

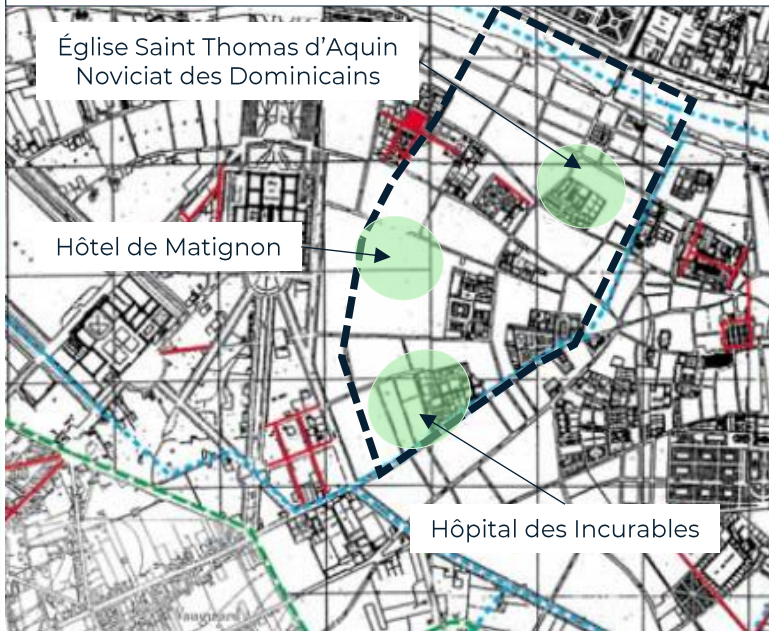
# 03

## Contexte environnemental et propreté

# Histoire du quartier : évolution urbaine

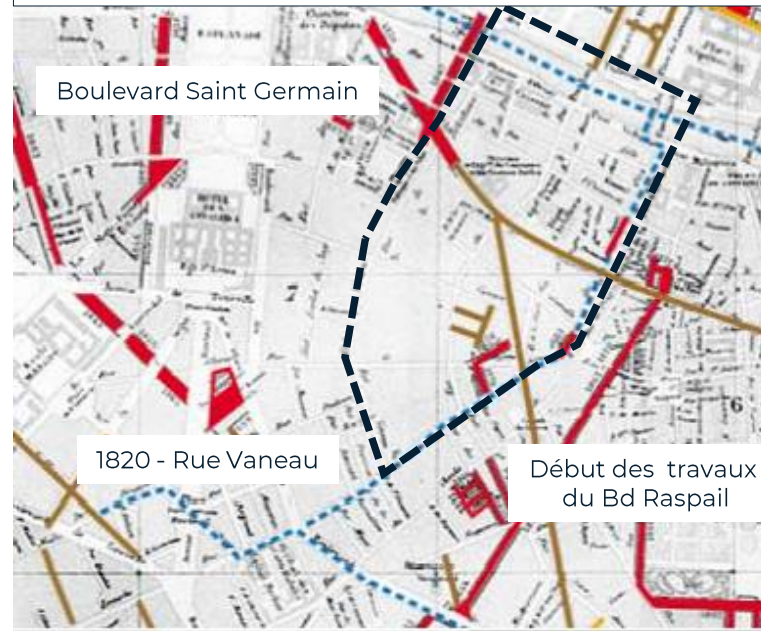
**1** Le quartier borde à l'Ouest le faubourg saint Germain et n'est intégré à la ville qu'à la fin du XVIII<sup>ème</sup> siècle par la construction du murs des Fermiers Généraux. Il conserve ainsi un caractère rural jusqu'au XVII<sup>ème</sup> siècle, époque à laquelle commence à s'installer un **grand nombre d'hôtels particuliers aristocratiques** puis l'Hôtel des Invalides.

1760-1830 Plan de Verniquet



**2** Au XIX<sup>ème</sup> siècle, un **programme important de percement de voies** structurantes est entrepris dans ce quartier. D'abord les rues Vaneau et Bellechasse dans les années 1820 puis le **boulevard Saint Germain** sous le second Empire. La construction de ce dernier entrainera la destruction d'un grand nombre d'hôtels particuliers.

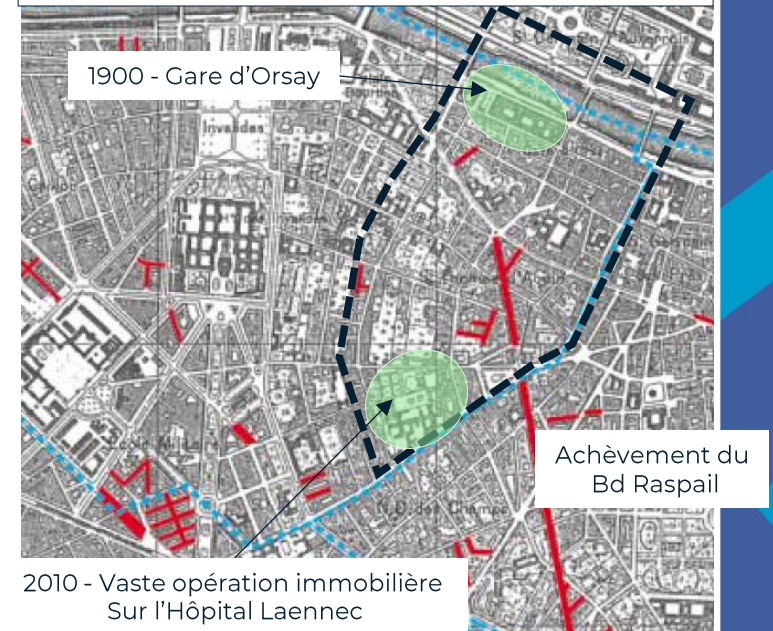
1871 – Alphand Atlas des travaux de Paris



**3** Au XX<sup>ème</sup> siècle, la **gare d'Orsay** va prendre place sur les décombres du Palais d'Orsay, incendié pendant la Commune en 1871. La gare est reconverti en Musée National dans les années 1980. L'achèvement du **boulevard Raspail** prolonge le « Boulevard du Midi » jusqu'à la Seine.

**L'hôpital Laennec** fait l'objet en 2010 d'un vaste programme immobilier «Paris 7 Rive Gauche».

1940 – carte de France « type 1922 »

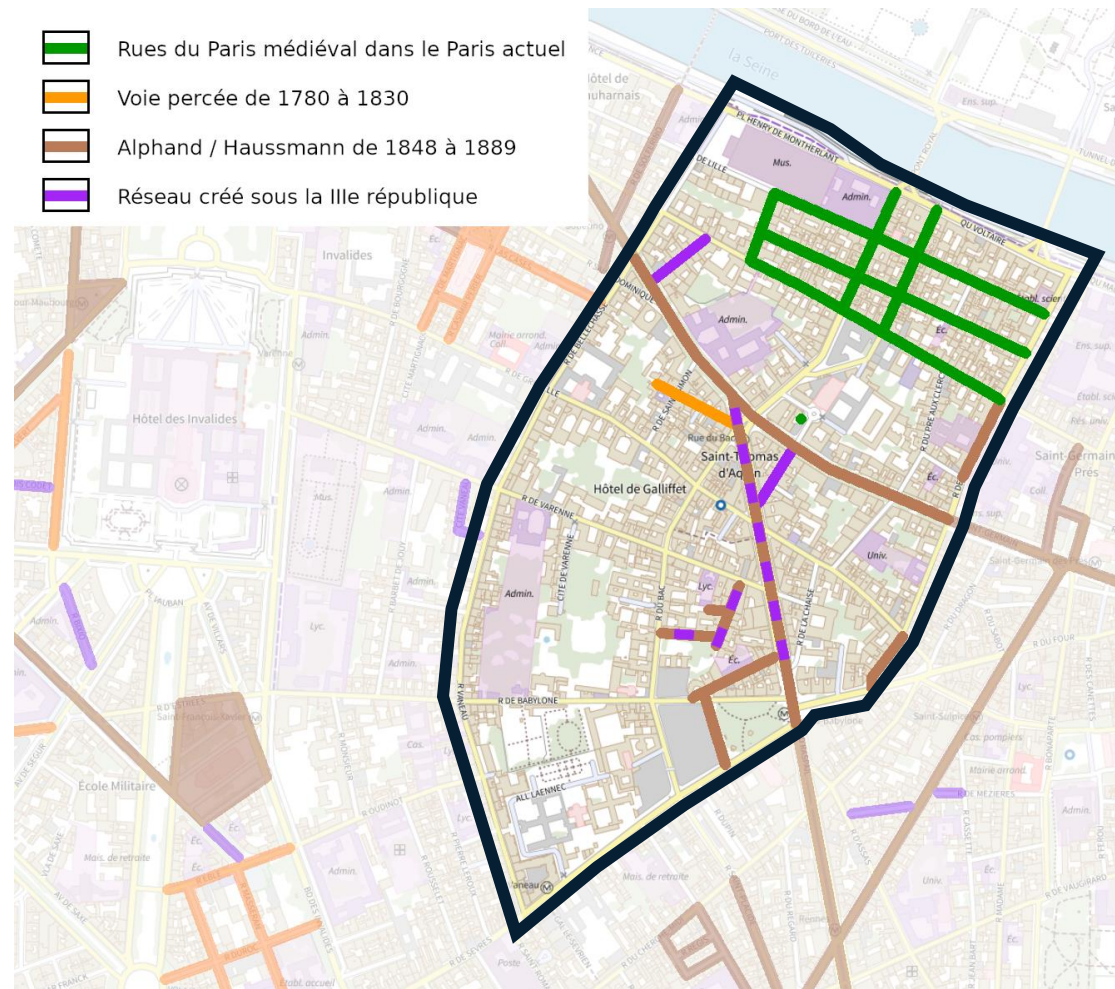


# Histoire du quartier : un patrimoine historique et architectural majeur

Un ensemble unique et très homogène, constitué d'hôtels particuliers des 17<sup>e</sup> et 18<sup>e</sup> siècle



Atlas des patrimoines (<http://atlas.patrimoines.culture.fr/>)



Évolution des voies et des percées urbaines depuis le 18<sup>e</sup> siècle

# Géographie du quartier : un territoire en connexion avec la Seine

Des risques d'inondation sur la moitié Nord du quartier où l'altitude est peu élevée



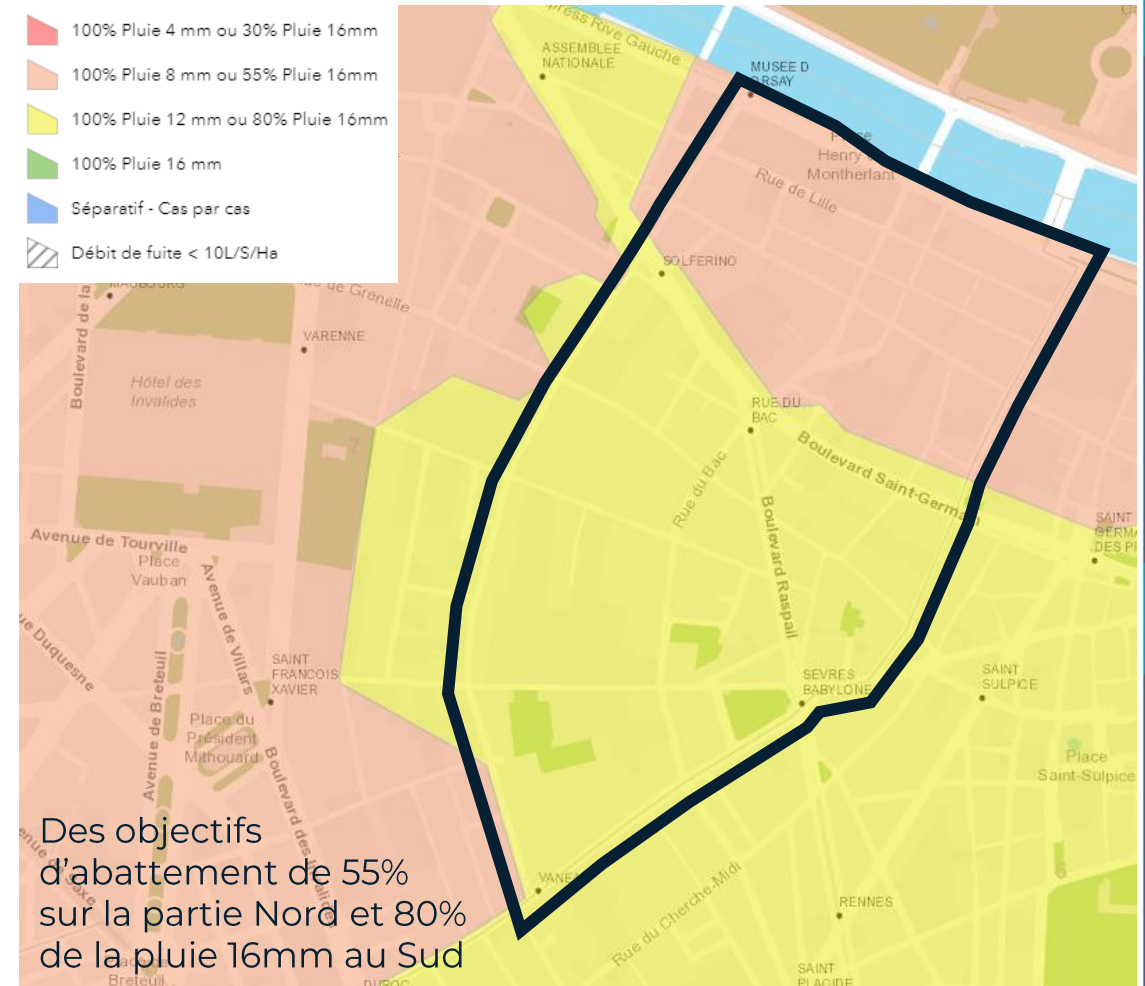
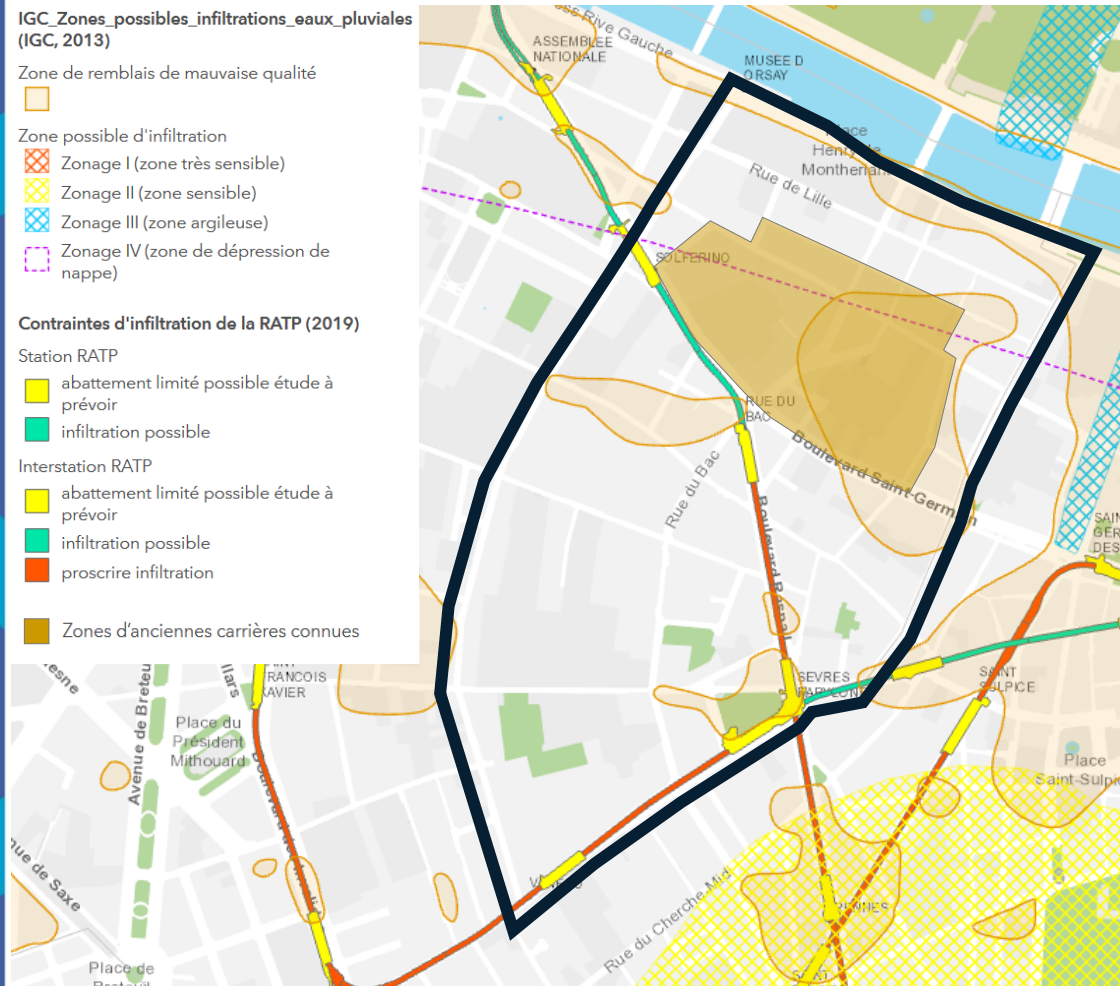
[fr.topographic-map.com](http://fr.topographic-map.com)



Zones inondables de Paris – Mairie de Paris – 2019

# Géographie du quartier : infiltration des eaux pluviales

## Des contraintes liées à la RATP sur les grands axes et à l'existence d'anciennes carrières au Nord



Zones possibles d'infiltrations des eaux pluviales – IGC – Mairie de Paris – 2013

Règlement de zonage pluvial de Paris – Mairie de Paris – 2018

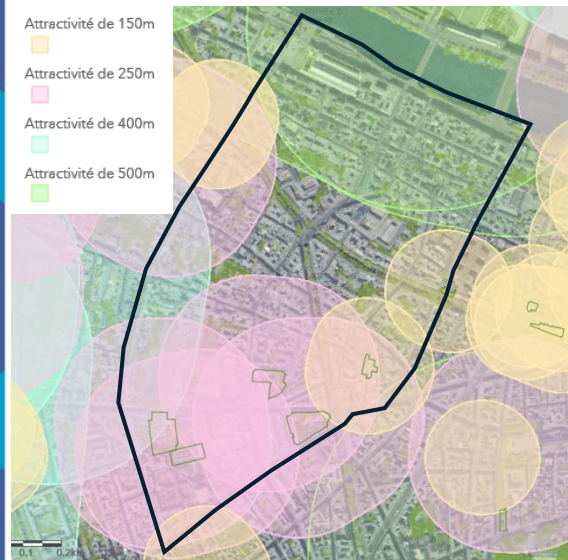
# Géographie du quartier

## Les espaces verts et leurs surfaces

Une offre relativement conséquente d'espace vert concentrée au Sud du quartier, mais insuffisante au Nord.

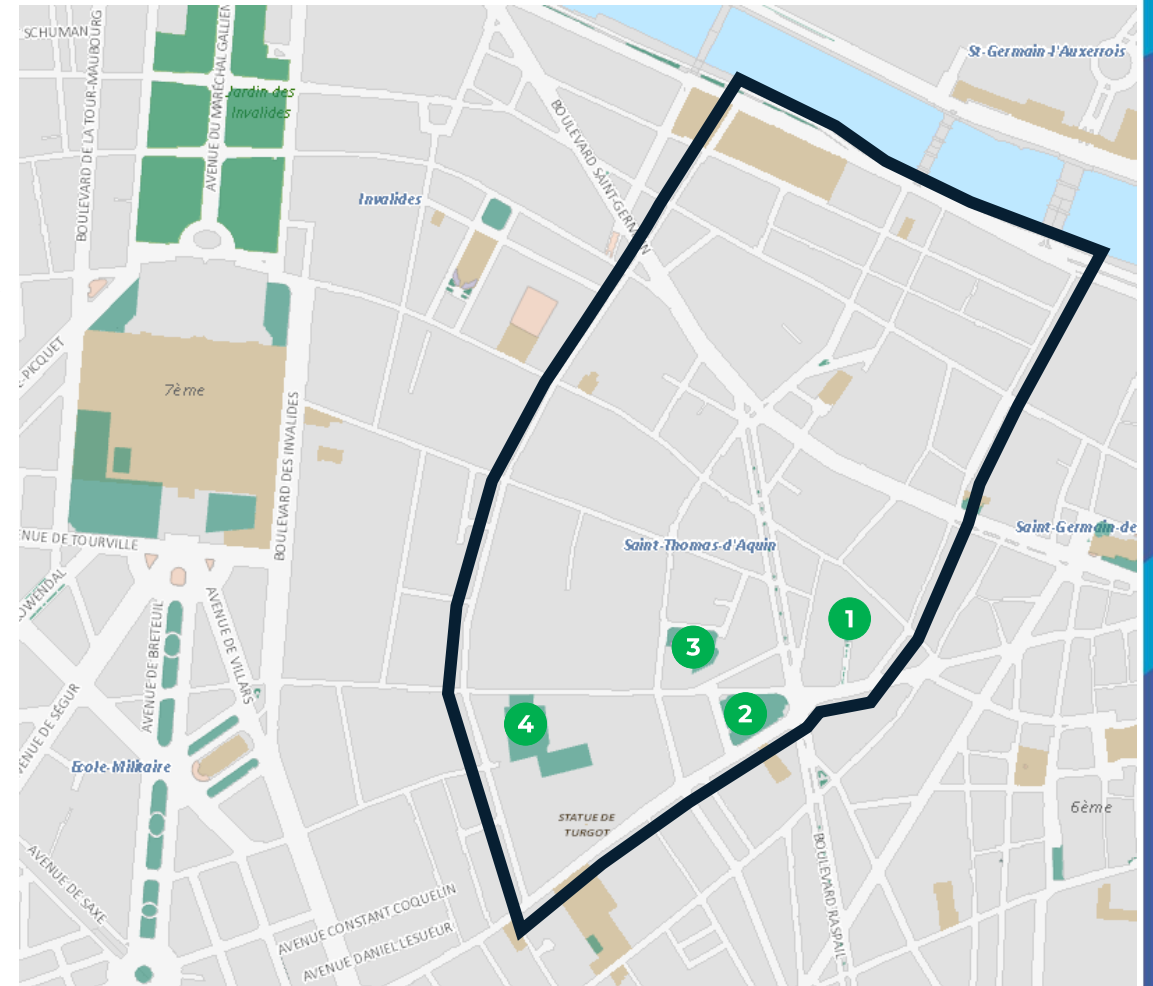
Une « zone vide » au centre.

Quartier situé entre 3 espaces verts majeurs à fort rayonnement : l'Esplanade des Invalides, Les Tuileries, le Jardin du Luxembourg



Zones d'attractivité des espaces verts

- 1 Square Roger Stéphane  
=> 1 400 m<sup>2</sup>
- 2 Square Boucicaut  
=> 7 200 m<sup>2</sup>
- 3 Square des Missions Étrangères  
=> 3 900 m<sup>2</sup>
- 4 Square Catherine Labouré  
=> 10 500 m<sup>2</sup>



Localisation des espaces-verts du quartier – DEVE – Mairie de Paris

# Géographie du quartier

## Les aires de jeux dans les espaces verts

Les aires de jeux, situées dans le sud du quartier, sont principalement dédiées aux plus petits.

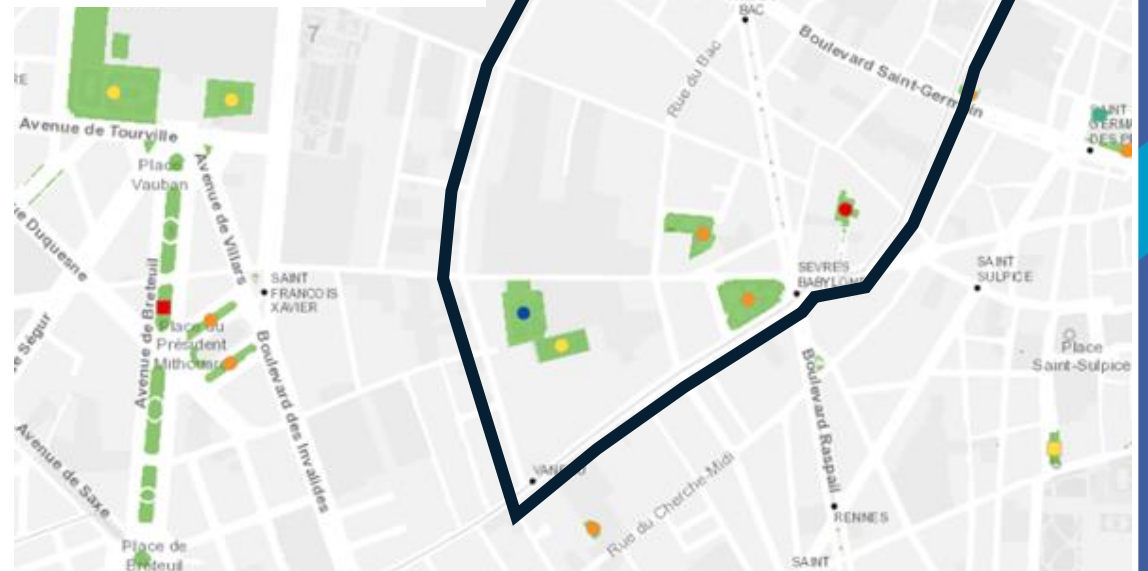


Square Boucault



Square des Missions Étrangères

- Espaces verts sans aire de jeux
- Espace vert clôturé sans aire de jeux ni aire sportive et sans point d'eau
- Espaces verts avec aire de jeux
- Espaces verts avec aire de jeux
- Espace vert clôturé avec aire de jeux ou aire sportive et sans point d'eau
  - Espace vert non clôturé avec aire de jeux ou aire sportive et sans point d'eau
  - Espace vert clôturé avec aire de jeux ou aire sportive sans toilettes mais équipé de fontaine à boire
  - Espace vert non clôturé avec aire de jeux ou aire sportive sans toilettes mais équipé de fontaine à boire
  - Espace vert clôturé avec aire de jeux ou aire sportive équipé de toilettes
  - Espace vert non clôturé avec aire de jeux ou aire sportive équipé de toilettes



Localisation des aires de jeux du quartier – DEVE – Mairie de Paris

# Structures paysagères et plantations

## Grandes structures paysagères

Grand nombre de jardins privés ou dépendants des ministères, bien répartis sur l'ensemble du quartier.

Tissu urbain dense, présentant peu de perspectives et échappées visuelles



Vue du Square Boucicaut depuis la rue de Sévres



Perspective de l'Eglise Saint-Thomas d'Aquin



Échappée visuelle depuis le Pont Royal

### LES PAYSAGES

#### Formes structurantes

- compositions et tracés monumentaux
- espaces singuliers
- perspectives et échappées
- bâtiments repères de 13 étages et plus
- Seine, canaux et plans d'eau

#### Composants du paysage et de son décor

- édifices monumentaux (grands et petits)
- sculptures et fontaines
- plantations d'alignements
- jardins publics
- cimetières
- terrains de sport
- espaces et talus paysagers non accessibles

### LE TISSU URBAIN

#### Bordures d'îlots

- bordures ordonnées
- bordures ordonnées
- bordures irrégulières

#### Organisation

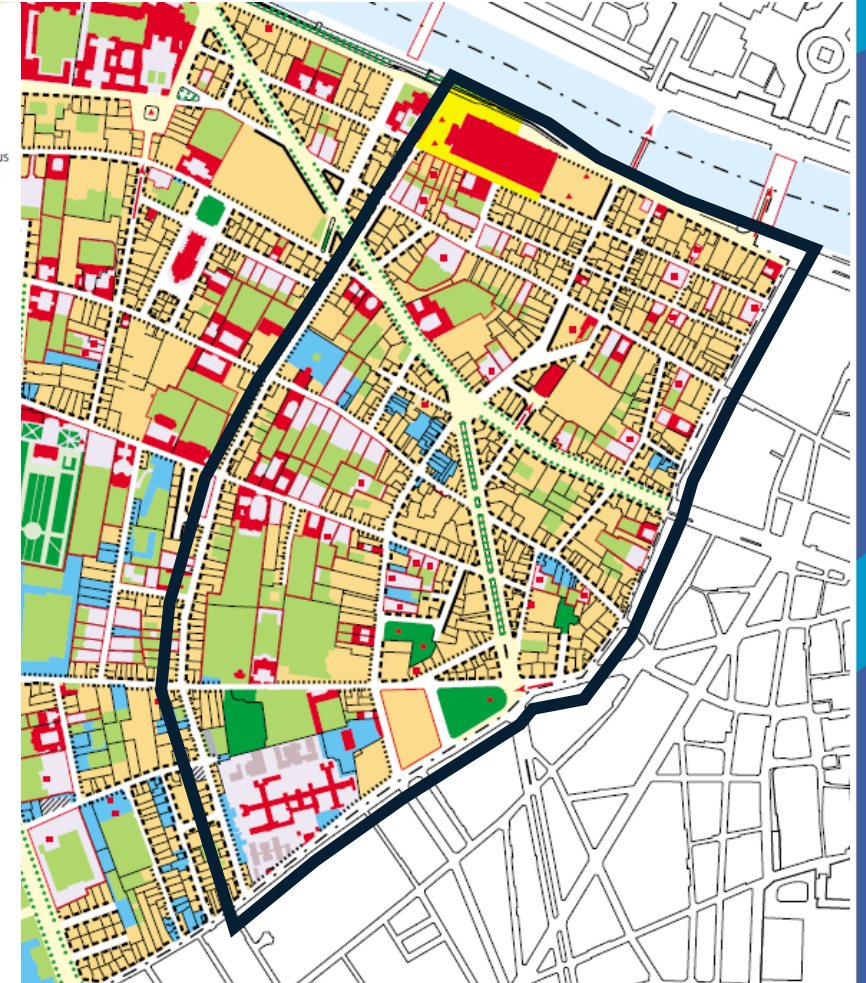
- Tissus continus
  - réguliers
  - composites
  - en partie libres

#### Tissus discontinus

- compositions centrées ou axées
- compositions libres

#### Tissus de petite échelle

- jardins privés
- faisceaux ferroviaires
- éléments remarquables (y compris : hôtels particuliers, ponts, métro aérien)
- terrains libres



Paris et ses quartiers – 7<sup>e</sup> arrondissement - 2001



# Structures paysagères et plantations

## Les chemins de la nature

Un quartier dépourvu de réservoirs urbains de biodiversité.

Un lien avec la Seine à développer

Des squares de petites tailles au sud, absents de la partie Nord.

Un potentiel de connexion entre le Luxembourg, les Tuileries et les Invalides via le jardin du Musée Rodin.



Jardin du Potager



Square Roger Stéphane



### Trames vertes et bleues

Zones humides



Réservoirs Urbains de biodiversité

■ Réservoir fonctionnel

■ Réservoir secondaire

■ Réservoir relais

Liaisons d'intérêt écologique SRCE



Corridors linéaires

— Corridor favorable

— Corridor secondaire

— Corridor à potentiel

Les chemins de la nature – [paris.fr](http://paris.fr)

# Structures paysagères et plantations

Végétalisation des îlots privés importante, mais faible sur espace public



Rue Allent



Rue Juliette Récamier



Boulevard Raspail

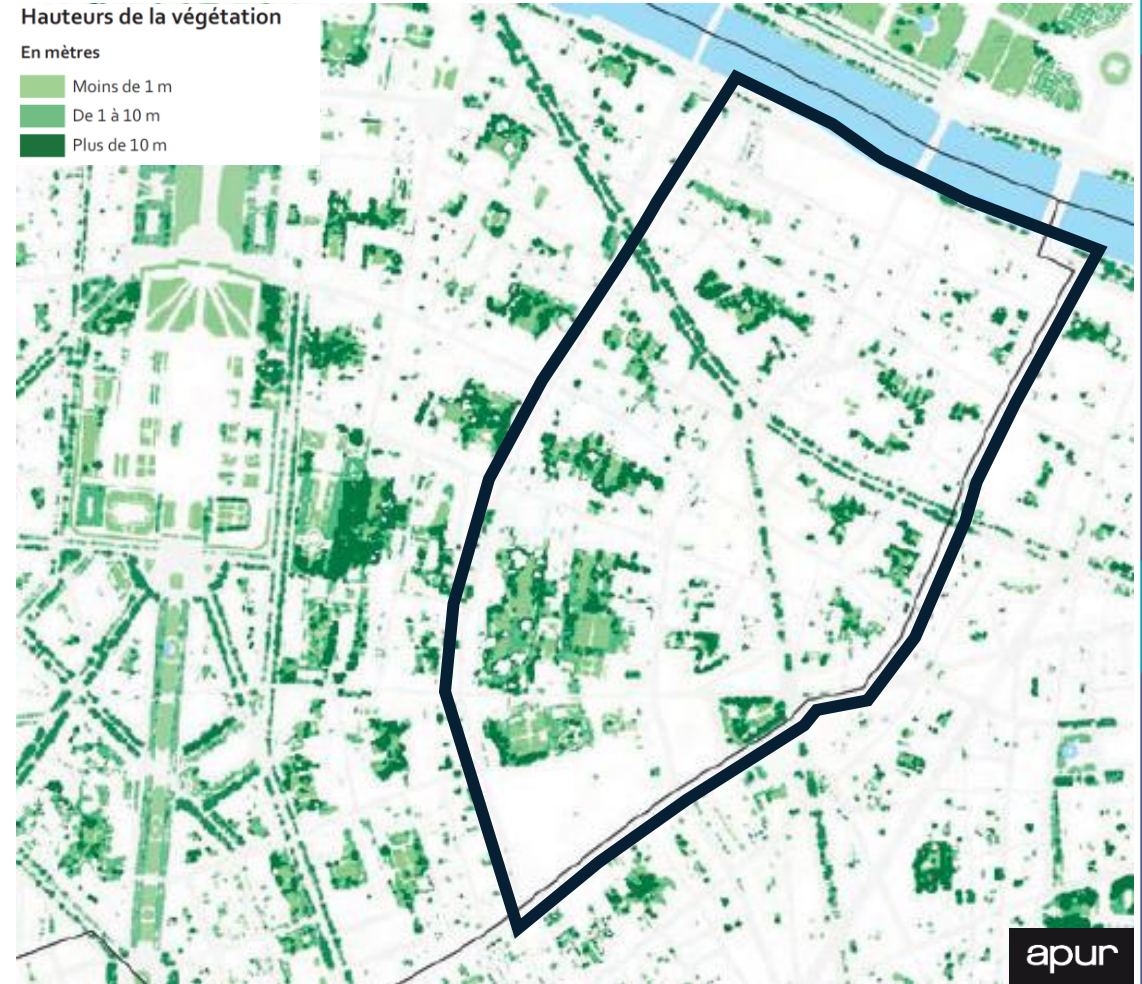


Place Gabriel García Márquez

Hauteurs de la végétation

En mètres

- Moins de 1 m
- De 1 à 10 m
- Plus de 10 m



Atlas de l'espace public parisien – 7<sup>e</sup> arrondissement - 2017

# Structures paysagères et plantations

## Les axes et leurs plantation : une couverture arborée dense sur les grands axes

Des alignements présents seulement sur les 3 axes majeurs.

Des sous-trames arbustives et herbacées inexistantes sur le boulevard Saint Germain, très ponctuelles sur le boulevard Raspail.



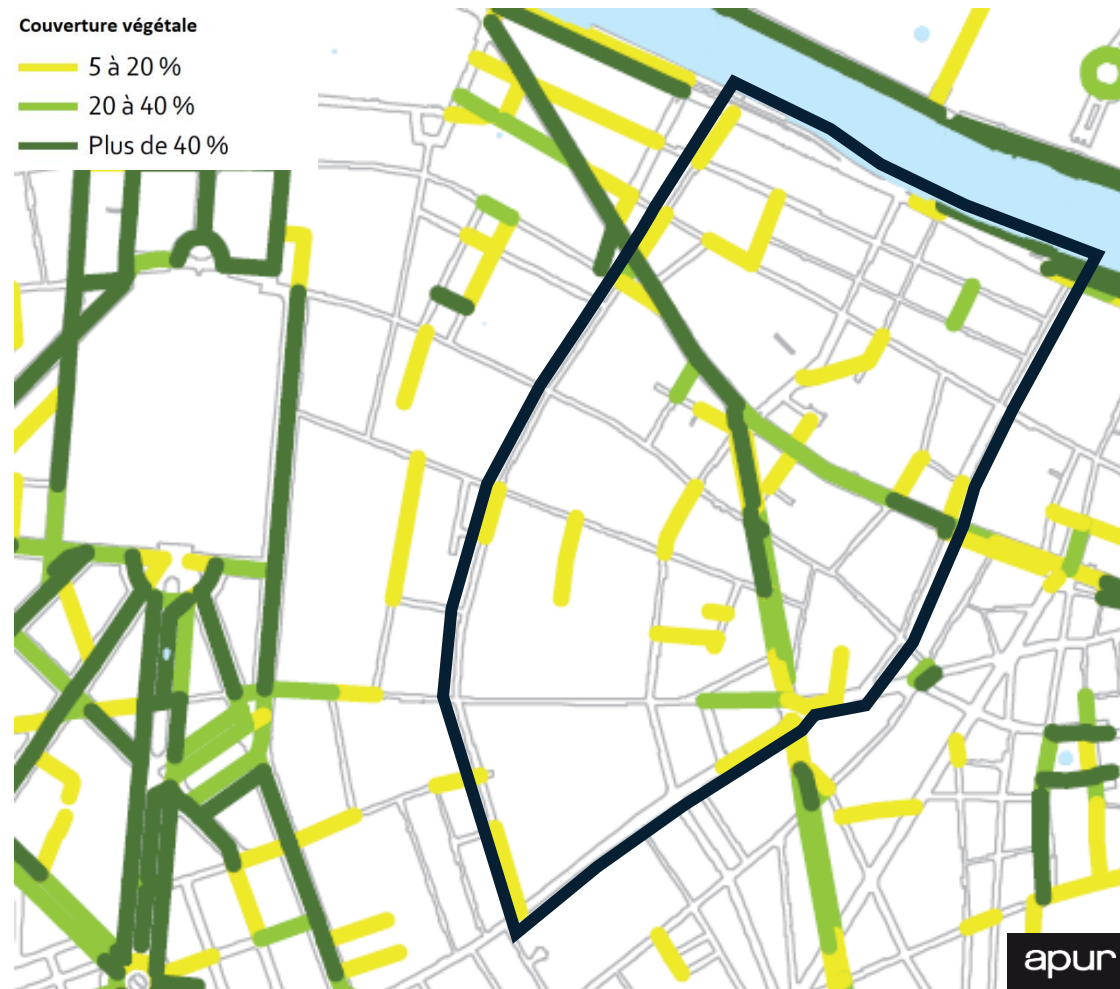
Boulevard Saint-Germain



Quai Voltaire



Boulevard Raspail



Atlas de l'espace public parisien – 7<sup>e</sup> arrondissement - 2017

apur

# Structures paysagères et plantations

## La végétalisation « hors des squares » et participative



Verger école Chomel (crédit photo :DEVE)



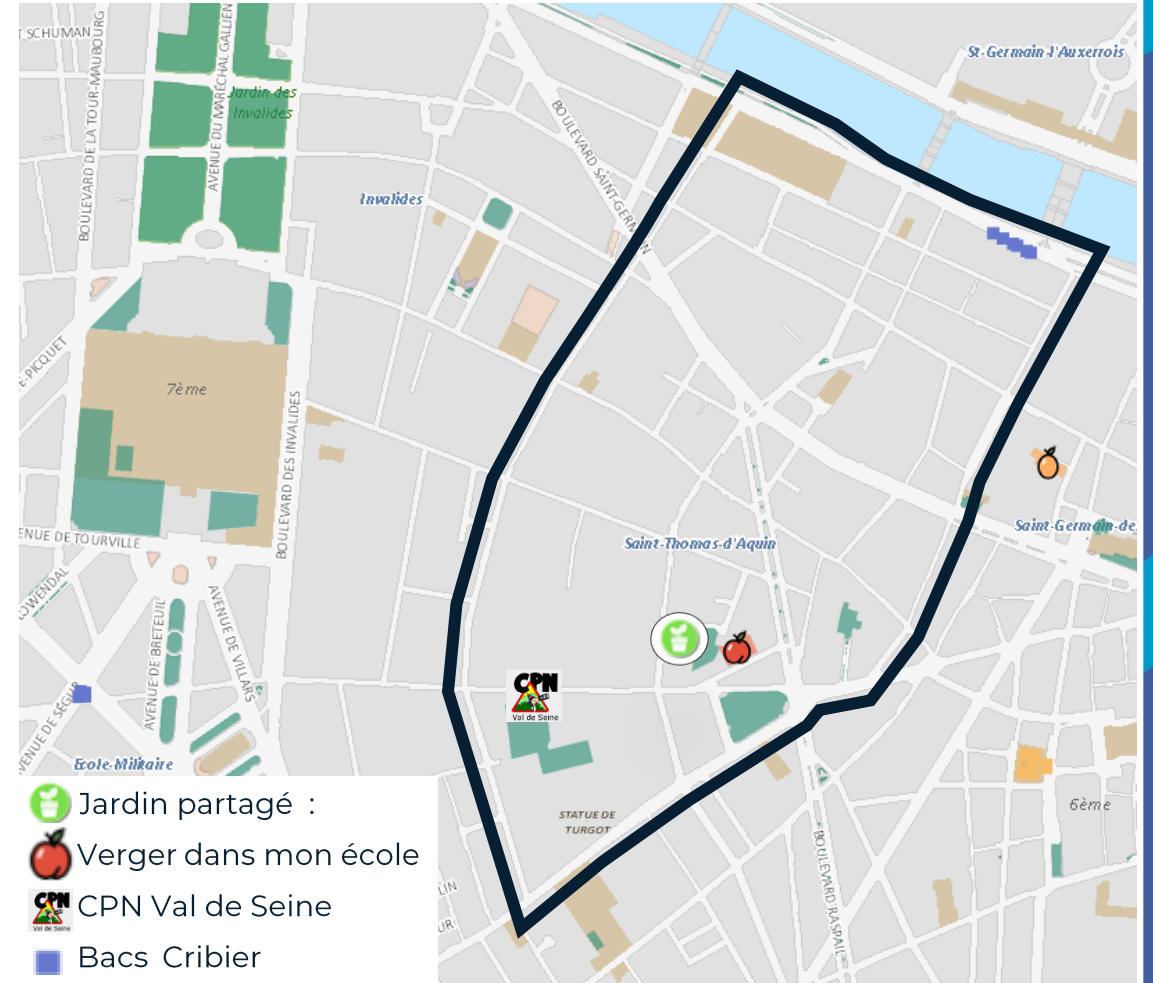
Jardin partagé - Square des Missions-Étrangères







Jardinières mobiles – quai Voltaire



CPN Val de Seine - Jardin Catherine-Labouré



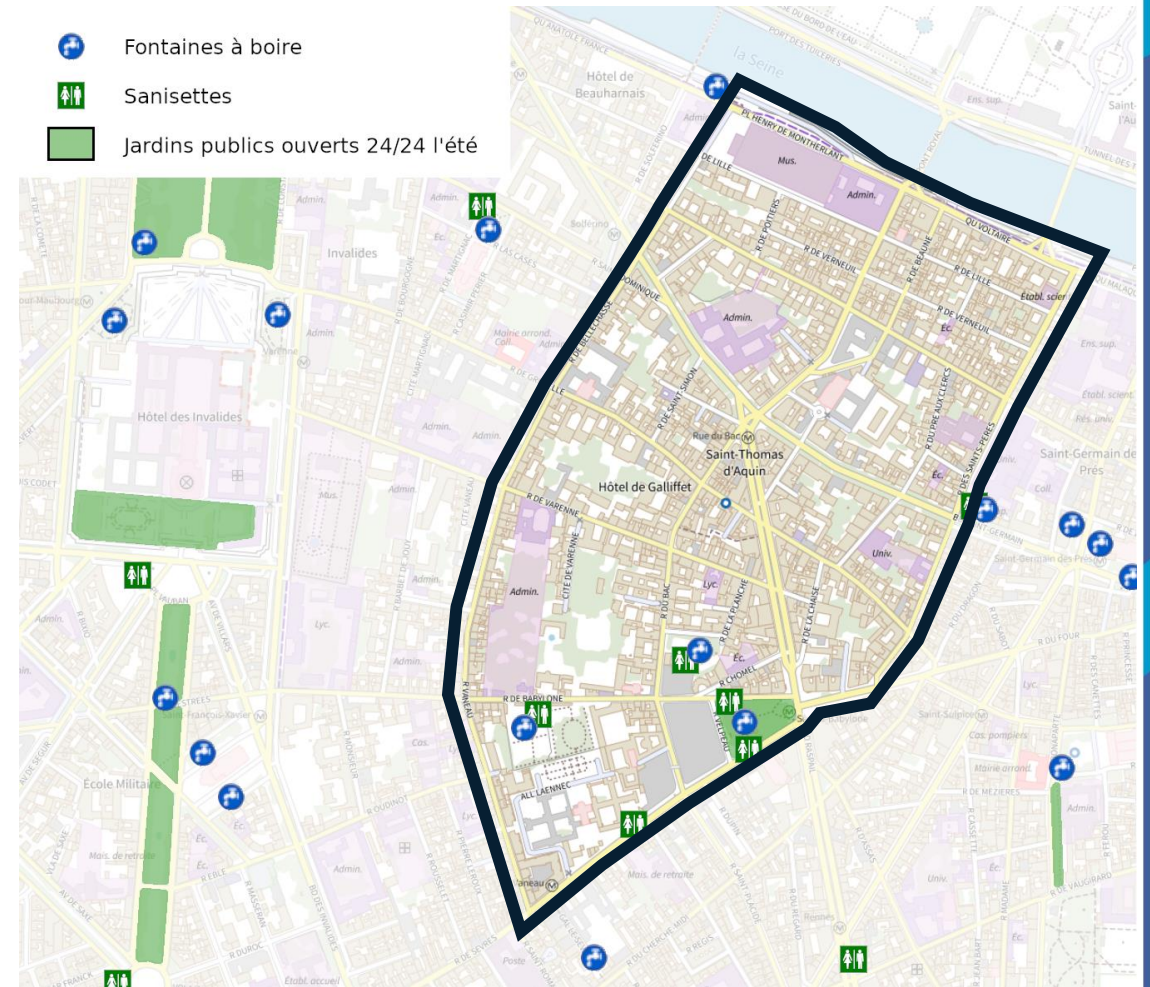
-  Jardin partagé :
-  Verger dans mon école
-  CPN Val de Seine
-  Bacs Cribier

# Les îlots de fraîcheur

Un quartier aux rues plutôt tempérées, avec une zone de carence en îlot de fraîcheur au nord



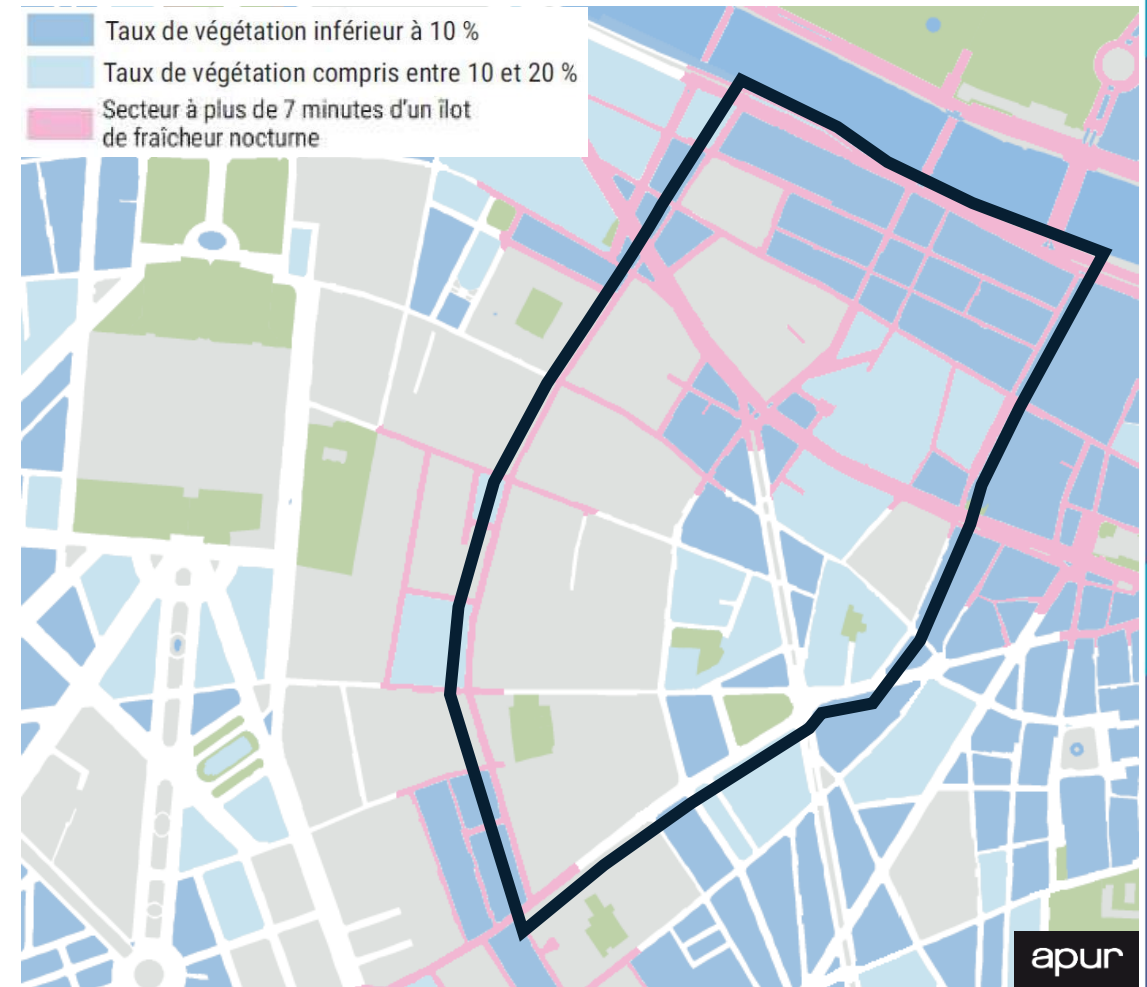
Atlas de l'espace public parisien – 7<sup>e</sup> arrondissement - 2017



Carte des fontaines à boire ([eaudeparis.fr](http://eaudeparis.fr)), sanisettes publiques ([paris.fr](http://paris.fr)) et jardins 24/24 l'été

# Les îlots de fraîcheur

Un quartier aux rues plutôt tempérées, avec une zone de carence en îlot de fraîcheur au nord



Atlas de l'espace public parisien – 7<sup>e</sup> arrondissement - 2017

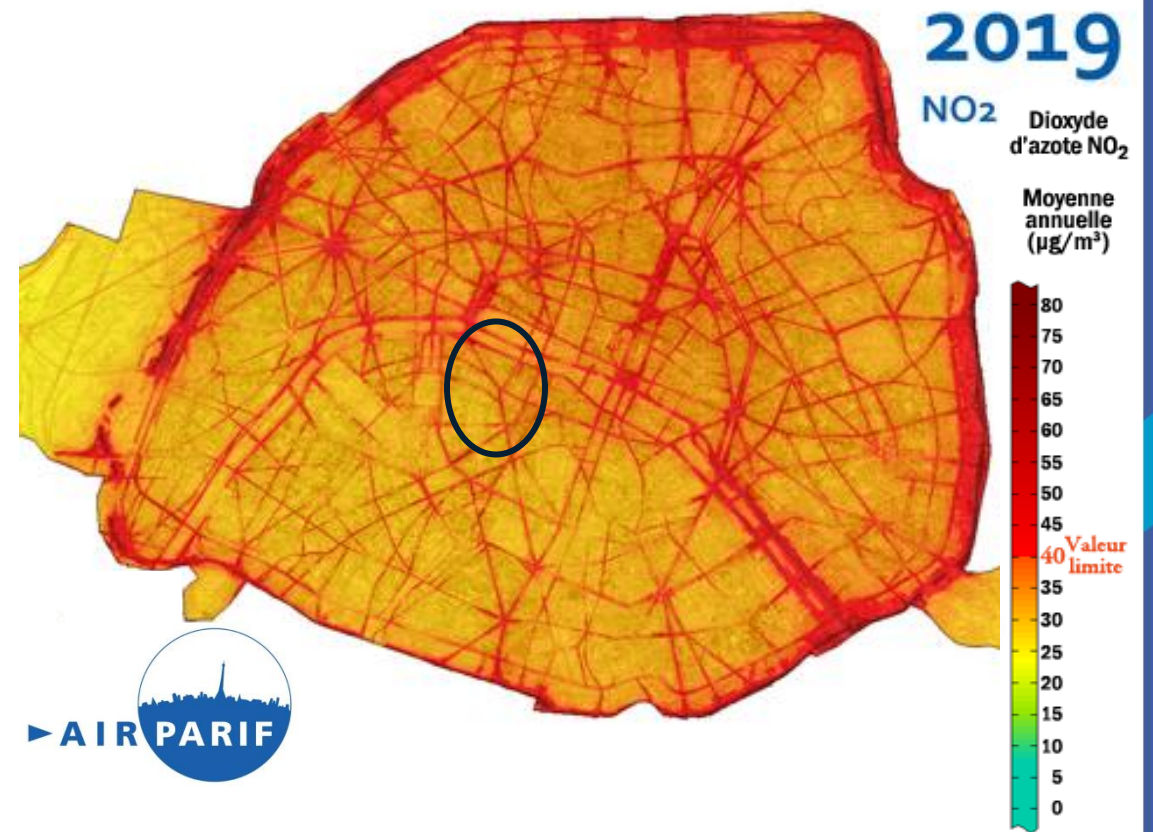
Orientations pour des espaces publics végétalisés à Paris – APUR – 2020

# Pollution sonore et atmosphérique

Des axes routiers bruyants avec de grands îlots préservés, une pollution atmosphérique moyenne



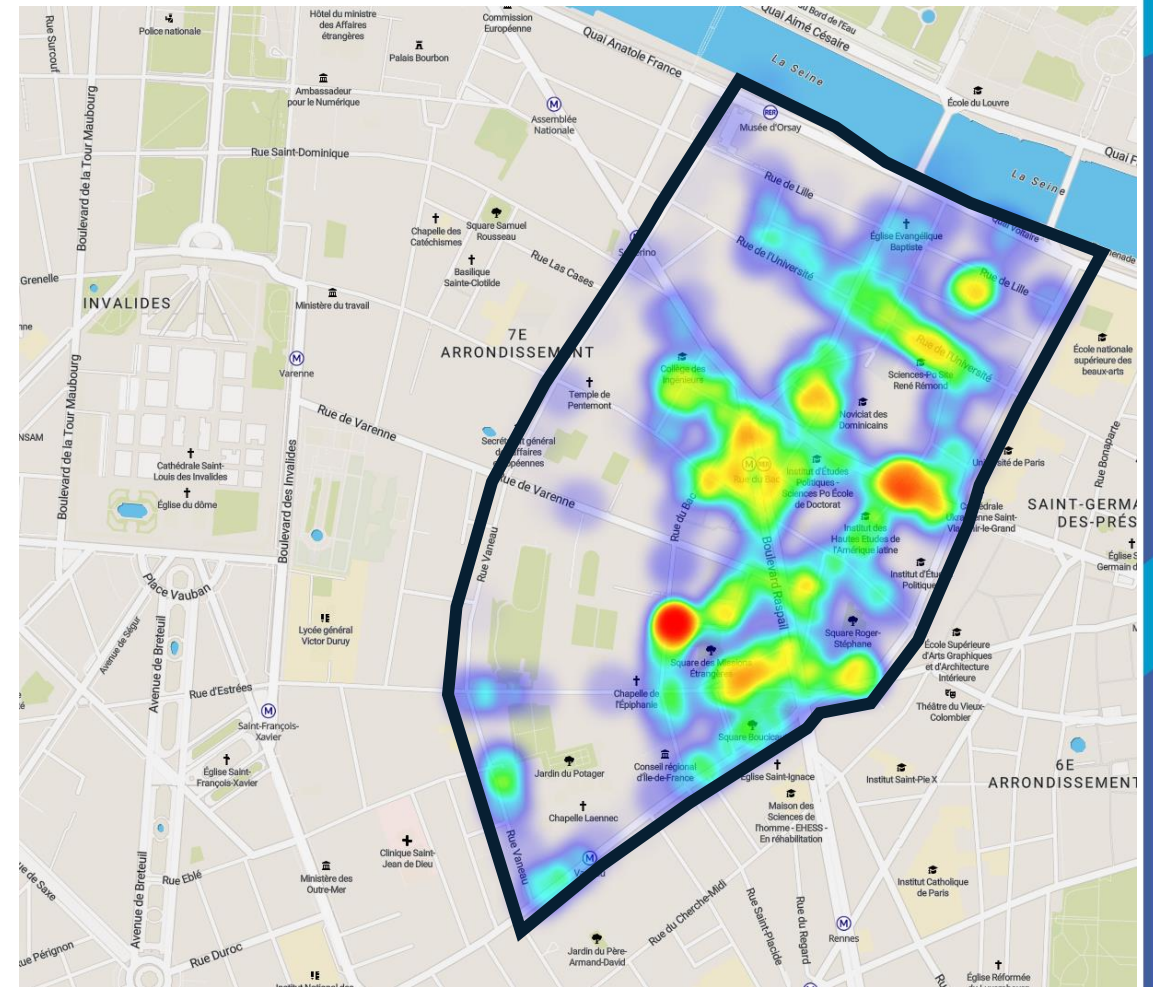
Carte du bruit routier - BruitParif - 2017 (<https://carto.bruitparif.fr>)



Carte annuelle de pollution en NO<sub>2</sub> - AirParif - 2019

# Mésusages de l'espace public

991 signalements de stationnement gênant, 1065 signalements liés à la propreté



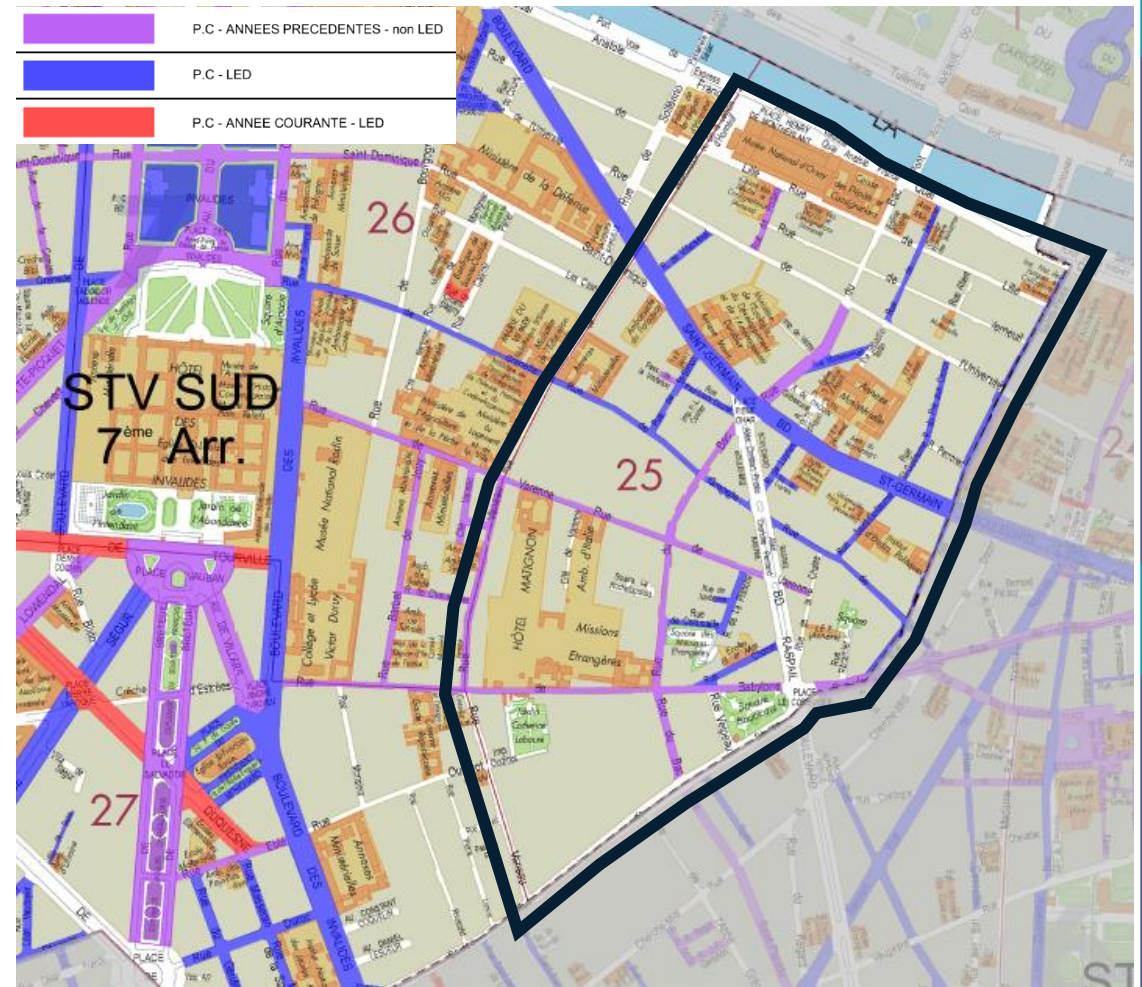
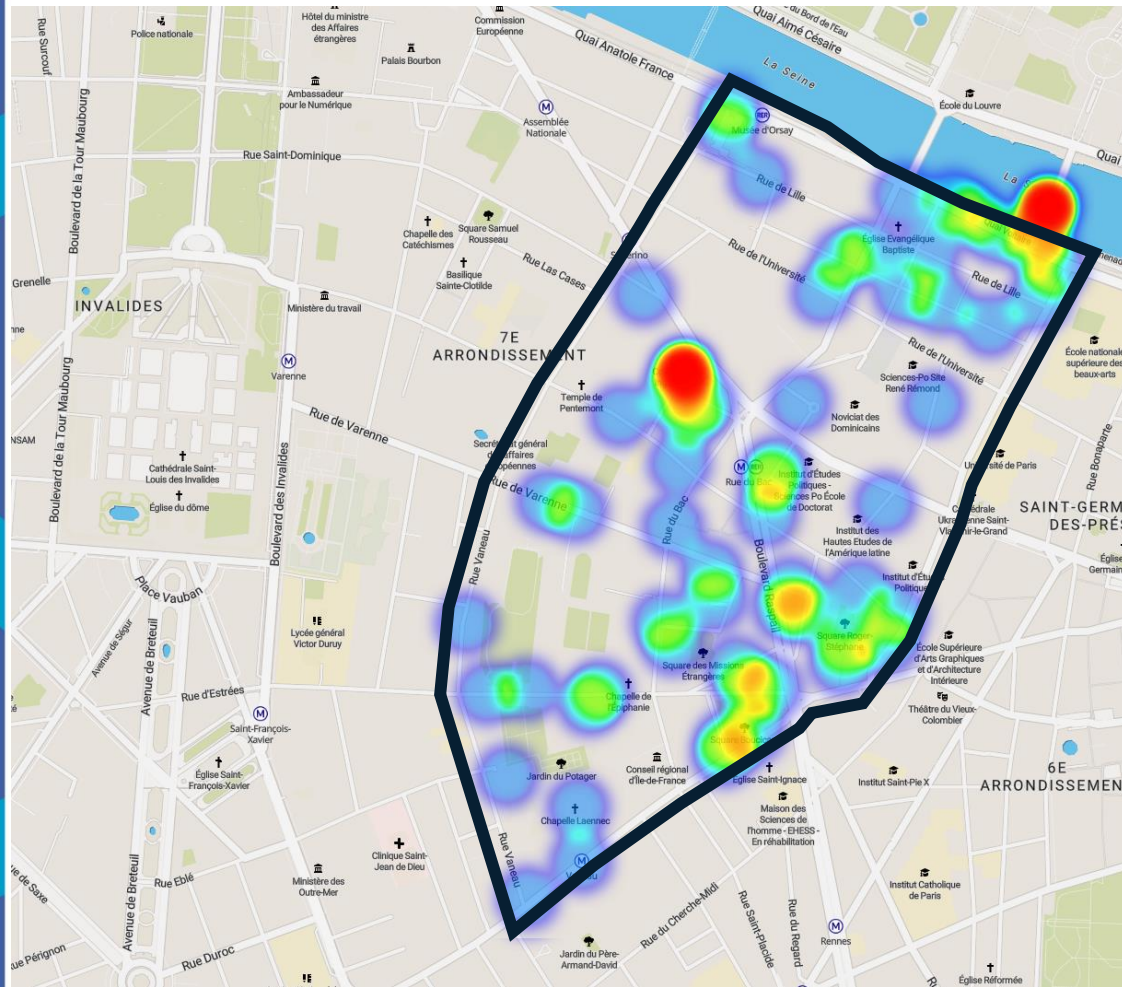
Localisation des signalements DansMaRue – **stationnement gênant** - [opendata.paris.fr](https://opendata.paris.fr) - 2019

Localisation des signalements DansMaRue – **propreté** - [opendata.paris.fr](https://opendata.paris.fr) - 2019



# Éclairage public

Un éclairage public en constante amélioration, avec peu de défaillances (105 signalements en 2019)



Localisation des signalements DansMaRue – **éclairage** - [opendata.paris.fr](https://opendata.paris.fr) - 2019

MPE – Opérations Plan Climat – 2019

## Pollution visuelle : trame noire

Un quartier avec une trame noire préservée grâce aux jardins privés

A renforcer sur les grands axes, notamment sur le boulevard Raspail, le quart Nord-Est, et les quais de Seine qui n'ont pas encore été équipés en Led (Plan Climat)



OrthoLuminoPlan – Mairie de Paris

# Synthèse

## + Les points forts :

- Un quartier historique bénéficiant d'un patrimoine remarquable
- La présence dans le quartier ou aux abords immédiats de trois jardins parisiens majeurs, réservoir de biodiversité et un **accès à la Seine** à renforcer
- Un maillon écologique avec une **continuité végétale** potentielle du Jardin du Luxembourg aux Invalides
- De **nombreuses lieux singuliers de moyennes et petites tailles**
- La **présence de nombreux jardins privés** qui contribuent au rafraichissement et à la biodiversité du quartier

## - Les points faibles :

- **Une carence de square au Nord** du quartier, donc de zones ludiques
- beaucoup de jardins privés inaccessibles sur l'ensemble du quartier
- **Aucunes rues secondaires plantées** en cœur de quartier
- Peu d'équipements publics