

LA RÉSIDENTENCE MICHELET

N°10
LETTRE
D'INFOS
MAI 2015



Grand
Projet
Renouvellement
Urbain



L'équipe de la maison de santé © Mairie du 19

GROS PLAN

La maison de santé pluridisciplinaire Michelet

Depuis octobre 2011, une maison de santé pluridisciplinaire est installée au cœur de la résidence Michelet. Située au rez-de-chaussée du 1 rue Colette Magny, trois infirmières, un kinésithérapeute, quatre médecins généralistes, une orthoptiste et une orthophoniste soignent quotidiennement les habitants du quartier sur rendez-vous ou lors de visites à domicile.

L'intérêt d'une maison de santé pluridisciplinaire en bas de chez vous est de vous permettre d'accéder facilement à une large offre de soins de premier recours, tout en favorisant un accès au

dépistage et à la prévention. Plusieurs opérations de dépistages sont ainsi proposées par l'équipe médicale : telles que la gynécologie ou l'hypertension.

Le travail réalisé par l'ensemble de l'équipe médicale est inscrit au cœur de la résidence Michelet puisque la maison de santé, ouverte à tous les habitants du quartier, a développé au cours de ces dernières années plusieurs partenariats avec différents acteurs locaux, comme les écoles et les collèges du quartier, Espace 19, la PMI, le centre de planification, la fondation Jeunesse Feu Vert, la Maison des Copains de la Villette, etc.

Infos pratiques > Maison de santé pluridisciplinaire

Adresse : 1 rue Colette Magny 75019 Paris

Téléphone : 01 40 37 90 24

Site Internet : www.maisondesantemichelet.fr

Ouverture : du lundi au vendredi de 9h00 à 19h00 et le samedi de 9h00 à 13h00

ÉDITO

Depuis treize ans maintenant, vous êtes les témoins et les acteurs du renouveau de votre



© Mathieu Delmestre / Mairie du 19

quartier inscrit en Grand Projet de Renouvellement Urbain. À ce titre, d'importants investissements publics ont été engagés au service d'une meilleure qualité de vie pour chaque habitant.

Cet ambitieux chantier arrive bientôt à son terme. Ces derniers mois, les travaux de réhabilitation de vos immeubles entrepris par Paris Habitat se sont achevés et deux nouveaux espaces verts ont été ouverts : les jardins Curial et Cambrai, en plein cœur de la résidence Michelet.

L'année 2015 sera marquée par les travaux d'aménagement des rues Colette Magny et Bernard Tétu qui permettront d'améliorer ces espaces publics et de moderniser les réseaux souterrains des concessionnaires (chauffage urbain, ErdF, GrDF, Assainissement de Paris, Eau de Paris, etc.). La mise en service de la gare Rosa Parks d'ici la fin de l'année rapprochera les quartiers Michelet et Rosa Parks - Macdonald et donnera à votre quartier une nouvelle ouverture sur les grands réseaux de transports à l'échelle de la Métropole.

Nous pouvons mesurer le chemin parcouru depuis le début et je veux saluer la patience dont vous faites preuve quotidiennement vis-à-vis de ces travaux parfois lourds. Sachez que la ville de Paris et la mairie du 19^e restent très vigilantes à cet égard. Avec Adjé Ahoudian, mon adjoint en charge de la politique de la ville, nous veillons au respect des engagements pris auprès de vous et à la qualité des aménagements réalisés pour rendre votre vie meilleure.

François Dagnaud, maire du 19^e

LA RÉSIDENCE

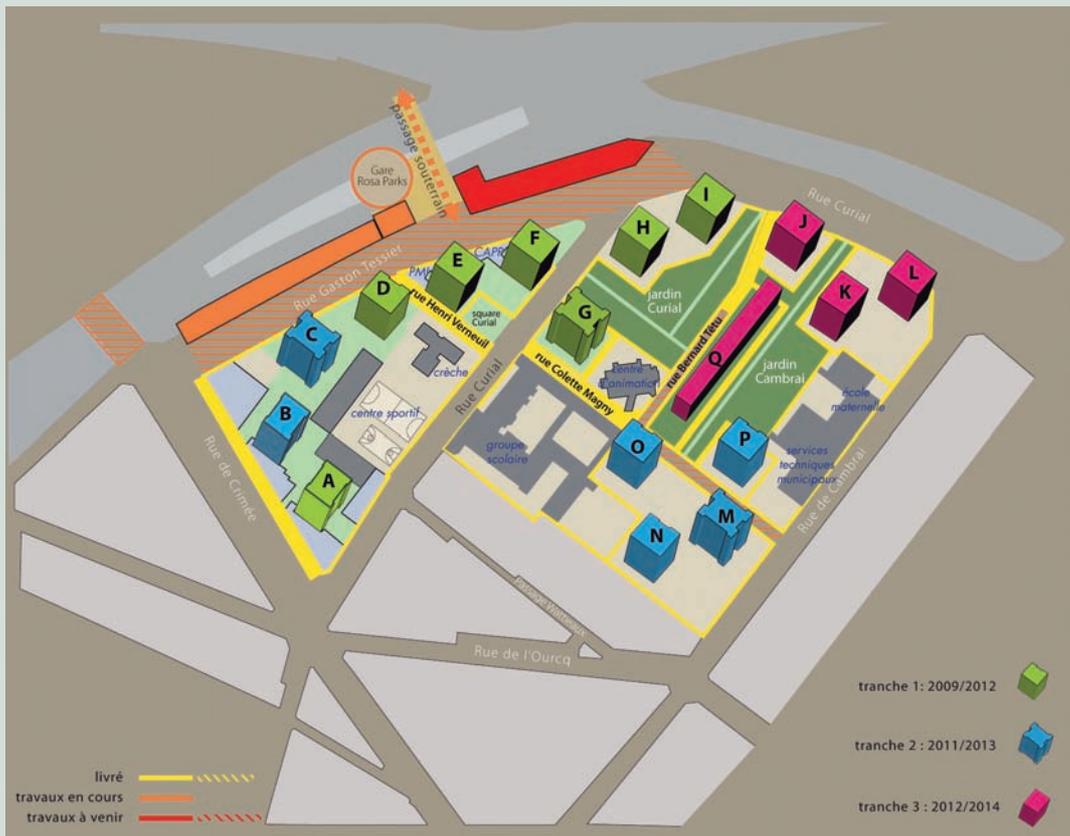
Le calendrier

Les travaux sur les résidences et sur les logements (intérieurs et ravalement) sont achevés depuis juillet 2014 ainsi que les commerces sur la rue de Crimée.

Travaux d'aménagement sur les rues Colette Magny et Bernard Tétu :

> **jusqu'au mois de février 2016** : travaux de concessionnaires (canalisations de chauffage urbain, puis canalisation électrique haute tension et rénovation des raccordements de gaz aux immeubles, canalisations d'égouts, conduite d'alimentation en eau et réseaux télécom),

> **jusqu'au mois de mai 2016** : travaux d'aménagement des voies.



© Mairie de Paris / DU / SA

Les travaux dans vos logements : la garantie de parfait achèvement *

La garantie de parfait achèvement des travaux sur les bâtiments des tranches 1 et 2 est terminée.

Aujourd'hui, seule la tranche 3, soit les tours J, K, L et la barre Q, est encore sous garantie dite de parfait achèvement. Les dysfonctionnements et anomalies peuvent ainsi encore être traités dans le cadre d'un service après-vente.

Si vous avez un doute sur le dysfonctionnement constaté (d'ordre locatif ou pas), Monsieur Lemoine de Paris Habitat est à votre service et reçoit sans rendez-vous. Vous pouvez aussi vous rapprocher de votre personnel de gardiennage.

Attention : la garantie de parfait achèvement pour cette tranche 3 prendra fin au **30 juin 2015**.

Petit rappel : Les engorgements, les changements d'ampoules grillées ne font pas partie de ce service après-vente. Si certains de vos appareils électriques font disjoncter fréquemment les protections électriques du tableau de votre appartement, vous devez faire vérifier ces appareils par votre revendeur. Votre installation, remise aux normes actuelles, ne supporte pas, en effet, l'humidité et encore moins la surchauffe de vos équipements.



Monsieur Lemoine dans son bureau à l'agence Curial © Paris Habitat

Contact : Monsieur Lemoine de Paris Habitat
Agence Curial : sur la résidence au 92 rue Curial 75019 Paris
Ouverture : sans rendez-vous, le mercredi de 14h00 à 16h30

* La garantie de parfait achèvement impose au constructeur de réparer toutes les malfaçons survenues au cours de l'année qui suit la réception des travaux, quelles que soient leur importance et leur nature.

AUTOUR DU PROJET MICHELET...

La gare Rosa Parks

Débutés en 2011, les travaux de la gare Rosa Parks se poursuivent à bon rythme. C'est une étape importante de l'aménagement de la gare qui s'est déroulée du 15 au 20 janvier 2014.

Le ripage du futur passage urbain long de 40 mètres et large de 12,50 mètres s'est déroulé en début d'année 2014.

La structure a été glissée sur 45 mètres sous les voies ferrées tout en maintenant la circulation des trains. Une marge de manœuvre de 9 centimètres entre les voies ferroviaires et le haut de la structure en béton ajoutait un caractère exceptionnel à l'opération.

Pour que l'ouvrage, poussé par 6 vérins très puissants, s'encastrer dans le remblai ferroviaire, il a été équipé de « trusses coupantes », véritables lames géantes qui ont aidé au fonçage dans la terre.

L'injection sous la structure préfabriquée d'une boue, la bentonite, a facilité le déplacement par glissement de cette masse de 4 160 tonnes, soit l'équivalent de la moitié du poids de la tour Eiffel.

Plus qu'un passage piéton, un véritable lien urbain entre quartiers s'est ainsi mis en place.

Destiné aux piétons, ce passage confèrera à la gare Rosa Parks sa place centrale au cœur du quartier.

Tandis qu'au sud, l'entrée se fera par la rue Gaston Tessier et desservira le réseau de bus, le parvis nord donnera accès au tramway T3b et au quartier Macdonald.

Ce quartier comprend des bureaux livrés en 2014, des logements



Poussage du quai par 6 vérins
© SNCF / AREP - image non contractuelle

Future salle d'échanges
© SNCF / AREP - image non contractuelle



Réalisation du quai © SNCF / AREP - image non contractuelle

livrés fin 2015, des commerces prévus pour 2016 et des équipements publics : le collège et les équipements sportifs ont été livrés ; l'école, le centre social et la crèche ouvriront à la rentrée 2015.

L'ouverture du passage urbain est prévue en même temps que la gare qui sera inaugurée le 13 décembre 2015. Une mosaïque en hommage à Rosa Parks sera installée. Celle-ci est en cours de fabrication par les habitants.



La salle d'échange côté rue Gaston Tessier © SNCF / AREP - image non contractuelle



Le passage urbain © SNCF / AREP - image non contractuelle



Pour vos déplacements, la gare Rosa Parks ce sera...
> un train toutes les 4 minutes en heures de pointes, toutes les 10 minutes en heures creuses,

> un trajet vers Magenta/Gare du Nord en 3 minutes et vers Haussmann/Saint-Lazare en 7 minutes,
> 85 000 voyageurs par jour attendus à terme.

L'année 2015 sera consacrée à la construction du bâtiment de service côté rue Gaston Tessier et à la construction et l'aménagement du quai central et des équipements intérieurs de la gare.

...AUTOUR DU PROJET MICHELET

Le réaménagement de la rue Gaston Tessier

Ce projet d'aménagement de la rue Gaston Tessier s'inscrit dans le cadre de la construction de la gare Rosa Parks et de deux immeubles, situés de part et d'autre de la gare.

L'immeuble situé côté rue de Crimée, accueillant trois résidences, sera livré à l'automne 2016.

L'immeuble de bureaux, situé côté rue Curial, doit être achevé en 2017.

Afin d'accompagner ces programmes, l'aménagement de la rue Gaston Tessier s'avère nécessaire :

> une première phase de travaux, comportant la création d'un

parvis et d'un plateau surélevé au droit de la gare, ainsi que la réfection du trottoir de la rue Gaston Tessier longeant la résidence Michelet, est prévue début 2015 jusqu'à la mise en service de la gare,

> le reste de l'aménagement (trottoirs et chaussées longeant les futurs immeubles) sera réalisé à l'issue des travaux des deux nouveaux immeubles, soit respectivement en 2016 et 2017.

Avant ces travaux de voirie, les réseaux souterrains des concessionnaires doivent être rénovés et prolongés afin de permettre le raccordement des nouveaux bâtiments.



Immeuble de résidences situé côté rue de Crimée © Brossy & associés



Immeuble de bureau situé côté rue Curial © Atelier 2/3/4

L'élargissement des voies de circulation sous le pont de la rue d'Aubervilliers

Les travaux d'élargissement ont débuté début 2015. Ils se termineront début 2017 pour les travaux ferroviaires. L'aménagement des carrefours et de voies sous l'ouvrage se fera ensuite jusqu'à fin 2017.

Ce projet, financé par la ville de Paris, permettra de créer trois voies de circulation dans chaque sens, dont une pour les bus. Grâce à un aménagement de pistes cyclables et de trottoirs plus larges, la nouvelle voirie offrira à tous des conditions de circulation plus confortables.

Pendant les travaux, la largeur de la chaussée sera réduite sous l'ouvrage, mais la circulation sera maintenue sur 2 voies. Seules quelques fermetures ponctuelles seront nécessaires le week-end. Une information spécifique sera faite sur ces fermetures.



© SNCF - AREP / ill. S. Capasso

PARIS NORD-EST, ACTUALITÉS DANS LE CADRE DU GPRU

Du nouveau sur l'opération Claude Bernard

Une passerelle franchissant le périphérique est en cours de construction. Elle permettra de rejoindre plus facilement le centre commercial du Millénaire, à partir du cinéma UGC boulevard Macdonald. Sa livraison est prévue cette année.

De plus, une forêt a été créée entre le boulevard périphérique et les bureaux dans le secteur Claude Bernard. Elle permet de rejoindre le canal Saint-Denis depuis la porte d'Aubervilliers.



© DVA / DVVD



© Mairie de Paris / Guy Picard

La Maison des projets Paris Nord-Est

Venez vous informer et échanger sur Paris Nord-Est, le plus vaste projet d'aménagement lancé à ce jour à Paris.

La Maison des projets vous accueille tous les mercredis après-midi :

- > pour découvrir l'exposition du projet et sa maquette au 1/500^e,
- > pour poser vos questions ou faire part de vos observations.

L'ouverture de la Maison des projets Paris Nord-Est est une véritable opportunité de dialogue entre les aménageurs, les habitants et les usagers du territoire. Elle s'inscrit pleinement dans la démarche de participation voulue par la mairie de Paris.

Elle doit aussi permettre à toutes celles et tous ceux qui le souhaitent, de prendre une part active aux débats et d'enrichir le projet.



© Mairie de Paris / Jacques Leroy

Nous contacter, connaître le planning des activités de la Maison des projets, rencontrer la garante de la concertation Paris Nord-Est : la Maison des projets Paris Nord-Est

Adresse : 40 boulevard Ney 75018 Paris

Ouverture : tous les mercredis de 12h00 à 19h00

Site Internet : paris-nord-est.paris.fr / Adresse mail : concertation@parisnordest.fr

VIVRE ENSEMBLE

Le jardin Cambrai

Depuis l'été 2013, le jardin Cambrai est ouvert aux promeneurs, aux amateurs de plantes et de papillons et aux jardiniers. Ce jardin est composé d'un jardin partagé collectif, d'un jardin solidaire, d'un jardin pédagogique. La régie de quartier du 19^e coordonne et gère ce jardin.

Afin de favoriser la rencontre entre les voisins et le « vivre ensemble », toutes les parcelles sont collectives. Venir jardiner à Cambrai, c'est d'abord faire partie d'un collectif selon votre rythme, vos besoins et vos envies.



Ce jardin urbain permet, au cœur des immeubles et des rues goudronnées, d'inviter la nature en ville, d'organiser des pique-niques partagés et des événements autour de la biodiversité, de l'environnement et du respect du cadre de vie.

Infos pratiques > jardin Cambrai

Accès : entre le 12 et 24 rue Bernard Tétu,
au cœur de la Résidence Michelet

Ouverture : en semaine : le mardi de 15h30 à 16h30 et le vendredi de 10h30 à 11h30 et de 15h30 à 16h30 (période scolaire) ;
chaque samedi après-midi : « Les rendez-vous du samedi »
et dès qu'un atelier public est prévu (un par mois).
Ouvert dès qu'un jardinier adhérent est présent.

Contact : régie de quartier du 19^e, 9 rue Colette Magny -
Julie Cazala, animatrice du jardin - 01 42 09 96 02 -
info@rqparis19.org

Site Internet : <http://www.rqparis19.org/NosActions/JardinPartage>

Les travaux du centre sportif Michelet

En mars 2015 et pour une durée de onze mois environ, des travaux de remise en état auront lieu sur le centre sportif Michelet. Cet équipement est fermé depuis juillet 2011 pour des raisons de sécurité causées par l'affaissement des sols du centre sportif.

Aussi, après plusieurs mois d'expertises, la mairie du 19^e, la ville de Paris, son assureur et l'entreprise en charge de ces travaux ont convenu ensemble des travaux suivants : la reprise intégrale des planchers par un système de bacs collaborant sur structure en béton, ainsi que tous les travaux que cela induit sur les cloisonnements, les sols ou les faux-plafond. Tous les matériaux et matériels qui pourront être récupérés pour un réemploi dans le cadre de ces travaux, le seront : ce sera notamment le cas des équipements sanitaires (WC, douches...) et des luminaires.

Le projet de la mosaïque

Symbole de la lutte pour l'égalité des citoyens et pour l'accès de tous aux transports, c'est le nom de Rosa Parks qui figurera en toutes lettres au fronton de la nouvelle gare du RER E, ainsi que sur les stations de tramway T3b (déjà en service) et du futur prolongement du tramway T8.

Ce choix, plébiscité par les habitants, a été proposé par réseau ferré de France et la ville de Paris, et retenu par le président du syndicat des transports d'Île-de-France. En hommage à cette couturière noire, qui a refusé de céder sa place à un blanc dans un bus, dans l'Alabama des années 1950, un groupe d'habitants se réunit chaque samedi pour réaliser une grande mosaïque de 21m² qui sera accrochée dans le passage urbain de la gare.

Avec pour thème le transport et le quartier, elle fera apparaître le visage de Rosa Parks, qui portera ainsi son regard bienveillant sur les milliers de voyageurs qui emprunteront quotidiennement le RER E. Unique, cette oeuvre collective contribuera à donner une identité à la gare et à créer un lien fort avec le quartier réputé pour ses mosaïques.



Atelier de mosaïque organisé par la régie de quartier
chaque samedi de 14h00 à 17h00

L'équipe du secteur ouest du 19^e de la direction de la Jeunesse et des Sports



De gauche à droite : > groupe du bas : M. Gillanton, M. Mohandi ; groupe debout : S. Francart, M. Taouil, F. Meradi, A. Amara, N. Chikhi, L. Guineneuf, T. Soualah © Mairie du 19

Les éducateurs de la filière sportive sur le quartier Michelet interviennent en faveur des habitants du quartier mais aussi du 19^e, sur le centre sportif Macdonald, le centre sportif Archereau, le centre sportif Curial et le centre sportif Mathis.

Tout au long de l'année et même durant les vacances scolaires, cette équipe vous propose et vous accompagne dans la pratique de diverses activités sportives : remise en forme, zumba, futsal féminin, boxe française, multisports, etc.

Pendant les vacances scolaires, la filière sportive propose également des stages sportifs « découverte » au sein de certains équipements de votre quartier pour permettre à chacun de se perfectionner. Elle propose également le dispositif « sport découverte vacances » destinés aux jeunes entre 7 et 17 ans.

Contact : Merouane Taouil, responsable de secteur
des animations sportives du 19^e arrondissement (ouest) -
06 76 85 97 32 - merouane.taouil@paris.fr.



10-31-1478 / Certifié PEFC /

Ce produit est issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées. / pefc-france.org