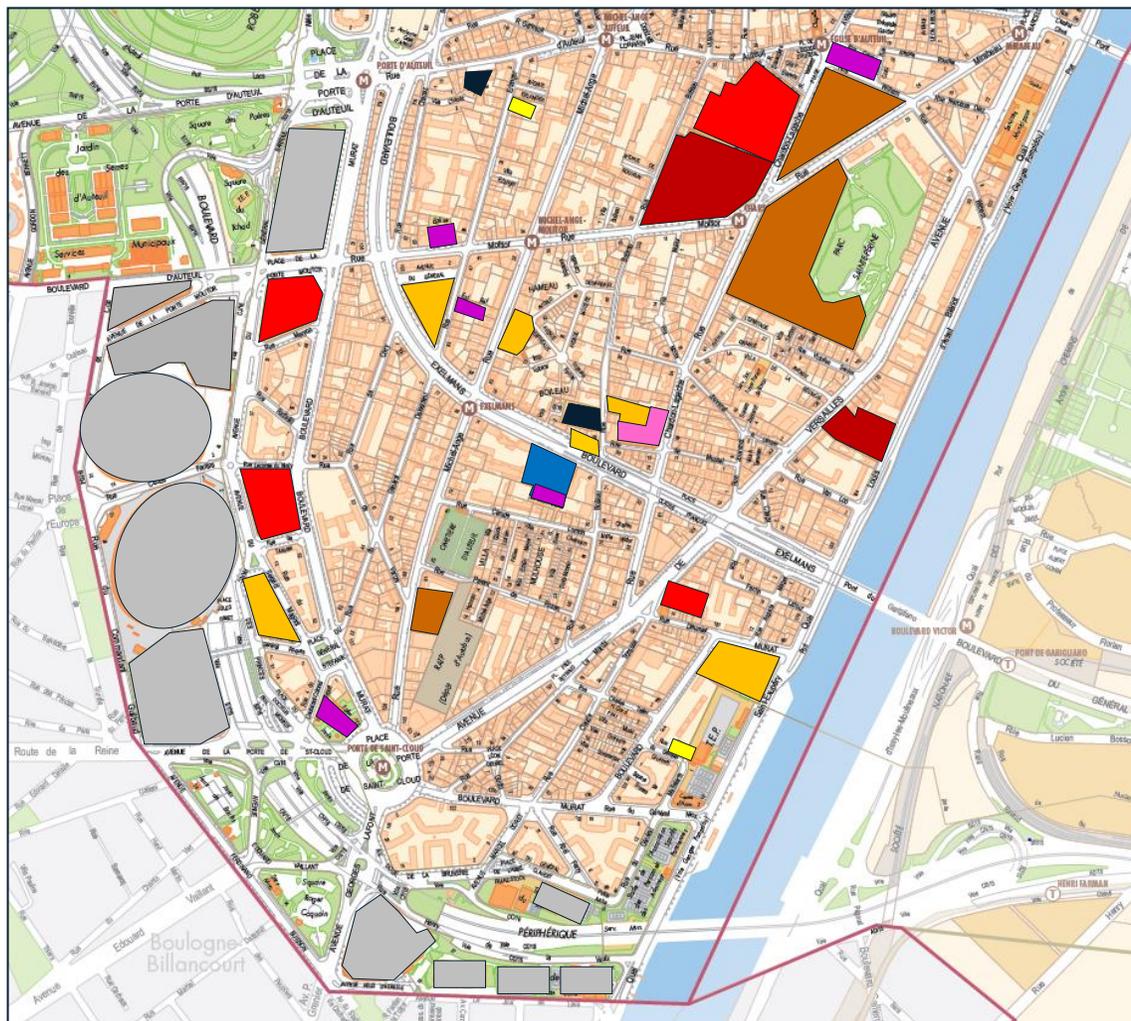


03

Diagnostic du contexte paysager et des usages

Usages

Équipements scolaires, culturels et sportifs



- Crèche
- École
- Collège, Lycée
- Enseignement supérieur
- Lieu de culte
- Bibliothèque
- Équipement sportif
- Poste
- Caserne de Gendarmerie
- Établissement de santé
- Ambassade

Plusieurs grands équipements d'attractivité majeure

- Sportifs
 - Parc des princes, Stade Jean Bouin, Pierre de Coubertin, Roland Garros etc.
- Médical
 - Hôpital St Périne

Usages

Type de centralités (animation urbaine)

Centralités

- Globale
- Mixte
- Locale
- Équipement de rayonnement local
- Équipement territorial ou métropolitain
- Marie / Hôtel de Ville

Station SNCF / RATP

- M Métro
- R RER
- T Tramway
- Th Gare transilien
- Gare de voyageurs

Emprise d'activité économique

- Centre commercial, Grand Magasin
- Marché couvert, découvert
- Linéaire commercial

Emprise végétalisée / infrastructure

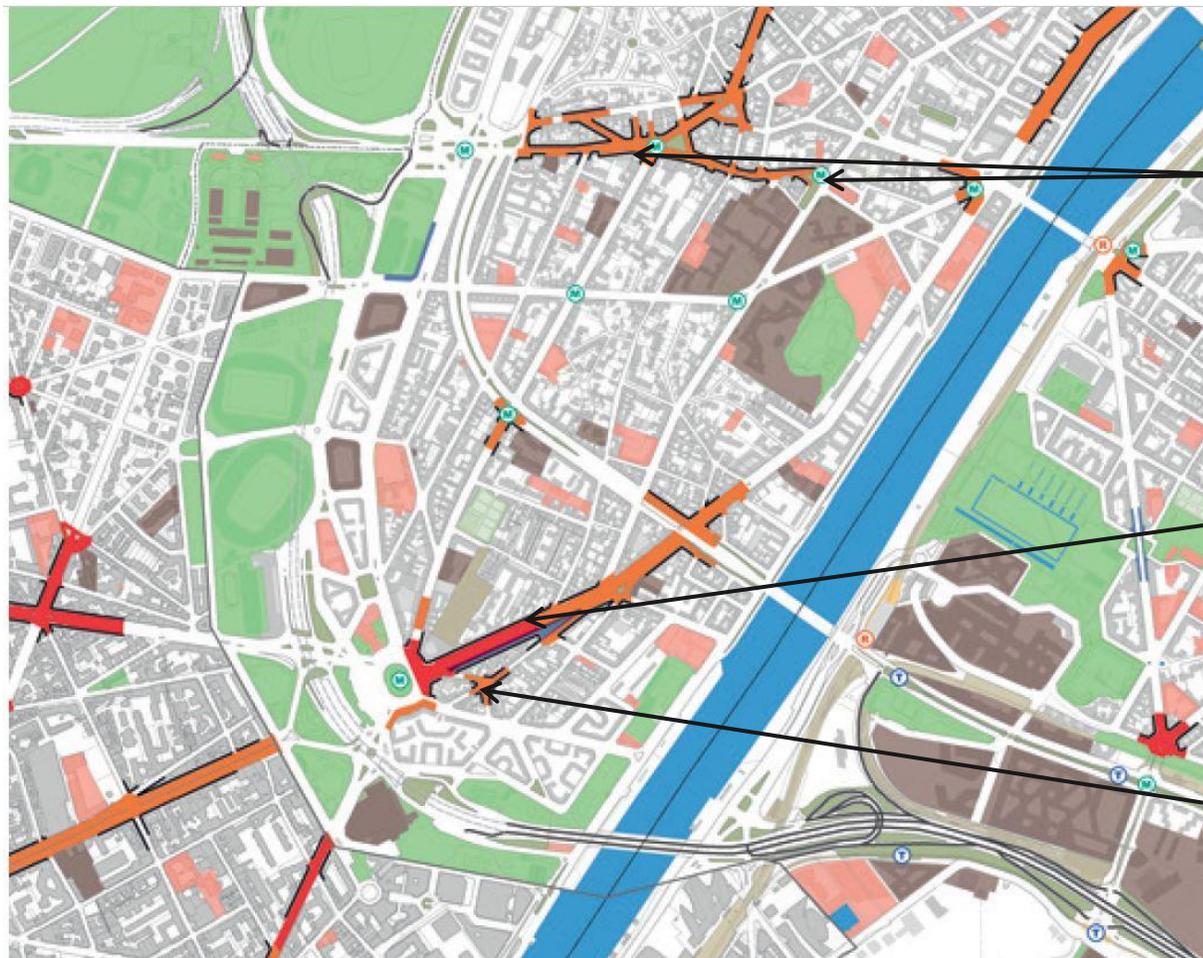
- Espace vert public, loisirs et sports de plein air
- Cimetière
- Infrastructure ferroviaire

Réseau magistral (voies rapides)

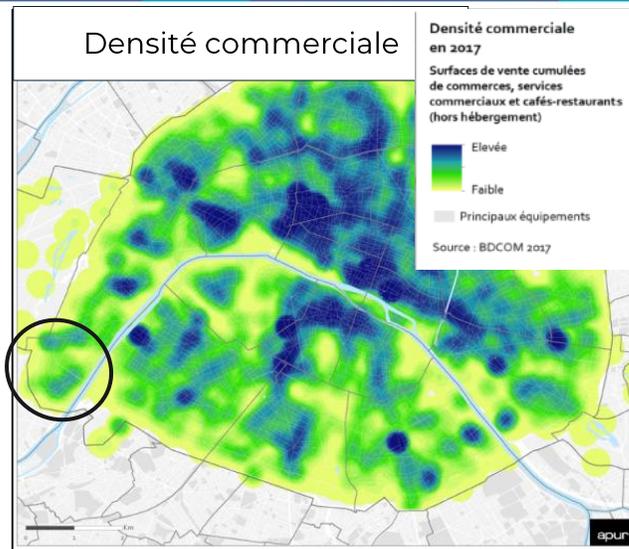
- Voie au niveau du sol, pont
- Voie souterraine

Réseau hydrographique

- Fleuves, canaux, lacs, bassins



Usages Commerces



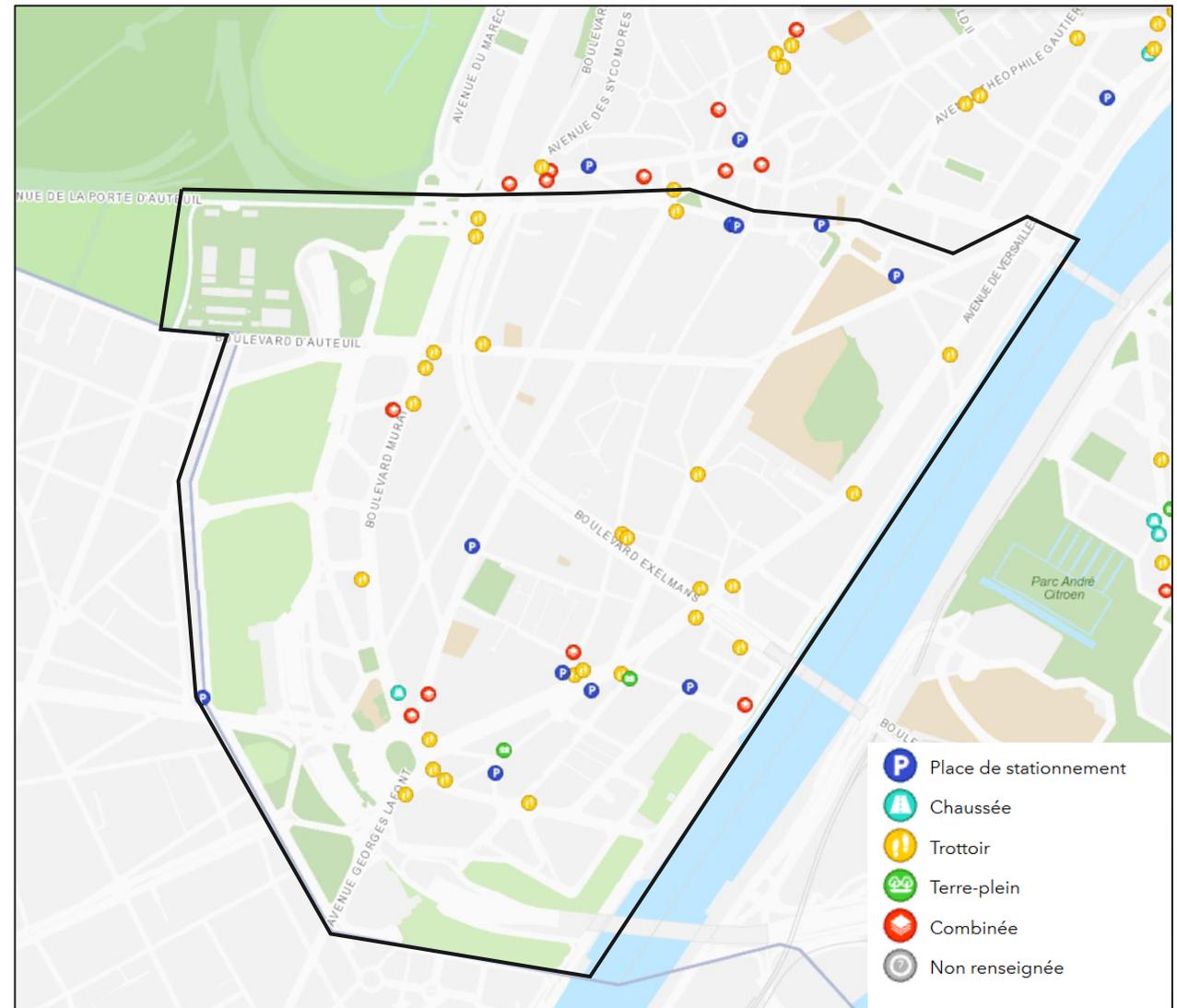
- **Densité commerciale relativement faible**
- **Concentré sur deux rues principales**
 - Avenue de Versailles
 - Rue d'Auteuil
- **3 marchés**
 - Rue d'Auteuil
 - Av de Versailles
 - Molitor



Terrasses éphémères

Quelques terrasses éphémères, installées sur trottoir essentiellement

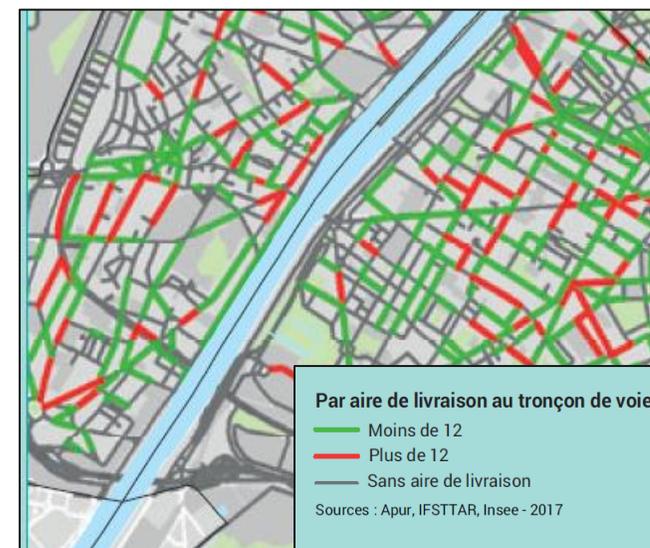
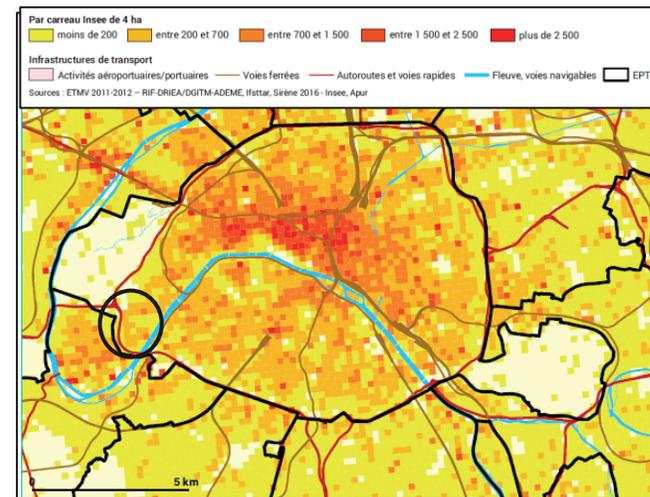
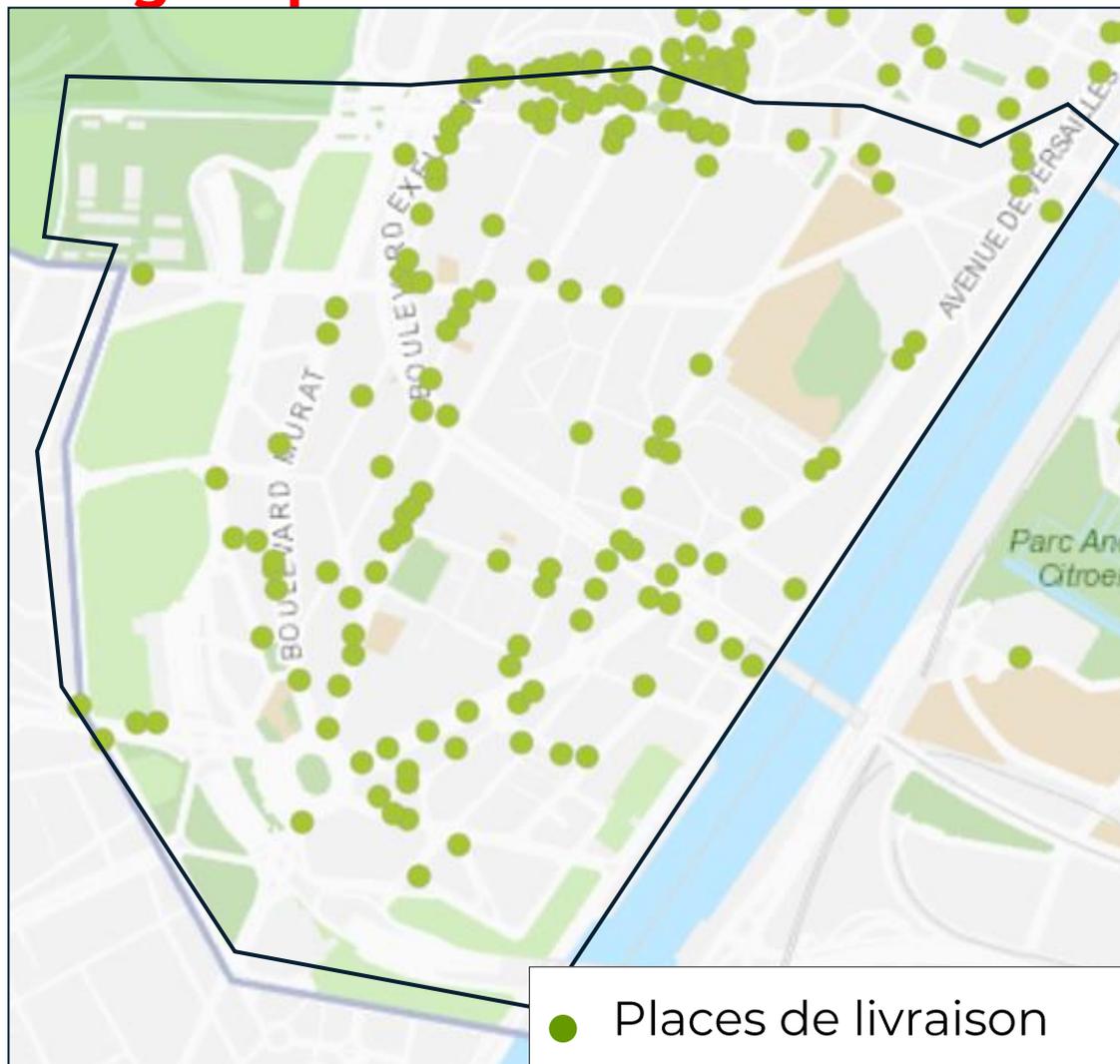
- Avenue de Versailles
- Porte de St Cloud



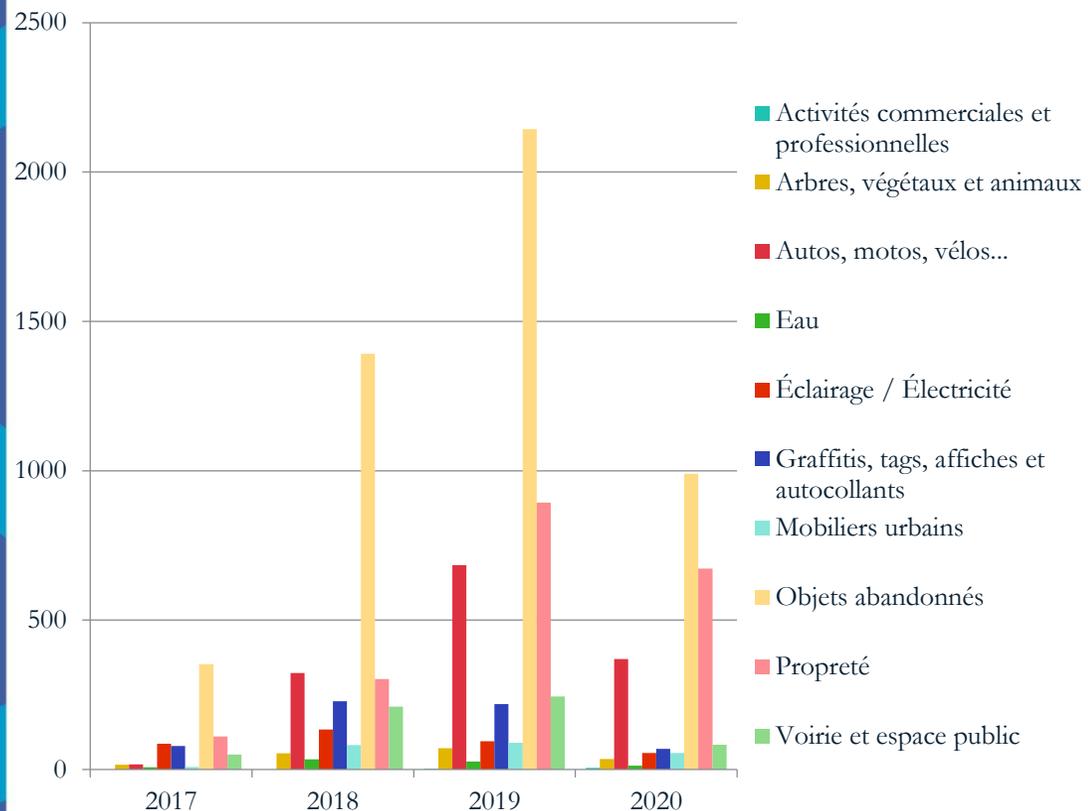
Usages Marchandises et logistique

Flux logistique assez faible par rapport à l'ensemble de Paris

127 places de livraison



Usages Mésusages



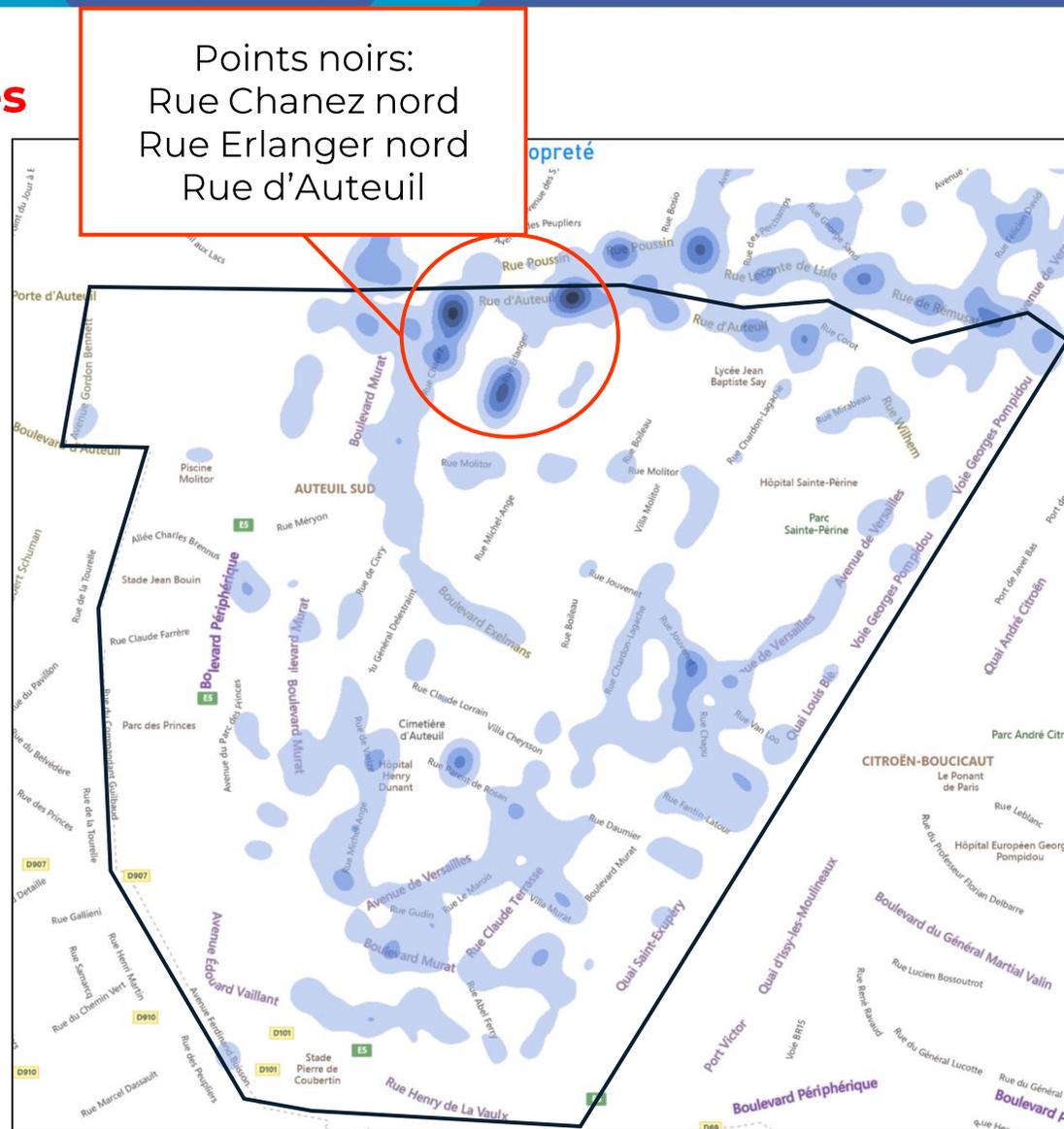
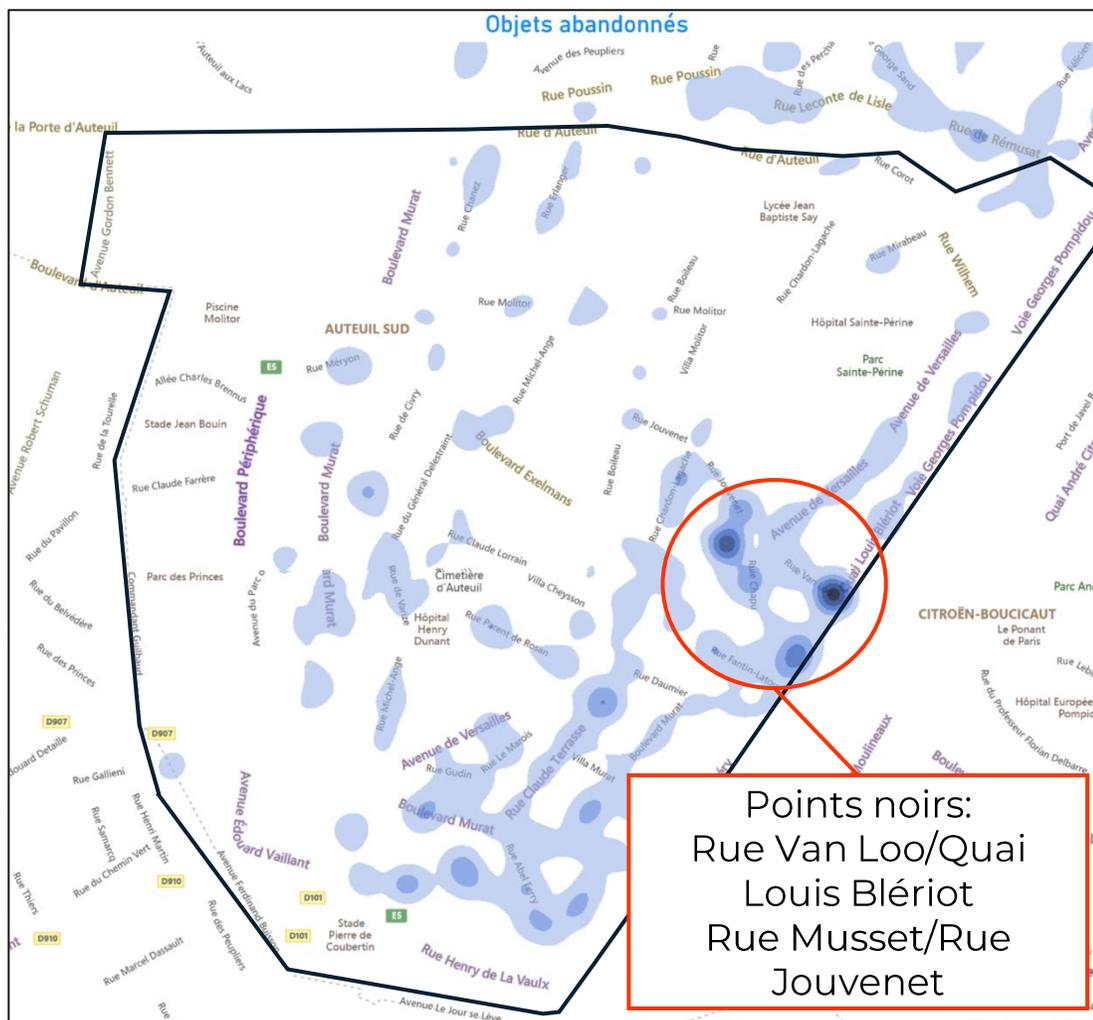
Signalements Dans Ma Rue sur le quartier Auteuil Sud sur les dernières années

Exemple de dépôt sauvage rue Jouvenet



Usages

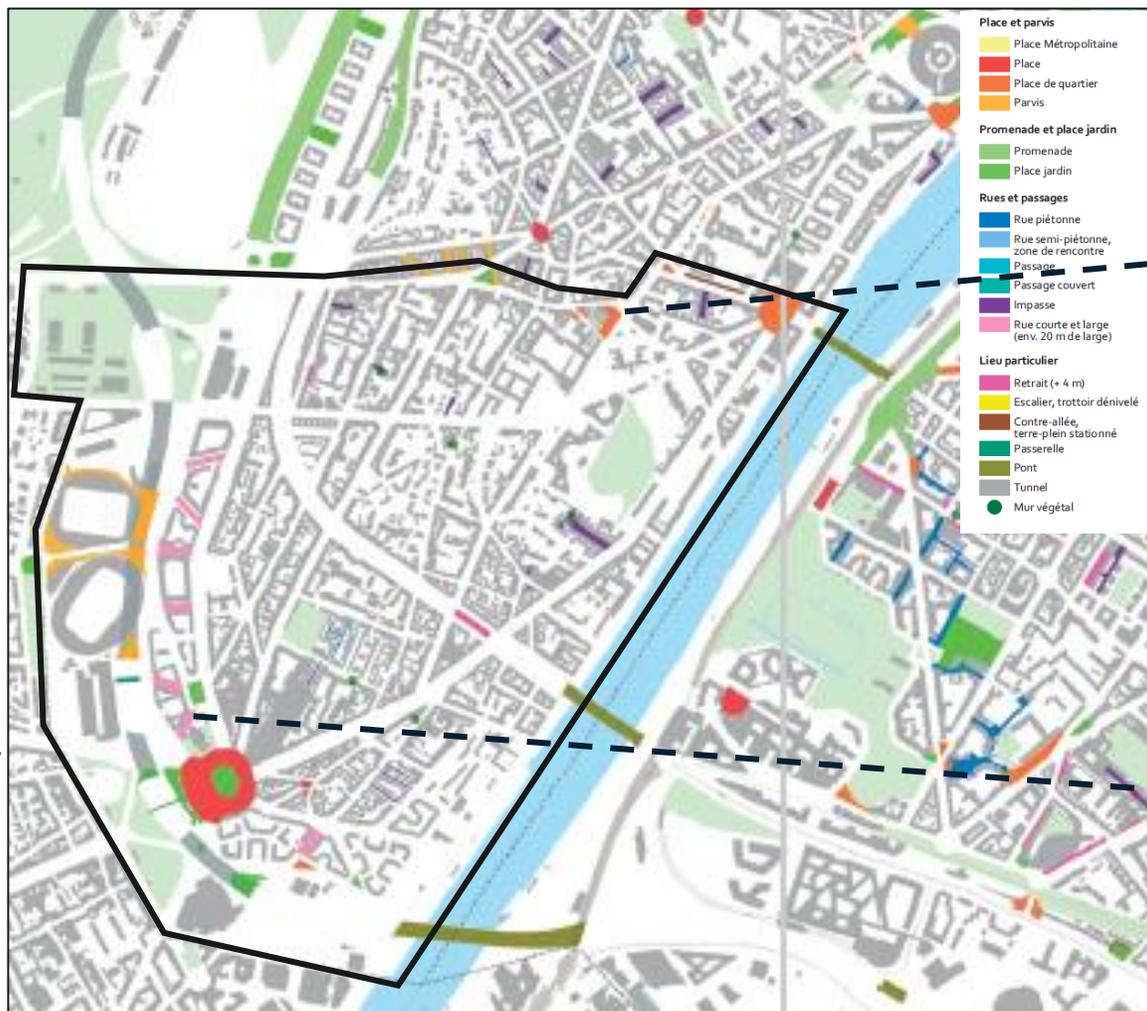
Points noirs de propreté et objets abandonnés



Usages

Lieux singuliers

Espaces public particuliers de par leur configuration, échelle, ou rôle dans la ville et qui offrent **des possibilités d'équipement et d'aménagement intéressant à l'échelle du quartier**. On retrouve par exemple les places et parvis, les promenades support de végétalisation, les rues et passage au gabarit particulier (comme les impasses) ou d'autres éléments ponctuels remarquables comme des escaliers ou retraits de bâti



Genre et Espace public

Prise en compte du genre dans l'aménagement urbain : les questions à se poser

L'espace public est-il rendu praticable et attractif pour toutes et tous, et à tous moment ?

Les parcs et espaces verts sont-ils occupés de façon partagée et pour le même usage ?

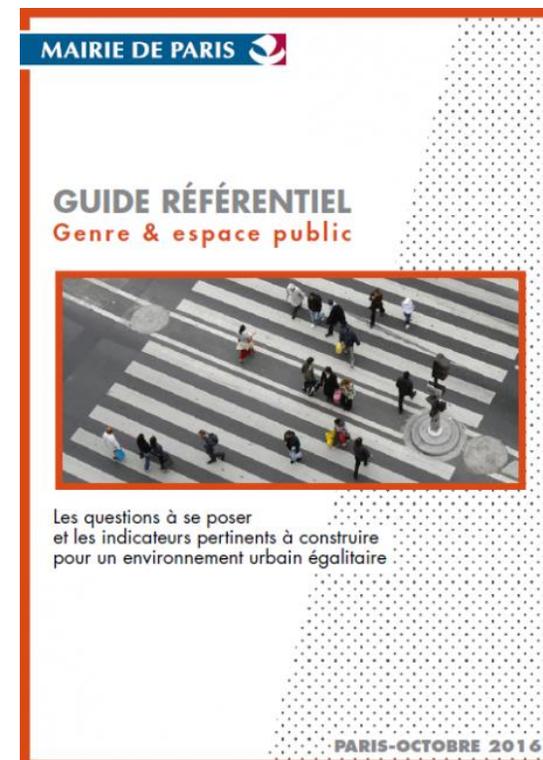
Existe-t-il des espaces accaparés par un seul groupe qui deviennent officieusement interdits aux autres groupes (exspaces d'exclusivité) ?

Existe-t-il des mesures pour apporter une plus grande mixité fille/garçon dans les espaces de sports et de loisirs ?

Lorsqu'on met en place une base de sport ou de jeux, veille-t-on à ce que cet espace soit autant attractif pour les filles que pour les garçons ?

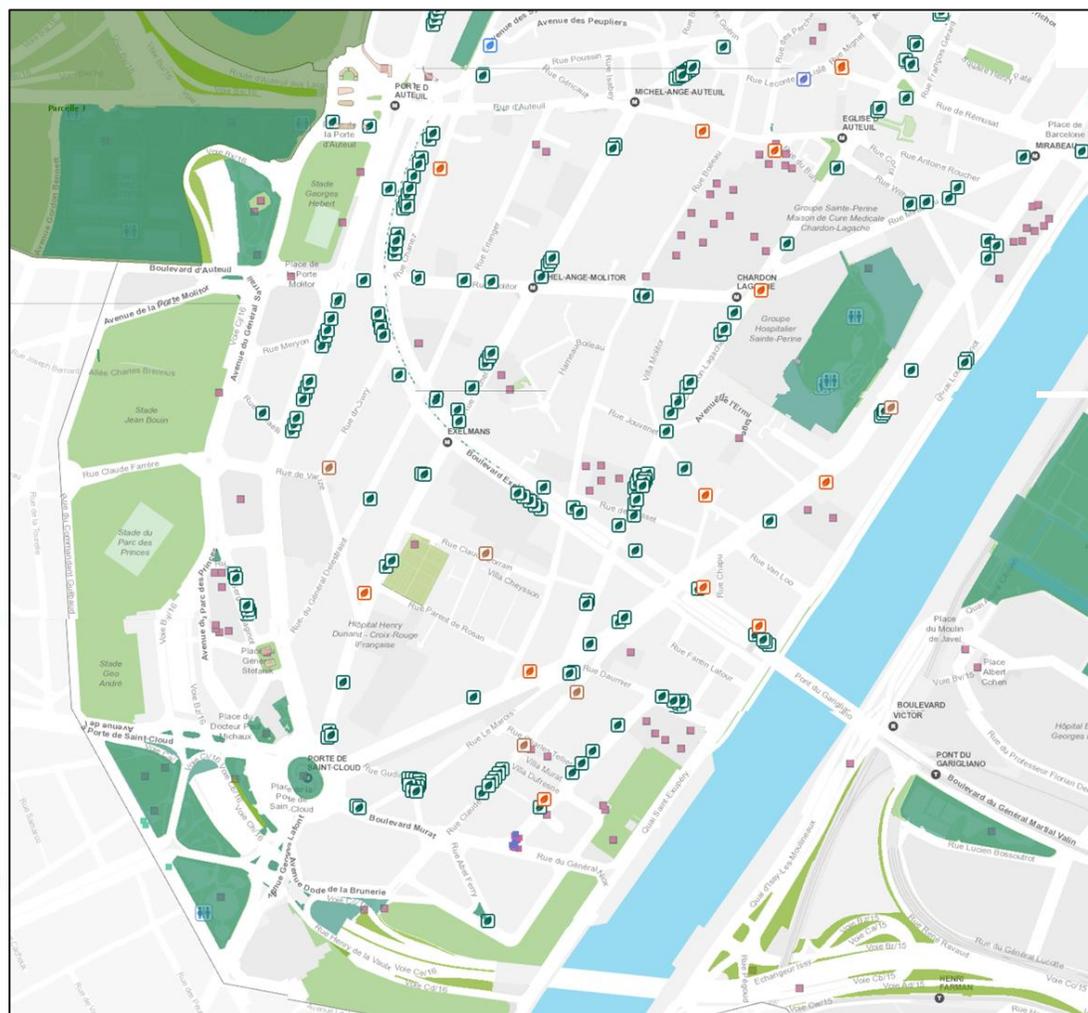
L'aménagement urbain et la végétalisation sont-ils pensés en tenant compte de la visibilité des personnes ?

Lors de l'aménagement de certains endroits, évite-t-on la formation de zone de retrait ou de tension, qui pourrait générer un sentiment d'insécurité?



Paysage

Végétation



Espaces vert majeurs

- Jardin de l' Hôpital St Périne
- Jardin des Serres d'Auteuil
- Jardins de la Porte de St Cloud
- Square du Tchad
- Jardin de l'avenue Dode de la Brunerie
- Jardin de l'église Sainte-Jeanne de Chantal
- Bois de Boulogne à proximité

Permis de végétaliser

- Majoritairement en pied d'arbres

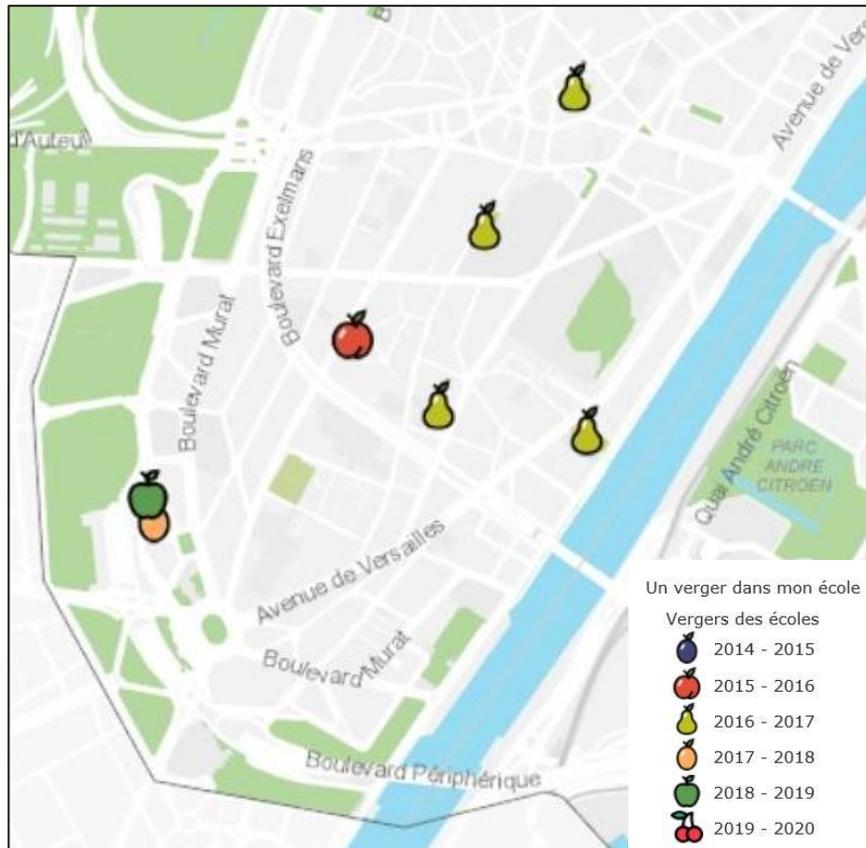
Jardin partagé

- Jardin de l' Hôpital Sainte Périne

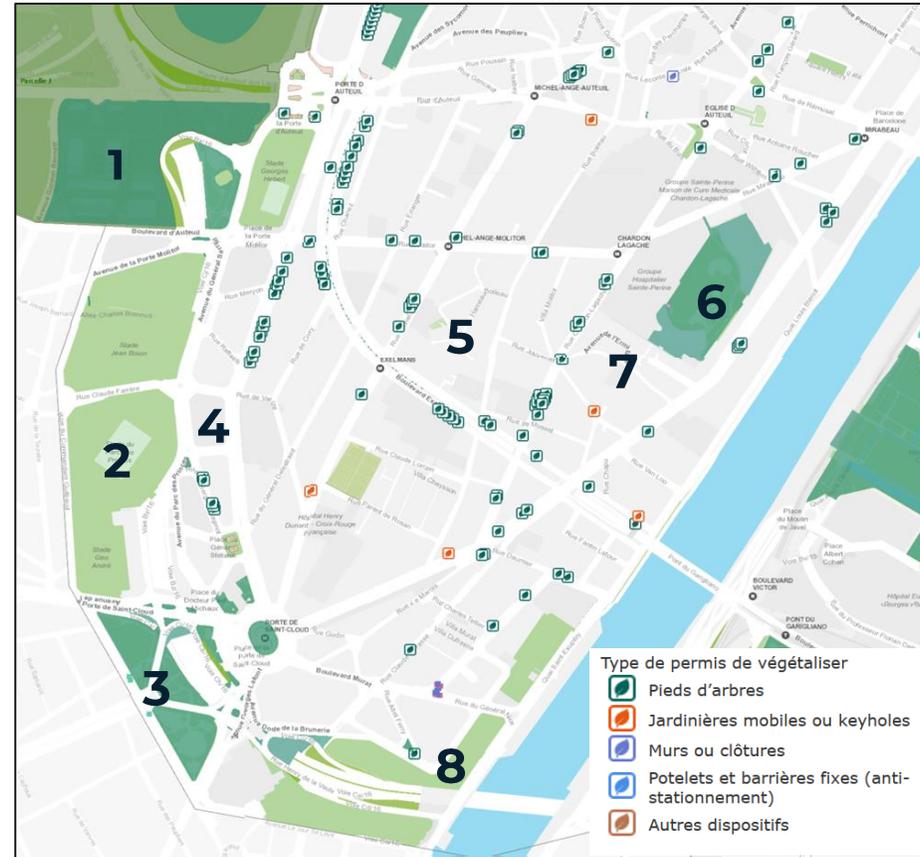
Contexte environnemental

La végétalisation « hors des squares » et participative

Un verger dans mon école:



Les Permis de végétaliser:



- 1- Jardin des Serres d'Auteuil & Square des Poètes
- 2- Pelouse du Parc des Princes
- 3- Jardins de la Porte de St-Cloud: Square Roger Coquin & Square Dode de la Brunerie
- 4- Aumônerie du Lycée Claude Bernard
- 5- Hameau Boileau
- 6- Parc Ste-Périne
- 7- Hameau Villa de la Réunion
- 8- Terrains de tennis du Point du Jour

Grandes structures paysagères et leurs plantations

Hauteurs de végétation:



Rues plantées:



Présence historique de nombreuses larges allées plantées.

- 1- Rue Molitor
- 2- Bd Exelmans
- 3- Av du Gal Sarrail
- 4- Bd Murat
- 5- Rue Michel Ange
- 6- Av de Versailles
- 7- Rue Chardon Lagache
- 8- Av Ferdinand Buisson

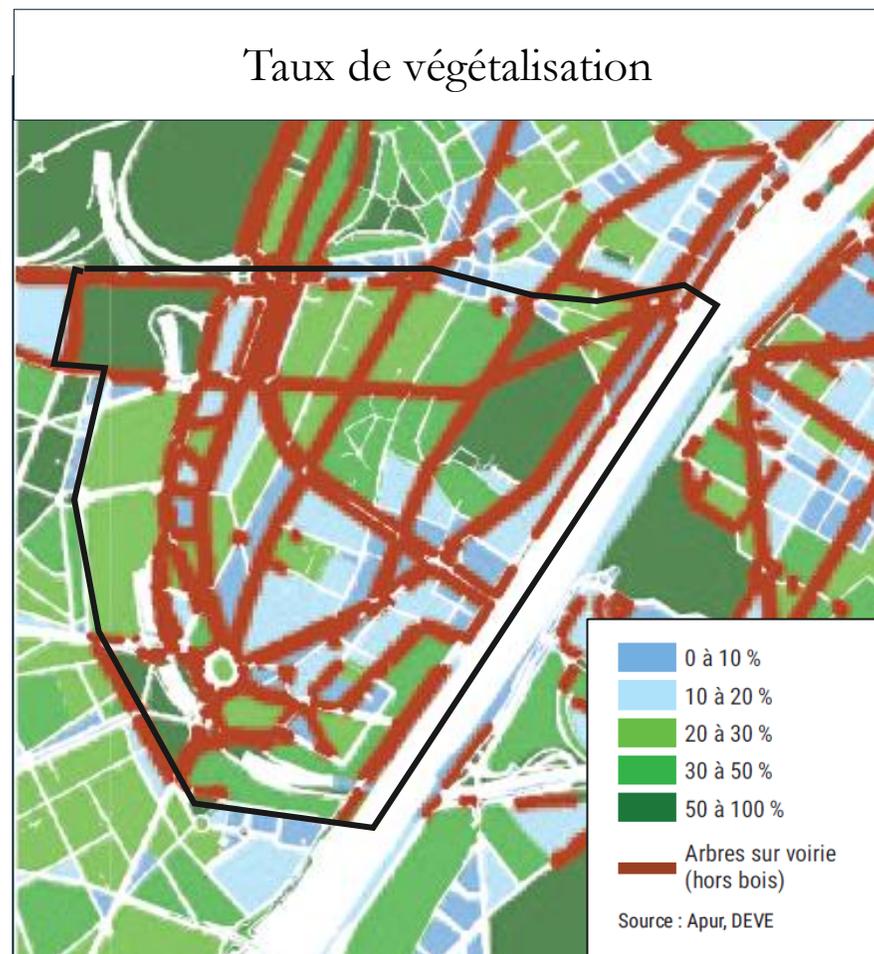
Corridors écologiques

- quartier très **stratégique du point de vue de la biodiversité** car situé entre le bois de Boulogne et la Seine, longé par la Petite Ceinture
- quartier riche en **réservoirs urbains de biodiversité de fort niveau écologique** (Sainte Périne, Serres d'Auteuil...)
- beaucoup **d'éléments de végétation autres** : petits squares, fosses de pieds d'arbres enherbées... qui renforcent localement l'accueil de la biodiversité.



Paysage Végétation

Quelques zones en
carence de végétation
mais présence de
nombreuses rues
plantées



Orientations pour des espaces publics végétalisés – Étude APUR

8 actions proposées pour renforcer la végétation sur l'espace public parisien

Axe 1 : Renforcer le réseau des rues majeures plantées parisiennes

Pour une meilleure fonctionnalité des corridors de biodiversité, une reconquête et développement du patrimoine des promenades plantées

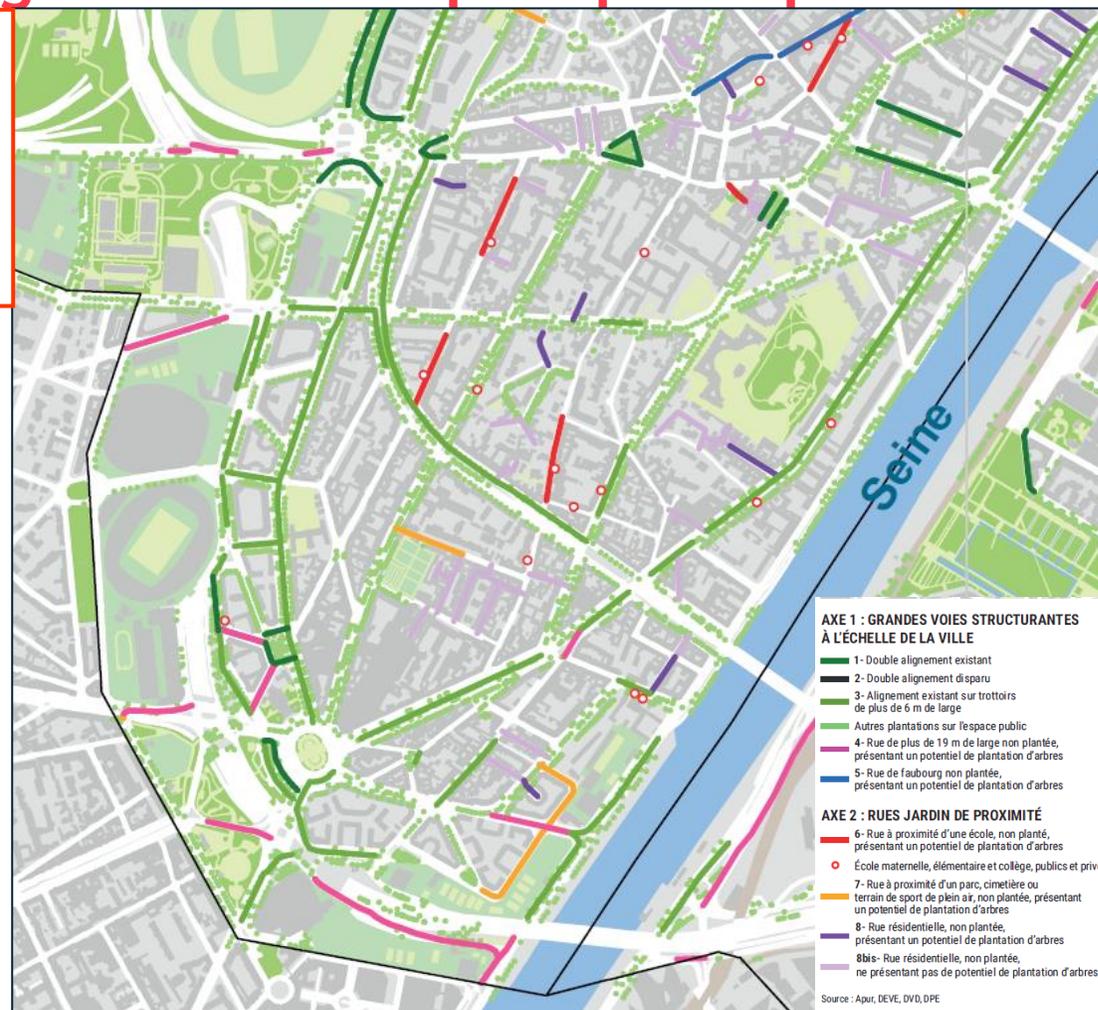
1. Retrouver le caractère de promenade sous les doubles alignements existants
2. Reconstituer les doubles alignements historiques disparus
3. Améliorer la qualité paysagère des trottoirs plantés de plus de 6m de large
4. Planter les rues de plus de 19m de large non plantées
5. Planter les rues de faubourgs non plantées

Axe 2 : Créer des rues jardins de proximité

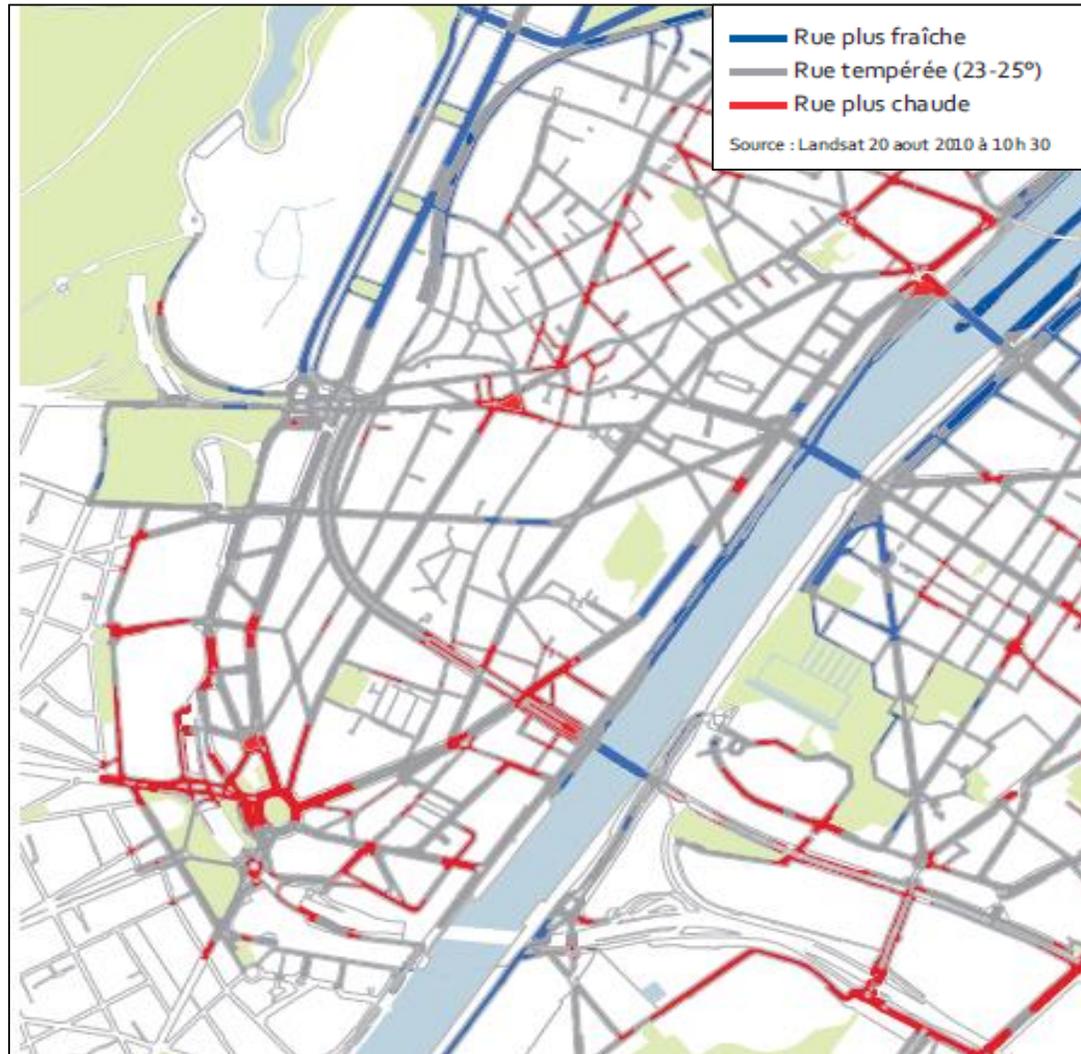
Pour renforcer la place de la nature en ville, rafraichir et apaiser localement

6. Végétaliser à proximité des écoles
7. Végétaliser les voies bordant les parcs, jardins, cimetières et terrains de sports de plein air
8. Végétaliser les voies courtes et résidentielles

Le potentiel de végétalisation est à confirmer par une étude précise des réseaux enterrés et de faisabilité technique.



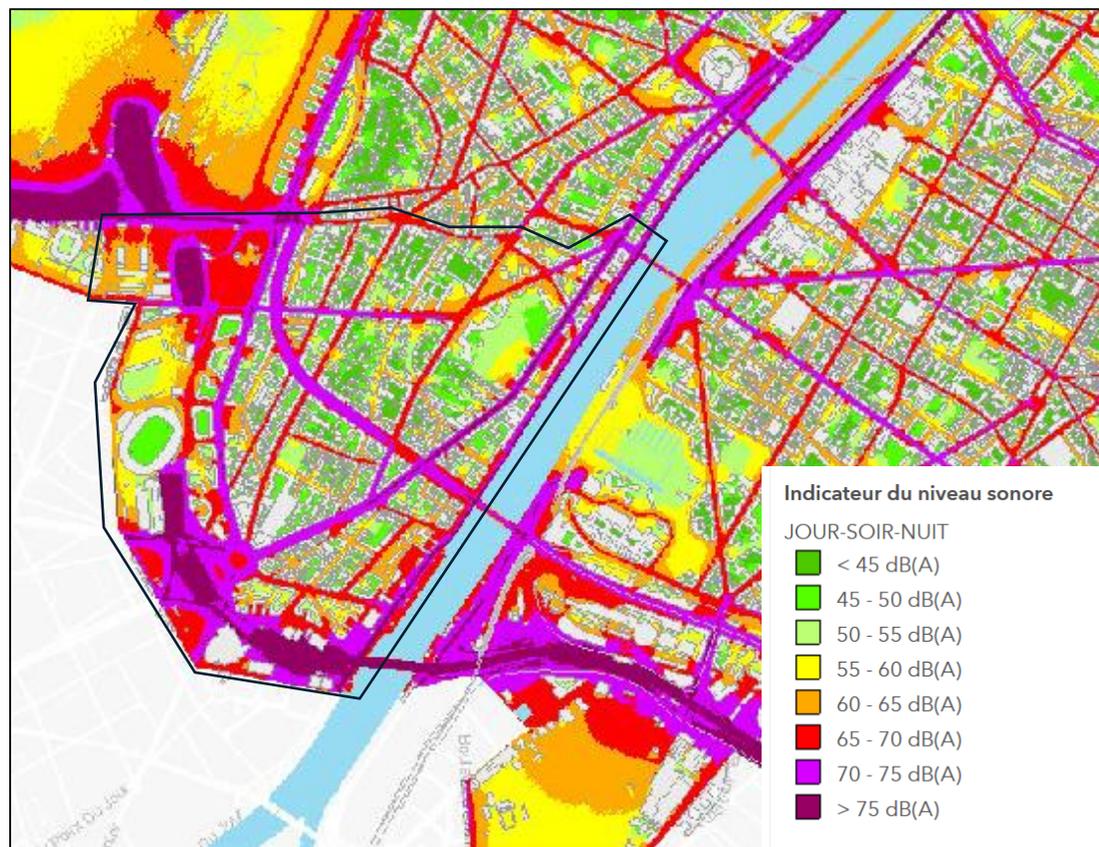
Confort Thermique



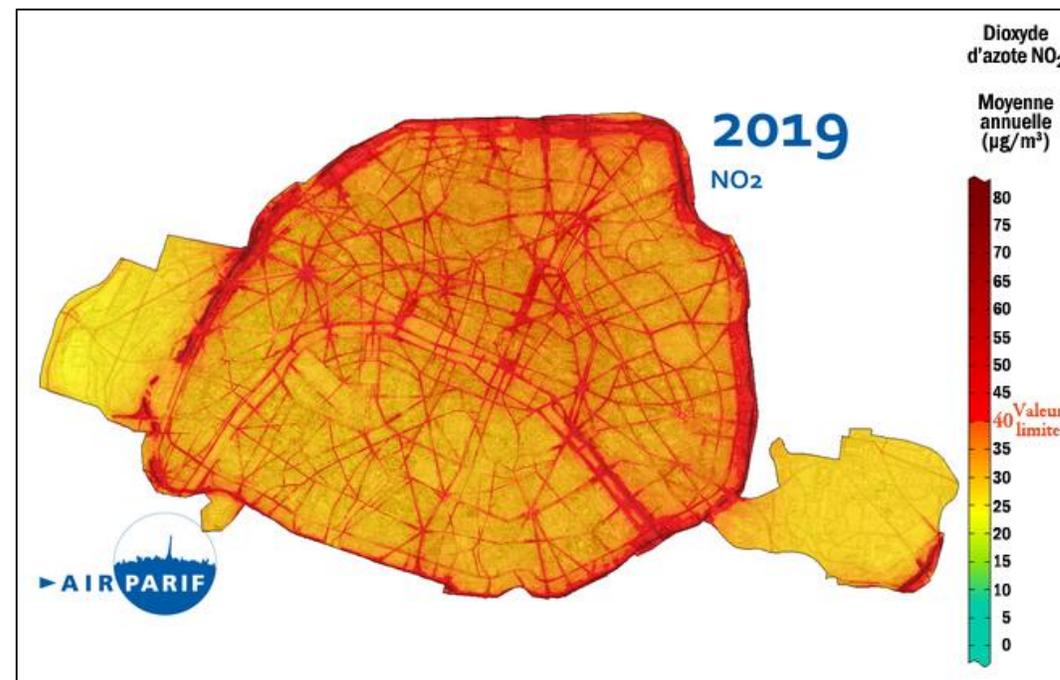
Rues plus chaudes majoritairement au sud du quartier

- Porte de Saint Cloud
- Boulevard Exelmans
- Marché Auteuil

Nuisances sonores et pollution au dioxyde d'azote



Bruit.paris.fr

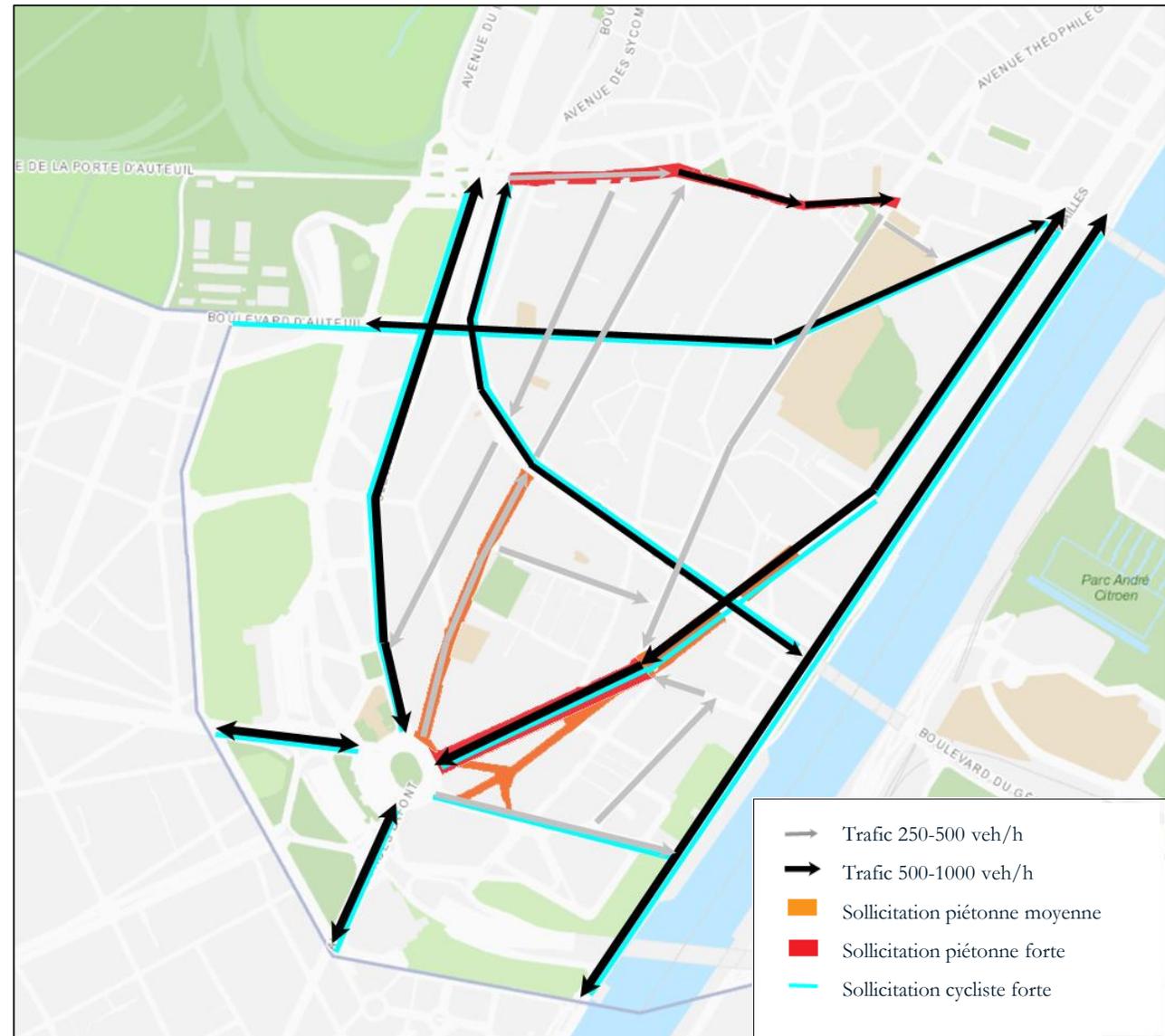


Synthèse

Synthèse des mobilités

Les larges rues avec un trafic routier important sont aussi empruntées par les cyclistes.

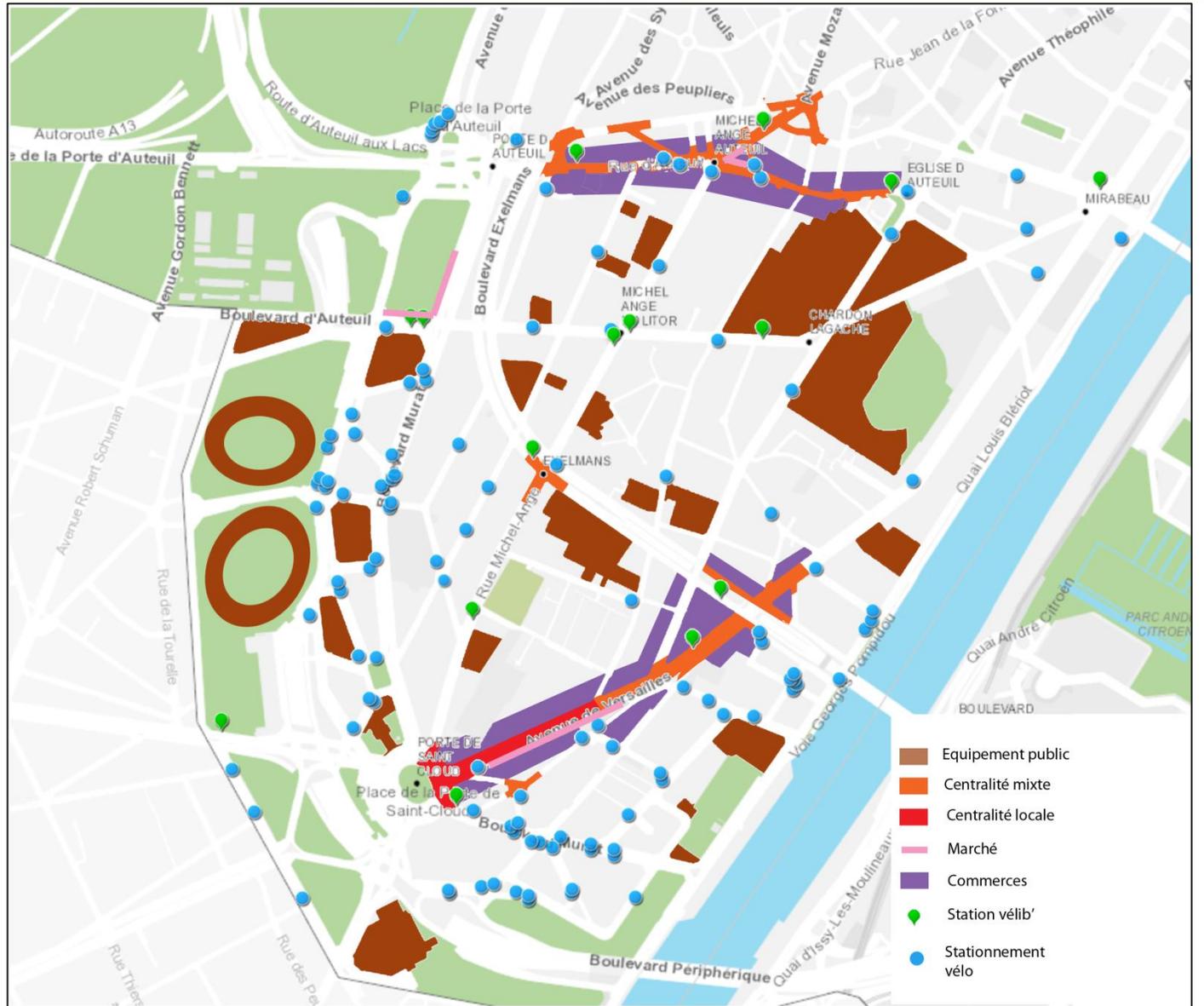
La fréquentation piétonne est importante sur les axes commerçants Avenue de Versailles, Rue Michel Ange et Rue d'Auteuil qui constituent aussi des axes majeurs pour les véhicules motorisés.



Synthèse des usages

2 rues commerçantes principales, Avenue de Versailles et rue d'Auteuil qui sont des centralités locales et mixte support de la vie locale

Quelques **grands équipements** notamment sportifs mais aussi scolaires ou médicaux



Synthèse du paysage et de l'environnement

- Présence de nombreuses **larges rues plantées d'arbres** dans le quartier
- Accès à la Seine
- **2 corridors écologiques existants** à renforcer, boulevard Exelmans et axe des quais, et **2 potentiels** identifiés en lien entre les grands jardins et le Bois.
- **Peu de places et d'espaces singuliers** aménagés pour la vie locale.

