

**2ème REUNION DU CONSEIL DE QUARTIER**  
**TELEGRAPHE PELLEPORT SAINT-FARGEAU FOUGERES**  
**Mercredi 12 janvier 2022 de 19h30 à 21h30**

**Lieu :** MJC 43 Rue du Borrégo 75020 Paris

**Présents :**

7 conseillers de quartier : Monique BELAMICH, Muriel COMACLE, Claire DUBOIS, Clara DUTHOIT  
Dominique JAULMES, Anne PIETTE, Antoine ROULLET.

Associations : SAINT FARGEAU'VERT, DEFENSE ZONE VERTE HENRY PATE, CASA DAHLIA, COULEURS  
BRAZIL, EGLISE PROTESTANTE TELEGRAPHE, EXTRA MUROS, LA MAISON DES FOUGERES,  
MENILMUSIQUE, SURMELIN SAINT FARGEAU ENVIRONNEMENT.

Habitant(e)s : une trentaine

Pôle de la Démocratie Locale (PDL) : Annie GAFFORELLI, Coordinateur de conseil de quartier  
Antoine ALIBERT adjoint au maire en charges des affaires sociales

L'équipe de la mairie du 20ème se présente en début de séance.

**1. Réponses apportées par la mairie aux questions du précédent Conseil de Quartier du 24 novembre :**

Rappel : les comptes rendus de nos Conseils de Quartier TPSFF sont à retrouver sur le site de la mairie du 20<sup>ème</sup>, onglet vie citoyenne, après leur diffusion à nos listes (n'hésitez à nous communiquer les mails des personnes intéressées à [conseildequartier.tpsff@gmail.com](mailto:conseildequartier.tpsff@gmail.com))

**Budget :**

Suite au courrier de Eric Pliez et Annie Gafforelli du 8 décembre : report de 5000€ de dotation animation des Conseils de Quartier 2021 sur 2022.

**Marchés publics :** Tous les achats doivent d'abord passer par les marchés publics (la mairie doit préciser s'il y a une notion de montant), dans le cas où ils ne proposeraient pas les services ou les produits souhaités, trois devis sont à fournir et à présenter au Conseil de Quartier et au coordinateur. Nous avons demandé une liste de fournisseurs pour les achats

les plus fréquents : pas de catalogue existant, tout est réparti par direction opérationnelle après aiguillage du PDL.

Notre conseil pour pallier les lenteurs du système : pensez bien à anticiper.

### **Conseillers de quartier :**

A ce jour, sur les 42 conseillers attendus, 7 conseillers élus et 2 tirés au sort sur les listes électorales (non pas sur les listes de la CAF comme prévu). Nous regrettons le départ d'une conseillère élue qui nous a quittés pour raisons professionnelles.

### **Jardin Paule Minck rue Saint Fargeau :**

- La phase 2 prévoyant l'agrandissement du jardin est en cours d'étude par la Direction des espaces Verts et de l'Environnement (DEVE)
- La fresque prévue sur le mur est à venir après réparation du mur en mauvais état.

## [2. Végétalisation du quartier, voirie :](#)

### **Tours d'arbre abimés :**

Inventaire à faire des tours d'arbre abimés dans notre quartier (adresse exacte et photos à l'appui)

La mairie va proposer de prendre en charge des tours d'arbres → cette harmonisation ne fait pas l'unanimité.

Jacques Baudrier, adjoint à la mairie de Paris en charge du suivi des chantiers... intervient en tant qu'habitant du quartier sur la démarche Embellir votre quartier 2021 qui concernera les Haxo, Pelleport, Surmelin, Devéria, Henri du Bouillon qui deviendra piétonne, Léon Frappié ... (détails à retrouver sur [idee.paris.fr](http://idee.paris.fr)).

Les travaux, prévus sur 15 mois, commenceront rue du Groupe Manouchian où 9 arbres seront plantés puis rue Devéria... en tout 80 arbres seront plantés. Un document de 6 pages sera envoyé dans nos boîtes aux lettres. A suivre donc...

Des habitants déplorent l'abandon de certains pieds d'arbre sur l'avenue Gambetta entre St Fargeau et la Porte des Lilas.

Maria de Couleurs Brazil signale la dangerosité due à l'état de vétusté des bancs intégrés à certaines jardinières rue du Borrégo. Il conviendrait de les détruire dans un premier temps pour les reconstruire plus solidement ensuite.

Vincent GOULIN élu en charge des transports et de la végétalisation et Manon THORE chargée de mission espaces verts seront contactés par le groupe de travail végétalisation pour obtenir des réponses et des aides dans leurs démarches.

Le carrefour Ménilmontant, St Fargeau, Pelleport est accidentogène. Michel Roger élu en charge de la voirie sera contacté pour lancer une enquête.

### 3. Présentation de la fête du village Borrégo :

La grande fête annuelle du village Borrégo a 10 ans !

Maria de l'association Couleurs Brazil est venue la présenter, elle aura pour thème l'environnement et se déroulera du dimanche 26 juin au samedi 2 juillet.

De nombreux événements : grand carnaval, stand gastronomique, goûters géants, journée portes ouvertes aux artistes du 20<sup>ème</sup>, spectacles vivants au square des Saint-Simoniens, 2 soirées de concert au cabaret sauvage avec Gilberto Gil, Lénine, Ilê Ayê...

Comme chaque année, une aide financière sera demandée au Conseil de Quartier pour l'alimentaire, les costumes, les impressions... Les devis sont à venir.

### 4. Projet de café associatif :

Clémentine et Albert de Ménilmusique participeront au groupe de travail qui va se constituer sur ce thème. L'association Casa Dahlia avait également souhaité y participer.

Un local est à trouver.

Plusieurs lieux sont proposés :

le terrain de boules qui a fermé square Frida Kahlo (la boule lyonnaise) : Annie Gafforelli répond que la mairie n'a pas la main sur ce terrain privé.

L'espace avenue Gambetta à côté du Biocoop : à voir avec Karine Econ.

Au final, il semble que ce café associatif aurait toute sa place aux Fougères qui pâtit d'un manque criant de commerces. A noter tout de même qu'une médiathèque y verra le jour rue Noisy le Sec.

### 5. La propreté :

Lors du précédent Conseil de Quartier, les participants avaient déploré l'état des rues et des pistes cyclables rendues dangereuses car jonchées de feuilles mortes, ce phénomène n'avait jamais pris tant d'ampleur.

La mairie a rencontré divers problèmes : beaucoup d'absentéisme dû au Covid, le matériel, aspiratrice de trottoir, n'est pas adapté à la taille des pistes cyclables → un nouveau matériel est en commande.

Des poubelles supplémentaires sont souhaitées sur le tronçon de la rue Pelleport proche du nouveau magasin ALDI au 142 bis, la demande a été transmise aux services concernés.

**A noter en plus de l'application « dans ma rue » qui permet de déclarer toutes les anomalies sur la voie publique, encombrants sans numéro, détritrus... un nouvel agent dans notre quartier est dédié à la gestion de la propreté, on peut le contacter sur paris.fr.**

Sur les marchés (Mortier, Télégraphe, Belgrand pour les plus proches), nous pouvons apporter nos déchets alimentaires et les déposer dans des poubelles au couvercle marron. Leur absence est parfois à déplorer sur le marché Mortier, la mairie va signaler cette anomalie.

Certains immeubles d'autres arrondissements (2<sup>ème</sup>, 12<sup>ème</sup>, 19<sup>ème</sup>) sont déjà dotés de ces poubelles, à quand le tour de notre arrondissement ?

Le Conseil de Quartier reprendra les opérations de nettoyage de rues au début du printemps 2022 en associant le plus possible les enfants et les associations. La communication est très importante en amont de ce type d'évènement et souvent insuffisante. Il est convenu de faire des affiches à donner aux gardiens d'immeuble, aux amicales de locataires, dans les bibliothèques, les écoles...

## 6. [Projet de centre d'accueil de jour pour personnes sans abri](#) [au 73 rue Saint Fargeau](#)

La mairie :

Antoine Alibert fait une présentation du projet. Une zone blanche ayant été repérée dans le nord du 20<sup>ème</sup>, l'Armée du Salut et la DASES (Direction de l'Action Sociale de l'Enfance et de la Santé) ont cherché un local pour un ESI (Espace Solidarité Insertion) → depuis un an, 73 rue Saint Fargeau.

Porteurs du projet : la préfecture Ile de France et la mairie qui le subventionne pour 200 000 euros.

Ce seront principalement les personnes sans abri du 20<sup>ème</sup> qui y seront accueillies, environ 150 par jour.

La mairie reconnaît des loups de communication du propriétaire bailleur et d'elle-même → projet connu le 6 décembre par affichage du panneau de chantier.

Deux réunions publiques : 20 décembre au 73 rue St Fargeau et le 17 janvier 19h30 en format numérique.

Un comité de suivi va être mis en place avant, pendant et après les travaux.

Pas de problèmes constatés sur les autres ESI, pas de baisse des prix de l'immobilier.

Annie Gafforelli nous propose de participer à la nuit de la solidarité du 20 janvier.

Les habitants :

Certains habitants déplorent l'absence de l'Armée du Salut en séance et s'inquiètent de l'organisation autour de ce centre.

Le porte-parole du collectif St Fargeau créé contre l'implantation de ce centre prévu au 73 rue St Fargeau dénonce le mensonge du propriétaire bailleur qui pendant des mois a annoncé de simples bureaux conformément au Règlement de la Copropriété. Il parle de l'importance des travaux prévus (759 000 euros en tout) sans aucune concertation des autres propriétaires de l'immeuble et s'étonne que la subvention de 200 000 euros ait été votée sans que ce dossier soit passé en Assemblée Générale de l'immeuble. « on est mis devant le fait accompli »

Etant dans un Etat de droit, ce projet n'est pas possible légalement et les copropriétaires concernés s'y opposeront par toute voie légale.

La présidente de la bagagerie du 20<sup>ème</sup> prend la parole, elle a été frappée par la violence de la réunion du 20 décembre, parle de la création de la bagagerie qui malgré les craintes s'est très bien passée.

Antoine Alibert ayant posé la question de fond sur la solidarité avec les personnes démunies, un intervenant rappelle le mot fraternité.

Une question est posée en séance, si ce centre ne peut légalement pas être installé à cette adresse où le mettre dans le quartier ? → à la mairie, dans l'antenne de l'ancien commissariat, les bains douches...

Une autre personne souhaite que la mairie assure elle-même l'hébergement de ses projets dans des locaux sans habitation lui appartenant.

Merci à tous pour les échanges qui ont été possibles malgré un sujet très inhabituel au sein des Conseils de Quartier.

A 21h30, au vu de l'heure tardive, la séance est levée.

**Prochaine réunion du CQ TPSFF  
le mardi 15 février 2022 lieu à venir.**