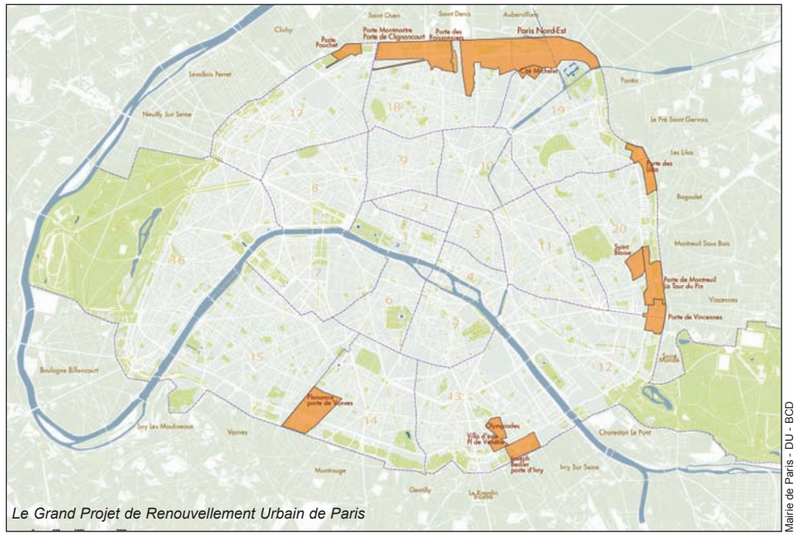
Info capitale

Un Grand Projet pour 11 quartiers parisiens

Le quartier Joseph Bédier - Porte d'Ivry fait partie des 11 quartiers prioritaires du "Grand projet de Renouvellement Urbain" (GPRU). Son objectif : transformer à la fois le cadre et les conditions de vie des habitants.

200 000 parisien(ne)s sont concerné(e)s par cette politique d'aménagement de grande envergure, engagée dans 7 arrondissements. Deux adjointes au maire de Paris, l'une à la politique de la ville, l'autre à l'urbanisme, pilotent ensemble ce projet, en lien avec les autres adjoints concernés et les maires d'arrondissements.



Le Grand Projet de Renouvellement Urbain de Paris

Mairie de Paris - DU - BCD

4 questions à Anne Hidalgo et Gisèle Stievenard, adjointes au maire de Paris chargées de copiloter le GPRU.

Photo Sphie Robichon

Gisèle Stievenard et Anne Hidalgo de gauche à droite

Le quartier joseph Bédier - Porte d'Ivry figure depuis 2002 dans le GPRU. Pourquoi ce choix ?

Anne Hidalgo : Avec le GPRU, la Ville de Paris a engagé la réparation et la remise à niveau de 11 quartiers populaires parisiens situés en limite de la capitale entre les boulevards des maréchaux et le boulevard périphérique. Ils n'avaient fait l'objet d'aucune attention avant 2001. Nous voulons qu'ils deviennent des quartiers comme les autres où il fait bon vivre.

Quel est le rôle de la "politique de la ville" dans ces quartiers du GPRU ?

Gisèle Stievenard : Les grands projets urbains ne se font pas en un jour. Alors, il faut aussi agir à plus court terme dans tous les autres domaines. Nos quartiers ont besoin d'activités économiques, d'emplois, de services publics de proximité, de loisirs pour les jeunes, de culture, d'espaces de convivialité, de fêtes de quartier, etc. C'est à cela que sert la "politique de la ville" . Nous sommes aussi très attentifs au cadre de vie quotidien : la propreté, la tranquillité, la qualité du mobilier urbain, l'éclairage public, l'entretien des espaces verts et fleuris.

Comment les habitants sont-ils associés aux projets qui les concernent ?

Gisèle Stievenard : L'élaboration des projets se fait avec les habitants. Comment imaginer construire l'avenir des quartiers sans eux ? De très nombreuses réunions d'information et de concertation ont eu lieu. Il existe aussi des expériences originales, comme les "marches exploratoires" : élus, services municipaux et habitants arpentent ensemble l'espace public pour repérer ce qui ne fonctionne pas bien.

Quels enjeux pour ces 6 prochaines années ?

Anne Hidalgo : Notre ambition est de donner à ces quartiers populaires la même qualité d'espaces publics, d'architecture, d'équipements, de services que d'autres quartiers de Paris plus centraux. Nous allons donc poursuivre et amplifier notre effort dans les années à venir en doublant d'ici 2014 l'investissement de la Ville qui leur est consacré.

Lettre d'information "Ensemble améliorons le quartier Joseph Bédier - Porte d'Ivry"
Directeur de la publication : Elisabeth Borne
Publication réalisée par la Mairie de Paris et la Mairie du 13e arrondissement
Conception Direction de l'Urbanisme
Impression Demaille
Dépôt légal : en cours

MAIRIE DE PARIS

Nouvelle Couronne

Ensemble améliorons

LE QUARTIER JOSEPH BÉDIER - PORTE D'IVRY

lettre d'information n°5 - Octobre 2008

Vie de quartier

Des services de proximité Avenue Claude Régaud

Un Franprix a ouvert ses portes avenue Régaud fin juillet. Une bonne surprise pour les habitants qui souhaitaient bénéficier d'un commerce d'alimentation. Cette avenue accueillera aussi une halte-garderie au numéro 21. Une adresse prédestinée qui proposera 21 places aux petits. Enfin, en 2009, ce sera au tour du Centre Social situé avenue Boutroux de rejoindre ce secteur.

Photo Mairie de Paris

De la verdure côté cours

Les cours intérieures des bâtiments rue Dupuy de Lôme bénéficient depuis début 2008 d'un aménagement plus agréable avec de nouvelles plantations qui agrémentent le quotidien des habitants.

Paris Habitat

Des comédiens en herbe dans les jardins

Près de 1 000 spectateurs ont découvert fin juin la Semaine des Affûtés, festival de théâtre amateur et citoyen, organisé par la compagnie À l'Affût dans les jardins de Boutroux. Au programme, 5 représentations, 44 comédiens amateurs …et un tel succès que les organisateurs envisagent de recommencer en 2009 ! Avis aux volontaires …

Photo Compagnie À l'Affût

Informations et inscriptions

auprès du centre social Boutroux Tel : 01 45 83 43 47

ou de la compagnie compagniealaffut@gmail.com / Tel : 06 61 96 18 49

Foyer pour travailleurs migrants

Depuis le 1er juillet dernier, le foyer de travailleurs migrants dépend d'un nouveau gestionnaire, ADOMA.

Editorial

Le quartier Bédier-Porte d'Ivry change de visage.

Depuis quelques temps déjà, votre quartier a évolué très positivement : soutien aux activités sportives, animations de quartier, rénovation de l'antenne-jeune, arrivée du tramway, rénovation des immeubles…

Des projets d'urbanisme plus ambitieux vont maintenant pouvoir se concrétiser. La Porte d'Ivry va changer de peau et les rénovations vont se poursuivre, comme celle de l'usine Panhard ou encore de la caserne des pompiers.

Des projets d'aménagement pourront bientôt vous être présentés : une petite résidence pour personnes âgées, des logements, notamment pour les étudiants et des activités nouvelles permettant de faire vivre le quartier.

Et surtout, la prolongation du tramway va complètement changer l'allure de la Porte de Vitry et va permettre de prolonger le 13e vers la Seine.

Nous allons vivre ensemble une grande aventure qui, je le pense, contribuera à améliorer durablement votre quartier Bédier-Porte d'Ivry.

Mairie du 13ème

Jérôme Coumet
Maire du 13ème Arrondissement

GRAND PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN

MAIRIE DU TRE13IÈME

LE PROJET D'AMENAGEMENT DU QUARTIER

Cadre de vie

Les transformations de votre quartier

A Prolongement du tramway T3

Le prolongement du Tramway T3 permettra de desservir plus de quartiers et créera un lien supplémentaire entre la capitale et les communes voisines. Son arrivée métamorphosera les secteurs traversés : plantations d'arbres divers, parcours en "ruban vert", nouveau mobilier urbain, trottoirs plus larges et confortables, piste cyclable, traversées sécurisées, aménagement de la Porte de Vitry et de la Porte de Charenton, …

Mairie de Paris DVD - Devillers Conejoud Arcadis Cotelsa Argod

Extension du tramway T3 : vue du projet depuis le trottoir est de l'avenue de la Porte de Vitry

B Logements , bureaux et activités

L'espace situé entre l'avenue de la Porte d'Ivry et le stade Carpentier accueillera fin 2012 un immeuble de bureaux et activités et les services municipaux qui occupent actuellement les lieux. En 2014 un bâtiment de 200 logements (dont des logements sociaux pour étudiants) s'y ajoutera.

C Résidence pour étudiants

Après la livraison du nouvel immeuble avenue Claude Régaud, une résidence de 54 studios pour étudiants sera créée Place du Docteur Yersin (angle des rues Claude Régaud et Joseph Bédier). Les logements, adaptés aux personnes à mobilité réduite, comporteront kitchenette et salle de bain. Ce bâtiment sera performant (isolation, consommation énergétique, …). Le chantier démarrera fin 2008 et durera 18 mois.

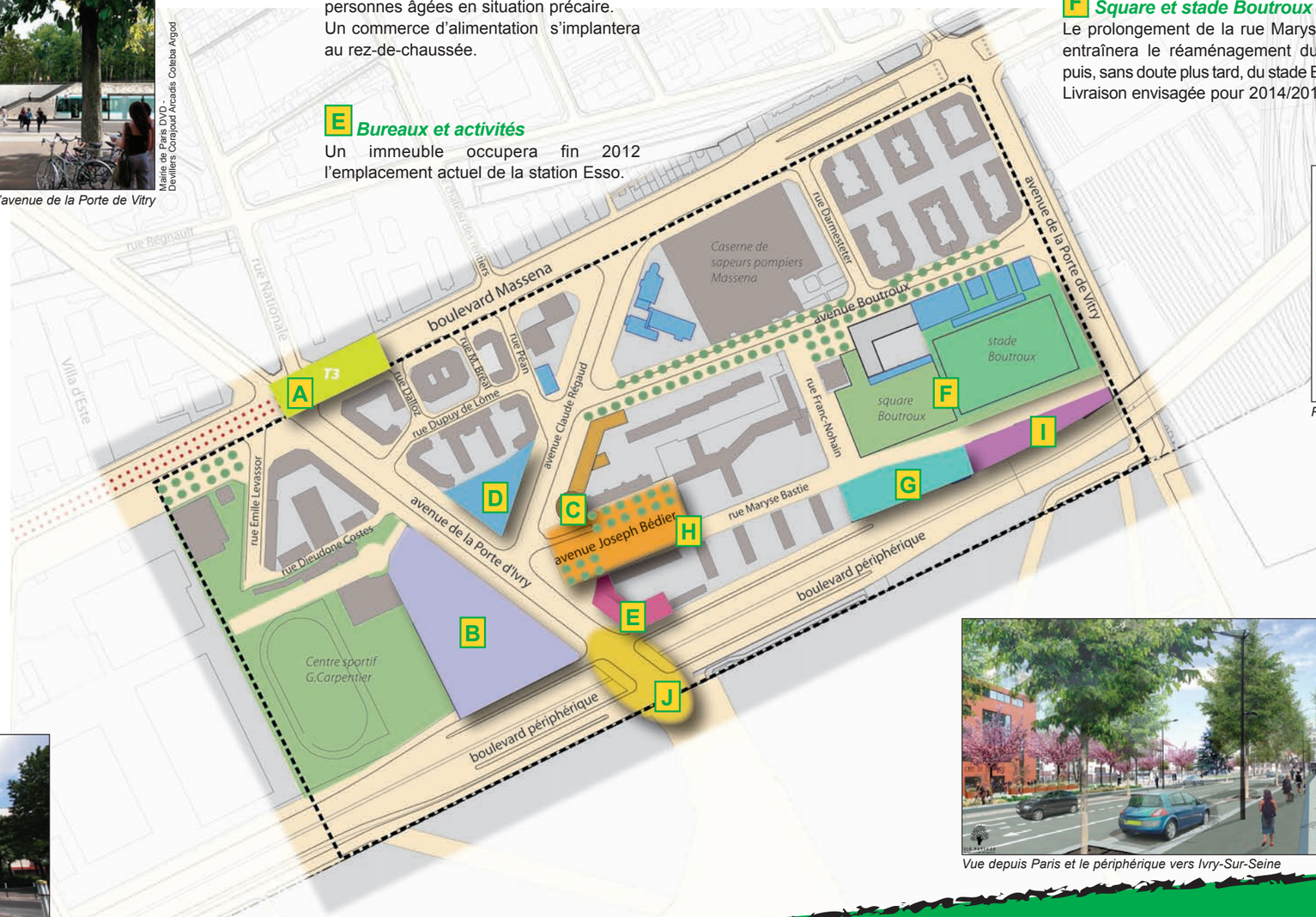
Le futur immeuble

D Accueil pour Personne Âgées

Une structure d'une soixantaine de places pour personnes âgées est prévue Place du Docteur Yersin (livraison fin 2012). Elle comprendra des services pour les seniors, un centre d'accueil de jour pour personnes dépendantes et des logements pour des personnes âgées en situation précaire.
Un commerce d'alimentation s'implantera au rez-de-chaussée.

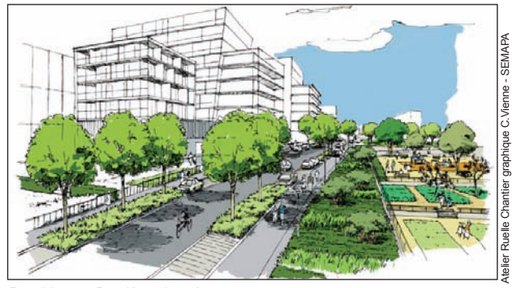
E Bureaux et activités

Un immeuble occupera fin 2012 l'emplacement actuel de la station Esso.



Espaces publics

Il ne s'agit pas de les bouleverser mais d'améliorer les voies existantes : plus d'espace pour les piétons et les vélos, aménagements paysagers avenues Claude Regaud, de la Porte d'Ivry et Boutroux, …
Le prolongement de la rue Maryse Bastié au-delà de la rue Franc Nohain desservira la future Maison Internationale de Séjour. À plus long terme, un prolongement vers l'avenue de la Porte de Vitry sera achevé. Dans quelques années, le quartier Paris Rive Gauche rejoindra la Porte d'Ivry.



Atelier Ruelle Chantier graphique C.Vienne - SEMAPA

Rue Maryse Bastié prolongée

F Square et stade Boutroux

Le prolongement de la rue Maryse Bastié entraînera le réaménagement du square puis, sans doute plus tard, du stade Boutroux. Livraison envisagée pour 2014/2015.

G Maison Internationale de Séjour (MIS)

Un établissement d'hébergement pour les 18/30 ans ouvrira en 2012. Il proposera aussi des animations et participera à la vie du quartier.
Il sera construit le long du boulevard périphérique, dans le prolongement de la rue Maryse Bastié, à la place de la tour T2, démolie après relogement des habitants. Il accueillera des jeunes et des étudiants étrangers pour des courts séjours et aussi des logements étudiants.

H Place Bédier/Yersin

L'aménagement de la place du Docteur Yersin, projet prioritaire, s'achèvera en 2010. L'espace central agrandi accueillera le jeu de boules actuellement installé sur le terre-plein de l'avenue Claude Regaud et une aire de jeux de ballons pour adolescents. Circulation et stationnement seront limités au profit des espaces piétons et des plantations.

Atelier Ruelle Chantier graphique C.Vienne - SEMAPA

Place Yersin

I Bureaux et activités

Un projet de bâtiment le long du boulevard périphérique est à l'étude. Les futurs bureaux et la Maison Internationale de Séjour contribueront à limiter les nuisances sonores de ce boulevard.

J Aménagement de la Porte d'Ivry

La commune d'Ivry va restructurer la Porte d'Ivry : amélioration et développement des circulations piétonnes et cyclistes, meilleure desserte des commerces, stationnement payant, arbres… Les travaux dureront de septembre 2008 à début 2010, sans modification des circulations et accès aux commerces. Une réunion publique Paris / Ivry aura lieu fin 2008-début 2009.

SLG Paysage, Paysagistes

Vue depuis Paris et le périphérique vers Ivry-Sur-Seine

Contacts à la Mairie du 13e

- **Francis Combrouze,** adjoint au Maire du 13e, chargé de l'urbanisme, de l'architecture et de l'habitat
  01 44 08 14 69
  francis.combrouze@paris.fr
- **Eric Offredo,** adjoint au Maire du 13e, chargé des affaires sociales, de la politique de la ville et de la lutte contre l'exclusion
  01 44 08 14 42
  eric.offredo@paris.fr