

UNE FERME URBAINE SUR TOITURE AU SEIN DU 15^e ARRONDISSEMENT À PARIS

DÉMONSTRATION DU SAVOIR FAIRE
ET TERRAIN D'INNOVATION POUR
L'AGRICULTURE URBAINE
PAR CULTURES EN VILLE



SUZANNE
PAR CULTURES EN VILLE



CULTURES EN VILLE

2020

SUZANNE, LA 1^{re} FERME URBAINE DE CULTURES EN VILLE

Il s'agit du **premier site "vitrine"** du **savoir-faire** et de l'**expertise en agriculture urbaine** de Cultures en Ville, site qui lui a été attribué dans le cadre d'un appel à projets des **Parisiculteurs**, organisé par la **Ville de Paris**.



Avec le soutien de l'**Île-de-France** et de l'**agence de l'eau Seine-Normandie**.



2 TOITURES MISES À DISPOSITION POUR L'EXPLOITATION MARAÎCHÈRE

La ferme de Suzanne, ouverte au public, est située à quelques pas du champ et représente une surface de **860 m²** dédiée à l'accueil : de nos adhérents aux **paniers maraîchers**, aux inscrits à nos **événements** et **animations multiples**, aux amateurs des jardins potagers comme comme aussi à tout curieux !

Le champ de Suzanne est la toiture de production : sur **570 m²** de surface, une cinquantaine de variétés de cultures ont été plantées pour pouvoir apporter une **production de saison et naturelle** de fruits, légumes et aromatiques...



SUZANNE
PAR CULTURES EN VILLE



SUZANNE EST GÉRÉE PAR ÉLISE

Après une formation de 5 ans en **aménagement paysager**, Élise a décidé d'élargir ses horizons et de faire du **maraîchage** dans des **fermes** aux quatre coins de la France ; l'année suivante, elle a traversé l'Atlantique pour s'installer 2 ans à **Montréal, ville réputée pour ses projets d'agriculture urbaine**. En parallèle de son travail dans une association d'agriculture urbaine, elle prêtait main forte à des **fermes maraîchères bios** de la région, afin d'en apprendre davantage sur ce domaine. Elle y a rencontré un réseau solide d'agriculteurs soucieux de l'environnement !

C'est avec ce fort enthousiasme pour les **enjeux écosystémiques de l'agriculture urbaine** qu'Élise a décidé de rentrer en France et de poser définitivement ses valises.



SUZANNE,

**UNE FERME URBAINE SUR TOITURE
À VOCATION PRODUCTIVE, ÉDUCATIVE
ET MÉDIATRICE**

Il s'agit d'un **espace de production maraîchère** à votre destination : de 0 à 99 ans et pour des usages multiples. Nous vous invitons à venir à notre découverte.

Nous définissons les **fermes urbaines** comme des **espaces de production agricole** situés **dans les villes** qui apportent ou génèrent des **produits et services** variés aux citoyens. Les fermes urbaines se distinguent par leur utilisation d'espaces et de **ressources naturelles** (espace, eau, déchets...) en ville pour répondre aux besoins citoyens et contribuer à développer de **nouveaux usages** dans la Cité.

Dessinée et conçue pour offrir de la **détente**, des **rencontres**, des **échanges** et **découvertes**, Suzanne est aussi un lieu d'**information**, de **médiation** et d'**animation** sur des thématiques ayant trait à la **nature**.

Suzanne peut aussi être privatisée dans le cadre d'un événement inédit !

UN LIEU AGRÉABLE &
CONVIVIAL AVANT TOUT, IL
EST UN VÉRITABLE
"LABORATOIRE" À CIEL
OUVERT POUR RESPIRER, SE
RESSOURCER, PENSER ET
DÉCOUVRIR.



UN SITE EN HOMMAGE À
SUZANNE LENGLEN

Suzanne Rachel Flore Lenglen est une joueuse de tennis française, née le 24 mai 1899 à Paris où elle est morte le 4 juillet 1938. Surnommée "la Divine", elle fut la première star internationale du tennis féminin¹. Possédant à elle seule 241 titres et une série de 181 victoires. Sportive accomplie et complète, elle collabora à la création de modèle de sport aux côtés d'une grande maison de couture et à l'ouverture d'une école d'initiation au tennis reconnue par la Fédération française de tennis.

SUZANNE S'ADRESSE AUX
USAGERS DU PARC, À TOUTE
PERSONNE DONT L'ACTIVITÉ SE
SITUE DANS LE QUARTIER,
OU BIEN DÉSIREUSE D'ÉCHANGER
AVEC NOS ÉQUIPES POUR
BÉNÉFICIER DU LIEU, POUR NOUS
CONNAÎTRE CULTURES EN VILLE.

SUZANNE EST UNE FERME
URBAINE ACCESSIBLE AU PUBLIC
TOUTE L'ANNÉE.

NOUS OFFRONS :

- UNE PRODUCTION DE PANIERS
DE FRUITS ET LÉGUMES FRAIS
(DISTRIBUTION ET VENTE
"AU KIOSQUE")
- DES VISITES
- DES ATELIERS
- DES ÉVÈNEMENTS

LES VALEURS DE SUZANNE

Par nos pratiques agricoles, nous développons une **agri-culture urbaine 'low tech'** et **respectueuse des saisons**. Chaque saison a quelque chose à nous offrir, et nous sommes convaincus qu'il faut redécouvrir toute la diversité et la richesse de récoltes de fruits, légumes et aromatiques dont nous pouvons bénéficier au cours d'une année.

Dans un esprit de **résilience**, nous mettons notre **savoir-faire de création** et de **gestion d'écosystèmes durables** et **comestibles** dans la ville au service de tous, afin que chacun puisse y prendre une part concrète.

Suzanne est une **ferme urbaine** qui offre l'occasion d'une **pause nature** dans un contexte où il est nécessaire de **re-considérer son rapport au temps** pour prendre des décisions sous un regard neuf.

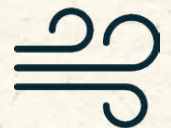
OBSERVER



CONTEMPLER



RESPIRER





L'OFFRE PANIERS DE SUZANNE

Suzanne met à la vente ses fruits, légumes et aromates issus de sa production. Que ce soit sous la forme d'un abonnement sur une saison, ou à l'unité, nous composons des paniers de légumes prêts à être consommés, pour un maximum de fraîcheur. La vente des légumes se fait également au détail, lorsqu'il reste suffisamment de légumes après récoltes pour les paniers.

LES ABONNEMENTS

Il y a deux types d'abonnement :

- **L'abonnement complet**, qui comprend la mise à disposition de **30** paniers.
- **L'abonnement partiel**, qui comprend la mise à disposition de **15** paniers.

*Nous prévoyons la production de 27 semaines de livraison par an pour la première année. Pour les années suivantes, nous prévoyons 30 semaines de livraison.

Nos paniers sont destinés à tous, dans la limite de 70 personnes.

CONTENUS DE NOS PANIERS

Nous sommes capables de produire **70 paniers** par semaine, avec au moins **4 variétés de légumes** différentes dans chaque panier + **un bouquet d'aromate**.

Nous proposerons également la vente de petits fruits (fraises, groseilles, cassis, framboises, etc...) en parallèle à celle des paniers (ou pour les compléter).

Exemple de paniers :

- **Panier du 04/06/2020** - blettes (500 gr), carottes (500 gr), mesclun (125 gr), pois gourmands (125 gr), courgettes (500 gr), persil (1 botte).
- **Panier du 08/10/2020** - choux chinois (3 unités), courgettes (500 gr), épinards (500 gr), tomates (500 gr).

Cas particulier, si l'adhérent n'est pas disponible pour venir récupérer son panier, deux solutions sont possibles :

- Nos équipes garderont le panier à l'aide d'un système sécurisé. Dans ce cas-là, il sera nécessaire de bien nous contacter à l'avance.

Il s'agit d'une situation d'exception, et nous ferons de notre mieux pour arranger notre client afin qu'il ne perde pas ses denrées.

- Soit un proche vient le récupérer à sa place en indiquant son nom et ses coordonnées.

LIEU

La distribution des paniers et la vente au détail se fera directement à **la ferme**, sur l'espace prévu ou en point relais à **la Mine d'Arcueil**.

HORAIRES

L'ouverture du kiosque et la distribution se dérouleront le **jeudi** de **17h à 19h**.



L'OFFRE PANIERS DE SUZANNE

INSCRIPTION & PAIEMENT

Pour les abonnements complets et partiels : remplir le formulaire d'inscription et nous le renvoyer à l'adresse suivante : elise.boireau@culturesenville.fr

Pour réserver un panier (hors abonnement) : il sera possible de le réserver au plus tard 24h à l'avance. Pour cela il faudra nous contacter directement par mail ou par téléphone. La composition des paniers sera donnée lors de nos échanges.

Détails des contacts à la fin du document.

Modalités de paiement : règlement simple par chèque mensuel ou trimestriel, par prélèvement bancaire automatiques ou par CB.

	Tarif TTC saison complète (soit 27 paniers)	Tarif TTC ½ saison (soit 15 paniers)	Tarif TCC (panier seul)
PRIX TOTAL	432 €	270 €	/
COÛT/PANIER	16 €	18 €	21 €

LIEU

La distribution des paniers et la vente au détail se fera directement à **la ferme**, sur l'espace prévu ou en point relais à **la Mine d'Arcueil**.

HORAIRES

L'ouverture du kiosque et la distribution se dérouleront le **jeudi** de **17h à 19h**.

ÉVÉNEMENTS & PRIVATISATION

La mise à disposition de notre site pour des événements privés, **Workshop, afterwork ou ateliers "team building"** permettront aux entreprises de profiter d'un **site atypique, immersif**, invitant à se **détendre**, se **ressourcer** et à **réfléchir autrement**. Suzanne sera un véritable lieu de **convivialité**, incitant au partage d'idées.

LES EXEMPLES D'ATELIERS

- **Visite immersive de Suzanne** : faire découvrir la ferme Suzanne, les enjeux de l'agriculture urbaine, le substrat utilisé et le choix de nos associations de cultures.
- **Le grand jeu** : favoriser l'esprit d'équipe entre collègues, avec un système de questions et d'enquêtes autour du végétal.
- **Ateliers autour de la permaculture urbaine** : initier les participants à différents aspects de l'agriculture urbaine : biologie végétale et multiplication des plantes, boutures, création d'un micro potager autonome et résilient et découverte du substrat Cultures en Ville, création d'un jardin d'intérieur.
- **Après-midi "Main à la Pâte"** : faire découvrir le métier de maraîcher urbain. Et pour cela, rien de tel que de mettre la main à la pâte ! Les participants aideront les maraîchers du site à l'entretien de la production : désherbage, taille, récolte,

plantation : ce ne sont pas les tâches qui manquent ! L'occasion pour les participants de poser des questions sur le végétal, et d'échanger avec notre responsable production.

L'équipe de Cultures en Ville est disponible pour plus d'information sur la planification du créneau : équipe commerciale, responsable de site, ou l'équipe pédagogique.

Détails des contacts à la fin du document.

Le matériel nécessaire sera fourni par l'équipe de Cultures en Ville. Nous comptons sur chacun pour amener la tenue adéquate en cas de travail en extérieur. Une fiche explicative résumant l'atelier sera distribuée aux participants.

CONTACT

Pour toute demande d'information, contactez-nous :
clement.lebelle@culturesenville.fr
gabrielle.prat@culturesenville.fr

HORAIRES

Les privatisations sont possibles entre les mois de mai et novembre.
- Le **jeudi** de **18h à 21h30**.
- Le **samedi** de **11h à 17h**.

Possibilité d'autres créneaux d'ouverture en fonction de la demande.



LES ATELIERS DE SUZANNE

Bouillon de cultures

Nos usagers pourront profiter de nos ateliers pour un **moment convivial et ludique**, et pourront y développer leurs **connaissances du végétal**. L'ouverture au public, les ateliers, la signalétique employée sur le site sont autant d'outils visant à **satisfaire la curiosité de nos usagers**.

LES ATELIERS PROGRAMMÉS POUR LA SAISON

- **Récolte et dégustation sur place** : promenade des participants sur la ferme, présentation de nos cultures et d'offrir une auto-cueillette avec moment de dégustation directement sur place.
- **Confection de bombes de semis** : confection de bombes de semis. Qu'est ce qu'une graine.
- **Récolte et dégustation sur place** : promenade des participants sur la ferme, présentation de nos cultures et auto-cueillette avec moment de dégustation directement sur place.
- **Confection de bouquet de fleurs** : à l'aide d'un intervenant.
- **Teinture végétale** : à l'aide d'un intervenant.
- **Atelier récolte et étiquetage de graines** : récolte et mise en sachet de graines à emporter chez soi. Présentation des fonctions des graines, les bonnes façons de les conserver, et les différentes graines qu'on trouve dans le commerce.

- **Atelier bouturage et multiplication des plants** : bouture de plants à emporter chez soi. Découverte des différents moyens de multiplier les plants.
- **L'importance des champignons** : initiation des participants au rôle capital joué par les champignons dans le règne végétal : explication de la synergie plante/champignon, de la reproduction des champignons, etc. Présentation du substrat utilisé sur notre site.
- **Le compost** : explication de l'importance du compost dans un jardin et de comment le gérer. Initiation des participants à des notions d'agronomie.

Les ateliers auront lieu en priorité au milieu des cultures, pour une meilleure immersion sur la ferme, et une meilleure compréhension de notre mode de production. Si les conditions ne le permettent pas (intempéries), nous pourrions accueillir le public dans la "tiny house", à savoir notre local au design original et modulable, conçu à la fois comme espace de travail, mais aussi comme lieu pour recevoir du public.

Le matériel nécessaire sera fourni par l'équipe de Cultures en Ville. Nous compterons sur chacun pour amener la tenue adéquate en cas de travail en extérieur. Une fiche explicative résumant l'atelier sera distribuée aux participants.

TARIFS

Les inscriptions aux ateliers se font via la plateforme **Weezevent**. Possibilité d'offrir ces ateliers à des proches.

HORAIRES

Les ateliers "Bouillon de cultures" auront lieu entre les mois de mai et novembre le **samedi de 11h à 13h**.

Ces créneaux sont susceptibles d'être modifiées en fonction de la fréquentation.



LES ATELIERS DE SUZANNE

Demain tous cultiv'acteurs

"Demain tous cultiv'acteurs" est une formation au jardinage et à l'agriculture urbaine pour les adultes. Il permet d'avoir les bases nécessaires pour être autonome au jardin, et en toutes saisons. Les cours permettront d'acquérir les compétences suivantes : design et conception du jardin, connaissances en biologie végétale et agronomie, cultiver en ville en toutes saisons, biodiversité urbaine. Ils seront accompagnés d'exercices pratiques sur le terrain.

Quelques exemples de contenus des séances qui seront proposées lors de la formation :

- **Première rencontre et design d'un jardin** : initiation aux associations de cultures, au rôle des plantes compagnes au potager et aux concepts de la permaculture. Plusieurs thèmes seront abordés : l'association des plantes et leur synergie, le design d'un espace en permaculture, le respect du sol, etc... Cet atelier sera l'occasion d'une balade sur la ferme, avec l'explication de nos choix de cultures et de notre substrat.
- **Biologie végétale et botanique** : comprendre la plante, ses besoins, comment elles fonctionnent. Comprendre également les différentes parties de la plante, les différentes étapes qu'elle traverse au cours de l'année. Explication des plantes annuelles/bisannuelles/vivaces, et exemples concrets au jardin.

- **Semis et rempotage** : les participants découvriront comment lancer des semis/rempoter les plants.
- **Le substrat et la plante** : appréhension de certaines notions d'agronomie. Présentation du substrat conçu par Cultures en Ville, et explication de nos choix de matériaux.
- **Repiquage de plants à l'extérieur** : appréhension de la plantation de légumes d'été.
- **Guide des maladies des plantes et des traitements non chimiques** : cas pratique de l'utilisation de pesticides chimiques sur la santé et l'environnement.
- **Semis directs et éclaircissements** : apprentissage des différentes techniques de semis, éclaircissement et repiquage les jeunes pousses.
- **Entretien du jardin** : désherbage et taille.

Les adhérents s'inscrivent via leurs comités d'entreprise.

L'équipe de Cultures en Ville est disponible pour plus d'information sur la planification du créneau : équipe commerciale, responsable de site, ou l'équipe pédagogique.

Détails des contacts à la fin du document.

Le matériel nécessaire sera fourni par l'équipe de Cultures en Ville. Nous comptons sur chacun pour amener la tenue adéquate en cas de travail en extérieur. Une fiche explicative résumant l'atelier sera distribuée aux participants.

CONTACT

Pour toute demande d'information, contactez-nous :
clement.lebelle@culturesenville.fr
gabrielle.prat@culturesenville.fr

HORAIRES

Les ateliers "Demain tous cultiv'acteurs" auront lieu entre les mois de mars et novembre en période scolaire le **vendredi de 12h à 13h30**.

L'ESSENTIEL — EN MOTS & — EN CHIFFRES

UN LABORATOIRE À CIEL OUVERT

Suzanne est une ferme urbaine dans une démarche low-tech et naturelle entièrement conçue, désignée et mise en place par Cultures en Ville de A à Z.

Elle se positionne comme un point de connexion à l'alimentation et plus largement aux pratiques du maraîchage à destination des citoyens. C'est une production qui respecte le cycle des quatre saisons, tout en offrant une diversité de fruits, légumes et aromates.

Suzanne sera aussi un terrain d'expérimentation d'un projet de forêt comestible, composée d'environ 10 essences d'arbres fruitiers sur 100 m². Des haies fruitières totalisant 30 variétés différentes environ, soit toute une diversité de groseilliers, mûriers, et de framboisiers venant créer un bocage urbain.

Un lieu de temps de pause, où l'on peut s'adonner à la contemplation, grâce à une zone de déambulation de plus de 300 m² ouverte au public.

C'est un lieu d'innovation, d'échanges, de partages.

1500

m² de surface

300

m² de déambulation pour le public

100

variétés cultivées

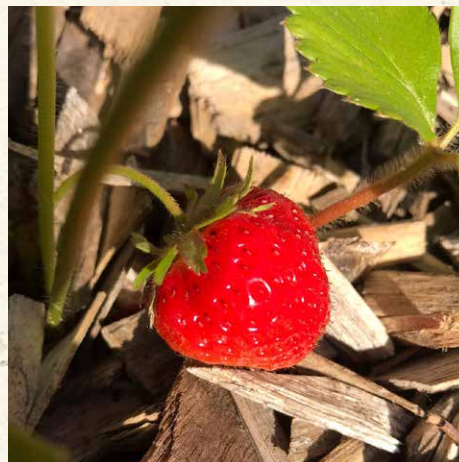
80

m² de forêt comestible

70

paniers / semaine

SUZANNE EN IMAGES



LA FERME SUZANNE

Notre ferme est ouverte depuis l'**été 2020**, et est accessible au public toute l'année !

23 mètres

43 mètres



Projet de
TINY HOUSE

**BUTTES DE
CULTURE**

ESCALIER 1
/ Ascenseur

- Accueil
- Événements
- Ateliers publics & privés

**CHEMIN
PRINCIPAL**

**FORÊT
COMESTIBLE**

ESCALIER 2

- Réception de paniers
- Vente directe

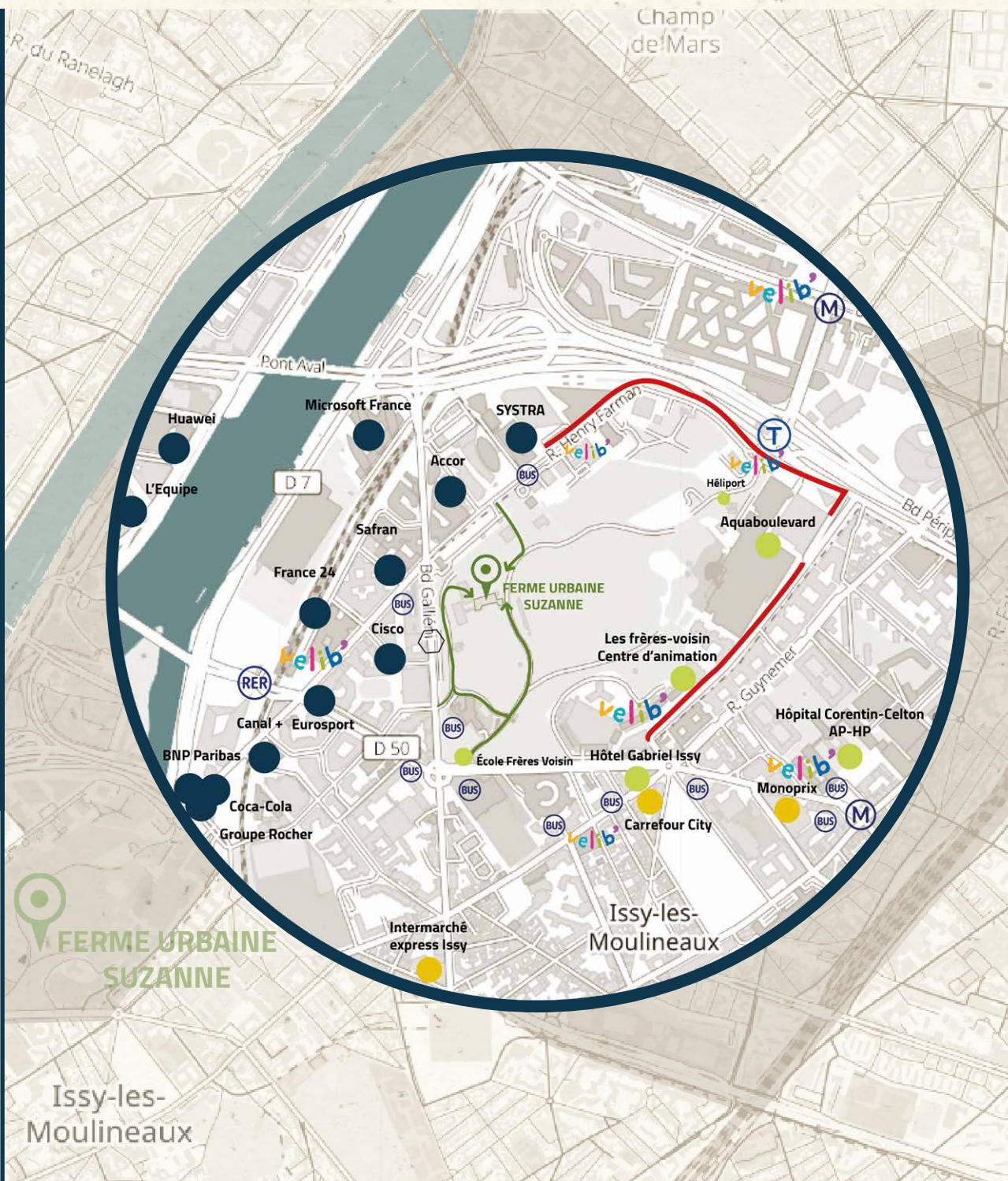
LE SITE SUZANNE

Cette ferme urbaine se situe au cœur d'un **centre omnisports, le parc Suzanne Lenglen**, dans le **XV^e arrondissement de Paris**. Ce parc, qui se situe dans le sud parisien jouxtant la commune d'**Issy-les-Moulineaux**, est un lieu très fréquenté par les sportifs et promeneurs. C'est un point de repère dans l'arrondissement, et plus largement dans le **sud de Paris**. Le site se trouve dans une **zone tertiaire et résidentielle**, avec de nombreux **bureaux** à proximité, et bordée d'**habitations**.

- Entreprises
- Services
- Commerces
- Ferme Suzanne

- Piste cyclable
- Accès ferme Suzanne

velib' BUS RER T M Transport



AGRICULTEUR DEPUIS 2015

Cultures en Ville crée des écosystèmes potagers productifs, pédagogiques et esthétiques au sol, sur les terrasses et les toits. Reconnu comme acteur **pionnier du développement de l'agriculture urbaine en France**, Cultures en Ville propose une des seules **approches complètes de création d'espaces naturels low tech** prenant appui sur la **permaculture et l'économie circulaire**.

L'entreprise est née de la volonté de trois amis d'enfance de s'unir pour **contribuer activement à l'évolution de nos vies urbaines** au sein d'une ville nécessairement **résiliente, comestible, sociale et durable**.

Cultures en Ville a développé son activité en consolidant des expertises lui permettant de mener des projets sur mesure qui s'inscrivent dans le temps long. Toutes les étapes des projets urbains sont minutieusement pensées et intégrées : **étude, conception, fabrication, installation, exploitation, animation, transfert, communication**, et **évaluation** des sites aménagés.

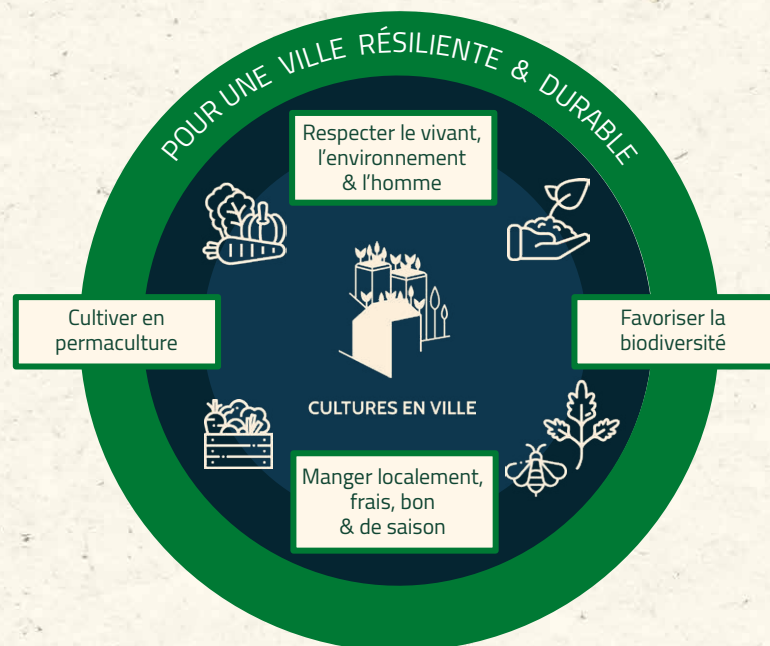
Savoir faire artisanal et science appliquée à la modernité : **la nature fera la ville de demain !**

La démarche proposée par Cultures en Ville est adaptée, vertueuse et pertinente pour créer des sites urbains vivants permettant la pleine reconnexion des citoyens à la nature et leur alimentation. **Entreprise engagée et engageante**, portée par une **équipe pluridisciplinaire**, avec un savoir-faire attesté et de la créativité, Cultures en ville a réalisé plus de **50 sites** en **4 ans** allant du premier démonstrateur d'agriculture urbaine de la Maison de la RATP à la co-production de la plus grande ferme urbaine en toiture au monde à Paris qui ouvrira ses portes en 2020

SAVOIR FAIRE ARTISANAL & SCIENCE APPLIQUÉE À LA MODERNITÉ : LA NATURE FERA LA VILLE DE DEMAIN

Le savoir faire particulier est apporté par une maîtrise de la fabrication des équipements mobiliers en **bois de châtaigner labellisé PEFC** designés sur mesure depuis la **menuiserie de l'entreprise située dans la Sarthe**, le **substrat est 100% issu de l'économie circulaire** via le développement de la recherche appliquée en science agronomique de l'**INRAE** et d'**AgroParisTech**.

La démarche proposée est **entière, vertueuse et pertinente**. Toutes les compétences sont réunies pour des **sites urbains vivants**, réussis, heureux vers la pleine **reconnexion** des citoyens à la **nature** et leur **alimentation**.



MÉTHODE

AGROÉCOLOGIE & PERMACULTURE

Nous fournissons à nos usagers légumes, fruits et aromatiques cultivés grâce à une méthode s'inspirant de l'**agroécologie** et des principes de la **permaculture**. Respectueuse de l'environnement et sans produit phytosanitaire chimique, notre production est pensée de manière **circulaire**, et réfléchie afin que nos cultures soient en **synergie** les unes avec les autres.

La vente de notre production se fera sous forme de paniers et d'une vente au détail lors de l'ouverture d'un kiosque.

LA SYNERGIE ENTRE LES PLANTES ET LEUR SOL

Le sol que nous avons créé est un **substrat potager microbiologiquement actif**, disposé "en lasagnes" et utilisant des déchets issus de la consommation urbaine :

- **bois broyé**
- **compost de déchets verts**
- **déchets de champignonnières**
- **sciure de bois**
- etc...

Ce substrat en **économie circulaire** est issu de la recherche appliquée et développée en partenariat avec **AgroParisTech** et l'**INRAE**.

Il vient en complément d'un sol plus minéral que nous avons constitué en couche commune de **coquilles de moules, marc de café, fibre de bois et briques concassées**.



1- Compost de déchets organiques.
(Déchets de cuisine, de tonte, de taille...)

2- Déchets de champignonnière.
(La Caverne, La boîte à champignons)

3- Bois broyé issu de l'élagage.

4- Réserve d'eau
(Récupération d'eau de pluie)

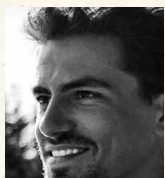
CONTACTS



Élise BOIREAU
Responsable fermes urbaines
elise.boireau@culturesenville.fr
06.48.07.42.10



Clément LEBELLÉ
Directeur commercial Co fondateur
clement.lebelle@culturesenville.fr
06.75.93.78.29



Matthieu MIRANDE BOUCRAS
Responsable du développement
matthieu.mirandeboucras@culturesenville.fr
06.49.73.39.40



Gabrielle PRAT
Responsable animation
gabrielle.prat@culturesenville.fr
06.51.43.45.94



Antoine JUVIN
Directeur général Co fondateur
antoine.juin@culturesenville.fr
06.37.59.41.60



Margot ARRAULT
Responsable marketing
et communication
margot.arrault@nouvellesagricultures.com
06.99.15.56.77

"IL N'Y A NI VICTOIRE NI DÉFAITE
DANS LE CYCLE DE LA NATURE :
IL Y A DU MOUVEMENT."

Paulo Coelho