

Réunion publique du Conseil de quartier Rosa Parks - Macdonald

5 mai 2015 - 19h30

Collège Paris Nord Est – 149 boulevard Macdonald 75019 Paris

Réunion animée par **Fanny GAILLANNE**, Déléguée du Maire pour le quartier Rosa Parks - Macdonald.



ORDRE DU JOUR

- **L'aménagement du quartier, point d'étape** : état d'avancement des travaux, présentation de la programmation commerciale
- Actualités du Groupe d'Animation du Conseil de quartier : **projets déposés au Budget Participatif d'Arrondissement**

Fanny Gaillanne, déléguée du Maire pour le Conseil de quartier Rosa Parks – Macdonald, invite les habitants à se mobiliser et à voter pour le nom du collège, pour le moment appelé Paris Nord Est, et le nom du Conseil de quartier, pour le moment « Rosa Parks-Macdonald », et indique que deux urnes sont mises à disposition à cet effet :

- L'une permet de voter pour le nom du collège, en choisissant parmi plusieurs propositions.
- L'autre permet de formuler des propositions pour le nom définitif du Conseil de quartier. Les futurs habitants du quartier, dont l'arrivée doit s'échelonner de juin à septembre, pourront également se prononcer à la rentrée.

François DAGNAUD, Maire du 19^{ème} arrondissement, salue le démarrage très dynamique de ce nouveau Conseil de quartier. Il rappelle que ce quartier doit répondre à de nouveaux besoins, car c'est toute une ville qui s'est mise en place, avec l'ambition d'aller au-delà de la Ville de Paris, au cœur de la métropole. Une passerelle piétonne, enjambant le périphérique sera installée dans la nuit du 14 au 15 mai. Cette installation, préparée depuis 2 ans, sera spectaculaire, et nécessitera de fermer momentanément la circulation sur le périphérique.

L'AMENAGEMENT DU QUARTIER, POINT D'ETAPE

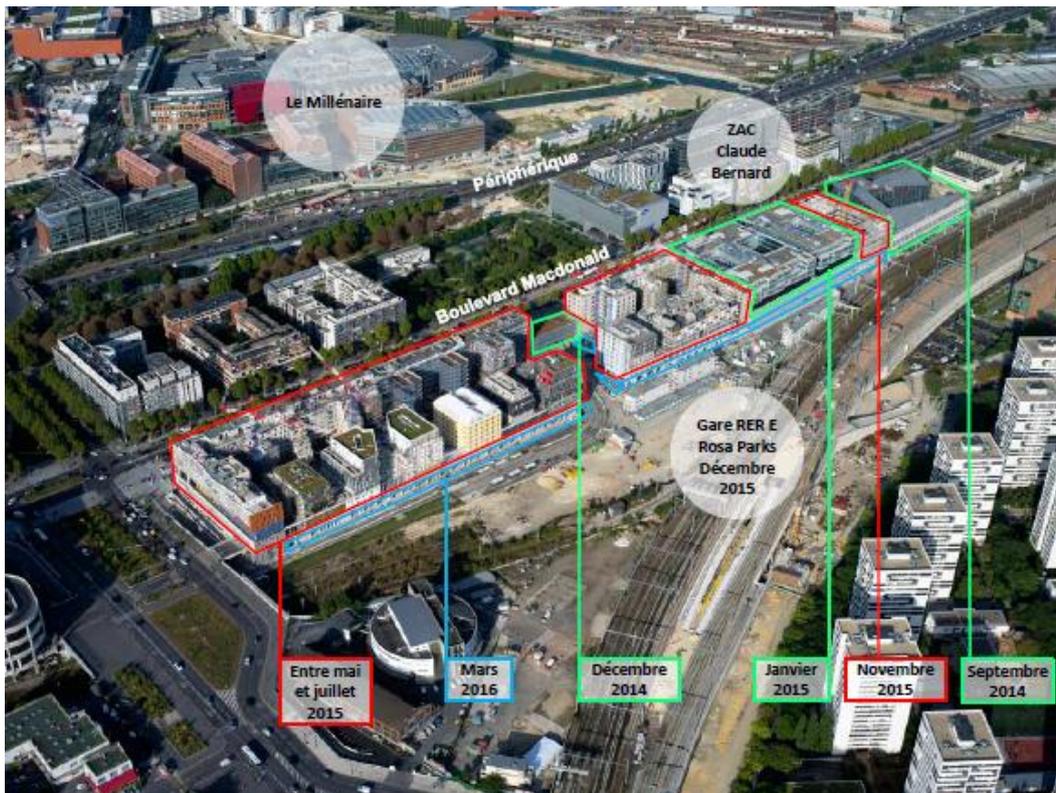
Point sur les travaux d'aménagement

Présentation par Thierry CUGNET, directeur opérationnel de la SEMAVIP

Le premier fait marquant sur le quartier a été l'arrivée du tramway. En décembre 2015, la gare Rosa Parks sera inaugurée. Entre ces deux événements, de multiples aménagements sont réalisés.

- **A l'été 2014**, les quais du canal Saint-Denis ont été livrés et la deuxième phase des travaux se déroulera de novembre 2015 à mars 2016.
- **Cet été**, une passerelle de franchissement de la darse sera ouverte au public.
- **Dans la nuit du 14 au 15 mai 2015**, la passerelle de franchissement du périphérique sera posée. La date est connue depuis 2 ans, sa pose va nécessiter de bloquer momentanément la circulation du périphérique. Il faudra ensuite attendre la rentrée pour sa mise en service effective.
- **Le 13 décembre 2015**, la gare Rosa Parks sera inaugurée. Celle-ci va achever de transformer profondément la physionomie du quartier : elle verra 60 000 passagers par jour à son ouverture, et jusqu'à 86 000 d'ici quelque temps.

- **L'entrepôt Macdonald** accueille quant à lui un collège, deux écoles, un gymnase, 28 000m² de bureaux, les locaux de la SEMAVIP, 1100 logements livrés entre mai et septembre 2015, un centre social, et des commerces en rez-de-chaussée.



Questions/commentaires

Le passage près de la gare et des voies sera-t-il aménagé ?

Le triangle Eole-Evangile, situé juste à côté, fait partie d'un grand appel à projet international, visant à aménager des lieux sous-utilisés. Cette emprise a suscité plusieurs dizaines de projets, dont ne nous connaissons pas la teneur à ce jour, mais dont l'une des contraintes imposées est de créer un duo activité/logements. La Ville de Paris s'est engagée de son côté à traiter la continuité sur la voirie.

Le quartier manque d'équipements culturels, notamment d'une bibliothèque pour les enfants

Paris travaille à une mutualisation des équipements, car c'est une ville dense, avec beaucoup de besoins et peu de place. Dans cet esprit, le CDI du collège a été conçu de manière à être ouvert et partagé, bien qu'il ne soit pas encore actif. A la rentrée, un bibliobus s'installera dans le quartier. Un local vacant sous l'école du 118 boulevard Macdonald n'a pas été aménagé à ce jour car son financement pose question pour le moment, mais il pourrait être utilisé pour un équipement culturel. Enfin, il ne faut pas oublier que la Cité des Sciences est à deux pas et dispose notamment d'une médiathèque.

Peut-on imaginer l'installation d'une piscine ?

Paris se porte candidate pour accueillir les Jeux Olympiques. Le projet prévoit de réaliser un bassin olympique, qui serait situé tout près, à Aubervilliers.

L'élargissement du pont des voies SNCF ne va-t-il pas aggraver l'effet d'insécurité sous le pont ?

Le terrain vague situé à côté sera utilisé pour élargir le pont. Ce pont appartient à la SNCF mais nous avons un accord avec eux pour le nettoyer et renforcer l'éclairage.

La prostitution est un vrai problème sur tout le boulevard

Nous sommes mobilisés sur ce sujet et avons mobilisé les associations qui aident ces femmes, prises au piège de véritables réseaux. La situation s'est apaisée, mais des tentatives de réinstallation sont fréquentes et nous restons vigilants. Aucun habitant ne souhaite voir la prostitution s'installer dans son quartier.

La blanchisserie va-t-elle être démolie ?

Elle appartient à l'APHP et traite le linge des hôpitaux parisiens, ce qui est une activité très importante. Ils n'ont pas prévu de déménager leurs locaux pour le moment. S'ils restent, il faudra les convaincre de financer la rénovation du bâtiment afin d'être plus en accord avec le nouveau visage du quartier.

Point sur la programmation commerciale

Présentation par Florence DELGOVE, Directrice du Développement Loisir-Commerce chez ALTAREA

Il s'agit des commerces en rez-de-chaussée de la ZAC Claude Bernard, représentant une surface de 30 000m². L'essentiel de ces commerces ouvrira en mars 2016.

Trois thématiques pour répondre aux besoins des habitants et usagers :

- Commerces de bouche, opticiens, pressing, Leclerc...
- Commerces de restauration, en lien avec le cinéma, avec de la restauration sur place, de la restauration à emporter et 2 emplacements pour des food-trucks
- Commerces attractifs pour l'extérieur, avec des grosses enseignes, comme Décathlon, un grand centre de fitness.

Est-il prévu de mettre des petits commerces ?

Leclerc aura une boucherie, une boulangerie... Nous ne voulons pas faire doublon.

Les chaînes de magasins du Millénaire ne fonctionnent pas. Nous n'avons pas besoin de chaînes supplémentaires ici.

Le commerce n'est pas un service public, comme vous le savez. Les commerces s'installent s'il y a une demande. Il y aura de plus en plus d'habitants, et donc de plus en plus de demandes, et les commerces s'installeront.

J'ai entendu parler d'un centre commercial à la Villette ?

Depuis sa construction, un quart du volume de la Cité des Sciences n'est pas aménagé. L'ouverture de la 4^{ème} travée est désormais prévue, avec un simulateur de chute libre, et des commerces axés sur les loisirs, la culture, la jeunesse.

L'installation de ces commerces va-t-elle créer des emplois pour les habitants ?

Les commerçants signent une charte en ce sens, et un travail est engagé avec Pôle Emploi, afin d'organiser des campagnes de recrutement. Environ 1000 emplois vont être créés.

Est-il possible de créer un marché découvert? C'est une question essentielle pour la vie locale, sans compter que les marchés des autres quartiers sont trop éloignés.

Nous pouvons y réfléchir conjointement avec le 18^{ème} arrondissement. La mairie n'est cependant pas responsable de l'installation des commerçants, bien que nous puissions faire notre possible pour faire avancer la réflexion.

LES PROJETS DEPOSES AU BUDGET PARTICIPATIF D'ARRONDISSEMENT

Présentation par les membres du Groupe d'animation du Conseil de quartier

Un demi-milliard d'euros est mis entre les mains des Parisiens, avec 37 millions d'euros pour tout Paris et 3 millions d'euros pour le 19^{ème}. La première édition a rassemblé 40 000 votants, et 9 projets ont été retenus.

Pour l'édition 2015, les projets pouvaient être déposés sur la plateforme « Madame la Maire j'ai une idée » du 15 janvier au 15 mars. Avec 288 projets déposés, le 19^{ème} arrive en seconde position, derrière le 12^{ème}.

Les projets font actuellement l'objet d'une étude technique pour évaluer leur faisabilité. Tous ne seront pas retenus. Nous connaissons la liste des projets retenus en juin 2015. Le vote aura lieu du 10 au 20 septembre.

Le groupe d'animation a soumis 8 projets au nom du Conseil de quartier Rosa Parks – Macdonald

- 1 – Soutien logistique à l'animation du quartier
- 2 – Partager la rue avec les enfants
- 3 – Parcours urbain sport et nature
- 4 – Mise en valeur des ponts en tant qu'ouvrages d'art
- 5 – Construction d'un kiosque à musique
- 6 – Implantation de fontaines à arceau
- 7 – Patrimoine connecté
- 8 – Renforcer l'information de proximité

Le détail des projets est à retrouver sur la plateforme « Madame la Maire j'ai une idée » : www.idee.paris

Le groupe d'animation invite les habitants à retrouver le Conseil de quartier sur les réseaux sociaux

Facebook :

www.facebook.com/pages/Conseils-de-quartier-du-19e

www.facebook.com/conseilrosa19

Twitter :

@monquartier19

@CONSEILROSA19

LES EVENEMENTS A VENIR SUR LE QUARTIER

- **Du 4 au 12 mai** : Exposition de la maquette du quartier (chantier entrepôt Macdonald) au cinéma UGC.
- **Vendredi 29 mai** : Repas de quartier à l'occasion de la fête des voisins et soirée des réalisateurs de courts métrages organisée par les jeunes de l'association EACB au cinéma UGC.
- **Samedi 6 juin** : Visite de quartier pour le groupe d'animation de 10h30 à 12h.
- **Samedi 13 juin** : Fête de l'EACB, square Claude Bernard.
- **Samedi 27 juin** : Marche exploratoire propreté.
- **26 septembre** : journée d'animation du centre social Rosa Parks.
- **A la rentrée** : Soirées cinéma et Initiative pour l'accueil des nouveaux habitants (à définir).

Bureau des Conseils de quartier
01 44 52 29 62 / 01 44 52 29 85
5/7 place Armand Carrel – 75019 Paris
www.mairie19.paris.fr

