



Embellissons votre quartier

Grand Montparnasse

Edgar Quinet – Maine – Mairie

Réunion publique du 1^{er} avril 2021

Sommaire

01 Retour sur la
démarche

02 Présentation du territoire :
éléments de diagnostic

03 Formation à la
randonnée urbaine
par le CAUE de Paris

04 Prochaines étapes de la
concertation

01

Retour sur la démarche

Objectifs de la méthode Embellir votre quartier

- **Une méthode pour transformer les espaces publics de proximité** afin de répondre notamment à l'impératif d'adapter la ville au réchauffement climatique
- **Structurer des méthodes d'intervention** pour regrouper et rationaliser l'ensemble des interventions d'un même quartier sur une période de travaux resserrée
- **Limiter dans le temps** la gêne occasionnée par les périodes de travaux
- **Offrir une prévisibilité** pour les habitants et usagers de l'espace public
- **Permettre aux habitants, usagers de co-construire** les transformations des quartiers

Une Démarche en 4 phases : Exemple du 1^{er} quartier



Diagnostic du territoire :

- Présentation le 1^{er} avril en réunion publique
- Document consultable en ligne dès le 1^{er} avril

Du 18 mars 2021 au 2 juillet 2021

- Participation en ligne sur le site **idee.paris.fr**
- Randonnées urbaines, ateliers de concertation prévus par la MA14
- Préférendum : donnez votre avis sur les propositions

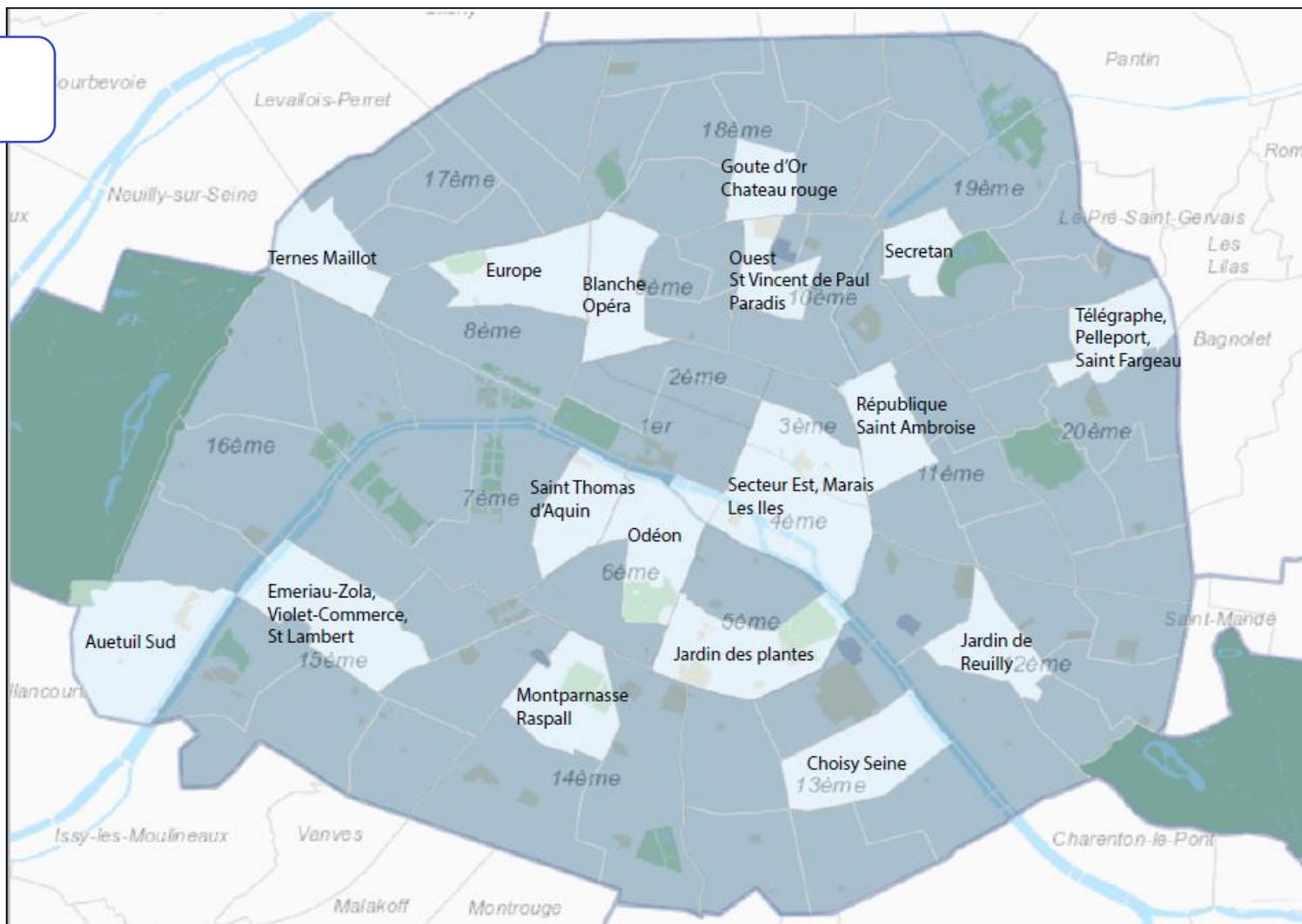
Premiers travaux : début de l'année 2022

Les partenaires de la concertation

- **Section Territoriale de Voirie – Direction de la Voirie et des Déplacements** : réalise les éléments de diagnostic en libre accès sur idee.paris.fr (dès le 1^{er} avril) et étudie la faisabilité des propositions après la phase de concertation puis mène les travaux.
- **Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement de Paris (CAUE)** : accompagne les randonnées urbaines prévues dans le cadre de la concertation
- **Agence État d'Esprit** : accompagne la Mairie du 14^e pour les points participatifs et ateliers de concertation
- **Habitant.es, Conseils de quartier, acteurs associatifs** : emparez vous des outils mis à votre disposition pour faire émerger vos propositions !

Une démarche parisienne

17 quartiers traités en 2021



Dans le 14^e arrondissement

Le quartier du Grand Montparnasse

Situation géographique :

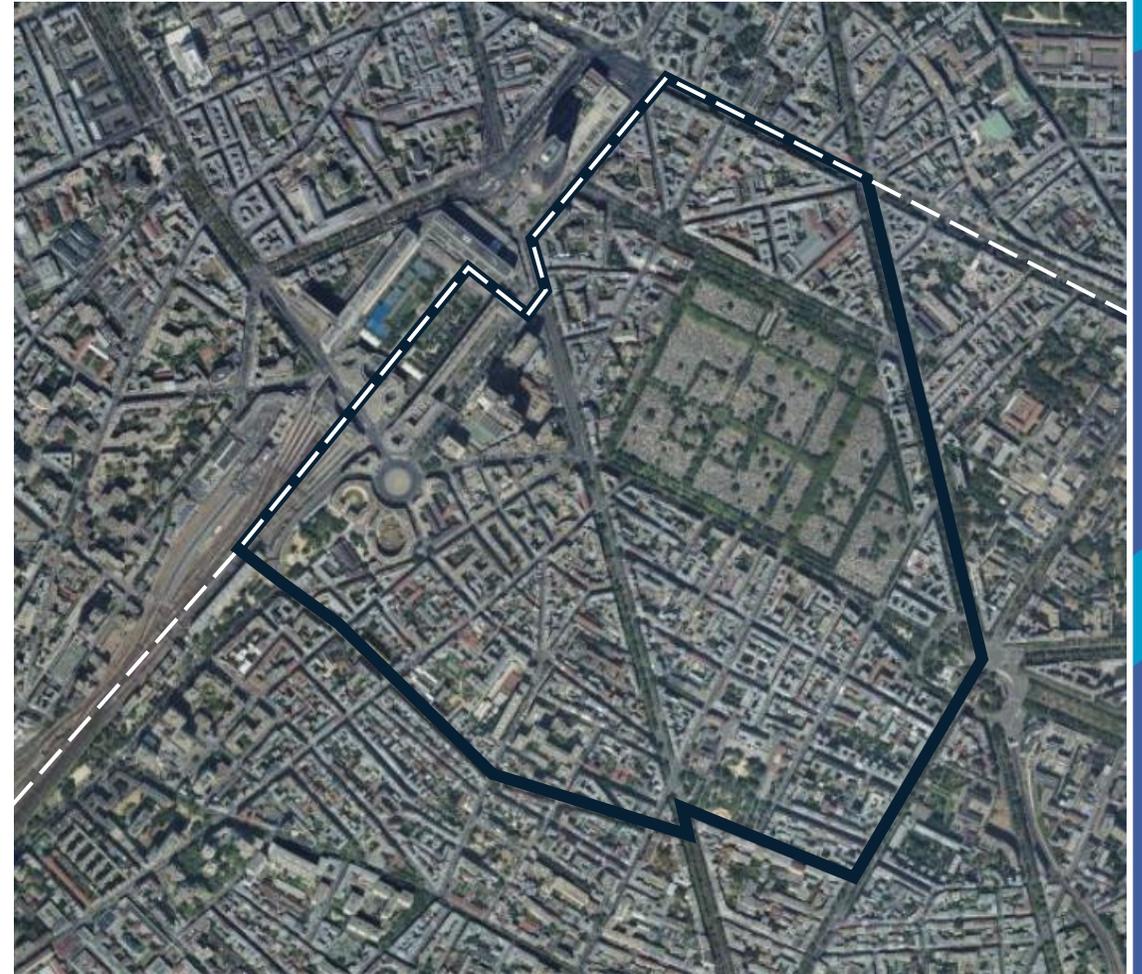
- Situé au nord-ouest du 14^e arrondissement de Paris
- 18,2 km de voirie
- 120 hectares

Fréquentation du quartier :

- 34 340 habitants (Insee, 2016)
- 85 % des logements sont des résidences principales

Sites emblématiques :

- La Gare Montparnasse
- La Mairie d'arrondissement
- La Place de la Catalogne
- La Place Denfert-Rochereau et le Lion de Belfort
- Le Cimetière du Montparnasse



Photographie aérienne – geoportail.gouv.fr

02

Éléments de diagnostic du quartier

Mobilités : les déplacements collectifs

Le réseau de transport en commun

Métros – RER - Transilien :

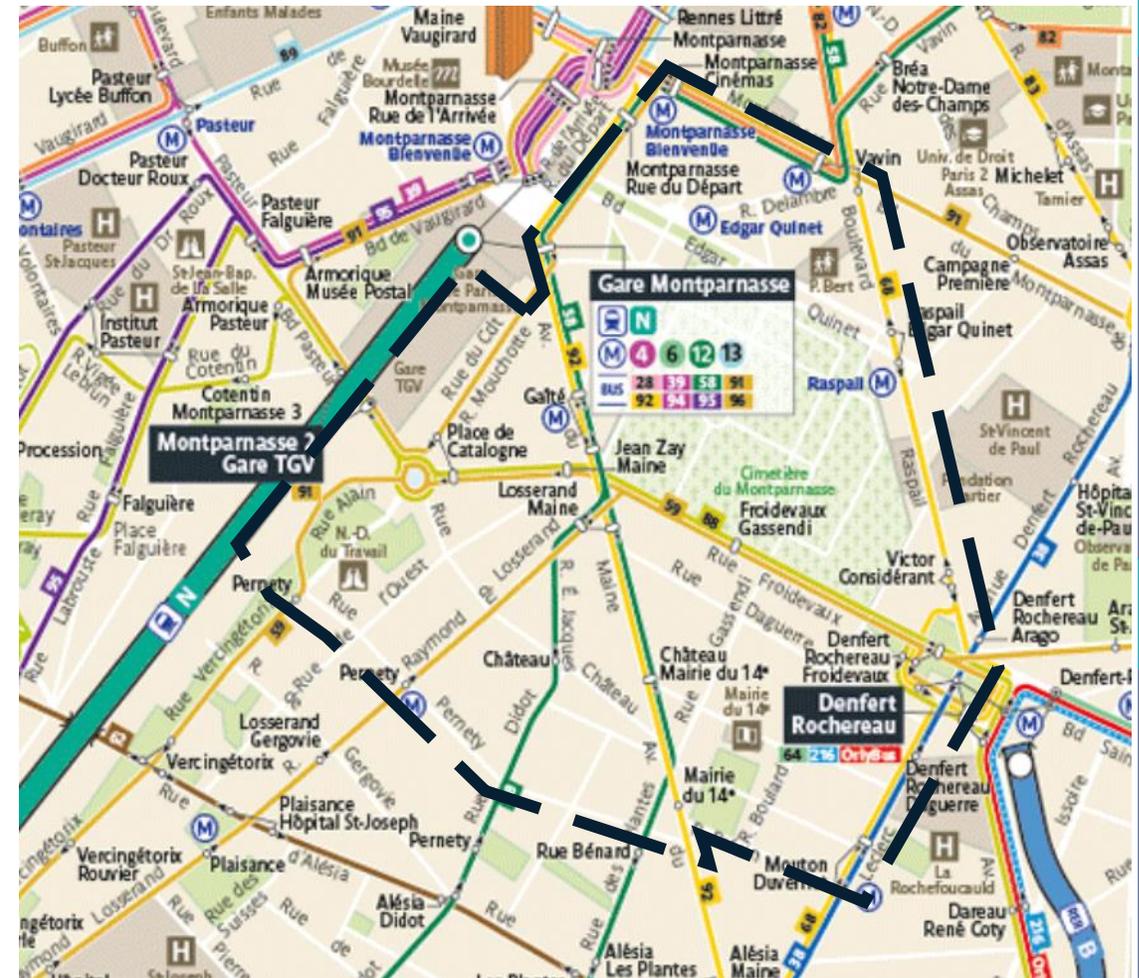
- Lignes **6** et **4** en bordures nord et est
- Ligne **13** en transversale nord-sud
- Ligne **12** en bordure nord
- Ligne **B** en bordure est
- Transilien **N** au départ de la Gare Montparnasse

Bus :

- Lignes **39, 91** et **95** via le pôle transport de la Gare
- Lignes **82** et **91** en bordure nord
- Lignes **38** et **68** en bordure est
- Lignes **58** et **92** en axe nord-sud
- Lignes **59** et **88** en axes est-ouest

Noctiliens :

- **N01, N02, N12/61, N13/62, N63, N66, N145** à Montparnasse
- **N14, N21** et **N122** à Denfert Rochereau



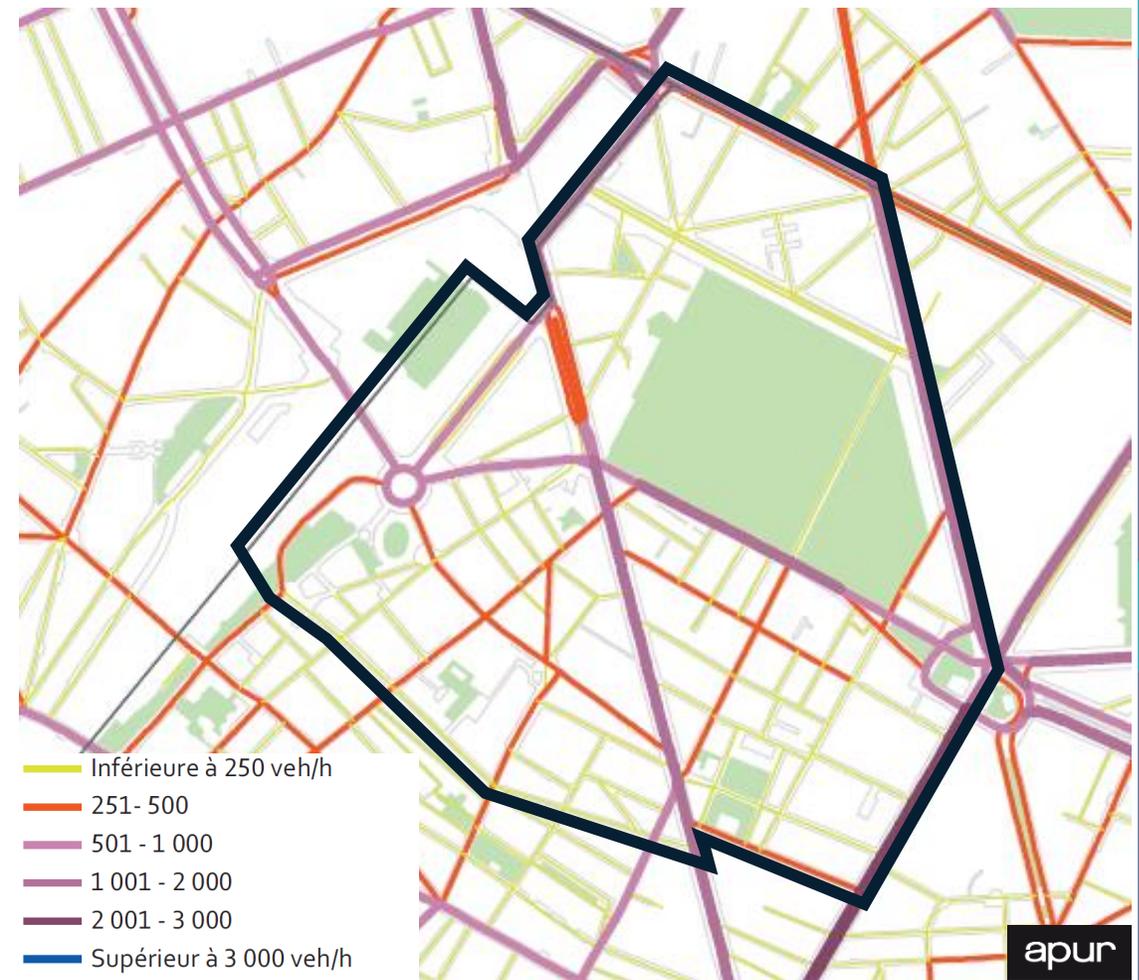
Plan bus Paris avec rues – RATP - 2020

Mobilités : les déplacements en voiture

Un trafic dense sur les axes majeurs, mais également sur des voies de plus faible largeur



Atlas de l'espace public parisien – 14^e arrondissement - 2017

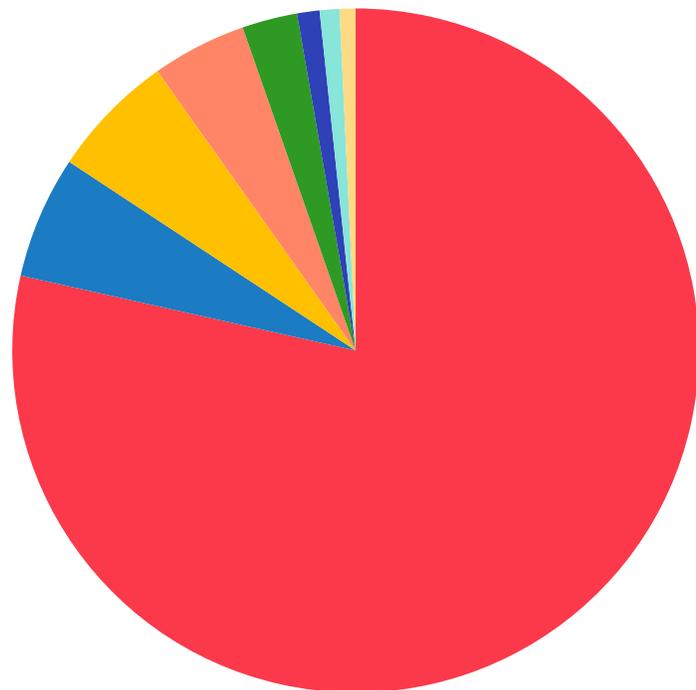


Atlas de l'espace public parisien – 14^e arrondissement - 2017

Mobilités : les déplacements en voiture

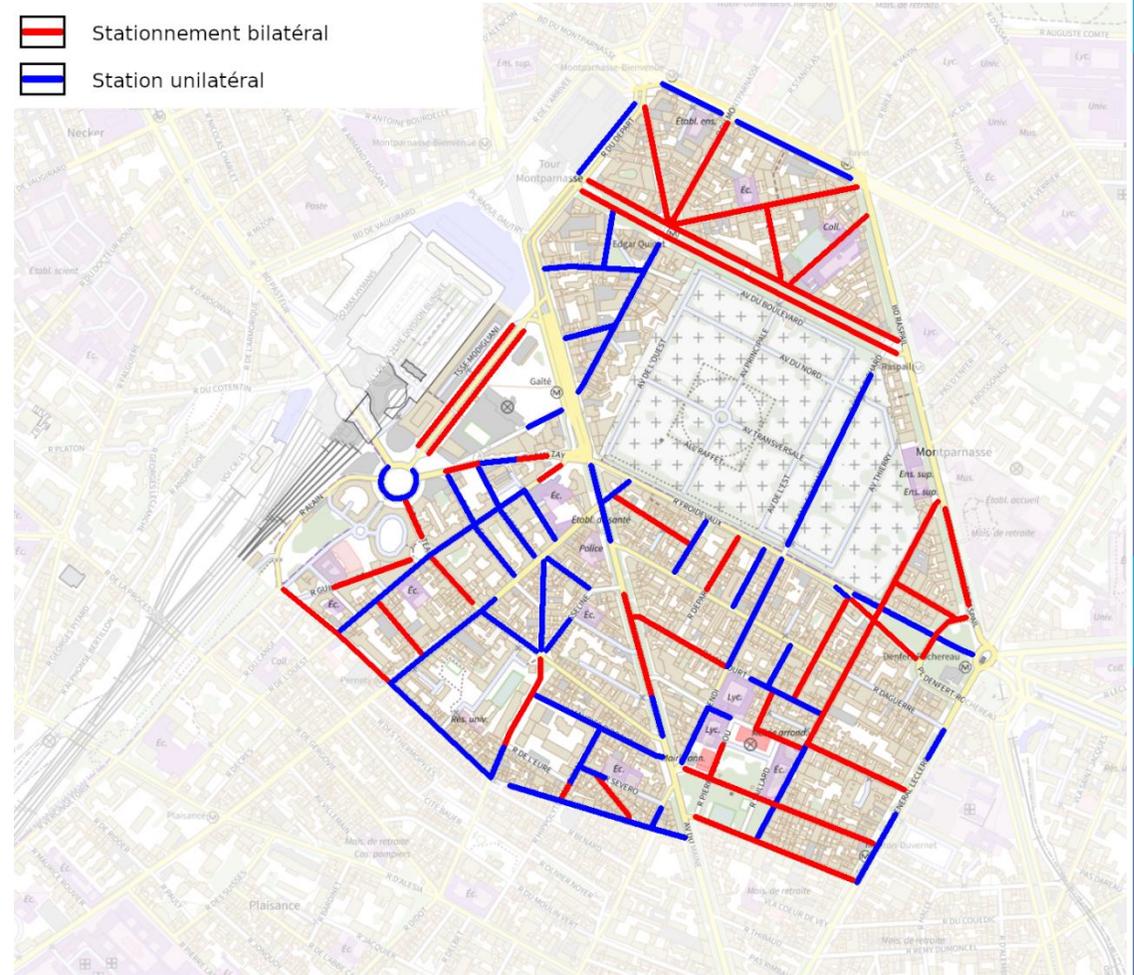
Stationnement de surface

Répartition du stationnement par type



- Payant mixte
- Payant rotatif
- Zone de livraison périodique
- Zone de livraison permanente
- Réservé personne handicapée
- Service publics divers
- Taxi
- Transport de fond

Recensement des emprises places de stationnement – DVD – Mairie de Paris - 2020

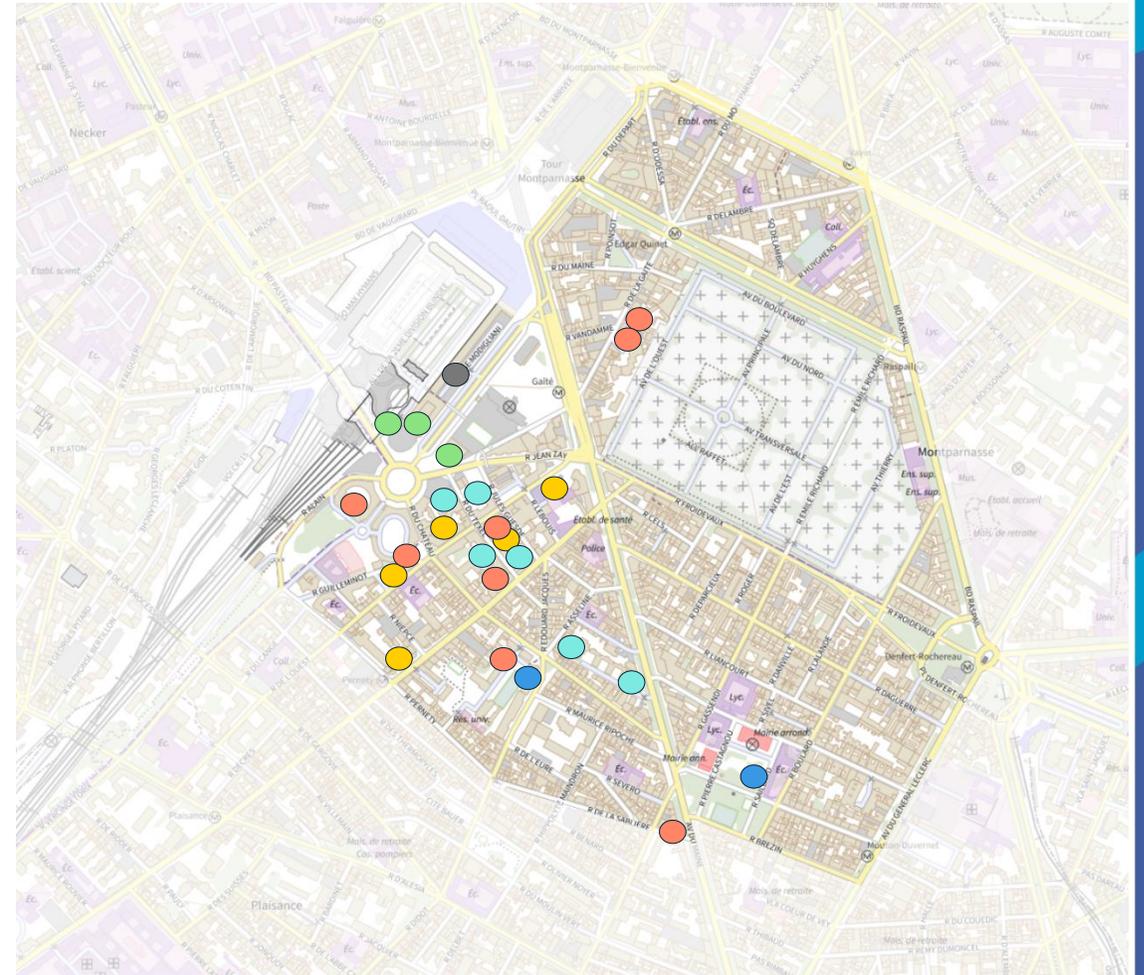


Répartition des linéaires de stationnement - Mairie de Paris - 2020

Mobilités : les déplacements en voiture

Stationnement en ouvrage

- Parking SOPAG Maine
- Parkings EFFIA
- Parkings SAEMES (451 places)
- Parkings ParisHabitat (237 places)
- Parkings RIVP (678 places)
- Parkings Elogie (68 places)



Mobilités : les déplacements en vélos

Offre d'itinéraire cyclable dense, à compléter au nord et à renforcer sur les axes à forte demande

Des pistes **en couloir bus ouvert** dans les boulevards en périphérie d'arrondissement et le long de l'avenue du Maine

Des *pistes cyclables matérialisées par marquage au sol* : rue Cassendi, rue Pernety

Des **pistes bidirectionnelles** structurantes rue Froidevaux et rue Alain

Des **doubles-sens cyclables** dans les zones 30 du quartier. Les zones sans double-sens seront réalisées dans le cadre des zones 30 à venir.

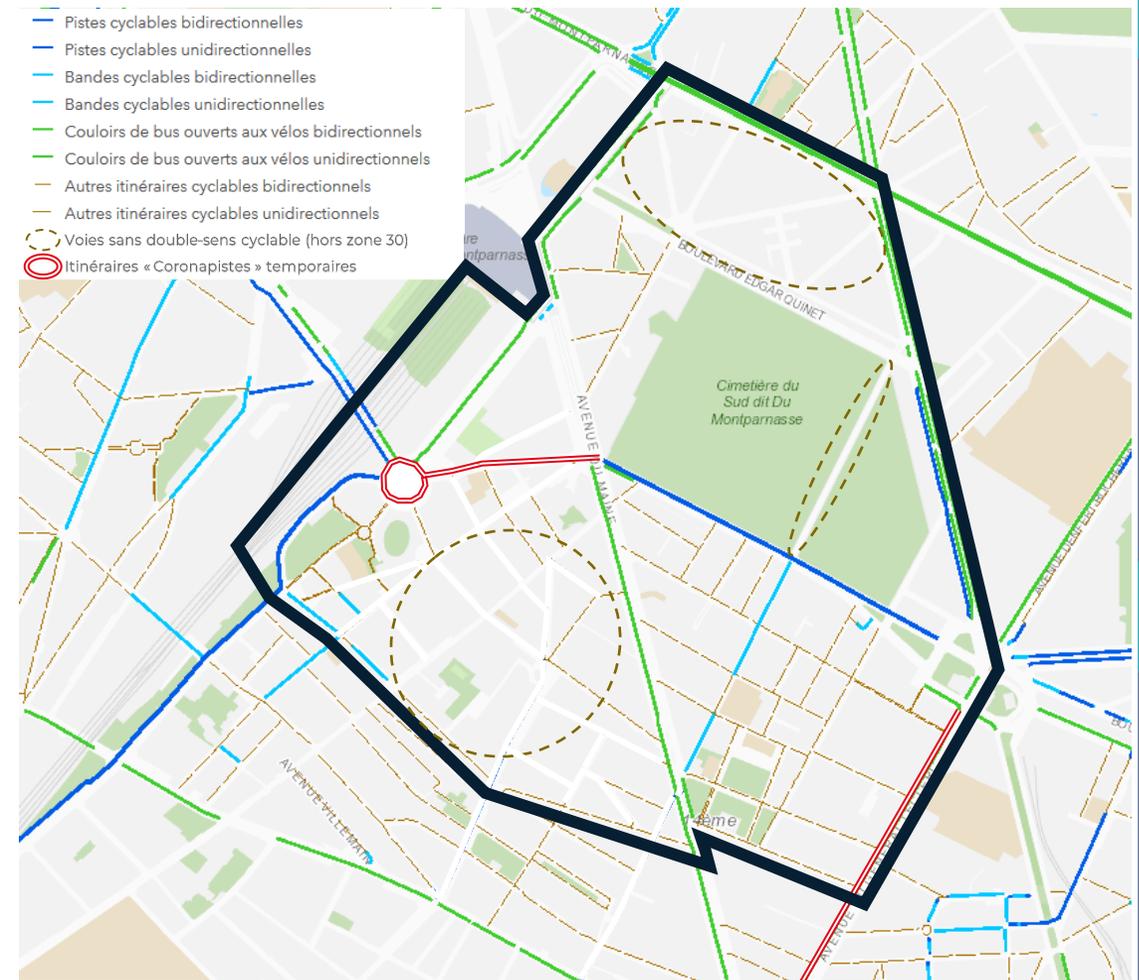
Des **coronapistes** temporaires sur l'avenue du Général Leclerc et la rue Jean Zay



Piste cyclable bidirectionnelle – rue froidevaux



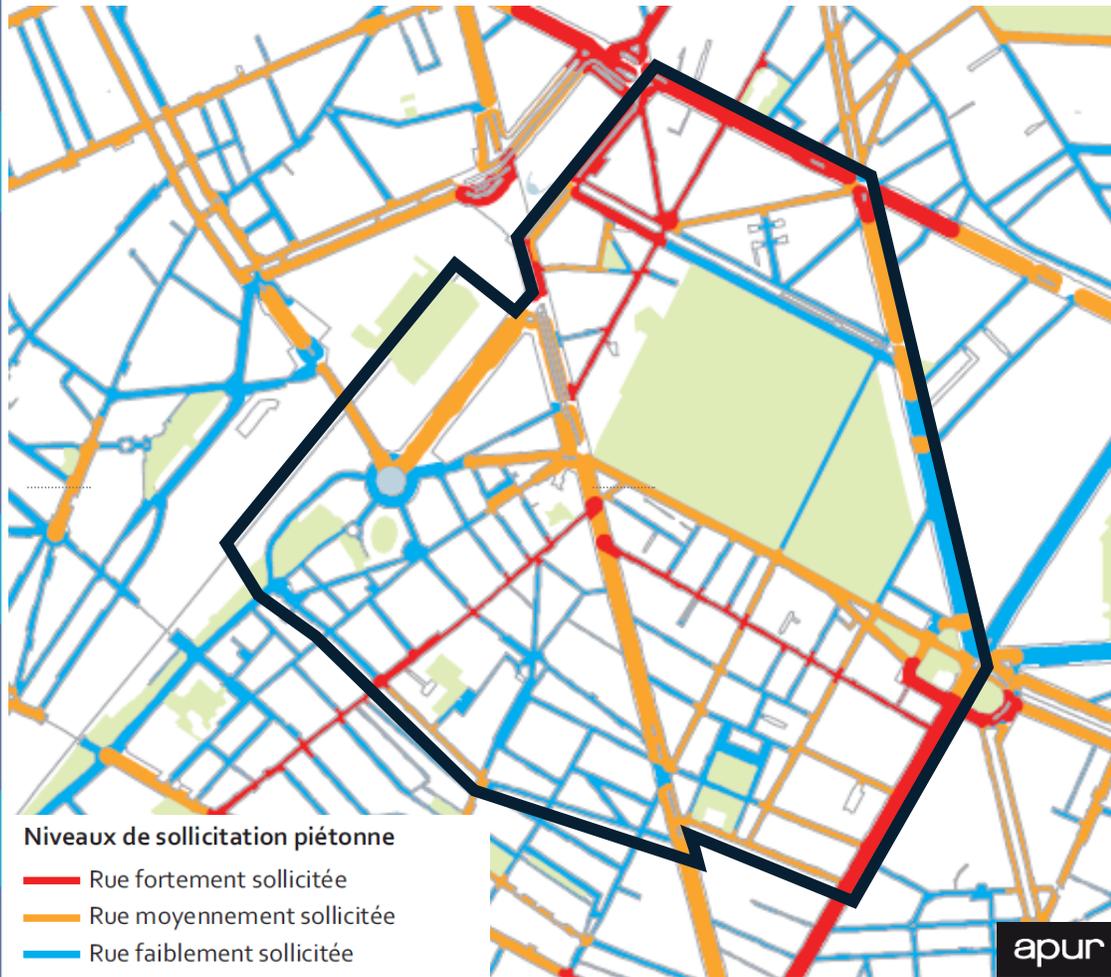
Coronapiste – rue Jean Zay



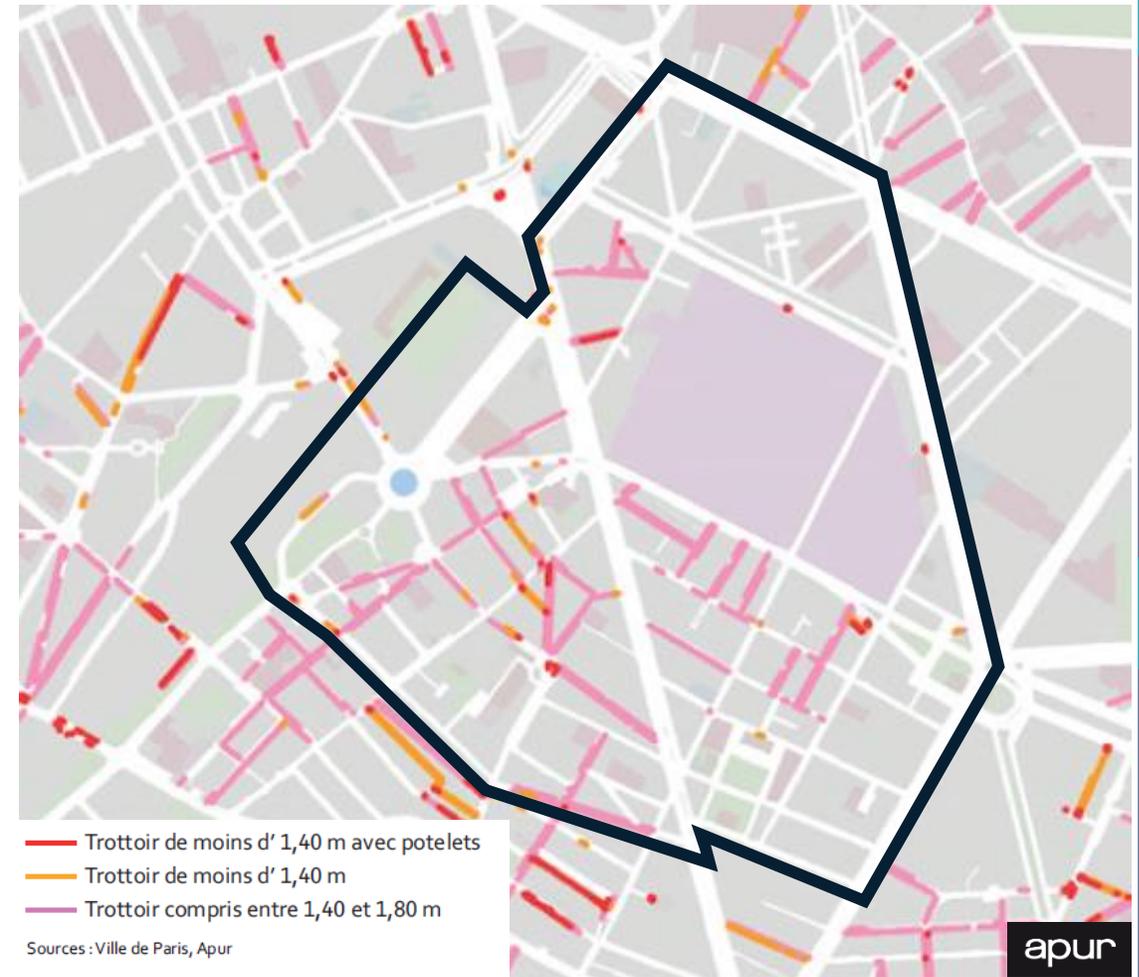
Carte des itinéraires cyclables - DVD - Mairie de Paris - 2019

Accessibilité

Une présence du piéton principalement au niveau des pôles de transport et de commerce



Atlas de l'espace public parisien – 14^e arrondissement – 2017



Atlas de l'espace public parisien – 14^e arrondissement - 2017

Accessibilité

Une offre en places de stationnement réservées bien répartie

Les places réservées aux personnes handicapés représentent 3 % du nombre de places de stationnement payant.

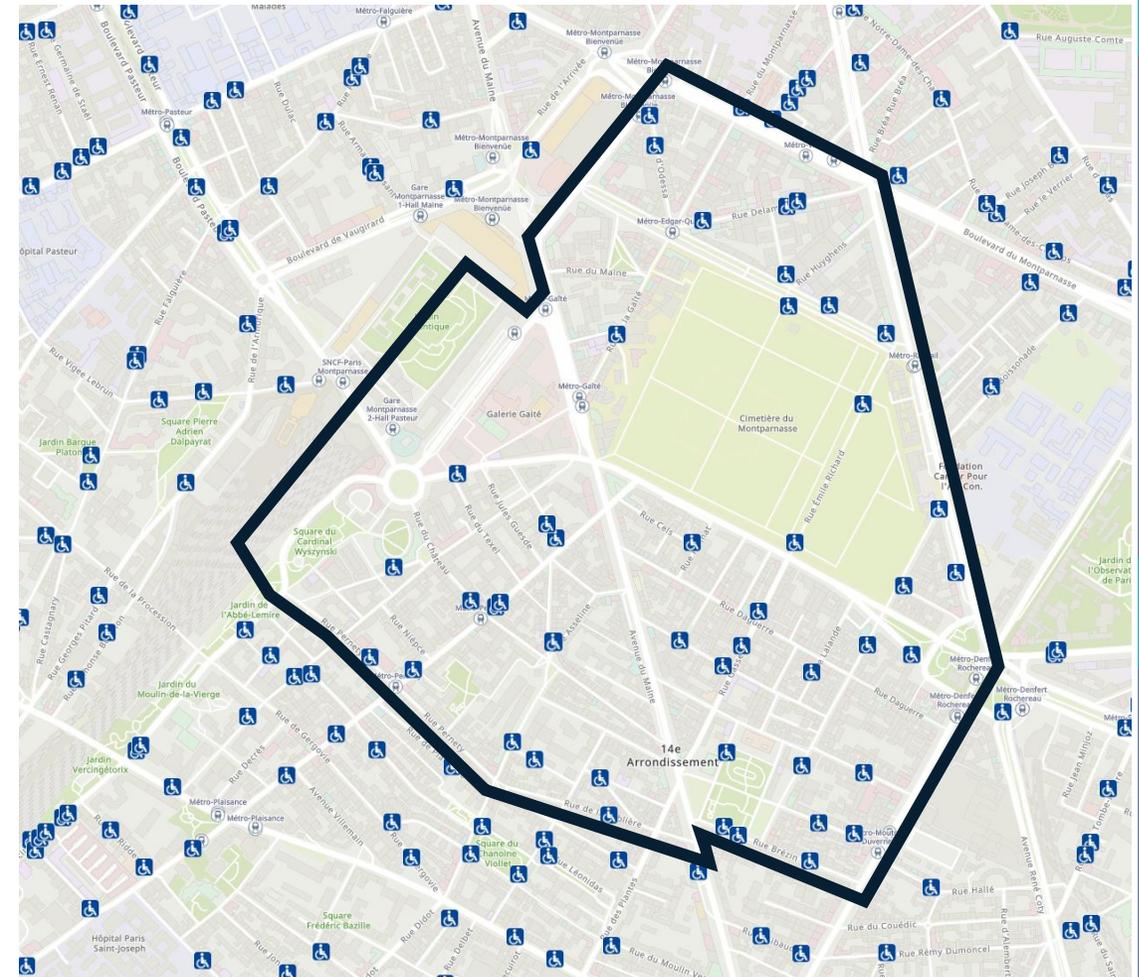
Un relevé est par ailleurs en cours de réalisation sur les lignes de bus (lignes 38, 62, 67, 91 et 92 déjà expertisées) afin de les rendre accessibles (70% des points d'arrêt de la ligne sont accessibles).



Rue Liancourt



Rue Delambre



Localisation des places de stationnement réservées - DVD - Mairie de Paris - 2016

Usages

Un quartier aux attraits aussi bien globaux que locaux

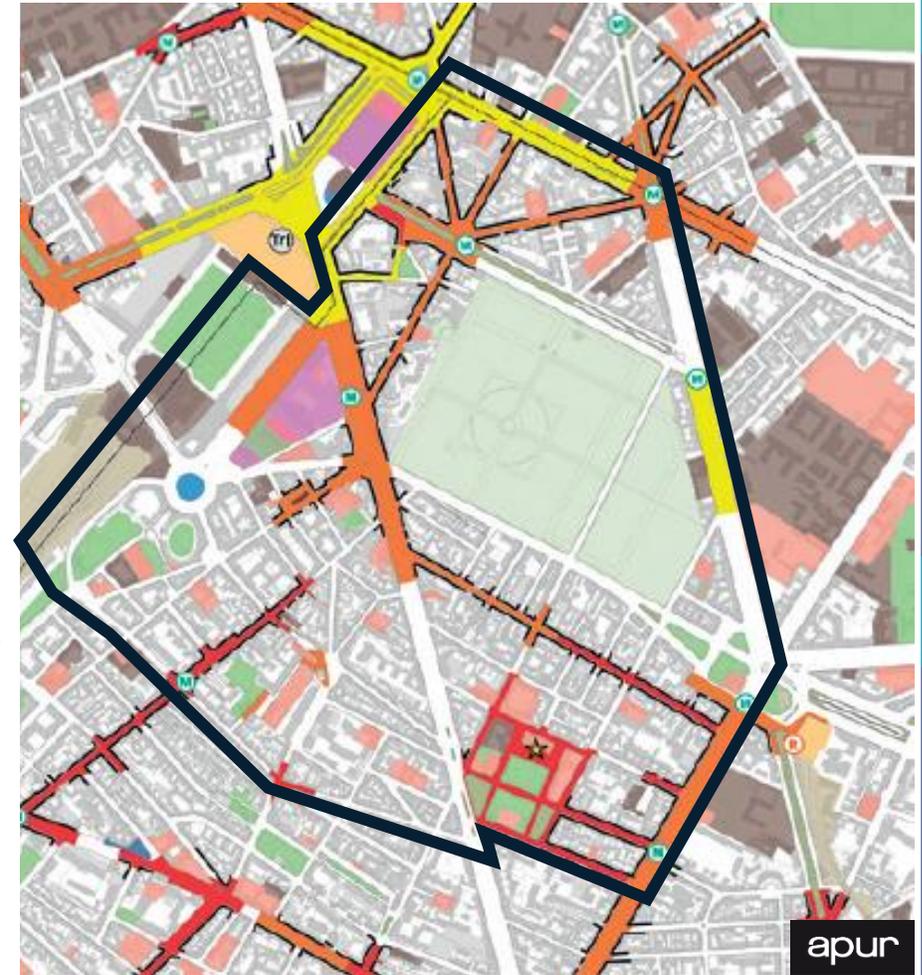
Un rayonnement global au nord lié au pôle transport de la Gare Montparnasse

Une concentration de bars, de restaurants et de théâtres à proximité directe de ce pôle

3 pôles à rayonnement local au sud du secteur :

- La rue Daguerre
- La rue Raymond Losserand
- Les abords de la Mairie d'arrondissement

Un poumon vert au centre du quartier avec le Cimetière du Montparnasse, faisant tampon entre le secteur plus animé au nord et le secteur plus résidentiel au sud

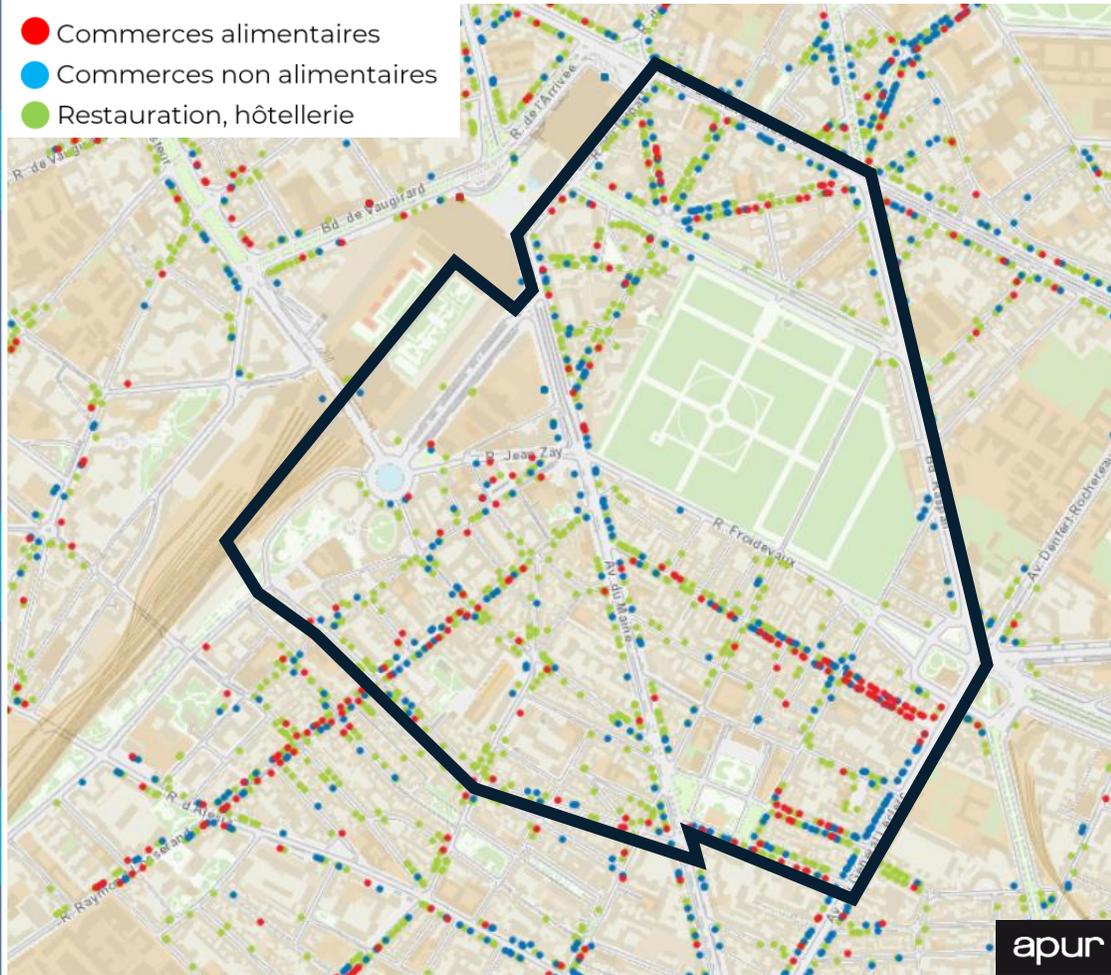


Atlas de l'espace public parisien – 14^e arrondissement – 2017

Usages

Les commerces et les terrasses éphémères

- Commerces alimentaires
- Commerces non alimentaires
- Restauration, hôtellerie



Densité commerciale - BDCCom – 2017



Localisation des terrasses éphémères – DVD - Mairie de Paris - 2020

Usages

Une offre en zones de livraison bien dimensionnée, bien répartie dans le quartier



Zone de livraison – rue Daguerre



Atlas des grandes fonctions métropolitaines – APUR - 2018



La trame viaire du cœur de l'agglomération – APUR - 2013



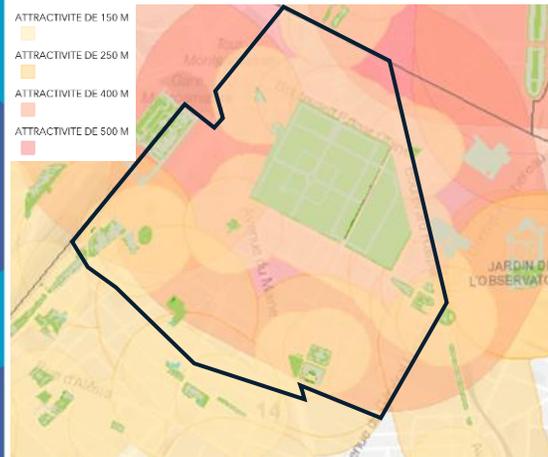
Carte des places de stationnement pour les livraisons – Mairie de Paris - 2020

Géographie du quartier

Les espaces verts, leurs surfaces et leur zone d'attractivité

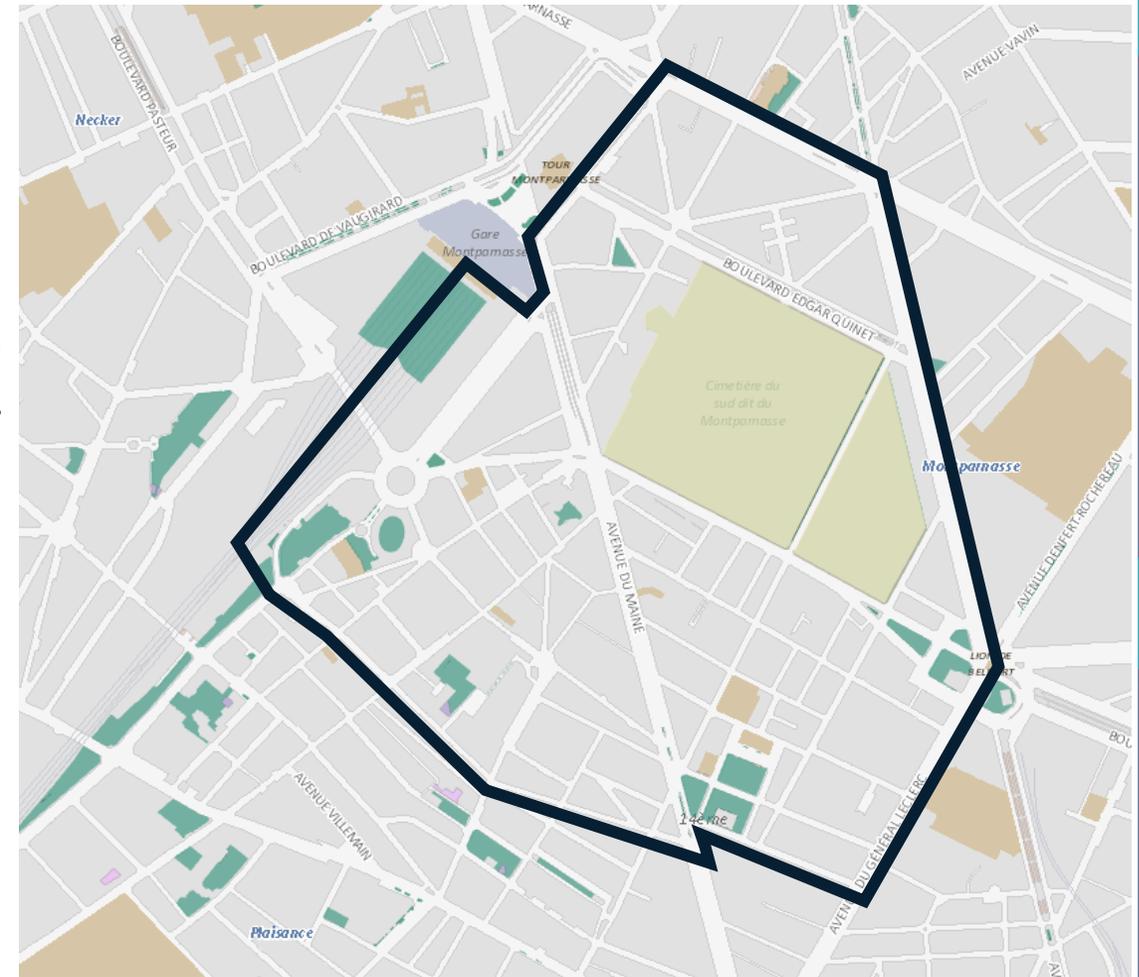
Hormis le cimetière du Montparnasse qui occupe une grande partie du nord du quartier, les autres espaces verts sont principalement des espaces verts de quartiers.

On peut noter un grand nombre d'espaces verts de proximité. Néanmoins, le cimetière du Montparnasse est avant tout un réservoir de biodiversité majeur mais n'assure pas un rôle de jardin de proximité avec des fonctions récréatives.



Zones d'attractivité des espaces verts

- Jardin Atlantique (34 200 m²)
- Square Gaston Baty (1 035m²)
- Square Jacques Antoine (843 m²)
- Square Claude-Cicolas Ledoux (2 535 m²)
- Square Georges Lamarque (1 784 m²)
- Square Ferdinand Brunot (3 943m²)
- Square de l'Aspirant Dunand (4 400m²)
- Jardin de la place Gilbert Perroy (
- Jardin Françoise Heritier
- Jardin du Moulin des Trois Cornets (1 000)
- Jardin Place de Catalogne
- Jardin des Colonnes
- Jardin Place de Catalogne
- Jardin Place de Catalogne



Localisation des espaces-verts du quartier

Structures paysagères et plantations

Les axes et leurs plantation : une couverture arborée dense sur les grands axes



Rue Vercingétorix – côté Square du Cardinal Wyszyński



Boulevard Edgar Quinet



Rue Vercingétorix – côté Place de Catalogne



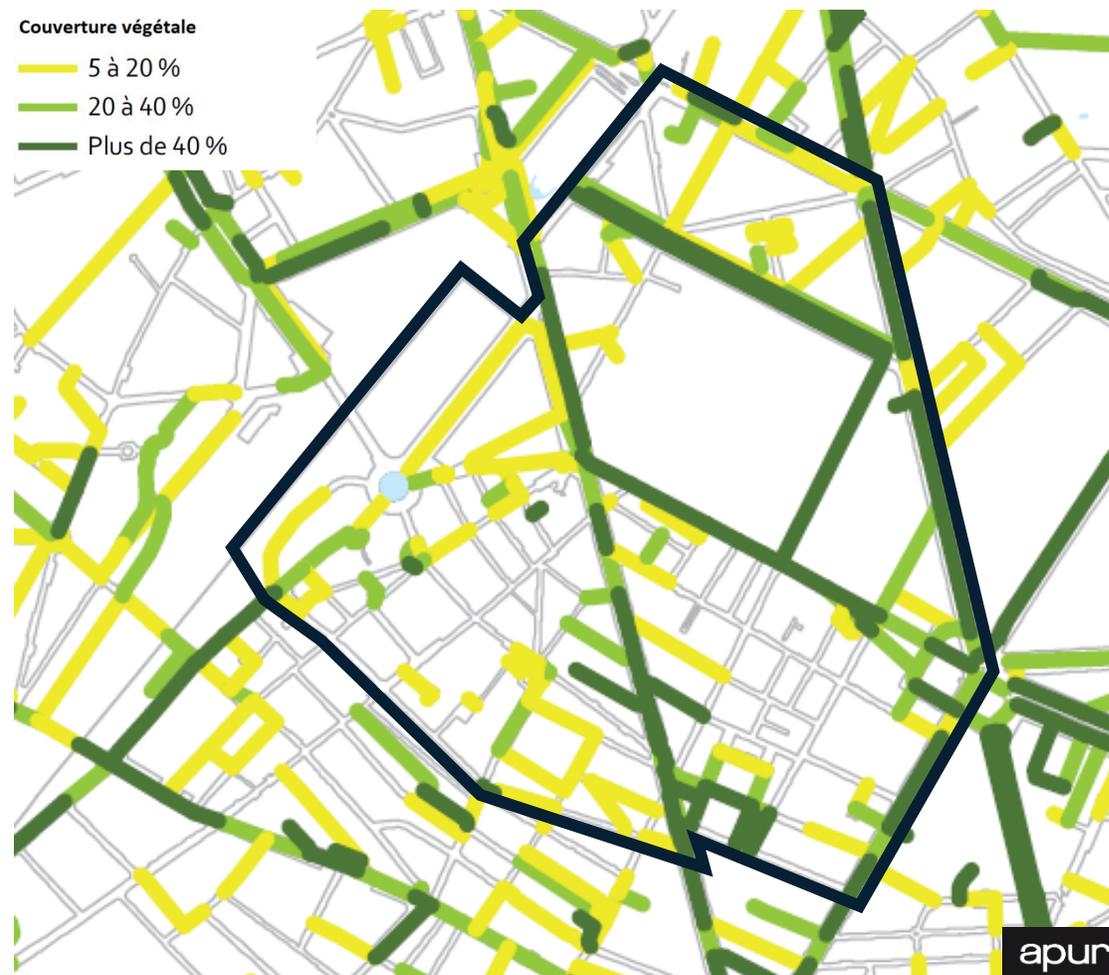
Rue Froidevaux



Rue du Général Leclerc – double alignement d'arbres



Rue Émile Richard



Atlas de l'espace public parisien – 14^e arrondissement - 2017

Orientations pour des espaces publics végétalisés à Paris – étude APUR

8 actions proposées pour renforcer la végétalisation sur l'espace public parisien

Axe 1 : renforcer le réseau des rues majeures plantées parisiennes :

Pour une meilleure fonctionnalité des corridors de biodiversité, une reconquête et développement du patrimoine des promenades plantées

1. Retrouver le caractère de promenade sous les doubles alignements existants
2. Reconstituer les doubles alignements historiques disparus
3. Améliorer la qualité paysagère des trottoirs plantés de plus de 6m de large
4. Planter les rues de plus de 19m de large, non plantées
5. Planter les rues de faubourgs non plantées

Axe 2 : Créer des rues jardins de proximité

Pour renforcer la place de la nature en ville, rafraîchir et apaiser localement

6. Végétaliser à proximité des écoles
7. Végétaliser les voies bordant les parcs, jardins, cimetières et terrains de sports de plein air
8. Végétaliser les voies courtes et résidentielles



Orientation pour des espaces publics végétalisés – APUR - 2020

Apaisement de la circulation et partage de l'espace public

Enjeux et leviers d'action

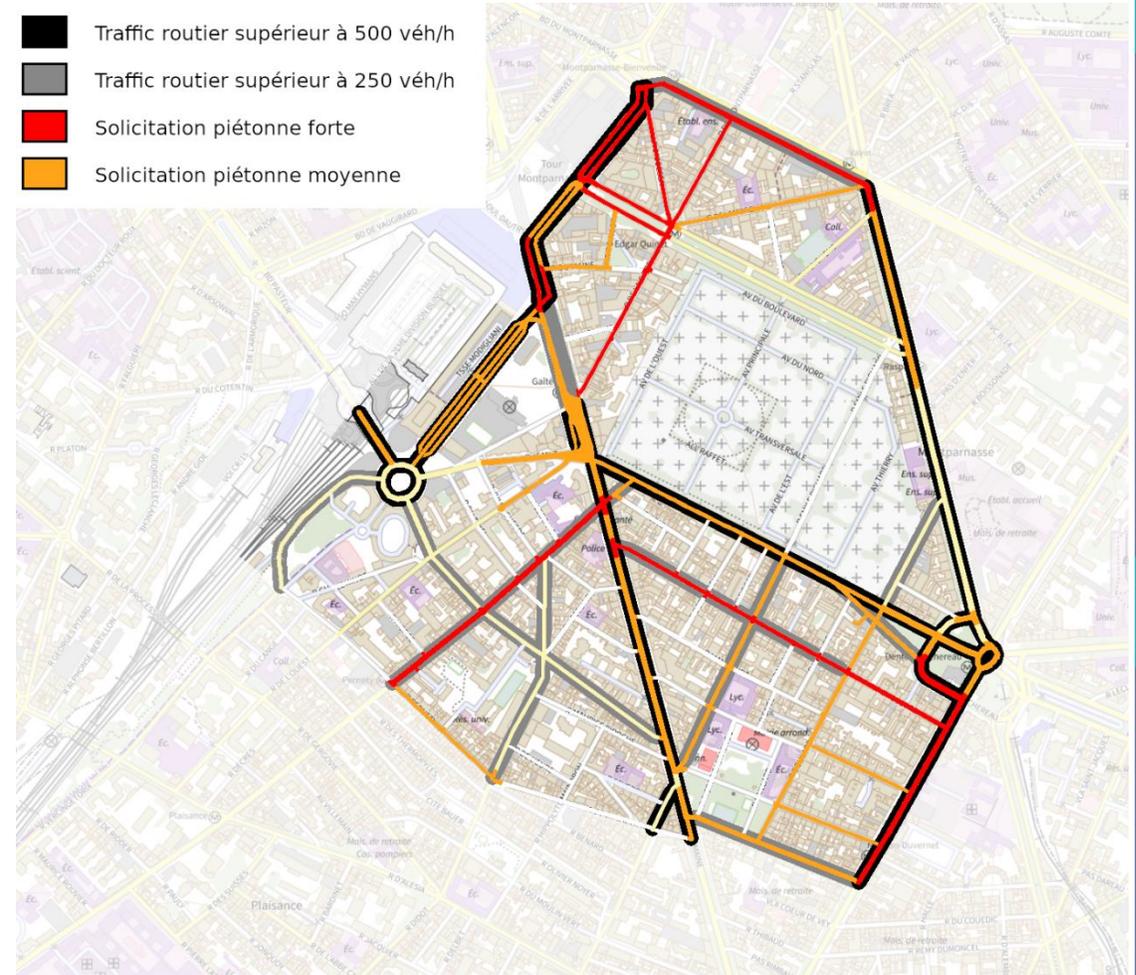
Enjeux :

- **Circulation automobile :**
 - Plan de circulation
 - Offre de stationnement
- **Circulation piétonne :**
 - Accessibilité
 - Confort
 - Partage espace public
 - Sécurité des traversées

Actions :

- **Modification du plan de circulation :**
 - Changement de sens ;
 - Fermeture à la circulation
- **Modification du statut des voies :**
 - Aire piétonnes, zone de rencontres,...
- **Modification du partage de l'espace public :**
 - Suppressions de stationnement
 - Élargissements de trottoir
 - Rues aux écoles

- Traffic routier supérieur à 500 véh/h
- Traffic routier supérieur à 250 véh/h
- Sollicitation piétonne forte
- Sollicitation piétonne moyenne



Sécurisation et continuité des déplacements actifs

Enjeux et leviers d'action

Enjeux :

- **Sécurité / Confort :**
 - Covisibilité
 - Traversée des carrefours
 - Vitesse ressentie
- **Stationnement :**
 - Sécurisé
 - Adapté à la demande
- **Continuité des itinéraires**

Actions :

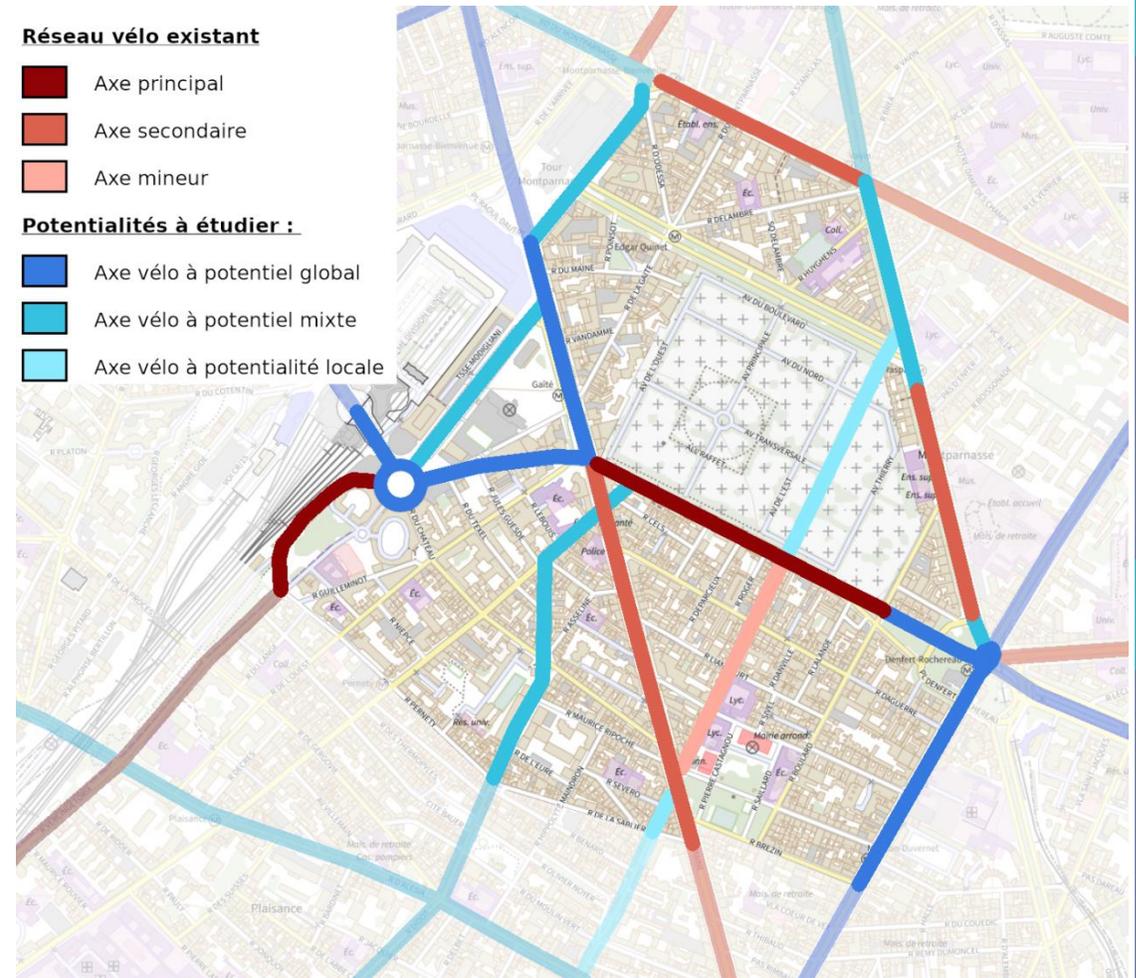
- **Création d'itinéraires cyclables adaptés :**
 - Suppressions de stationnement
 - Aménagement de piste ou de bande cyclable
- **Création de zones de circulation apaisées :**
 - Double sens cyclable
 - Vitesse de circulation automobile réduite
- **Modification du statut des voies :**
 - Aire piétonnes, zone de rencontres,...

Réseau vélo existant

- Axe principal
- Axe secondaire
- Axe mineur

Potentialités à étudier :

- Axe vélo à potentiel global
- Axe vélo à potentiel mixte
- Axe vélo à potentialité locale



Végétalisation de l'espace public à étudier

Enjeux et leviers d'action

Enjeux :

- **Écologie :**
 - Biodiversité et préservation des espèces
 - Connexion des corridors de biodiversité
 - Qualité de l'air
- **Cadre de vie :**
 - Paysage
 - Lutte contre les îlots de chaleur urbain
- **Société :**
 - Attractivité du territoire
 - Identité et lien social
 - Éducation à la nature

Actions :

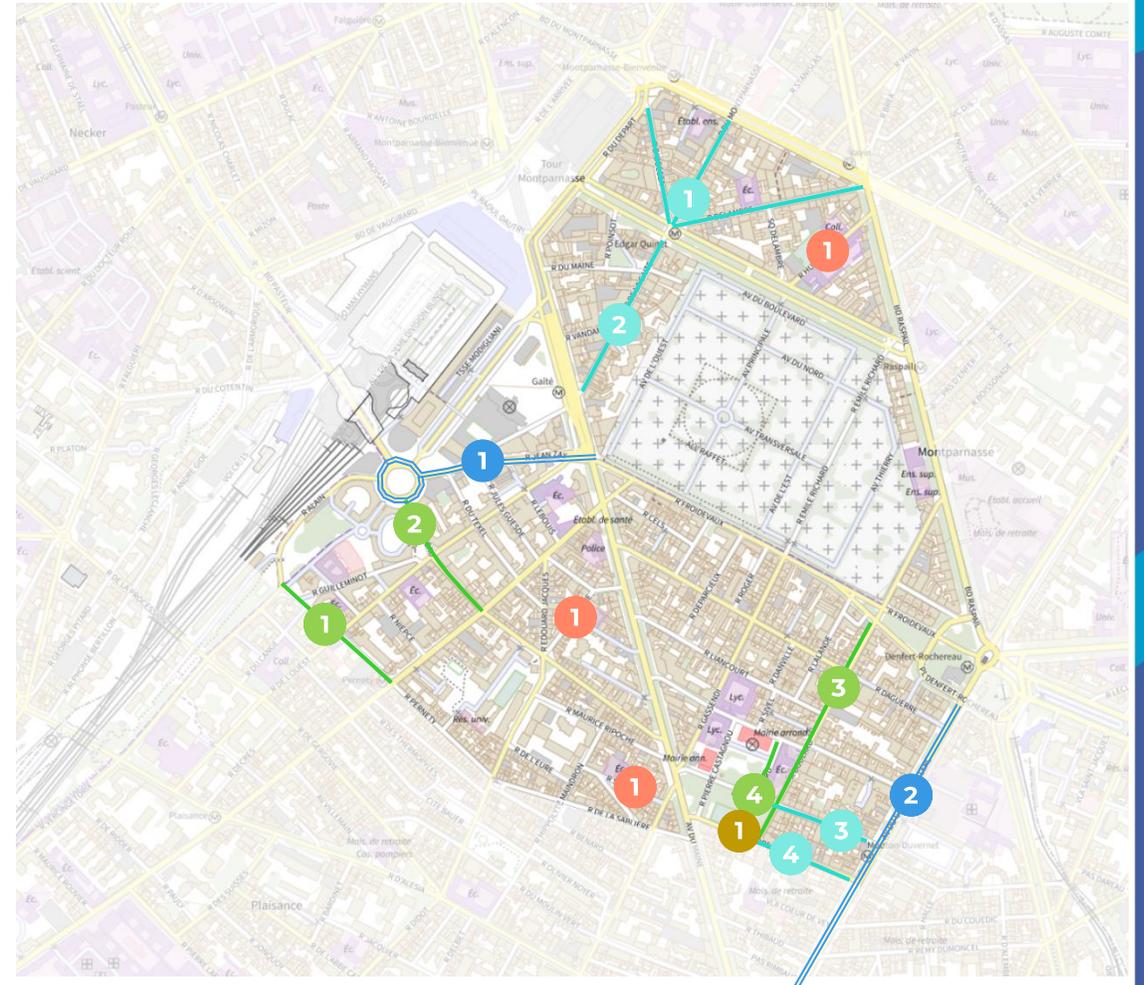
- **Modification de la morphologie des rues :**
 - Élargissement de trottoirs et plantation
 - Végétalisation sur stationnement
- **Réaménagements de places et de lieux singuliers**
- **Aménagements de proximité :**
 - Permis de végétaliser
 - Murs végétalisés sur équipements publics
- **Ouvrir des espaces verts 24h/24h**

- Rue de plus de 19m avec potentiel de plantation
- Rue de moins de 19m avec potentiel de plantation
- Rue résidentielle avec potentiel de plantation
- Ecole primaire et collège, public ou privé
- Secteur à plus de 5 min d'un espace vert
- Secteur à plus de 7 min d'un îlot de fraîcheur nocturne



Les propositions d'aménagement de la Mairie d'arrondissement

- 1 Requalification des rues Odessa / Montparnasse / Delambre
 - 2 Requalification de la rue de la Gaité
 - 3 Requalification de la rue Mouton Duvernet
 - 4 Requalification de la rue Brezin
-
- 1 Réalisation de diverses rues aux écoles
-
- 1 Pérennisation de la coronapiste rue Jean Zay
 - 2 Pérennisation de la coronapiste Avenue du Général Leclerc
-
- 1 Végétalisation de la rue Pernety
 - 2 Végétalisation de la rue du Château
 - 3 Végétalisation de la rue Boulard
 - 4 Végétalisation de la rue Saillard
-
- 1 Réaménagement de la Place Jacques Demy



Carte des possibles du quartier Montparnasse

Possibilités d'aménagement à soumettre à la consultation

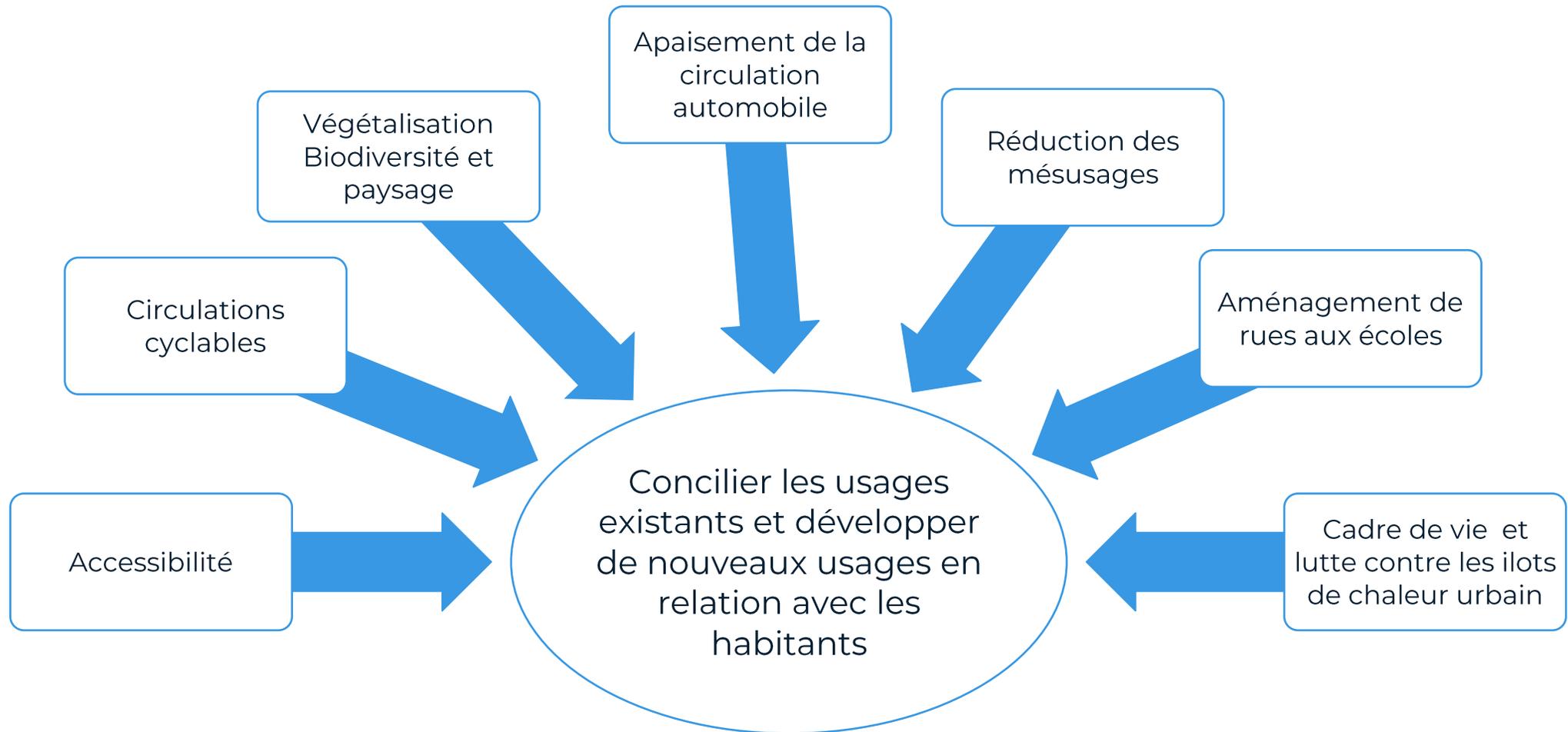
- Axes à apaiser où faciliter les circulations vélos
- Axes à apaiser où faciliter les déplacements piétons
- Axes à potentiel de plantation d'arbres
- Coronapistes à pérenniser
- Aires piétonnes à pérenniser ou créer
- Zones à potentiel d'aménagement

De gros projets d'aménagements, hors périmètre :

- PUP Maine Montparnasse
- Ilot Gaité
- Place de la Catalogne
- Avenue Général Leclerc
- Place Denfert Rochereau



Les enjeux



03

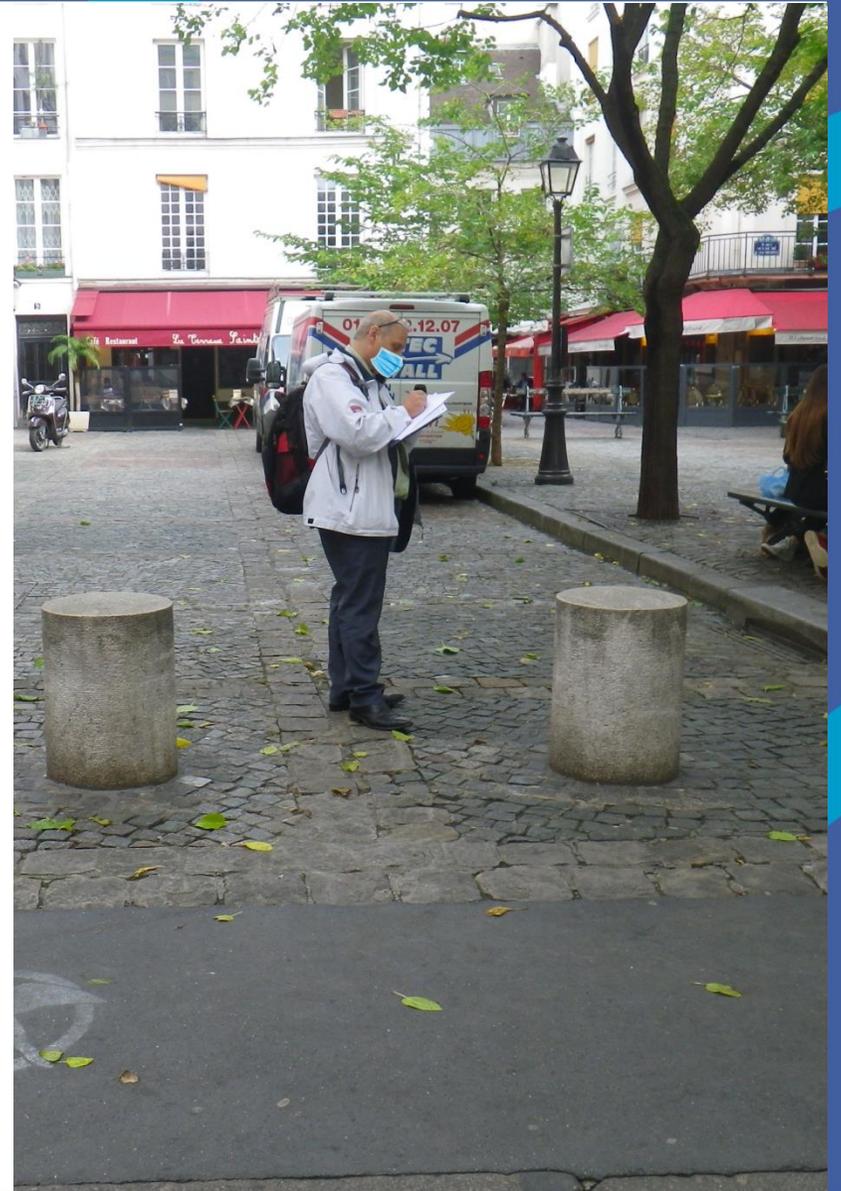
**Formation à la randonnée
urbaine par le CAUE de Paris**



- Parcourir l'espace public pour apporter un diagnostic d'usage

Objectifs :

repérer des éléments positifs ou négatifs
et émettre des propositions d'aménagement



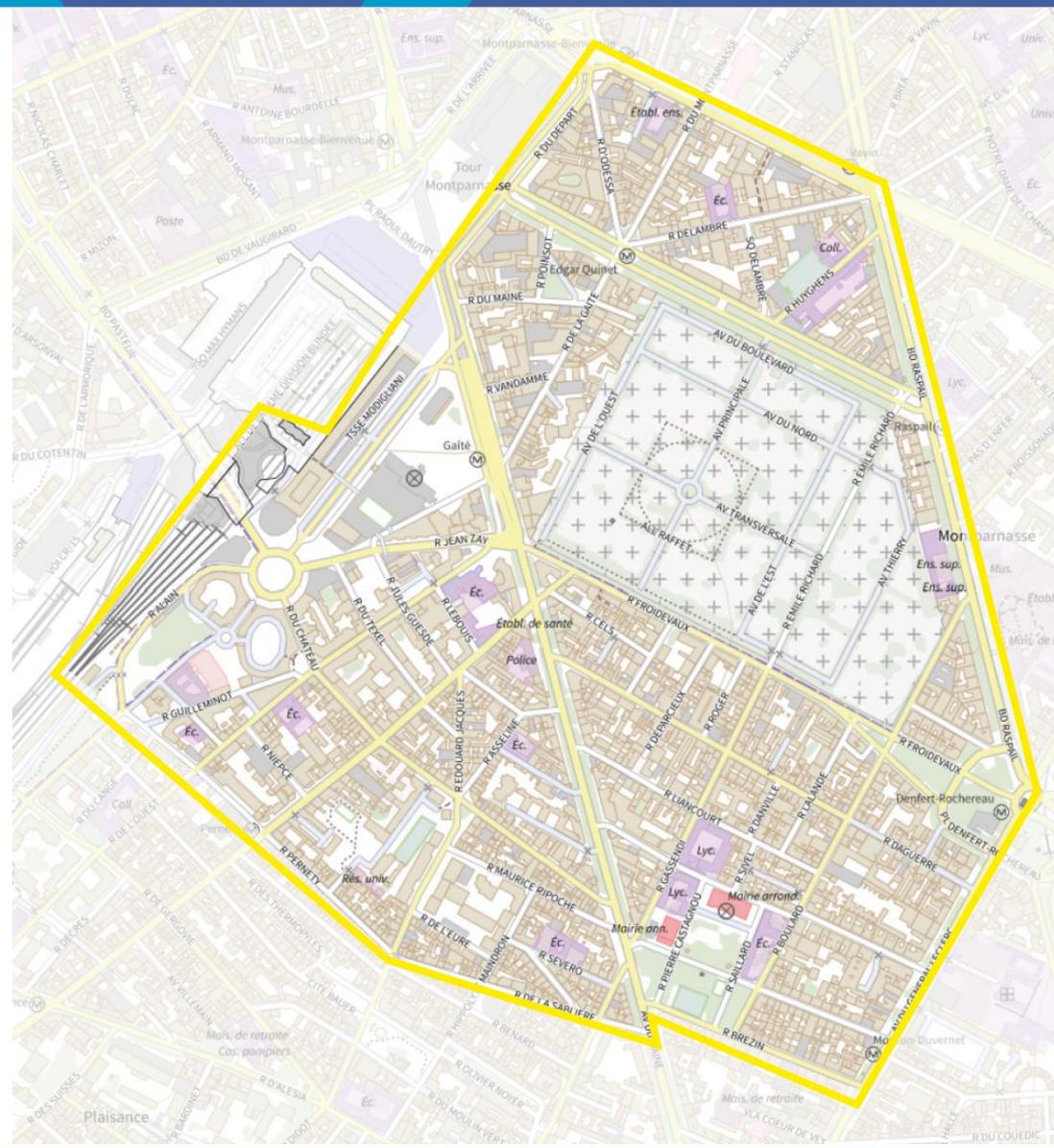


3 secteurs :

1 : secteur Edgar Quinet

2 : secteur Losserand

3 : secteur Mouton Duvernet



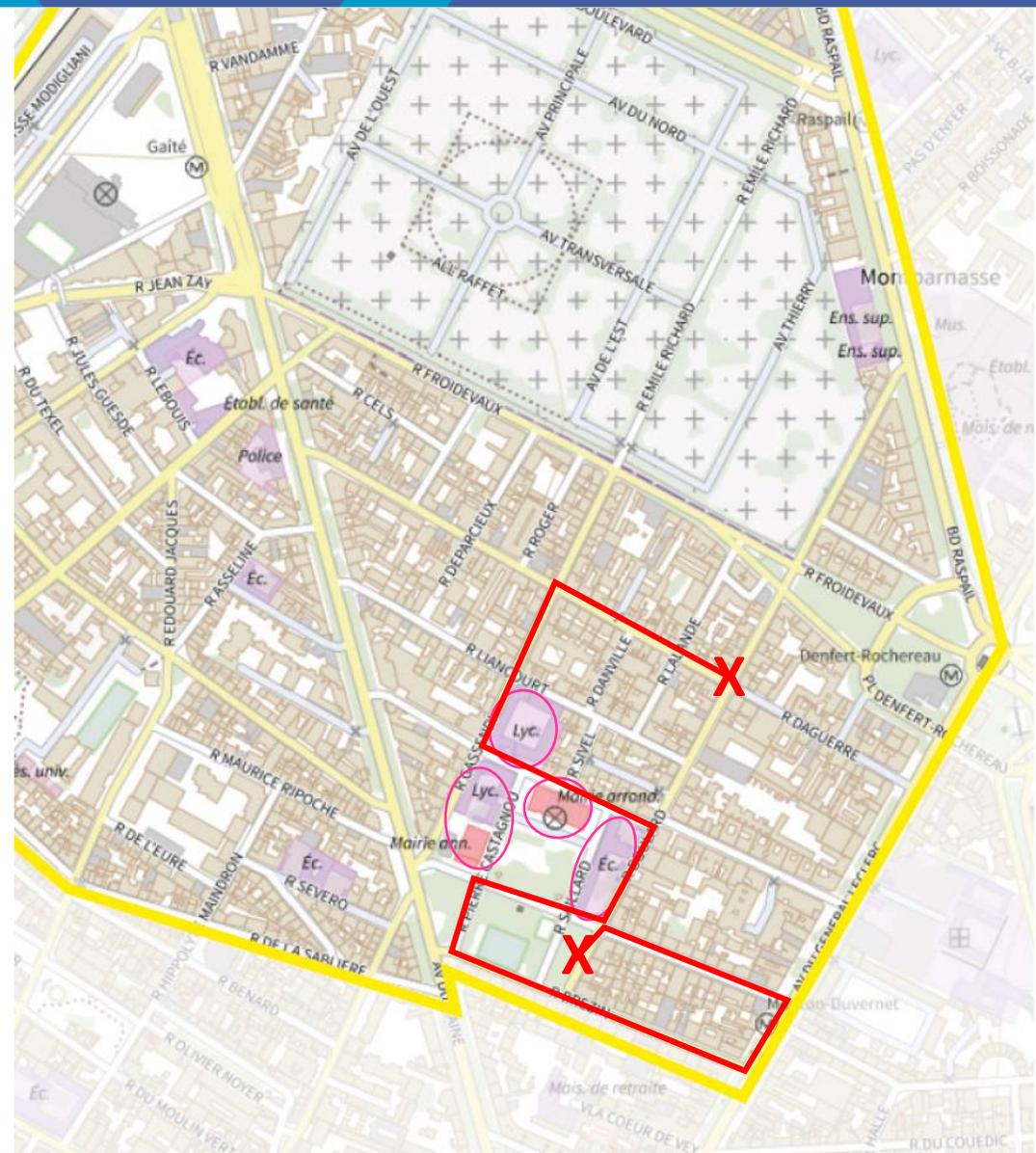


3 secteurs :

1 : secteur Edgar Quinet

2 : secteur Losserand

3 : secteur Mouton Duvernet thématique
équipements de proximité, cadre de vie



• Kit « randonnée urbaine » en autonomie

En téléchargement sur idee.paris.fr et disponible au format papier à l'accueil de la Mairie du 14e



MARCHER POUR EMBELLIR VOTRE QUARTIER



Ce support vous est proposé par le CAUE de Paris et la Ville de Paris. www.caue75.fr

LE GRAND MONTPARNASSE : PLACE A VOTRE QUARTIER !

REALISER UN DIAGNOSTIC EN MARCHANT est un moyen de transmettre aux services de la Ville de Paris votre connaissance de votre quartier. En tant que riverain, vous êtes en contact direct avec la vie du quartier et vous croisez de multiples points de vue : cyclistes, enfants, commerçants, usagers de transports en commun, promeneurs, joggeurs...

KIT PRATIQUE DU MARCHEUR

Pour le repérage : stylo ou feutre, support rigide, de quoi photographier, papier brouillon, plan du parcours réalisé et de ses environs.

Pour soi, un masque, en fonction de la durée prévue du parcours : vêtements et chaussures adaptés. Tester le confort : à vélo, avec une poussette ou un caddie...

MODE D'EMPLOI ET OBJECTIFS

- 1 - imprimer ce support et définir un parcours à l'aide du plan,
- 2 - marcher et observer pour enrichir l'état des lieux et questionner la qualité de l'espace public, ses atouts et faiblesses. **Attention à respecter les règles en vigueur sur l'espace public,**
- 3 - restituer vos propositions argumentées et illustrées sur : idee.paris

Vous pouvez joindre à vos contributions une photo de ce support !

BESOIN D'AIDE ?

Envoyez un email à : embellirparis14@paris.fr

OBSERVER LA RUE

 > Regarder la rue dans toute sa largeur, de façade à façade.

> Selon plusieurs temporalités (tôt le matin, de nuit...).

Profitez de vos trajets quotidiens pour effectuer votre repérage !

DES QUESTIONS DE CONFORT

 > Comment s'orienter-t-on ?

> Comment se déplace-t-on ?

> Quelles sont les coupures dans le parcours ?

> Quelles sont les ambiances urbaines ? Etc.

OBJECTIF

 > Repérer des éléments positifs ou négatifs.

> Pointer des possibilités d'action.



MARCHER POUR EMBELLIR VOTRE QUARTIER



Ce support vous est proposé par le CAUE de Paris et la Ville de Paris. www.caue75.fr

POINTS D'ATTENTION POSSIBLES



LES CONTINUITES DE CHEMINEMENT

- la largeur des trottoirs et son adaptation à la densité de piéton
- les traversées piétonnes (sécurité, logique, facilité...)
- le mobilier urbain (implantation, utilité, état...)
- le confort de chacun (largeur de l'espace public, partage de la rue...)
- la densité de circulation automobile et son impact sur le confort général d'usage de la rue
- les haltes possibles (assises, arceaux vélos, stationnements...)
- accessibilité (continuité du cheminement, clareté de la signalisation...)
- la continuité du déplacement à vélo (bancane...)

LE PAYSAGE DE L'ESPACE PUBLIC

- les matériaux de revêtement (état, confort, esthétique)
- l'éclairage urbain (état, confort, ambiance)
- la place de la nature (implantation, état, esthétique, usage)
- les points de vue et repères (mise en valeur...)

L'ANIMATION DE L'ESPACE PUBLIC

- la place des enfants dans la ville (sécurité, équipement dédié, usage...)
- le sport dans la rue (équipement dédié, usage, ambiance...)
- la fréquentation liée aux équipements (partage de la rue, ambiance, usage...)
- la fréquentation liée aux commerces (partage de la rue, ambiance, usage...)
- les flux (interconnexion entre les modes de déplacement, affluence, fluidité des mouvements...)
- le bruit (circulation, fréquentation, ambiance...)

EXPLOREZ VOTRE QUARTIER ET FAITES DES PROPOSITIONS !

• Kit « randonnée urbaine » en autonomie

En téléchargement sur idee.paris.fr et disponible au format papier à l'accueil de la Mairie du 14e

GRILLE DE REPERAGE

Une ligne par point d'arrêt ;
n'oubliez pas de photographier chaque lieu.

TEMPORALITE DU REPERAGE :

Date : _____
Heure : _____

Météo

	LOCALISATION <small>(adresse à pointer sur le plan)</small>	APPRECIATION DU SITE <small>(constat, état des lieux) +++ / ++ / + / - / --</small>	OBJECTIF OU PROBLEMATIQUE DE CE LIEU	DESCRIPTIF DU PROJET PROPOSE	THEME PHARE <small>(entourer le thème identifié)</small>
1					végétalisation piétonnisation aménagement vélo accessibilité désencombrement circulation apaisée
2					végétalisation piétonnisation aménagement vélo accessibilité désencombrement circulation apaisée
3					végétalisation piétonnisation aménagement vélo accessibilité désencombrement circulation apaisée
4					végétalisation piétonnisation aménagement vélo accessibilité désencombrement circulation apaisée
5					végétalisation piétonnisation aménagement vélo accessibilité désencombrement circulation apaisée
6					végétalisation piétonnisation aménagement vélo accessibilité désencombrement circulation apaisée

BILAN DE VOTRE PARCOURS

Quel est l'endroit du parcours où vous vous êtes **senti le mieux**, et pourquoi ?

Quel est l'endroit où vous vous êtes **senti le moins bien**, et pourquoi ?

Avez-vous constaté des usages inattendus qui pourraient faire l'objet d'un aménagement spécifique ?

LA VIE DONT ON A ENVIE, ON VA LA FAIRE ICI.



• Outil de diagnostic

GRILLE DE REPERAGE

Une ligne par point d'arrêt ;
n'oubliez pas de photographier chaque lieu.

TEMPORALITE DU REPERAGE :

Date :
Heure :

Météo

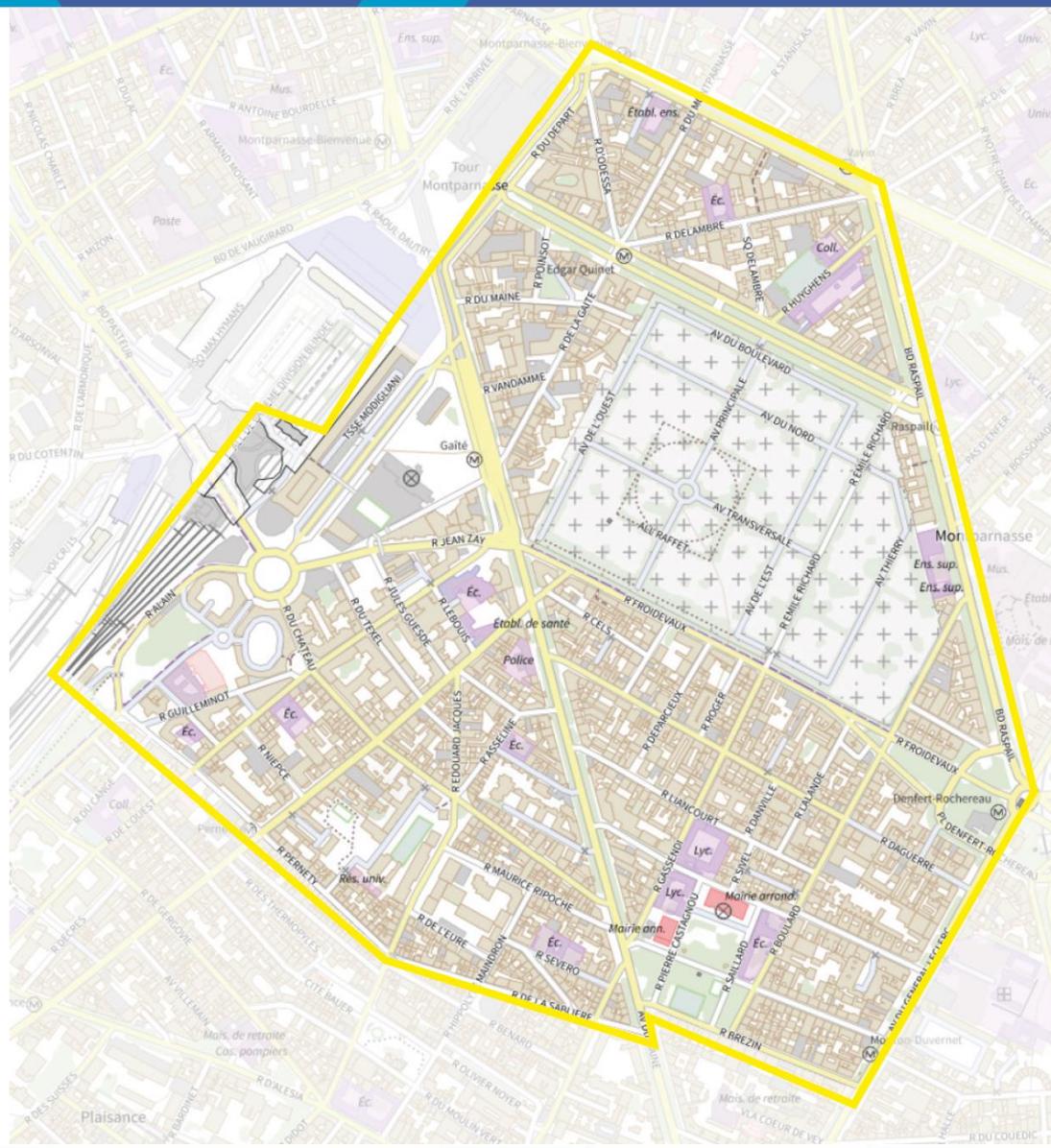


LOCALISATION (adresse à pointer sur le plan)	APPRECIATION DU SITE (constat, état des lieux) +++/++/+/--/0	OBJECTIF OU PROBLEMATIQUE DE CE LIEU	DESCRIPTIF DU PROJET PROPOSE	THEME PHARE (entourer le thème identifié)
1				végétalisation piétonnisation aménagement vélo accessibilité désencombrement circulation apaisée
2				végétalisation piétonnisation aménagement vélo accessibilité désencombrement circulation apaisée



- Bonnes « randonnées urbaines » !

Transmettez-nous vos relevés
et propositions à
embellir@caue75.fr
avant le 8 avril



04

**Les prochaines étapes de la
concertation**

Retour sur la concertation par territoires

➤ **Trois territoires identifiés :**

- Secteur Edgar Quinet
- Secteur Mouton-Duvernet
- Secteur Losserland

➤ **Un triptyque de concertation :**

- Des randonnées urbaines an autonomie du **2 avril au 8 avril** sur les 3 territoires dirigées par le CAUE
- Des points participatifs sur les marchés ou sur des places passantes
- Des ateliers de concertation en visioconférence pour restituer et confirmer les propositions formulées

Les dates de la concertation par territoires

Randonnées urbaines

Du 2 avril au 8 avril : Réalisez votre randonnées et renvoyez vos observations au CAUE de Paris à embellir@caue75.fr

Participez aux réunions de restitution avec le CAUE de Paris :

- 13 avril 18h30 (Mouton-Duvernet)

- 15 avril 18h30 (Losserland – Edgar Quinet)

Points participatifs

Secteur Mouton-Duvernet :

16 avril matin
marché
Jacques Demy

Secteur Quinet :

24 avril matin
marché
Edgard Quinet

Secteur Losserland :

5 mai après-midi
Place Moro
Giafferi

Ateliers de concertation

Secteur Mouton-Duvernet :

20 mai à 18h30

Secteur Quinet:

31 mai à 18h30

Secteur Losserland :

9 juin à 18h30

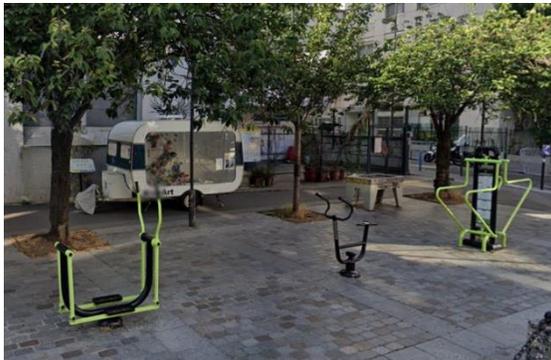
A retrouver sur idee.paris.fr ou sur mairie14.paris.fr

Comment participer ?

- Participez aux prochains moments de la concertation :
 - **Du 2 au 8 avril** : randonnées urbaines en autonomie par secteur
 - **13 avril 18h30** : restitution des randonnées Mouton-Duvernet
 - **15 avril 18h30** : restitution des randonnées Losserand et Edgar Quinet
- **Organisez vos propres randonnées** en toute autonomie avec le kit en libre accès sur idee.paris.fr
- **Inscrivez vous à la newsletter dédiée** sur la page dédiée à la démarche sur le site mairie14.paris.fr



De quel quartier avez-vous envie ?





Merci

LA VIE DONT ON A ENVIE, ON VA LA FAIRE ICI