



Appel à candidatures Les 7 boutiques éphémères du 19ème

Animer le quartier, tester votre activité, un concept, un produit

La Mairie du 19^{ème} et les bailleurs sociaux de la Ville de Paris s'engagent pour la redynamisation des pieds d'immeuble et soutiennent les initiatives locales.

Après une première expérimentation réussie sur le quartier Danube à Noël 2016, la RIVP et Paris Habitat mobilisent à nouveau 7 locaux commerciaux qui seront mis à disposition sans loyer aux porteurs de projets qui souhaitent tester leur activité, développer un concept.

Vous avez un projet, vous souhaitez participer à la vie quartier ?
Installez vous pour une durée de 2 mois à partir du 02 mai.

Le dossier de candidature est à renvoyer pour le 7 avril 2017 à 12 h 00.

Par mail : pauline.jagu-david@paris.fr

Pour tout renseignement : 01 44 52 29 63

La sélection des candidats sera faite par un comité composé de la Mairie du 19^{ème}, de la RIVP et de Paris Habitat et des habitants de l'arrondissement.

❖ Le règlement de l'appel à candidature

Cadre de la mise à disposition : à titre gratuit à l'exception des charges, convention de mise à disposition

Le preneur devra impérativement souscrire une assurance sur le local et fournir une attestation d'assurance pour la signature de la convention.

Le preneur prendra le local en l'état. Seuls, les aménagements légers n'entraînant pas de modification des lieux seront autorisés.

Le local devra être rendu propre et vide au moment de l'état des lieux de sortie.

Durée : du 02 mai 2017 au 02 juillet 2017

La prolongation au-delà du 02 juillet pourra être étudiée au cas par cas et dans tous les cas, fera l'objet d'un nouveau contrat (et des conditions financières modifiées) avec le bailleur.

Activités recherchées : toute activité permettant l'animation du quartier, la dynamisation de la boutique ou toute programmation événementielle s'inscrivant dans la vie de quartier

Exemples : produits du terroir, artisanat, mode, beauté, économie sociale et solidaire, activités associatives ou culturelles, musique, expositions...

Les visites des locaux : prises de rendez-vous auprès de la RIVP et de Paris Habitat (cf. page 7)

❖ Le dossier de candidature :

Le dossier devra comporter les informations suivantes :

- Dénomination sociale,
- Numéro d'immatriculation,
- Adresse siège social,
- Prénom et nom dirigeant,
- CV,
- Téléphone, email, site internet,
- Présentation de l'activité (joindre des visuels ou book),
- Local souhaité,
- Nom de la boutique éphémère,
- Descriptif des aménagements prévus,
- Kbis datant de moins de 3 mois,
- Photocopie de la carte d'identité.

❖ Les locaux commerciaux concernés

	Adresse	Ancienne activité	Surface	Charges (€/mois TTC)
Paris Habitat	106 bd Serrurier	Auto-école	30 m2	56
Paris Habitat	8 avenue Porte Chaumont	SARL MASLAH Alimentation	43 m2	86
Paris Habitat	7 avenue Porte Brunet	Banque LCL	78 m2	100
RIVP	6 bd Indochine	Agence bancaire	114 m2	140
RIVP	18 av Porte Brunet	Mode Discount	31 m2	40

L'alimentation
8 av. Porte Chaumont



L'auto-école 106 bd Serrurier



Agence bancaire LCL
7 avenue Porte Brunet



L'agence bancaire
6 bd d'Indochine



La boutique de mode
18 avenue de la Porte Brunet

	Adresse	Ancienne activité	Surface	Charges (€/mois TTC)
Paris Habitat	69 rue de Meaux	SARL Happy Food	44 m2	88
RIVP	196 bd Macdonald	Locaux neufs	75 m2	90



SARL Happy Food
69 rue de Meaux



196 boulevard Macdonald

❖ Les visites des locaux :

	Adresse	Dates des visites	Contacts
Paris Habitat	106 bd Serrurier	29 mars de 14h à 16h00	Présence à la visite à confirmer auprès de sylvie.lochet@parishabitat.fr guy.patachek@parishabitat.fr
Paris Habitat	8 avenue Porte Chaumont	4 avril de 14h00 à 16h00	Présence à la visite à confirmer auprès de sylvie.lochet@parishabitat.fr guy.patachek@parishabitat.fr
Paris Habitat	7 avenue Porte Brunet	30 mars de 14h00 à 16h00	Présence à la visite à confirmer auprès de sylvie.lochet@parishabitat.fr guy.patachek@parishabitat.fr
Paris Habitat	69 rue de Meaux	28 mars de 14h00 à 16h00	Présence à la visite à confirmer auprès de sylvie.lochet@parishabitat.fr guy.patachek@parishabitat.fr
RIVP	6 bd Indochine	Sur rendez-vous auprès du gardien	Mme Mercier 01.42.01.83.44
RIVP	18 av Porte Brunet	Sur rendez-vous auprès du gardien	Mme Soares 01.42.06.57.60
RIVP	196 bd Macdonald	Sur rendez-vous auprès du gardien	M ou Mme Lefebvre 01 42 09 57 95

* Les boutiques éphémères du quartier Danube pendant les fêtes de fin d'année 2016 :

4 locaux tests et une installation définitive dans le quartier...

* 106 bd Serrurier : Coud2Main, ateliers de couture pour parents et enfants : le kit couture doudou

* 122 bd Serrurier : Précious, produits de beauté et d'accessoires. Précious s'est installé définitivement dans la boutique

* 18 avenue de la Porte Brunet : Camen Paris, bijoux et maroquinerie.

* 6 boulevard d'Indochine : Naledy, vêtements et accessoires made in Sénégal.