



PORTE DE LA VILLETTE

Atelier participatif



BALADE PARTICIPATIVE PORTE DE LA VILLETTE

| 18 mai 2022 |

ORDRE DU JOUR

PRÉSENTATION

1. TEMPS D'ÉCHANGE AVEC ELUS
2. INTRODUCTION DE L'ATELIER
3. TRAVAIL EN SOUS-GROUPES
4. RESTITUTION

1

**RAPPEL DU DIAGNOSTIC
ET DES OBJECTIFS**

RAPPEL DE LA CONCERTATION PASSÉE

Une démarche partenariale pour mettre en cohérence les projets et études déjà engagés

2018

- Entretiens et diagnostic d'usages

2019

- Réunion publique de lancement
- Atelier schéma viaire
- Visite porte Pouchet

2021

- Réunion publique point d'avancement Ville/RATP/SNCF

Etude urbaine du groupement MGAU

(urbanisme transitoire + schéma viaire + plan programme)

SEPTEMBRE 2017
Première délibération

DECEMBRE 2021
Deuxième délibération
Elargissement périmètre
Reprise concertation

POUR LES HABITANTS ET RIVERAINS DU QUARTIER

Des problématiques prégnantes au quotidien : des actions à mener à court terme

*Phénomènes de
délinquance : vols,
agressions...*

*Incivilités
routières et
conflits
d'usages*

insécurité

*Dégradations
du mobilier et
jets de déchets
au sol*

*Regroupements,
nuisances sonores et
troubles du voisinage*

**Un enjeu de
gestion et de
sécurisation des
espaces publics**

LE CALENDRIER

Les grandes étapes du projet urbain

2021



2022



2023



2025

- Poursuite des études urbaines : études techniques, début des études environnementales, choix du montage opérationnel
- **Organisation d'ateliers de concertation**
- Création de la ZAC et permis d'aménager secteur Bertrand
- Poursuite des études et de la concertation
- Livraison des premiers bâtiments : Halle Magenta, parc funéraire, projet RATP Habitat
- Préfiguration du schéma viaire

LE CALENDRIER

Les prochaines dates

DEUX TEMPS COMPLEMENTAIRES

>> 31 MAI 2022

Approfondissement du 1er atelier par secteurs

UNE RESTITUTION

>> 12 JUILLET 2022

Une réunion de restitution, en présence des élu.es

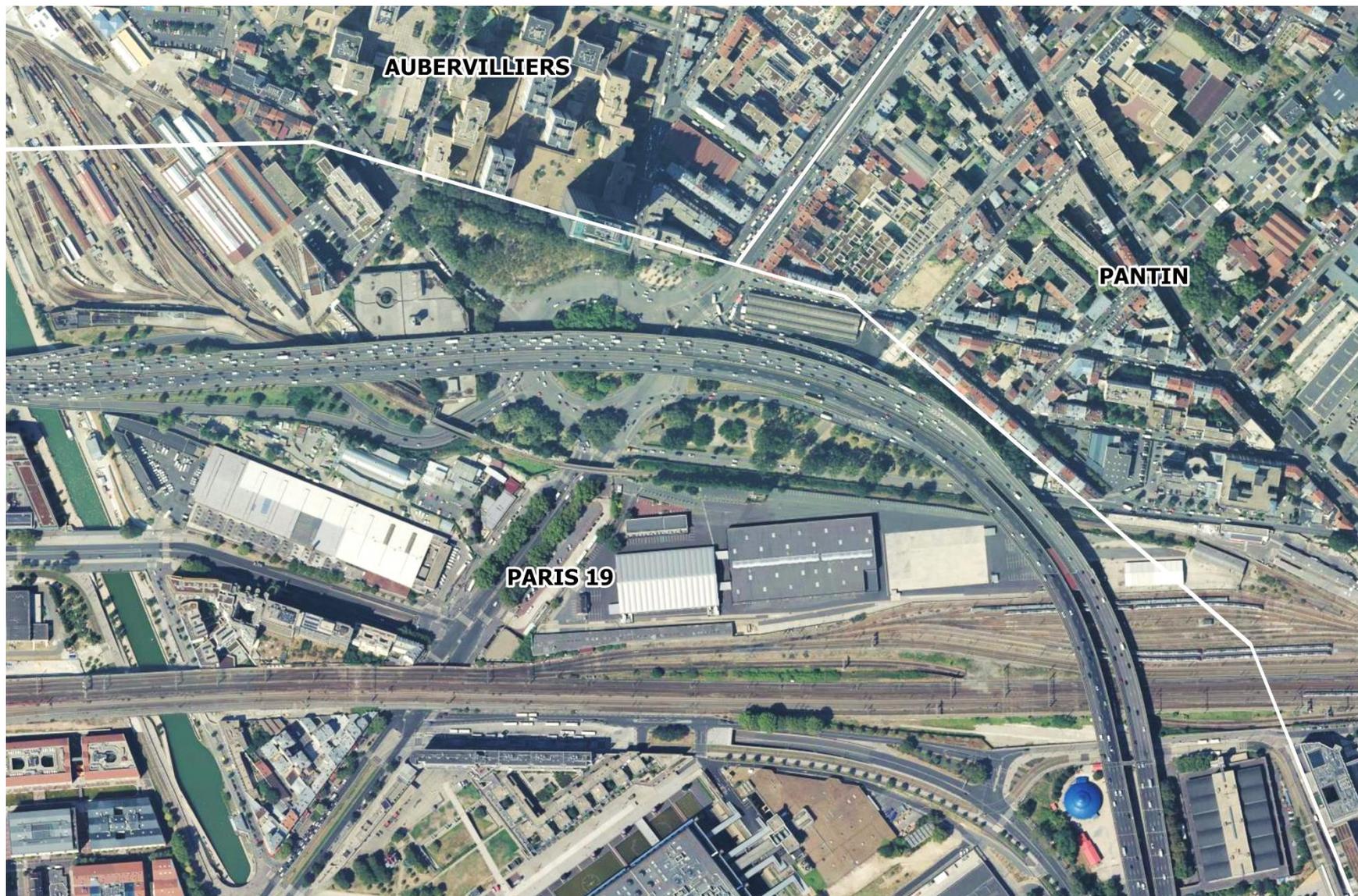
>> SEPTEMBRE 2022

Un bilan de la concertation

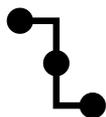
2

CALENDRIER ET OBJECTIFS DU PROJET

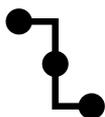
CONTEXTE URBAIN



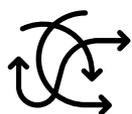
RAPPEL DES OBJECTIFS DE L'OPERATION



Désenclaver le secteur au bénéfice de la constitution d'un quartier ouvert, relié aux tissus urbains environnants et intégré à la trame verte métropolitaine.



Retrouver une continuité urbaine entre Paris et les communes limitrophes, notamment par la requalification de l'avenue de la Porte de la Villette et la transformation du rond-point routier Auguste Baron.



Améliorer le confort de déplacements, principalement pour les modes actifs/doux, par une réorganisation profonde du schéma viaire et la prise en compte du périphérique parisien.



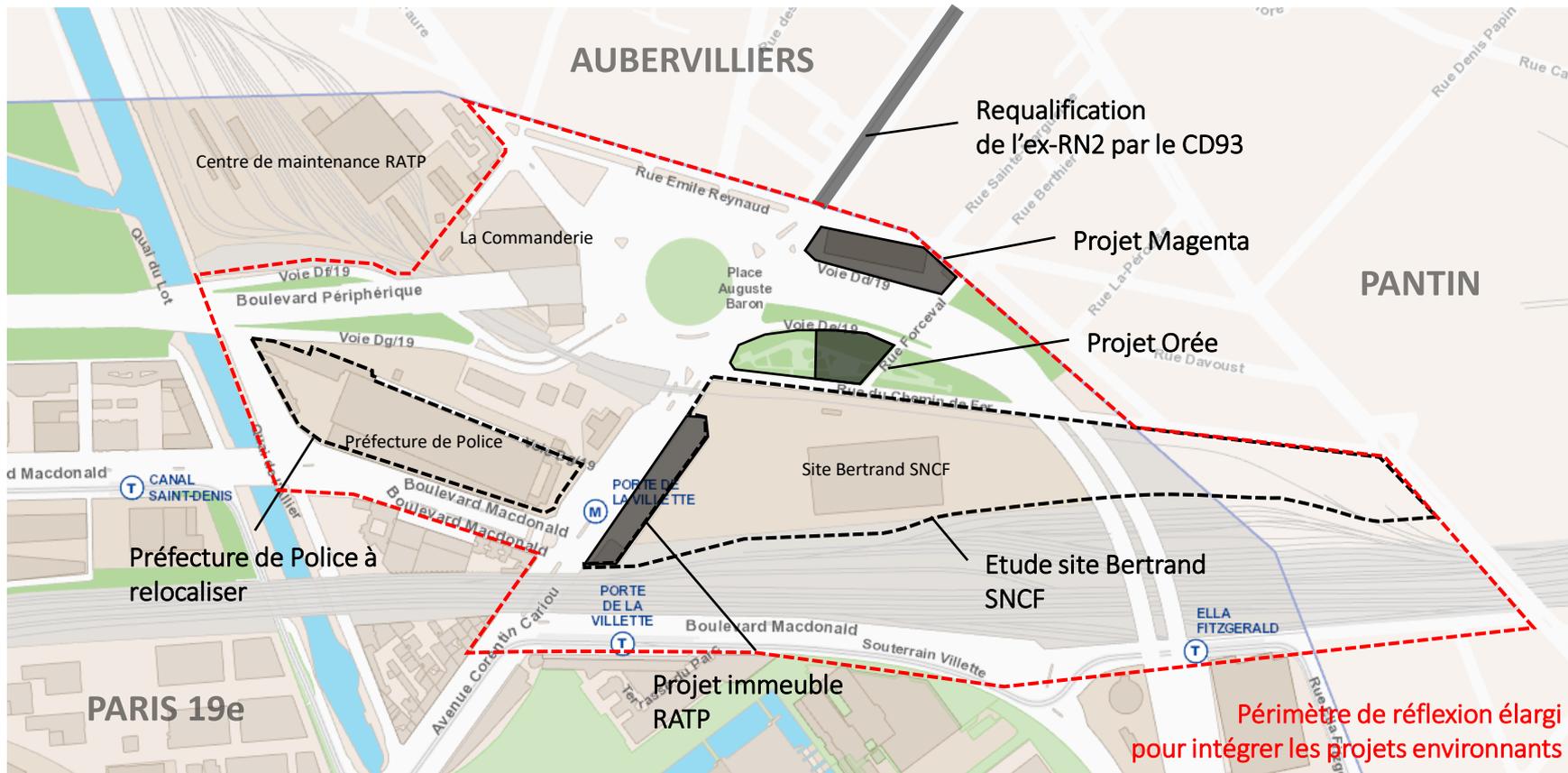
Développer un quartier durable, mixte et équipé, à travers des logements pour tous et leurs équipements, des activités économiques notamment en lien avec de la logistique et de l'évènementiel.



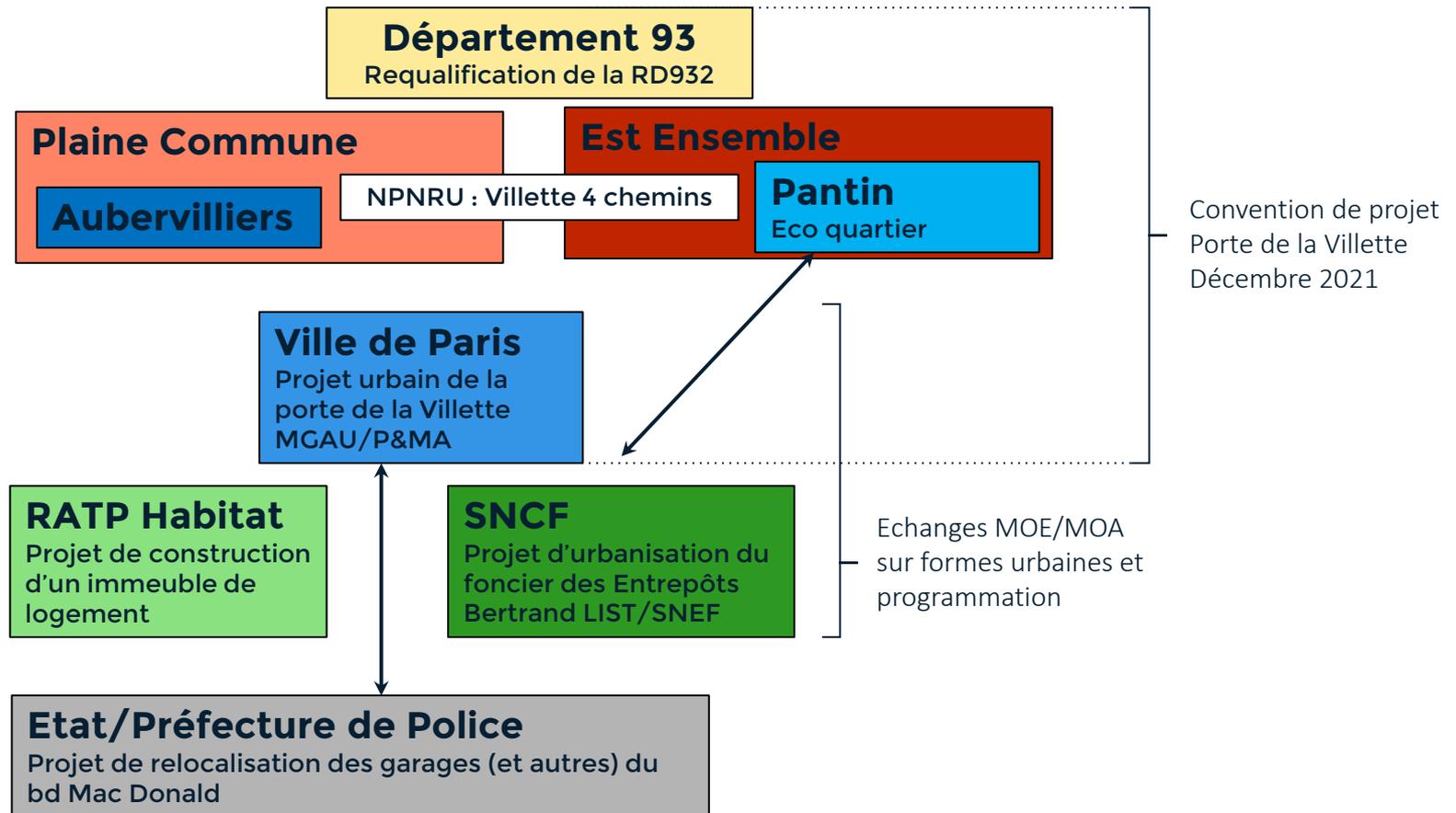
Répondre aux enjeux climatiques et lutter contre les effets d'ilots de chaleur urbain.

CARTE DES PROJETS

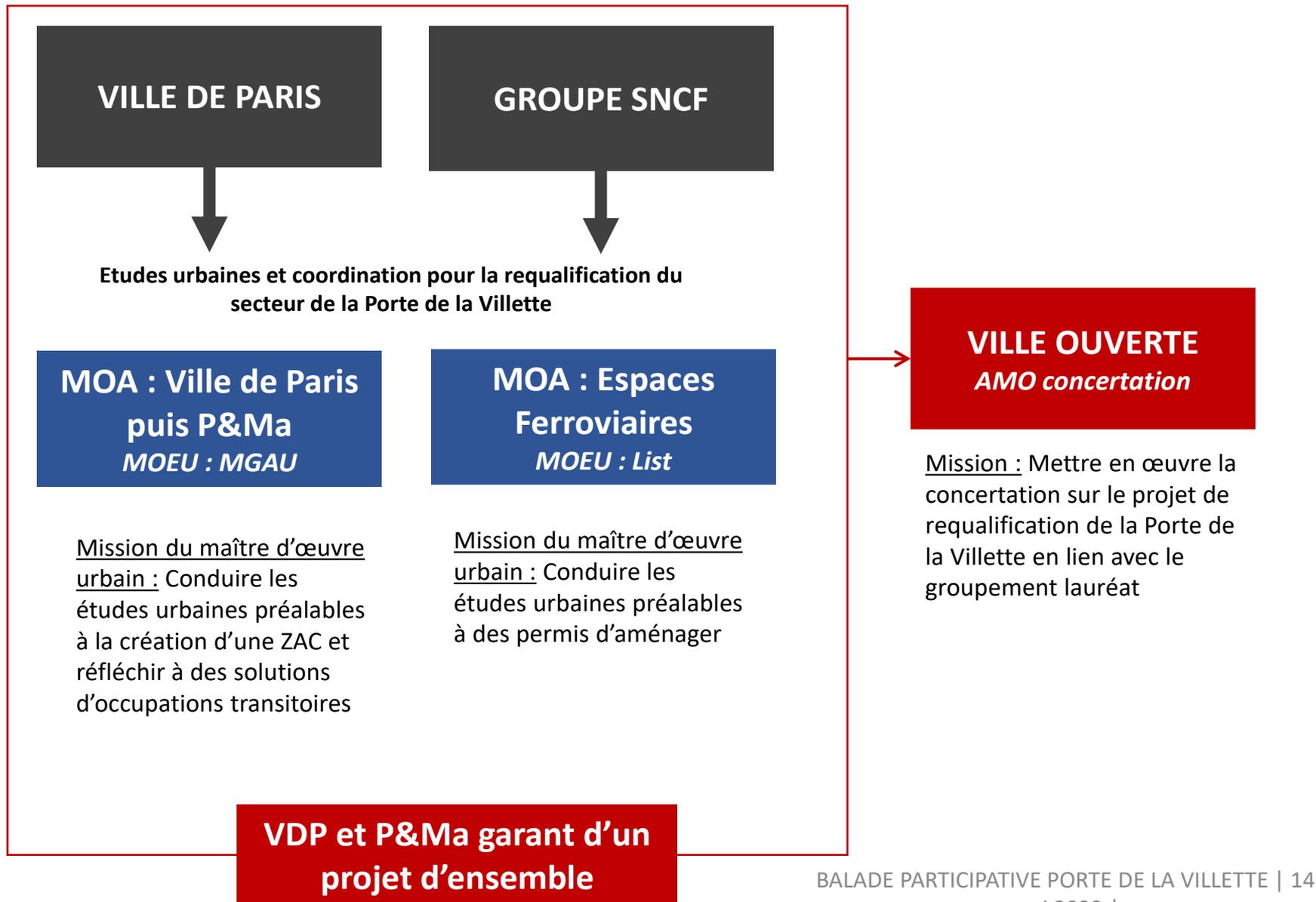
Une démarche partenariale pour mettre en cohérence les projets et études déjà engagés



LES PARTENAIRES DE PROJET



UNE EQUIPE POUR UN PROJET CONCERTÉ



LE PHASAGE DU PROJET URBAIN

Des priorités définies pour changer l'image du quartier



Phase 1 2025-2026

Réaménagement des espaces publics
MOA Ville de Paris
MOE : à designer

Livraisons des projets hors périmètre ZAC
parc funéraire, marché Magenta, immeuble RATP
sur avenue Porte de la Villette

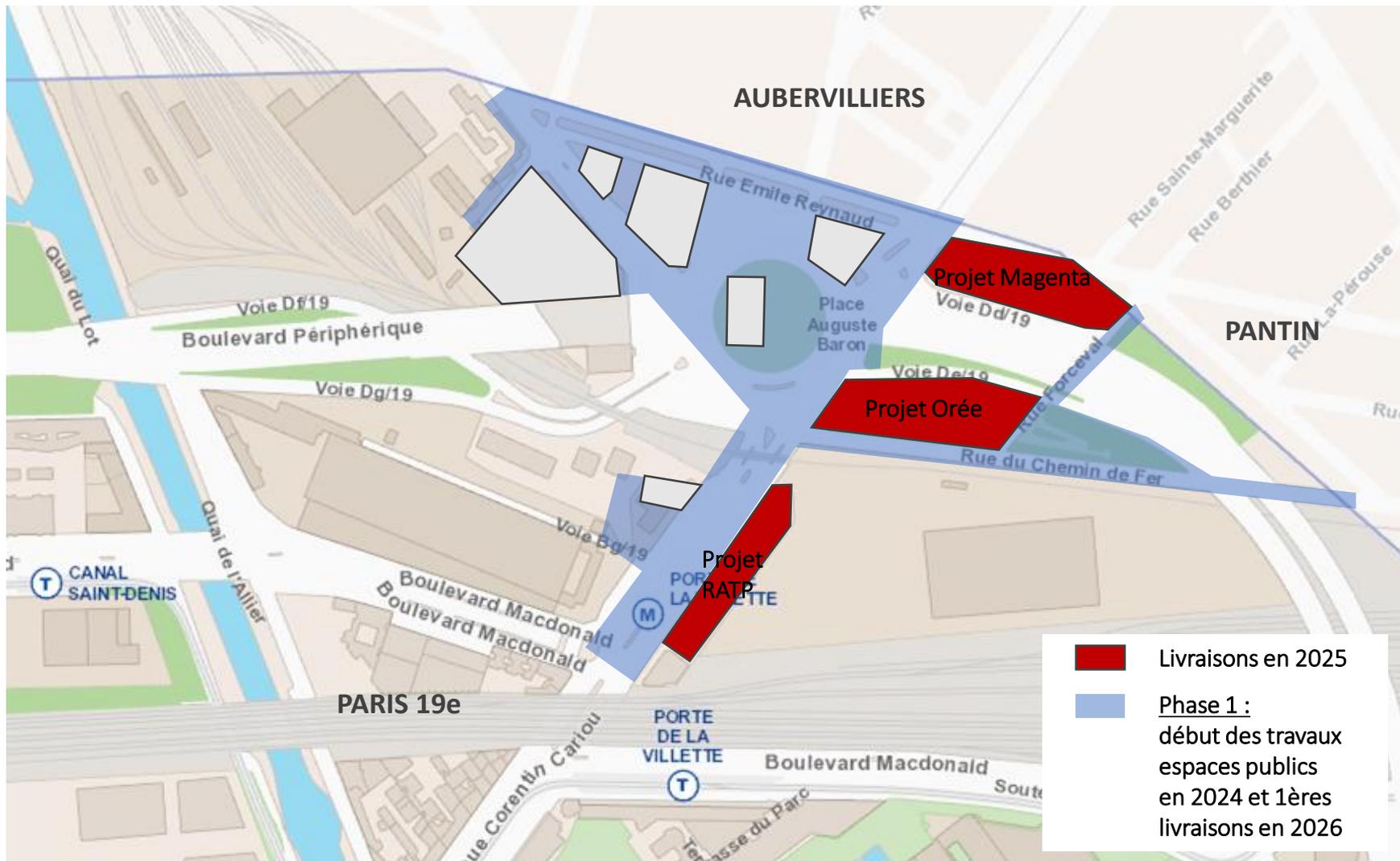
Démarrage de l'aménagement ouest
sur le site GL Events / Bertrand SNCF par Espaces
Ferroviaires

Phase 2 Après mandat 2026

Aménagement du site en partie
ouest : les abords de l'emprise
du périphérique et le quartier
résidentiel du jardin canal

OBJECTIFS DE LA VILLE DE PARIS EN PHASE 1 DU PROJET

Des aménagements à moyen terme : 2024-2028

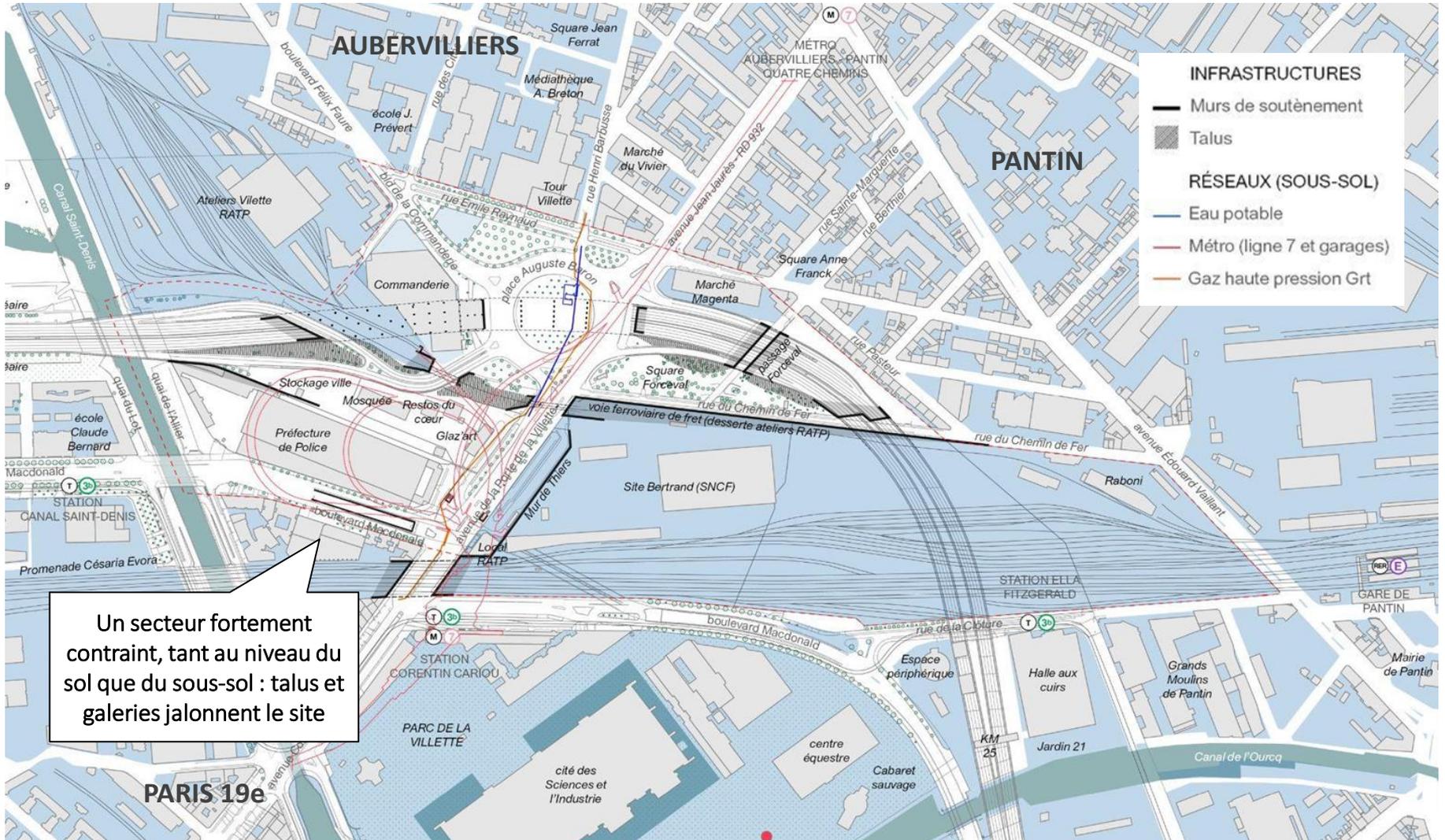


3

LES GRANDES ORIENTATIONS DU PROJET URBAIN

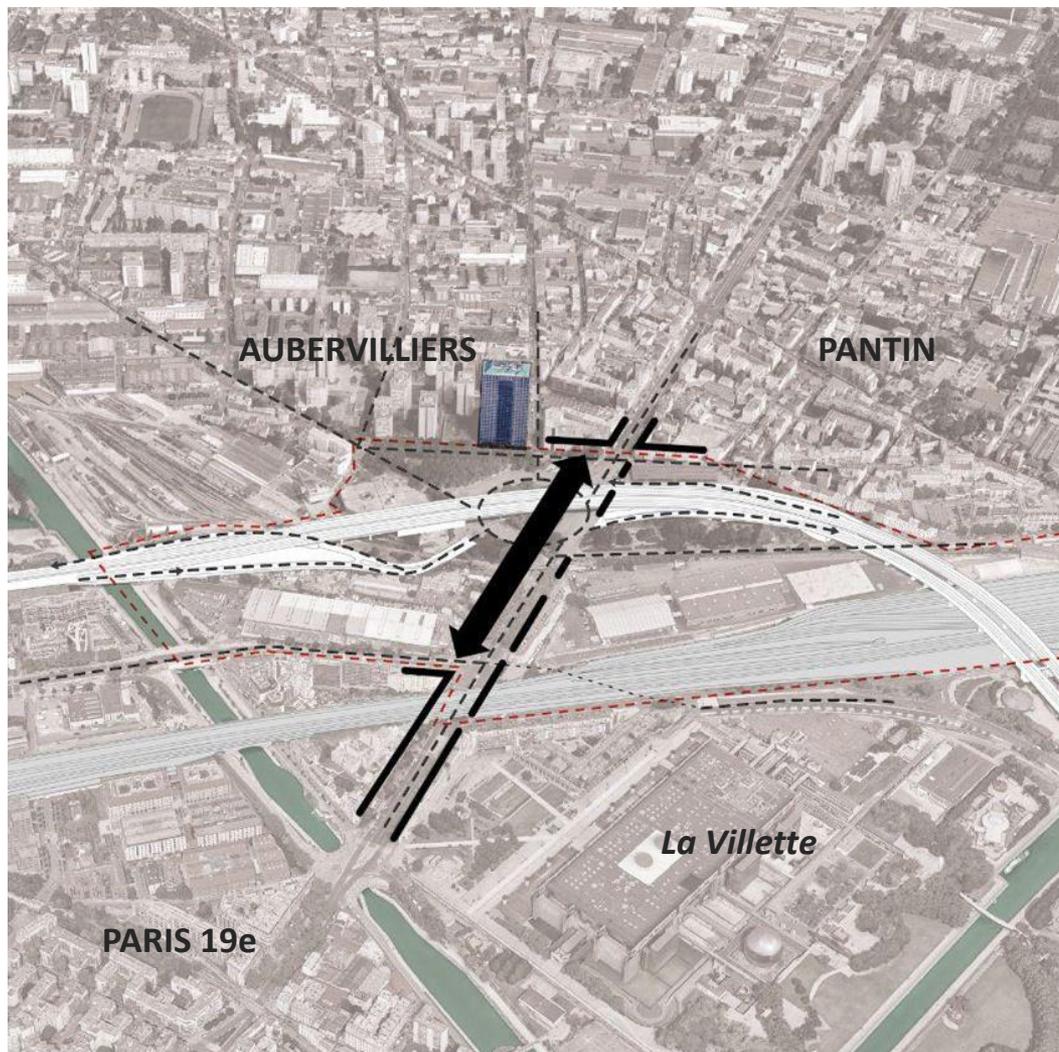
LE SITE AUJOUR'HUI : ÉTUDE DE MGAU

Des contrastes infrastructurelles omniprésentes



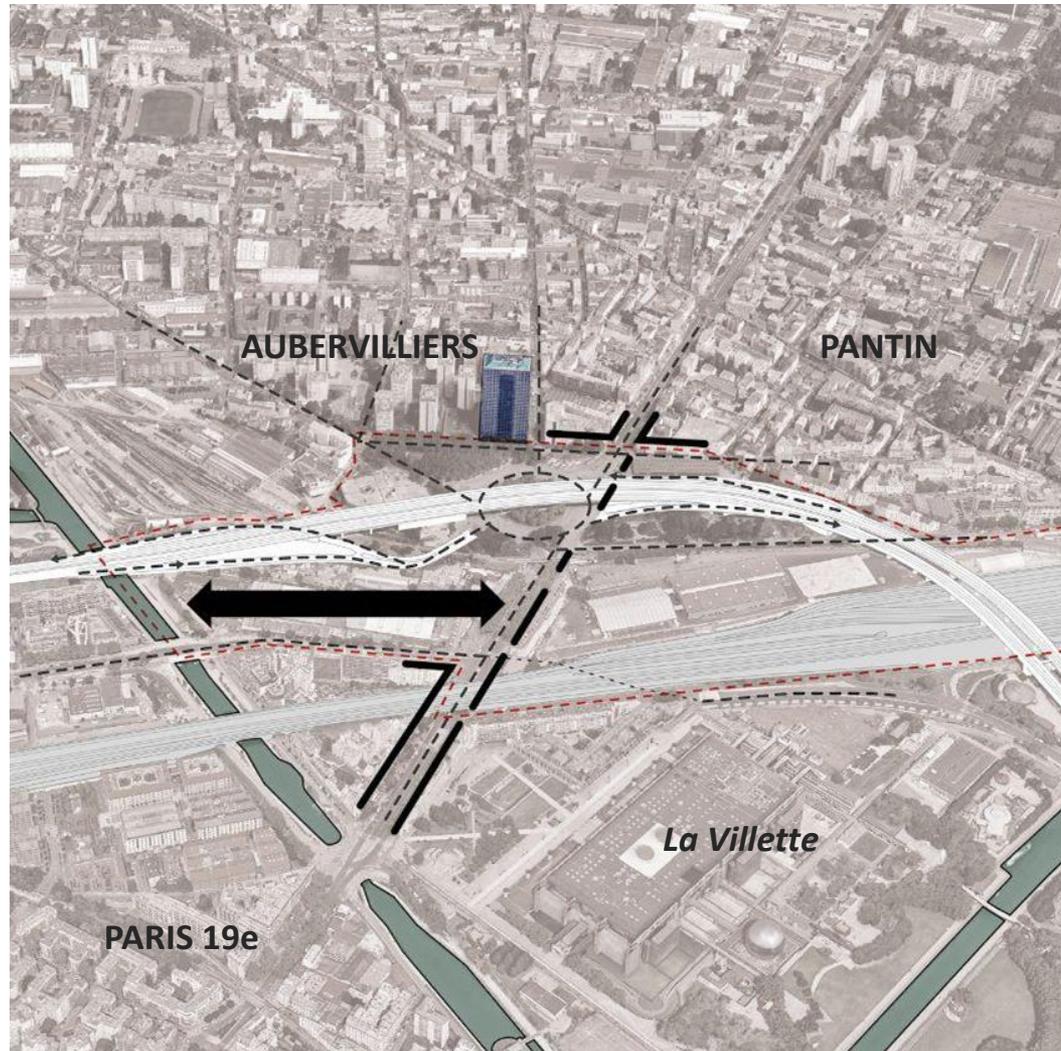
LES GRANDES ORIENTATIONS URBAINES

Continuité affirmée d'une avenue métropolitaine



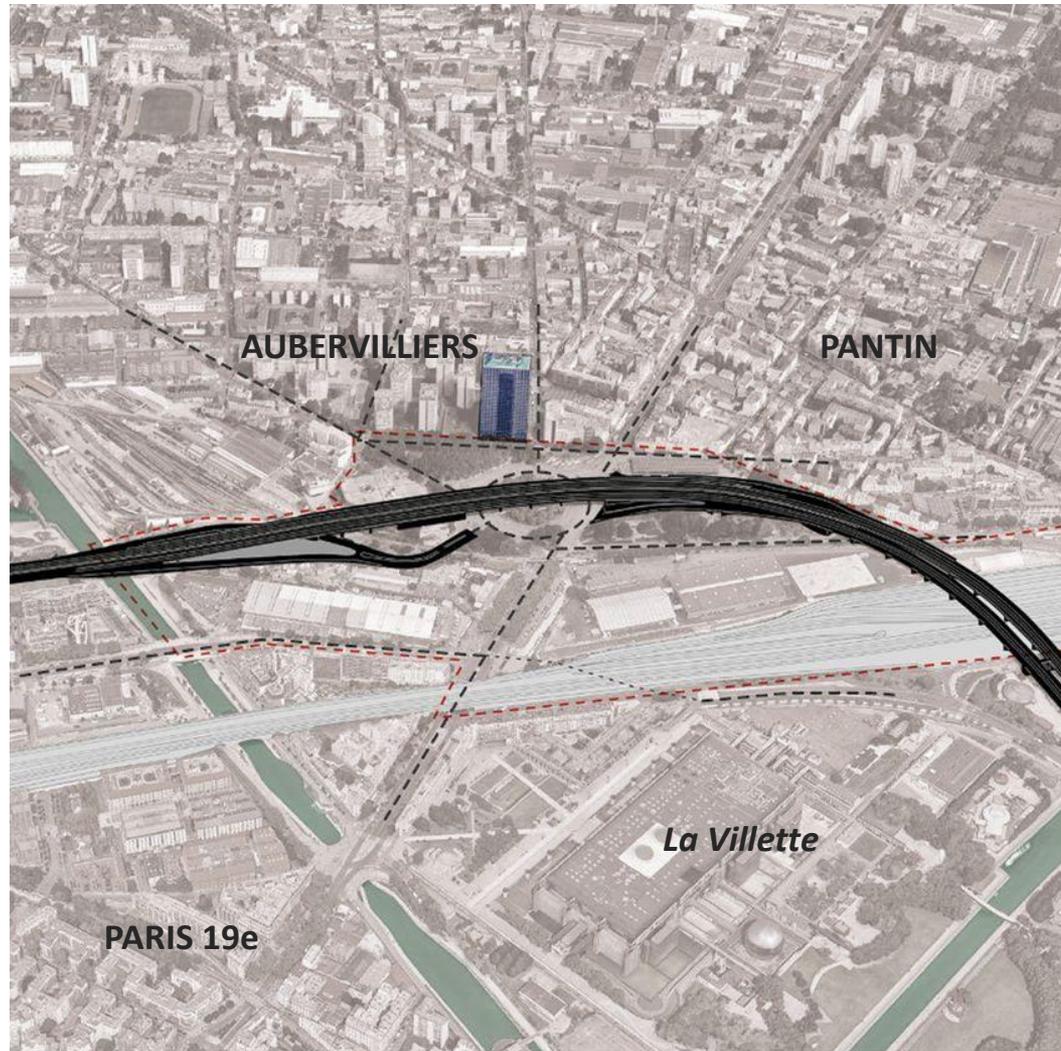
LES GRANDES ORIENTATIONS URBAINES

Un lien entre l'avenue et le quai du canal



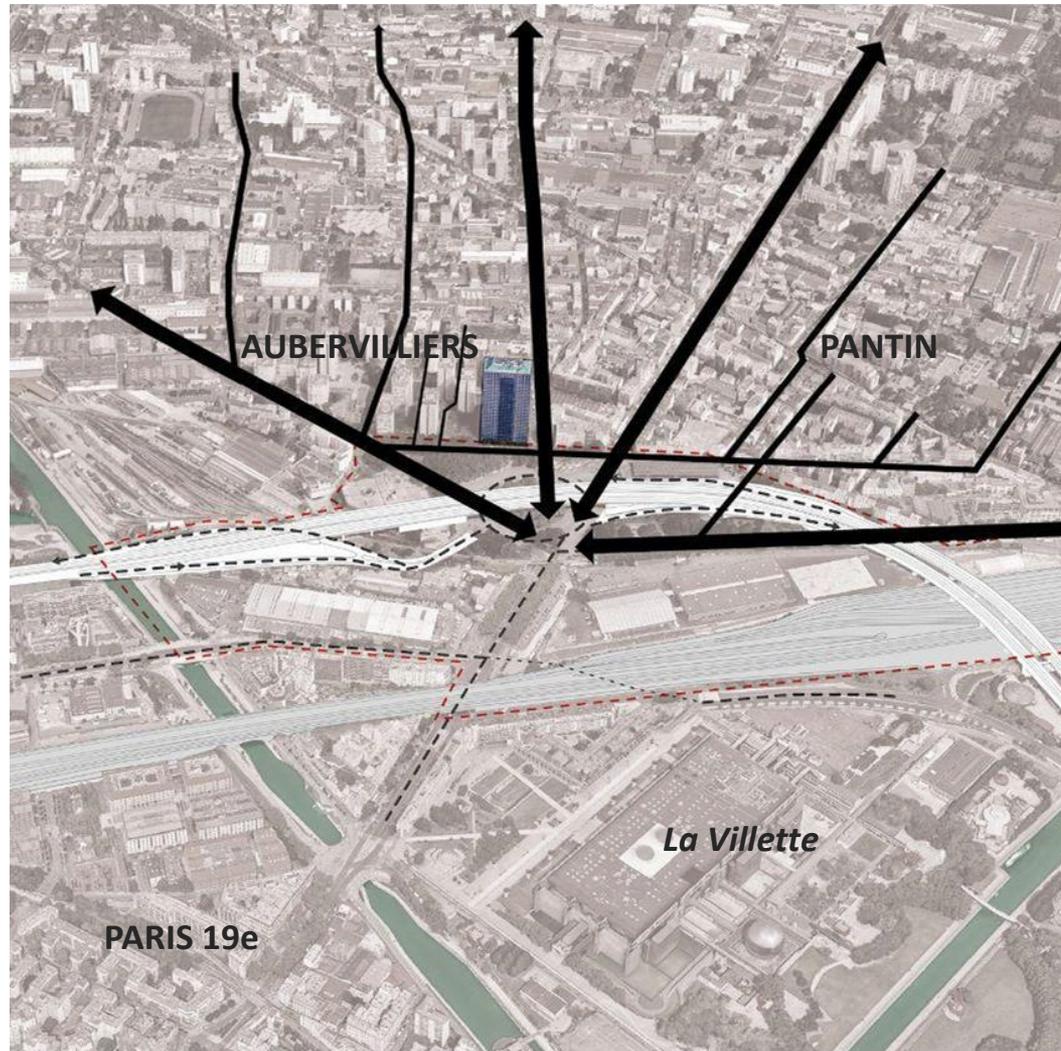
LES GRANDES ORIENTATIONS URBAINES

Des interfaces avec le boulevard périphérique pour accompagner sa mutation



LES GRANDES ORIENTATIONS URBAINES

Une multiplication des chemins de traverse



LES GRANDES ORIENTATIONS URBAINES

De nouvelles aménités pour les habitants et les usagers



**UN NOUVEAU
SCHÉMA VIAIRE**
pour faciliter les déplacements dans le secteur, créer des nouvelles formes urbaines nécessaires pour créer un esprit de quartier



**DE NOUVEAUX
ESPACES VERTS**
De toutes tailles, maillant le quartier dans son ensemble. Un statut hybride conciliant échelle locale et ampleur d'une polarité métropolitaine



**UNE
PROGRAMMATION
MIXTE**
pour faire émerger un nouveau quartier : des nouvelles écoles et des équipements de proximité pour un renouveau des usages

TRAVAIL EN SOUS-GROUPE