

01

Un quartier central et commerçant

Analyse socio-économique

Carte d'identité du quartier

Quartier Odéon – Saint-Germain-des-Prés - Monnaie

Situation géographique :

- Situé au nord du 6^e arrondissement de Paris
- 22 km de voirie
- 129,1 hectares

Fréquentation du quartier :

- 17 997 habitants (Insee, 2016)
- 27 940 emplois (Sirene, 2018)

Sites emblématiques :

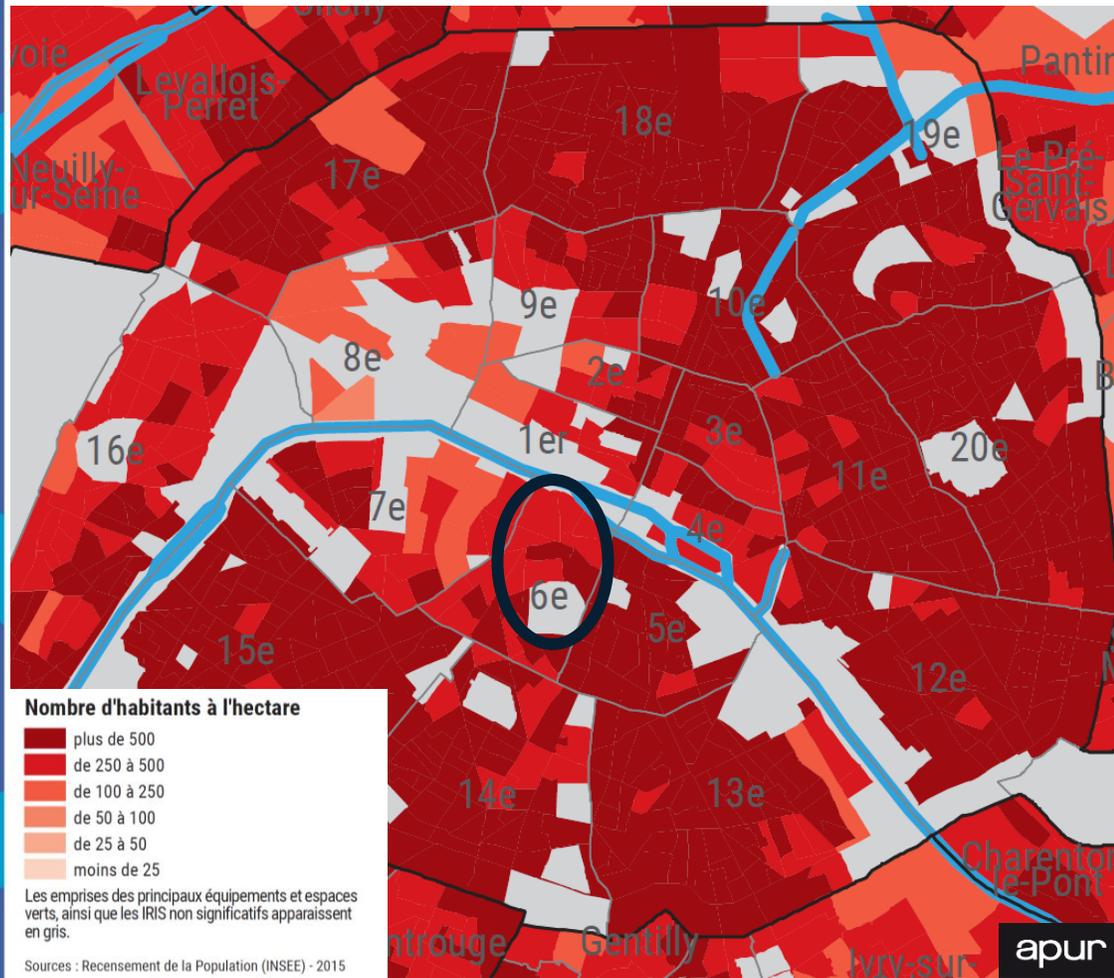
- L'Église Saint-Germain-des-Prés ;
- Le Théâtres de l'Odéon ;
- La Monnaie ;
- La Place Saint-Michel ;
- Les lieux académiques : l'école des Beaux-Arts, la faculté de médecine, l'Académie Française ;
- Le Sénat et le Jardin du Luxembourg ;



Photographie aérienne – geoportail.gouv.fr

Carte d'identité du quartier

Densité de population dans la moyenne parisienne et forte densité d'emploi dans le quartier

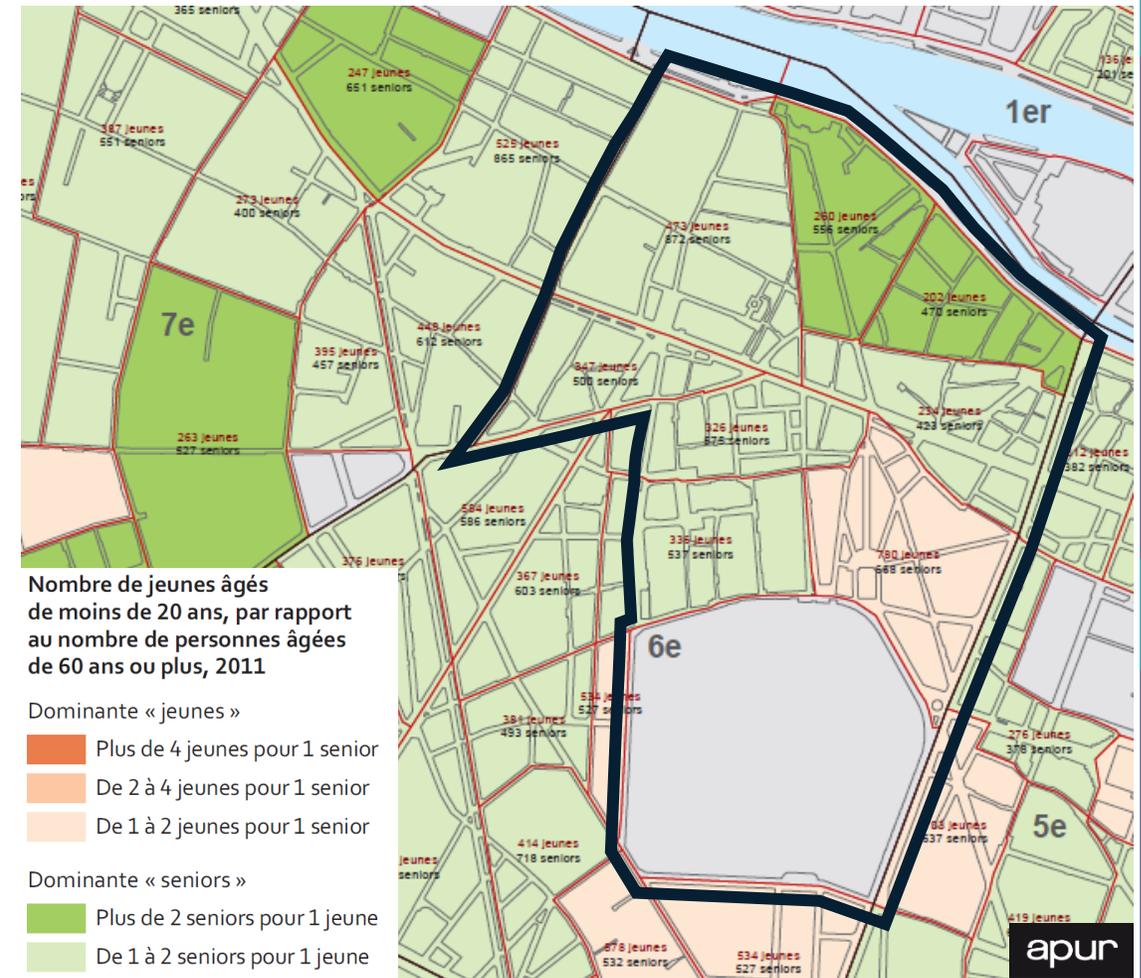
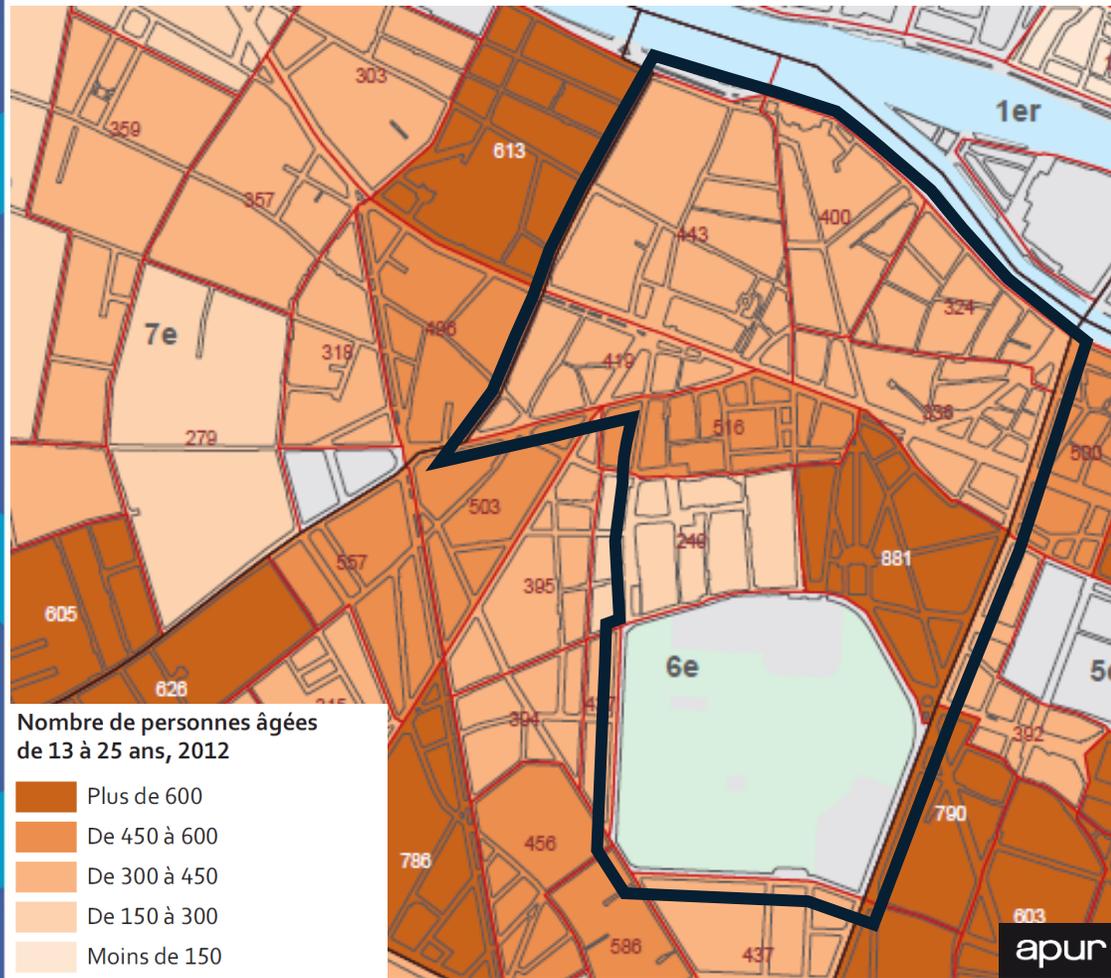


Densité de population – APUR - 2019

Densité d'emploi – APUR - 2019

Carte d'identité du quartier

Prédominance des « séniors » mais prédominance des « jeunes » dans le secteur de l'Odéon



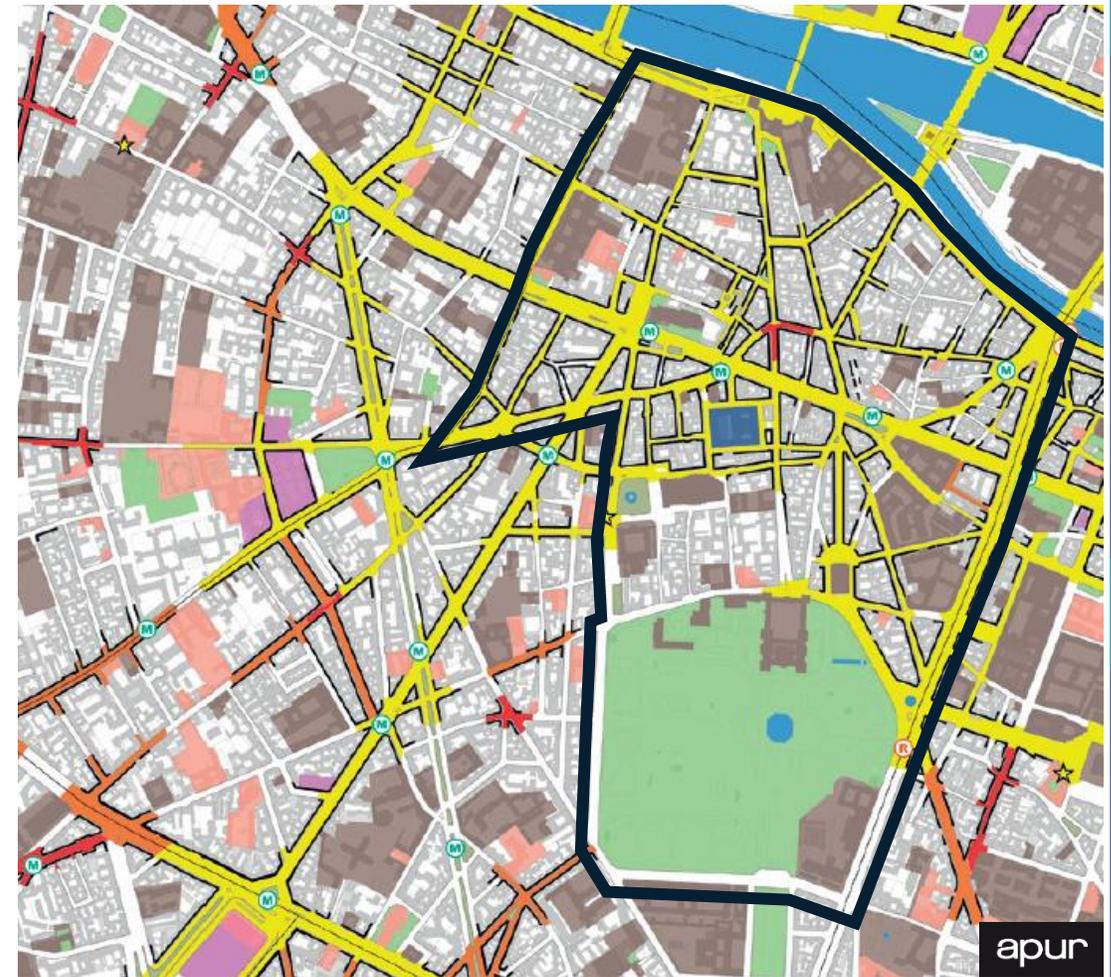
Atlas de l'espace public parisien – 6^e arrondissement - 2017

Atlas de l'espace public parisien – 6^e arrondissement - 2017

Carte d'identité du quartier

Un quartier au rayonnement global

- Un fort rayonnement global grâce aux commerces, aux pôles artistiques et culturels, et aux pôles d'enseignement
- Contact direct avec le centre dynamique et culturel de Paris : quartier latin, Ile de la Cité
- Poumon vert au sud avec le Jardin du Luxembourg, au carrefour de deux pôles culturels majeurs : le Théâtre de l'Odéon et le Panthéon



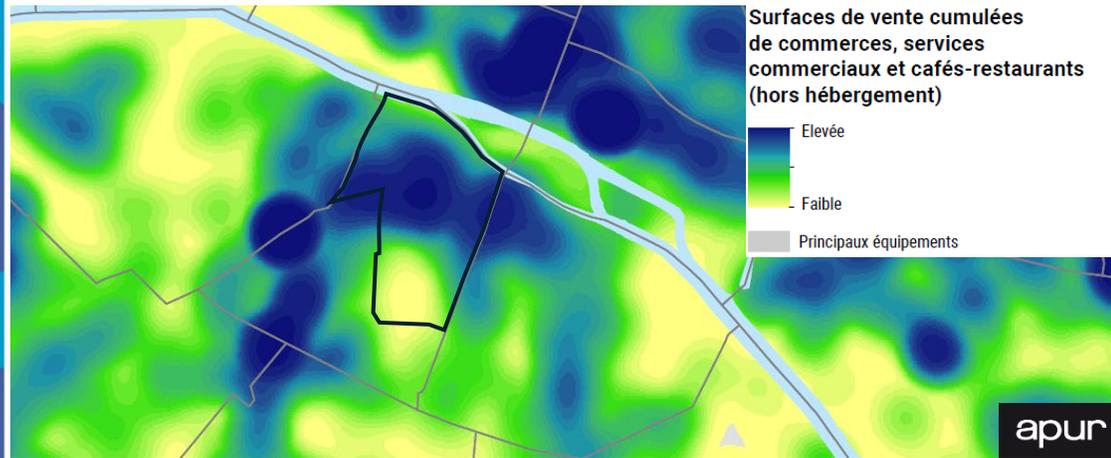
Atlas de l'espace public parisien – 6^e arrondissement - 2017

Carte d'identité du quartier

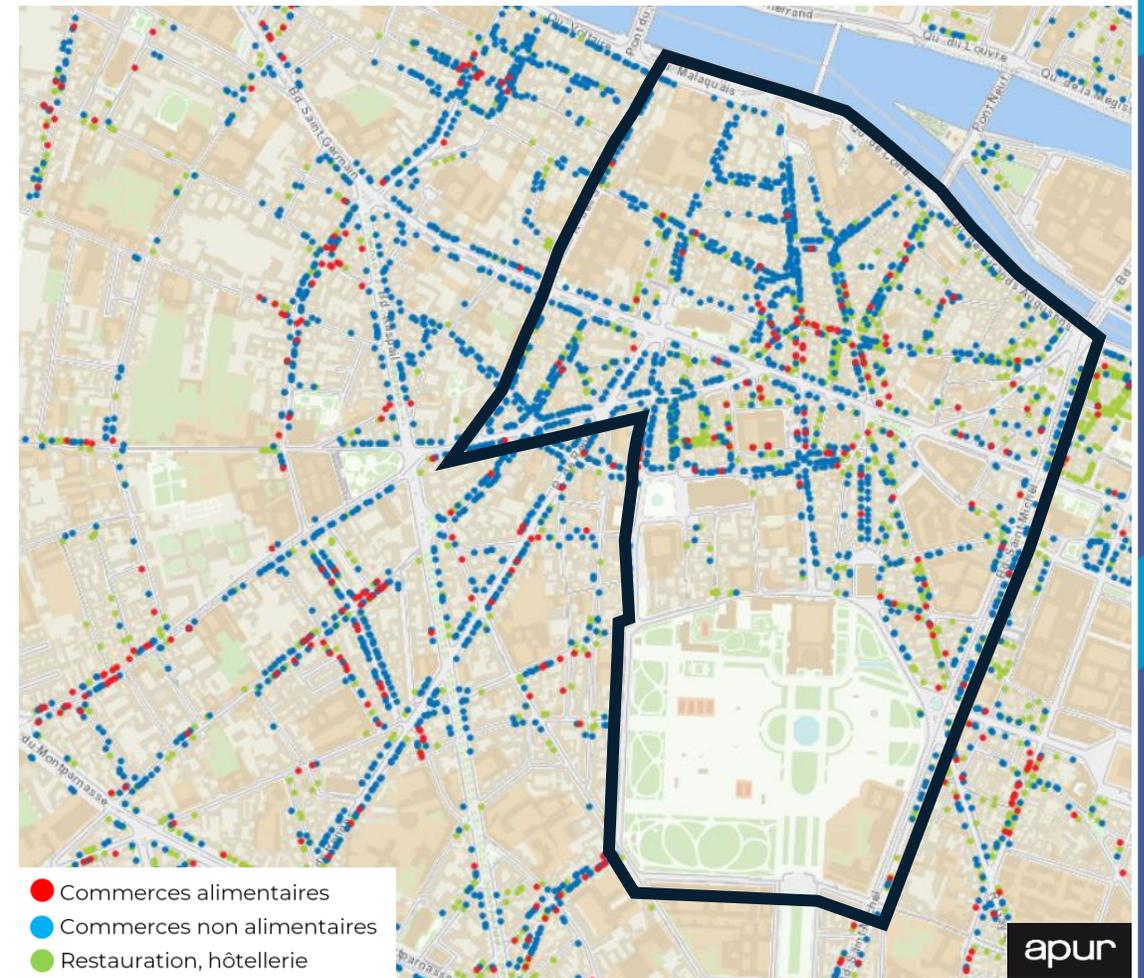
Un quartier à forte dominance commerciale

Une offre commerciale dense, à majorité non alimentaire, au sein de laquelle rayonnent trois pôles à dominance bars/restaurants

- Rue Princesse, rue Guisarde et rue des Canettes
- Quartier Latin
- Rue Monsieur le Prince



Densité commerciale - BDCCom - 2017



Données commerciales - BDCCom - 2017

Carte d'identité du quartier

Un quartier commerçant, aux activités variées



Carrefour Market – rue de Seine



Boulangerie pâtisserie – rue de Buci



Poissonnerie – rue de Seine

Présence des commerces à dominance alimentaires principalement sur le secteur de la rue de Buci et le bas de la rue de Seine.



Librairie – rue de l'Odéon



Maison d'édition – rue de l'Odéon



Librairie – rue de l'Odéon

Le secteur autour du Théâtre de l'Odéon présente de nombreuses librairies et maisons d'édition.



Bar – rue Princesse



Bar – rue Guisarde



Comptoir des Canettes – rue des Canettes

Concentration de bars et de restaurant dans les rues Princesse, rue Guisarde, rue des Canettes.

Carte d'identité du quartier

Terrasses éphémères créées après le déconfinement



Terrasse d'un restaurant – rue Jacob



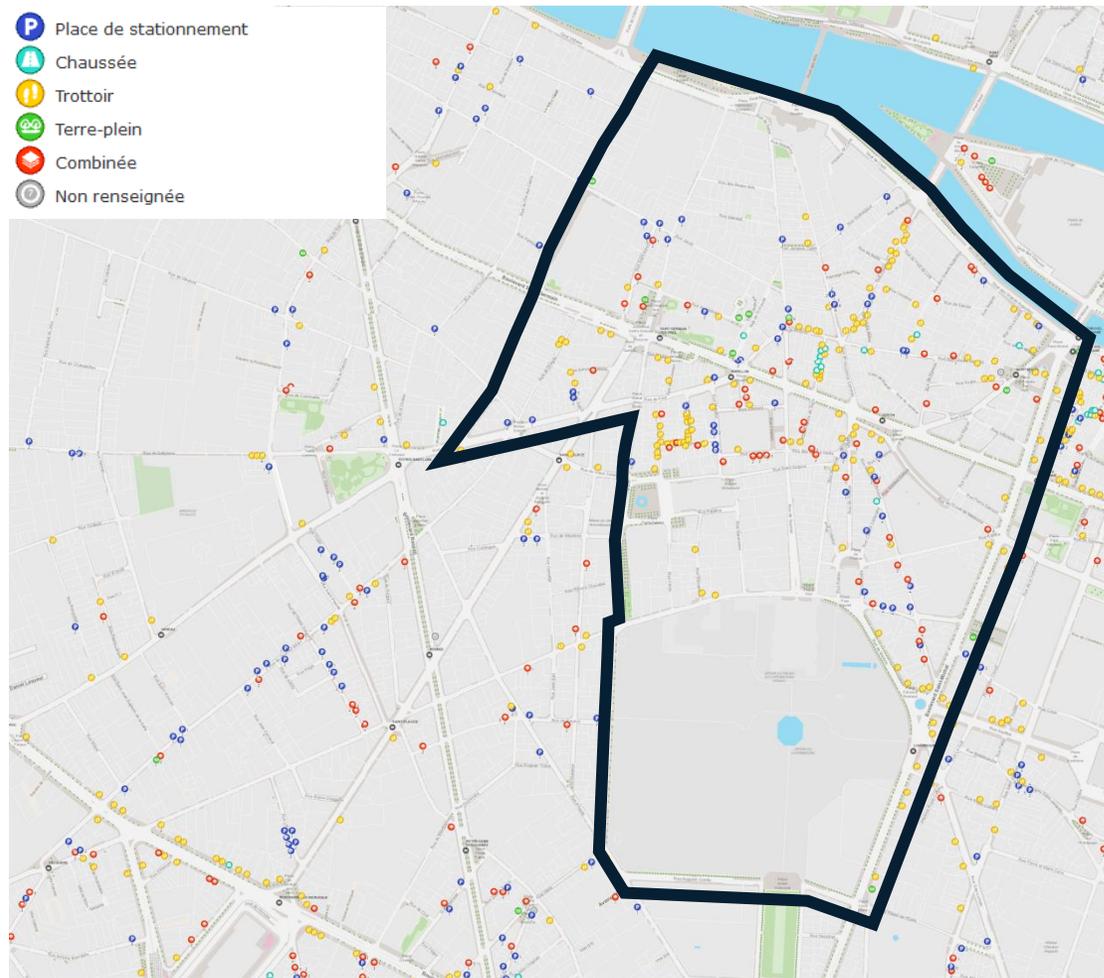
Terrasse du restaurant Le Hibou - rue de l'Odéon



Multitude de terrasses éphémères rue de Seine



Terrasse d'une boulangerie - rue Saint-André des Arts



Localisation des terrasses éphémères – DVD - Mairie de Paris - 2020

Carte d'identité du quartier

Équipements publics



Groupe scolaire – rue Saint-Benoit



Mairie du 6^e arrondissement – rue Bonaparte

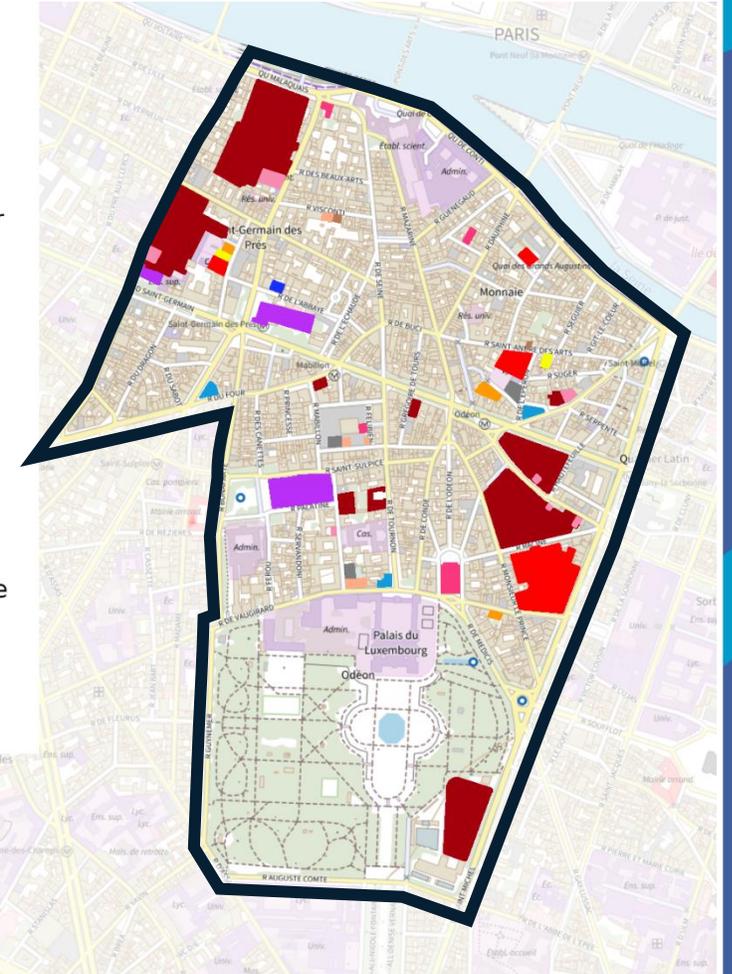


École maternelle – rue Saint-André des Arts



Poste – rue de Vaugirard

- Ecole maternelle
- Ecole élémentaire
- Collège / Lycée
- Enseignement supérieur
- Equipement sportif
- Crèche
- EHPAD / résidence
- Poste
- Commissariat
- Bibliothèque scientifique
- Théâtre
- Lieu de culte



Localisation des équipements publics