

**Conseil Consultatif de Quartier  
ECOLE MILITAIRE  
Mercredi 25 janvier 2017**

**Monsieur René François BERNARD**

**Nombre de personnes présentes : vingt.**

**Ouverture de la séance à 18h30 par Monsieur Olivier LE QUÉRÉ, adjoint au maire délégué aux Conseils de Quartier, et présidée par Monsieur René-François BERNARD, adjoint au Maire délégué à l'Environnement et à l'Urbanisme, référent pour le quartier Ecole Militaire.**

## **1. Préambule**

### **▪ Budget participatif**

M. Olivier LE QUÉRÉ rappelle la possibilité pour les habitants du 7e de déposer des projets participatifs avant le 21 février prochain sur <https://budgetparticipatif.paris.fr/bp/le-budget-participatif-.html>. Le montant total des crédits (Mairie de Paris et mairie du 7e) affecté à ces projets participatifs est de 900 000 euros. Les habitants de l'arrondissement pourront voter à l'automne pour le choix de ces projets.

En 2016, ce sont 15 projets se situant dans le 7<sup>e</sup> qui ont été adoptés. Christophe Poisson regrette que les projets adoptés n'aient pas de stratégie commune. Toutefois monsieur Christophe POISSON souligne que le 7<sup>e</sup> aurait tort de se priver de cette manne financière car sur les 900 000 euros du budget participatif du 7<sup>e</sup>, 1/3 proviendra de la mairie du 7e et 2/3 de la mairie de Paris.

### **▪ Renouvellement des collèges des conseils de quartier**

A la fin du mois d'avril et au début du mois de mai prochain, il sera procédé au renouvellement des collèges ("habitants" et "associations") des conseils de quartier.

↳ Les habitants et associations sont invités à se faire connaître auprès de la Mairie du VII<sup>ème</sup>, pour figurer sur les listes des candidats qui seront tirés au sort. Les candidatures peuvent se faire notamment par courriel sur [CABMA07-cabinet@paris.fr](mailto:CABMA07-cabinet@paris.fr).

## **2. Maison des associations**

Le 16 décembre dernier, de façon inattendue, Pauline VERON, adjointe à la maire de Paris, en charge de la vie associative, a annoncé sa décision de fermer 4 maisons des associations dans Paris, dont celle du 7<sup>e</sup> arrondissement, située 4 rue Amélie. Le projet étant de regrouper les maisons des associations du 7e et du 8<sup>e</sup> arrondissement.

Rachida DATI s'est immédiatement mobilisée contre cette fermeture programmée pour 2018. Suite à l'intervention de Rachida DATI auprès de la Maire de Paris, Anne HIDALGO, la situation semble désormais moins figée. Le Conseil d'arrondissement est déterminé à conserver un local municipal dans le 7<sup>e</sup> arrondissement pour accueillir l'ensemble des associations.

↳ René-François BERNARD fait adopter un vœu, à l'unanimité, par le CCQ Ecole Militaire pour le maintien de la maison des associations dans le 7<sup>e</sup> arrondissement de Paris.

### 3. Opération Eco-Moutons

Pour la 3<sup>e</sup> année consécutive, la Mairie du 7<sup>e</sup> arrondissement de Paris opte pour l'éco-pâturage. Du 10 avril au 20 juin 2017, 2 troupeaux de 9 moutons résideront sur deux des pelouses de l'avenue de Breteuil, afin de tondre et entretenir ces espaces verts ; une réunion avec Habitat et Humanisme sera organisée afin de préciser le rôle des bergers.

René-François BERNARD rappelle que le coût de l'opération Eco-Mouton en 2016 s'est élevé à 5706 euros, à l'unique charge de la mairie du 7<sup>e</sup>.

Pour René-François BERNARD le coût de cette opération de tonte devrait être intégralement financé par la Direction des Espaces verts et de l'Environnement de la Ville de Paris.

↳ René-François BERNARD fait adopter un vœu, à l'unanimité, par le CCQ Ecole Militaire pour que l'opération Eco-Mouton soit intégralement prise en charge par la DEVE de la Ville de Paris.

### 4. Projets d'urbanisme

#### ▪ Racing Club de France Éblé

René-François BERNARD annonce que les dirigeants du RCF se sont rapprochés du Groupe ACCOR et de la maîtrise d'oeuvre d'Eiffage pour préparer un projet global associant équipements sportifs et hôtellerie haut de gamme consistant en :

- la réduction des équipements sportifs aux piscines, salle de musculation, sport de combat...sur 2 étages et demi, incluant les bureaux du siège social
- la transformation des autres niveaux en 92 chambres d'hôtel 5 étoiles.

Un Permis de construire modificatif a été déposé, en décembre 2016, pour créer un parking de 20 places pour se conformer à l'obligation de l'ancien PSMV auquel Madame le Maire du 7<sup>ème</sup> a donné un **avis défavorable**, motivé notamment sur les **risques d'accidents supplémentaires** que causerait une sortie de véhicules à un endroit à très faible visibilité (angle avenue Duquesne/rue Eblé).

René-François BERNARD propose que le CCQ Ecole Militaire soutienne cet avis défavorable et renouvelle son vœu du 20 septembre 2016 : « quelque soit l'évolution du Racing club de France Éblé, que les piscines puissent continuer à être mises à disposition des groupes scolaires voisins et aux aveugles de l'INJA et AVH».

- **Covea, situé 46-50 avenue de breteuil**

Cet ensemble immobilier fait l'objet d'une restructuration d'envergure, qui développera à la fois des bureaux et des logements en propriété ainsi que des logements sociaux et une crèche qu'a obtenue Mme DATI.

Le Maître d'ouvrage a communiqué les informations suivantes :

Les travaux de curage, confiés à l'entreprise CAPRON et qui avaient occasionné les difficultés liées à l'emploi de travailleurs étrangers non déclarés par un sous-traitant, ont été terminés fin décembre.

L'entreprise DUMEZ Ile de France (groupe VINCI Construction) a été choisie, en qualité d'entreprise générale, pour mener l'intégralité des travaux de restructuration du site. Ces travaux ont démarré en ce début d'année par les installations de chantier, et vont se poursuivre très prochainement par les phases de démolitions prévues. Les travaux sont planifiés jusqu'en fin d'année 2018.

L'entreprise DUMEZ Ile de France est également en charge de mettre en place le processus de communication sur le déroulement des travaux avec les riverains du site.

Un document d'information est remis aux membres du CCQ ; il sera porté à la connaissance des riverains par affichage sur le site pour le mois de janvier 2017.

- **Hilton Saxe, situé au 55 avenue de Saxe**

Le projet de végétaliser le toit de l'immeuble Hilton Saxe a été sélectionné dans l'appel à propositions Parisculteurs ([www.parisculteurs.paris](http://www.parisculteurs.paris)).

Madame le maire craint qu'il y ait un restaurant sur le toit de cet hôtel.

↳ Rachida DATI a donc obtenu que le projet d'un *rooftop* ne soit pas inclus dans le permis de construire actuel.

- **Ilot Saxe-Fontenoy-Ségur**

Madame le Maire a obtenu que le baraquement de chantiers demeurant sur la place de Fontenoy-UNESCO et ne soit pas déplacé au détriment des places de stationnement de l'avenue de Ségur.

Madame Geneviève DINDIN a soulevé la question de la réouverture du bureau de poste sur l'Ilot Saxe-Fontenoy-Ségur à l'issue des travaux, soulignant que la direction de La Poste semblait revenir sur son engagement.

↳ Rachida DATI a écrit au Président de la Poste, Philippe WAHL, pour lui rappeler son engagement et lui demander en retour de confirmer le maintien d'une agence La Poste, sur l'Ilot Saxe-Fontenoy-Ségur.

Pierre LE ROUX renouvelle son appel à un aménagement global de la Place de Fontenoy-Unesco ; en tout état de cause, il ne pourra être mis en œuvre qu'à la fin des travaux évoqués ci-dessus

- ↳ Suite à l'intervention de madame le maire du 7<sup>e</sup>, Pierre LE ROUX a participé à une réunion de travail avec la directrice générale de l'APUR (Atelier Parisien d'Urbanisme) pour engager une réflexion sur cet aménagement.

## 5. Propreté

Constitué début 2015, le Groupe Propreté de la CCQ Ecole Militaire, animé par Michel ROGÉ, référent propreté, s'est fixé d'emblée 2 objectifs:

- ⇒ favoriser la synergie des parties prenantes concernées par la propreté,
- ⇒ sensibiliser les habitants du quartier aux métiers de la propreté.

Lors de ce CCQ Ecole Militaire, Miche ROGÉ dresse un bilan positif de ce groupe propreté :

1. Une « Charte Propreté » a été signée par une dizaine de parties prenantes : élus, direction de la propreté, professionnels, habitants, gardiens d'immeubles, commerçants, engagés dans une démarche spécifique de la propreté du quartier Ecole Militaire.
2. Des propositions de découverte des métiers de la propreté vont être faites aux habitants du quartier, au printemps 2017, en collaboration avec Cyril Mouet, directeur de la propreté du 7<sup>ème</sup>.
  - ⇒ Visite du centre de tri multidéchets ISSEANE à Issy-les-Moulineau,
  - ⇒ Visite de l'usine d'incinération des déchets urbains à Ivry-sur-Seine.

Les habitants du 7<sup>e</sup> peuvent s'inscrire, dès mars 2017, en envoyant un courriel à Michel ROGÉ [michel.roge75@yahoo.fr](mailto:michel.roge75@yahoo.fr).

Lors de ce conseil de quartier, Michel ROGÉ souligne la saleté de la Fontaine du Fellaah situé rue de Sèvres, à proximité du M° Vaneau.

Il est convenu que monsieur ROGÉ dépose un projet de rénovation de la fontaine du Fellaah dans le cadre du budget participatif 2017 et s'engage dans la création d'une Association de défense.

## 6. Espaces verts

Rachida DATI, Maire du 7<sup>e</sup> arrondissement, et René-François BERNARD, adjoint au Maire, organisent du 15 mai au 15 juin 2017, le concours Vert 7. En participant à ce concours les habitants de l'arrondissement sont invités à noter les jardins publics, les jardins privés et les réalisations des 40 détenteurs de permis de végétaliser dans le 7<sup>e</sup>, avec comme critères de notation :

- ↳ leur qualité esthétique d'ensemble,
- ↳ le caractère novateur et original de la décoration florale

Un palmarès sera établi pour 2017 et Madame le Maire Rachida DATI remettra les prix aux jardiniers en charge des décorations florales primées.

**FIN**

**Prochain CCQ :**

- ↳ **Marche de quartier Ecole Militaire : Mercredi 10 mai – Départ Place de Fontenoy-Unesco à 18h00.**