

# COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER

## HALLES-BEAUBOURG-MONTORGUEIL

09 JUIN 2021

Présent.e.s : Françoise BAGOT, Violaine BAILLON, Miriam BAUMANN, Michel BRETON, Franck BRIAND, Roselyne CHEVALIER, François CHOVEL, Hélène D'ALANÇON, Christian DE BROSES, Philippe DENIMAL, Jean-François FRIER, Pierre Philippe GENDRAUD, Alain GENEL, Pierre GENIN, Abel GUGGENHEIM, Didier MANSUY, Patrick MOSKOVICZ, Sophie PONS, Fabien SARFATI, Céline STEENKESTE, Laurence THERON, Isabelle WEISS.

En introduction de la réunion, Boris JAMET-FOURNIER, Conseiller de Paris, délégué de Paris Centre en charge du budget participatif, de la participation citoyenne, des Conseils de quartier et de l'innovation, présente Madame Amina BOURI, déléguée de Paris Centre en charge de l'Histoire de Paris, de la Seine, du suivi des plans climat et de la prospective, qui remplace Dorine BREGMAN et devient élue référente des Conseils de quartier Halles-Beaubourg-Montorgueil et Louvre-Opéra.

Il rappelle l'ordre du jour de la réunion et souligne l'importance de celle-ci pour la vie du Conseil de quartier : une large partie de la réunion est dédiée à la présentation des candidats à l'équipe d'animation.

### **Présentation des candidats à l'équipe d'animation :**

Franck BRIAND souhaite travailler avec les habitants en « mode projet » en étant à leur écoute et s'appuyer sur l'intelligence collective ainsi que sur les compétences et expertises de chacun. Il travaille et vit dans le quartier et s'est déjà notamment mobilisé sur la question des logements meublés touristiques.

Jean-François FRIER, ancien diplomate, porte une attention particulière à la culture et au patrimoine. Il souhaiterait pouvoir suivre le projet de rénovation de la fontaine des Innocents, qu'il a lancé dans l'ancien Conseil de quartier des Halles.

Françoise BAGOT habite le quartier depuis 9 ans et s'y dit très attachée. Professeure de lettre à la retraite, elle se présente comme étant disponible et opiniâtre. Elle est particulièrement intéressée par la problématique de privatisation de l'espace public par les terrasses de cafés et restaurants.

Pierre GENIN, habitant du 2<sup>e</sup> et père de deux enfants scolarisés dans le quartier, est président du conseil syndical de sa copropriété. Il aime sa ville et son quartier pour son histoire et ses petits commerces. Il souhaite avoir une participation active dans l'animation du Conseil de quartier afin de lutter contre la monoactivité bistrotière et la dégradation de la qualité de vie. Il souhaite un travail collaboratif en équipe.

Alain GENEL souhaite mettre en avant le travail de Franck BRIAND sur les locations saisonnières. Ancien président du Conseil de quartier Saint-Merri, il a beaucoup œuvré à la création d'un quartier central qui a été largement suivi par la mairie. Il souhaite travailler en priorité sur les problématiques de l'aire piétonne et de ses conflits d'usages, il souhaiterait également travailler sur les questions de solidarité.

Roselyne CHEVALIER, ancienne membre du Conseil de quartier Sainte Avoye, a participé à de nombreux projets, notamment l'organisation d'un repas avec les commerçants du quartier. Elle est guide conférencière en poésie, spécialisée dans le Marais, et est très sensible à l'histoire de Paris et à son patrimoine. Elle souhaite débattre, échanger et aller à la rencontre des gens.

François CHOVET est attaché au quartier dans lequel il vit depuis 20 ans. Il a le sentiment que la diversité du quartier est menacée par une certaine muséification, notamment par la multiplication des terrasses et locations saisonnières. Il souhaite développer des solutions alternatives et obtenir une meilleure écoute des usagers et que le Conseil de quartier reste attentif aux différentes consultations en cours afin d'avoir une chance d'être écouté. Il souhaite également que le Conseil de quartier développe plus d'activités de proximité et qu'il tienne bien compte de la diversité des « sous-quartiers ».

Didier MANSUY, habitant du quartier de l'Horloge au sein duquel il est membre du conseil syndical et du conseil de gestion était auparavant membre de l'équipe d'animation du Conseil de quartier Sainte-Avoye et a impulsé de nombreux projets sur les problématiques de stationnement, de végétalisation, d'aménagement etc... Il souhaite que les habitants puissent avoir plus d'influence auprès des services de la Ville. Il est animé par la volonté de continuer l'ensemble des travaux déjà entamés et rendre l'espace public plus agréable et avec un meilleur fonctionnement.

Philippe Pierre GENDRAUD, habite Paris Centre depuis le début des années 80. Il était membre du Conseil de quartier Sainte-Avoye. Ancien diplomate à la retraite, il est très attaché à son quartier et particulièrement intéressé par les questions liées au patrimoine, à la culture, à la circulation et à la sécurité. Il est prêt à consacrer du temps à son Conseil de quartier.

Miriam BAUMANN, habitante du 2<sup>e</sup> arrondissement depuis plus de 20 ans, et ancienne Conseillère du quartier Montorgueil-Saint-Denis, se sent intéressée par toutes les problématiques et souhaite être à l'écoute de tous, pour conserver un cadre de vie agréable. Elle constate qu'il y a assez peu de femmes candidates et espère que l'équipe d'animation respectera une équité entre hommes et femmes.

Fabien SARFATI, réalisateur pour la télévision, est particulièrement intéressé par les problématiques liées à la communication. Habitant le quartier depuis 1983, il y apprécie le mixte entre modernité et classicisme. Il a suivi l'évolution du quartier, a toujours été membre de son Conseil de quartier et souhaite continuer à être engagé dans celui-ci. Il est particulièrement intéressé par la vie citoyenne.

Bruno RENÉ-BAZIN et Jean-Daniel BERARD n'étant pas présents, ils n'ont pas pu se présenter.

Amina BOURI remercie les candidats pour leur présentation et rappelle les modalités de vote : il est possible de voter en se rendant en Mairie le 10 et 11 juin prochain ou en votant par mail. Elle rappelle que les votes arrivés après le 11 juin ne seront pas pris en compte.

## **Projet de végétalisation de la rue Greneta**

Éric ROFFÉ est président du conseil syndical du 37 rue Greneta et animateur du collectif Greneta Goldoni.

Le collectif Greneta Goldoni qui porte ce projet a pour objectif la conservation de la qualité de vie. Il compte 27 membres auxquels s'ajoutent les 26 copropriétaires du 37 rue Greneta et s'articule autour des responsables des conseils syndicaux des immeubles de cette portion de la rue (30-40 rue Greneta). Ce projet émane d'une pétition pour conserver le calme de cette portion de rue qui a recueilli 869 signatures. Le projet vise à s'assurer d'un écosystème vertueux en végétalisant la rue Greneta, à limiter l'espace utile à la seule circulation des piétons et d'orienter l'activité des commerces vers des commerces sans terrasse et plus en lien avec les besoins des résidents ou les activités proches.

Le projet a été intégré au dispositif Embellir Votre Quartier, avec un objectif de mise en place en 2024 et des études et concertations qui devraient débuter en 2023. Le collectif souhaite que les trottoirs ne soient pas envahis d'ici la réalisation du projet.

Il est donc proposé d'occuper cet espace grâce à un permis de végétaliser, de rendre impossible l'installation de terrasses et d'éviter aux véhicules de se garer sur le trottoir. Ce permis de végétaliser aurait pour but de conserver une harmonie avec la place Goldoni et d'éviter que les passants ne s'assoient sur les bacs de plantes.

Il est donc proposé au Conseil de quartier d'installer 10 nouveaux bacs de type Orangerie pour un budget de 15 000 €. L'entretien serait fait par les résidents depuis les points d'eau des immeubles 34 et 37 rue Goldoni.

Alain GENEL indique que le projet Goldoni a été intégré au projet de trame végétale traversant Paris Centre proposé par plusieurs Conseils de quartier au budget participatif, et finalement intégré au projet « embellir votre quartier ». Le projet Goldoni n'étant pas dans la partie concernée dans un premier temps par « embellir » doit attendre qu'il concerne cette partie du territoire, sauf s'il est possible de le réaliser en même temps que la trame Est, par exception, en considérant que c'est un jalon précurseur de la partie Ouest de la trame verte. Éric ROFFÉ confirme que son projet est bien intégré à la trame verte et a été reversé dans le dispositif Embellir Votre Quartier. Il suggère une solution temporaire d'installation de bacs en attendant la mise en place du projet définitif s'il ne peut être anticipé. Françoise BAGOT partage l'avis qu'il faut des arbustes et des bacs assez hauts pour ne pas servir d'assise et que les plantes ne soient pas détériorées. Elle précise également que le groupe de travail sur la végétalisation serait intéressé pour suivre ce projet.

François CHOVET estime également qu'il est possible qu'une partie de la trame végétale traversant Paris Centre puisse être réalisée à l'ouest du boulevard Sébastopol avant que le secteur soit concerné par Embellir Votre Quartier.

Didier MANSUY rappelle que le projet du budget participatif concernant la rue du Grenier Saint-Lazare n'a pas encore été réalisé, ni le renforcement de la végétalisation demandé et budgété par l'ancien Conseil de quartier Sainte-Avoye. Boris JAMET-FOURNIER rappelle qu'une marche exploratoire est prévue pour amorcer la mise en place de ce projet.

Didier MANSUY estime qu'il est trop tôt pour parler d'un tel projet au sein du Conseil de quartier et souhaite en poursuivant le même discours Miriam BAUMANN, qu'il serait judicieux de faire réaliser les projets par les Anciens Conseil de Quartier budgétés avant de financer de nouveaux projets.

Miriam BAUMANN à son tour expose les projets budgétés par l'ancien Conseil de Quartier Montorgueil Saint-Denis par le biais d'un tableau récapitulatif qui est mis en partage d'écran par la coordination de Quartier. Elle en liste une série et insiste en particulier sur la participation financière au projet Au(x) Centre(s) de l'été des deux centres sociaux du quartier (Cerise et Clairière), qui permet d'offrir de nombreuses activités gratuites aux jeunes pendant les trois premières semaines du mois d'août, ne pouvant se permettre d'aller en vacances. Le projet démarrant très prochainement (5 juillet) les membres du Conseil de quartier sont majoritairement favorables à cette dépense qui avait été approuvée par l'ancien Conseil de quartier.

François CHOVET revenant sur le projet de végétalisation de la rue Greneta, estime que ce projet a besoin d'être confronté et qu'il est trop tôt pour trancher sur un éventuel financement. Il propose que le collectif Greneta travaille avec le groupe de travail du Conseil de quartier.

Amina BOURI remercie Éric ROFFÉ de sa présentation et les membres du conseil de quartier pour leurs interventions. Elle approuve le souhait du Conseil de quartier de ne pas délibérer dans l'immédiat.

Boris JAMET-FOURNIER et Amina BOURI quittent la séance afin de laisser les Conseillers de quartier travailler ensemble.

### **Sujets divers**

François CHOVET propose de travailler sur une lettre à destination du Maire à propos de la pérennisation des sur-terrasses qui a un fort impact sur la vie du quartier. L'objectif est de pouvoir envoyer ce courrier au nom du Conseil de quartier. Il critique l'absence d'étude d'impact avant l'approbation des extensions de terrasses des restaurants et bars, et propose que le Conseil de quartier travaille avec la Mairie Centrale en vue d'un réajustement par la création d'une commission de régulation de l'espace public. Il ajoute que les Conseils de quartier y seraient représentés, pourraient objectiver les nuisances et débattre sur les modalités de respect des règles.

Didier MANSUY souhaite que la lettre précise la nature des nuisances. Françoise BAGOT interroge la Mairie sur le devenir des installations servant aux terrasses sur les places de stationnement et sur démontage éventuel après la période de transition. Les membres du Conseil de quartier s'inquiètent que certaines de ces terrasses estivales deviennent pérennes toute l'année.

Didier MANSUY estime que la Mairie de Paris ne dispose pas de moyens assez contraignants pour faire respecter les règles.

L'envoi de ce courrier au Maire est voté à l'unanimité.

Les membres du Conseil de quartier souhaitent l'organisation d'une réunion par l'équipe d'animation d'ici avant l'été et avoir une vision précise des budgets à sa disposition.

Didier MANSUY affirme qu'un permis de végétaliser a été envoyé par Nicolas VILLEREZ ancien membre de l'équipe d'animation du Conseil de quartier Saint-Avoye à la coordination des Conseils de quartier concernant la rue du Grenier Saint-Lazare. Après vérification ce n'est pas le cas, seul le permis de végétaliser concernant la rue Saint-Martin a été transmis à la Coordination des Conseils de quartier.