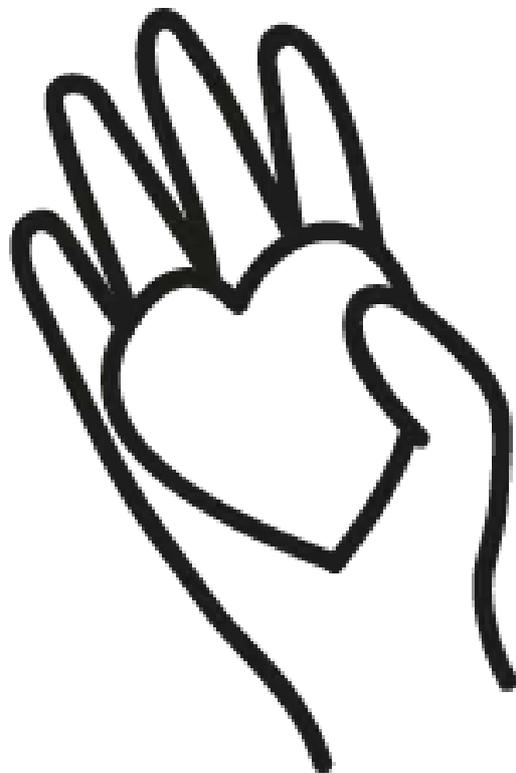




Bilan saison 1 Activation

Mai à décembre 2022



sommaire

Le projet

Présentation de Bercy Beaucoup

En chiffres

Qui sommes-nous ?

Partenaires

Gouvernance

Bilan saison 1

Bilan aménagements

Bilan programmation festive et culturelle

Urbanisme de transition: médiation, préfiguration, futur projet urbain

Et maintenant ?

Horizon saison 2 et projections

1. Le projet

Bercy Beaucoup en chiffres :

- › 89 000 visiteur.euse.s accueilli.e.s
- › 25 visites institutionnelles organisées
- › 35 articles de presse
- › 75 bénévoles actif.ve.s
- › 110 concerts gratuits et ouverts à tous.te.s

Présentation de Bercy Beaucoup

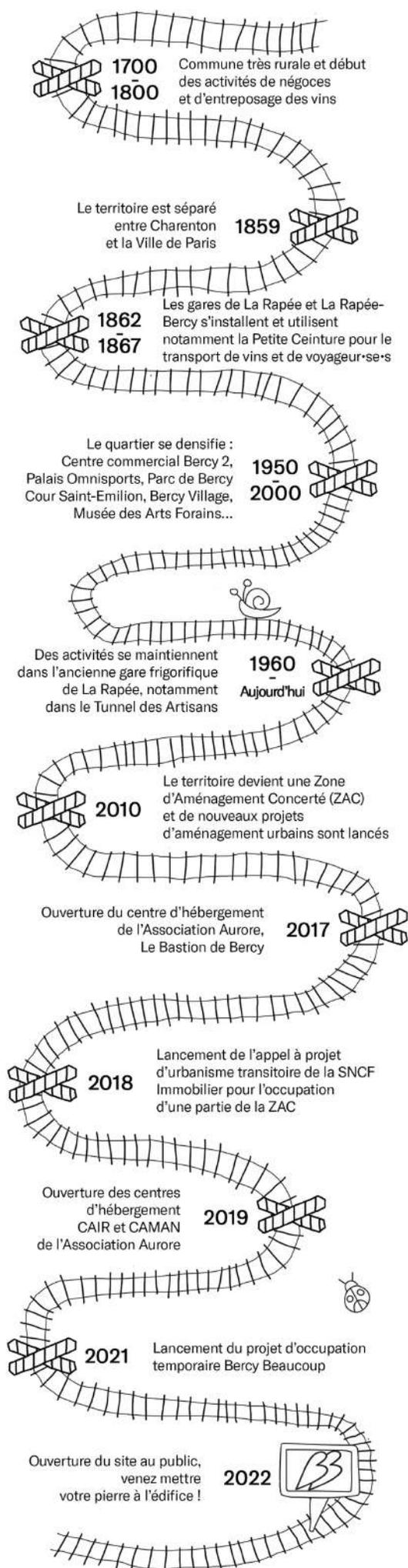
En mai 2021, un consortium de structures de l'économie sociale et solidaire remporte l'Appel à Projet « À la reconquête urbaine de Bercy Charenton », proposant d'occuper, pour deux ans au moins, près d'un hectare de friche ferroviaire sur la ZAC de Bercy Charenton.

En mai 2022, après un an de montage de projet, recherche de financements et mise aux normes du terrain, Bercy Beaucoup ouvre ses portes pour une première saison estivale, avec pour objectif la création d'un espace d'expérimentation où se mêlent convivialité, programmation culturelle, création et transmission des savoirs.

Bercy Beaucoup souhaite être un lieu pour concrétiser et co-construire des projets, initier toutes sortes d'initiatives expérimentales, artistiques, économiques et solidaires, avec en perspective : l'émergence contributive d'un quartier en devenir, celui de la ZAC de Bercy-Charenton.



Bercy (Beaucoup) en quelques dates



Les cinq objectifs de Bercy Beaucoup :

- › Aménager un espace beau, accueillant et outillé, gratuit et ouvert à tou-te-s
- › Créer une communauté d'acteur·ice.s et de pratiques engagées et conviviales
- › Soutenir et augmenter les activités de l'association Aurore, hébergeant 580 personnes dans trois centres d'hébergement
- › Expérimenter autour de l'économie circulaire et de la nature en ville
- › Fournir un espace de dialogue pour la préfiguration de la ZAC Bercy Charenton

2. *Qui sommes nous ?*

Yes We Camp

Bercy Beaucoup s'est constitué en un écosystème d'acteur·ice·s investi·e·s dans divers domaines : économie circulaire et réemploi, végétalisation, sensibilisation à la biodiversité, programmation festive et culturelle, architecture ... En proposant toujours un espace vert aménagé, ouvert à la visite, gratuit, ouvert à tou·te·s et sans obligation de consommation.

L'association Yes We Camp, signataire de la convention d'occupation temporaire et mandataire principal du projet, s'applique à coordonner la gouvernance et le programme de cet espace de plein air.

Née à Marseille il y a 10 ans, Yes We Camp est une association mobilisant de nombreux champs professionnels : architecture, urbanisme, régie technique, cuisine, action sociale, gouvernance collective, programmation culturelle, végétalisation...

L'activité première est l'activation de lieux hybrides, le plus souvent dans un cadre de mise à disposition gratuite et temporaire de bâtiments de grande taille et de terrains de plein air, par des propriétaires le plus souvent publics. Les usages déployés dans ces projets sont choisis en fonction des caractéristiques techniques du lieu, des besoins du territoire d'ancrage, et des intentions portées par les partenaires.



Partenaires

› Équipe de pilotage



* YES WE CAMP

Atelier
UOA

› Porteur·se·s de projets



FLYING FABLAB

Ateliers
Synergiques



cōcōon

› Un projet accompagné par



GRUPE
SNEF



Gouvernance



La gouvernance de Bercy Beaucoup s'organise en trois cercles : le comité de pilotage, le conseil de Bercy Beaucoup, et le comité stratégique comprenant les acteur·ice·s institutionnel·le·s du futur quartier. S'ajoute l'accueil des usager·e·s : riverain·e·s, visiteur·se·s, étudiant·e·s, résident·e·s des centres d'hébergement.

Les membres du comité de pilotage créent le lien et transmettent l'information entre les membres du Conseil de Bercy Beaucoup et le comité stratégique et institutionnel.

La gouvernance s'organise autour de :

Réunion de Direction CODIR de l'Urbanisme Transitoire (bimestriel)

› Organisées par SEMAPA et la Ville de Paris, ces instances rassemblent le Comité de Pilotage et le Comité Stratégique afin d'échanger des informations et arbitrages autour des sujets actuels et futurs du projet Bercy Beaucoup.

Réunion stratégique des partenaires (bimestriel)

› A l'initiative de Yes We Camp, elle rassemble les partenaires de l'équipe de pilotage (Coup de Pousses, Yes We Camp, Aurore, La Javelle, Plateau Urbain) afin d'arbitrer les sujets stratégiques du projet.

Réunion de pilotage opérationnel (hebdomadaire)

› Ces temps rassemblent l'équipe de pilotage, SEMAPA, et, selon le sujet, porteur·se·s de projets, riverain·e·s, bénévoles, bénéficiaires, permettant d'arbitrer les sujets de projets opérationnels.

Conseil de Bercy Beaucoup (bimestriel)

› Temps d'échange organisé en plénière et ouvert à tou·te·s, rassemblant tous les acteur·rice·s en présence à Bercy Beaucoup : porteur·se·s de projets, bénévoles, SEMAPA, comité de pilotage. Il permet le partage d'informations, l'interconnaissance des porteur·se·s de projets, le montage de nouveaux projets communs, l'organisation de séquences de programmation commune...

Réunions stratégiques individuelles des partenaires (à demande)

› À l'initiative du ou de la partenaire, Yes We Camp se rend disponible pour l'organisation de réunions bilatérales avec un·e partenaire ou porteur·se de projet, permettant d'accompagner les demandes liées à l'implantation sur site.

Usager·e·s

- › Visiteur·se·s
- › Résident·e·s des centres d'hébergement
- › Riverain·e·s
- › Étudiant·e·s

Comité de pilotage

- › Yes We Camp
- › Coup de pousses
- › Association Aurore
- › Petite Lune

Comité stratégique

- › SNCF Immobilier
- › SNEF
- › Ville de Paris
- › Mairie d'arrondissement
- › Région Île de France SYCTOM

Conseil de Bercy Beaucoup

SEMAPA

Bénévoles

Porteur·se·s de projet

- › Abris Cocoon
- › Ateliers Synergiques
- › Citybzz
- › DM Compost
- › Interface Formations

3. Bilan saison 1

Bilan aménagements

Aménagement global du site 2021

› Création d'un cheminement en bois sur l'ancien quai de gare, installation d'une rampe d'accès PMR, embellissement de la guérite d'accueil sur site et construction d'un petit cabanon sanitaires

= 10 500 €

› Raccordement à l'eau d'une partie du site (sanitaires et guérite d'accueil)

= 2 200 €

› Suivi architectural, réglementaire et dépôt des dossiers de manifestations par l'agence UOA architectes

= 8 270 €

› Raccordement à l'eau d'une partie du site (sanitaires et guérite d'accueil)

= 2 200 €

› Suivi architectural, réglementaire et dépôt des dossiers de manifestations par l'agence UOA architectes

= 8 270 €

TOTAL = 20 970 €



Aménagement global du site 2022

› Construction d'une voirie centrale en revêtement semi-stabilisé

= 26 000 €

› Bateau d'accès sur Boulevard Poniatowski

= 7 000 €

› Raccordement réseau électrique

= 24 000 €

› Raccordement réseau eau de Paris

= 13 000 €

› Barriérage du site

= 3 000 €

› Installation, aménagement et outillage d'un atelier de construction partagé entre les porteur.se.s de projet

= 4 000 €

› Embellissements du site en chantiers participatifs

= 35 000 €

› Conception et installation d'une signalétique d'entrée sur site

= 15 000 €

› Installation d'une banya (sauna russe) et d'une douche

= 3 000 €

› Suivi architectural, réglementaire et dépôt des dossiers de manifestations et permis de construire précaire par l'agence UOA architectes

= 22 800 €

TOTAL = 152 800 €



Installation des porteur·se·s de projet

- › Construction et aménagement d'un atelier bois-métal partagé "Ateliers Synergiques"
- › Activation de 2 Abris Cocoon (hébergement d'urgence pensés avec le Groupe SOS et Entourage)
- › Installation de la plateforme logistique de DM Compost (zone de création de broyat végétal)
- › Aménagement d'une structure d'accueil de 2 ruches pédagogiques Citybzz
- › Installation des pépinières d'arbustes 'Pépins Productions' en chantiers participatifs
- › Installation d'une tiny-house Flying Fablab

Chantiers participatifs : amélioration et embellissement du site

- › Organisation de chantiers ouverts à tou·te·s (bénévoles, résident·e·s des centres d'hébergement, visiteur·se·s...)
- › Aménagement de terrasses bois à l'entrée du site
- › Construction d'une rampe d'accès PMR
- › Plantations et végétalisation du site, aménagement d'un plancher d'expression libre en bois
- › Construction de deux pergolas sur le quai
- › Construction par les élèves de l'ENSA Paris-Val de Seine de deux espaces sportifs
- › Création d'une passerelle reliant quai et jardin
- › Installation de guirlandes guinguettes et de mobilier

TOTAL = 35 000 €







Installation de la Guinguette

- › 1 scène et 1 régie son et lumière avec système de diffusion sur toute la place du village (étude d'impact et limitateur)
- › 1 plancher de danse
- › 1 espace famille
- › 1 espace sanitaires composé de 9 cabines toilettes + 1 PMR
- › 2 espaces de bar complètement équipés pour tirage et chambre froide
- › 2 espaces de restauration aménagés d'équipements de préparation, cuisson et chambre froide
- › Une caravane scénographique "Chère Suzie"
- › 2 petits modules "Boîte à Sardines" - les plus petites boîtes de nuit du monde
- › 1 module costumerie

- › Des planchers de circulation pour atteindre ces différentes propositions et activités
- › Du mobilier et des parasols
- › De la scénographie et de la décoration
- › 2 modules de bureau administratif
- › 1 module de stockage
- › 1 module de vestiaire du personnel

TOTAL = 537 000 €

Apport financier sur l'aménagement de la guinguette

- › Valeur des modules : 270 000 €
- › Valorisation RH équipe sur site : 87 000 €
- › Valorisation de l'aménagement : 180 000 €





Aménagement du jardin

- › Conduite d'analyses de sol complètes en partenariat avec le laboratoire d'agronomie de la Ville de Paris
- › Proposition d'aménagement paysager par les étudiant·e·s de l'Ecole Supérieure d'Architecture des Jardins
- › Plantations de 2 grandes haies champêtres
- › Aménagement d'un cabanon de jardin
- › Installation d'une serre de 9m² en réemploi
- › Balisage des zones plantées
- › Création de 2 micro-pépinières par Coup de Pousses pour entretien des plantes
- › Fabrication d'un hôtel à insectes XXL par Interface Formation
- › Mise en place de jardinets hors sol en partenariat avec Happy Jardinsetset l'Association Aurore, pour l'organisation d'ateliers avec les familles du CAIR CAMA (choix des graines, plantation, entretien, cueillette)

Apport financier sur l'aménagement du jardin :

- Association Coup de Pousses
 - › Achat de matériel et prestations : 7 540 €
 - › Valorisation RH équipe sur site : 24 000 €
- Association Pépins Productions
 - › Achat de matériel : 1 560 €
 - › Valorisation RH : 700 €

TOTAL = 33 800 €









Bercy-Charenton
// Esquisse

PLAN D'ENSEMBLE DU PROJET

Ech. : 1:1000

02/09/2022 3



Bilan de la programmation festive et culturelle



Concerts, bals, dj sets

- › 500 artistes et intervenant-e-s accueilli-e-s
- › 31 concerts
- › 45 dj-sets
- › 16 quizz, stand-up, blind-test
- › 10 fanfares
- › 8 bals

Ateliers, bien-être, famille

- › 73 ateliers bien-être, jardinage, initiations, workshops
- › 11 animations parents/enfants

TOTAL = 140 000 €





Inauguration officielle de Bercy Beaucoup : 9 & 10 septembre 2022



Les 9 et 10 septembre 2022, Bercy Beaucoup organise sa première séquence de programmation globale sur site, événement de grande ampleur préfigurant les usages de la saison 2 du projet :

- › Ressourcerie éphémère,
- › Workshop de construction
- › Atelier de constitution d'une carte sensible du quartier Bercy-Charenton
- › Atelier d'initiation à la teinture végétale
- › Balades autour de la biodiversité
- › Visites guidées de Bercy Beaucoup
- › Repas à prix-libre avec les résident·e·s du CAIR
- › Accueils d'une urne pour le BP parisien



4. Urbanisme de transition :

***médiation,
préfiguration, et
futur projet urbain***

Bilan médiation



En quelques chiffres :

- › 120 jours d'ouverture de mai à septembre
- › 89 000 visiteur·se·s
- › 34 000 repas servis
- dont 196 tickets-repas distribués aux résident·e·s des centres d'hébergement

Participation des publics hébergés

- › 1 repas à prix libre cuisiné par les résident·e·s de l'association Aurore
- › 9 ateliers organisés avec les résident·e·s de l'association Aurore (Capoeira, yoga, avec le CAMA jardinage...)
- › 1 chantier participatif - fabrication du plancher d'expression multisport

Bénévolat : quelle implication des publics ?

- › 75 bénévoles actif·ve·s, ayant participé au moins à une activité (jardinage, arrosage, chantiers, signalétique)
- › 48 temps d'activité bénévole par Coup de Pousses, dont 3 avec le CAIR-CAMA
- › 40 temps d'activité bénévole pour la construction et l'aménagement du site par Yes We Camp

Préfiguration d'un kiosque d'accueil et d'information, outil de médiation

- › Ouverture du kiosque de 17h à 19h, tenu sur la base du volontariat par les équipes salariées.
- › Espace d'échange avec les usager·e·s du lieu et récolte de leurs demandes d'implication et propositions pour le site
- › Recensement des supports de communication des partenaires et promotion des initiatives mises en place sur site par les porteur·se·s de projet
- › Présentation du livret d'accueil de Bercy Beaucoup, présentant le lieu, son histoire et ses objectifs actuels

Sur cette première année, l'ouverture n'a été que hebdomadaire : objectif ouverture quotidienne avec l'aide de bénévoles, et du recrutement d'un·e médiateur·ice sur la saison 2.

Bilan préfiguration et concertation

Intégration des usager·e·s dans la démarche de participation du lieu

- › 2 événements de la Ville de Paris (Charte de l'Urbanisme Transitoire, Café Urbain)
- › 3 rencontres avec la Ville de Charenton le Pont
- › 4 cafés du projet Ville Ouverte - Concertation Réglementaire
- › 3 balades urbaines Ville Ouverte - Concertation Réglementaire
- › 1 événement SNCF Immobilier (inauguration des Toits Temporaires Urbains)
- › 15 visites à demande d'étudiant·e·s ou enseignant·e·s (l'ESAJ, ENSA-Paris Val de Seine, DNMADE Georges Brassens Evry, Paris 1 Sorbonne "Master Urbanisme et Aménagement"...))
- › 4 visites avec les conseils de quartier (Vallée de Fécamp et Bercy)
- › 2 accueils de centres aérés au cours de l'été dont 1 en partenariat avec l'équipe de concertation de Ville Ouverte
- › 25 visites institutionnelles (Métropole Européenne de Lille, Mairie de Bogota, DASCO, MGP, Académie du Climat...)

Accueil du public et développement de projets : premiers usages

Accueil du public :

- › Déambulation, balade
- › Consommation au bar, restaurant
- › Programmation festive et musicale
- › Participation aux ateliers de construction, de jardinage, ...

Economie circulaire et collaborative :

- › Création de broyat vert
- › Sensibilisation à la biodiversité (hôtels à insectes, nichoirs...)
- › Sensibilisation à la nature en ville (pépinière d'arbustes, serre,...)
- › Accueil des publics précaires : 2 abris d'hébergement d'urgence sur site, lien fort avec les centres de l'association Aurore

Concertation avec les publics sur le futur projet urbain :

- › Exposition installée par la Ville de Paris expliquant l'aménagement de la future ZAC
- › Équipe de terrain capable de répondre aux questions sur le projet urbain
- › Réponse aux sollicitations étudiantes sur la ZAC et l'urbanisme transitoire



Et maintenant ?

Conclusion

Horizon saison 2

Développement du projet - aménagement programmés pour la saison 2 - été 2023

- › Installation au long cours des nouveaux.elles porteur-se-s de projet
- › Installation par Biomède d'espaces de phyto-remédiation sur 2 parcelles de 100 m²
- › Barriérage définitif du site, raccordement des réseaux eau et électricité des zones sud et nord, finalisation des éclairages de sécurité et d'ambiance, installation d'une stretchtent, construction de mobilier, signalétique
- › Mars 2023 : préfiguration de la Ressourcerie des Jardinier-e-s Le Plant B sur le quai de gare
- › Avril 2023 : réouverture de La Javelle
- › Mai 2023 : activation de la Rotonde événementielle de Yes We Camp
- › Mai 2023 : activation de la Ressourcerie des jardinier.e.s dans le pavillon dédié
- › Fin 2023 : ouverture du cheminement provisoire reliant la Rue Baron Leroy et le Boulevard Poniatowski via Bercy Beaucoup

Au cours de cette première saison, Bercy Beaucoup a donc accueilli 89 000 visiteur·se·s, familles, riverain·e·s ou curieux·se·s sur un hectare de friche aménagé au cœur de la ZAC de Bercy Charenton. Lors de cette phase d'activation dite 'prototype', Bercy Beaucoup a testé de nombreux usages, notamment via l'installation de la guinguette festive de la Javelle proposant des activités culturelles et artistiques gratuites et ouvertes à tou·te·s. Cette première saison a permis de préfigurer pendant 5 mois le déploiement d'activités variées qui prendront toute leur ampleur lors des saisons 2 et 3 à venir.

En 2023, Bercy Beaucoup prendra une dimension plus large avec notamment la création d'un pôle de programmation festive et culturelle La Javelle - Yes We Camp et d'un pôle accueil de groupes et location d'espaces, proposant aux porteur·se·s de projet, artistes, usager·e·s et intervenant·e·s une plus vaste palette de possibilités : programmation festive sur la scène de la Javelle, séminaire de travail sous la pergola, ateliers au jardin, projections et conférences dans la Rotonde, danse sur le plancher d'expression...

Autant de possibilités de développement qui augmentent la participation des habitant·e·s, résident·e·s et visiteur·se·s, transformant le lieu en un espace multi-usages, public, outillé et partagé, avec pour vocation l'activation et l'animation du futur parc du quartier de Bercy-Charenton.

2023 : construction des pavillons

Rotonde et Ressourcerie

Début 2023, Bercy Beaucoup entame la construction de 2 grands pavillons en réemploi:

Les pavillons ont été dessinés par Atelier UOA, agence d'architecture partenaire de Yes We Camp, et avec la participation des architectes du GICO (Le Gîte et le Couvert).

Ces deux bâtiments accueilleront :

- › Une ressourcerie des jardinier.e.s Le Plant B. Lieu de collecte de dons, de valorisation et de vente d'objets du jardin et plantes à prix solidaire (280 m²).
- › Une rotonde événementielle, espace de diffusion permettant l'accueil d'une programmation culturelle engagée et d'événements privés portés par Yes We Camp (200 m²).

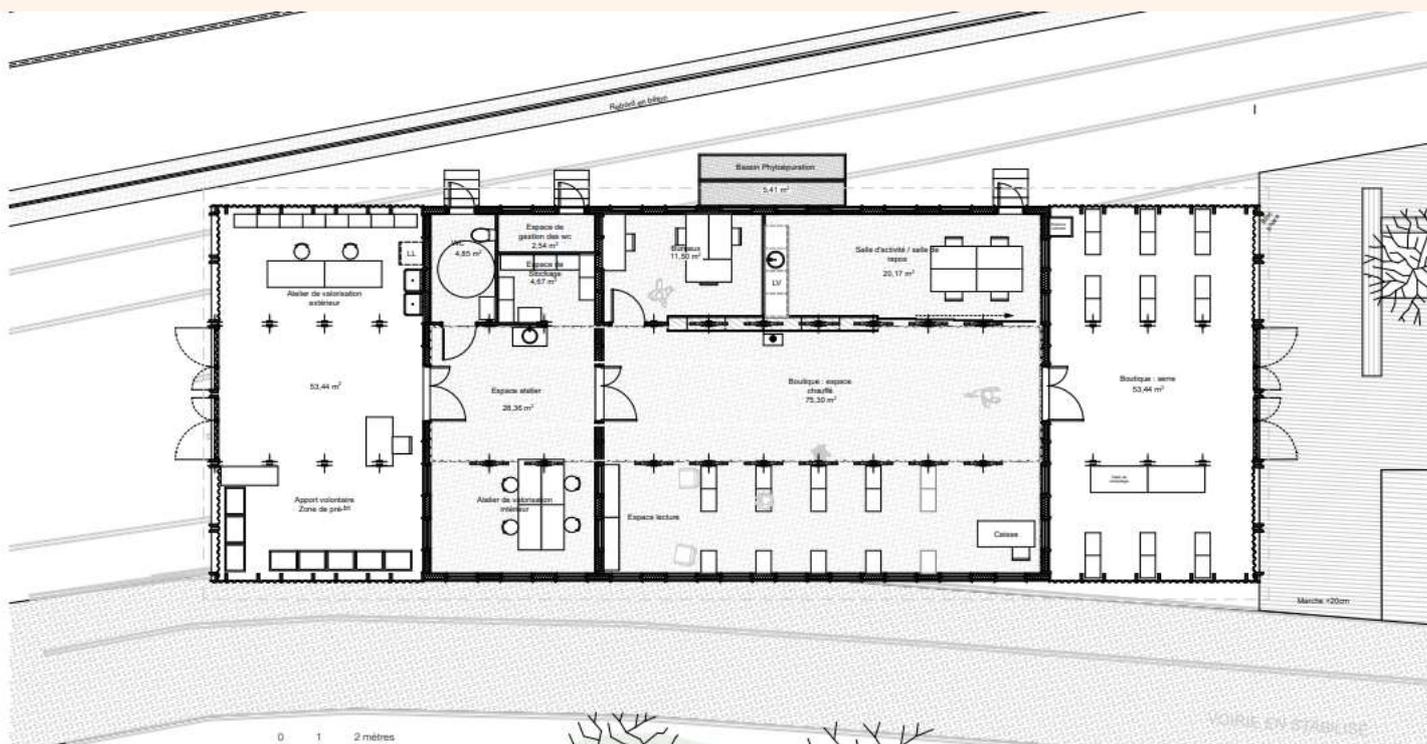
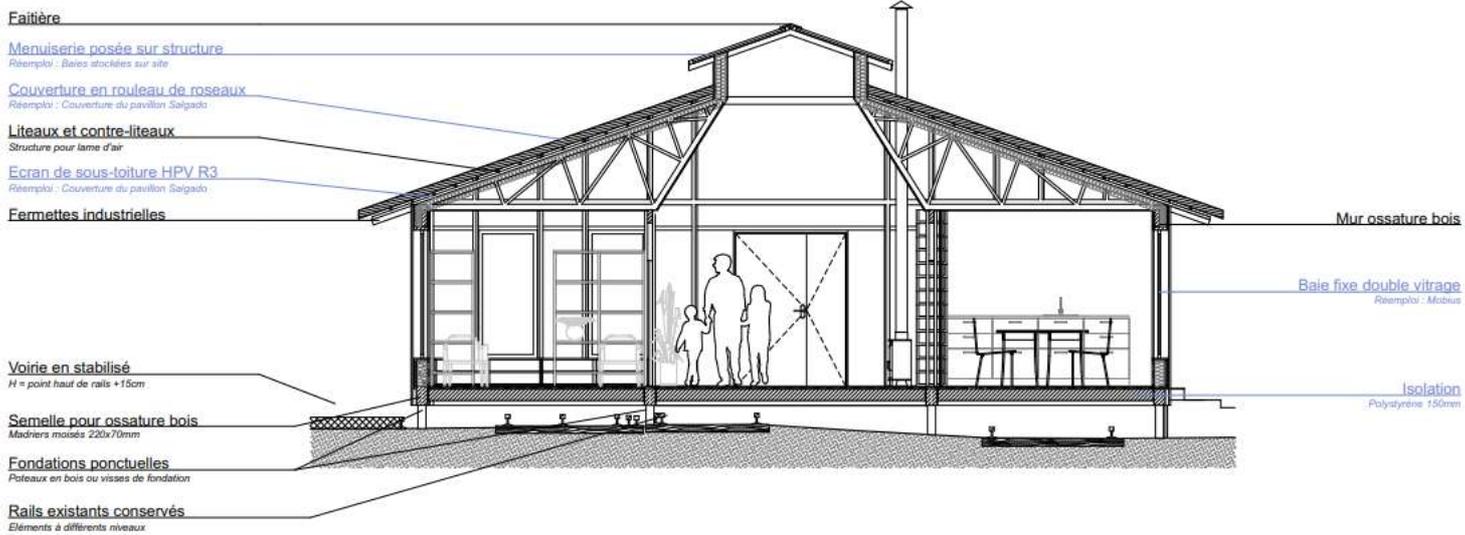
Deux espaces construits majoritairement en matériaux de réemploi récupérés sur des chantiers, des tournages de films, des démontages d'expositions...

Les matériaux sont mis en œuvre afin d'être facilement démontés : ainsi, nous pourrons leur offrir d'autres cycles de vie après leur utilisation à Bercy Beaucoup.

La construction de ces pavillons est une aventure collective ouverte, de partage des savoirs et d'apprentissage mutuel, ouvert et inclusif.

Livraison prévue à la saison d'été 2023.





Démarrage du chantier












BERCY
BEAUCOUP