

Projet d'aménagement Python-Duvernois

Réunion publique d'information

Le 25 juin 2015, de 19h00 à 21h30, au centre d'animation Louis Lumière

Plus de soixante-dix personnes participent. Sont présents également en tribune et dans la salle :

- **Frédérique Calandra**, Maire du 20^{ème} arrondissement
- **Jacques Baudrier**, Conseiller de Paris délégué en charge de l'architecture et des grands projets de renouvellement urbain
- **Colombe Brossel**, Adjointe à la Maire de Paris, chargée de la prévention, de la politique de la ville et de l'intégration
- **Virginie Daspét**, Conseillère de Paris, déléguée à la maire du 20^e, en charge de la Politique de la Ville
- **Hélène Vicq**, Adjointe à la Maire du 20e, en charge de l'urbanisme, de l'architecture et du GPRU
- **Hamidou Samaké**, Adjoint chargé de l'emploi, du tourisme, de l'attractivité et du développement économique
- **Colette Stéphan**, Adjointe chargée des relations avec les bailleurs sociaux
- **Mohamad Gassama**, Adjoint chargé de la Propreté
- **Epency Epara Epara**, Adjoint chargé du sport
- **Caroline Wajsfelner**, Direction de l'Urbanisme
- **Bernard Mauplot**, agence Babel + Prado en charge de l'étude urbaine
- **Frédéric Serrurier**, agence Récréation Urbaine, spécialisée sur la question du sport, partenaire de Babel + Prado
- **Delphine Gemon**, Even Conseil en charge de l'étude d'impact
- **Xavia Tapia**, responsable d'agence, RIVP
- **Brice Philippon**, chef de projet Politique de la Ville, équipe de développement local de l'est 20^e.

Franck Leibundgut et Margot Lauzeral, de l'agence Ville Ouverte assurent l'animation de la réunion et la réalisation du compte-rendu.

Nouveau : une adresse internet concertation@pythonduvernois.fr est désormais à votre disposition pour poser vos questions ou donner votre avis sur le projet à l'équipe de la concertation.

Mots d'introduction

Frédérique Calandra, Maire du 20^{ème} arrondissement. Je remercie l'ensemble des élus de la ville de Paris et du 20e arrondissement présents en tribune et dans la salle. Ce projet a une envergure intercommunale. Les élus de Bagnolet et de Montreuil ont également été invités car nous souhaitons mener cette rénovation urbaine en prenant en compte ce qui se passe de l'autre côté du périphérique. Je remercie également toutes les directions de la Ville de Paris qui sont concernées par ce projet, notamment la Direction de l'Urbanisme accompagnée de l'Agence Ville Ouverte, en charge de la concertation, et la Direction de la Démocratie, des Citoyens et des Territoires (DDCT). Les bailleurs sociaux, la RIVP et Paris Habitat, ont également répondu présents.

Le quartier Python-Duvernois est inscrit dans le secteur du Nouveau Programme National de Renouveau Urbain (NPNRU), qui s'étend de la Porte de Bagnolet à la Porte de Montreuil. C'est une opportunité pour accélérer le travail qui a déjà commencé sur ce quartier. Les familles habitant dans les immeubles le long du périphérique sont en cours de relogement. Ces bâtiments seront démolis en raison de la pollution et des nuisances sonores que subissent leurs habitants.

L'inscription au NPNRU signifie que l'Etat va fournir des moyens supplémentaires à la Ville pour améliorer le cadre de vie des habitants. Python-Duvernois, tout comme l'ensemble de l'est parisien, a également été retenu par la région Ile-de-France pour bénéficier de financements européens dans le cadre du programme ITI (Investissements Territoriaux Intégrés) : ces aides viseront à encourager le développement économique dans les 18^{ème}, 19^{ème} et 20^{ème} arrondissements. Ces nouveaux financements permettront d'écrire un projet ambitieux en concertation avec les habitants de Paris et avec les villes de Montreuil et de Bagnolet.

Aujourd'hui, c'est l'agence d'architectes Babel + Prado qui a été retenue pour effectuer l'étude urbaine. Leur première mission portera principalement sur la piscine qui est une attente forte des habitants du 20ème arrondissement. En parallèle, l'agence Even Conseil sera chargée de réaliser l'étude d'impact environnemental dont les résultats permettront de mieux protéger les habitants des nuisances sonores et de la pollution notamment dans le cadre de la rénovation des logements.

Jacques Baudrier, Conseiller de Paris. Python-Duvernois a été inscrit au Nouveau Programme National de Renouveau Urbain (NPNRU). C'est le seul quartier parisien à disposer de financements nationaux. Quatre autres, également retenus au NPNRU, bénéficieront de financements régionaux. Le cadre d'intervention sur le quartier Python-Duvernois est désormais posé pour les 10 années à venir.

Colombe Brossel, Adjointe à la Maire de Paris. Le réaménagement du quartier Python-Duvernois est au cœur des priorités de la Ville de Paris et de la mairie du 20^{ème} arrondissement. D'important moyens et efforts y seront consacrés d'ici à la fin de la mandature. Pour mener à bien ce travail, nous avons besoin des habitants de Python-Duvernois. La concertation est un outil essentiel pour bien connaître les manières de vivre, les attentes et les propositions des habitants qui *in fine* profiteront du réaménagement. Ce dernier se fera pour et avec eux.

1. Ce qu'il s'est dit... paroles croisées

Franck Leibundgut, Ville Ouverte, en charge de la concertation sur le projet d'aménagement Python-Duvernois. De janvier à mars, nous avons réalisé des entretiens avec les services de la Ville afin de bien cibler les thèmes importants de cette concertation. Puis d'avril à juin, nous avons été présents dans les rues de Python-Duvernois ou lors de différents événements afin de rencontrer les habitants et les associations et commencer à discuter du projet avec eux. Ces échanges nous ont permis de prendre connaissance des avis de chacun et de recueillir de premières propositions. La bande dessinée, réalisée par l'illustrateur et urbaniste Jean Leveugle, restitue tout ce qui a été entendu dans le quartier.

Elle est téléchargeable, [ici](#), via la page internet du projet sur le site de Paris.fr (rubrique : Python-Duvernois (20e) > L'actualité de la concertation)

Franck Leibundgut et Margot Lauzeral de l'agence Ville Ouverte lisent, une à une, les cases de la bande dessinée pour rendre compte de l'ensemble des paroles récoltées.

Un premier temps d'échanges : "Alors, il est comment ce quartier ?"

Suite à la présentation, les habitants ont réagi sur les paroles exprimées dans la bande dessinée. La tribune a apporté des réponses aux sollicitations des participants. *Pour une meilleure lisibilité, l'ensemble des questions et réponses exprimées pendant la réunion publique sont retranscrites et organisées par thématiques dans la dernière partie de ce document (cf. 4).*

2. Depuis le 9 avril, où en est-on ?

Bernard Mauplot, Babel + Prado. Nous avons été désignés par la Ville de Paris pour poursuivre le travail déjà engagé en 2013. Nous allons entrer dans une phase plus opérationnelle et concrète d'aménagement urbain. Pour cela, nous sommes accompagnés d'autres équipes, chacune ayant ses compétences propres : l'atelier Jours, paysagistes ; Recréation Urbaine, programmation sportive ; Franck Bouté, ingénierie environnementale ; Fabrice Bougon, économiste de la construction ; TPF, ingénierie (réseaux d'énergie et d'eau).

Delphine Gemon, Even Conseil. Nous sommes un cabinet de conseil chargé de réaliser l'étude d'impact environnemental sur Python-Duvernois. Concrètement, nous allons par nos mesures aider le projet de Babel + Prado à mieux protéger les habitants contre la pollution et les nuisances du quotidien en faisant des préconisations sur la rénovation des bâtiments et la végétalisation du quartier par exemple.

Le sport dans le quartier

Frédéric Serrurier, Recréation Urbaine. 3 grands principes vont guider notre réflexion sur les équipements sportifs à Python-Duvernois :

- **La nécessité de conserver la totalité des surfaces sportives existantes**, mais aussi d'en créer de nouvelles. Pour cela, il est, par exemple, possible de regrouper tous les terrains de tennis en une tour couverte pour recréer des espaces libres dans le quartier.
- **S'adapter aux évolutions du sport et aux nouvelles façons de pratiquer** : permettre de pratiquer son sport librement sans passer par une association ou une inscription.
- **Favoriser la réappropriation des équipements par les habitants** : ouvrir certaines infrastructures aujourd'hui encadrées par des grilles, ou encore aménager une plaine des sports.

Voici quelques premières idées et propositions à creuser avec les futurs participants à la concertation :

- **Une plaine des sports, en accès libre,**
- **Un laboratoire des sports urbains**, c'est-à-dire un espace libre, mais dont l'accès est contrôlé. Il pourrait permettre la pratique du hip-hop ou de sports de glisse, par exemple,
- **Un grand mail planté le long de la rue Louis Lumière**, avec plusieurs spots en accès totalement libre 24h/24. Ces spots pourraient comprendre de petits modules pour les skates ou les vélos.

La prise en compte de l'environnement

Delphine Gemon, Even Conseil. L'étude d'impact environnemental a déjà commencé. Les relevés sur la qualité de l'air et les nuisances sonores ont été effectués en juin, et sont actuellement en cours d'analyse. Notre objectif est d'améliorer le cadre de vie des habitants, notamment en réduisant autant que possible la présence

de la pollution et du bruit dans le quartier. Nous travaillons donc à la récolte de données susceptibles d'orienter et d'adapter le projet d'aménagement en faveur de l'environnement.

Nous avons choisi 4 points de mesure dans le quartier : le long des barres Henri Duvernois (côté périphérique), sur l'avenue Cartellier, sur le boulevard Davout, et sur la rue Louis Lumière entre les immeubles (au niveau du centre sportif Bagnolet).

Des solutions existent pour limiter les effets du bruit et de la pollution sur la santé et pourraient être mises en œuvre dans le projet :

- Prévoir de nouvelles fonctions pour les immeubles résidentiels en bordure du périphérique
- Lutter contre la précarité énergétique¹ en agissant sur l'isolation et le chauffage
- Promouvoir le végétal dans le quartier, car celui-ci peut capter une partie des polluants
- A l'échelle de Paris, repenser la place de la voiture dans les déplacements individuels

Hélène Vicq, Adjointe à la Maire du 20^e. Comment l'emplacement des points de mesure ont été choisis ? Pourquoi ne sont-ils pas situés à l'intérieur du quartier Python-Duvernois ? Ils doivent être retravaillés pour bien mesurer les nuisances aux endroits les plus problématiques du quartier.

Delphine Gemon, Even Conseil. Les appareils de mesure ont été placés aux abords du quartier, sur des points où la circulation automobile est la plus importante. L'examen des données aboutira à une cartographie d'analyse qui inclura le quartier Python-Duvernois. Des mesures complémentaires seront étudiées.

Études urbaines et calendrier

Caroline Wajsfelner, Direction de l'urbanisme. L'étude urbaine sera réalisée en 14 mois. Elle se compose de plusieurs missions :

- **la mission n°1, de mai à septembre 2015** : elle consiste à définir l'emplacement exact de la piscine sur le TEP Davout, son insertion dans le quartier et le futur tracé de la rue Serpollet.
- **La mission n°2, entre septembre 2015 et janvier 2016** : elle vise à étudier, en concertation avec les habitants, les conditions de réalisation techniques, fonctionnelles et financières des différentes hypothèses du projet d'aménagement.
- **La mission n°3, entre janvier et avril 2016** : elle a pour vocation d'approfondir les choix qui seront pris à l'issue de la mission n°2 et aboutira au dessin du futur quartier.

Franck Leibundgut, Ville Ouverte. Des événements de concertation ouverts à tous seront organisés à la rentrée 2015 pour enrichir le travail des services de la Ville. Toutefois, afin de poursuivre les discussions avant l'été, nous organisons le samedi 18 juillet un événement afin d'échanger avec vous sur les questions du sport dans le quartier. Il se déroulera de 14h à 18h, au croisement de la rue Serpollet et de la rue Louis Lumière, en collaboration avec Louis Lumière Plage***. Il sera également l'occasion de vous informer plus en détail sur le déroulement du projet.

*** L'atelier prendra place à l'intérieur du centre sportif Louis Lumière (72, rue Louis Lumière).

¹ Situation économique d'un ménage qui dépense plus de 10% de son budget pour ses factures d'énergie

3. Questions - Réponses

Pour une meilleure lisibilité du document, l'ensemble des questions et réponses exprimées au cours de la réunion publique est retranscrit et organisé par thématique dans cette partie.

La vie et la gestion quotidienne du quartier

- *Le quartier n'est pas agréable. Je rejoins ce qui a été dit à la télévision, j'ai l'impression de vivre dans le Bronx [référence à une parole exprimée dans une case de la bande dessinée]. Toutes les nuits depuis une semaine sous ma fenêtre, j'entends des pétards mortiers. Je n'en peux plus. Je ne peux plus dormir. J'habite ici depuis 40 ans. J'ai 73 ans. La police ne fait rien pour nous. Elle nous raccroche au nez lorsqu'on les appelle. Madame Calandra, est-il possible de vous rencontrer et d'en discuter avec vous ?*
- *Il y a une bosse sur le trottoir, on l'a déjà signalé à plusieurs reprises. On nous a dit que le problème serait réglé, et pourtant elle y est toujours. Nous, le 3^{ème} âge, on se casse la figure ! Et puis, les pétards, les motos, c'est toute la nuit, ce n'est plus possible.*

Frédérique Calandra. Ces nuisances quotidiennes ont lieu dans l'ensemble du 20^{ème} arrondissement et compliquent les conditions de vie des habitants. Python-Duvernois a été placé en Zone de Sécurité Prioritaire (ZSP) pour remédier aux questions d'incivilité et de délinquance. Aucune réclamation d'habitants concernant les pétards mortiers n'a été adressée à la Mairie ces derniers jours. La Préfecture de Police est compétente sur ces questions et peut être contactée par nos services. Chaque année, la Mairie demande le durcissement des restrictions pour l'achat des pétards qui occasionnent des nuisances et des accidents récurrents pendant les 3 mois d'été. Il est toutefois difficile de contrer l'achat de pétards sur internet.

Les logements dans le projet

- *Quand les logements de la barre seront démolis ?*
- *Serait-il possible de détruire également les trois tours de la rue Joseph Python, et à la place reconstruire des immeubles à taille humaine ? Les bâtiments sont trop grands, les logements trop petits, il y a de gros problèmes de qualité des appartements. On ne peut pas se sentir bien dehors si on ne se sent pas bien chez soi.*

Frédérique Calandra, Maire du 20^{ème} arrondissement. Les barres seront détruites quand toutes les familles auront été relogées. Les logements étudiants sont temporaires. Ils permettent notamment d'éviter que les appartements vides soient squattés. A ce rythme, ces deux immeubles seront détruits d'ici 4 à 5 ans. Les nouveaux logements proposés aux familles ont un loyer équivalent à celui que ces dernières quittent.

Les immeubles résidentiels situés le long de la rue Joseph Python vivent également très mal du fait de leur proximité avec l'entrée du périphérique. Dans le cadre du projet d'aménagement et de la nouvelle ambition donnée par le NPNRU, pouvons-nous imaginer de démolir ou de réfléchir à de nouvelles vocations pour ces bâtiments : des activités économiques ou encore des équipements pour le sport, un gymnase couvert, une tour de tennis ?

La proposition de démolir les 3 tours de la rue Joseph Python sera étudiée mais sa mise en œuvre semble aujourd'hui compliquée.

- *Je suis d'accord avec la phrase expliquant que le principal problème sont les souris [propos exprimé dans une case de la bande-dessinée]. J'habite au 11^{ème} étage, et il y a des souris dans mon logement.*

Frédérique Calandra, Maire du 20^{ème} arrondissement. Le ramassage des poubelles a récemment été réorganisé pour résoudre en partie le problème des rats dans le quartier. Pour être le plus efficace possible lors d'une opération de dératisation, l'ensemble des appartements doit être traité simultanément. Les équipes de dératisateurs sont parfois confrontés au refus d'ouvrir de certains locataires.

Plus largement, pour restructurer et améliorer le quartier, nous avons besoin de vos propositions, en termes de transports, de déplacements ou de sport. Que pensez-vous de la mise en accès libre de certains équipements sportifs ? Faut-il restructurer le reste des terrains ? Quelles entreprises implanter dans le quartier ? Changer le quartier, c'est aussi changer sa configuration. Souhaitez-vous donc une nouvelle passerelle vers Bagnolet au niveau de la rue Serpollet ? Comment répondre ensemble à ces questions déterminantes pour le futur ?

- Pour une habitante, une passerelle engendrera encore des vendeurs à la sauvette : *"ce n'est pas possible, ça va être terrible. Pour régler le problème dans quelques années vous mettrez des grilles autour de la passerelle pour ne pas qu'ils s'installent, et ensuite elle sera dégradée et insécurisante, comme l'autre passerelle aujourd'hui"*.

La localisation du TEP Davout et la place des jeunes dans le quartier

- [Association Plus Loin] *Nous menons une action qui a pour but le désenclavement des micro-quartiers. Notre lieu d'action, le TEP [Terrain d'Education Physique], est un lieu neutre, un lieu de rencontre pour les jeunes. Je tiens à vous alerter sur la disparition de tels lieux de proximité. L'étude qu'avait effectuée l'agence Babel il y a deux ans décrivait le TEP comme un lieu qui favorisait l'enclavement, et qui n'était pas à destination des habitants. Il y a un amalgame avec d'autres lieux, Louis Lumière notamment. Le TEP est très utilisé. Il y a entre 50 et 80 jeunes qui y organisent des tournois le week-end, et donc qui n'embêtent pas les riverains, parce qu'ils sont éloignés des immeubles. Cela permet aussi de faire se rencontrer des habitants. En décalant le TEP, le risque est de l'intégrer à Python-Duvernois. Il ne jouera plus le rôle de désenclavement : par exemple les jeunes de Saint-Blaise n'iront plus. Déplacer le TEP sur la pelouse Bagnolet n'est pas une solution.*
- *Les jeunes de la porte de Montreuil et de Saint-Blaise y vont aussi. Si le TEP est déplacé à Python-Duvernois, nous ne laisserons pas nos enfants y aller...*
- *Les jeunes sont désabusés, ils ont été pris pour des imbéciles. Ils pensent que tout cela ne sert à rien.*
- [Association Plus Loin] *Nous avons essayé de faire venir les jeunes aujourd'hui à cette réunion. Mais ils n'ont plus confiance, ne croient plus en la parole des décideurs. C'est un échec pour l'association, mais également pour la Ville. Il y a deux ans, une réflexion avait été menée avec les jeunes sur l'emplacement de la piscine mais finalement le choix du lieu et l'arbitrage ont été fait sans concertation. Les jeunes qui fréquentent le TEP n'iront pas à la piscine. Une piscine n'est pas un lieu de proximité pour eux.*
- *Je suis jeune, je ne casse pas de voiture, je ne vends pas de drogue, je ne suis pas un délinquant. Je travaille avec des jeunes, sur des projets culturels, du théâtre par exemple. Et j'ai une question concernant ce débat autour de la piscine : qu'est ce qui va être fait pour les jeunes, alors ? Les jeunes se moquent de nager. Personnellement, j'ai appris il y a trois ans seulement à nager, beaucoup dans le quartier ne savent pas nager, et n'y voient pas d'intérêt.*

Frédérique Calandra, Maire du 20^{ème} arrondissement. La concertation doit aboutir à des compromis. Une minorité de la population ne peut décider de l'affectation d'un terrain. S'ils veulent être entendus, les jeunes doivent venir à ces réunions car les décisions ne sont pas complètement prises. Paris souffre d'un manque d'espaces de nage. Beaucoup d'enfants ne savent pas nager notamment car les scolaires disposent de créneaux en nombre insuffisant. Cette piscine sera utilisée par l'ensemble du 20^{ème} arrondissement.

L'association "Plus Loin" facilite la rencontre entre les jeunes et les familles des différents quartiers. En 2013, lors de la précédente étude, il y a eu une confusion du TEP avec les autres lieux de sport du quartier et notamment le centre sportif Louis Lumière. A ce stade, le projet d'aménagement se concentre sur le périmètre du quartier Python-Duvernois mais la réflexion de la Ville et des architectes prend en compte un territoire plus large allant de la Porte de Bagnolet à la Porte de Montreuil. Nous avons bien noté l'importance de la localisation du TEP Davout au sein de ce grand territoire. Il est nécessaire de discuter à nouveau avec les jeunes et les usagers du TEP Davout pour trouver le compromis le plus juste possible et pour répondre à leurs attentes sur ce terrain (équipements en accès libre, sans inscription et gratuitement) tout en dépassant les logiques de conflits entre quartiers.

Jacques Baudrier, Conseiller de Paris. La localisation d'une piscine est difficile et nécessite de trouver un grand espace de forme rectangulaire. Il est également impossible de construire sur la ceinture verte de Paris là où se trouvent les équipements sportifs actuels. Pour ces raisons, l'autre hypothèse envisagée en concertation avec les jeunes n'a finalement pas été possible et la piscine trouvera sa place sur l'actuel TEP Davout. L'association "Plus Loin" fournit un important travail à destination des jeunes qui contribue à remédier aux tensions perçues entre les micro-quartiers. La Ville l'en remercie et fera tout son possible pour surmonter les difficultés liées au déplacement du TEP et trouver un terrain neutre à ce dernier.

Colombe Brossel, adjointe à la Maire de Paris. La concertation qui s'ouvre est notamment l'occasion d'imaginer ce que l'on fera pour les jeunes. Il est question de sport, mais aussi d'emploi et d'insertion. Ce projet d'aménagement doit s'appuyer sur tous les leviers d'amélioration des conditions de vie des habitants.

Des équipements sportifs adaptés à la population du quartier

- *Vous parlez de la rénovation des équipements sportifs, et vous avez aussi mentionné des modules de skate. Mais un skate coûte 100€. Pour une famille de 5 enfants, cela est impossible. Ce sont des équipements qui ne seront pas à destination des habitants du quartier.*
- *La mixité des usages c'est une bonne chose, mais ce projet pourrait conduire à l'exclusion d'une partie des gens du quartier, et ce n'est pas possible ! La mixité des usages ne doit pas mettre de côté une partie de la population du quartier.*

Frédéric Serrurier, Récréation Urbaine. L'idée n'est pas forcément d'implanter un skate-park mais des espaces de glisse simples, intégrés au quartier et accessibles à tous et notamment aux tout-petits en trottinette ou en vélo.

Frédérique Calandra, Maire du 20^{ème} arrondissement. Le foot en salle est une demande importante de certains habitants. Cette attente pourra être intégrée aux réflexions. Pour pallier le problème du matériel coûteux, des solutions existent et notamment du prêt par les associations. La Ville est favorable à l'implantation de terrains de pétanque mais il est important qu'ils ne soient pas uniquement fréquentés par des associations, et qu'ils restent ouverts sur le quartier.

Colombe Brossel, adjointe à la Maire de Paris. Un exemple intéressant de sports de glisse se situe dans le 18^{ème} arrondissement, entre les portes de la Chapelle et d'Aubervilliers (Espace de Glisse Parisien du 18e). Il fonctionne aujourd'hui très bien. C'est un lieu de rencontre entre des jeunes du quartier mais également venant de l'ensemble de Paris.

Activités économiques, insertion et formation

- *Il y a un gros problème d'insertion au marché du travail et de manque de formation dans le quartier. Que comptez-vous faire concrètement ?*
- *Le quartier manque d'activités. Il faut plus de projets intéressants. Les jeunes sous le porche, j'en connais plusieurs, j'ai un petit frère qui y est aussi. Ce ne sont pas des voyous. Ils sont là parce qu'ils n'ont rien d'autre à faire ! Il y a une barrière imaginaire entre les jeunes et les autres habitants. Le sport est important mais il faut aussi parler d'emploi, d'insertion professionnelle. Le chômage est un gros problème. Beaucoup de gens ne se sentent pas bien dans ce quartier. Et puis il y a aussi un problème avec le logement, les logements sociaux étudiants notamment. Je suis en deuxième année de droit et ce problème me touche.*
- *Il y a des commerces qui ne servent à rien dans le quartier.*
- *J'ai fait l'objet de la procédure de réaménagement et j'habite désormais place de la Porte de Bagnolet. Ne nous mettez pas n'importe quelle boutique dans le quartier. Il y a des commerces qui ne nous servent pas, comme "All Green" par exemple. Moi, j'aimerais un vrai jardin partagé dans le quartier, pas une friche. Et puis il faudrait aussi des bancs, un espace pour faire du Thai Chi Chuan, des cours de danse, des soirées camping pour les enfants qui ne peuvent pas partir en vacances.*
- *Il n'y a aucun lieu où se restaurer le midi dans le quartier, c'est dommage, et pas très pratique.*

Virginie Daspét, Conseillère de Paris. Le programme européen ITI ((Investissements Territoriaux Intégrés) a une vocation économique et pourra aider à créer de l'activité à Python-Duvernois. Sur la question économique, l'action de la Ville est toutefois limitée : elle crée un cadre favorable à l'implantation d'activités (locaux, desserte, cadre de vie...) mais ne peut décider précisément du type d'activités qui prendront place dans les locaux réalisés.

Frédérique Calandra, Maire du 20^{ème} arrondissement. Le projet d'aménagement permettra de créer les conditions favorables à l'implantation de nouvelles activités utiles pour le quartier. Réintroduire des activités économiques, aujourd'hui manquantes, est un enjeu important du projet. Aujourd'hui, peu de commerçants souhaitent s'implanter dans le quartier. Les bailleurs sociaux qui louent leur rez-de-chaussée ont donc peu de marges de manœuvre dans le choix des activités qui occuperont leurs locaux. Créer les conditions d'une commercialité attractive dans un quartier est un processus difficile qui ne se décrète pas. A notre sens, la piste à privilégier est l'arrivée d'artisans qui pourraient prendre en apprentissage des jeunes du quartier.

Des idées pour recréer du lien social

- *On a besoin de recréer du lien social. Un café associatif, pour ça, ça serait vraiment bien ! Et ça crée de l'embauche, en plus. Il nous faut un lieu où les gens peuvent se rencontrer, qu'ils soient jeunes ou vieux. Parce que, c'est très bien le sport, mais ça ne convient pas à tous les publics. Nous, on aimerait bien un lieu où les personnes âgées peuvent aller aussi, descendre et boire un thé. Il nous faut du lien social !*
- *[Responsable de la Halte-garderie] Je suis arrivée ici en 2011. Depuis, un parc pour enfants a été construit, c'est bien. Parfois, dans la Prairie, il y a des associations qui proposent des activités à la journée, comme les poneys pendant le dernier Show Square. C'est une très bonne idée pour les enfants de la halte-garderie qui peuvent en profiter. Je propose une ferme pédagogique sur la prairie, ou d'autres animations à la journée. Concernant les crottes de chien mentionnées dans la bande dessinée, on pourrait construire des petits parcs pour les chiens, des espaces qui leurs sont réservés pour qu'ils s'y promènent et fassent leurs besoins.*

- *De tels parcs pour chiens existent déjà dans le quartier. Mais ils ne sont pas entretenus, ne sont pas tondu et pas indiqués dans le quartier. Du coup, personne ne les utilise. Les remettre en fonctionnement, ce serait déjà bien.*
- *Ce serait bien qu'il y ait des associations qui emmènent les enfants en vacances à la mer plusieurs jours. Mais il faudrait que ce soit à la disposition des familles qui n'ont pas de travail et qui ont du mal à joindre les deux bouts en fin de mois.*

Frédérique Calandra. De telles sorties sont déjà organisées par la Ville de Paris, elles permettent d'emmener en vacances des enfants qui ne peuvent pas partir. Il faut maintenir ou accroître les efforts en ce sens.

La future piscine du boulevard Davout

- *Pourquoi ne reprenez-vous pas en gestion la piscine Georges Vallerey, qui est actuellement une piscine concédée à Carilis aujourd'hui ? Elle est très chère, l'entrée est à 4€, les gens ne peuvent pas y aller. Si vous participez à des activités, comme l'aquagym, la facture devient très grosse. D'autant plus que la société Carilis a été inculpée dans le rapport de la Cour des Comptes pour une gestion sulfureuse, et ils ont perdu la gestion du stade Charléty !*
- *La piscine de Louis Lumière Plage est très bien. Ça a très bien fonctionné l'été dernier. Mais c'est parce qu'elle est gratuite, contrairement à la piscine municipale qui sera construite. Et puis, il y avait des animateurs qui encadraient les enfants : la plupart des parents ne savent pas nager, donc pour encadrer les enfants dans la future piscine, ça va être compliqué.*
- *Moi je dis, merci Madame la Maire pour Louis Lumière Plage, c'était génial l'été dernier !*

Frédérique Calandra, Maire du 20^{ème} arrondissement. Nous connaissons le même problème de coût pour le centre d'animation Louis Lumière. L'espace Jeunes Paul Meurice, que j'ai inauguré hier, est en accès libre et gratuit pour les jeunes, sans inscription. Je vous invite à vous y rendre.

9

Le Groupe Carilis est le délégataire de la DSP (Délégation de Service Public) qui a été créé pour gérer la piscine Georges Vallerey. Ce type de dispositif facilite pour la Ville la gestion d'équipement public, mais le coût d'accès de ces équipements reste parfois un problème.

Concernant la piscine Davout, nous veillerons de près à cet enjeu. L'accès pourrait même être gratuit dans le cadre d'activités proposées par des associations. En attendant la construction de cette piscine, une des cuves utilisées l'année passée dans le cadre de Paris Plage sera implantée dans le centre sportif Louis Lumière et accessible en plein air gratuitement pendant quelques années. Les quartiers disposeront donc de deux bassins en été, libres et gratuits, à destination des familles.

Frédérique Calandra clôture cette réunion publique qui s'est prolongée jusqu'à 21h30 en remerciant l'ensemble des personnes présentes pour leur écoute et pour leur participation aux débats."

Les contributions des participants *via* les bulletins "boîte à idées" :

- [Club des Réglisses] *Il n'y aurait pas moyen d'employer des jeunes du quartier pour les impliquer dans le réaménagement du territoire ? BTP, peinture, électricité...*
- *Des pistes d'apprentissage du vélo pour les seniors. Des salles pour les festivités d'occasion, comme par exemple les anniversaires, les fêtes de familles : location des espaces, des lieux d'occupation des*

associations. De la pétanque pour les femmes aussi. Manque de bancs dans les parcs, celui Porte de Montreuil par exemple.

- *La propreté des rues Joseph Python et Henri Duvernois laisse à désirer. Les ordures sont jetées par des balcons. Depuis 1961 je n'ai jamais vu une telle dégradation. Convivialité ? Vivre ensemble ? Les demandes des habitants : une salle pour nos fêtes, jusqu'à 1 heure du matin avec la musique ; de la gym, du yoga, de la lecture.*
- *Ne pas accepter n'importe quel commerce (exemple : vente en ligne de pelouse ou de haies). La boutique de chauffage et la station-service BP devaient fermer. Prévenir les locataires des conseils de quartier (halls d'immeubles). Nous souhaiterions de vrais jardins partagés, pas de décharges. Avec des fontaines, des jets d'eau. Des points de détente avec des pergolas. Du vert, des fleurs, un kiosque (pour les futures Fêtes de la Musique). Un espace où nous pouvons faire du Thaï Chi, de la danse, visionner des films à l'extérieur. En gros, respirer, ou faire semblant. Pour ceux qui ne peuvent pas partir en vacances : des soirées camping.*
- *Economie et argent, telles sont vos devises !!!*
- *Une ferme pédagogique en été, une patinoire en hiver. Tournoi sportif, cinéma en plein air, maison de quartier + référent jeunes.*
- *Des restaurants (Chez Papa, Hippo), des food-trucks une fois par semaine, signalisation des équipements.*
- *Pour le quartier Python-Duvernois, que proposez-vous ? La saleté, les pétards, les motos.*