



## Conseil d'arrondissement du 14<sup>ème</sup> arrondissement

Séance du 25 janvier 2022

### Communication sur l'investissement localisé.

Mesdames, Messieurs,

Le projet de budget primitif a été présenté lors de la séance du mois de décembre dernier du Conseil de Paris ; il comporte une annexe dédiée à l'investissement localisé.

Dans ce contexte, je souhaite vous présenter la programmation des travaux prévus en 2022, conformément au règlement budgétaire et financier de la Ville de Paris.

Pour mémoire, les investissements localisés (IL) incluent des investissements dits d'intérêt local (IIL) pour lesquels les arrondissements ont une compétence significativement étendue : en effet, si les arrondissements participent, pour les IL, à la discussion budgétaire entre l'exécutif municipal et les directions, ce sont bien les maires d'arrondissement qui décident des IIL et déterminent, dans le cadre de l'enveloppe allouée, des opérations et du montant des crédits qui leur sont affectés pour l'année budgétaire à venir.

Pour 2022, l'enveloppe des investissements d'intérêt local (IIL) dans le 14<sup>ème</sup> arrondissement s'élève à 4,82 M€. Si l'on ajoute à ce montant, les investissements localisés (IL) mobilisés pour la réalisation d'opérations de travaux de grande ampleur, dits IL de projet (40,90 M€) et d'opérations de rénovation, dites IL de plan (0,88 M €), le montant total des crédits d'investissement mobilisés pour le 14<sup>ème</sup> arrondissement en 2022 est de 46,60 M €.

Je propose de vous présenter les opérations financées pour chacune de ces catégories d'investissement.

#### **LES INVESTISSEMENTS D'INTERET LOCAL - IIL**

S'agissant des IIL, le montant des crédits alloués au 14<sup>ème</sup> arrondissement est calculé en fonction de critères techniques (surfaces des voies, des espaces verts, nombre de classes, de places en crèches...) et d'usage (densité de population et activité économique...). Les IIL comportent deux enveloppes, dédiées d'une part aux équipements de proximité, d'autre part à l'espace public. Le montant de ces enveloppes est stable depuis plusieurs années.

## **I. EQUIPEMENTS DE PROXIMITE**

La première enveloppe pour les équipements de proximité recouvre la programmation d'investissement portant sur l'entretien des bâtiments inscrits à l'inventaire des arrondissements (écoles, structures d'accueil de la petite enfance, équipements jeunes et sportifs, bibliothèques et conservatoire ainsi que le bâtiment de la mairie d'arrondissement). Cette enveloppe s'élèvera en 2022 à **2,66 M€**. La majeure partie des crédits est dédiée à la rénovation des écoles élémentaires et maternelles.

## **II. ESPACE PUBLIC**

Le montant de cette enveloppe, affectée aux espaces verts et à la voirie s'établit, pour 2022 à **2,163 M€**. Une partie significative des crédits est dédiée à des opérations de voirie. La rénovation complète du square du Moulin de la Vierge est également programmée.

## **LES AUTRES INVESTISSEMENTS LOCALISES (IL)**

Ces investissements regroupent les opérations suivantes :

### **I. Investissements localisés correspondant à des AP de projet.**

Figurent dans cette catégorie d'investissement, des opérations de grande envergure nécessitant une programmation pluriannuelle. Ces opérations comportent notamment l'aménagement de la place Denfert Rochereau, ainsi que la création d'une école et d'un gymnase sur la ZAC Saint Vincent de Paul.

### **II. investissements localisés correspondant à des AP de plan.**

Sont ici regroupées des opérations de rénovation des équipements sportifs, ainsi qu'une AP dédiée à l'entretien du parc Montsouris. Le détail de ces opérations est présenté en annexe à la présente communication.

Vous trouverez en pièce jointe à cette communication une présentation exhaustive, par type de financement et par direction opérationnelle, des crédits en investissement mobilisés en 2022 pour le 14<sup>ème</sup> arrondissement.

## **EMBELLIR**

Au BP 2022, la politique « Embellir » est constituée de deux enveloppes « transformation » et « végétalisation » inscrites au budget général. Des informations régulières devraient être apportées aux mairies d'arrondissement. Au BP 2023, les crédits consacrés à la démarche « Embellir » seront positionnés sur les investissements localisés (IL), avec une programmation opération par opération. Ce dispositif « Embellir » sera alors pleinement intégré dans le budget d'investissement des mairies, qui disposeront d'un tableau de bord territorialisé sur l'embellissement de l'espace public.

## ANNEXE

### 1. Investissements d'intérêt local

#### Enveloppe « équipements de proximité »

Type AP	Direction	Numéro d'AP	Libellé AP	Libellé de l'opération	BP 2022
IIL	DAC	40001	Bibliothèques	Bibliothèque Georges Brassens - Fourniture et pose de visiophone	10 000
<b>Sous-total DAC</b>					<b>10 000</b>
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EE 12, rue Alésia - Restructuration des sanitaires	189 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EE 18, Jean Zay - Reprise d'étanchéité de la terrasse du logement de fonction	60 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EE 28, Pierre Larousse - Modernisation de la cour basse	25 663
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EE 48, Hippolyte Maindron - Modernisation deuxième cour D'ASIS	300 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EE 7, Asseline - Modernisation de la cour et remplacement du réseau d'eaux pluviales	200 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EE 87, Boulevard Arago - Création du bureaux des référents éducatifs	25 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EM 23, Boulevard - Remplacement des menuiseries brise soleil (tranche 1)	100 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EM 34, Sarette - Modernisation du réseau des eaux usées et des sanitaires du bâtiment A	200 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EM 34, Sarette - Dépose et remplacement de sol (amiante)	64 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EM 55-61, Michel Ripoché - Modernisation des menuiseries du 1 <sup>er</sup> étage	206 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EM 77, Tombe Issoire - Modernisation des quatre portes donnant sur cours	60 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	EP 69-71, Ouest - Modernisation des deux verrières donnant sur le réfectoire	160 000
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	GS 2-8, Maurice Rouvier - Rénovation des gouttières sur rue	85 337
IIL	DASCO	80001	Entretien - 1 <sup>er</sup> degré	GS 7, Maurice d'Ocagne - Reprise d'étanchéité des terrasses (3ème tranche)	190 000
<b>Sous-total DASCO</b>					<b>1 855 000</b>
IIL	DDCT	14008	Mairies travaux et modernisation	Mairie du 14ème - Travaux de levée des réserves suite commission de sécurité	20 000
IIL	DDCT	14008	Mairies travaux et modernisation	Mairie du 14ème - Travaux d'aménagement du 1 <sup>er</sup> étage	70 000
IIL	DDCT	14008	Mairies travaux et modernisation	Mairie du 14ème - Réaménagement de l'accueil	210 000
<b>Sous-total DDCT</b>					<b>300 000</b>
IIL	DFPE	30001	Rénovation et entretien	CC Cabanis - Aménagement accès livraisons et poussettes en sous sol	5 000
IIL	DFPE	30001	Rénovation et entretien	CC Delbet - Remplacement du revêtement de l'escalier de secours	3 000
IIL	DFPE	30001	Rénovation et entretien	CC Hippolyte Maindron - Travaux bibronnerie, cuisine et postes de change	90 000
IIL	DFPE	30001	Rénovation et entretien	CC Liencourt - Mise aux normes de la bibronnerie	5 000
IIL	DFPE	30001	Rénovation et entretien	CC Ouest - Remise en état et peinture des murs du jardin	2 500
IIL	DFPE	30001	Rénovation et entretien	JEP Humbert - Pose de lavabos et réfection des sols de l'espace réservé au personnel	75 000
IIL	DFPE	30001	Rénovation et entretien	MA Losserand - Création d'un local à bicyclettes	15 000
IIL	DFPE	30001	Rénovation et entretien	MA Losserand - Moyenne section : rénovation du dortoir	1 500
IIL	DFPE	30001	Rénovation et entretien	MA Losserand - Rénovation de la grille d'entrée	3 000
<b>Sous-total DFPE</b>					<b>200 000</b>
IIL	DJS	88003	Entretien équipements sportifs	Gymnase Mouchotte - Deuxième phase des travaux d'étanchéité des terrasses	100 000
IIL	DJS	88003	Entretien équipements sportifs	CPA Angele Parra - Travaux de reconfiguration du hall d'entrée et des sanitaires	100 000
IIL	DJS	88003	Entretien équipements sportifs	Gymnase Alain Millat - Provision pour désordre structurel	100 000
<b>Sous-total DJS</b>					<b>300 000</b>
<b>TOTAL IIL Equipements de proximité</b>					<b>2 665 000</b>

#### Enveloppe « espace public »

Type AP	Direction	Numéro d'AP	Libellé AP	Libellé de l'opération	BP 2022
IIL	DEVE	23004	Entretien des espaces verts	Divers squares, parcs et jardins - Arrosages	130 000
IIL	DEVE	23004	Entretien des espaces verts	Divers squares - Travaux divers de végétalisation	300 000
IIL	DEVE	23004	Entretien des espaces verts	Square Moulin de la Vierge - Rénovation complète	400 000
<b>Sous-total DEVE</b>					<b>830 000</b>
IIL	DVD	61005	Patrimoine de voirie	Chaussée - Rue Mouton Duvernet (entre Gassendi et Saillard)	82 000
IIL	DVD	61005	Patrimoine de voirie	Chaussée - Rue Pernety (entre Losserand et Ouest)	235 000
IIL	DVD	61005	Patrimoine de voirie	Chaussée - Rue Sarrette (entre Général Leclerc et Prisses d'Avennes)	300 000
IIL	DVD	61005	Patrimoine de voirie	Chaussée - Rue Sarrette (vers place des Droits de l'enfant)	340 000
IIL	DVD	61005	Patrimoine de voirie	Chaussée - Rue Texel (entre Ouest et Jean Zay)	206 000
IIL	DVD	61005	Patrimoine de voirie	Trottoir - Rue Sarrette (entre Général Leclerc et Prisses d'Avennes)	90 000
IIL	DVD	61005	Patrimoine de voirie	Trottoir - Rue Sarrette (place des droits de l'enfant)	80 000
<b>Sous-total DVD</b>					<b>1 333 000</b>
<b>TOTAL IIL Espace public</b>					<b>2 163 000</b>

## 2. Investissement localisé

### AP de projet

Type AP	Direction	Numéro d'AP	Libellé AP	Libellé de l'opération	Coût total de l'opération	BP 2022
IL type 1	DAC	01313	Eglise Saint-Pierre-de-Montrouge (14e)	Eglise Saint-Pierre-de-Montrouge		800 000 €
Sous-total DAC					-	800 000
IL type 1	DAE	05541	Ecole Spéciale d'Architecture	Ecole Spéciale d'Architecture		2 300 000 €
Sous-total DAE					-	2 300 000
IL type 1	DJS	05048	Saint Vincent de Paul - Gymnase (14e)	Saint Vincent de Paul - Gymnase		7 000 000 €
Sous-total DJS					-	7 000 000
IL type 1	DU	05156	Réinventer Montparnasse	Réinventer Montparnasse		336 000 €
Sous-total DU					-	336 000
IL type 1	DEVE	11843	Saint Vincent de Paul - Espace vert (14e)	Saint Vincent de Paul - espace vert (14e)		583 000 €
Sous-total DEVE					-	583 000
IL type 1	DASCO	05791	ZAC Saint Vincent de Paul (14e) - école - création	ZAC Saint Vincent de Paul (14e) - école - création		14 724 000 €
Sous-total DASCO					-	14 724 000
IL type 1	DASES	05750	CMS Ridder - restructuration (14e)	CMS Ridder - restructuration (14e)		1 000 000 €
Sous-total DASES					-	1 000 000
IL type 1	DFPE	05721	CC Auguste CAIN (14e) - Restructuration	CC Auguste CAIN (14e) - Restructuration		4 160 000 €
Sous-total DFPE					-	4 160 000
IL type 1	DVD	05760	Place Denfert Rocherau (14e) - Aménagement	Place Denfert Rocherau (14e) - Aménagement		10 000 000 €
Sous-total DVD					-	10 000 000
					<b>TOTAL acté</b>	<b>40 903 000</b>

### AP de plan

Type AP	Direction	Numéro d'AP	Libellé d'AP	Libellé d'opération	Coût de l'opération	BP 2022
Type 2	DEVE	23104	Entretien des espaces verts	Parc Montsouris - Entretien courant	200 000 €	100 000 €
Sous-total DEVE					<b>200 000 €</b>	<b>100 000 €</b>
Type 2	DJS	88101	Gymnase et salles de sports	CS et Piscine Didot - Rénovation de la piscine	500 000 €	500 000 €
				CS et piscine Didot - Rénovation des vestiaires et des tribunes	80 000 €	80 000 €
				CS Jules Noël - Création de de vestiaires pour les agents féminins	50 000 €	50 000 €
		88103	Entretien équipements sportifs	Gymnase - Huygens - Reprise de l'étanchéité de la toiture	150 000 €	150 000 €
Sous-total DJS					<b>780 000 €</b>	<b>780 000 €</b>
					<b>TOTAL acté</b>	<b>880 000 €</b>