

Présentation du suivi
des Investissements d'Intérêt Local (IIL)
et
des Investissements Localisés (IL)
2021 et 2022

Conseil d'arrondissement du 12^e
- 30 novembre 2021 –

Cette présentation rend compte à la fois de l'exécution 2021 et de la programmation 2022 des investissements d'intérêt local (IIL) et des investissements localisés (IL) 2021 et 2022.

SOMMAIRE

1. <u>Les Investissements d'intérêt local (IIL)</u>	3
A. Exécution 2021	3
B. Programmation 2022	6
2. <u>Les Investissements localisés (IL)</u>	9
A. Exécution 2021	9
B. Programmation 2022	10

Conformément à la délibération 2009 DDATC 112 « Pour un meilleur service de proximité aux Parisiens » qui présente notamment dans son article 2 la réforme des IIL, et en application de la délibération 2018 DFA 18 relative au règlement budgétaire et financier de la Ville de Paris, la maire d'arrondissement présente au Conseil d'arrondissement l'ensemble des opérations de travaux programmées dans l'arrondissement dans le cadre des enveloppes d'investissements d'intérêt local (IIL) et d'investissements localisés (IL).

Il convient de noter que, outre ces enveloppes détaillées ci-après, les projets votés dans le cadre du budget participatif 2021 pour un total de 7.030.000 € et les opérations qui seront réalisées dans le cadre de la démarche « Embellir votre quartier » pour un total de 5.500.000 € seront financées via le budget général. .

1. Les Investissements d'Intérêt Local (IIL)

Les investissements dits d'intérêt local (IIL), dont l'affectation est librement décidée par la maire d'arrondissement, dans la limite de l'enveloppe impartie, portent sur l'entretien des équipements de proximité et des espaces publics d'intérêt local.

Ils sont constitués de deux enveloppes :

- une première enveloppe dédiée à l'**entretien des espaces publics**, comprenant les travaux d'entretien des parcs et jardins inscrits à l'inventaire ainsi que de la voirie secondaire ;
- une seconde enveloppe dédiée aux **équipements de proximité**, comprenant les travaux d'entretien sur ces équipements, à l'exception des opérations de ravalement, des travaux sur les piscines, et des opérations visant à améliorer le confort thermique et l'accessibilité.

Le mode de calcul de ces enveloppes repose sur des critères techniques (surface, capacité d'occupation pour les équipements scolaires, culturels et petite enfance), des critères d'usage (densité de population et activité économique) ainsi que des critères de vétusté.

Un premier bilan de l'exécution des opérations programmées au titre de l'année 2021 est dressé ci-dessous avant d'aborder la programmation 2022.

A. Exécution 2021

L'enveloppe des investissements d'intérêt local (IIL) 2021 était répartie de la façon suivante :

IIL	BP2021
DEVE	175 000 €
DVD	1 100 000 €
Total Espace public :	1 275 000 €
DASCO	1 800 000 €
DFPE	280 000 €
DJS	476 000 €
DDCT	140 000 €
DAC	75 000 €
Total Equipements de proximité :	2 771 000 €

Les tableaux qui suivent détaillent le niveau de réalisation des opérations inscrites au BP2021. L'exécution est satisfaisante au regard du contexte sanitaire encore compliqué en 2021 et au nombre d'opérations 2020 reportées en raison des différents confinements.

Enveloppe Espace Public IIL 2021

Direction	Numéro d'AP	Libellé AP	Libellé de l'opération	BP 2021	Avancement
DEVE	23004	Entretien d'espaces verts	Square Charles Péguy - Création d'un sol souple sous la structure	40 000	Opération abandonnée, remplacée par la rénovation d'un accès à la Coulée verte
			Square des Combattants d'Indochine - Modernisation de la fontaine	60 000	Travaux programmés (1er semestre 2022)
			Square Trousseau - Rénovation des grilles	25 000	Travaux programmés (1er trimestre 2022)
			Square van Vollenhoven - Rénovation des portails	50 000	Travaux programmés (1er trimestre 2022)
Sous-total DEVE				175 000	-
DVD	61002	Aménagement urbain / environnement	Rue de Reuilly à sens unique (phase 2/2)	300 000	Travaux en cours (1ère phase été 2021, 2ème phase 1er semestre 2022)
	61004	Aménagement de sécurité	Charenton/ Prudhon / Taine (plateau surélevé + travaux)	150 000	Etudes en cours, travaux en 2022
	61005	Patrimoine de voirie	Rue de Picpus (de Boulevard Diderot à l'Avenue de Saint Mandé)	160 000	Travaux réalisés (2ème semestre 2021)
			Rue de Picpus (de Faubourg Saint Antoine à Boulevard Diderot)	50 000	Travaux réalisés (2ème semestre 2021)
			Rue de Picpus (de Saint Mandé à Rue de Santerre) - Chaussée	140 000	Travaux réalisés (2ème semestre 2021)
			Avenue de Saint Mandé côté impair (secteur rue de Picpus)	78 000	Travaux réalisés (2ème semestre 2021)
			Réfection pieds d'arbres et végétalisation	102 000	Opération en cours (plusieurs sites)
			Reprise trottoirs 12ème (dont Rue Elise Lemonier)	120 000	Opération en cours (plusieurs sites)
Sous-total DVD				1 100 000	-

Enveloppe Équipements de Proximité IIL 2021

Direction	Numéro d'AP	Libellé AP	Libellé de l'opération	BP 2021	Avancement
DAC	40001	Bibliothèques	Bibliothèque Diderot - Restructuration suite à un problème de sécurité	75 000	Travaux programmés à l'été 2022 car nécessitent la fermeture de l'EE Diderot
Sous-total DAC				75 000	-
DASCO	80001	Entretien 1er degré	EE 18, Rue de la Brèche aux Loups - Changement de 4 portes côté cour	75 000	Travaux réalisés (été 2021)
			EE 18, Rue de la Brèche aux Loups - Modernisation du sol de la cour	150 000	Travaux réalisés (été + toussaint 2021)
			EE 315, Rue de Charenton - Modernisation des menuiseries extérieures (tranche 1/5)	150 000	Travaux reportés (été 2022)
			EE 315, Rue de Charenton - Préfiguration de la mise en polyvalence	115 000	Opération abandonnée crédits reportés sur opération GS Bercy
			EM 16, Rue Carnot - Modernisation des 18 menuiseries dangereuses	35 000	Travaux reportés (été 2022)
			EM 16, Rue Charles Baudelaire - Modernisation des menuiseries extérieures	150 000	Travaux réalisés (été 2021)
			EM 16, Rue Marsoulan - Modernisation des portes du préau	60 000	Travaux réalisés (été 2021)
			EM 16, Rue Marsoulan - Modernisation du sol terrasse déformé	95 000	Travaux réalisés (été + toussaint 2021)
			EM 2, Place Lachambeaudie - Modernisation des menuiseries dangereuses	25 000	Travaux reportés (été 2023)
			EM 2, Place Lachambeaudie - Modernisation des sanitaires de la cour	70 000	Travaux reportés (été 2023)
			EM 33, Rue de Pommard - Modernisation des 4 portes à pivots	35 000	Travaux reportés
			EM 45, Rue de Picpus - Modernisation du réfectoire	200 000	Travaux reportés
			EP 16, Rue de Montempoivre - Modernisation des portes à pivots	30 000	Travaux réalisés (été 2021)
			GS 165-167, de Bercy - Mise en polyvalence des 2 écoles du groupe scolaire	200 000	Opération en cours (phasage travaux sur 2021-2022 et 2023)
			GS 165-167, de Bercy - Modernisation du réfectoire (extension)	290 000	Opération en cours (phasage travaux sur 2021-2022 et 2023)
GS 165-167, de Bercy - Modernisation des sanitaires de l'école élémentaire	120 000	Travaux réalisés (été 2021)			
Sous-total DASCO				1 800 000	-
DDCT	14008	Mairies modernisation	MA12 - Bureaux DGS	90 000	Travaux programmés fin 2021 ou début 2022
			MA12 - Modernisation des sanitaires du RDC (aile Daumesnil)	50 000	Travaux programmés fin 2021 ou début 2022
Sous-total DDCT				140 000	-
DFPE	30001	Entretien établissements petite enfance	CC Charenton - Modernisation des menuiseries	70 000	Travaux programmés fin 2021
			CC Eugénie Eboué - Modernisation de la salle des moyens	180 000	Travaux reportés
			CC Politzer - Insonorisation de deux sections	30 000	Travaux reportés
Sous-total DFPE				280 000	-
DJS	88001	Gymnases et salles de sports	Gymnase Picpus - Modernisation de la ventilation	15 000	Etudes, Travaux programmés en 2022
			CS Carnot - Modernisation du centre thermique et de la ventilation	20 000	Etudes, Travaux programmés en 2022
	88002	Centres d'animation	CPA Pina Bausch - Remplacement du sol par du carrelage dans la salle d'arts plastiques	25 000	Travaux réalisés (été 2021)
			CPA Reully - Etudes du clos et couvert et des extensions du CPA	26 000	Etudes en cours
	88003	Equipements sportifs	Salles Bercy - Rénovation des faux plafonds du hall et des salles	40 000	Etudes en cours, Travaux en 2021
			TEP Braille - Rénovation des vestiaires et des sanitaires	100 000	Travaux 3è et 4è trimestre 2021
			TEP Mottot - Remplacement des clôtures	200 000	Travaux réalisés (toussaint 2021)
TEP Mottot - Traitement des aires sportives extérieures	50 000	Travaux réalisés (été 2021)			
Sous-total DJS				476 000	-

B. Programmation 2022

Le total des enveloppes 2022 des IIL s'élève à **4 046 000 €**, montant identique à l'année 2021, et se répartit comme suit :

- Enveloppe Espace public : **1 275 000 €**
- Enveloppe Équipements de proximité : **2 771 000 €**

Chaque enveloppe se décompose de la manière suivante :

IIL	BP 2022
DEVE	170 000 €
DVD	1 105 000 €
Total enveloppe Espace public	1 275 000 €
DAC	43 000 €
DASCO	1 813 000 €
DDCT	50 000 €
DFPE	295 000 €
DJS	570 000 €
Total enveloppe Équipements de proximité	2 771 000 €
Total IIL 2022	4 046 000 €

Les opérations proposées au BP2022 au titre des IIL sont détaillées ci-dessous :

Enveloppe Espace Public IIL 2022

Direction	Numéro d'AP	Libellé AP	Libellé de l'opération	BP 2022
DEVE	23001	Aires de jeux	Square Ilan Halimi - Rénovation de l'aire de jeux	100 000
	23004	Entretien des espaces verts	Coulée Verte René Dumont - Reprise des retenues de terre	30 000
			Square Frédéric Rossif - Rénovation de la fontaine	40 000
Sous-total DEVE				170 000
DVD	61002	Aménagement urbain/environnement	Passage du génie (voie piétonne)	70 000
	61005	Patrimoine de voirie	Trottoir - Réfection des pieds d'arbres et de la végétalisation	120 000
			Chaussée - Rue de Bercy (du numéro 175 au 177 et du numéro 189 au 191)	100 000
			Chaussée - Rue de Charenton (de la rue Erard à l'avenue Daumesnil)	150 000
			Chaussée - Rue de Reuilly (du boulevard Diderot au square saint Charles)	378 000
			Chaussée - Réfection des arrêts de bus	50 000
			Trottoir - Avenue Courteline	87 000
			Chaussée - Reprise de l'avenue Courteline	150 000
Sous-total DVD				1 105 000

Enveloppe Équipements de Proximité IIL 2022

Direction	Numéro d'AP	Libellé AP	Libellé de l'opération	BP 2022
DAC	40001	Bibliothèques	Bibliothèque Saint Eloi - Remplacement de l'issue de secours	43 000
Sous-total DAC				43 000
DASCO	80001	Entretien - 1° degré	EE 18, rue de la Brèche aux Loups - Modernisation des menuiseries extérieures	100 000
			EE 19, rue Marsoulan - Rénovation du refectoire et de la ventilation	150 000
			EE 315, rue de Charenton - Cour OASIS	270 000
			EE 4, rue Bignon - Modernisation du centre de loisirs et du bureau des référents éducatifs	50 000
			EE 4, rue Pommard - Modernisation des menuiseries (tranche 4)	190 000
			EE 52, rue Wattignies - Création d'un placard coupe feu au niveau du préau	20 000
			EE B 40, boulevard Diderot / EE A 5, Jean Bouton - Création d'un bureau pour le psychologue	120 000
			EE B 83, rue Général M. Bizot - Création d'une loge de jour	18 000
			EM D'Artagnan - Modernisation de l'entrée	25 000
			EM D'Artagnan - Ombrage, toile tendue et réfection local poubelles	25 000
			EM 16, rue Charles Baudelaire - Modernisation des menuiseries extérieures (tranche 1)	200 000
			EM 2, rue Lachambeaudie - Modernisation du réfectoire	90 000
			EM 2, rue Lachambeaudie - Rénovation des sanitaires du rez-de-chaussée	140 000
			EM 28, rue de la Brèche aux Loups - Rénovation de la voie d'accès	180 000
			EM 33, rue Pommard - Modernisation de la ventilation	115 000
			EM 41, rue Traversière - Modernisation des menuiseries extérieures (tranche 1/3)	60 000
EM 42 rue du Docteur Arnold Netter - Rénovation des WC adultes au RDC (R+1, R+2)	60 000			
Sous-total DASCO				1 813 000
DDCT	14008	Mairies travaux et modernisation	Mairie du 12ème - Travaux d'aménagement	15 000
			Mairie du 12ème - Études et travaux	35 000
Sous-total DDCT				50 000
DFPE	30001	Rénovation et entretien	CC rue Pommard - Modernisation des postes de change mini-crèche	70 000
			CC 7, rue Cotte - Etudes pour travaux de modernisation et de réfection	30 000
			CC 72, boulevard Daumesnil - Modernisation du 2ème espace de change	40 000
			CC Impasse Barrier - Modernisation de l'office	30 000
			CC rue Pommard - Modernisation de la ventilation	125 000
Sous-total DFPE				295 000
DJS	88001	Gymnase et salles de sports	CS Carnot - Modernisation de la centrale thermique et de la ventilation	170 000
			CS Carnot - Rénovation des sanitaires	150 000
			Gymnase Mottot - Protections périphériques pare-pluie du terrain couvert	70 000
	88002	Entretien centres d'animation	CPA Maya Angelou - Rénovation des surfaces en sous-sol	50 000
			CPA Musidora - Remplacement des fenêtres de la salle d'art plastiques	50 000
			CPA Fratellini - Remplacement de la totalité des luminaires	50 000
			CPA Fratellini - Réfection des revêtements de sols du hall et des bureaux	30 000
	Sous-total DJS			

2. Les Investissements Localisés (IL)

Il s'agit des investissements dont l'intérêt local est avéré et pouvant, de ce fait, être rattachés à un arrondissement en particulier. Leur élaboration est le fruit de négociations entre la Maire d'arrondissement, les directions gestionnaires, la DFA et l'exécutif parisien. Les IL sont de deux types, les AP (autorisations de programme) de Type 1 pour les projets nouveaux (dites AP de Projet) et les AP de Type 2 pour les grosses réparations (dites AP de Plan).

Sont également détaillés les crédits alloués au titre du budget participatif 2021.

A. Exécution 2021

Les opérations adoptées sur le budget primitif 2021 sont pour la plupart réalisées ou en cours.

BP2021 - AP de projet (type 1)

Direction	Numéro d'AP	Libellé AP	Libellé de l'opération	BP 2021	Avancement
DAC	5078	Eglise Saint-Esprit (12e)	Eglise Saint-Esprit (12e)	250 000	Travaux en cours
Sous-total DAC				250 000	
DAE	4170	Ravalement ateliers de Paris	Ravalement ateliers de Paris	20 000	
	4842	Marché d'Aligre (12è) - Halle Beauvau	Marché d'Aligre (12è) - Halle Beauvau	200 000	
Sous-total DAE				220 000	-
DFPE	4678	CC Charenton - Meuniers (12è)	CC Charenton - Meuniers (12è)	1 141 869	Opération en cours
Sous-total DFPE				1 141 869	-

BP2021 – AP de plan (type 2)

Direction	Numéro d'AP	Libellé AP	Libellé de l'opération	BP 2021	Avancement
DAC	40102	Enseignement artistique	CMA12 Paul Dukas : Travaux amélioration confort thermique	500 000	1ère phase des travaux réalisée (été 2021)
Sous-total DAC				500 000	-
DEVE	23101	Aires de jeux	Jardin du Port de l'Arsenal - Rénovation de l'aire de jeux	70 000	Etudes en cours, travaux programmés au 1er semestre 2022
Sous-total DEVE				70 000	-
DJS	88101	Gymnase et salles de sports	CS Léo Lagrange - Installation de portes blindées sur le bâtiment	20 000	Travaux réalisés (1er semestre 2021)
			CS Léo Lagrange - Installation d'une vidéoprotection partielle	50 000	Travaux programmés fin 2021
			Stade Pershing - Modernisation des armoires électriques des mâts	80 000	Travaux réalisés (été 2021)
	88102	Entretien centres d'animation	CPA L.Velu - Installation auvent de protection élévateur PMR	50 000	Travaux en cours (4ème trimestre 2021)
			88103	Entretien équipements sportifs	CS Mimoun - Etanchéité toiture tennis couverts
	CS Mimoun - Rénovation des clotures extérieures des 4 TEP	35 000			Etudes et diagnostics en cours
	Gym. Bercy-Bastille - Reprise de l'étanchéité de la toiture	150 000			Etudes en cours (travaux été 2023)
	CS Léo Lagrange - Rénovation des urinoirs extérieurs	40 000			Travaux en cours (4ème trimestre 2021)
	Stade Pershing - Rénovation réseau d'eau chaude sanitaire	70 000			Travaux réalisés (été 2021)
	Sous-total DJS				330 000
DVD	61105	Patrimoine de voirie	Avenue Daumesnil à l'intersection avec la rue de la Véga (chaussée)	150 000	Etudes en cours
			Avenue du Tremblay (de l'avenue des Minimes à l'avenue de Nogent)	180 000	Travaux réalisés (mai 2021)
			Route du Fort de Gravelle - Chaussée	195 000	Etudes en cours
			Bd de Picpus côté impair - Trottoirs	120 000	Travaux réalisés (été 2021)
			Reprise du stabilisé Bd Diderot - Trottoir	80 000	Travaux réalisés (2ème semestre 2021)
Sous-total DVD				725 000	-

B. Programmation 2022

Les opérations adoptées sur le BP 2022 sont les suivantes :

BP2022 - AP de projet (type 1)

Le montant total des AP de projet (type 1) dédiées au 12^{ème} arrondissement s'élève à **26 304 000€** en 2022.

Direction	Numéro d'AP	Libellé AP	Libellé de l'opération	BP 2022
DEVE	05121	ZAC Porte de Vincennes (12e)	ZAC Porte de Vincennes (12e)	11 240 000
	05804	ZAC Gare de Lyon - Daumesnil (12e) - jardin sud	ZAC Gare de Lyon - Daumesnil (12e) - jardin sud	1 980 000
	05795	ZAC Bercy-Charenton (12e) - création d'un parc	ZAC Bercy-Charenton (12e) - création d'un parc	1 380 000
Sous-total DEVE				14 600 000
DFPE	05720	Centre Georgette TERRIER (12e) - Restructuration	Centre Georgette TERRIER (12e) - Restructuration	5 704 000
Sous-total DFPE				5 704 000
DJS	05739	Parc de Bercy (12e) - Skate park - reconstruction	Parc de Bercy (12e) - Skate park - reconstruction	1 000 000
	05737	ZAC Bercy-Charenton (12e) - Nouveau Gymnase	ZAC Bercy-Charenton (12e) - Nouveau Gymnase	1 000 000
Sous-total DJS				2 000 000
DVD	05053	Porte de Vincennes - participation au bilan de l'opération - voirie (12-20e)	Porte de Vincennes - participation au bilan de l'opération - voirie (12-20e)	4 000 000
Sous-total DVD				4 000 000

BP2022 – AP de plan (type 2)

Le montant total des AP de plan (type 2) dédiées au 12^{ème} arrondissement s'élève à **1 546 000€** en 2022.

Direction	Numéro d'AP	Libellé d'AP	Libellé d'opération	BP 2022
DDCT	14102	Maison des associations	MVAC - Travaux	50 000 €
Sous-total DDCT				50 000 €
DEVE	23104	Entretien des espaces verts	Parc de Bercy - Rénovation de la roseraie	50 000 €
			Parc de Bercy - Rénovation des talus des prairies	40 000 €
Sous-total DEVE				90 000 €
DJS	88101	Gymnase et salles de sports	CS Polygone - Rénovation du SSI	50 000 €
	88102	Entretien centres d'animation	CPA Smith- Réfection de la toiture et remplacement des chénaux	61 000 €
	88103	Entretien équipements sportifs	Faluère - Rénovation de deux courts de tennis	320 000 €
			Stade Pershing - Modernisation des armoires électriques	35 000 €
			Stade Pershing - Rénovation du réseau d'eau chaude sanitaire (deuxième phase)	50 000 €
			Vélodrome Jacques Anquetil - Reprises ponctuelles de la structure (deuxième phase)	100 000 €
Vélodrome Jacques Anquetil - Travaux suite à l'audit de sécurité incendie	50 000 €			
Sous-total DJS				666 000 €
DVD	61105	Patrimoine de voirie (chaussées,trottoirs,tapis)	Chaussée - Piste cyclable sur l'avenue de Gravelle	200 000 €
			Chaussée - Quai de la Rapée	370 000 €
			Piste cyclable - Quai de Bercy	170 000 €
Sous-total DVD				740 000 €