

16 La lettre des quartiers

Zoom sur Dauphine

la concertation
de la nouvelle
Porte Maillot

**DU LUNDI
16 JANVIER
AU VENDREDI
03 MARS
2017**



COMMENT PARTICIPER ?

Il existe plusieurs moyens pour vous informer, donner votre avis et partager vos remarques :

-
L'email dvd-placemaillot@paris.fr
pour faire part de vos avis et remarques.

-
Le site internet www.paris.fr pour s'informer
tout au long du projet.

Du 16 janvier au 03 mars 2017,
les expositions en mairie du 16^e et 17^e
arrondissement et à la mairie de
Neuilly-sur-Seine où des registres
sont mis à la disposition du public.

LE PROJET ÉOLE



© Agence Duthilleul

Porte Maillot, troisième gare nouvelle sur la future ligne E du RER, sera construite à plus de 30 mètres sous terre, sous le rondpoint actuel. Grâce à ses grands volumes, elle permettra de recevoir des flux importants de voyageurs. Dès sa mise en service, plus de 620 000 voyageurs bénéficieront d'un meilleur maillage du réseau des transports franciliens, d'une réduction des temps de trajet, d'une meilleure accessibilité à de grands bassins d'emploi et de meilleurs services.

LE T3



L'arrivée du tramway T3 s'accompagne d'une dynamique urbaine de requalification des boulevards des Maréchaux et d'un traitement spécifique des portes de Paris. Ce mode de déplacement performant offre des temps de parcours attractifs grâce à la voie dédiée et à sa priorité aux feux.

1 000 ARBRES



© Compagnie de Phalsbourg et Ogic, Sou Fujimoto et OXO Architectes

En partie au dessus du périphérique, le projet 1000 arbres propose un village flottant au milieu d'une forêt et, au niveau de la rue, un parc public densément arboré. Le programme compte 127 logements environ, dont 30 % de logements sociaux, 27 000 m² de bureaux et un hôtel 4 étoiles de 250 chambres.

RÉUNION PUBLIQUE

LUNDI 27 FÉVRIER A 19H

ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE PEREIRE
221 BD PEREIRE
75017 PARIS

VILLE MULTI-STRATE



© Jacques Ferrier et Chartie Dalix architectes - SPLANN (perspectives)

La ville multi-strate proposera des espaces mutualisés et une animation permanente grâce à un programme mixte de logements en accession, de logements sociaux, de bureaux, de commerces et d'une école horticole, d'agriculture urbaine.



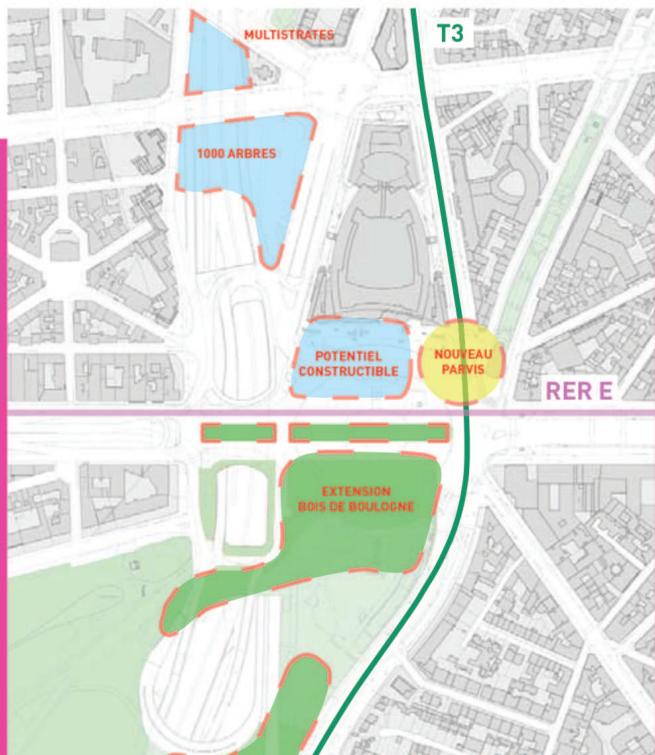
Contexte

Le secteur de la Porte Maillot est un des sites parisiens qui va connaître d'importantes mutations dans la période à venir. Situé sur l'axe majeur entre le Palais du Louvre et la Défense, il s'inscrit dans « ceinture verte » de Paris. La porte est à la croisée des 16^e, 17^e arrondissement, de Neuilly-sur Seine, et du Bois de Boulogne.

Ce secteur est marqué par des infrastructures majeures de transport : boulevard périphérique, ligne 1 du métro, RER C et gare routière assurant des liaisons aéroportuaires, interurbaines et internationales.

Le Palais des Congrès de Paris y occupe une vaste emprise qu'il partage avec une tour de grande hauteur abritant l'hôtel Hyatt Regency Paris Étoile. Ces équipements constituent un pôle d'attractivité de premier ordre pour le tourisme d'affaires.

D'importants projets vont renforcer l'accessibilité du secteur. Le prolongement du RER E-EOLE, s'accompagnera de la création d'une gare, en correspondance avec le tramway des maréchaux prolongé (T3b Ouest), la ligne 1 du métro et le RER C. Les espaces verts (environ 3.9 ha) présents sur cette emprise seront renforcés. Deux projets immobiliers (1000 arbres et la Ville multistrates), issus de l'appel à projets urbains innovants Réinventer Paris, sont prévus au Nord de la place, au-dessus du boulevard périphérique.



Les grands axes du projet

Le prolongement du RER E-EOLE et la nouvelle gare positionnent la Porte Maillot au cœur de la métropole. Eclairée par une verrière, la gare viendra s'insérer dans le sous-sol entre le parking public souterrain et le métro.

L'arrivée du tramway T3b, prolongé de la porte d'Asnières à la Porte Dauphine impose de repenser la configuration de la place. Une large esplanade piétonne accueillera la sortie principale du futur RER et la station de tramway.

Au sud, la place reconfigurée permet la reconquête du périmètre du site classé du bois de Boulogne par l'extension du square Alexandre et René Parodi. Un traitement paysager vers le cœur du bois mettra en avant cette liaison verte retrouvée.

Autour de l'avenue de la Porte des Ternes, les projets « Ville Multistrates » et « 1000 arbres » vont couvrir le périphérique et renforcer la liaison avec Neuilly. Ces bâtiments innovants intégreront une dimension végétale forte. Devant le palais des congrès, une nouvelle parcelle à bâtir permet d'envisager un immeuble qui accompagne le réaménagement de la place.

Ce projet de requalification de la Porte Maillot permet la constitution d'une véritable place publique métropolitaine à l'échelle du piéton, inscrite dans l'axe majeur, restaurant des itinéraires de qualité pour les circulations douces, entre Paris et Neuilly-sur-Seine, entre la ville et le bois.

LES ENJEUX

Le projet de requalification de la Porte Maillot se fixe pour objectif de mieux valoriser l'axe historique et symbolique, d'accompagner les projets de transports tout en requalifiant la liaison avec Neuilly-sur-Seine et le bois de Boulogne.

- Passer d'une logique de Porte d'entrée dans Paris à une place publique de dimension métropolitaine ;
- Réinscrire la Porte Maillot dans l'Axe Majeur ;
- Retrouver la relation avec le bois de Boulogne et restaurer l'unité du site classé ;
- Proposer une espace public à l'échelle du piéton ;
- S'inscrire dans la dynamique des projets de transports en commun en accompagnant la constitution du nouveau pôle intermodal majeur comprenant les RER E, RER C, M1, T3, Gare routière internationale et aéroportuaire.

BUDGET PARTICIPATIF LE CALENDRIER 2017

Qui peut proposer un projet ?

Toutes les Parisiennes et tous les Parisiens, sans condition d'âge ou de nationalité.

Quels types de projets ?

Les Parisiens peuvent proposer des projets d'investissement pour leur arrondissement et/ou pour tout Paris. 5% du budget d'investissement de la ville, soit près d'un demi-milliard d'euros jusqu'en 2020, est consacré à ces projets.



**DU 24 JANVIER
AU 21 FÉVRIER**

Déposez vos projets ou associez-vous à des initiatives déjà proposées sur www.budgetparticipatif.paris



**DE MARS
À MAI**

Participez à des ateliers de co-construction de projets issus de propositions convergentes (même localisation, même thématique, etc.)



**DE MARS
À SEPTEMBRE**

Consultez les projets proposés, pendant que la Ville de Paris étudie leur faisabilité et leur coût



EN SEPTEMBRE

Votez pour vos projets préférés sur www.budgetparticipatif.paris ou dans des lieux de vote partout dans Paris



EN DÉCEMBRE

Le financement des projets lauréats est rendu possible par le vote du budget de la Ville au Conseil de Paris. Leur mise en œuvre peut alors débuter en associant les porteurs de projets

#NOTREBUDGET