

Rénovation de l'immeuble Jaurès
14-34, Avenue Jean Jaurès
75019 Paris

NOTE D'INFORMATION CHANTIER - N°01

Objet : Réalisation des travaux de rénovation au sein du bâtiment se trouvant à l'angle de l'Avenue Jean Jaurès et de la rue Armand Carrel à Paris (19^{ème})

Madame, Monsieur,

Nous avons débuter depuis fin février l'installation de notre chantier et débuté les travaux de rénovation au sein du bâtiment situé à l'angle de l'Avenue Jean Jaurès et de la rue Armand Carrel à Paris (19^{ème}).

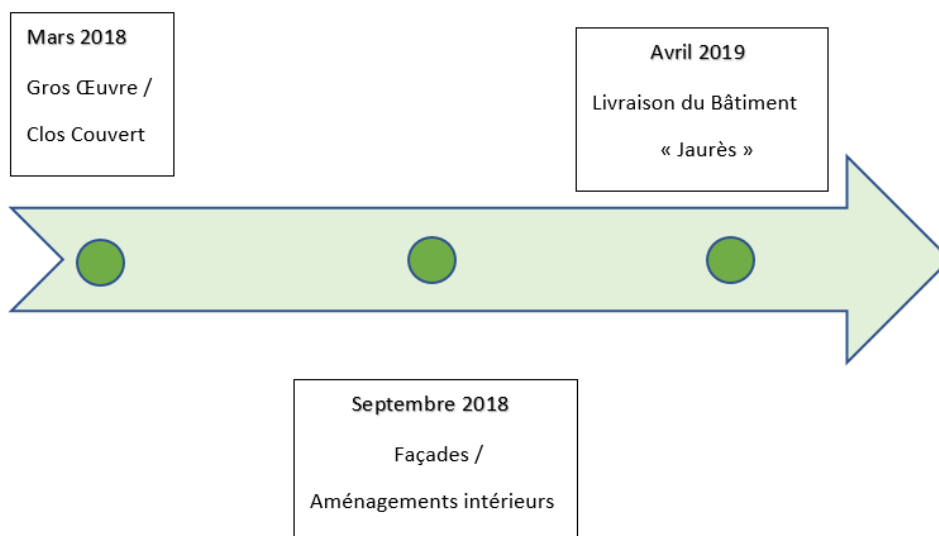
Conscients des gênes occasionnées par la présence d'un chantier et afin de vous permettre d'appréhender au mieux les travaux à venir, nous souhaitons vous informer par la présente :

- Des spécificités du projet, ses étapes ainsi que notre planning d'intervention
- De nos installations de chantier
- De vos interlocuteurs pendant la durée des travaux

1. Description des travaux & planning

Notre projet concerne la transformation de cet ancien immeuble en immeuble de bureaux afin d'y accueillir le futur siège de l'association Médecins Sans Frontières à Paris et de ses satellites.

Les travaux seront réalisés **de Mars 2018 à Avril 2019**



1. **La première phase** : de mars 2018 à Septembre 2018

Cette première phase de travaux concerne essentiellement le curage du bâtiment et les démolitions internes au bâtiment nécessaires à l'aménagement d'un Hall central autour d'un Atrium, ainsi qu'à la création d'escaliers, de cages d'ascenseurs.

2. **La seconde phase** : de septembre 2018 à Avril 2019

Elle sera quant à elle, consacrée au remplacement d'éléments de façades ainsi qu'à l'aménagement intérieur des étages de bureaux.

2. **Nos installations de chantier**

Nos installations extérieures (clôtures de chantier) sont présentes sur l'Avenue Jean Jaurès ainsi que sur la rue Armand Carrel afin de délimiter le chantier et permettre sa mise en sécurité et celles des passants.

Afin de réduire au maximum les nuisances sonores, visuelles et de circulation :

- Notre unique aire de livraison se trouvera du côté Armand Carrel et nos livraisons seront planifiées afin d'éviter des allers-venus inutiles,
- Nous privilégions les outils de levage électriques, et prévoyons la mise en place de bâches acoustiques ou anti poussières,

Néanmoins, nous restons conscients des possibles troubles occasionnés et restons bien sûr à votre entière écoute afin que notre passage dans le quartier se déroule dans les meilleures conditions possibles.

3. **Vos interlocuteurs**

Une personne est identifiée sur chantier pour répondre à toutes vos questions, doléances et ne manquera pas de revenir vers vous pour vous informer de l'avancée de notre opération.

Pour toutes questions, compléments d'informations ou demandes diverses, nous nous tenons à votre entière disposition :

Plusieurs moyens de nous joindre :

- En déposant un message dans **les boîtes aux lettres installées sur les clôtures de chantier à l'angle de la rue Armand Carrel et de l'Avenue Jean Jaurès.**
- En appelant ce numéro vert mis à votre disposition : **07 81 68 94 47**
- En nous écrivant un mail à l'adresse suivante :

restructuration.jaures@gmail.com

Avec nos sincères salutations,

L'équipe d'encadrement de Chantier DEMATHIEU ET BARD