

FLASH PROJET

TOUT SAVOIR SUR LES PROJETS
POUR VIVRE ENSEMBLE

Charenton Meuniers 75012

11/05/2021

www.parishabitat.fr



Chères habitantes, chers habitants,

Lors de la réunion publique tenue fin septembre 2020, nous nous sommes engagés à vous tenir informés de l'avancement du projet Charenton-Meuniers. Un premier Flash Info vous a été communiqué en novembre 2020. Les conditions sanitaires nous ont contraints à organiser, en décembre 2020, une présentation en distanciel de l'entreprise chargée des travaux du bâtiment en cours de construction (lot A).

Notre souhait de vous ouvrir les portes de la maison du projet pour nous permettre d'échanger, n'est malheureusement toujours pas possible, pour ces mêmes raisons sanitaires. Aussi, nous vous proposons ce nouveau Flash Info.

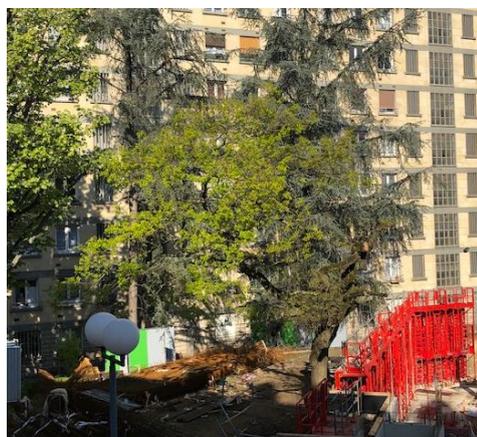
Vous avez pu constater l'avancement des travaux de construction de la crèche, des logements, du local d'activité (lot A) qui se déroulent depuis octobre dernier.

Nous vous rappelons les dates clés du chantier :

- Terrassement : novembre 2020 à fin février 2021
- Montage de la grue : début 2021
- Gros œuvre : janvier 2021 à octobre 2021
- Second œuvre : septembre 2021 à avril 2022
- Livraison : été 2022



L'engagement de conserver les arbres sur place a été respecté :



Comme indiqué dans le Flash Info, vous pouvez déposer toutes vos questions et suggestions relatives au chantier dans la boîte à lettres installée sur la clôture du chantier au niveau du 45 rue des Meuniers ou via par mail à l'adresse électronique suivante : charenton-meuniers@parishabitat.fr.

vivre
ensemble
la ville



Charenton Meuniers 75012

Concernant le projet de résidence intergénérationnelle et de logements familiaux (lot B), nous allons reprendre les études durant ce 2^{ème} trimestre. Elles prendront en compte les demandes d'amélioration du programme issues de nos échanges avec les habitan.tes et la Mairie du 12^{ème} arrondissement et dans le respect des choix élaborés lors de nos ateliers de co-conception. Aussi, il est prévu d'atteindre des objectifs plus ambitieux en termes de performances énergétique et environnementale. Dès septembre prochain, nous reviendrons vers vous pour vous présenter le projet revisité.

Concernant l'amélioration de vos résidences (lot C), nous vous apporterons des informations plus précises dans le courant du mois de mai. Une information spécifique vous sera faite sur l'avancement du projet, sur l'organisation du vote pour approuver les programmes travaux et les étapes de concertation préalables.

Afin de préparer la renaturation du site (lot D), Paris Habitat a décidé de confier à des spécialistes du développement des espaces verts, l'association Graine de Jardins, la mise en œuvre d'interventions. Nous souhaitons vous faire participer à la démarche et à la réalisation de ces projets. Nous reviendrons donc vers vous dans les meilleurs délais pour vous communiquer la date de démarrage de cette opération ainsi que les éléments relatifs à son organisation.



Lot A : Création d'une crèche municipale, un local de proximité & des logements abordables

Lot B : Création d'une résidence intergénérationnelle, un local de proximité & des logements abordables.

Lot C : Réhabilitation des bâtiments existants et Plan Climat

Lot D : Renaturation des espaces extérieurs de la Résidence

Ayez l'assurance que Paris Habitat reste vigilant quant au respect des conditions sanitaires en cette période.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de notre considération la meilleure.

L'équipe projet Charenton Meuniers
charenton-meuniers@parishabitat.fr
01 71 37 11 50