



Réunion publique du Conseil de quartier Place des Fêtes
15 novembre 2022 - 19h00
Centre Paris Anim' Place des Fêtes



Réunion animée par **Halima JEMNI**, déléguée du Maire pour le quartier Place des Fêtes, en présence de **François DAGNAUD**, Maire du 19^e

ORDRE DU JOUR

- Point d'avancement sur la médiathèque James Baldwin
- Le CAPLA, quel bilan après un an d'ouverture ?
- Présentation de la révision du Plan Climat et du dispositif Eco-rénovons Paris +

POINT D'AVANCEMENT SUR LA MÉDIATHÈQUE JAMES BALDWIN

En présence d'Éric THEBAULT, adjoint au Maire chargé de la culture, d'Héloïse CUILLIER, responsable adjointe de la médiathèque, et de l'équipe d'architectes du cabinet Philippe Madec

La médiathèque James Baldwin est un équipement important pour le quartier, qui permettra de rééquilibrer l'offre de lecture publique dans le nord-est parisien et les quartiers populaires.

Ce projet s'articule autour de deux pôles :

- La médiathèque (2 800 m² sur 5 niveaux)
- La Maison des réfugiés (1 000 m²), gérée par Emmaüs Solidarité

Ces deux pôles sont reliés par un bâtiment central qui accueille des espaces et activités communs : coworking, salle polyvalente, café associatif, etc. Cet ensemble est entouré de 5 700 m² d'espaces verts.

Le calendrier de livraison et d'ouverture a pris environ 3 mois de retard par rapport au calendrier prévisionnel précédent. Désormais, l'ouverture au public des deux espaces, médiathèque et Maison des réfugiés, est prévue fin 2023 - début 2024.

Projet architectural

Le projet s'affirme dès maintenant comme une référence de l'architecture sobre et durable. Le parti pris initial a été de ne pas procéder à une démolition/reconstruction mais à une requalification de l'ancien lycée hôtelier Jean Quarré.

Les bâtiments ont donc été mis à nus, dépollués, et la structure en béton conservée pour les isoler ensuite par l'extérieur grâce à du bois et de la terre, matériaux biosourcés et locaux. Une résille en bois sera installée tout autour de la terrasse du bâtiment afin de l'ombrager. La ventilation naturelle du bâtiment a été pensée afin de consommer le moins d'énergie possible.

Des espaces extérieurs ont également été pensés avec plusieurs jardins et un parvis devant la médiathèque. La rue Jean Quarré fera l'objet d'une requalification propre, avec un élargissement.

Préfiguration

La participation des habitants et l'ancrage dans le territoire ont depuis le début du projet été des fils directeurs incontournables.

Dès la conception du projet, des questionnaires ont été diffusés et des tables rondes et des réunions publiques organisées. Plus de 2 500 personnes ont contribué à nourrir ce projet, et leurs retours ont permis de définir quelques points structurants :

- La nature des fonds spécialisés : cinéma, musique, migrations, luttes féministes, antiracistes, LGBTQI+, etc ;
- Un gros fond de littérature étrangère, qui s'adjoit aux fonds généralistes adultes et enfants ;
- Une mise à disposition d'outils informatiques, de jeux vidéo et de jeux de plateau ;
- Le rapatriement du pôle sourd et malentendant depuis la bibliothèque Fessart ;
- Le prêt de supports audio et d'instruments de musique.

La préfiguration, menée par l'équipe de la médiathèque, permet de mieux ancrer le projet dans le quartier et de l'adapter aux besoins et envies des habitants et futurs usagers. La création de partenariat avec le tissu associatif local est également un axe de travail important.

Cette préfiguration se matérialise notamment à la bibliothèque de la place des Fêtes, investie par l'équipe de préfiguration et qui accueille progressivement des fonds destinés à la médiathèque. L'équipe y est présente tous les mercredis entre 14h et 19h pour échanger avec les habitants. Des échanges avec les partenaires du territoire sont également en cours.

En parallèle, environ 20 000 documents ont déjà été achetés pour la future médiathèque et les acquisitions se poursuivent.

Dans les prochaines semaines, un atelier sera également organisé pour permettre aux habitants d'être associés à l'œuvre artistique du parvis de la médiathèque.

LE CAPLA, QUEL BILAN APRÈS UN AN D'OUVERTURE ?

En présence d'Olivier NASSO, directeur de la vie associative et citoyenne du 19^e et de Rachida BEN JILANI, responsable du CAPLA

Le CAPLA est un équipement de proximité de la Mairie du 19^e, implanté sur le cœur de la place des Fêtes, et qui a vocation à animer la place et l'espace public, à être un lieu d'information et d'échange entre l'ensemble des acteurs de la place : institutions, associations, habitants, etc.

Le CAPLA est aujourd'hui géré par deux agentes, ce qui explique notamment l'impossibilité de l'ouvrir sur des plages horaires plus larges qu'actuellement. Par ailleurs, le CAPLA ne dispose pas des agréments nécessaires pour une ouverture sans la présence de ces agentes. Cependant, des partenariats ont été noués avec différentes structures du quartier (écoles, centres de loisir, associations, artistes, bibliothèque) et les réflexions se poursuivent pour trouver une organisation qui permette plus de temps d'ouverture.

Après un an d'activité, le bilan de fréquentation est plutôt positif : de janvier à septembre, plus de 5 000 personnes ont fréquenté le CAPLA et participé aux activités proposées, avec une forte diversité de profils (âge, genre, etc.).

Les activités proposées se répartissent en quatre catégories distinctes :

- Les ateliers associatifs ;
- Les ateliers participatifs, portés par des habitants en lien avec l'équipe du CAPLA ;
- Les évènements institutionnels, portés par la Mairie du 19^e ou la Ville de Paris ;
- Les évènements associatifs.

PRÉSENTATION DE LA RÉVISION DU PLAN CLIMAT ET DU DISPOSITIF ECO-RÉNOVONS PARIS +

En présence de Philippe MANTE, Conseiller d'arrondissement délégué chargé de la transition énergétique du bâti et du Plan Climat

Révision du Plan Climat

La Ville de Paris a ouvert la révision de son « Plan Climat » permettant d'élaborer un plan d'action opérationnel pour atteindre la neutralité carbone d'ici à 2050, de manière plus rapide, plus locale et plus juste. La concertation a lieu jusqu'au 15 décembre sur decider.paris.fr.

La Mairie du 19^e organise un atelier de travail autour de la thématique énergie-bâti le **lundi 12 décembre** de 19h à 20h30. Inscriptions obligatoire à l'adresse suivante : conseilsdequartier19@paris.fr.

Eco-rénovons Paris +

La rénovation des copropriétés à Paris est un enjeu clé pour la transition énergétique et écologique de la Ville et une des mesures majeures de son plan climat. Mais c'est aussi une occasion unique d'améliorer son confort d'hiver comme d'été, son cadre de vie, de valoriser son patrimoine, et de réduire considérablement ses charges dans cette période difficile.

Le dispositif Eco-Rénovons Paris + mobilise encore plus de moyens avec un accompagnement gratuit et personnalisé à toutes les étapes du projet et l'obtention de nombreuses aides pour financer les travaux de rénovation énergétique et environnementale.

Les aides publiques peuvent prendre en charge jusqu'à 40% du montant des travaux d'un projet de rénovation global, et jusqu'à 100% du montant HT des travaux recevables pour les ménages les plus modestes.

La Mairie du 19^e organise une réunion publique de lancement du dispositif Eco-Rénovons Paris + : Mercredi 7 décembre à 19h à la Mairie du 19^e.

Bureau des Conseils de quartier
01 44 52 29 62 / 01 44 52 29 85
conseilsdequartier19@paris.fr
5/7 place Armand Carrel – 75019 Paris
www.mairie19.paris.fr
Facebook : [Conseils de quartier du 19^e](https://www.facebook.com/Conseilsdequartierdu19e)
Twitter : [monquartier19](https://twitter.com/monquartier19)

