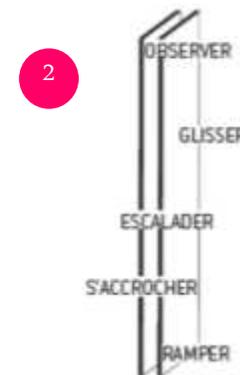
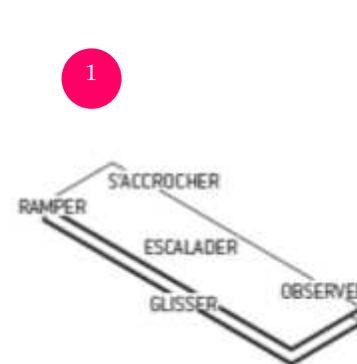
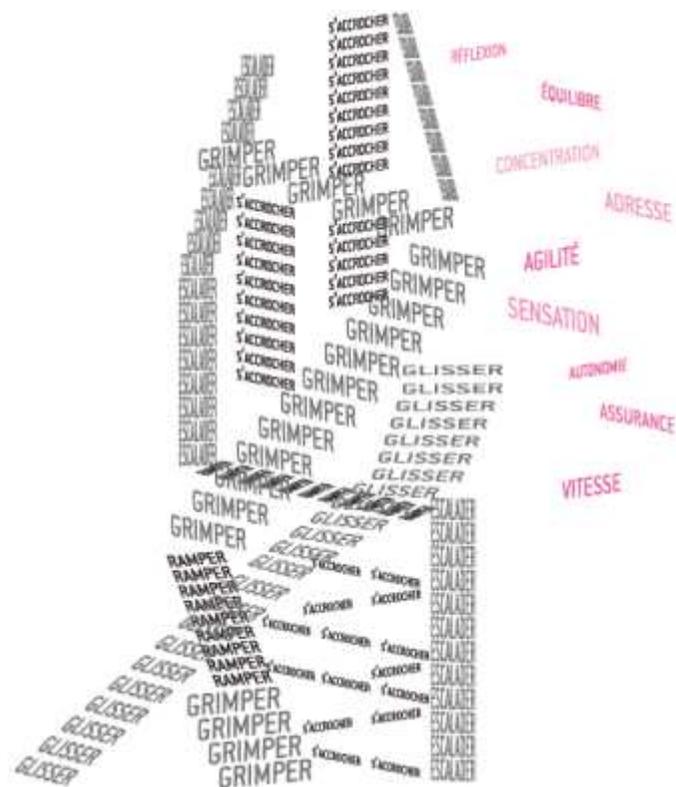


## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Le principe de l'origami

Conserver une grande pelouse centrale et de la transparence et répondre à plusieurs usages

- Concentrer les usages sur la hauteur pour inscrire l'objet dans la verticalité du site
- Prévoir une façade en maille cordée pour laisser passer la lumière et le regard



## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

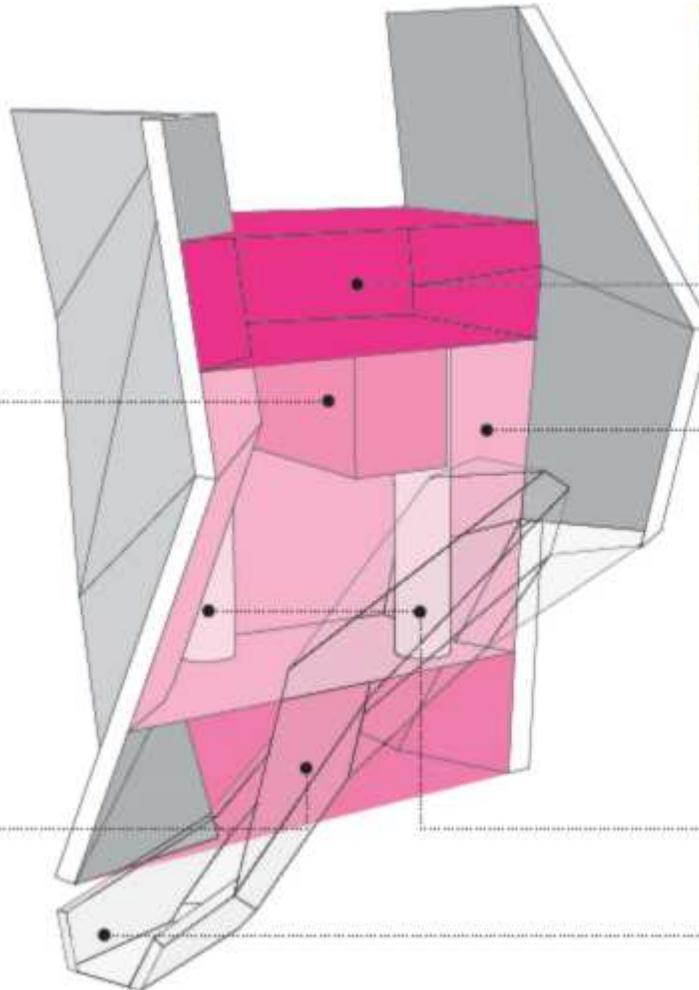
### Les jeux proposés



Cordes suspendues



Méli-mélo de cordes



Hamacs



Empilement filets de cordes



Circulation intérieure

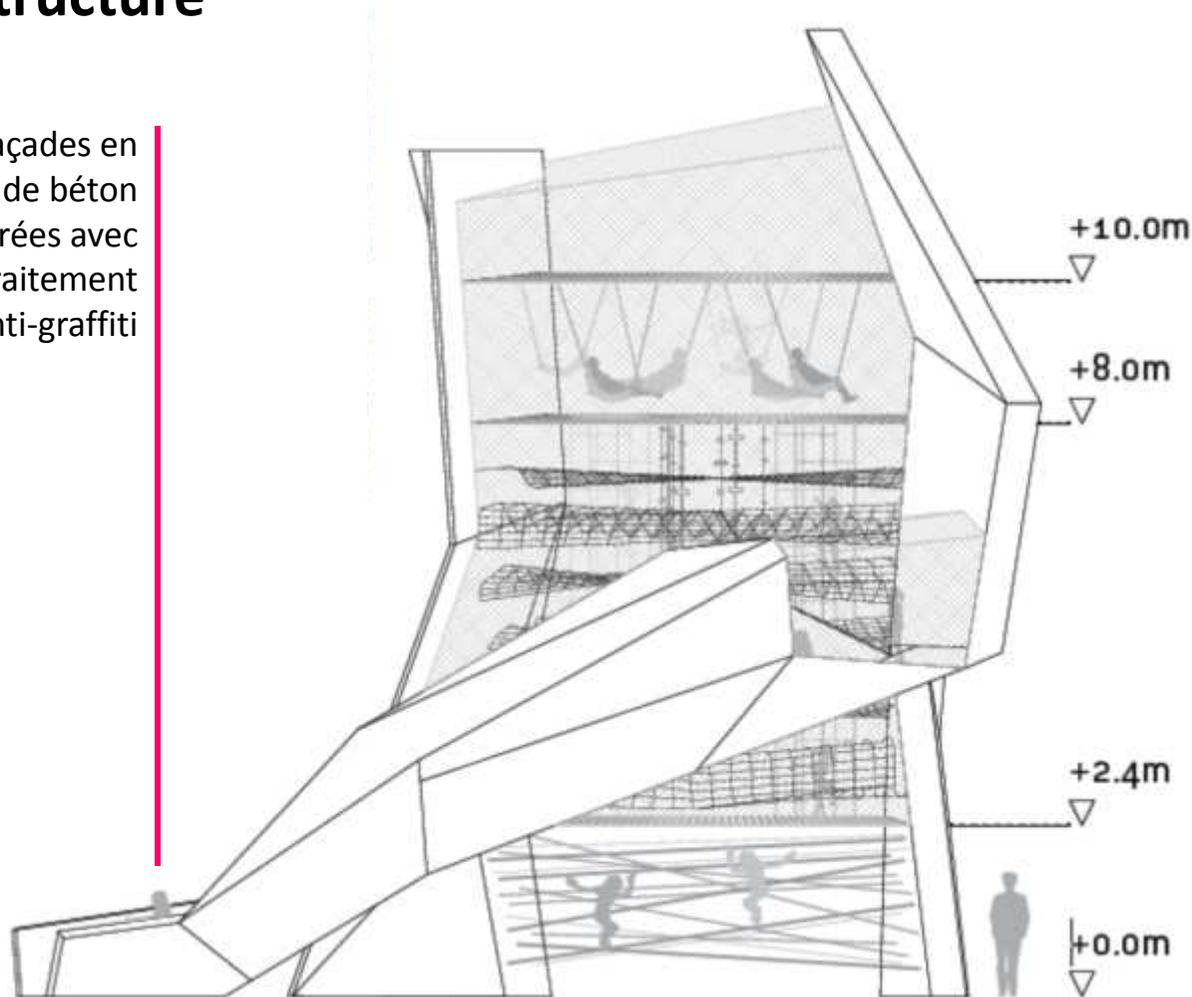


Tobboggan

## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### La structure

Deux façades en  
voiles de béton  
colorées avec  
un traitement  
anti-graffiti



Une semelle de fondation stable et résistante



*Images de référence.*

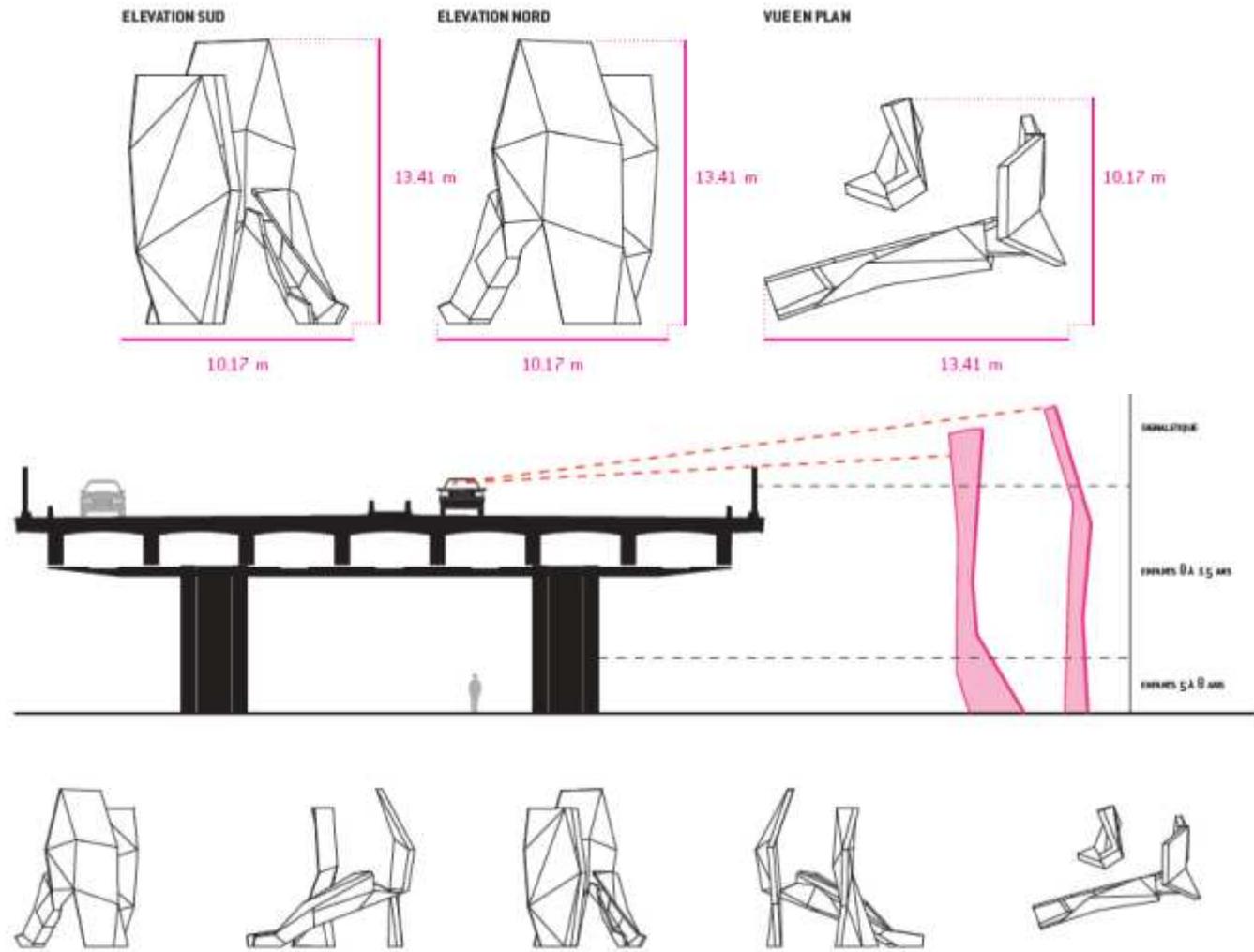
## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Un jeu à l'échelle de la place et du quartier



Tour  
Bois-le-Prêtre  
50 m de haut

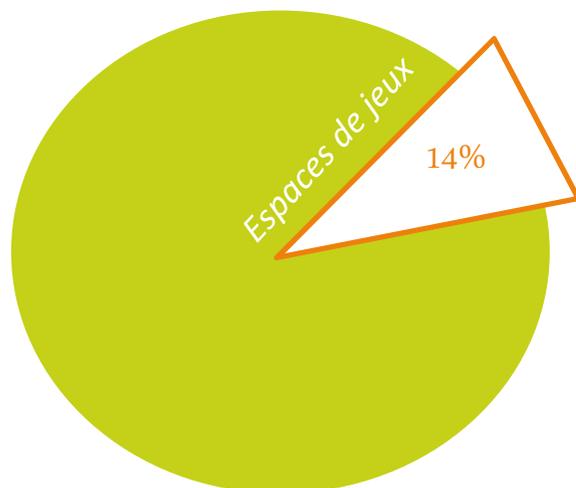
Dessous périphérique  
4 à 6 m de  
plafond



## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Les coûts de réalisation

Les espaces de jeux dans leur environnement



Coût global des **aires de jeux**

>>> jeux des 3-6 ans, parcours sportif, skatepark, origami

= 505 000€ dont environ 305 000€ pour l'origami

**Coût moyen des travaux d'aménagement  
de la place Pouchet :**

- Terrassement, VRD
- Mobilier
- Galerie
- Jeux
- Plantations

Environ **260€/m<sup>2</sup>**

**Enveloppe globale de 3,7 millions d'€**

### Éléments de comparaison

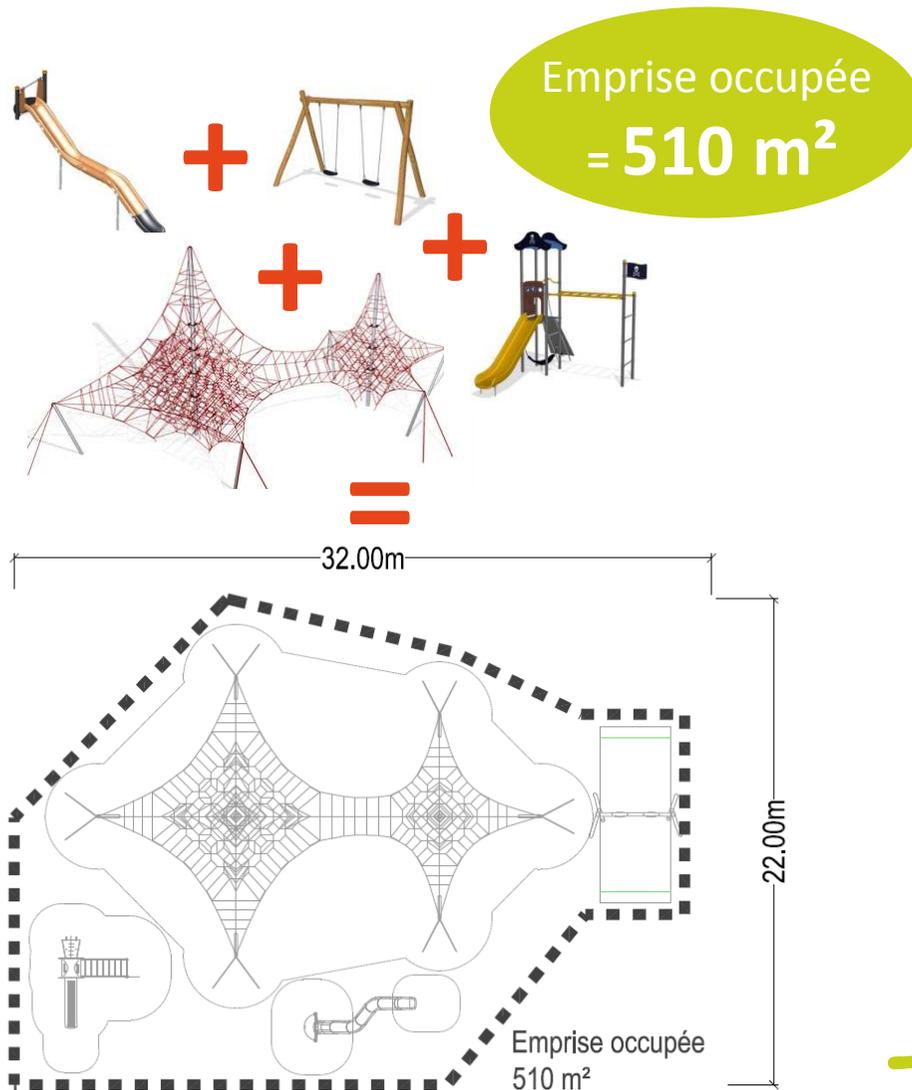
Grande structure de type maille Corocord

**Environ 230 000€**

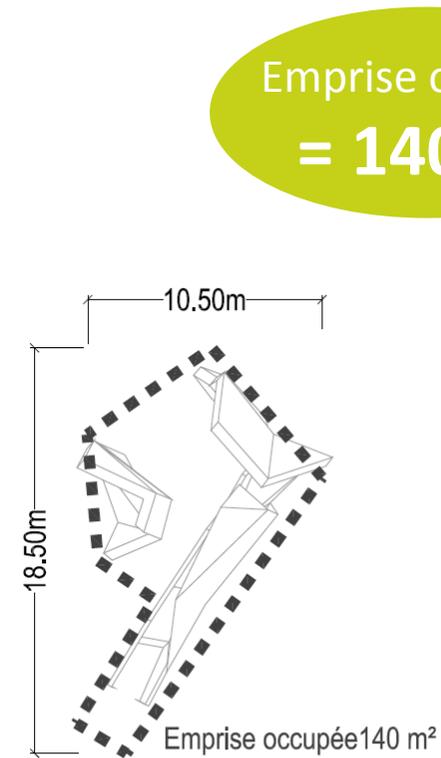


## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### AIRE DE JEUX « CLASSIQUE »



### L'ORIGAMI



**+ d'espace libéré au sol**

## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Récapitulatif des usages projetés

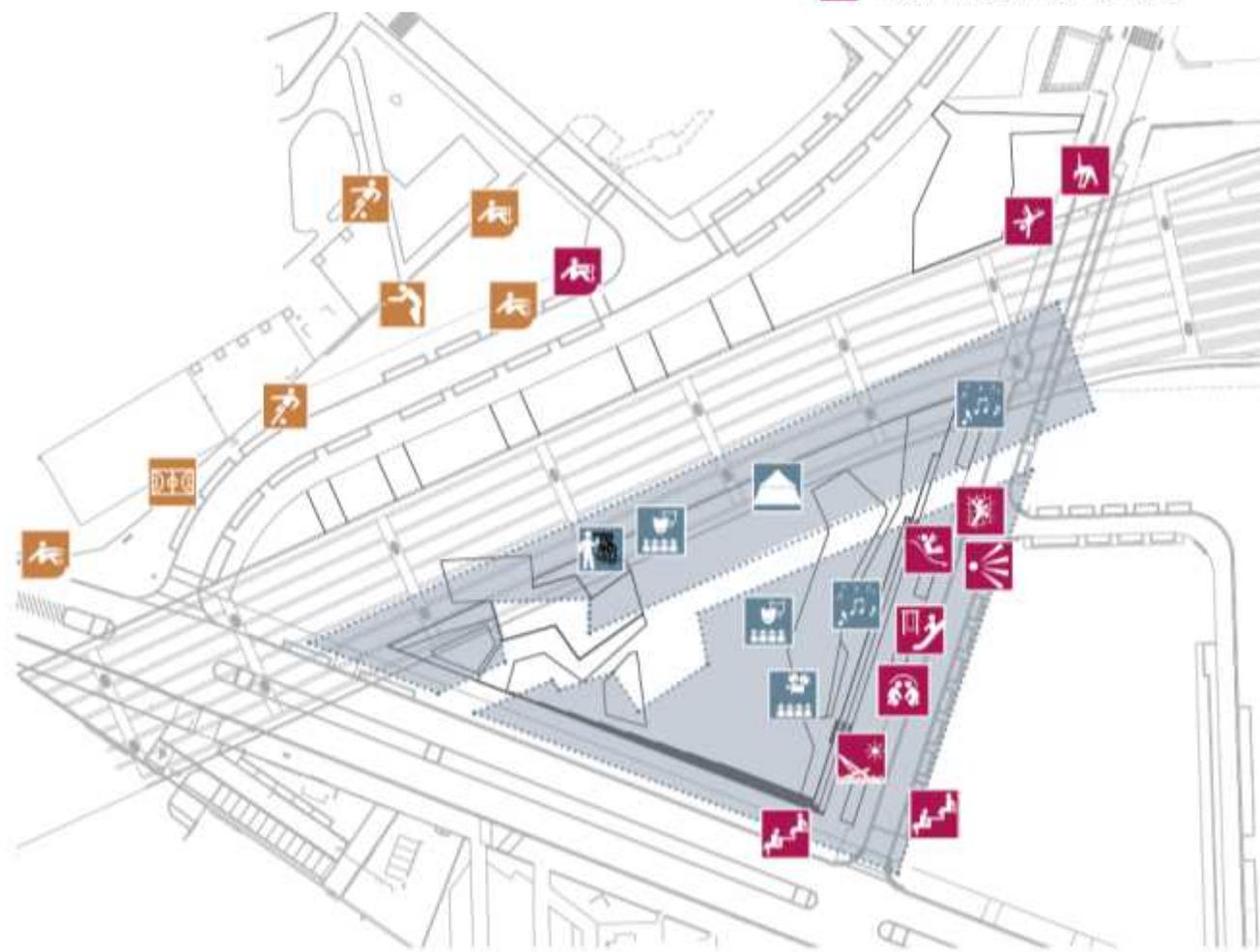
#### ACTIVITÉS FIXES

-  Pelouse récréative (4100m<sup>2</sup>)
-  Gradins / amphithéâtre
-  Aire de glisse
-  Jeux pour enfants (1-2 ans)
-  Jeux pour enfants (3-5 ans)
- Jeux pour enfants (6 ans +)
-  - Jeux de grimpe
-  - Toboggan
-  - Belvédère
-   Aire de fitness

#### ACTIVITÉS TEMPORAIRES / SAISONNIÈRES

-  Brocante
-  Exposition
-  Cinéma en plein air
-  Spectacle vivant
-  Concert

-  ACTIVITÉS EXISTANTES
-  ACTIVITÉS PROPOSÉES



## 2 Espaces de jeux : la programmation proposée

### Les autres dispositifs de concertation

Mettre en cohérence les réflexions sur l'aménagement des espaces publics de la porte Pouchet

- Des pistes sont à l'étude pour **aménager l'allée des Cerisiers** (située entre le stade et le futur immeuble de bureaux) : rucher pédagogique, jardin partagé, terrain de pétanque, agrès sportifs
- Dans le cadre du budget participatif, le CAUE mène une démarche participative pour imaginer **un nouvel aménagement sur le mail Bréchet** :
  - > diagnostic partagé
  - > ateliers participatifs
  - > réalisation d'aménagement sur le mail



Pour plus de renseignements :  
Equipe de Développement Local (EDL)  
65 bd Bessières 75017 Paris  
Tél : 01 42 63 35 24  
Mobile : 06 89 71 62 15

3

## **Centre social : état d'avancement de la réflexion**

---

Animateurs du centre social Pouchet

### 3 Centre social : état d'avancement de la réflexion

#### LES AVANCÉES



- Elargissement et consolidation du groupe d'habitants / animateurs
- Mise en place d'une méthode d'animation du groupe
- Organisation d'événements festifs dans le local de préfiguration  
*5 boulevard du Bois-Le Prêtre*
- Temps de maturation du projet entre animateurs



Livraison à la  
fin 2017 (indicatif)



4

## Temps d'échanges

