

Réunion du bureau du Conseil de Quartier Blanche-Trinité

Mardi 14 janvier 2020

Centre d'animation de la Nouvelle Athènes

Compte-rendu

Étaient présents : Francis Bidal, Geneviève Carriou-Schreiber, Célestin Dailly, Laure Demonjour, Catherine Duband, Isabelle Delaye, Alain Finot, Flore Maupas, Jean-Pierre Plagnard, Victoria Bonnamour, Isabelle Vught (élue référente), Mariella Eripret (coordinatrice des conseils de quartier).

Excusés : Nicolas Cour, Maxime Dumont, Emma Blancheton.

Invitée : Michèle Guet, association Habitat et Humanisme.

1) Présentation du complexe immobilier 50 bis rue de Clichy

Michèle Guet, responsable de l'association Habitat et Humanisme dans le secteur Paris Nord, présente son association et le nouveau projet.

Habitat et Humanisme (HH) est une association qui a été créée à Lyon par un ancien promoteur immobilier devenu ensuite prêtre, afin de lutter contre la gentrification et de promouvoir la mixité sociale dans les logements. L'association est laïque et compte 100 bénévoles et 80 salariés. Elle possède des appartements dans plusieurs centre-villes, grâce à du mécénat, des donateurs ou bien des propriétaires solidaires, c'est-à-dire des propriétaires qui confient leur bien immobilier à l'association afin que celle-ci le loue à des personnes dans le besoin. Les loyers sont moins élevés que sur le marché mais il y a des garanties et l'association s'occupe de tout. Elle a un statut d'agence immobilière.

Actuellement, sur tous les projets de construction à Paris, il faut une partie sociale. HH est propriétaire des logements du 50 bis rue de Clichy. La Mairie de Paris lui donne les dossiers de locataires dans le besoin, qui pour beaucoup étaient jusque-là logés dans des hôtels. HH accompagne les locataires, les aide à s'intégrer dans le quartier. Le bâtiment comporte :

- 6 logements temporaires : les locataires, une fois bien intégrés, se voient ensuite attribuer un autre logement ;
- 6 logements pérennes : logements sociaux, HH a le rôle d'un bailleur social tel que Paris Habitat ;
- 2 appartements en colocation intergénérationnelle : chaque logement héberge une personne âgée, une famille monoparentale (généralement une femme et un enfant), un jeune travailleur ou étudiant. Chacun a ses propres sanitaires. La cuisine et le salon sont en commun. Un travailleur social et des bénévoles accompagnent ces colocataires.

Le bâtiment comporte également des propriétés privées. Le tout appartient au même syndic.

L'emménagement est prévu pour début février.

Une journée « portes ouvertes » sera organisée et les membres du conseil de quartier y seront conviés. Ceux-ci souhaitent également proposer aux locataires de participer aux activités organisées par le CQ, tels que des repas partagés lors des fêtes de quartier.

Coordonnées de Michèle Guet : m.guet@habitat-humanisme.org / 06 78 84 81 01

2) Etat d'avancement du projet composteur

Marc Gimelli, gérant de la Biocoop présente un état des lieux du projet de réactivation des composteurs du centre d'animation de la Nouvelle Athènes.

Une trentaine de personnes a participé à la fête du compost qui s'est tenue le 14 décembre. Marc propose de refaire un événement en février ou mars. Il y a encore 50 kilos de compost mûr à écouler. La Mairie de Paris ne peut pas récupérer de compost pour ses parcs et jardins car selon la législation, elle n'a pas le droit de mettre d'intrants, à moins que le compost ne soit certifié, ce qui relève d'une procédure compliquée.

Il y a actuellement 70 contributeurs au compost. Un bac est fait pour 40 utilisateurs.

Potentiels utilisateurs de compost :

- Association Pierre Haret Environnement
- Jardin partagé Valeyre
- Square d'Orléans
- Cimetières

3) Réinstallation du banc rue La Bruyère

Le bureau maintient son souhait que le banc, et non des assises individuelles, soit réinstallé.

4) Fête place de Clichy

Les membres du bureau sont invités à prendre connaissance de la note d'intention et à répondre au questionnaire qui lui est lié. Ces réponses seront transmises par Mariella aux organisateurs.

La prochaine réunion d'organisation se tiendra le 4 ou le 11 février en fonction des réponses à ce sondage : <https://doodle.com/poll/qafw6c52rbtwbh9d>

Un des organisateurs sera invité à participer à la prochaine réunion du bureau afin de présenter le projet.

5) Le jazz dans le 9^e

L'année 2020 célébrera le centenaire de l'arrivée du jazz à Paris, dont le berceau a été le 9^e arrondissement, autour des rues Pigalle, Frochot et Victor Massé.

Voici les premières propositions pour célébrer cet événement :

Michel Güet : fascicule sur l'histoire du jazz dans le 9^e.

Laurel Conway du CQ Pigalle-Martyrs : conférence musicale sur le terre-plein du boulevard de Clichy lors de la fête de la musique.

CQ Anvers-Montholon : exposition à la mairie du 9^e en partenariat avec le Conservatoire et les centres d'animation.

Un petit film pourrait être réalisé par Clap Vidéo 9.

Radio podcast des centres d'animation.

Il existe un collectif de jazz au centre d'animation.

Un groupe sera mis en place avec d'autres membres des CQ intéressés en vue de réaliser un programme sur l'année : première réunion le mercredi 25 mars à 19h.

Le CQ Blanche-Trinité propose qu'il y ait 3 concerts de jazz le 21 juin à trois endroits différents du 9^e, dont le square Berlioz. A voir s'il sera possible d'utiliser la sono de la mairie pour l'un de ces concerts. Les fêtes de quartier 2020 pourraient toutes avoir pour thème le jazz.

Contact à associer : Centre parisien de danse jazz « Rick Odums ».

6) Prochaine réunion publique

Thème : la diversité des commerces.

Référent : François Plaine + CQ Opéra (?)

Date + lieu ?

Intervenants :

- SEMAEST, Société d'économie mixte mandatée par la Ville de Paris, spécialisée dans la revitalisation du commerce et de l'artisanat de proximité. Elle a racheté et rénové certains locaux de quartiers pour y installer des commerçants de proximité. A travers des opérations telles que « Vital Quartier 1 & 2 », elle semble avoir réussi à modifier le panorama commercial de certains quartiers des 10^e, 11^e et 12^e arrondissements.

Selon les dires de son directeur, il suffit de changer 5% des commerces d'un quartier pour changer toute la zone.

- la CCI Paris avec sa campagne « j'aime mon commerce parisien »
- Les associations de commerçants

7) Prochaine réunion de bureau

La prochaine réunion aura lieu le mercredi 26 février à 19h.