

# ZAC BERCY-CHARENTON (12<sup>ème</sup> arrondissement)

## Composition du dossier de mise en compatibilité du PLU

4 parties	DESIGNATION
<b>PARTIE 1 / 4</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Rapport de présentation comportant évaluation environnementale</li><li>- Projet d'Aménagement et de Développement Durable</li><li>- Orientations d'Aménagement et de Programmation (carte en faveur de la cohérence écologique, texte et schéma d'aménagement)</li><li>- Règlement<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Règlement – extraits du tome 1 : zone UG</li><li>▪ Règlement – extraits du tome 2 : annexes I, II, III, IV, V (synthèse des évolutions)</li></ul></li></ul>
<b>PARTIE 2 / 4</b>	Documents graphiques du règlement - Atlas général du P.L.U (extraits) <ul style="list-style-type: none"><li>- Légende des plans de l'atlas général</li><li>- Carte de synthèse</li><li>- Carte A : Plan de zonage</li><li>- Carte B : équilibre entre destinations et limitations du stationnement</li><li>- Carte C : Logement social et protection du commerce</li><li>- Carte D : Sectorisation végétale de la zone UG</li><li>- Carte E : Plan général des Hauteurs</li><li>- Feuilles K10, K11, K12 et L11</li></ul>
<b>PARTIE 3 / 4</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Décision de la Mission régionale d'autorité environnementale après examen au cas par cas, portant obligation de réaliser une évaluation environnementale de la mise en compatibilité du plan local d'urbanisme (PLU)</li><li>- Avis délibéré de l'Autorité environnementale sur le projet de la ZAC Bercy- Charenton</li><li>- Éléments de réponse de la Ville à l'avis de l'autorité environnementale</li></ul>
<b>PARTIE 4 / 4</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Délibération 2018 DU 71-1°</li><li>- Déclaration environnementale (L 122-9 du code de l'environnement)</li></ul>