

**COMITE DE SUIVI
COMPTE RENDU DE LA REUNION DU 5 MAI 2015**

❖ **Michel NEYRENEUF, Mairie du 18^{ème} arrondissement** accueille les participants et informe que l'ordre du jour de la réunion sera consacré aux sujets suivants :

- Présentation du nouveau Directeur d'opération d'ESPACES FERROVIAIRES.
- Point sur la communication et les différentes déclinaisons.
- Point sur le calendrier de l'opération.

❖ **Nouvelle Direction d'opération**

Un nouveau Directeur d'Opération succède à l'actuelle directrice d'opération qui va être amenée à travailler sur de nouvelles opérations en développement au sein d'ESPACES FERROVIAIRES.

Ce Directeur d'Opération est ingénieur de formation. Il a d'abord travaillé sur des grands chantiers d'infrastructures (LGV et le Tunnel sous la Manche), avant de se spécialiser dans l'aménagement urbain. Il a intégré ESPACES FERROVIAIRES début 2008 où il a mené le développement de l'opération Charolais – Rotonde à Paris 12^{ème} et le développement et l'aménagement de l'opération Saussure – Pont Cardinet à Paris 17^{ème}.

Son expérience d'opérations d'aménagement complexes et de la gestion d'importants chantiers sera utile dans le contexte du démarrage opérationnel de la Chapelle International.

❖ **Communication**

Présentation du projet de palissage

Une frise de présentation du contexte et du projet va être installée boulevard Ney à proximité de la station de tramway, sur la grille donnant sur la Petite Ceinture SNCF (le projet est annexé au présent document).

Quelques propositions et remarques formulées lors du comité :

- Si la frise aura une visibilité importante pour les automobilistes ou usagers du tramway, celle-ci ne sera pas visible pour tous les passants du quartier. Il est suggéré de faire des rappels du bandeau au métro ou rond-point de la Chapelle, voire des bâtiments.
- Il est suggéré qu'une information au sujet de la frise soit faite dans la prochaine lettre d'information aux riverains.
- Des compléments de rappels historiques sont suggérés (1871 : création de la gare de marchandises ; 1944 : bombardement des alliés ; 1934 : arrêt de la circulation voyageurs Petite Ceinture ; juin 2008 : lancement de la concertation ; janvier 2009 : 1^{er} Comité de suivi).
- Changer le titre « Un projet d'aménagement autrement mixte » par « Un projet d'aménagement urbain ».

ESPACES FERROVIAIRES va étudier la possibilité d'installer des rappels de la frise. Une frise réduite sera installée au Rond-point de la Chapelle, mais après les travaux de voirie prévus à la rentrée. Des contacts seront pris avec des propriétaires ainsi qu'avec la RATP pour d'éventuels autres rappels. L'objectif est d'installer la frise Boulevard Ney courant juin 2015.

Supports d'information

Deux types de supports sont prévus, notamment diffusés dans les boîtes aux lettres :

- Une lettre d'information trimestrielle à la diffusion assez large.
- Des flashes info chantier concernant les impacts et nuisances potentielles à usage des riverains proches.

Quelques observations et/ou propositions sont formulées :

- Relayer certaines informations dans le journal du 18^{ème} arrondissement.
- Le nom prévu « Chapelle International lettre info projet » est jugé un peu sobre. Aucune autre proposition n'ayant obtenu d'accord, ce nom est finalement retenu.

Site Internet

Le projet de l'arborescence du site avec les contenus a été présenté précédemment. Compte-tenu du temps de développement important, un site avec un contenu réduit va être ouvert à court terme présentant :

- plan masse, programmation et calendrier prévisionnel,
- document de présentation générale,
- accès à une caméra située sur un immeuble voisin permettant une vue directe sur le chantier (immeuble ICF de l'autre côté du faisceau ferroviaire).

L'enrichissement se fera progressivement avec l'objectif d'une information complète à l'automne.

- Après discussion, il est convenu que le public n'aura accès qu'à des documents finalisés et validés. Une partie du site sera réservée aux membres du Comité de Suivi avec des documents de travail.
- Des liens avec le site de la Ville de Paris et autres sites (PNE, ESPACES FERROVIAIRES, etc..) sont à prévoir.

Visites du site

L'objectif est de permettre aux riverains et autres groupes spécifiques (notamment les écoles) de pouvoir effectuer des visites du site.

Ces visites devront être gérées et encadrées, notamment pour des questions d'accès contrôlés et pour des questions de sécurité.

L'association PARIS NORD EST informe qu'elle peut être sollicitée pour l'organisation préalable (réservations par exemple) et l'accompagnement des groupes.

Numéro Vert

Il est signalé que des dysfonctionnements se sont produits l'été dernier concernant le Numéro Vert pour cause d'absence d'interlocuteur d'ESPACES FERROVIAIRES. Le renforcement de l'équipe va permettre de régler le sujet.

❖ Calendrier

Une fiche synthétique avec le plan masse, les opérateurs, la programmation et le calendrier est présentée (en pièce jointe).

Des observations sont formulées concernant l'absence d'informations au sujet des ouvertures publiques des voies et espaces verts. ESPACES FERROVIAIRES répond qu'il est prévu que la voirie côté SOGARIS soit ouverte au public à l'échéance de la livraison de ce programme.

Les aménagements de trottoirs, espaces publics et jardins se feront progressivement en lien avec les livraisons des différents bâtiments. Un cahier de phasage prévisionnel est en cours d'étude avec un prestataire spécialisé en OPC (Ordonnancement Pilotage Coordination), mais il est difficile à ce stade d'être précis. ESPACES FERROVIAIRES reviendra ultérieurement sur ce sujet auprès du Comité de Suivi avec un document distinct et spécifique.

SOGARIS

La vente du foncier est prévue au mois de juillet 2015 pour un démarrage de chantier à l'automne 2015. Des discussions sont en cours entre la Ville de Paris et la Région Ile de France compte-tenu de surcoûts liés à l'utilisation du volume en survol de la dalle.

Chantiers

A l'exception des travaux de dévoiement de réseaux et d'enlèvement de fondations, il y aura peu de travaux sur le site jusqu'à la rentrée et il ne devrait pas y avoir de nuisances pour les riverains.

Questions diverses

Le sujet d'un lieu d'exposition sur site est évoqué. ESPACES FERROVIAIRES indique qu'une salle sera aménagée sur site à l'automne 2015 avec une maquette et des panneaux de présentation du projet. Il s'agira d'une salle de taille modeste et sans personnel affecté compte-tenu du coût ; cette salle permettra des accueils ponctuels de petits groupes de personnes avec des équipements de sécurité permettant de se rendre sur les chantiers.

Il est demandé de prévoir une clause d'insertion obligatoire pour les marchés importants de travaux. ESPACES FERROVIAIRES répond que cette démarche a déjà été entreprise sur d'autres opérations d'aménagement.

Prochains comités de suivi le 17 juin 2015 :

- Présentation du projet de base logistique par SOGARIS.
 - Présentation du projet d'aménagement des espaces publics par l'AUC.
 - Point sur l'avancement de l'opération et calendrier.
-