

PARIS NEUF

ÉTÉ
2023



*Dérèglement
climatique :*
**NOUS
AGISSONS !**

Du Neuf?

Pages 4 & 5.
Festival "Neuvième
en scène".

Qualité de ville

Page 7.
Les chantiers
de l'été.

Promenade

Pages 12 & 13.
Rue de Navarin.



Lynda Trouvé

MAISON DE VENTES AUX ENCHÈRES

**Vous souhaitez vendre
un objet aux enchères ?**

Expertises gratuites et confidentielles
en présence de nos experts



Nguyen Van Rô (1921-1997)
Adjugé 38 400€*



Vase dit «gourde de pèlerin»
Estimé 6000/8000€



Bague ornée d'un diamant
Adjugé 34 560€*



Victor TARDIEU (1870-1937)
Adjugé 250 000€*

Sans rendez-vous du lundi au vendredi
de 9h30 à 12h30 et de 14h00 à 18h00

www.lyndatrouve.com

9, Cité de Trévis, 75009 Paris - 33 (0)1 88 32 09 56 - contact@lyndatrouve.com

Agrément 111-2008

*Frais inclus

Wong 2022



DELPHINE BÜRKLI
MAIRE DU 9^e
ARRONDISSEMENT
DE PARIS. CONSEILLÈRE
RÉGIONALE DE PARIS
ÎLE-DE-FRANCE

Édito

Pics de chaleur, pluies torrentielles : des phénomènes météorologiques inquiétants, de plus en plus fréquents à Paris. Le dérèglement climatique est là. Il y a urgence à agir concrètement et à adapter notre cadre de vie et nos réseaux d'assainissement aujourd'hui obsolètes à ces défis environnementaux. Si nous ne dépassons pas les discours et les incantations, nous nous mettons en danger.

Nous nous mettons en danger parce que nos villes sont recouvertes de bitume, empêchant l'évacuation des eaux, parce qu'elles sont insuffisamment végétalisées et plantées d'arbres, à l'exemple des places de la République ou de la Bastille, constituées principalement de matériaux minéraux.

Dans le 9^e arrondissement, dans un territoire historiquement dense et minéral, nous nous efforçons d'apporter des solutions pour améliorer le cadre de vie et rendre nos quartiers plus respirables. Nous nous battons sans relâche pour augmenter depuis 2014 le nombre d'espaces verts, de plantations en pleine-terre, en créant de nouvelles

rues-jardins, d'aires piétonnes et de jardins accessibles à tous qui joueront un rôle essentiel dans la lutte contre l'îlot de chaleur urbain, en régulant la température et en favorisant la biodiversité.

Je me suis engagée devant vous, lors des dernières élections municipales, à créer un nouveau jardin public dans le 9^e, un poumon vert, dont nous avons plus que jamais besoin, à l'emplacement d'un parking à étages. La Ville de Paris tergiverse et mène une politique des petits pas alors qu'il faut une véritable révolution de notre ville. Il faut adapter nos lois à la fois aux enjeux énergétiques et environnementaux, implanter là où c'est possible des toits biosolaires pour réduire notre dépendance énergétique et rafraîchir nos habitations, stocker l'eau, ...

Sur ces questions environnementales qui impactent les plus fragiles, je serai inflexible. Pour preuve, le rapport "Paris à 50 degrés", très médiatisé, conduit par nos élus du 9^e, Maud Lelièvre et Alexis Govciyan, avec Alexandre Florentin. Un rapport qui nous alerte sur l'inadaptation de la ville de Paris à des pics de chaleur. Pour mener cette bataille, il faut être unis. Car l'enjeu est universel et dépasse les clivages politiques traditionnels.



LE PREMIER JOURNAL → ÉCOLO-COMPATIBLE !

Ce journal est imprimé sans sécheur, sans eau et sans chimie, sur du papier recyclé, labellisé et fabriqué à moins de 30 km de son lieu de distribution. **Papier issu de forêts gérées durablement.**

PARIS
NEUF

LA DISTRIBUTION DU JOURNAL EST
ASSURÉE PAR UNE ENTREPRISE EMPLOYANT
DES SALARIÉS EN RÉINSERTION

— *Votre immeuble
ne reçoit pas Paris Neuf ?*

Contactez par mail : distribution@cithea.com.
Vous pouvez par ailleurs consulter votre journal
en ligne sur www.mairie09.paris.fr

04. Du Neuf

→ “NEUVIÈME
EN SCÈNE”

Un été CULTUREL !

Du 12 juillet au 31 août, la mairie du 9^e lance la première édition de “Neuvième en scène”. Tout au long de l’été, le jardin se transforme en grande scène ouverte pour les amateurs et jeunes artistes. Un appel à candidatures, individuellement ou en groupe, dans une discipline artistique, a été lancé l’hiver dernier. Les candidats retenus ont tout l’été pour rencontrer leur public. Une invitation à découvrir des talents d’horizons variés et de toutes disciplines : du théâtre au chant en passant par la danse, la musique...

Toute la programmation sur : www.mairie09.paris.fr

—Bio-diversité → “JE COMPTE LES OISEAUX DU 9^e”

À votre disposition à l’accueil de la mairie du 9^e, en libre-service dans les boîtes à livres des squares Montholon, d’Anvers-Carrière et Alex Biscarre ou à télécharger sur le site de la mairie, découvrez le nouveau document “Je compte les oiseaux du 9^e”. Le comptage des oiseaux est essentiel pour mesurer l’effet du réchauffement climatique sur leurs habitudes et œuvrer au maintien de la biodiversité. Une idée de sortie en famille pour découvrir votre arrondissement sous un nouveau jour ! Les oiseaux ont été à l’honneur le 10 juin à la mairie du 9^e lors de la “Fête des oiseaux du Neuf” : un moment convivial et familial où étaient proposés des ateliers ludiques, une conférence sur les oiseaux nicheurs et une exposition des dessins d’oiseaux des élèves du 9^e.



Chaleur UNE SALLE RAFRAÎCHIE EN MAIRIE

Chaque été, la mairie du 9^e met à disposition des habitants une salle de 80 m², totalement climatisée, en accès libre entre 8h30 et 17h et dotée également d’assises, de toilettes et de points d’eau.



Qualité de l'air PURIFIER L’AIR EXTÉRIEUR ?

Le 9^e est le territoire parisien pionnier dans le traitement de la qualité de l’air dans les écoles. Dès 2018, la mairie du 9^e s’est emparée de cet enjeu de santé publique en dotant l’ensemble des classes de capteurs de CO₂ et de purificateurs d’air intérieur. En mai, une nouvelle étape a été franchie, en partenariat avec l’ADEME et la société Aérophile : la purification de l’air extérieur dans la cour de l’école. Une expérimentation est actuellement en cours à l’école de la rue de la Victoire. Un premier bilan sera dressé à la rentrée.

Du Neuf ?

→ EXPOSITION

AZNAVOUR 100 ANS !



© Roger Kasparian

2024 marquera le centenaire du célèbre auteur, compositeur et interprète Charles Aznavour. Artiste de renommée internationale, son histoire est intimement liée au 9^e arrondissement. Il passa son enfance avec ses parents dans l'immeuble du 22 rue de Navarin où ils cachèrent durant la seconde guerre mondiale des personnes d'origine juive et des arméniens (parmi eux Missak Manouchian et son épouse Mélinée). Plus tard, il installa ses bureaux d'artiste rue Rossini.

Pour honorer ce Français viscéralement attaché à la France et à son pays de cœur l'Arménie, la mairie du 9^e accueille du 18 juillet au 14 septembre, en partenariat avec la fondation Aznavour, une exposition de photographies inédites du photographe Roger Kasparian, devenu son ami, qui l'a accompagné dès ses débuts. Une exposition-événement, imaginée et conçue avec sa fille Lydia Kasparian qui lance l'année du centenaire Aznavour !

— Chlorophylle

UN ALIGNEMENT DE 18 ARBRES PLANTÉS RUE DE CHÂTEAUDUN

Engagement pris par la maire du 9^e, lors de la campagne municipale de 2020, la rue de Châteaudun, entre la place Kossuth et la rue La Fayette, accueillera au printemps 2024, dix-huit arbres à grand développement, plantés dans un terre-plein central (compte tenu des réseaux souterrains, il n'est pas possible de planter au niveau des trottoirs). L'actuel contresens cyclable sur trottoir sera déposé et remplacé par un contresens cyclable sécurisé sur chaussée. La voie sera réduite à une file de circulation, un couloir bus sera créé. Début des travaux à l'hiver 2023 pour des plantations en mars-avril 2024.

Collecte

“ZÉRO DÉCHET” RUE CADET

La rue Cadet est l'une des principales rues commerçantes du 9^e arrondissement. Dans le cadre de son plan “zéro déchet”, la mairie du 9^e a engagé un état des lieux à l'échelle de cette rue, des problématiques rencontrées par les commerçants et les professionnels de la restauration et lancé une expérimentation, en lien avec l'association des commerçants, pour réduire plus significativement les déchets et améliorer les solutions en matière de tri des emballages. Pour mémoire, à l'échelle du 9^e arrondissement, ce sont 100 tonnes de déchets qui sont collectés chaque jour.

Travaux

SQUARE D'ESTIENNE D'ORVES

Après les travaux de réaménagement et de végétalisation des massifs du square d'Estienne d'Orves cet hiver, c'est au tour de l'aire de jeux pour enfants d'être modernisée avec de nouvelles structures de jeux pour les tout-petits, un nouveau sol souple et des bancs supplémentaires. Livraison au mois d'août.



SAISON été 2023 ESTIVALE

Au programme cet été : 3 concerts en Juin
2 concerts en Juillet et des cours de yoga et
fitness gratuits dans les jardins. Suivez le programme!

14-21-28
1-5 | MAI
JUN
JUIL



Tom Rochet / Anton / Luciano Cadô
Cuarteto Cubano / Hoax

CONCERTS

gratuits dans les jardins du
Passage du Havre

10 | JUIN



E-GAMES

une session de e-gaming unique
à venir !

MAI JUIN JUILLET



JEUX CONCOURS

jeux concours tout au long
de la saison

DATES EN JUILLET



COURS DE SPORT

gratuits dans les jardins du
Passage du Havre



LIVE MUSIC | FREE DRINK & SNACK |
SEANCE DE SPORT | OPEN SOLARIUM

40 BOUTIQUES 7/7 - JARDINS OUVERTS

HORAIRE :

LUNDI - SAMEDI	09.30 - 20.00
NOCTURNE	
JEUDI - VENDREDI	09.30 - 20.30
DIMANCHE	11.00 - 19.00



#passageduhavre

PASSAGE
DU
HAVRE

PARIS IX



Le chantier de restauration du campanile prévu jusqu'en 2027 se poursuit. Si les travaux des tours lanternes et du campanile sont sur le point de s'achever, l'année 2024 marquera le début des travaux de couverture de la terrasse.

Reprise des sols prévus en juillet
et livraison d'une table
de ping-pong début août.

Les travaux d'aménagement de la voie cyclable sont en cours d'achèvement avec la réfection de la chaussée entre la rue Jules Lefebvre et la place du Havre.

Des travaux de mise en double sens cyclable des rues Godot de Mauroy, de Sèze, de Caumartin et des Mathurins sont en cours et s'achèveront à la mi-août. Au programme : création de places de stationnement vélos, vélos-cargos, places pour personnes à mobilité réduite, création de zones de livraison.

Rénovation des peintures.

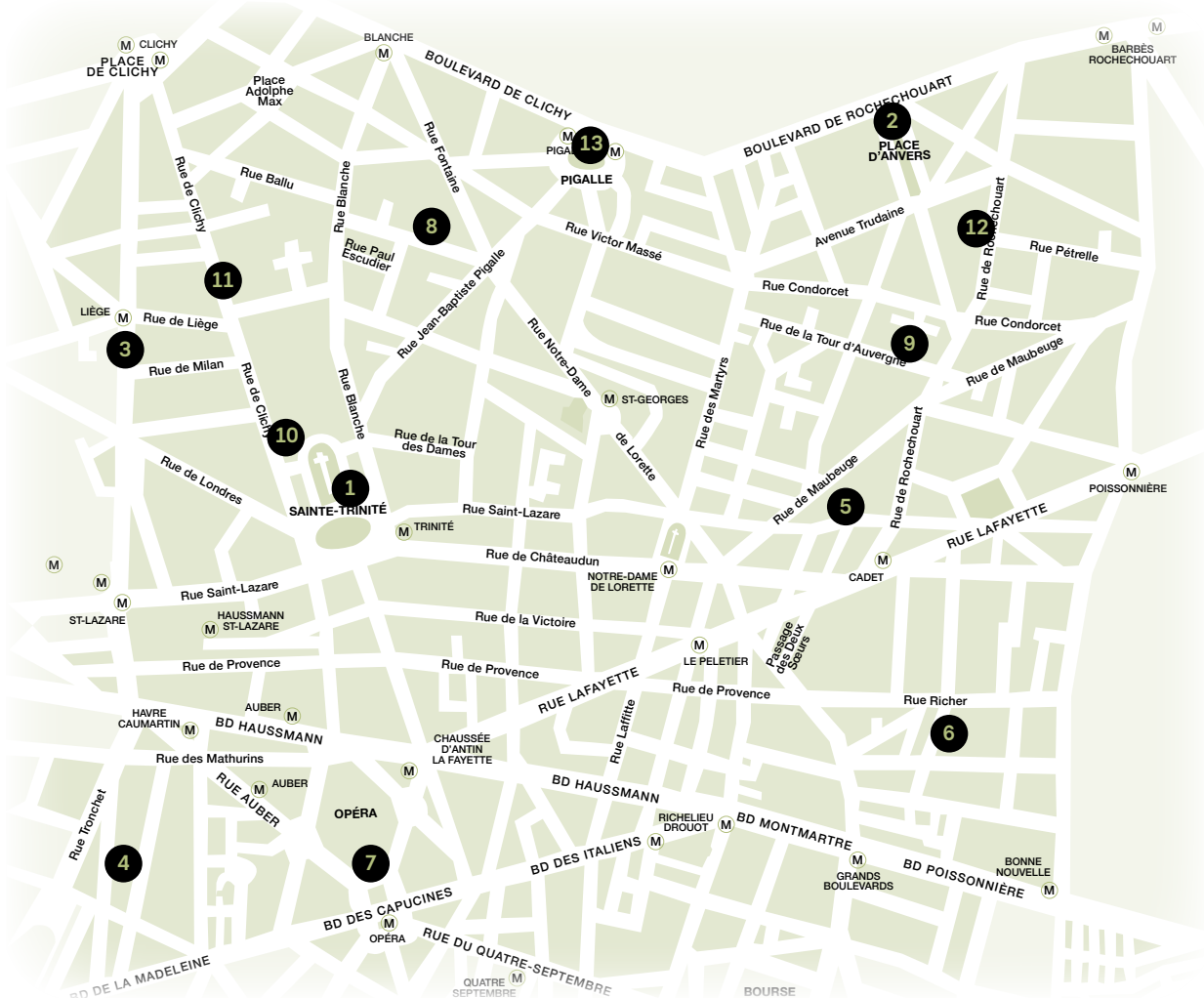
A group of students in a gymnasium practicing Tai Chi movements. They are wearing white shirts and dark pants, and are in various poses, some with arms extended and others with hands near their faces. The gym has a wooden floor and basketball hoops in the background.

Le 14, rue de Trévise est un lieu patrimonial unique à Paris, qui accueille un théâtre, des logements pour les jeunes et le plus ancien terrain de basket du monde. Le YMCA fait l'objet de travaux de rénovation et de modernisation. Livraison prévue pour les JO.

En travaux depuis avril, la façade rénovée verra le jour fin 2024. L'institution demeure ouverte durant toute la durée du chantier.

Après les écoles Blanche et Bruxelles, c'est au tour de l'école Chaptal de bénéficier d'un réaménagement et de la végétalisation de ses deux cours d'écoles tout en créant de nouvelles zones de jeu mais aussi de temps calme.

Les CHANTIERs de L'ÉTÉ



Première crèche du 9^e à bénéficier d'une nouvelle conception des espaces extérieurs, l'espace accueillera désormais plus de vert mais aussi plus de matériaux naturels et un espace potager.

A photograph of a large, ornate, multi-story building with many windows and a balcony, likely a historical or institutional structure. The building features classical architectural elements such as arched windows and a prominent balcony with a decorative railing. The facade is light-colored, and the building is surrounded by trees and a low wall in the foreground.

La cour
d'école aura
désormais
son auvent à
la rentrée
mais
également un
abri vélos et

Les travaux de réaménagement de la rue sont enfin lancés ! Cet été, c'est d'abord le réseau d'eau du quartier qui sera rénové puis commenceront les travaux d'élargissement des trottoirs et de végétalisation.

Rénovation de l'auditorium.

Les travaux de réfection de la fontaine place Pigalle et le déplacement de la station de taxis existante vers le 19 boulevard de Clichy et le 66 rue Jean-Baptiste Pigalle débuteront mi-juillet. Suivront les travaux de végétalisation de la place et des trottoirs. Livraison avril 2024.

08. Dérèglement climatique: *NOUS agissons!*

UN NEUVIÈME MIEUX PRÉPARÉ

Face à l'intensification des épisodes de canicule et de sécheresse, les territoires se préparent. Sous l'impulsion de la Mairie du 9^e, l'arrondissement, historiquement dense et minéral, prend d'ores et déjà une part active dans cet enjeu en repensant, depuis 2014, l'aménagement de l'espace urbain, pour qu'il soit plus respectueux de l'environnement, plus agréable à vivre et en initiant le premier Plan d'adaptation aux vagues de chaleur pour protéger ses habitants.



LE CHANGEMENT CLIMATIQUE, LES VILLES EN PREMIÈRE LIGNE

Les derniers rapports du GIEC (Groupe d'experts intergouvernemental sur l'évolution du climat) ont montré que les hausses des températures terrestres ne cessent d'augmenter partout dans le monde. En France, l'impact du changement climatique est déjà tangible. L'intensification et la multiplication des vagues de chaleur, les épisodes de précipitations extrêmes et les périodes de sécheresse sans précédent nous donnent un aperçu des évolutions auxquelles nous allons être confrontés dans les années à venir.

Les effets du changement climatique se font déjà ressentir dans les villes du monde entier. Ces effets prennent différentes

formes. Certaines villes, face à la montée des eaux, doivent être déplacées. C'est le cas par exemple de Jakarta en Indonésie, qui va être déplacée afin que sa population ne finisse pas submergée par les eaux. D'autres territoires, à cause du réchauffement de leur climat, deviendront bientôt inhabitables. On estime qu'en 2030, 260 millions de réfugiés climatiques parcourront le monde afin de vivre dans des territoires moins hostiles ; ils seront 1,2 milliard en 2050.

À l'échelle de Paris nous ne nous maîtrisons pas le réchauffement global de la planète, nous pouvons, *a contrario*, adapter la ville face à ses conséquences. À Paris, les effets du changement climatique prennent la forme de canicules. À +1,5°C au niveau mondial, une canicule a

une chance sur dix de survenir, à +2°C ce n'est plus qu'une chance sur quatre. Alors que Paris pourrait connaître des températures avoisinant les 50°C d'ici 2030, la capitale doit se préparer activement en anticipant les évolutions climatiques.

FACE AU DÉFI DU SIÈCLE, L'ENGAGEMENT DU 9^e

Le 9^e prend d'ores et déjà une part active dans l'adaptation de la capitale en repensant, depuis 2014, l'aménagement de l'espace urbain, pour qu'il soit plus respectueux de l'environnement et qu'il reste habitable en initiant le premier Plan d'adaptation aux vagues de chaleur pour protéger ses habitants.

L'arrondissement, en raison de sa

Anticiper



VÉGÉTALISATION
PLACE ADOLPHE MAX



© Caroline Moreau

densité et de son bâti minéral, est en effet fortement impacté par les îlots de chaleur urbains. De nombreuses actions ont d'ores et déjà été initiées pour atténuer ces impacts : transformation de l'espace public afin de laisser plus de place à la nature en pleine terre avec des rues-jardins, pose de brise-soleils dans les écoles et les quartiers, rénovation énergétique des bâtiments municipaux, aides aux particuliers pour la rénovation énergétique de leurs immeubles ... Aujourd'hui, le 9^e va plus loin encore et se distingue avec l'élaboration d'un Plan local d'arrondissement d'adaptation aux vagues de chaleur, le premier territoire parisien à décliner de façon opérationnelle les stratégies nationales et développées dans le rapport "Paris à 50°C", tout en



© D.R.

VÉGÉTALISATION
RUE DE MARTYRS

impulsant ses propres mesures, adaptées aux caractéristiques de l'arrondissement.

LE PLAN D'ADAPTATION DU 9^e FACE AUX VAGUES DE CHALEUR

Face aux risques de chaleur, la mairie du 9^e s'engage à rendre l'arrondissement plus frais, plus sûr et à le garder habitable pour ses citoyens.

Le plan d'adaptation a identifié trois champs d'action : la renaturation de l'espace public ; la rénovation et l'adaptation du bâti, de l'architecture et de l'urbanisme ; la protection des populations. En outre, différents guides pratiques et techniques permettront aux agents de la Mairie d'être accompagnés dans la réalisation des projets d'adaptation. La renaturation de l'arrondissement

10. Anticiper

→ RENCONTRE AVEC
ANOUK LEGENDRE,
ARCHITECTE ENGAGÉE
SUR LES PROBLÉMATIQUES
ENVIRONNEMENTALES.

« L'avenir est sur nos toits »



PARIS NEUF : COMMENT ADAPTER LA VILLE AUX CHALEURS EXTRÊMES ?

Anouk Legendre : Nous devons la transformer pour qu'elle devienne utile et durable. Les matériaux minéraux (bitume, béton, zinc...) stockent la chaleur. La solution est de végétaliser les sols, les façades, les toits pour apporter de l'humidité et de l'ombre en journée, rafraîchir l'air la nuit. Réintégrer la nature dans la ville permet aussi de créer un cadre de vie plus agréable pour les habitants en leur offrant une parcelle de campagne chez eux.

P.N. : LES TOITS ONT UN RÔLE À JOUER ?

A.L. : Nous travaillons depuis une dizaine d'années sur l'idée d'une ville-nature où les bâtiments ne seraient plus passifs mais productifs. Par exemple, nos toits parisiens, que le monde nous envie, emmagasinent la chaleur. Cette faiblesse est aussi une chance : leur surface extraordinaire peut être valorisée pour la production d'énergie renouvelable, l'agriculture urbaine, la récupération d'eau, la préservation de la biodiversité.

P.N. : VOUS L'EXPÉRIMENTEZ SUR VOTRE TOIT ?

A.L. : Oui ! À l'agence, située au 7^e étage, nous avons créé une façade végétale en installant de grandes jardinières et transformé le toit en terrasse. Depuis l'air est plus frais, les plantes poussent en abondance, les oiseaux s'installent... La nature ne demande qu'à vivre en harmonie avec la ville. Les rues-jardins du 9^e impulsées par la mairie en sont une belle illustration.

VÉGÉTALISATION
RUE MANUEL



© Caroline Moreau

VÉGÉTALISATION
RUE DU DELTA



© D.R.

passera tout d'abord par l'augmentation de la végétalisation du territoire. Afin de rafraîchir le 9^e arrondissement et d'aider les populations à traverser les périodes de canicules, le végétal et l'eau tiendront une place prédominante.

Cet impératif déployé depuis 2014 a déjà permis de doubler la surface végétale dans l'arrondissement. De nombreux projets seront ou sont en cours de réalisation pour renforcer la végétalisation de pleine terre, préserver la biodiversité et reconnecter les citoyens à la nature. Parmi eux, la création de nouveaux espaces fraîcheur avec la création de nouvelles "places-oasis" à l'instar de la place Blanche et de la place Pigalle, l'émergence de nouveaux espaces verts et de parcours fraîcheurs.

Afin de réintégrer la gestion de l'eau dans un cycle court, les sols qui pourront être desimpermeabilisés le seront et la récupération des eaux de pluies à la source deviendra la norme.

Le 9^e est un arrondissement qui protège

Anticiper



déjà en cours mais qui doivent encore être renforcées et étendues, comme la piétonisation de plusieurs rues desservant les établissements pour les rendre plus respirables, la débitumisation des cours d'écoles et des crèches, la rénovation thermique des bâtiments... Anticiper les vagues de chaleur, c'est aussi être aux côtés des plus fragiles, des personnes isolées, jeunes ou âgées. Le plan d'adaptation du 9^e prévoit de développer l'accès aux lieux de fraîcheur pour les plus fragiles ainsi qu'un plan de protection "grande chaleur" des personnes sans domicile fixe, à l'instar du plan "grand froid" pour les mettre à l'abri. Cela passe par l'augmentation du nombre de places d'hébergement d'urgence dans le 9^e (déjà 1000 places ouvertes depuis 2020)

mais également par un réseau de salles fraîches mêlant lieux publics et privés dans lequel venir se reposer.

VERS UNE TRANSITION PARTAGÉE

À la fois village et territoire ouvert sur le monde, le 9^e est un formidable terrain d'expérimentations pour devenir un "arrondissement-oasis". À l'image de son dynamisme, il offre l'opportunité de conduire ensemble une transition écologique exemplaire, inclusive et protectrice de sa diversité sociale.

Retrouvez sur le site internet de la mairie du 9^e l'ensemble des mesures du plan ainsi qu'une carte du 9^e retraçant les aménagements verts d'ores et déjà livrés.

toutes les formes de vivants, pour cela, un accent sera mis sur la protection des animaux sauvages et domestiques, avec un focus placé sur l'avifaune. L'adaptation de l'architecture et de l'urbanisme de l'arrondissement représente un levier majeur d'actions. En matière d'urbanisme, l'arrondissement souhaite encourager l'exploration des espaces privés ou sous-exploités, comme les sous-sols, les passages, et repenser les aménagements de plusieurs quartiers congestionnés en multipliant notamment les zones piétonnes et semi-piétonnes, en supprimant les potelets au profit de bandes végétales... Les logements ne doivent plus être vecteurs d'inégalités mais doivent au contraire protéger les populations qui y vivent. Pour ce faire, l'arrondissement doit se donner tous les moyens pour devenir résilient et agir pour accélérer la rénovation thermique du bâti public et privé. Agir sur le bâti permettra, entre autres, de rendre les logements plus frais, de lutter contre la précarité énergétique et de réduire drastiquement ses consommations énergétiques. Le 9^e, à travers son plan d'adaptation s'engage à protéger toutes celles et ceux qui vivent et travaillent sur son territoire. La priorité est mise sur la protection des enfants, à travers un "Plan écoles et crèches" comprenant différentes mesures

— Enjeux PARIS À 50 DEGRÉS

Les Conseillers de Paris, élus du 9^e, Maud Lelièvre et Alexis Govciyan, respectivement rapporteure et membre de la Mission parisienne d'Information et d'Évaluation (MIE) "Paris à 50 degrés" ont rappelé, au cours



du conseil de Paris, de juin, l'urgence d'adapter la capitale aux futures vagues de chaleur. Pour Maud Lelièvre, rapporteure de la MIE, également à la tête du comité français de l'Union internationale pour la conservation

de la nature (UICN), « Nous devons être ambitieux et prendre la mesure des effets que la crise climatique aura sur la Ville. Il nous faut agir vite, sur le long terme en révolutionnant notre façon d'agir : distancer le passé pour adapter notre futur ».

« Par sa forme urbaine, sa densité et sa minéralité, Paris à 50 degrés dans les années à venir n'est plus une hypothèse mais une réalité. Pour faire face, les recommandations de la MIE s'appuient sur quatre enjeux majeurs : la végétalisation en pleine terre et la piétonisation, la débitumisation et décarbonation, la rénovation thermique du bâti et la protection des populations » a indiqué Alexis Govciyan lors des débats, félicitant les actions de la mairie du 9^e, qui participent d'ores et déjà à cette évolution.

Le rapport et les préconisations de la MIE "Paris à 50°C" sont à retrouver à l'adresse suivant : <https://cdn.paris.fr/paris/2023/05/23/mie-paris-a-50-Moer.pdf>

12.

DÉPART

LA BELLE MAISON ET AMOUR, DEUX CHARMANTS RESTAURANTS



Au cœur de la rue de Navarin se dressent fièrement deux charmants restaurants, *Belle Maison* et *Amour*. Avec son patio verdoyant et bucolique et son ambiance rétro, le restaurant *Amour* est le lieu idéal pour prendre son temps autour de plats simples ou d'un brunch. Quant au restaurant *Belle maison*, il vous invite à déguster de savoureux plats à base de poissons et fruits de mer. Deux lieux où se croisent touristes et voisins de quartier, tombés sous le charme de la Nouvelle Athènes.

Restaurant Belle maison - 4 rue de Navarin - 01 42 81 11 00

Restaurant Amour - 8 rue de Navarin - 01 48 78 31 80

1

Promenade rue de Navarin



Du nom d'une victoire navale contre les Ottomans en 1827 durant la guerre d'indépendance grecque, la rue de Navarin relie depuis 1830 la rue des Martyrs à la rue Henry-Monnier. Dans cette rue située dans l'ancien quartier Bréda fréquenté sous Louis-Philippe par des femmes de petite vertu, un hôtel particulier à la curieuse façade néogothique se distingue au n°9, dont la niche a abrité une Vierge à l'enfant, disparue à la création vers 1930 de la maison close de Madame Christiane. Presque en face, au n°8, comme un clin d'œil, est ouvert depuis 2006 l'hôtel Amour avec sa devanture rose. À signaler enfin que les jeunes Charles Aznavour et François Truffaut ont vécu leur enfance respectivement au 22 et au 33 de la rue.

Par Emmanuel Fouquet de l'association "9^e Histoire" et co-auteur de l'ouvrage "Neuvième, une histoire parisienne", (Ed Tallandier) pour sa contribution.

2

LA RÉSIDENCE NAVARIN

Le 9^e arrondissement dispose de cinq résidences pour les seniors. Accessibles pour les personnes âgées de 60 ans et plus, elles assurent à nos seniors de bonnes conditions de confort tout en leur permettant de conserver une autonomie de vie. Cette résidence dispose également d'un restaurant Émeraude, accessibles aux non-résidents.

Pour connaître les conditions d'admission contactez l'Espace Parisien des Solidarités du 9^e au 01 87 76 89 09 – 12 rue de Navarin – 01 42 81 41 94

3

SK CÉRAMIQUE ET ART-THÉRAPIE

Sandrine Karsenthy a choisi d'installer son atelier rue de Navarin pour le charme et l'histoire de ce quartier ouvert sur les arts avec sa population issue d'horizons variés, ses commerces de proximité, ses musées. Cette psychologue praticienne de formation a travaillé pour le ministère de la justice, avant de se reconvertir à la céramique et à l'art-thérapie en 2021. Elle donne des cours de poterie à des adultes à la recherche d'un moyen d'expression et d'un temps pour soi. Elle propose à la vente également dans son atelier ses nouvelles créations : pour faire entrer la nature dans son intérieur !

24 rue de Navarin, 06 07 75 30 34 / sk-ceramique.fr / [@skceramique](https://www.instagram.com/skceramique)



© DR.

4

Suivez le guide !



5

LE BON TON

LE GOÛT DE LA LECTURE ET DES ARTS DÈS LE PLUS JEUNE ÂGE

Ouverte au printemps, "Le Bon Ton" est une école de musique et une librairie jeunesse. L'espace de 93m², propose des ateliers d'éveil musical et de danse pour les tout-petits, un éventail de cours pour les plus grands, enseignés par des artistes professionnels (piano, guitare, hip-hop...) et des événements créatifs croisant les disciplines, comme la bande dessinée, le yoga, la philosophie. À l'origine de ce format insolite : Claire Wyniecki, violoniste-altiste, journaliste musicale et auteure pour enfants.
25 rue Navarin - www.lebonton.fr - 01 80 50 79 61



DE LA MAISON BOTHOREL AU CENTRAL TÉLÉPHONIQUE

À l'actuel 18-20 rue de Navarin se trouvait "le Palais Bothorel" et son jardin, une élégante maison de 1835, entre les rues de Laval (Victor Massé) et Navarin. Siège de la société des Omnibus-restaurants, créée par le vicomte Bothorel, ce bâtiment a disparu au profit d'un central téléphonique dans les années 1930, à la façade de briques et d'éléments "art déco" dû à l'architecte Tony Garnier. Devenu maison de rapport en 1838, des gens de lettres et de théâtre logèrent en ce lieu, dont Théophile Gautier dès 1839, Louis Desnoyers directeur de la "Presse" et autres célèbres actrices et cantatrices. Les locaux qui abritent encore des installations techniques du groupe Orange, accueillent depuis maintenant plusieurs mois, une entreprise française de services financiers, Qonto.
18-20 rue de Navarin.

Par Michel Güet, guide du patrimoine.



6



© D.R.



© Roger Kasprian

LA RUE DES "QUATRE CENT COUPS" !

La rue de Navarin, berceau des artistes d'hier et d'aujourd'hui ! L'immeuble au n°33 a abrité le grand cinéaste français, François Truffaut, en l'honneur duquel la mairie du 9^e arrondissement a apposé une plaque commémorative. Plus loin, se trouve également, au n°22, la maison d'enfance du célèbre chanteur Charles Aznavour, dont les parents ont hébergé Missak et Mélinée Manouchian durant la seconde guerre mondiale.

ARRIVÉE

© Caroline Moreau

1908

THEATRE MICHEL

2023

FRANCIS NANI & SÉBASTIEN AZZOPARDI

SÉBASTIEN CASTRO - JOSÉ PAUL - LAURENCE PORTEIL - AGNÈS BOURY

Après
le succès de
**J'AI ENVIE
DE TOI**

une **idée
géniale**®



2 MOLIÈRES 2023

Meilleure comédie de l'année !
& MEILLEURE COMÉDIENNE DANS UN SECOND RÔLE - AGNÈS BOURY

La nouvelle comédie de
SÉBASTIEN CASTRO
Mise en scène **JOSÉ PAUL** et **AGNÈS BOURY**

Assistant à la mise en scène GUILAUME RUEBAUD Décor JEAN HAAS Costumes JUJETTE CHANARD Lumières LAURENT RÉAL

DESIGN : GILLES BÉLIL, WWW.BELIL.FR
PHOTOS : BERNARD BICHSEL / THEATRE MICHEL LICENCES : 02 22 41 11 73 627 / 3628

SUIVEZ-NOUS !



www.theatre-michel.fr



le Bonbon

france.tv





→ MERCREDI SOLIDAIRE ET FESTIF DU CONSEIL MUNICIPAL DES ENFANTS

Pour clôturer l'année scolaire, les enfants du conseil municipal ont organisé une rencontre festive et solidaire le 14 juin rue Rochambeau: collecte de jouets avec la Croix-Rouge, opération tri des déchets avec les services de propreté, séance de vélo, trottinette, roller et skate et vente de gâteaux! Une formidable initiative!

Générations

Ludoneuf

→ LE SPOT DES JEUX EN PLEIN AIR

Initiée par la mairie du 9^e en partenariat avec l'association l'UDAF, la ludothèque d'extérieur de la rue Rochambeau, désormais piétonne, fait le bonheur des enfants. « Depuis les périodes de confinement, les familles apprécient de jouer ensemble en plein air. À la Ludoneuf, les tout-petits ont un coin dédié autour de jeux de construction et d'adresse comme le lancer d'anneaux ou SOS Ouistiti. Les plus grands aiment les jeux de tactique tels Quarto et Abalone. Le jeu qui cartonne? Crazy Cup qui fait appel à l'observation et à la mémoire. Il amuse autant les enfants que les parents! » sourit Madame Curien, responsable du lieu, qui se réjouit de la prochaine végétalisation de la rue, pour une ludothèque encore plus attractive.

Accès libre et gratuit, le mercredi 9h45-13h 14h15-18h30, jeudi et vendredi 16h30-18h30, samedi 11h-18h.



© Caroline Moreau

Anniversaire

→ L'ASSOCIATION DE MÉDIATION FAMILIALE FÊTE SES 20 ANS

Première association de médiation familiale à s'être implantée dans le 9^e, l'AMF s'adresse aux couples en difficulté ou en instance de divorce et plus largement à des familles exposées à des conflits intergénérationnels (parents, grands-parents, adolescents) ou d'une même génération (fratrie). Les séances, qui se déroulent au 35 rue de la Rochefoucauld, sont encadrées par deux médiateurs, diplômés d'État.

0145269082 - amf75009@yahoo.fr - amf-mediation-familiale.paris

—Retour sur...



© D.R.



© D.R.

ENCORE UN GRAND SUCCÈS CETTE ANNÉE POUR LA BROC DES KIDS & DES BABIES, LE VIDE-GRENIER DES ENFANTS DU 9^e. 120 STANDS, DES BONNES AFFAIRES, DU SOLEIL, DES SOURIRES...

DISTRIBUTION DE GRAINES, QUIZZ, COLORIAGES, ANIMATIONS AUTOUR DE LA BIODIVERSITÉ ET L'ENVIRONNEMENT, LA MAIRIE DU 9^e A ORGANISÉ UNE NOUVELLE ÉDITION DE LA FÊTE DE LA NATURE.

 JEAN-BAPTISTE GUEGAN 15-16 SEP. 2023	 ET MAINTENANT 17 SEP. 2023
 CHILLY GONZALES 23-24 SEP. 2023	 LA PROMESSE BREL 08 OCT. 2023
 SERGIO MENDES 13 NOV. 2023	 BETH HART 02-03 DÉC. 2023

L'OLYMPIA

RÉSERVATIONS
WWW.OLYMPIAHALL.COM
01.47.42.94.88

Génération

À voix haute

Pendant un mois, 37 lycéens de seconde et de première du 9^e, ont pu bénéficier, dans les locaux de la mairie, d'une préparation à un concours d'éloquence grâce à un partenariat avec Sciences Po Paris. Ce parcours s'est achevé fin juin lors d'une finale au cours de laquelle les 10 derniers candidats de la promotion "Madeleine Braun" ont débattu autour du thème "La rencontre". Le jury a été présidé cette année par Léa Salamé et Willy Rovelli avec Delphine Bürkli, Marie-Laure Daridan, Marie-Anne Robert, Isabelle Layer, Bertrand Perrier, Stéphane Durand-Souffland et avec le soutien précieux d'Amélie Blanckaert.

DE GAUCHE À DROITE 2^e RANG: EMMA DEJEAN - ANAIS MASSU - BENJAMIN PASSOT.
DE GAUCHE À DROITE 1^{er} RANG: COLINE RINGEISSEN - AMANDINE MAYET - LÉA BAILLE.



© Caroline Moreau

Initiative

→ SOLIDARITÉ ENTRE JEUNES

Pour répondre à la précarité alimentaire, qui touche malheureusement encore, beaucoup de jeunes à Paris, une équipe d'étudiants a créé dans le 9^e "La Conserve des Jeunes". L'association organise des collectes dans les supermarchés et distribue des paniers aux 18-25 ans afin qu'ils aient accès à une alimentation suffisante, comprenant des produits de base (pâtes, riz, conserves...) et d'hygiène. L'équipe municipale, séduite par l'esprit de ces jeunes bénévoles attentionnés et pleins d'entrain, les accompagne dans la distribution de paniers en leur ouvrant les portes de la mairie. **Toutes les infos sur www.instagram.com/laconservedesjeunes**

Théâtre

→ REPRÉSENTATION DE L'AT9 SAISON MOLIERE

L'Atelier Théâtre du Neuf (AT9), la troupe de la mairie du 9^e formée de collégiens et dirigée par l'acteur Tony Harrison, a achevé en beauté une année pleine d'émotions et d'enseignement autour des œuvres de Molière, le 25 juin, par une représentation de "l'Anniversaire" au théâtre de l'Œuvre. Tout au long de cette année, grâce au soutien de la fondation Vivendi Create Joy, ces jeunes ont suivi une formation personnalisée, un mercredi par semaine à la mairie du 9^e, aux arts du théâtre. Ils ont également eu l'opportunité d'échanger avec des professionnels, auteurs, metteurs en scène, comédiens ... et ont assisté à de nombreuses représentations dans les théâtres de la capitale. Nouveauté 2023 : les élèves ont tourné leur premier court métrage "Happy Molière" à la mairie, à découvrir sur le site internet de la mairie du 9^e.



L'AT9 AU THÉÂTRE DE L'ŒUVRE, 25 JUIN.

© D.R.

Bien manger



© D.R.

DÉJEUNER AU COLLÈGE GAUGUIN

→ JOEY STARR ET LE CHEF GRÉGORI COHEN S'INSTALLENT DANS LE 9^e

Les 2 et 3 juin le chanteur Didier Morville (alias Joey Star) passionné de bons produits et de cuisine et le chef Grégory Cohen, ont pris possession de la mairie du 9^e pour proposer au public venu nombreux, plusieurs animations autour du "bien manger": menu spécial dans les cantines des établissements scolaires, dégustation de produits locaux, démonstrations culinaires ... le tout dans une ambiance conviviale et musicale.

CINÉCARTE 5 PLACES

VALABLE TOUS LES JOURS⁽¹⁾

DANS LES CINÉMAS PATHÉ



BON PLAN

POUR DÉCOUVRIR TOUS
LES FILMS À L’AFFICHE



28 JUIN



12 JUILLET



19 JUILLET



19 JUILLET



23 AOÛT

ACHETEZ VOTRE CINÉCARTE
ET RÉSERVEZ VOS SÉANCES EN LIGNE
SUR LE SITE & L'APPLICATION PATHÉ



(1) La CinéCarte est utilisable pour toutes séances hors retransmissions Culturelles et hors suppléments, tel que lunettes 3D, séances 3D, 4DX, IMAX, Dolby Cinema... Pour en savoir plus, consultez les « Conditions Générales d'Utilisation CinéCartes » sur pathe.fr. Revente interdite. (2) 44€ la carte 5 places. Valable 3 mois à compter de la date d'achat.

→EXPO

Art 9

LES PIONNIERS DE L'ART PICTURO- GRAPHIQUE

Jusqu'au 12 juillet, la mairie du 9^e accueille en son sein les œuvres de vingt-deux artistes de renom, à l'initiative de Jacky Lafortune, personnalité culturelle de notre arrondissement et acteur historique du mouvement des crayeurs de rue. Intitulée "ART 9 – Les pionniers de l'art picturo-graphique", cette exposition à l'approche historique unique en son genre propose, avec le soutien d'Olivier Nuzzo Revol, aux Parisiennes et aux Parisiens, de découvrir les pionniers de cet art de rue et leur travail, rassemblés pour la première fois en France.

De la craie de rue au graff aérosol en passant par la mosaïque et par le picturo-graffiti, cette exposition est inspirée de l'ouvrage de Jacky Lafortune "Le muralisme à l'université et les arts picturo-graphiques de la rue" (L'Harmattan, 2023). L'histoire et les origines françaises de cet art urbain, dès la préhistoire pour le picturo-graffiti et les pochoirs, et à partir du 13^e siècle dans les foires médiévales du bassin parisien et de la Champagne pour la craie de rue, sont mis en lumière à travers des textes et des récits inédits. D'autres disciplines, plus récentes mais françaises, sont également à l'affiche, à commencer par l'art de l'affichette qui a émergé dans le Quartier latin à la fin des années 90. L'art de l'affiche picturo-graphique s'inscrit quant à lui dans le sillage des mouvements futuristes, dadaïstes et constructivistes.

Artistes exposés : Antonio Gallego, Banga, Darco, Epsilon Point, Ernest Pinon Ernest, Hélène Lhote, Hondo, Jacky Lafortune, Lortiwa, Mesnager, Miss. Tic, Moreje, Nemo, Nice Art, Paëlla, Patrick Pinon, Popay, Shuck One, Spirit, VLP, Yacoël, Zloti.



© Nemo-TZ - fev 2022 - Pont de l'Al St Denis-petite fille



© Hélène Lhote



© Mémoire des murs - élargissement de l'uv-Spirit 1986 Dance Hall style



© Mémoire des murs - élargissement de l'uv-peinture Banga en 2022 Freedom tom



Découvrez notre école primaire lors d'une visite privée



Etablissement
de la petite section
(dès 2 ans) au CM2



Enseignement bilingue
50% en français et 50% en anglais
dès la maternelle



Méthode reconnue fondée
sur la maîtrise des disciplines
fondamentales



Dernières places disponibles pour
la rentrée de septembre 2023

Nous contacter: 01 43 87 59 48 | admission@hattemer.fr | www.hattemer.fr

Hattemer Bilingue 8^e
52, rue de Londres 75008 Paris



LES ELEVEURS
de la Charentonne
DEPUIS 2005

VIANDES ET PRODUITS DE NOS CAMPAGNES

VOUS NOUS L'AVEZ DEMANDÉ, ON L'A FAIT...

Les Eleveurs s'installent à Paris !

VOUS CHERCHEZ L'ACCUEIL, LE CONSEIL ET LA QUALITÉ ?

De la viande provenant de nos éleveurs : bœuf, porc, veau, volaille, agneau, charcuterie, saucisserie, grillades, plats cuisinés, mais aussi de quoi l'accompagner : crèmerie, fruits et légumes, produits d'épicerie fine et boissons !

Retrouvez tout cela dans **notre nouveau magasin**
proche de chez vous :

50 RUE MARGUERITE-DE-ROCHECHOUART
75009 PARIS

Ouvert du lundi au dimanche !

5€

OFFERTS À PARTIR DE
35€ D'ACHATS*

(Sur présentation de ce coupon dans votre magasin de
Rochechouart. Hors promotions et remises déjà effectuées)

*Du 21/06 au 30/09/23



Passant, souviens-toi... Ici est l'entrée du Passage Jouffroy.

Édifié en 1845-1846, il porte le nom de son promoteur Félix de Jouffroy-Gonsans, propriétaire des terrains sur lesquels la voie fut ouverte. Le passage est situé sur l'emplacement des jardins du marquis d'Aguado, dont le bel hôtel subsiste, devenu la mairie de notre arrondissement. Percé dans le prolongement du passage des Panoramas, sur trois parcelles, entre le boulevard de Montmartre et la rue de la Grange Batelière, il s'étend sur une longueur de 140 mètres.

Les structures du passage comptent parmi les premières verrières en fonte et en fer, œuvres des architectes François-Hippolyte Destailleur et Romain de Bourges. Le passage connut une grande vogue dès son ouverture, bordé d'élégantes boutiques, à l'abri de la pluie. Ce lieu charmant hébergea le Bal Montmartre, un théâtre de marionnettes, les Ombres chinoises de Séraphin, et encore aujourd'hui l'attraction majeure du passage Jouffroy, le musée Grévin.

—Rendez-vous

Avec Gérard Lo Monaco, grand artiste-illustrateur français et amoureux de nos quartiers, nous vous proposons de (re)découvrir des endroits insolites ou des lieux de mémoire de notre bel arrondissement. Une image unique qui agit sur nous comme un instantané, désormais dans chaque numéro. L'illustration ci-dessous est un diorama conçu en cinq plans restituant l'effet de perspective, photographié spécialement pour ce numéro.



→CLAUDE MONET : UN HOMMAGE HAUT EN COULEURS



Au printemps 1883, Claude Monet, peintre de la couleur et du plein air, quittait Paris et remontait la Seine pour s'installer

en famille au Pressoir à Giverny (Eure) qui devint un des lieux d'inspiration de son génie. Une plaque en sa mémoire a été dévoilée le 20 juin dernier au 45 rue Laffitte où il naquit au crépuscule du 19^e siècle. À cette occasion, les élèves de l'école 5 rue Milton, Hugues R. Gall, membre de l'Académie des Beaux-Arts ainsi que celles et ceux qui font vivre son souvenir, étaient réunis pour rendre hommage à ce grand maître de l'impressionnisme.

→LE CONSERVATOIRE NADIA ET LILI BOULANGER : LES PORTES GRANDES OUVERTES !



En mai dernier, le conservatoire municipal Nadia et Lili Boulanger, qui accueille chaque année un millier d'élèves, a ouvert ses portes aux habitants du 9^e arrondissement pour des rencontres en musique avec les professeurs et l'association des parents d'élèves.

Une occasion de découvrir les différentes disciplines artistiques proposées à la rentrée 2023. Pour les non-débutants, les inscriptions sont encore possibles jusqu'au 18 août à 15h.

Pour plus d'informations : bit.ly/Conservatoire9

22.

Cultivez

→ÇA SE PASSE

à la mairie du Neuf

→RETOUR EN IMAGES

1. AVANT-PREMIÈRE EXCLUSIVE DU PUISSANT DOCUMENTAIRE "2 ANS DE GUERRE À L'HÔPITAL POMPIDOU" AUTOUR DE SON RÉALISATEUR MORAD AÏT-HABBOUCHE, DU DESSINATEUR DE PRESSE JEAN PLANTU ET DES SOIGNANTS HÉROÏQUES QUI ONT FAIT PREUVE D'ABNÉGATION DURANT L'ÉPIDÉMIE DE COVID-19 - 23 MARS.

2. "CONSOMMÉE", MAGNIFIQUE EXPOSITION DE L'ARTISTE EUGÉNIE FOUCAUD ACCUEILLIE EN JUIN DERNIER À LA MAIRIE DU 9^e. DES ŒUVRES SINGULIÈRES QUI NOUS INTERROGENT SUR NOTRE SOCIÉTÉ DE CONSOMMATION. UNE EXPOSITION À LA FOIS DÉROUTANTE ET POÉTIQUE D'UNE GRANDE ARTISTE ENGAGÉE ET TALENTUEUSE !

3 & 4. TOUJOURS UN BONHEUR D'ORGANISER DES CONCERTS EN PLEIN AIR DANS LA COUR DE LA MAIRIE DU 9^e ! ENCORE UNE BELLE FÊTE DE LA MUSIQUE CETTE ANNÉE AVEC LE CONCERT DU PARIS MOZART ORCHESTRA. RENDEZ-VOUS CET ÉTÉ POUR LES PROCHAINS CONCERTS EN PLEIN AIR LORS DU NOUVEAU FESTIVAL "NEUVIÈME EN SCÈNE" - 21 JUIN.



AGENDA

- **Festival "Neuvième en scène".**
Du 12 juillet au 31 août
à la mairie du 9^e.
- **Exposition "Charles Aznavour, 100 ans"**
Du 18 juillet au 14 septembre,
Salons Aguado
- **Commémoration de la Libération de Paris.**
Vendredi 25 août à 12h –
Cour de la mairie.
- **Forum des associations du 9^e.**
Samedi 9 septembre de 10h à 17h
à la mairie du 9^e.
Pour tenir un stand, écrivez à
webmairie9@paris.fr. Retrouvez
à la fin du mois d'août le
programme du forum sur
www.mairie09.paris.fr
- **Projection du film "VIVANT" de Yann Arthus-Bertrand.**
Jeudi 14 septembre à 18h30,
Salle Rossini.
- **Les journées du patrimoine culturel et naturel.**
Samedi 16 et dimanche
17 septembre.

→AGENDA CULTUREL

VOS THÉÂTRES DU NEUF←

INTERNATIONAL VISUAL THÉÂTRE
7 Cité Chaptal
01 53 16 18 18

Journée portes ouvertes
à l'occasion des Journées
Européennes du Patrimoine
Samedi 16 septembre
de 10h à 17h

L'OLYMPIA
28 boulevard des Capucines
08 92 68 33 68



Concert The 1975
Mercredi 12 juillet à 20h

THÉÂTRE LA NOUVELLE ÈVE
25 rue Pierre Fontaine
01 48 74 69 25



Paris je t'aime
Tous les jours jusqu'au 21 octobre
à 20h30 et 22h30

LA PETITE LOGE
2 rue la Bruyère
01 42 82 13 13



Marine Leonardi – Mauvaise Graine
Jeudi à 21h00, à partir
du 23 septembre

OPÉRA NATIONAL DE PARIS
8 rue Scribe
01 71 25 24 23



L'Histoire de Manon (ballet)
Du mardi au dimanche, à 19h30,
et le dimanche 9 juillet à 14h30,
jusqu'au 15 juillet

THÉÂTRE DE L'ATHÉNÉE-LOUIS-JOUVET
7 rue Boudreau
01 53 05 19 19



Les Lundis musicaux avec Konstantin Krimmel et Malcom Martineau
Lundi 3 juillet à 20h

COMÉDIE DE PARIS
42 rue Pierre Fontaine
01 42 81 00 11



Les feux de l'amour et du hasard
Du mercredi au samedi à 21h,
matinée le samedi à 16h0
et le dimanche à 15h30,
jusqu'au 2 septembre.

THÉÂTRE LES ENFANTS DU PARADIS
34 rue Richer
01 40 41 00 00



Les aventuriers de la cité Z
Le vendredi et le samedi
à 19h30 et le dimanche à 16h,
jusqu'au 29 juillet

THÉÂTRE ÉDOUARD VII
10 place Édouard VII
01 47 42 35 71



Master Class
Du mercredi au samedi à 20h,
le samedi à 16h, jusqu'au 15 juillet

THÉÂTRE FONTAINE
10 rue Pierre Fontaine
01 48 74 74 40



Berlin Berlin
Dimanche 2 juillet 16h

THÉÂTRE L'ANTRE MAGIQUE
50 rue Saint-Georges
01 39 68 20 20

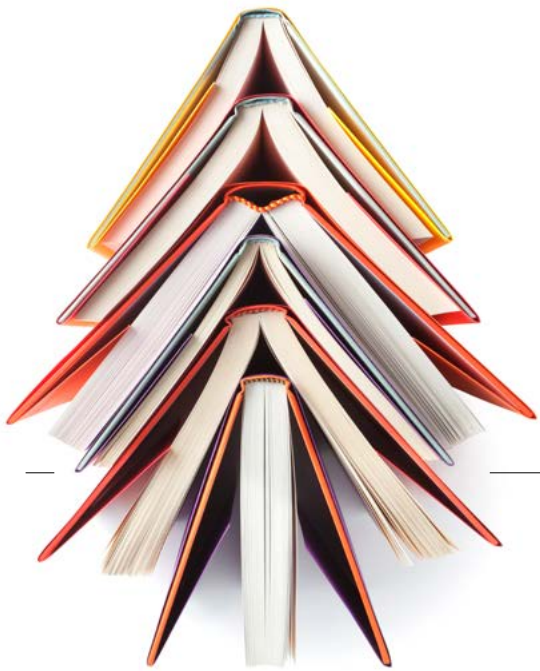


Le chapeau magique
Le samedi, le dimanche
et les mercredis à 17h,
jusqu'au 31 décembre

THÉÂTRE LA BRUYÈRE
5 rue la Bruyère
01 48 74 76 99



Le secret de Sherlock Holmes
Du mardi au samedi à 20h30, le
samedi à 16h, jusqu'au 29 juillet



RENDEZ-VOUS

→ BIBLIOTHÈQUE HORS LES MURS



VENEZ VOUS JETER DANS UN BAIN DE LIVRES AVEC LES BIBLIOTHÉCAIRES DU 9^E ARRONDISSEMENT.

Une piscine à livres pour les tout-petits, des chariots de livres pour les petits et les grands et des tapis pour s'installer :

• **Tous les mercredis de juillet, de 10h30 à 12h** au square Berlioz Animation pilotée par la bibliothèque L. Walser-Gaillard (Bibliothèque Valeyre en partenariat).

→ ÇA SE PASSE dans le Neuf

→ BIBLIOTHÈQUE DROUOT

11 rue Drouot - 01 42 46 97 78

LECTURE DE TEXTES DE MARTIN NADAUD PAR SYLVIE LEBRAT

Jeudi 28 septembre, de 19h à 20h.

Sur réservation :

bibliotheque.drouot@paris.fr

→ BIBLIOTHÈQUE VALEYRE

24 rue de Rochechouart

01 42 85 27 56

LA CHASSE AUX NOMBRES

A l'occasion de l'exposition

Je compte... Et clic !, prenez, vous aussi, une photo illustrant un chiffre entre 1 et 10 et envoyez-la par mail à bibliotheque.valeyre@paris.fr Elle sera exposée à partir du 8 septembre !

JE COMPTE... ET CLIC !

Exposition de photos extraites du livre de numération Une lune bleue par l'atelier photo des Papillons blancs.

Jusqu'au 30 septembre.

→ PIJ LA FAYETTE

60 rue La Fayette - 01 42 29 65 36

STAGE ÉCO-ANIMATION

Du 4 au 6 juillet : Stage éco-animation, gratuit et ouvert aux 15-25 ans. Le stage à destination de futurs animateurs et animatrices est animé par des professionnels de l'éco-animation et de l'éducation populaire. Au programme : découverte de jardins partagés, animation de jeux, techniques d'agriculture urbaine, cuisine en plein air en forêt, etc.

Infos et inscription : pijneuvieme@ligueparis.org



→ CENTRE D'ANIMATION J. BRAVO

14/18, rue de la tour des Dames - 01 53 25 14 00

&

→ CENTRE D'ANIMATION P. VALEYRE

24 rue de Rochechouart - 01 42 85 26 73

SORTIE VTT ET TIR À L'ARC

• Mercredi 12 juillet : sortie à la journée gratuite pour les 11-25 ans avec les centres d'animation P. Valeyre, J. Bravo et le PIJ Lafayette.

SORTIE ESCALADE À FONTAINEBLEAU

• Mercredi 19 juillet : sortie à la journée gratuite pour les 11-25 ans avec les centres d'animation P. Valeyre, J. Bravo et le PIJ Lafayette.

THÉÂTRE DE PARIS

15 rue Blanche
01 48 74 25 37



Chers parents

Du mercredi au samedi à 20h30
et les dimanches à 15h30
jusqu'au 15 juillet

CASINO DE PARIS

16 rue de Clichy
01 49 95 22 22



Drag Race France

Les 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15 & 16
septembre 2023 à 20h

THÉÂTRE DE L'ŒUVRE

55 rue de Clichy
01 44 53 88 88



Smile

Du 6 au 30 juillet :
du jeudi au samedi à 20h
et le dimanche à 17h

THÉÂTRE DU NORD-OUEST

13 rue du Fg Montmartre
01 47 70 32 75



Le Triomphe de l'amour

Mardi 4 juillet à 20h30

THÉÂTRE DE LA GRANDE COMÉDIE

40 rue de Clichy
01 48 74 03 65



Tout va bien se passer

Du lundi au jeudi à 20h,
les vendredis à 20h et 21h30,
les samedis à 18h, 20h et 21h30
et dimanches à 18h jusqu'au
8 octobre

THÉÂTRE LE BOUT

6 rue Frochot
01 42 85 11 88



Le Big Show

Chaque mardi, mercredi, jeudi,
vendredi et samedi à 21h30 du 13
juillet au 26 août
Lundi 31 juillet à 19h45 et 21h30
Lundi 7 août à 21h30
Lundi 14 août à 21h30

THÉÂTRE SAINT-GEORGES

51 rue Saint-Georges
01 48 78 63 47



Les faux British

Du jeudi au samedi à 20h30
et samedi à 17h

THÉÂTRE DES NOUVEAUTÉS

24 boulevard Poissonnière
01 47 70 52 76

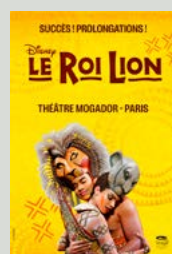


Olivier Giraud :

**How to Become a Parisian
in One Hour ?**
Du mercredi au samedi à 20h,
jusqu'au 29 juillet

THÉÂTRE MOGADOR

25 rue de Mogador
Tél. : 01 53 32 32 32



Le Roi Lion

Du mardi au vendredi à 20h et le
samedi à 15h et à 20h,
le dimanche à 15h jusqu'au
23 juillet (reconduite pour une
3^{ème} saison du 20 septembre
au 31 décembre)

Exposition du Roi Lion
(gratuite – soirs de
spectacle)

A partir de 19h et jusqu'à 22h,
ou en matinées : à partir de 14h
et jusqu'à 17h jusqu'au 23 juillet
2023.

**Retrouvez notre agenda culturel
des théâtres du Neuf dès la rentrée
pour encore plus de spectacles !**

Bonnes adresses DU NEUVIÈME



BOULANGERIE PÂTISSERIE

Boulangerie pâtisserie traditionnelle 100% fait maison comme on les aime, et qui fait le plaisir des passants de ce quartier ! Notre équipe, chaleureuse et professionnelle, vous propose des produits de qualité : viennoiseries au bon beurre Lescure bio, variété de pains faits avec de la farine fabriquée en Beauce...

Boulangerie récompensée par le label Boulanger de France pour la qualité des produits.

ANGÉLIQUE NAYAGOM

📍 34 rue Marguerite
de Rochechouart 📞 06 28 60 22 37



NECTAR, UNE GASTRONOMIE DÉCOMPLEXÉE

Chez Nectar, nous déconstruisons les codes de la gastronomie de luxe pour offrir une expérience immersive, accessible et décomplexée. Venez découvrir notre univers, où l'expertise se marie à la créativité dans une atmosphère collective.

Nos Menus Dégustation :

POLLEN - 49€ - 3 actes majeurs - Accord mets & boissons avec ou sans alcool 25€ ou 18€.

APIS - 69€ - 5 actes majeurs - Accord mets & boissons avec ou sans alcool 35€ ou 28€.

Pour nos voisins, profitez de **30% de réduction sur les accords mets & boissons**, en précisant Paris 9 dans votre réservation.

Restaurant : mardi au samedi de 19h à 22h30. Bar : 7j/7 de 18h à 23h.

Fermé du 7 au 21 Août.

NECTAR

📍 7 Rue Mayran 📞 Réservations sur The Fork / WhatsApp : +33 7 65 17 53 73

🌐 www.maisonmere.co/fr/nectar 📱 @nectar_maisonmere



MASSAGE THAÏLANDAIS

Chok Monkkon Paris est né d'une rencontre franco-thaïlandaise qui a pour rêve de vous faire partager le savoir-faire du massage thaïlandais en Occident. Par cette amitié et par amour de la Thaïlande, les dirigeants décident d'ouvrir cet établissement traditionnel en juillet 2014. Ils proposent différents types de massages Thaïlandais en s'adaptant aux préférences et aux goûts de chacun. L'équipe de Chok Monkkon Paris est discrète et chaleureuse. Elle vous fait plonger dans l'esprit zen du pays du sourire. Retrouvez l'intensité et l'harmonie intérieure pour une expérience inoubliable. Vous en sortirez complètement détendu. La décoration, l'environnement et le confort sont en accord avec l'ambiance de Chok Monkkon Paris.

NOUVEAUTÉ, MASSAGE THAÏLANDAIS AUX HUILES CBD ET HUILES NATURELLES CHAUDES : le CBD facilite la détente musculaire, le calme et la sérénité d'esprits. Profitez-en !

CHOK MONKKON PARIS

📍 57 rue de Rochechouart 📞 01 42 81 12 73

📱 @chokmonkkonparis 📱 @chok_monkkon_paris



SALLE DE SPORT

Une nouvelle salle de sport s'installe dans le 9° ! Le Club, situé au 18 rue Le Peletier, vient d'ouvrir ses portes pour vous offrir une nouvelle expérience sportive. Dans un environnement accueillant, Le Club propose une variété de cours adaptés à tous les niveaux. Les coachs sauront vous proposer le meilleur pour vous ! Plutôt yoga ou boxe ? Pilates ou fitness ? Venez essayer ! Profitez d'une séance d'essai offerte avant l'été !

LE CLUB

📞 contact@leclub9.fr 📞 06 46 80 31 29

🌐 www.leclub9.fr

Floorball

→ 5 PANAMETTES
AU CHAMPIONNAT
DU MONDE !

Bougez !



Quadruples championnes de France, les joueuses du club Panam United Floorball, basé dans le 9^e, sont aux anges : l'équipe de France féminine de floorball s'est qualifiée pour les championnats du monde qui se dérouleront en décembre ! Un événement historique : c'est la première équipe nationale à se qualifier aux mondiaux. Et parmi les Bleues, cinq joueuses font partie du Panam United Floorball ! Pour tout savoir sur les Panamettes qui s'entraînent au gymnase Gauguin et le floorball, un sport collectif de crosse, cousin du hockey sur glace : www.panamunitedfloorball.wordpress.com

Association

→ LE BRIDGE CLUB PARIS 9^e
SOUFFLE SES 50 BOUGIES !



Le 16 mai 1973, un petit groupe d'habitants du 9^e créait le Bridge Club Paris 9^e (BC9). L'association qui compte aujourd'hui 236 adhérents a fêté ses 50 ans en mai dernier. « Un anniversaire à la fois émouvant et très joyeux », confie August Gruber, président de l'association pour qui le BC9 est bien plus qu'un club de bridge. Au-delà de ses activités (initiations, tournois, compétitions) pour les bridgeurs de tous niveaux, le club organise régulièrement des sorties culturelles et des séjours à l'étranger. « Nos adhérents aiment autant se retrouver autour d'une table de jeu qu'en voyage ! » sourit August. Une ambiance amicale qui explique le succès du BC9 et sa longévité. www.bc9.fr

— Retour sur...



→ LE TOURNOI DES ÉCOLES

1500 élèves des 12 écoles élémentaires du 9^e étaient réunis les 3 et 4 juin pour le "tournoi des écoles". Lauréats de la course du nombre : Victoire, Blanche et Tour d'Auvergne. Lauréats du relais de natation : Notre-Dame-de-Lorette (Crazy plouf) et Tour d'Auvergne (Les Requins de Chine et les Narvals).



→ LE CHAMPIONNAT DE FRANCE DE TOUCH RUGBY

Félicitations aux jeunes champions de l'association Judokan 9 et à leur entraîneuse, Cécile Mas, qui ont participé cette année au Championnat de France de Touch Rugby, qui se tenait à Vichy les 13 et 14 mai. Trois équipes du club étaient en compétition et deux jeunes, Jo Arnaud en U12 et Théodore Hesse en U15 ont été élus meilleurs joueurs de leur catégorie.

Bonnes adresses DU NEUVIÈME



ÉPICERIE ITALIENNE

Vous connaissez certainement le restaurant Via Emilia, enseigne désormais incontournable de la vraie gastronomie italienne à Paris, mais peut-être pas encore son épicerie. Priorité aux artisans, une sélection rigoureuse de produits, loin des circuits industriels, vous y attend. En vedette, un Parme 24 mois « fuoriclasse », des pâtes fraîches farcies réellement artisanales en direct d'Emilie-Romagne, la production maison : tigelle, tiramisù... et de généreuses planches de charcuteries et fromages.

VIA EMILIA

📍 12 rue La Bruyère 📞 01 40 35 07 98
🌐 viaemilia.fr 📱 @viaemilia_epicerie



SALON DE COIFFURE

Notre équipe vous accueille au sein d'un salon élégant et moderne et vous dispense des conseils capillaires individualisés afin de vous aider dans votre choix. Nous sommes ouverts du Mardi au Vendredi de 10h à 20h et le samedi de 9h30 à 20h. Notre salon Mixte se compose de deux espaces bien distincts, l'un est dédié aux femmes où nous proposons toutes les techniques et les coupes et l'autre espace est dédié aux hommes où vous serez pris en charge par notre barbier expert pour une coupe et/ou la taille de votre barbe ou encore pour un soin du visage. Nous vous proposons une large gamme de prestations pour les **femmes**, les **hommes** ainsi que les **enfants**. En venant de la part du Journal Paris Neuf une réduction de 15 % sera réalisée sur la prestation de votre choix. Suivez nous sur nos réseaux sociaux !

ART CUT HAIR

📍 37 B rue Rodier 📞 01 89 33 52 32 📧 contact@artcuthair.com
📍 Art Cut Hair Paris 9 📱 [artcuthairparis9](https://www.instagram.com/artcuthairparis9) 🎧 [artcuthairparis9](https://www.instagram.com/artcuthairparis9)



UNE CUISINE DU SUD, DE GOÛT, DE COULEUR ET DE SAISON.

Toute l'équipe de Gargouille vous remercie de venir aussi nombreux découvrir sa cuisine depuis presque 1 an déjà, midi et soir du Lundi au Vendredi. On revendique une cuisine du Sud, de goût, de couleur et de saison. Petite surprise, Gargouille a ouvert Zinzin ! Délicieux sandwiches : smash kefta, pastrami tunisien, falafel... Assiette du jour et pâtisseries, sur place ou à emporter. On vous attend nombreux(ses) !! Du lundi au vendredi de 12h à 14h30.

GARGOUILLE

📍 7 rue Jean-Baptiste Pigalle 📞 01 48 74 62 27
🌐 www.gargouille-restaurant.fr 📱 @on.gargouille

ZINZIN

📍 5 rue Jean-Baptiste Pigalle 📱 @zinzin.paris



JAPON

Les deux chefs officient au comptoir, ils découpent sous vos yeux les poissons crus pour les présenter en sashimi, sushi, maki... Fraîcheur absolue, qualité et propreté évidentes. Naoko propose également ses spécialités de tempuras, de teriyaki et de poissons grillés (maquereau, saumon, dorade...). La salle est spacieuse, agréablement décorée et éclairée, l'accueil est attentif. À deux pas de la place Clichy, Naoko est devenu une adresse de référence pour les amateurs de cuisine japonaise de qualité.

NAOKO

📍 11 rue Biot 📞 01 40 08 08 73
🌐 www.naoko-biot.fr

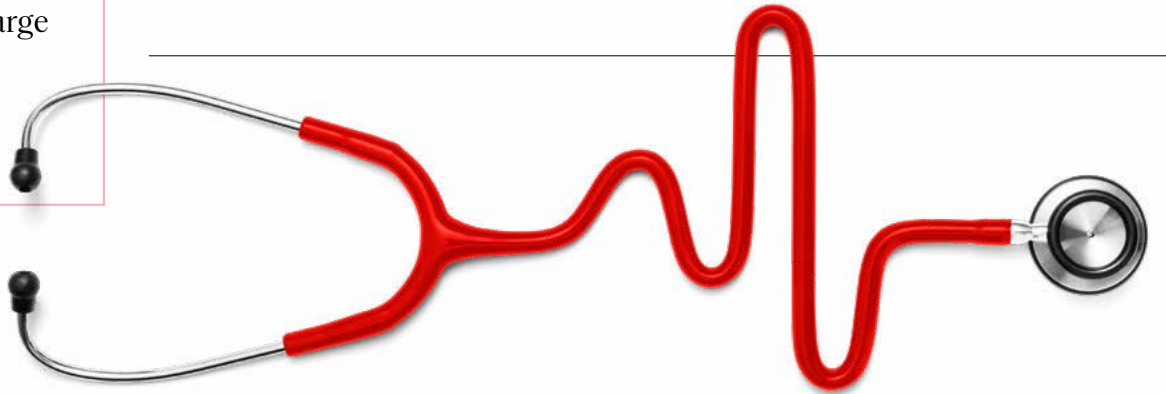
—À chaque numéro
de Paris Neuf,

nous vous présentons celles et ceux, qui ont souhaité s'engager dans la Communauté de Professionnels de Santé du 9^e arrondissement (CPTS Neuf), créée avec le soutien de la maire du 9^e depuis bientôt deux ans. Aujourd'hui, ce sont déjà 110 médecins, infirmiers, pharmaciens, dentistes, ophtalmologistes ... qui ont accepté de travailler ensemble au sein de cette communauté pour améliorer l'accès aux soins, la prévention et la prise en charge des habitants de l'arrondissement, ainsi que pour renforcer la coordination au service des patients.

JOURNAL D'INFORMATION
DE LA MAIRIE DU NEUVIÈME
ARRONDISSEMENT DE PARIS

27.

Santé



→CE MOIS-CI...

Docteur Marc Lemaire, gastroentérologue et responsable des bilans prévention au Pôle Santé Bergère.



© Caroline Moreau

MULTIPLIER LES ACTIONS DE PRÉVENTION AU PROFIT DE TOUS.

“Mieux vaut prévenir que guérir” : la prévention joue en effet un rôle essentiel pour éviter l'apparition de maladies, ralentir leur évolution ou réduire leurs conséquences. Le docteur Marc Lemaire, gastro-entérologue, a placé la prévention au cœur de son activité depuis de nombreuses années, notamment au Pôle Santé Bergère où il coordonne le Bilan de Prévention Santé. Son implication au sein de la CPTS Neuf était donc naturelle. « Notre groupe Prévention définit des actions destinées aux professionnels de santé portant sur des sujets divers, comme les avancées médicales en matière de diabète ou d'insuffisance cardiaque. Des actions de prévention sont également menées pour les habitants du 9^e via différentes opérations, à la mairie notamment : dépistage des cancers féminins et des cancers colorectaux, campagne sur la vaccination ». Le groupe composé de professionnels de santé participe également à des actions de prévention en collaboration avec des institutions ou des associations locales. « Nous étions récemment présents à une soirée thématique “Dans mon slip, il y a des cactus” autour des maladies sexuellement transmissibles, destinée à des jeunes de 17-25 ans, afin de répondre à leurs questions et de les aider dans leurs démarches. Ce travail en amont et sur le terrain est important. Il permet de rappeler qu'un dépistage effectué à temps, ce sont de années de vie gagnées ».

À noter : une opération sur le dépistage et la prévention du diabète “gras” aura lieu le 4 octobre à la mairie du 9^e.

—Ses conseils de prévention

→**PREMIER RÉFLEXE** : l'autopalpation du sein et des testicules pour repérer une anomalie.

→**DÈS LES PREMIERS RAPPORTS SEXUELS** : des frottis réguliers et des rapports protégés pour prévenir du VIH.

→**À PARTIR DE 50 ANS** : le dépistage du cancer colorectal gratuit en pharmacie et des échographies tous les deux ans.

Expert en Viager & Nue-propriété depuis 1964

Occupation à vie ou limitée

Païement jusqu'à 70% de la valeur de votre bien

Expertise gratuite et personnalisée

Vendre votre bien en Nue Propriété ou en Viager, y avez-vous pensé ?

VIAGER EUROPE

Cabinet Daubry

www.viager-europe.com

Contactez notre EXPERT Dans le 9^{ème} 01 42 03 98 41

CAFÉ de la PAIX



@Konstantin Kakanias

Situé place de l'Opéra, le Café de la Paix incarne depuis son inauguration en 1862, la vie parisienne.

Il a vu défilé au fil des ans les plus grands intellectuels, artistes, personnalités politiques et écrivains.



5, Place de l'Opéra
75009 Paris





+33 01 40 07 36 36
cafedelapaixparis@ihg.com

VENTE – LOCATION - GESTION

P

B

GESTION

Propriétaires Bailleurs !

Gagnez du temps, faites gérer votre bien par PB Gestion

Administrateur de biens dans le 9^e depuis 2004.

Contactez nous pour profiter de notre offre !



09.72.43.12.46



58 rue St Georges 75009 Paris



contact@pbgestion.fr



pbgestion.fr

PB Gestion, 58 rue Saint Georges 75009 Paris, Tél : 09.72.43.13.45 / contact@pbgestion.fr, RCS PARIS B 478 088 784, CPI 7501 2018 000 025 338, SNIPI N°20986

Sécurité

→PARTIR EN VACANCES L'ESPRIT TRANQUILLE

Particuliers, vous allez bientôt quitter votre domicile pour partir en vacances et vous souhaitez le sécuriser afin d'éviter les cambriolages ? Vous pouvez demander à la police de surveiller votre logement : des patrouilles sont organisées par les forces de l'ordre et vous serez prévenu en cas d'anomalies. Pour vous inscrire, utilisez le service en ligne ou rendez-vous au Commissariat central du 9^e arrondissement (14bis, rue Chauchat).



© iStock

Accompagner

→PARIS TRANQUILLITÉ SENIORS

Le dispositif Paris Tranquillité Seniors offre aux personnes âgées qui le souhaitent, un accompagnement avec un agent de la ville de Paris pour retirer ou déposer de l'argent. Pour en bénéficier, il vous suffit d'appeler le 01 42 76 77 77 de 9h à 17h afin de convenir d'un rendez-vous.



Proximité

Wendy Szefer

→UN NOUVEAU VISAGE À LA TÊTE DE L'UNC 9



© Caroline Moreau

Depuis cette année, la section de l'Union nationale des combattants du 9^e (UNC 9) compte parmi ses rangs une nouvelle présidente, Wendy Szefer, engagée tant au service de toutes les générations du feu qu'en faveur du travail de mémoire qui passe par une présence et une participation actives aux cérémonies commémoratives organisées par et à la mairie du 9^e. Vous êtes majeur et souhaitez contribuer au devoir de mémoire en participant aux cérémonies commémoratives en tant que porte-drapeaux ? Adressez-nous votre candidature à webmairie9@paris.fr

CARNET DE MARIAGES

Toutes nos sincères félicitations à :

Xavier VAURY et Blanche de JOUVENCEL de VINOIS	06/05/2023	Daniel FERERES et Antonin LENEVEU	03/06/2023
Martin SOLIGNY et Marie CRETON	06/05/2023	Thomas BERNARD et Valentine LUNEL	03/06/2023
Ruben MOYA FERNANDEZ et Dimitra STAIKOU	12/05/2023	Guillaume de WITT et Léa ROTENBERG	08/06/2023
Olivier GAILLET et Elisabeth DURMORD	12/05/2023	Bassam SAAB et Christelle DEBREU	08/06/2023
Chahine BETTAT et Mayu IWASAKI	13/05/2023	Thibault DESMAREZ et Sophie GUÉNEAU	09/06/2023
Mathieu BRENIER et Fanny ROULLET	13/05/2023	David CHEVALIER et A-Nak A-NAN	09/06/2023
Hadrien GRANDGEORGE et Laetitia CARLE	13/05/2023	Pierre-Antoine COLAS et Laura MONTANA	09/06/2023
Victor KHOURY et Nahil LAHOUD	19/05/2023	Nicolas GRAFTIEAUX et Fanny DUCHESNE	10/06/2023
Christian MAGRO et Joyce ROCELA	19/05/2023	Mathieu IMBERT et Zatil ABDULLAH	10/06/2023
Pierre SCHOELLER et Maud SANTINI	20/05/2023	Corentin PICAUT et Camille BRINGUIER	10/06/2023
Karl ANTOINETTE et Hafida DAGHARI	20/05/2023	Aymeric MOURRAIN et Camille VINET	10/06/2023
Emanuele CAMERA et Katie MITCHELL	20/05/2023	Corentin LECLEIRE et Agathe RAUWEL	16/06/2023
Gautier GONZALEZ et Maria NINI	20/05/2023	Anh CAO et Sibylle HAUDOS de POSSESSE	16/06/2023
Shamba NAIK et Katherine TERA O MANCHEGO	20/05/2023	Grégoire LAUREAU et Seugeun PARK	17/06/2023
Dan SCEMAMA et Sarah MAMAN	25/05/2023	Xavier FRANÇOIS et Mathilde EGRAZ	17/06/2023
Léopoldine ROQUE et Sarah DECKER	26/05/2023	Jean-Christophe DEMARTA et Leïla ARAAR	17/06/2023
Anthony ESTEPHAN et Djena BINET	26/05/2023	Nazim MOHAMED OU SAID et Kahina KEDDAR	17/06/2023
Luca SERPIETRI et Gloria SALTALAMACCHIA	26/05/2023	Adrien VERSEAU et Mathilde DELGUSTE	17/06/2023
Flavien ISZURIN et Anna FIJAS	26/05/2023	Paul-Henry DERREUMAUX et Julie BENROUBI	17/06/2023
Edwin KADRI et Romy COCCIA DI FERRO	26/05/2023	Moufid BELARBIA et Mayssae BENTAYEB	19/06/2023
Yann VACHER et Salma BENADDIA	27/05/2023	Kamile NASRALLAH et Maïssa FAYAD	21/06/2023
Rémi BIGOT et Rafaële BORIES	27/05/2023	Sylvain COHEN et Astrid LOUZOUN	21/06/2023
Samer NASREDDINE et Marie-Caroline RENAULT	27/05/2023	Yassine BELLAHNID et Tracy GERMANY	24/06/2023
Pierre BAUER et Charlene WAJNFELD	01/06/2023	Valentin DUMONT et Marine TAINE	24/06/2023
Pierre BAUER et Céline MAISONNASSE	02/06/2023	Louis-Romain CAVELIER et Léa AMRI	24/06/2023
Patrick HERRMANN et Caroline CIMMINO	02/06/2023	Thomas JEAN et Solen WANONO	24/06/2023
Amaury MERCIER et Emilie SALLÉ	03/06/2023	Hugo KUNSTLINGER et Marie GOSSELIN	24/06/2023
Louis-Xavier HAENSLER et Caroline HARDER	03/06/2023	Clément PÉRON et Charlotte BESSIS	30/06/2023

30. Tribunes

Ces tribunes n'engagent pas la rédaction du magazine. Le nombre de signes de chaque tribune est proportionnel au nombre de conseillers par groupe politique.

TRIBUNE DE LA MAJORITÉ MUNICIPALE PLU bioclimatique parisien : le rendez-vous manqué.

Le Conseil de Paris, dominé par la gauche et ses accords d'appareils, a adopté lundi 5 juin la version initiale du futur plan local d'urbanisme bioclimatique parisien, au mépris des propositions des autres groupes politiques. Nous attendions un PLU de rupture, il n'en est rien. Paris à 50 degrés ce n'est plus de la science-fiction, c'est une réalité et l'adaptation du cadre de vie des Parisiens au réchauffement climatique méritait mieux. C'est un débat universel qui concerne tous les citoyens et en particulier les plus fragiles. Dans le 9^e, toutes nos propositions émanaient du terrain, concertées avec les habitants, les conseils de quartier, les acteurs économiques, les urbanistes et architectes, toutes celles et tous ceux qui pensent l'avenir. Nous avons proposé l'intégration des systèmes de ventilations transversales et à tirage naturel, la transformation des conduits de cheminées en couloirs de climatisation naturelle, la création de toits bio-solaires et végétalisés, partout où cela est possible. Parce que le toit est la cinquième façade de l'habitation. Nous avons demandé la création de nouveaux parcs en amont des vents dominants aux abords du périphérique, afin de pré-rafraîchir l'air avant qu'il ne pénètre en ville... Tout ceci en cohérence avec notre politique menée dans

le 9^e depuis 2014 en termes d'augmentation du nombre d'espaces verts, de plantations en pleine terre, de création de nouvelles rues-jardins, d'aires piétonnes et de jardins accessibles à tous qui joueront un rôle essentiel dans la lutte contre l'îlot de chaleur urbain, en régulant la température et en favorisant la biodiversité.

Au lieu de cela, la Ville de Paris densifie, bétonne... comme jamais, à l'image des réalisations minérales récentes telles que les places de la République ou de la Bastille ou plus près de nous de la Place Clichy, en rénovation permanente. Pis encore, la Ville de Paris entérine le recours au pastillage massif de 1000 immeubles de bureaux : un dispositif, non concerté, non financé, qui malheureusement ne produira en réalité que très peu d'effets et contribuera à complexifier davantage et à bloquer les permis de construire.

De surcroît, nulle part il n'est fait mention d'un chiffrage de ces nouvelles normes et obligations, par exemple quels seront les surcoûts liés aux baisses de ressources (telle que la taxe sur les bureaux lorsque les 100 immeubles identifiés seront transformés en logement)? Qui paiera pour exproprier les actuels propriétaires de ces 1000 immeubles dont le coût est estimé au minimum à 20

milliards d'euros? Ajoutons à cela, les difficultés de la Ville de Paris à boucler il y a quelques mois le budget 2023, qui s'était soldé par une hausse historique de la taxe foncière. Cela ne peut que nous inquiéter dès lors où demain les normes seront plus strictes et les engagements de dépenses beaucoup plus importants. Ce PLU devait permettre au plus grand nombre d'avoir la possibilité de se loger à un coût décent aussi bien dans le logement social que dans le privé en ayant la possibilité de devenir propriétaire de son logement. Pouvoir travailler en proximité de son logement et limiter les temps de transport est une demande de tous. Au regard du montant de la dette de la Ville et de la hausse des coûts d'emprunt, les ressources du budget municipal serviront-elles en priorité à rembourser des frais financiers plutôt que de servir à combattre le réchauffement climatique ?

En réalité, ce sujet méritait beaucoup plus. Il devait être traité de manière plus ambitieuse. Parce que l'urgence ce n'est plus demain, c'est aujourd'hui.

Jean-Pierre Plagnard avec Delphine Bürkli, Maud Lelièvre, Alexis Govciyan, Sébastien Dulermo, Adeline Guillemain, Virginie Mergoil, Jean-Baptiste Gardes, Lorraine Gay et Nicolas Cour.

TRIBUNES DE L'OPPOSITION MUNICIPALE

Le nouveau plan local d'urbanisme voulu par Anne Hidalgo et mis en œuvre par Emmanuel Grégoire a été voté dans sa version initiale par l'ensemble des élus de la majorité municipale. Nous nous félicitons de ce vote historique des groupes Paris en Commun, communistes et écologistes, qui acte notre volonté commune de penser le Paris de demain.

Tout en s'inscrivant dans la continuité du précédent en termes de justice sociale, le PLU bioclimatique fixe un cadre d'urbanisme pour que la Ville s'adapte mieux au changement climatique. En 2035, la Ville de Paris se fixe ainsi l'objectif ambitieux, mais réaliste, de dénicher 300 hectares supplémentaires d'espaces verts. En termes de logements publics, notre ambition est de les porter à 40% pour permettre à ceux qui font fonctionner Paris d'y vivre. La prochaine étape est celle de l'enquête publique ouverte à tous les acteurs concernés, avant son adoption définitive fin-2024 ou début-2025.

Arnaud Ngatcha & Camille Vizioz-Brami,
Groupe PARIS EN COMMUN.

À l'initiative des assises de la santé environnementale qui se déroulent actuellement, l'écologiste Anne Souyris, adjointe de la Maire de Paris en charge de la santé publique & environnementale, juge urgent de créer un cadre juridique permettant de prendre en compte la santé et l'environnement dans toutes les politiques publiques : "la santé environnementale doit être une priorité à l'heure de la pollution des environnements, du changement climatique et de l'effondrement de la biodiversité".

Frédérique Dutreuil, EELV

Le projet de PLU, annoncé par l'équipe d'Anne Hidalgo comme étant "bioclimatique", risque en réalité de dégrader le cadre de vie des Parisiens, en préparant les conditions d'une densification du bâti toujours plus importante, alors que des sujets essentiels à la qualité de vie ont été délaissés : activités économiques, diversité commerciale, accessibilité pour tous... Notre priorité est de lutter contre la bétonisation et la densification de Paris, ainsi que contre les atteintes à la propriété privée prévues par la majorité d'Anne Hidalgo. Paris doit être une ville qui puisse loger ceux qui la font vivre, accessible à tous, écologique, respectueuse de son patrimoine et soutenant ses acteurs économiques.

Pierre Maurin.

Mairie du
NEUF

PARIS

@mairie9paris
www.mairie09.paris.fr
01 71 37 75 09

L'édition, l'impression et la diffusion de "ParisNeuf, le mensuel d'information de la Mairie du 9^e arrondissement de Paris" sont confiées par la Mairie du 9^e à la société Cithéa, retenue dans le cadre d'un appel d'offres ayant donné lieu à un marché. Les coûts de fabrication, d'impression et de diffusion de "ParisNeuf" sont intégralement financés par les recettes publicitaires.
Directrice de la publication : Charlotte Deliry - Rédacteurs : Charlotte Deliry, Valentine de Baudreuil, Julien Pace, Victoria Ralaivoavy, Corentin Villers, Delphine Caron, Camille Toreau, Wally Montay.
Conception graphique/maquette : Cithéa. / Atelier Rabotte. - Crédit photo de la couverture : Caroline Moreau - Place Adolphe Max, 75009 Paris.
Édition et régie publicitaire : Cithéa. 178, quai Louis Blériot - 75016 Paris, tél. : 01 53 92 09 00, fax : 01 53 92 09 02 - contact@citheia.com - www.citheia.com - recrutement@citheia.com
Nombre d'exemplaires : 40 000 - Imprimeur : Riccobono Imprimeurs - Papier issu de forêts gérées durablement. Dépôt légal au 2^e trimestre 2023. ■ Imprimé en France.
Une édition écolo-compatible. Ce journal est imprimé sans sécheur, sans eau et sans chimie sur du papier recyclé, labellisé et fabriqué à moins 30 km de son lieu de distribution.
Votre immeuble ne reçoit pas ParisNeuf ? Contactez-nous par mail : distribution@citheia.com
Vous souhaitez figurer dans la prochaine édition ? Cithéa Communication - 01 53 92 09 00 ou contact@citheia.com



Daniel **FÉAU**

BELLES ADRESSES - À PARIS ET AILLEURS



www.danielfeau.com

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE*

*Immobilier International

9^{ème}

52 rue des Martyrs, 75009 Paris

9eme@danielfeau.com

01 84 79 76 38



DROUOT IMMOBILIER



PARIS 18^e SACRÉ CŒUR

Appartement plein ciel | 63 m²

Vues spéculaires pour cet appartement traversant situé au 4^e étage d'un immeuble cossu de la butte Montmartre. Le salon et la cuisine semi ouverte donnent sur les toits de Paris tandis que les deux chambres s'ouvrent sur les arbres des jardins du Sacré Cœur.

Classe énergie : D/D. **880 000 €**



PARIS 9^e CITÉ DE TRÉVISE

Appartement traversant | 69 m²

Au 2^e étage d'un immeuble en pierre de taille de 1850, élégant appartement refait à neuf offrant une entrée avec espace bureau, un salon et deux chambres. Parquet en point de Hongrie, moulures et cheminée. Localisation prisée.

Classe énergie : E/B. **970 000 €**

À VENDRE AUX ENCHÈRES



la vidéo
ici



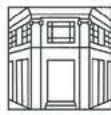
CÔTES-D'ARMOR PLOUBAZLANEC

Gentilhommière au bord de l'eau

A 15 min à pied de la gare de Paimpol, gentilhommière du XIX^e siècle nichée dans son parc séculaire de 7ha. Calme, lumière, et vue imprenable sur la mer pour cette maison comprenant une entrée, deux salons, une salle à manger, un billard, une cuisine équipée, 12 chambres et 4 salles de bains.

Classe énergie : F/B. **1 400 000 €**

DROUOT



IMMOBILIER

La culture de l'expertise

Agence DROUOT Immobilier

12 rue Drouot, Paris 9^e | 01 48 00 22 54 | agence@drouot.com
drouot-immobilier.com

