



Compte rendu : Atelier de concertation « Les marchés du 17ème »

Date: 14 avril 2021

Lieu: VISIOCONFERENCE

Participants : 24 participants

Élu(s) présent(s) :

- *Scévole De Livonnière* (Adjoint au maire du 17e, en charge de la vie associative - de la participation citoyenne et du débat public)
- *Benjamin Mallo* (Adjoint au maire en charge de l'emploi)
- *Philippe Guerre* (Adjoint au maire en charge des commerces, de l'artisanat et métiers d'art, de la médiation entre professionnels et habitants et correspondant de défense)

Ordre du jour :

- Introduction : Objectifs de l'atelier - Explication du questionnaire et résultats
- Travail en sous-groupe : Discussion des projets et amendements
- Conclusion

Sujet 1 : Objectif de l'atelier & résultats du questionnaire

A) Objectif des ateliers de concertation

Au cours de l'atelier il a été expliqué aux participants l'intérêt des ateliers de concertation.

En effet ces derniers servent à :

- Préciser les projets, les rapprocher, et consolider les éléments nécessaires à leur élaboration, ou tout simplement leur faisabilité ;
- Identifier les regroupements fédérateurs ;
- Réunir les porteurs de projets, les conseils de quartier et les habitants et associations intéressés.

B) Le questionnaire

4 projets sur la thématique des marchés du 17ème ont été jugés recevables au budget participatif pour le 17ème arrondissement.

Le service démocratie locale a, en amont de cette réunion, inséré un questionnaire sur le site de la mairie du 17ème. Et cela, afin que les porteurs de projets et les personnes souhaitant s'y associer puissent, enrichir des projets déposés et proposer des regroupements pour les projets similaires.

Noter les projets de 1 à 5 (5 étant la meilleure note)

	1	2	3	4	5
Une nouvelle entrée pour le marché des Batignolles	<input type="radio"/>				
Des marchés couverts plus accessibles et plus agréables	<input type="radio"/>				
Rénovation du marché des Ternes	<input type="radio"/>				
Transformer les marchés couverts et les commerces en hall	<input type="radio"/>				

Enrichir un projet

Nom du ou des projets que vous souhaitez enrichir :

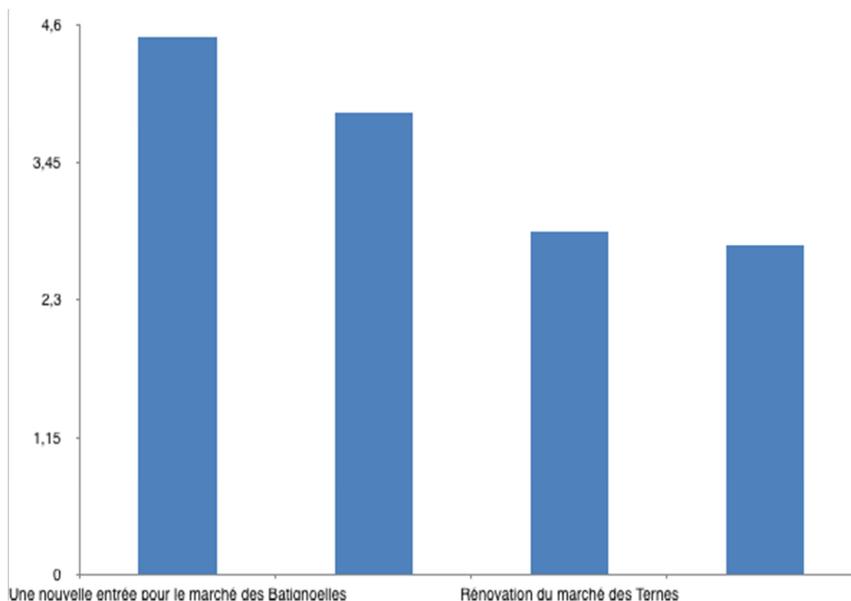
Amélioration(s) proposée(s) :

C) Réponses aux questionnaires

Les porteurs de projets et les habitants souhaitant s'y associer ont regroupés les projets en deux parties :

- Une première concernant tous les projets relatifs au marché des Batignolles
- Une seconde concernant les projets relatifs au marché Lebon

Le marché des Batignolles recueille les meilleures notes suite au questionnaire. C'est également à ce projet que ce sont associés le plus d'habitants sur le site du budget participatif (sept personnes). Concernant les autres projets quatre personnes se sont associées pour transformer les marchés couverts et les commerces en hall et trois personnes pour la rénovation du marché des Ternes.



Sujet 2 : Travail en sous-groupe : Discussion des projets et amendements

A) Travail en sous-groupe

Suite aux réponses du questionnaire, les porteurs de projets et les habitants souhaitant s'y associer ont eu le choix de se répartir en deux « sous-groupes » appelés sessions scindées. Un premier groupe concernant le marché des Batignolles et un second concernant le marché Lebon.

Néanmoins, ils ont souhaité travailler tous ensemble en un seul groupe, sans se répartir en sous-groupe. Cela a favorisé la cohésion entre tous les participants de la réunion.

B) Les projets commentés

Projet 1 : Une nouvelle entrée pour le marché couvert des Batignolles

En quoi consiste ce projet ?

Le projet consiste à donner plus de visibilité et d'attractivité au marché des Batignolles. Il s'agit de construire une extension dans le style original du marché (halle à la Baltard) du côté rue Lemercier en bénéficiant de la grande largeur du trottoir à cet endroit et des places de stationnement en épi. Cette structure serait presque complètement vitrée pour donner envie de pénétrer dans le marché. Elle accueillerait le café présent à cet endroit qui pourrait prendre un aspect plus convivial et des stands qui donneraient une belle image de ce qui nous attend à l'intérieur. Ce projet s'inspire du marché Secrétan, dans le XIXe qui nous semble être une réussite. Construit par Baltard en 1868, il a échappé, lui, à la vague destructrice des années 1970. Classé Monument historique en 1982, il a été rénové en 2015. Une grande partie de la façade de ce bâtiment pourrait être conçue de façon à s'ouvrir aux beaux jours. Une construction dans le même esprit pourrait être réalisée sur la rue Brochant, au droit de l'entrée actuelle, ce qui nécessiterait le déplacement d'une cinquantaine de mètres de l'arrêt de bus dont la présence masque l'entrée actuelle.

Quels ont été les commentaires ?

Le projet a été apprécié par tous les participants.

Les personnes souhaitant s'associer au projet ont souhaité que le marché soit visible de l'extérieur avec des vitres (travaux en cours). De plus, il serait intéressant de favoriser l'accessibilité et la signalétique autour du marché (concernant la signalétique, cela est peu onéreux).

Projet amendé :

Le projet propose de donner plus de visibilité et d'attractivité au marché des Batignolles. Il s'agit de construire une extension dans le style original du marché (halle à la Baltard) du côté rue Lemercier en bénéficiant de la grande largeur du trottoir à cet endroit et des places de stationnement en épi.

Cette structure serait presque complètement vitrée pour donner envie de pénétrer dans le marché. Elle accueillerait le café présent à cet endroit qui pourrait prendre un aspect plus convivial et des stands qui donneraient une belle image de ce qui nous attend à l'intérieur.

Ce projet s'inspire du marché Secrétan, dans le XIXe qui nous semble être une réussite. Construit par Baltard en 1868, il a échappé, lui, à la vague destructrice des années 1970. Classé Monument historique en 1982, il a été rénové en 2015.

Une grande partie de la façade de ce bâtiment pourrait être conçue de façon à s'ouvrir aux beaux jours.

Une construction dans le même esprit pourrait être réalisée sur la rue Brochant, au droit de l'entrée actuelle, ce qui nécessiterait le déplacement d'une cinquantaine de mètres de l'arrêt de bus dont la présence masque l'entrée actuelle.

Nous proposons d'améliorer la signalétique aux entrées et autour du marché pour qu'il soit mieux identifié par les riverains.

Une végétalisation renforcée des abords, et dans la mesure du possible à l'intérieur (petites jardinières), permettrait de lutter contre la chaleur.
Enfin nous proposons d'améliorer l'éclairage extérieur du marché des Batignolles.

Projet 2 : Des marchés couverts plus accessibles et plus agréables

En quoi consiste ce projet ?

Le marché couvert des Batignolles et le marché des Ternes sont des lieux de convivialité qui participent pleinement à la vie de quartier et contribuent à leur dynamisme économique. Ce projet global de requalification de ces marchés vise à redonner une plus grande attractivité à ces deux secteurs de l'arrondissement. Ils doivent bénéficier d'une architecture moderne et durable et largement ouverte sur le quartier et doivent pouvoir offrir des espaces polyvalents permettant une nouvelle animation commerciale et culturelle. Ils doivent dépasser le simple lieu de vente et développer différents espaces :

- lieu de découverte autour des produits proposés : conseils, dégustations...
- lieu de connaissance : exposition, rencontres thématiques...
- lieu de détente, d'échange et de convivialité
- lieu d'animation et de promenade, les extérieurs doivent pouvoir bénéficier d'un traitement minéral avec pourquoi pas des dalles en granit. La pose de mobiliers urbains (bancs, assises...), l'installation d'un éclairage extérieur par bornes basses et encastrées au sol et une végétalisation de certains espaces avec de la pelouse et des plantations d'arbres font parties intégrantes de ce projet.

Quels ont été les commentaires ?

Certains participants ont apprécié ce projet, d'autres étaient mitigés.
En effet, certains estiment que ce projet est assez difficile à expliquer et qu'il manque de concrétisation. Pour cela ils souhaitent garder les aspects qu'ils jugent positifs (éclairage extérieur et végétalisation) au projet et les incluent dans les deux autres projets.

Projet amendé :

Ce projet n'a pas été amendé.

Projet 3 : Rénovation du marché des Ternes

En quoi consiste ce projet ?

Ce projet consiste à rendre à ce marché couvert vieillot et disgracieux, une élégance d'autrefois.

Quels ont été les commentaires ?

Les participants ont souhaité fusionner ce projet avec le projet D (Transformer les marchés couverts et les commerces en hall)

Projet amendé :

Ce projet a été regroupé avec le projet suivant (Transformer les marchés couverts et les commerces en hall)

Projet 4 : Transformer les marchés couverts et les commerces en hall

En quoi consiste ce projet ?

Le projet consiste à transformer les marchés couverts en hall avec des verrières comme les anciennes halls, d'un côté du marché, pour le rendre plus attractif et mettre en place des marquises au niveau des commerces de la rue et des rues avoisinantes : le marché Lebon et les commerces à proximité du marché au niveau des rues Lebon, Torricelli, Faraday et Bayen pour le quartier TernesMaillet.

Quels ont été les commentaires ?

Les participants ont constaté qu'il y avait un vrai problème de signalétique et qu'il fallait la renforcer. De plus ils ont été forces d'idées et ont fait des propositions en ce qui concerne le coté Lebon et le coté Torricelli. Pour le coté Lebon il agirait de modifier l'aspect moins moderne, et gagner en hauteur. Pour le coté Torricelli il s'agirait d'ajouter une entrée principale.

Projet amendé :

Transformer les marchés couverts en hall avec des verrières comme les anciennes halles d'un côté du marché pour le rendre plus élégant et mettre en place des marquises au niveau des commerces de la rue et des rues avoisinantes : le marché Lebon et les commerces à proximité du marché au niveau des rue Lebon, Torricelli, Faraday et Bayen pour #TernesMaillot. Cette transformation nécessite de revoir l'aspect extérieur du marché, grâce notamment à une verrière sur la façade, sur les murs et la partie haute du marché. Il faudrait également revoir l'éclairage extérieur, envisager également une végétalisation des abords et l'installation de mobiliers urbains. Le but est de rendre ce marché plus moderne et attractif. Enfin, pour faire connaître le marché Lebon nous proposons d'améliorer la signalétique autour du marché, ainsi que l'éclairage et la végétalisation aux abords de celui-ci.

Sujet 3 : Conclusion

En fin d'atelier, tous les commentaires des projets ont été relus à l'ensemble des participants.