



ENSEMBLE AMÉLIORONS

Le quartier PLAISANCE - PORTE DE VANVES

lettre d'information N°2 - Octobre 2004

Gros plan



Le nouveau centre d'animation

Mairie du 14^{ème}

L'ouverture d'un 2^{ème} centre d'animation

Le centre d'animation du quartier Didot - Porte de Vanves a ouvert ses portes. Il est situé à l'angle des rues Maurice Rouvier et Vercingétorix. Il s'agit du second centre d'animation de l'arrondissement. C'est un équipement de proximité ouvert à tous et plus particulièrement aux jeunes pour qui des activités sont prévues les mercredis et samedis ainsi que pendant les vacances scolaires.

D'une superficie de 1000m², le centre d'animation comporte un mur d'escalade, une salle de danse, un studio d'enregistrement de musique en sous-sol, un atelier cuisine,

mais aussi une salle d'information jeunesse, des salles informatiques et trois grands espaces polyvalents.

Les activités proposées répondent à tous les goûts : arts plastiques mais aussi danse ou théâtre, photographie, sciences ou techniques...

La gestion est assurée par une association affiliée à la fédération régionale des Maisons des Jeunes et de la Culture. Elle rassemble les associations et les habitants du 14^{ème} qui ont pour certains d'entre eux une longue expérience d'animation dans l'arrondissement.

La rénovation du centre d'animation Marc Sangnier

D'importants travaux démarreront en octobre 2005 pour rénover et agrandir le centre Marc Sangnier. Ils dureront un an et nécessiteront le déménagement provisoire des activités dans d'autres locaux, notamment dans l'annexe Marc Sangnier située place de la Porte de Vanves.

Editorial

Un nouveau visage pour votre quartier

Le renouveau du quartier de Plaisance - Porte de Vanves constitue l'une des priorités de votre maire et de son équipe municipale.

Avec le concours de tous les acteurs locaux et des habitants, un effort sans précédent est engagé pour mieux répondre aux besoins de tous en équipements et services publics, dynamiser l'activité économique et améliorer l'environnement quotidien de ce vaste quartier du 14^e.

Les chantiers réalisés, en cours ou à venir, sont multiples : centre d'animation situé à l'angle des rues Maurice Rouvier et Vercingétorix, tramway, couverture du périphérique, centre social Porte de Vanves, hôtel d'activités économiques rue Raymond Losserand, aménagement de voirie, etc.

Le changement profond que va connaître le quartier Plaisance - Porte de Vanves dans les mois et années à venir est à la mesure des enjeux de ce secteur trop longtemps abandonné et des attentes de toutes celles et de tous ceux qui y vivent.



© Mairie du 14^{ème}

Pierre Castagnou
Maire du 14^e arrondissement

GRAND PROJET DE
RENOUVELLEMENT URBAIN





Qualité de vie

Bientôt un nouveau centre social

Un deuxième centre social ouvrira en 2006, avenue de la Porte de Vanves, sur l'emplacement de l'ex-centre commercial, propriété de la SAGI. Cet équipement permettra de répondre aux besoins exprimés par les habitants et les associations dans cette partie du quartier.

Il reste plusieurs étapes avant son ouverture : démolition des commerces désaffectés, construction du nouveau bâtiment, élaboration du projet social de l'équipement en fonction des attentes du public, création d'une association pour gérer l'équipement à venir. Toutefois la réflexion a déjà commencé. Habitants et associations ont par exemple émis des propositions sur l'aménagement intérieur du centre (configuration et disposition des salles, erreurs à éviter...).

A présent, l'objectif consiste à définir le projet social avec les futurs utilisateurs. Leur participation est un facteur indispensable à la réussite du projet.

La Porte de Vanves fait la fête

Avant d'entrer dans l'hiver, un petit rappel de la fête organisée au 10 boulevard Brune le 3 juillet dernier.

Les participants ont apprécié la convivialité et les animations de cette journée, en particulier la représentation du "Cabaret Feuilletton", spectacle réalisé à partir d'interviews d'habitants.

Le futur centre social était également à l'honneur. Un groupe d'habitants impliqués dans ce projet a en effet profité de cette occasion pour informer et motiver le maximum de gens à son sujet.

Cette fête, organisée par l'association des locataires du 10 boulevard Brune, avait reçu l'aide de nombreux partenaires : association de locataires SAGI Porte de Vanves, club de prévention jeunesse Feu Vert, OPAC, SAGI, EDL, CEPIJE, centre social Didot Broussais, Tamazgha et, bien sûr, mairie du 14^{ème}.

Le futur bâtiment et ses abords

Le rez-de-chaussée accueillera une halte-crèche de 30 places et une partie du centre social, l'autre partie se trouvant au 1^{er} étage. Les 2^e et 3^e étages comporteront des locaux professionnels, notamment pour des professions libérales.

Les locaux commerciaux situés au rez-de-chaussée de l'immeuble 2-4 avenue Marc Sangnier seront conservés et améliorés.

La petite place qui sert aujourd'hui de parking sera réaménagée. Les locataires de la SAGI retrouveront des places de stationnement derrière l'immeuble côté square Maurice Noguès et sur le parking, de l'autre côté de l'avenue de la Porte de Vanves.

La culture sous toutes ses formes

Le jardin partagé du square Auguste Renoir, premier du genre dans le 14^{ème} arrondissement, a débuté son activité au printemps dernier.

Il représente autant un lieu de culture potagère et botanique qu'un espace d'animation de quartier avec l'organisation de fêtes et d'événements culturels.

3^{ème} âge : un soutien aux actions associatives

Le projet d'amélioration du quartier soutient entre autres des actions associatives s'adressant aux personnes du 3^{ème} âge. Quelques exemples :

- la Maison Ouverte propose aux habitants de la résidence Didot/Alésia gymnastique douce et activités artistiques

- l'association APASO va prochainement mettre en place un service à domicile pour personnes âgées dépendantes. Sur demande, un juriste et/ou un écrivain public se déplaceront pour informer et orienter les intéressés sur des points juridiques et administratifs. L'APASO reçoit également sur rendez vous des personnes en difficulté sociale, au siège de l'association, 50, rue de l'Ouest. (Tél: 01 40 47 55 47).

Petits plats et bonne humeur



EDL 14



Le plaisir du jardinage

J.p. Rogemont



Un résultat coloré

J.p. Rogemont

Cadre de vie



Broussais se transforme

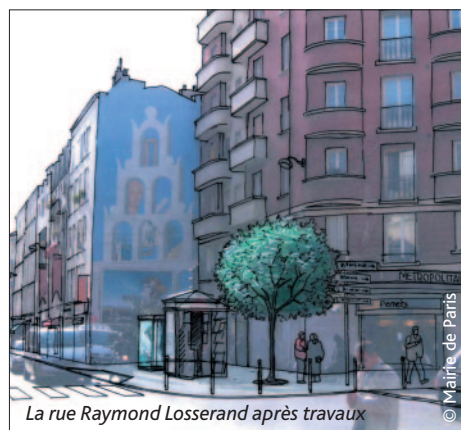
Les travaux de transformation de l'hôpital Broussais ont commencé. Ils concernent les pavillons Sergent, Sicard et Lebail, dans lesquels la Croix Rouge Française installera son siège social et son école d'infirmières.

La réfection de l'esplanade Didot Alésia

L'esplanade située à l'angle des rues Didot et Alésia a été réaménagée après concertation : asphalte sur le sol, installation de jardinières au pied des immeubles de la rue Didot et plantation de massifs rue d'Alésia. Les passants peuvent se reposer sur des sièges fixes installés sur des dalles de granit et utiliser une borne-fontaine.

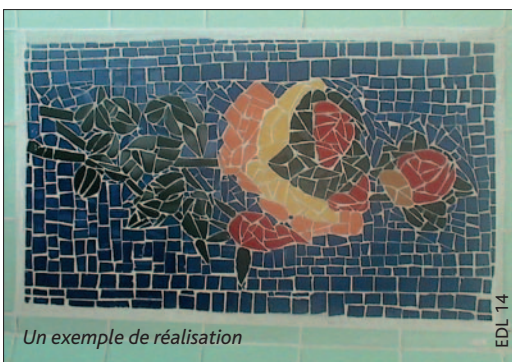
Des travaux rue Raymond Losserand

La rue Raymond Losserand sera aménagée entre les rues d'Alésia et Pernet, à proximité du quartier Plaisance - Porte de Vanves. Le projet, élaboré avec les riverains, les commerçants et le Conseil de Quartier, consiste à élargir les trottoirs, créer des places de stationnement pour les handicapés, les deux-roues, les véhicules de livraisons et permettre aux piétons de traverser en toute sécurité. Les travaux sont prévus de janvier à mai 2005.



Un hôtel d'activités pour accueillir des entreprises

L'immeuble du 168 bis/170 rue Raymond Losserand, propriété de la Ville, est un ancien bâtiment technique d'EDF. Il sera aménagé en hôtel d'activités par la SAGI. Il accueillera jusqu'à 16 petites ou moyennes entreprises et contribuera ainsi à l'activité économique du quartier. L'opération permettra de restaurer cet élément du patrimoine industriel de l'arrondissement à l'architecture intéressante. Les travaux sont prévus du printemps 2005 à l'automne 2006.



L'amélioration des halls d'immeubles, 10 bd Brune

D'ici la fin de l'année 2004, tous les halls d'immeubles de l'OPAC du 10 boulevard Brune auront bénéficié d'un réaménagement avec faïence et mosaïques. Ces travaux ont commencé par la réfection des 15 halls dont l'entrée se situe boulevard Brune, puis ont continué par ceux dont l'entrée se situe rue Wilfried Laurier. Ils sont réalisés par des personnes en insertion.



Grands Chantiers

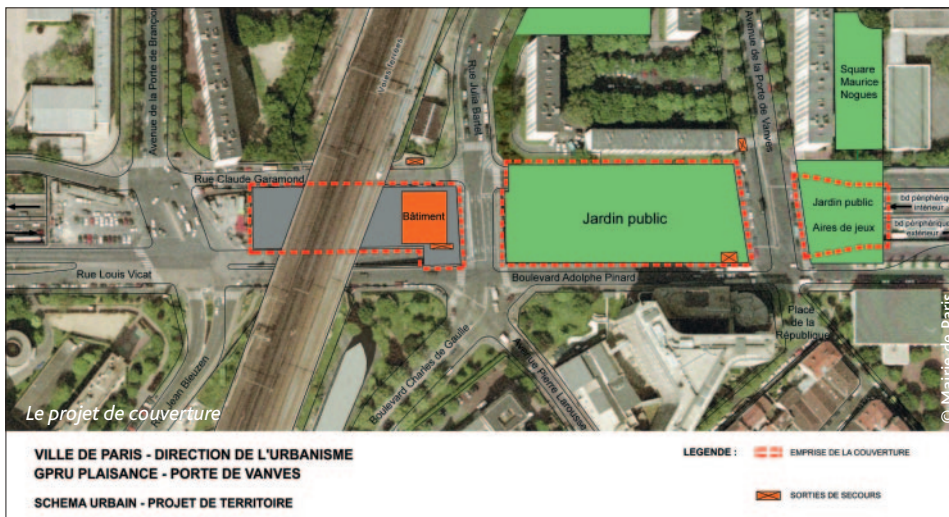
La couverture du boulevard périphérique

Après l'enquête publique de mai et juin derniers, les premiers travaux débiteront au 1^{er} semestre 2005. Ils concernent les réseaux enterrés (égouts, électricité, téléphone...).

Le chantier principal démarrera durant l'été 2005.

L'aménagement de l'espace situé sur la portion couverte s'effectuera à partir de 2007.

Vous serez bien sûr informés sur ces travaux, avant et pendant leur réalisation.



A noter



Vanves et Malakoff, des partenaires essentiels

Un des objectifs du projet de réaménagement du quartier Plaisance - Porte de Vanves est de créer une continuité de paysage avec les communes limitrophes. Ce quartier deviendra ainsi le cœur d'un territoire partagé, au lieu d'être un "bout de ville".

L'accord de coopération signé le 4 juin 2003 avec Vanves et celui signé le 22 septembre 2004 avec Malakoff, associent étroitement élus et habitants au réaménagement du quartier Plaisance Porte de Vanves. La concertation porte sur les déplacements, la voirie, la propreté, les améliorations quotidiennes... Ce projet illustre bien la démarche de concertation de la capitale avec les villes voisines.

Les Maréchaux en vert

La mise en place du tramway et le réaménagement des boulevards des Maréchaux s'accompagneront début 2005 de la plantation de nouveaux arbres : 200 sur les boulevards Brune et Jourdan et une centaine dans les rues adjacentes. L'élargissement des trottoirs permettra de planter des variétés de grande taille, parfois en deux rangées. Les platanes, érables, micocouliers et marronniers, hauts de 6 à 8 mètres au départ, atteindront à maturité de 15 à 30 m. Des arbres à fleurs (Poiriers de Chine, Cerisiers, Amélanchiers...) mesurant à terme de 5 à 10 m, décoreront les abords des stations. La plate-forme du tramway sera couverte de gazon et fleurie sur certains tronçons.

L'ensemble des plantations sur les 13^e, 14^e et 15^e arrondissements représentera au final un millier d'arbres, avec une vingtaine d'espèces adaptées à la ville. Ils compenseront les 300 arbres abattus pour les besoins du chantier.

Travaux du tramway : se renseigner, s'exprimer

Info Tramway Porte d'Orléans
Angle de l'avenue Paul Appell et de la place du 25 août
Mercredi de 8 h 30 à 10 h et jeudi de 16 h à 18 h
Tél : 01 42 76 86 10

Lettre d'information "Ensemble améliorons Le quartier Plaisance - Porte de Vanves"
Directeur de la publication : Jean-François Poyau
Publication réalisée par la Mairie de Paris
et la Mairie du 14^e arrondissement
Conception Paprika Communication - Impression Graph2000
Dépôt légal : en cours