

**COMPTE-RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER
ALLERAY / PROCESSION
13 FEVRIER 2013**

Ordre du jour :

Les services à destination des seniors
Réhabilitation du secteur Bargue
Les zones de rencontre

Etaient présents :

Philippe GOUJON, Député-Maire du 15^{ème} arrondissement

Collège des élus :

Louisa FERHAT, Adjointe au Maire du 15^e, chargée des Conseils de quartier Alleray/Procession et Georges Brassens
Hélène MACE DE LEPINAY, Conseillère de Paris déléguée à la vie locale pour les quartiers Alleray/Procession, Pasteur/Montparnasse et Alleray/Procession
Guy COUDERT, conseiller d'arrondissement.
Isabelle ROY, conseillère d'arrondissement.

Collège des habitants :

Brigitte BODILIS
Jocelyne DENIZE
Ilhame SADOON
Huguette LLEDO
Lucienne RENAULD
Marie DUMESNIL
Dominique BROUARD
Daniel DUGACHARD
Claude BOUVET
Jacques RENARD
Michel LEROY

Collège des associations :

Navrozaly KALFANE, association des locataires Barruel-Procession-La Quintinie-Gager-Gabillot-ALBP.
Bruno-Gérard AMEGEE, Amégée Somé union.
Marie PIERDAIT, Cercle Français des Collectionneurs de Cartes Postales.

Collège des personnalités qualifiées :

Nicolas HOCQUENGHEM, Président de FORANIM représenté par Françoise LAMONTAGNE
Peter VIZARD, Directeur du conservatoire Frédéric CHOPIN

Invités :

Danièle MONFRET-KISS, Directrice, Section du 15^{ème}, CASVP
Sylvie DHALLEINE, CLIC / Point Emeraude
Daniel LE DOUR, Ingénieur en chef de la section territoriale de la voirie du 15^{ème} - Coordinateur de l'espace public
Christine HUGUES, Directrice Territoriale Sud-Ouest, Paris Habitat
Philippe SANDEVOIR, Directeur Réhabilitation, Paris Habitat
Béatrice MATHIEU, Responsable Habitat Immobilière 3F

Excusée :

Christine ORLOFF

Les zones de rencontre :

Louisa FERHAT : Le concept de « zone de rencontres » est un ensemble de voies destiné à pacifier la circulation là où le piéton circule de fait sur la chaussée (zones commerçantes, historiques, trottoirs étroits...). Les piétons peuvent traverser à tout endroit de la chaussée, et sont prioritaires sur les véhicules dont la vitesse est limitée à 20 km/h, mais doivent leur permettre le passage. Un double sens cyclable est prévu. Les conseillers et le public sont invités à émettre des propositions quant aux voies qui auraient vocation à être transformées en zones de rencontre.

Les services à destination des seniors :

Sylvie CEYRAC : Le 15^{ème} compte 48000 seniors (plus de 60 ans), dont 20000 ont plus de 75 ans. La moyenne d'âge d'entrée dans les établissements de personnes âgées est de 88 ans. De nombreux loisirs sont proposés aux seniors comme les après-midi festifs (bal, lotos) ou informatifs (conférences, prévention des problèmes de santé, des risques de chute). 51% des personnes de plus de 60 ans sont des bénévoles. Lorsque les personnes commencent à être malades, le CLIC propose des aides au déplacement, des aides financières pour aménager les appartements... Un travail est organisé avec l'association « Les Petits Frères des Pauvres » pour permettre des rencontres à proximité de chez soi et éviter la solitude. Une jeune femme en service civique à la Mairie du 15^{ème} se rend aussi au domicile de personnes âgées pour apporter de l'aide, leur tenir compagnie. Lorsque l'état de santé ne permet pas de rester chez soi, des centres permettent de rester dans le quartier. Il y a plusieurs EHPAD dans le 15^e. Anselme Payen rouvrira en 2014 après rénovation. Le projet Lourmel Eglise comportera un EHPAD et un accueil de jour. Un EHPAD de 80 places est prévu sur le site de l'Hôpital Saint-Michel. Des accueils de jour existent également. Tous les ans, une vingtaine de médailles de vermeille sont remises à des centenaires.

Sylvie DHALLEINE : Le CLIC (01.44.19.60.29) dispose d'une équipe constituée de trois coordinatrices sociales, d'un ergothérapeute (aménagement de logement), d'une psychologue... Il donne des renseignements sur les loisirs, les prestataires, les aides, etc. Les personnes dépendantes sont accompagnées dans leurs démarches, à domicile si nécessaire. Un dispositif personnalisé est établi en fonction d'une évaluation du logement, des aides, de la santé. Un soutien est aussi apporté aux aidants.

Danièle MONFRET-KISS : Le CASVP attribue les aides votées par le Conseil de Paris, à tous les publics concernés. Il faut pour en bénéficier être domicilié à Paris et être présent 3 ans sur les 5 dernières années. Un complément de ressource peut être attribué aux seniors pour le logement, la santé... Le transport n'est plus gratuit depuis quelques mois, un passe Navigo peut être délivré pour 40 € à l'année, sauf pour les personnes relevant des minima sociaux. Il y a trois restaurants à destination des seniors dans le 15^{ème}. Des prestations à domicile sont disponibles : coiffeur, pédicure, téléalarme, aide à domicile...

Questions/Réponses :

Huguette LLEDO : Les mal voyants peuvent rencontrer des problèmes sur les trottoirs et passages cloutés. **Sylvie CEYRAC** : Il y a des progrès. A la Mairie les boutons d'ascenseurs sont en braille. Les trottoirs sont aménagés, des boîtiers sonores sont installés sur les feux. L'association Valentin Haüy accueille et accompagne.

- Lorsque des travaux sont réalisés sur les trottoirs, il faudrait effectuer un contrôle de la remise en état des passages cloutés, parfois laissés dans un état catastrophique. **Daniel LE DOUR** : Le 15^e est l'arrondissement qui compte le plus de travaux. Souvent, des tests doivent être réalisés entre le moment où les travaux de réseaux sont terminés et celui où le concessionnaire donne son accord pour que la voirie soit rebouchée. Mais le concessionnaire a à sa charge l'entretien des fouilles. Une campagne de réfection des nids de poules dus à l'hiver est en cours, mais le budget est insuffisant pour tout faire. Des campagnes de réfections des passages piétons sont menées, surtout au niveau des écoles.

-Les horodateurs vont-ils être densifiés ? **Monsieur LEDOUR** : Les horodateurs ont diminué depuis qu'on est passé à la carte. La distribution des horodateurs est faite par un service du fonctionnement, selon la place et le nombre d'habitants, il n'y aura pas de densification. Leur distribution est faite de manière régulière.

Réhabilitation du secteur Barge :

Philippe GOUJON indique qu'il suit ce projet de près depuis 2008 avec Paris Habitat, un certain nombre de services municipaux et d'autres partenaires, afin d'améliorer l'urbanisme sur dalle vieillissant de ce secteur. Il y a eu des améliorations, comme les réfections d'ensembles immobiliers ou autour de la place Kandinsky. Un vœu en Conseil de Paris a été adopté pour engager une restructuration totale du fonctionnement et de l'apparence du secteur. Les passerelles sont une nuisance. Il est dommage que la place Kandinsky soit inutilisée en dehors des marchés. Le travail mené concerne aussi la ZAC Vaugirard. Les rues Maignen et Leclanché seront intégrées au square Dalpayrat. Cela réduira les accès pour les bandes et améliorera la sécurité. Une réflexion est menée avec l'architecte de la rue Maillot pour l'améliorer. Un terrain multisports a été installé au niveau de la rue Platon pour que les jeunes puissent y jouer, plutôt que dans la rue. **Louisa FERHAT** : Les passerelles devenaient dangereuses, il y a même eu par le passé un trou béant dans l'une d'elles.

Philippe SANDEVOIR : C'est un secteur de 500 logements pour Paris Habitat, 800 en tout si l'on compte aussi l'ensemble 3F. Ce site est inabouti dès le départ : urbanisme sur dalle mais sans couverture des rues, entrées se faisant à des niveaux différents, entrées et escaliers dans tous les sens, culs de sacs, accessibilité PMR déficiente, entrées de parking étrangement situées... L'amélioration de toutes les fonctions urbanistiques du secteur est recherchée, au-delà de la simple démolition des passerelles. Le site comporte des équipements publics remarquables (conservatoire, crèche, gymnase), qui doivent être davantage visibles. Une réflexion doit être menée sur l'utilisation de la place en dehors des marchés. Un architecte urbaniste a été désigné pour réfléchir à des propositions, avec les habitants. Il faut en parallèle mener une réflexion sur un calendrier urbain à long terme, et engager la démolition des passerelles, qui devrait commencer d'ici la fin de l'année. Une rencontre sera programmée vers mai afin d'évoquer des pistes de solutions. **Christine HUGUES** : Depuis novembre a été mis en place un passage d'entretien deux fois par semaine, afin de rendre un peu plus propre cet espace. **Béatrice MATHIEU** : Le bailleur Immobilière 3F a déjà réhabilité son ensemble immobilier, et sera facilitateur sur la mise en œuvre du projet de Paris Habitat.

Questions/Réponses :

- Il y a de nombreux vols à la tire au marché Convention. Depuis qu'il y a des caméras rue Platon, les bandes se sont déplacées aux croisements Dutot/Procession et Dutot/Vaugirard. **Hubert MARTINEZ** : Il a été demandé au commissariat d'envoyer des agents pour patrouiller sur les marchés de 8h à 13h30. Depuis une quinzaine de jours, avec le soutien de la DPP, des inspecteurs de la ville de Paris circulent sur le marché de Grenelle.

Lucette GOSSOT remercie la Mairie du 15^{ème} et Paris Habitat pour le travail mené. Il est à nouveau possible de dormir, et le marché a déjà été amélioré. **Philippe GOUJON** : Des efforts ont été faits afin de faire revenir des marchands. Désormais, il faut rechercher une amélioration sur un plan urbanistique. La réflexion est au début du processus, il faut y associer les habitants dès le début. Faut-il déplacer le marché ? Détruire la terrasse ? Que faire sur les places ?

Association de prévention ARC75 : Depuis novembre 2012, 4 éducateurs interviennent auprès des 12/21ans. Un local a été ouvert rue de la Procession, une aide à la recherche d'emploi est proposée le lundi matin, des loisirs le mercredi après-midi.

- De quelle façon Paris Habitat va-t-elle associer les associations au projet ? La dalle au dessus du marché assombrit la place, le passage est en mauvais état. **Christine HUGUES** : Les associations concernées par la première étape ont déjà été consultées, les autres le seront également. **Louisa FERHAT** : La dalle pose en effet problème : câbles électriques, carreaux cassés, passage d'eau... Les habitants demandent aussi quand sera enlevée la pancarte Rent-a-Car.

Peter VIZARD : La restructuration de la dalle et de la passerelle est une bonne chose. Une personne vit sous la passerelle

Madame LECOINTE : Il y a des troubles de voisinage au 44 rue de la Quintinie, en raison du centre de réinsertion. Des jeunes rentrent dans les parkings. **Monsieur MARTINEZ** : La première démarche est de prévenir le bailleur social ou le syndic. Il faut aussi prévenir la Mairie. **Philippe GOUJON** : Une nouvelle politique est pratiquée par les bailleurs sociaux pour les cas extrêmement graves de familles créant des nuisances ou des trafics. Des expulsions ont ainsi eu lieu dans les secteurs Maillot et Barge.