



MAIRIE DE PARIS

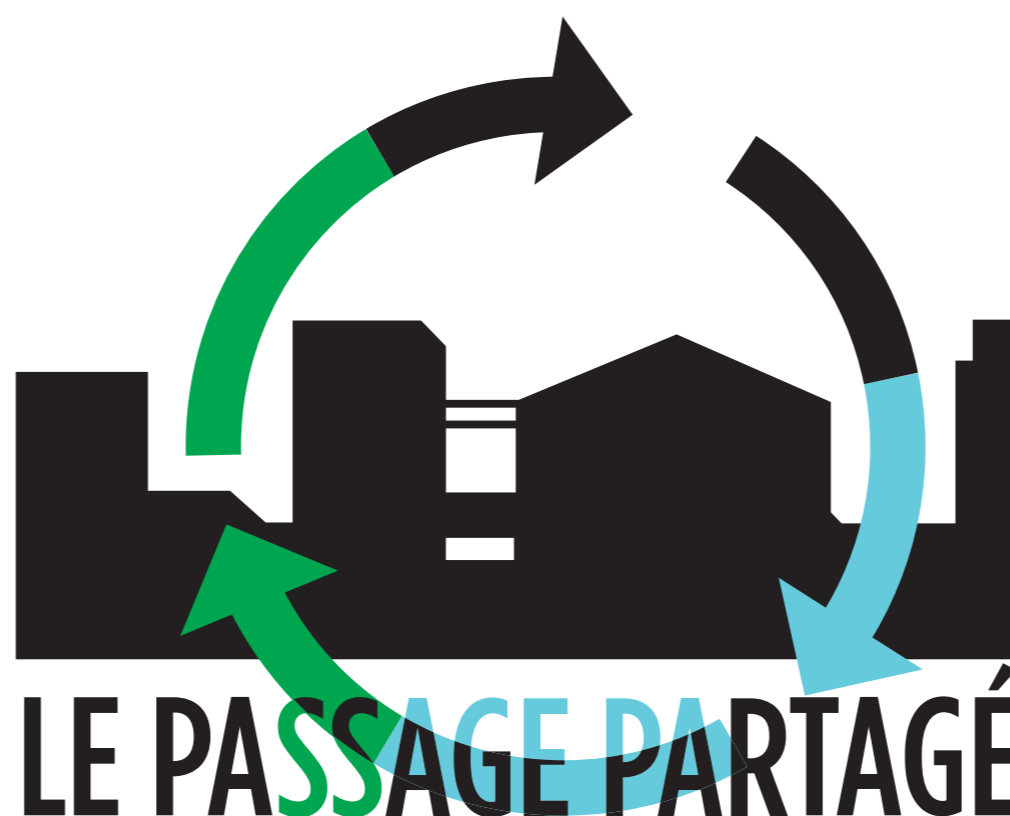


**mairie Onze
Paris**

Passage Saint-Pierre-Amelot
Paris XI^e
Garage Renault

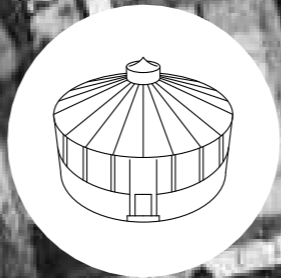
—
Projet Lauréat du concours
réinventer . paris
Les dessous de Paris

—
05 avril 2018





RÉPUBLIQUE



RUE OBERKAMPF



BD VOLTAIRE

BD FILLES DU CALVAIRE

RUE AMELOT

PASSAGE SAINT PIERRE AMELOT

PASSAGE SAINT SEBASTIEN

RUE SAINT SEBASTIEN

BD RICHARD LENOIR

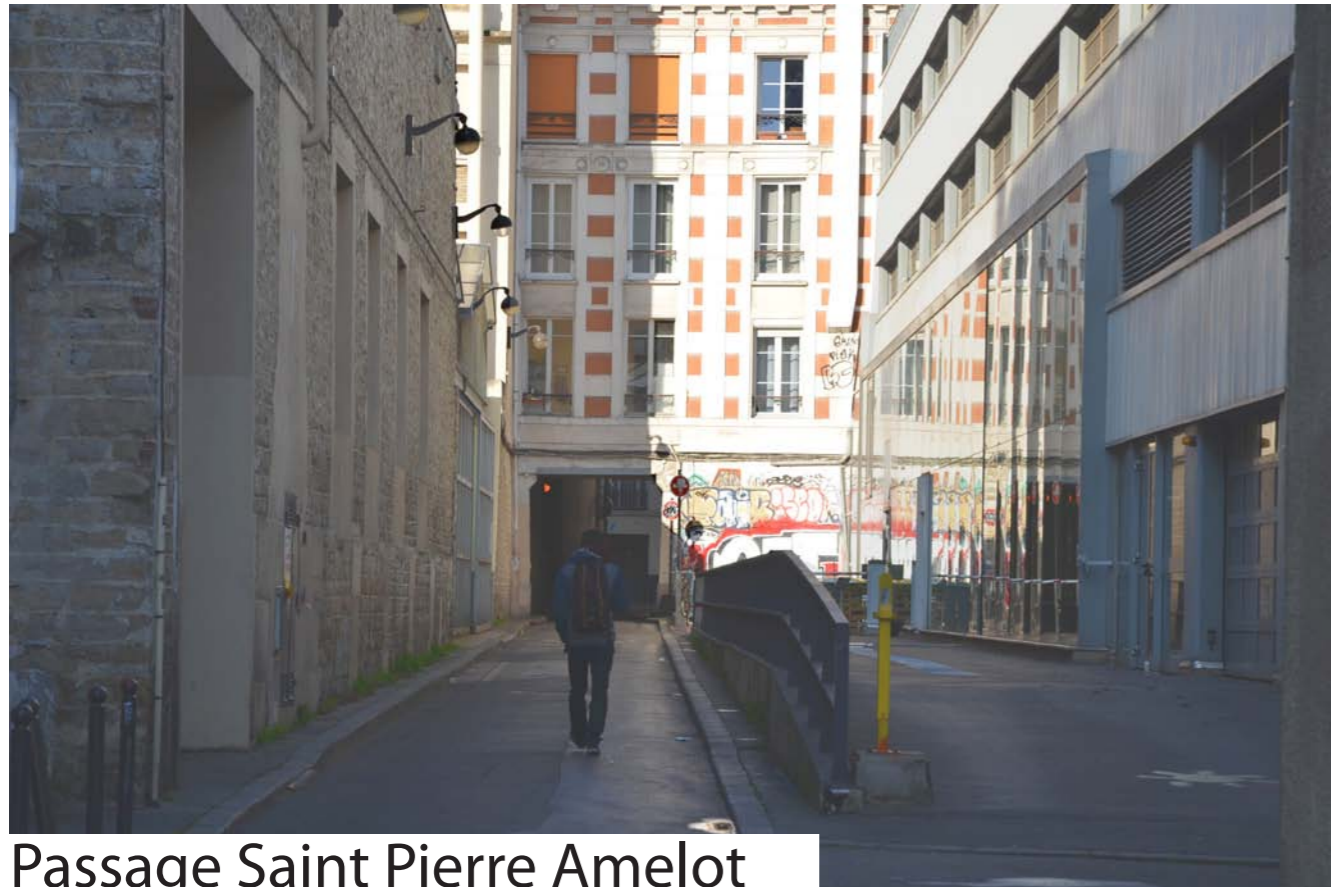
BASTILLE



UN PASSAGE PARISIEN RECONVERTI



Charpente de la halle

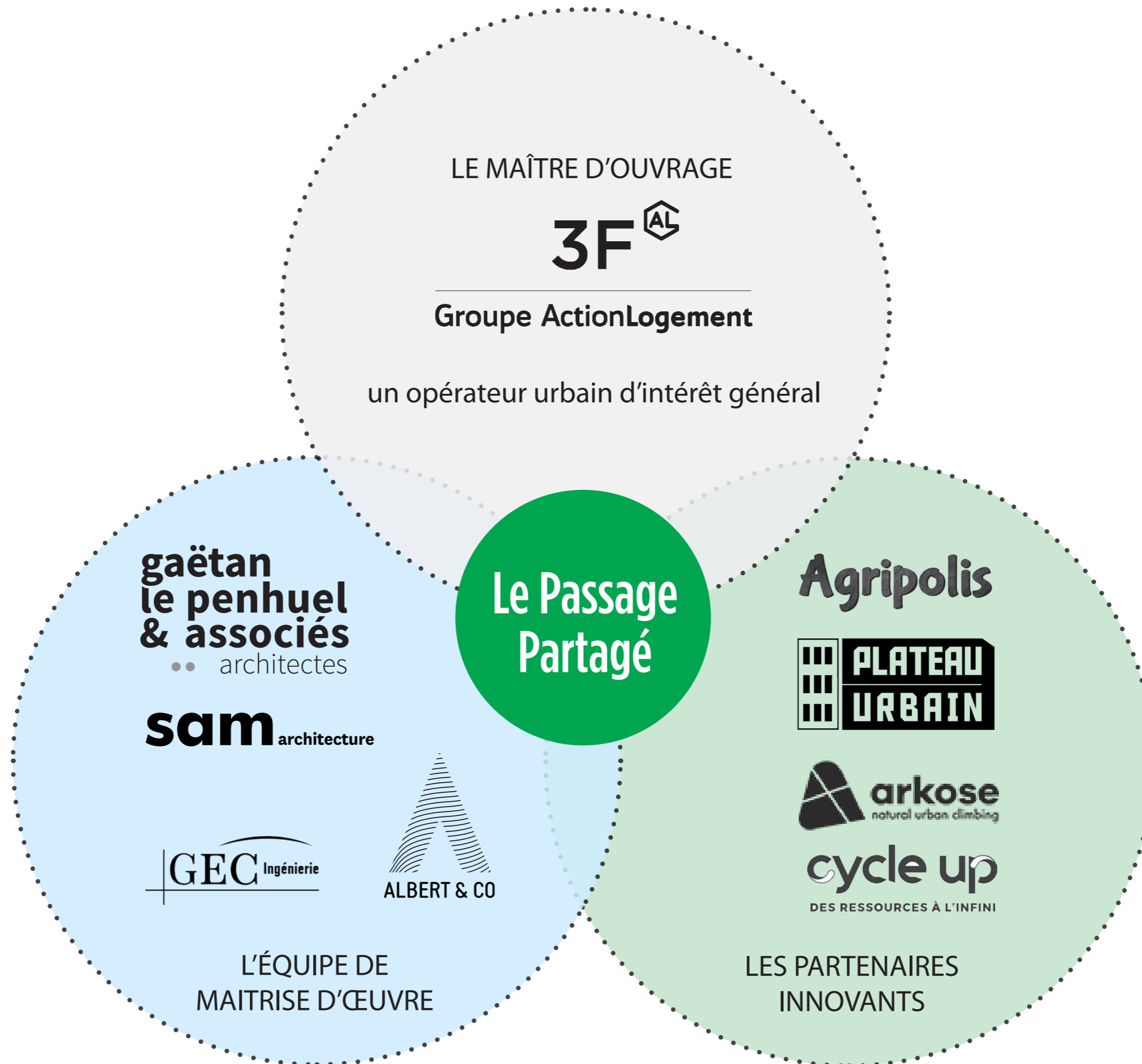


Passage Saint Pierre Amelot



Cité du Figuier

UNE ÉQUIPE PLURIDISCIPLINAIRE AUTOUR D'UN OPÉRATEUR UNIQUE



UN PROJET EMBLÉMATIQUE DU RENOUVEAU PARISIEN

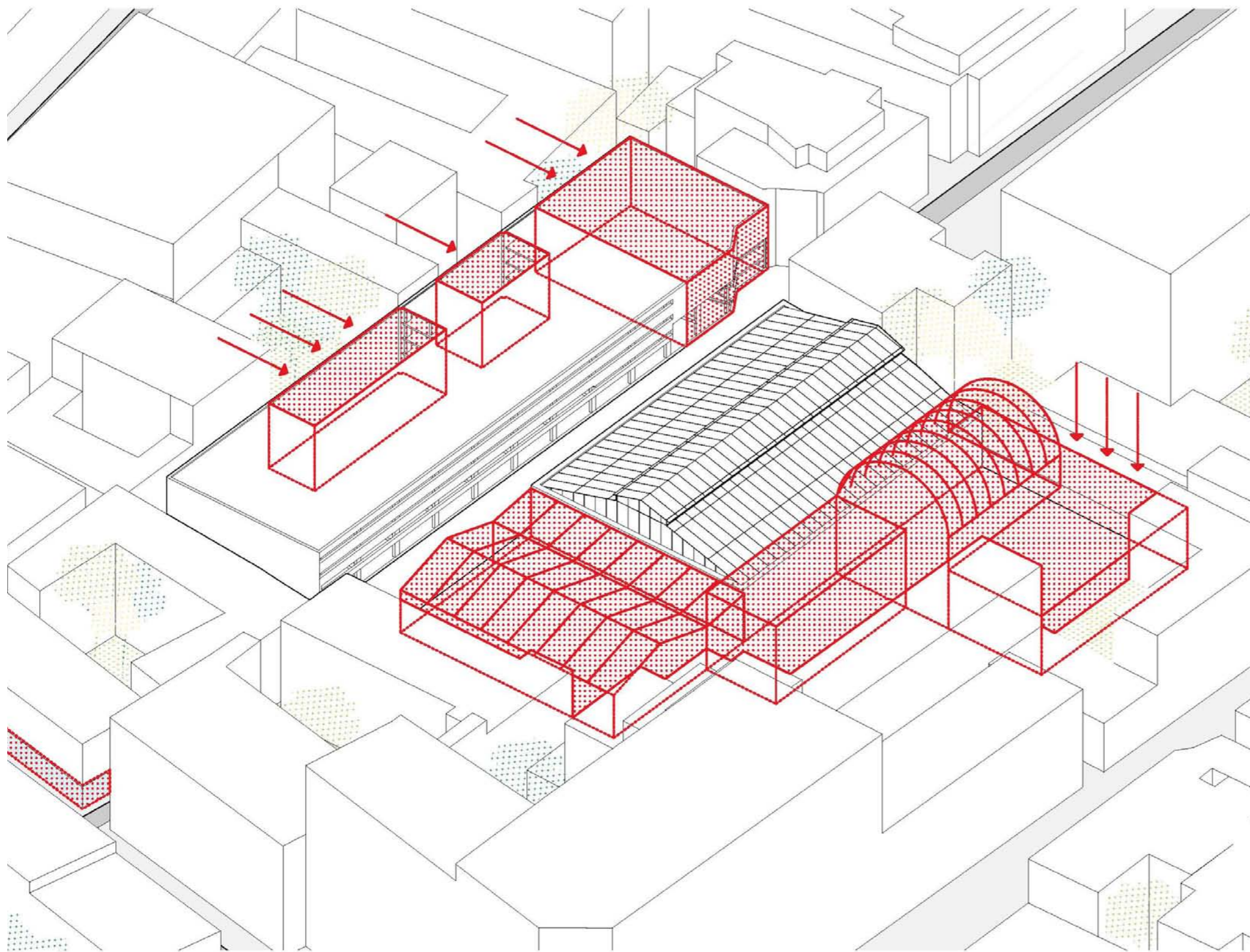
Décupler la
valeur positive
du déjà-là

Activer
le rez-de-ville
du sol
au tréfond

Habiter
ensemble

Réintroduire
le végétal

INSCRIPTION DANS L'ENVIRONNEMENT URBAIN: CONSERVER



Préserver les voisins
et le quartier :

45% du bâti conservé

400 camions
à gravats
en moins

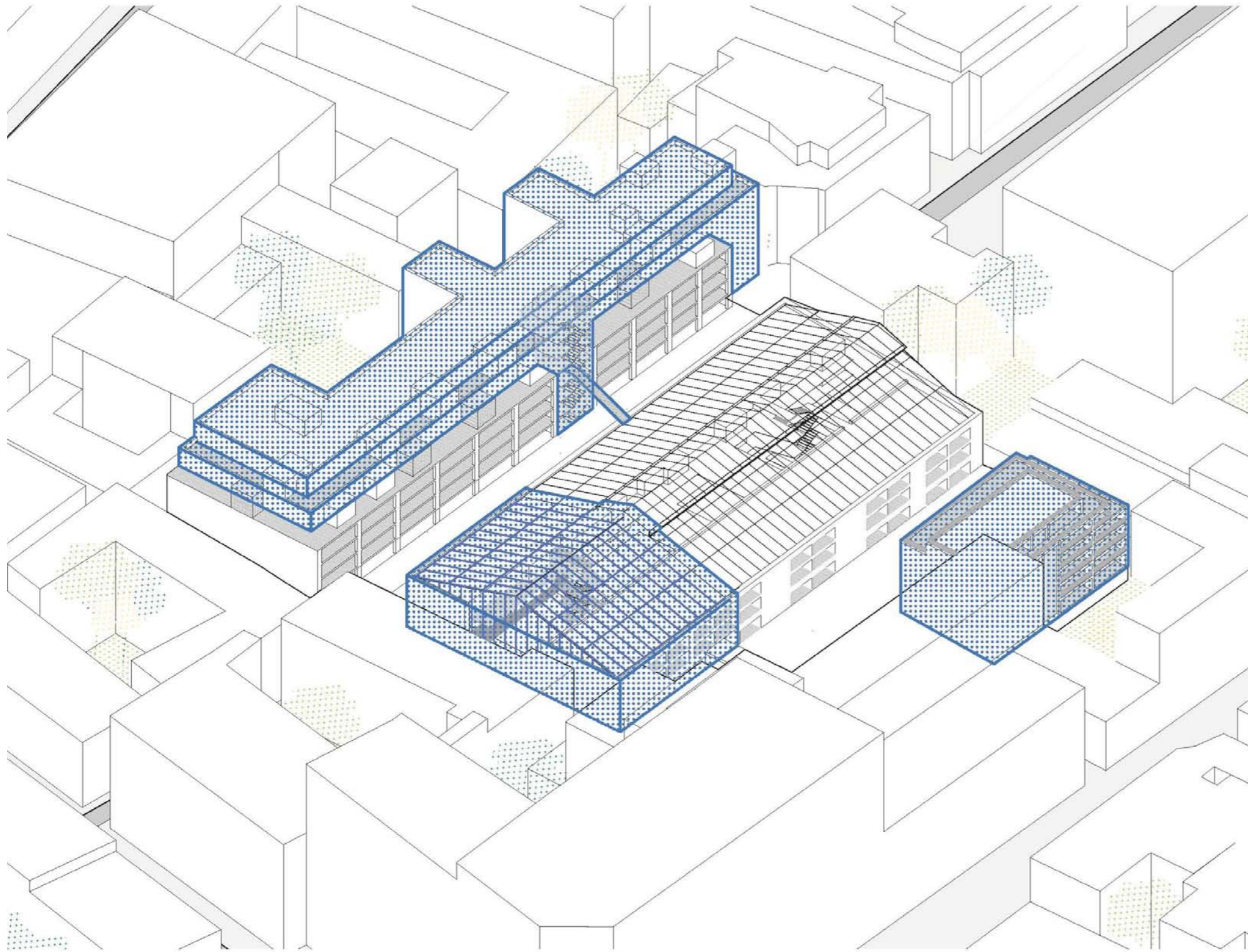


30%
d'émissions
de CO₂ en
moins



 Démolitions ponctuelles

INSCRIPTION DANS L'ENVIRONNEMENT URBAIN: ÉTENDRE EN BOIS ET RECYCLER



Un mode constructif alternatif et durable

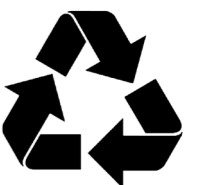
300
camions
toupies
béton en
moins



10%
d'émissions
de CO₂ en
moins

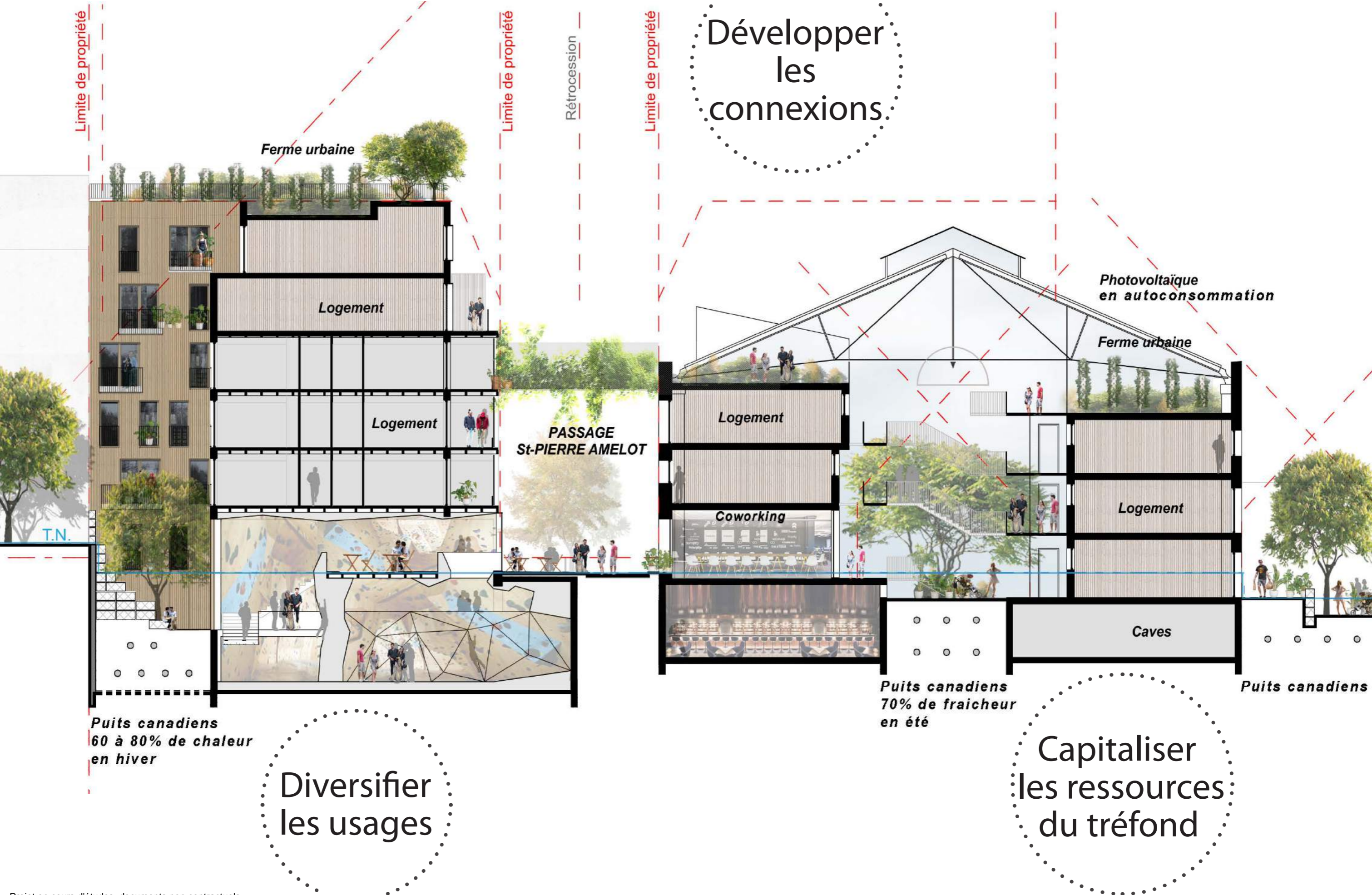


30% de
réemploi



 Des constructions neuves en structure bois

DYNAMISER CHAQUE NIVEAU, DU SOL JUSQU'AU CIEL



Développer les connexions.

Diversifier les usages

Capitaliser les ressources du tréfond

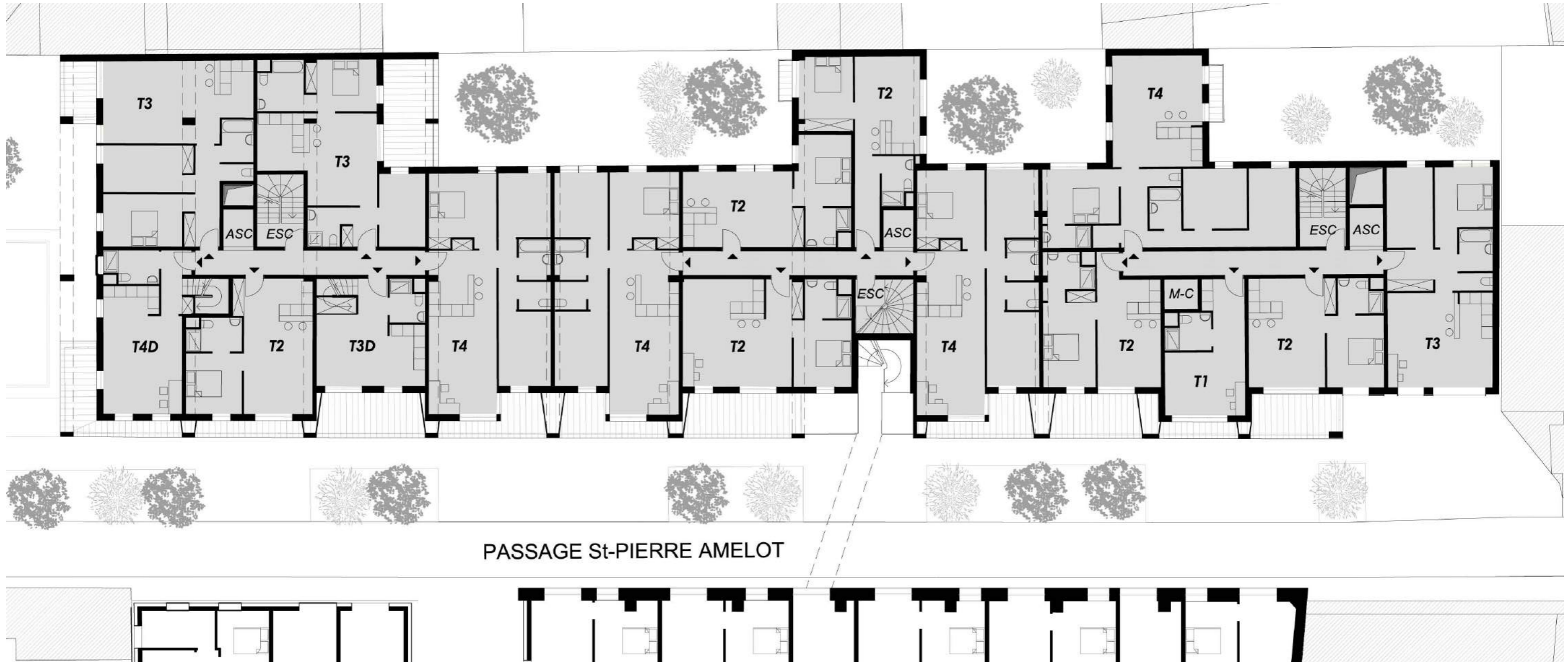
UNE DIVERSITÉ DES PROGRAMMES LE LONG DU PASSAGE



Plan RDC

Projet en cours d'études, documents non contractuels

LE SILO: UN PATRIMOINE INDUSTRIEL RÉGÉNÉRÉ



Plan Etage Courant

Projet en cours d'études, documents non contractuels

VUE DU PASSAGE SAINT PIERRE AMELOT ACTIVÉ



LA HALLE : L'OASIS HABITÉE



Plan Etage Courant

Projet en cours d'études, documents non contractuels

VUE DE LA HALLE RÉ-INVENTÉE



LA HALLE, TÉMOIN DE LA SÉDIMENTATION URBAINE



PLANNING PRÉVISIONNEL

- DÉPÔT DU PC : DÉCEMBRE 2018
- DÉMARRAGE DES TRAVAUX : 1ER TRIMESTRE 2020
- DURÉE DU CHANTIER : 24 MOIS

RÉINVENTER PARIS, UNE PROGRAMMATION ATYPIQUE



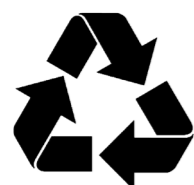
138 LOGEMENTS
SOCIAUX, INTERMÉDIAIRES, LIBRES
8 770 M² SDP

.....

3 400 M² SDP
D'ACTIVITÉS DIVERSIFIÉES
COMMERCES, ÉQUIPEMENTS DE
PROXIMITÉ

.....

1 250 M² SU DE FERME URBAINE



30% DE RÉEMPLOI



40% ENR
ET AUTO
CONSOMMATION



