

Le Café du Projet n°5,

Les participants

- Environ 10 personnes du quartier
- Des membres de l'association la Lucarne et de Bouge ton Quartier
- Eric Laloef, de l'Antenne Jeunes Python-Duvernois
- Charlotte Reydel, Pôle démocratie locale et participative à la mairie du XXe arrondissement, Julie Bedochaud, Équipe de Développement Local, Margot Lauzeral et Franck Leibundgut de l'agence de concertation Ville Ouverte



Ce qu'il s'est dit ...

1. Où en est le projet aujourd'hui ?

Certains habitants ayant participé aux précédents cafés du projet et aux réunions publiques d'information s'interrogent sur l'avancement du projet. Le quartier a été retenu par l'État pour figurer parmi les 200 quartiers du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain. Ils se demandent comment les financements seront attribués. Pour eux, les priorités sont l'éducation, l'emploi et la lutte contre la pollution. Des précisions sont attendues sur les avancées du projet et sur la manière dont les attentes et les propositions exprimées ont été prises en compte depuis le début de la concertation.

2. Partir ou rester dans le quartier ? Des avis contrastés

Les participants étaient invités à réagir à des extraits d'entretiens menés dans le cadre du porte à porte réalisé par l'équipe concertation depuis le mois de mars (cf. encadré ci-contre). Dans ces extraits, chaque personne rencontrée livre son point de vue sur le devenir du quartier et sur la manière dont elle s'y projette dans les prochaines années.

Trois participantes partagent le point de vue de ceux qui souhaitent rester dans le quartier. L'une d'elle met en avant la qualité de la desserte en transports en communs. Une autre explique qu'elle a vécu une grande partie de sa vie à Python-Duvernois et qu'elle bénéficie d'un loyer intéressant compte tenu

A vous la parole

« Vous écoutez les habitants et vous ne nous donnez aucune information en retour. »

« Pour qui est pensé ce projet ? Pour les habitants du quartier ou pour les projets du Grand Paris ? »

« Il faut garder des logements ici, c'est très bien desservi par les transports en commun. On a la chance d'être aux portes de Paris. »

« Je suis bien ici, je n'ai pas envie de partir »
Une habitante du 10 rue Henri Duvernois

le mardi 5 juillet 2016

DU **DUVERNOIS**
PYTHON

PROJET D'AMÉNAGEMENT

MAIRIE DE PARIS



A noter : permanences RIVP le lundi et le mercredi

La RIVP assure des permanences d'information hebdomadaires dans le quartier depuis le début du mois de juin. Mme Afonso, responsable technique de votre secteur à la RIVP, est présente pour répondre à toutes vos questions :

- **Les lundis après-midi** dans la loge de M. Diabaté au 10, rue Henri Duvernois
- **Les mercredis après-midi** dans la loge de Mme Vidament au 34, rue Joseph Python

de la surface de son appartement. En cas de relogement, elle craint de ne pouvoir retrouver une telle surface au même prix.

Deux autres participants estiment qu'une rénovation lourde voire des démolitions sont nécessaires pour transformer le quartier. Ils souhaitent retrouver un quartier à taille humaine, moins dense. Selon eux, les constructions ne devraient pas dépasser la hauteur des immeubles de la rue Joseph-Python. Le projet doit aussi apporter de la mixité dans le quartier, c'est à dire de nouvelles populations et d'autres fonctions comme de l'activité ou des commerces.

A vous la parole

« Il vaudrait mieux démolir que refaire. Quand ils repeignent dans les parties communes, ils repeignent sur le sale. »

« Il faut faire venir de nouveaux habitants ! »

« Il faudrait faire quelque chose de plus moderne et de pas trop haut. Et surtout pas d'habitations. »

Souhaitez-vous rester dans le quartier ?

« A leur retraite, mes parents retourneront peut-être en Guadeloupe, mais pour le moment ils se plaisent ici. S'ils avaient souhaité partir, ils l'auraient fait. Le périphérique, on s'y habitue. L'été, on n'hésite pas à ouvrir les fenêtres. »

44 rue Joseph Python

« Cela fait deux ans que j'ai fait ma demande pour partir. Je n'ai pas de nouvelles, c'est long. Je pensais que veniez m'annoncer la démolition de ce bâtiment. C'est ce qu'ils devraient faire d'ailleurs, pour tous nous reloger ailleurs. »

6 rue Henri Duvernois

« A nos âges, ce n'est plus le moment de déménager, on a accumulé beaucoup de choses ici. »

33 rue Henri Duvernois

« C'est sûr, il faudrait que la vie soit concentrée dans la partie du quartier la plus proche de Paris, et pas à l'extérieur côté périphérique. Si on avait le choix, on ne serait pas là »

44 rue Joseph Python

« J'aime bien ce quartier. A cet étage, nous sommes 4 voisins qui s'entendent à la perfection »

23 rue Joseph Python

« Les immeubles de la rue Henri Duvernois sont en pierre de taille. La démolition, c'est du gâchis. Nous on aimerait déménager pour avoir un logement plus grand »

Bagnolet 1

« Ce serait bien de tout refaire, à part les 3 tours parce que ce serait impossible de les démolir. Ici, on est collé au périphérique, je ne peux jamais ouvrir la fenêtre de mes enfants. Il ne faut pas hésiter une seconde à détruire. »

15 rue Henri Duvernois

« C'est une vraie rénovation qu'il faut, pas un léger rafraîchissement. Les immeubles sont pleins de rats. S'ils les démolissent, très bien ! Mais sinon, il faut tout refaire. »

42 rue Joseph Python