



# Le Fablab





## Depuis la cour du lycée



# Depuis le préau du lycée



# Depuis la cour du collège





# Depuis le Fablab



# ***LA PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE***





# LA PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE



Conception  
bioclimatique



Confort



Biodiversité



Systemes  
performants



Bas  
carbone








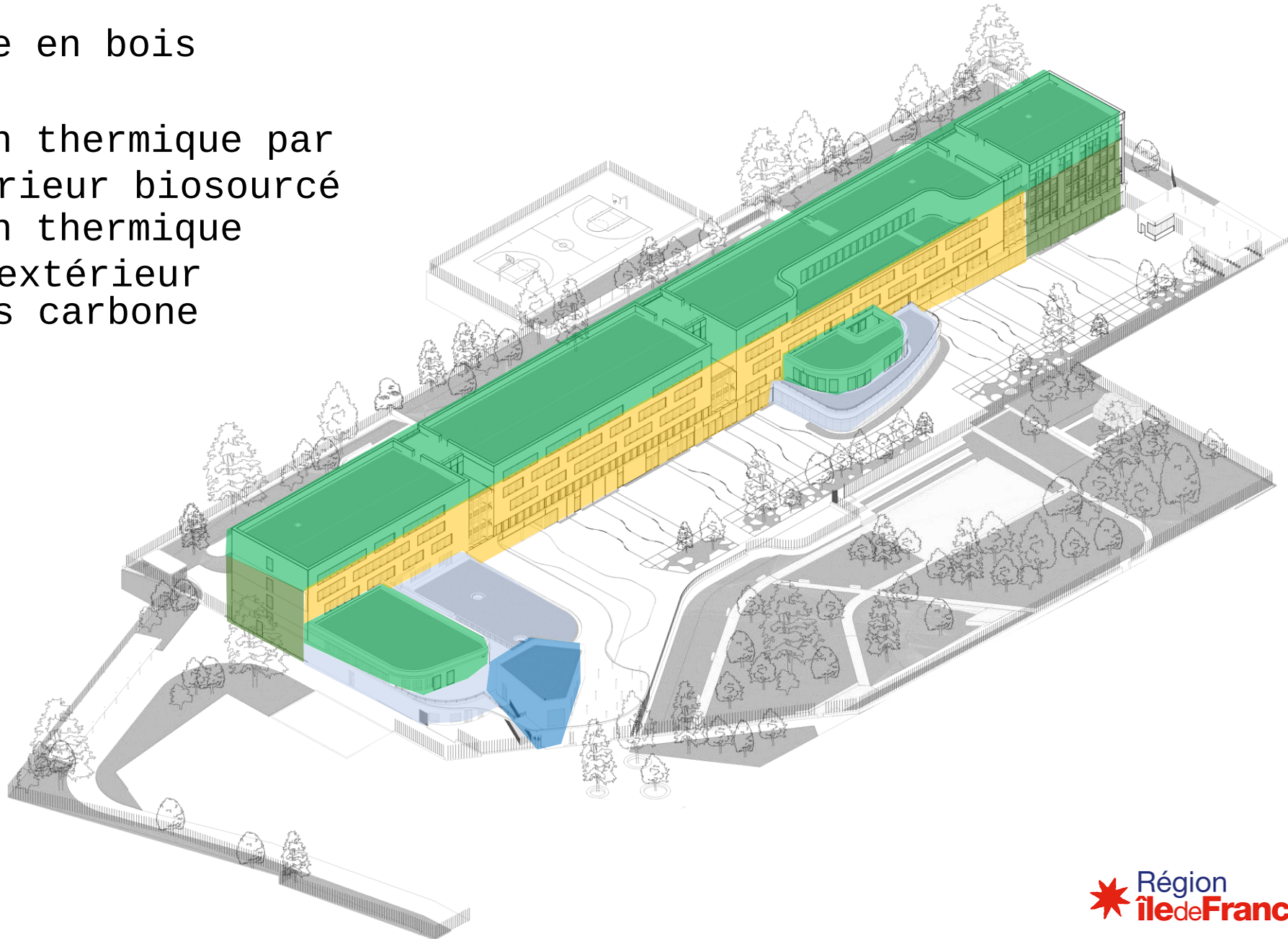
Economie  
circulaire





## Les modes constructifs

-  Structure en bois légère
-  Isolation thermique par l'extérieur biosourcé
-  Isolation thermique par l'extérieur
-  Béton bas carbone
-  Béton



# ***L'EXPERIENCE IA AU SEIN DU CAMPUS***





**Expérience unique et immersive**

Changer d'échelle

**Découverte et apprentissage**

La dimension  
ludique

**Innover**

Dans toutes les dimensions

**Experts associés**

Rayonnement du Campus IA

# L'expérience IA du Campus

La mallette débranchée



Le Biodimètre  
du Campus de l'IA



L'Arena Bot



L'œuvre IA



La Ferme Robotique



Data Building



L'éclairage et la sonorisation  
programmable



Vers la maintenance  
prédictive





# L'expérience IA du Campus

La mallette débranchée



L'Arena Bot



La Ferme Robotique



L'éclairage et la sonorisation programmable



Le Biodimètre  
du Campus de l'IA



L'œuvre IA



Data Building



Vers la maintenance  
prédictive





« Jouer en débranché »

<Class'Code>



En quoi cela sert l'IA ?

- ✓ Apprendre sans outils numériques
- ✓ Initier par le jeu et l'innovation





# L'expérience IA du Campus

La mallette débranchée



Le Biodimètre  
du Campus de l'IA



L'Arena Bot



L'œuvre IA



La Ferme Robotique



Data Building



L'éclairage et la sonorisation  
programmable



Vers la maintenance  
prédictive



## Le Farmbot

En quoi  
cela  
sert l'IA ?

Réunir l'IA et  
l'environnement  
Collecte, analyse des  
données,  
montage/démontage du  
robot

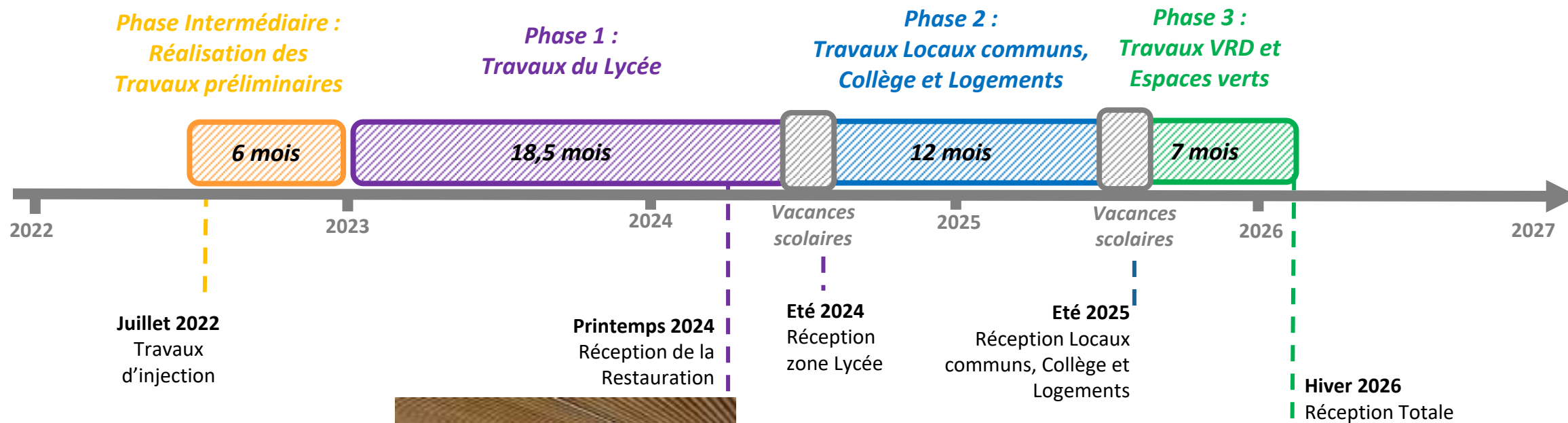




# ***UN CHANTIER EN SITE OCCUPE***



# Le planning travaux de l'opération





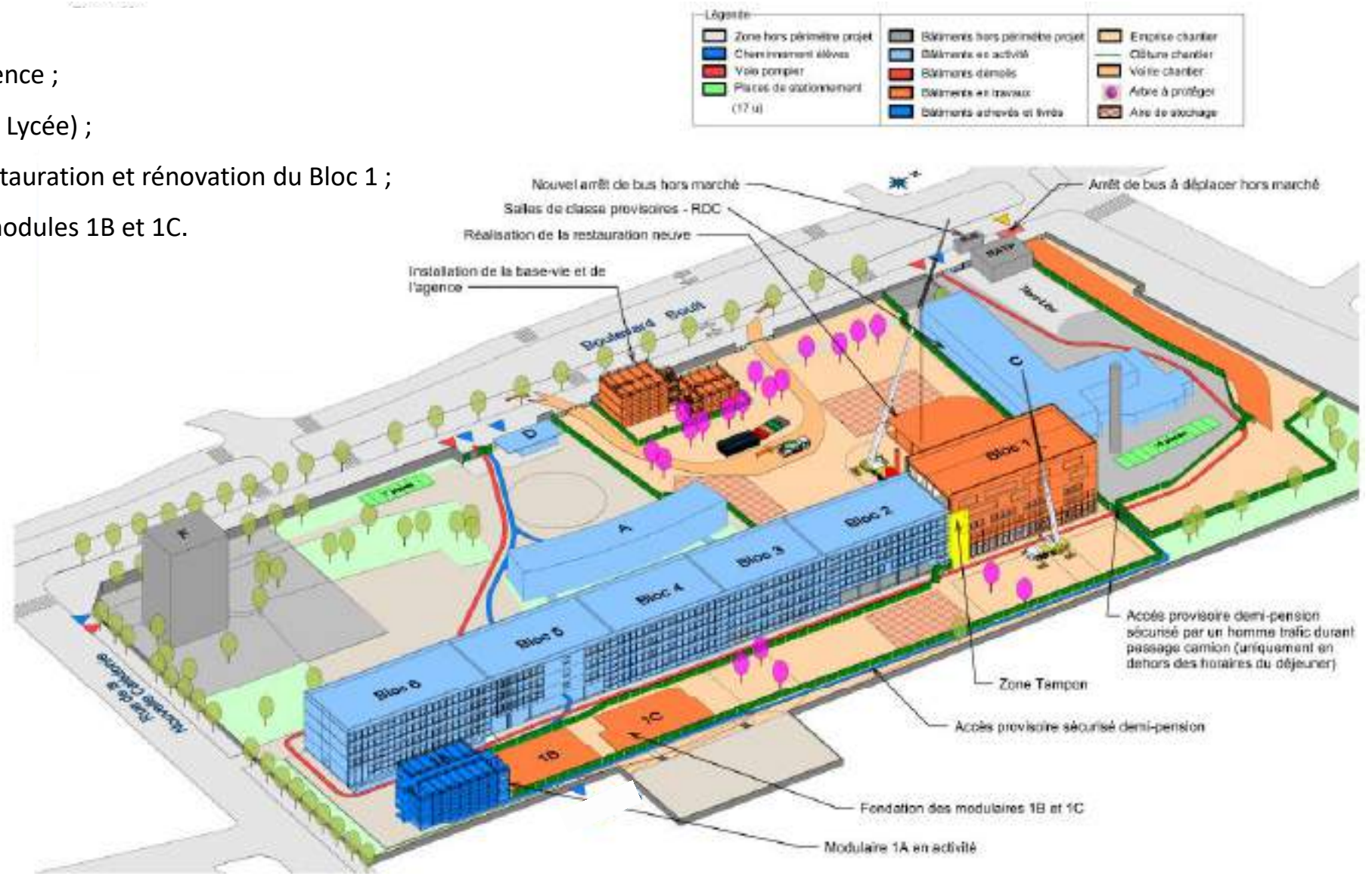
# Phase préliminaire / Installation de chantier et des classes provisoires : De Novembre 2022 à Décembre 2022

- Réalisation des fondations et installation du bloc modulaire ;
- Réaménagement du RDC du bâtiment C qui accueillera des salles provisoires ;
- Aménagement des futures accès chantier ;
- Démolition du bâtiment H ;
- Installation des zones de tri et de reconditionnement ;
- Protection des arbres conservés sur l'emprise chantier.



# Phase 1A / Travaux zone lycée : De Janvier 2023 à Juin 2023

- Installation de la base vie et l'agence ;
- Démolition du bâtiment E (Foyer Lycée) ;
- Réalisation des travaux sur la restauration et rénovation du Bloc 1 ;
- Réalisation des fondations des modules 1B et 1C.

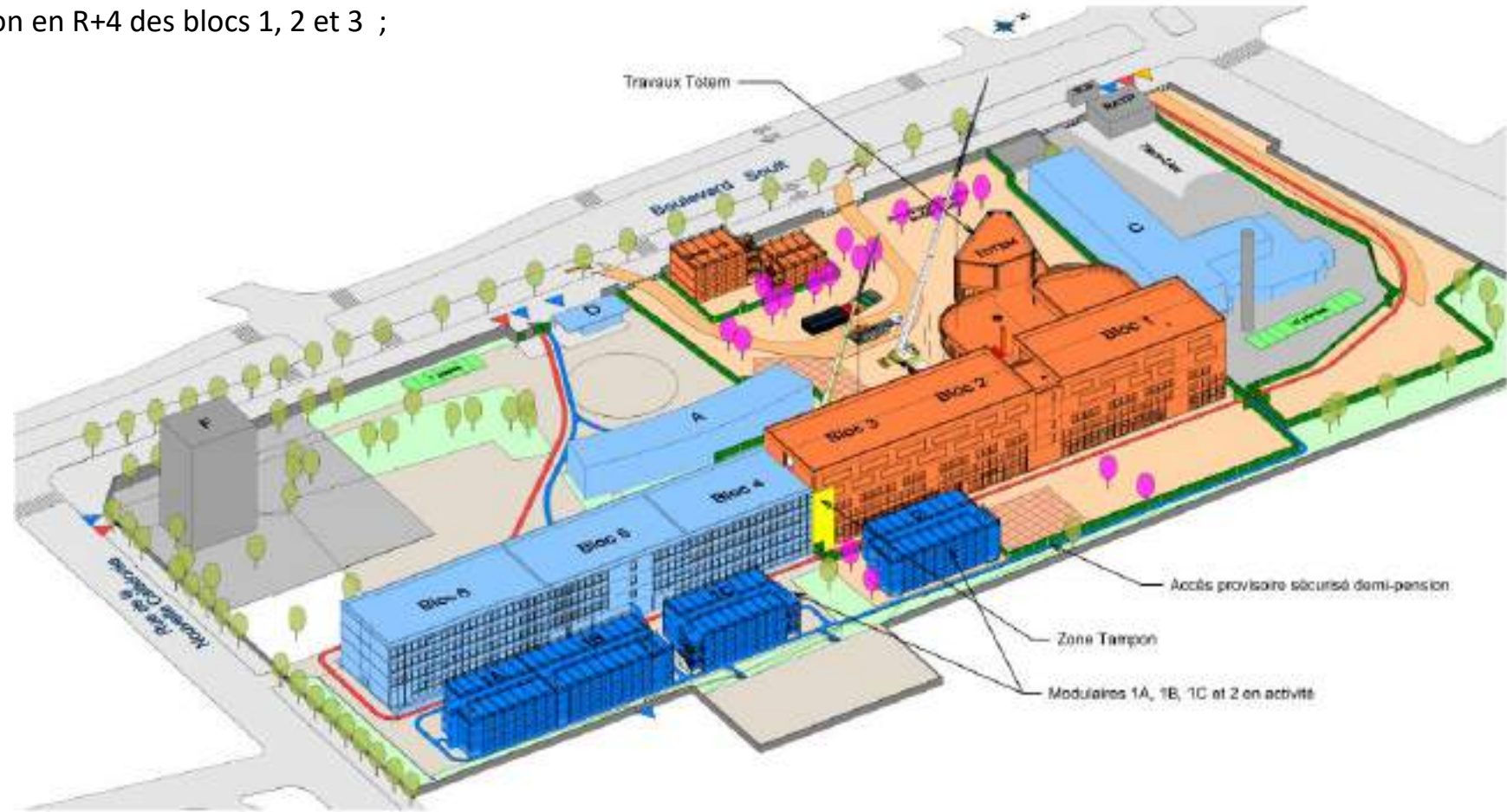




# Phase 1B / Travaux Lycée : De Juillet 2023 à Juin 2024

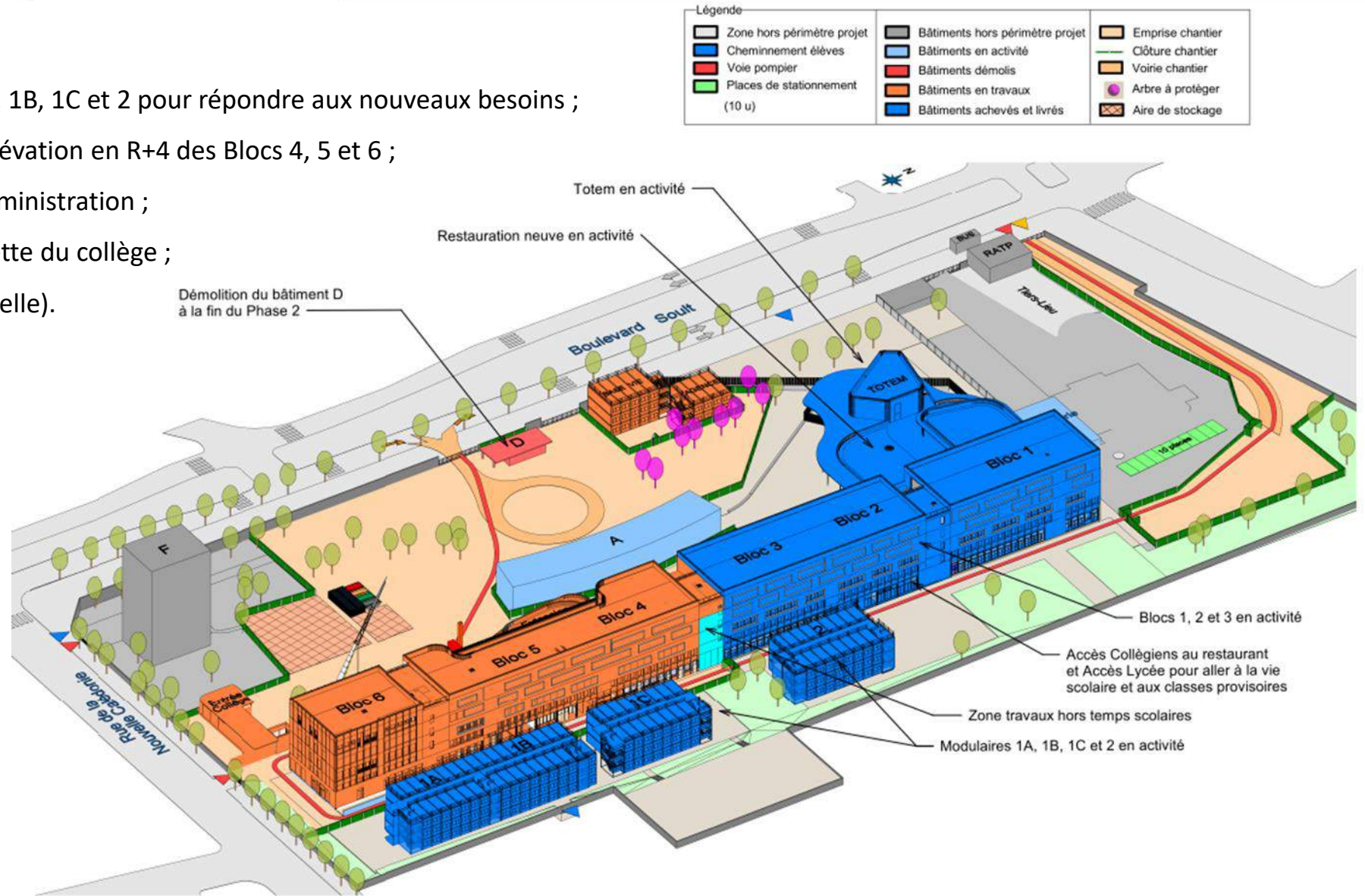
- Installation des modulaires 1B, 1C et 2 ;
- Réalisation des travaux du bâtiment demi-pension ;
- Réalisation des travaux et de la surélévation en R+4 des blocs 1, 2 et 3 ;
- Réalisation des travaux du Totem.

Légende		
		
		
		
		
		



## Phase 2 / Travaux Locaux communs, Collège et Logements : De Juillet 2024 à Juin 2025

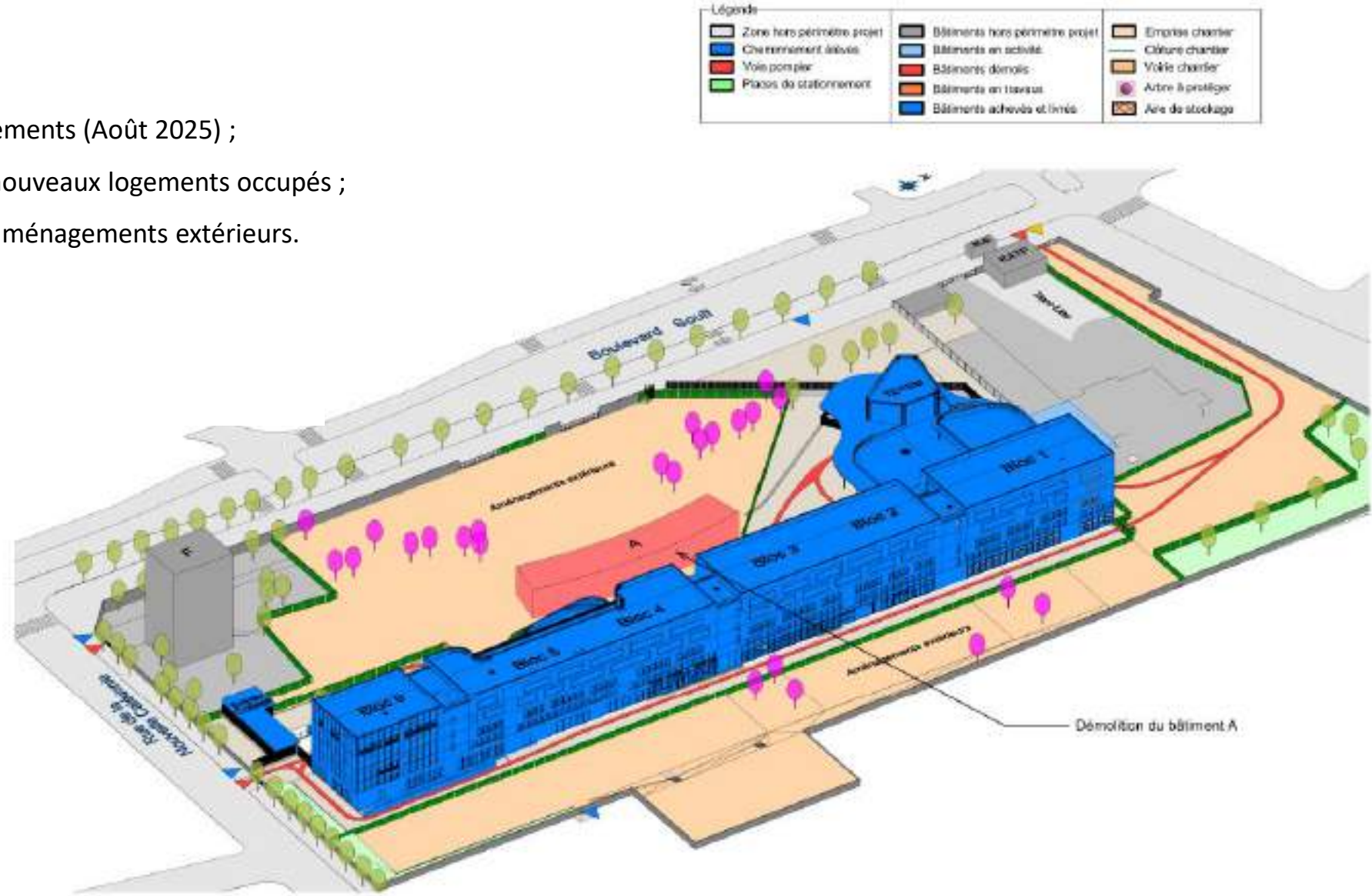
- Réception des blocs 1, 2 et 3 ;
- Réaménagement des modulaires 1A, 1B, 1C et 2 pour répondre aux nouveaux besoins ;
- Réalisation des travaux et de la surélévation en R+4 des Blocs 4, 5 et 6 ;
- Réalisation des extensions CDI et Administration ;
- Réalisation de la loge et de la casquette du collège ;
- Démolition du bâtiment D (loge actuelle).





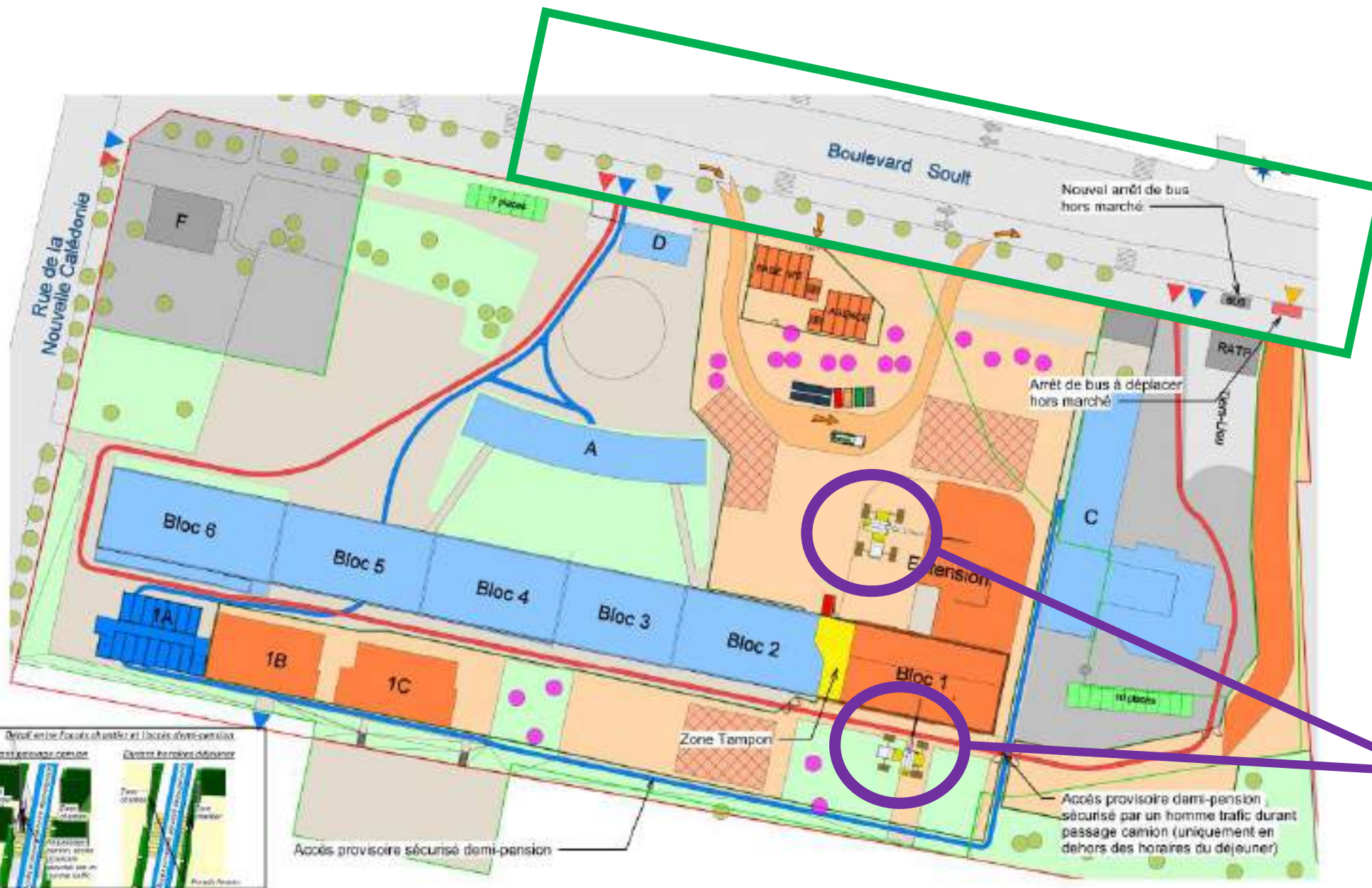
## Phase 3 / VRD et Espaces verts : De Juillet 2025 à Février 2026

- Dépose des modulaires ;
- Réception du bâtiment CMR et des logements (Août 2025) ;
- Démolition du bâtiment A une fois les nouveaux logements occupés ;
- Réalisation des VRD et l'ensemble des aménagements extérieurs.





# Livraison et levage



Livraisons de chantier via le boulevard Soult



Utilisation de grue mobile



# L'accès livraison

- Livraison par le boulevard Soult, dimensionné en conséquence ;
- Boulevard irriguant les grands axes (boulevard périphérique, ... ).





# Des flux anticipés et maîtrisés

		2023											
		janv	févr	mars	avr	mai	juin	juil	août	sept	oct	nov	déc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Phase1	Curage démolition	1	2	1				1	2	1			
	Terrassement & VRD	1	1	1		1	1						
	Gros Œuvre			1	2	3	3	3	3	3	3	3	2
	Corps d'état						1	1	1	1	1	1	2

		2024												2025											
		janv	févr	mars	avr	mai	juin	juil	août	sept	oct	nov	déc	janv	févr	mars	avr	mai	juin	juil	août	sept	oct	nov	déc
		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Phase1	Curage démolition																								
	Terrassement & VRD					1	1	1																	
	Gros Œuvre																								
	Corps d'état	3	3	3	3	3	2	1																	
Phase2	Curage démolition							1	2	1															
	Terrassement & VRD								1	1										1	1				
	Gros Œuvre								2	3	4	4	4	4	4	3	2			1	1				
	Corps d'état										1	2	3	3	4	5	5	5	4	2					
Phase3	Curage démolition																								
	Terrassement & VRD																								
	Gros Œuvre																								
	Corps d'état																			2	2				
Nombre de camion /jour		3	3	3	3	4	3	3	5	5	5	6	7	7	7	7	5	5	5	6	4	2	2	2	

		2026			
		janv	févr	mars	avr
		37	38	39	40
Phase3	Curage démolition				
	Terrassement & VRD	1	1		
	Gros Œuvre				
	Corps d'état				
Nombre de camion /jour		1	1	0	0

# Des flux anticipés et maîtrisés

## Les horaires de chantier

De 8h à 12h et de 13h à 17h30, les émergences seront limitées au maximum ;

En dehors des plages horaires précédentes, les émergences de bruit seront très faibles ;

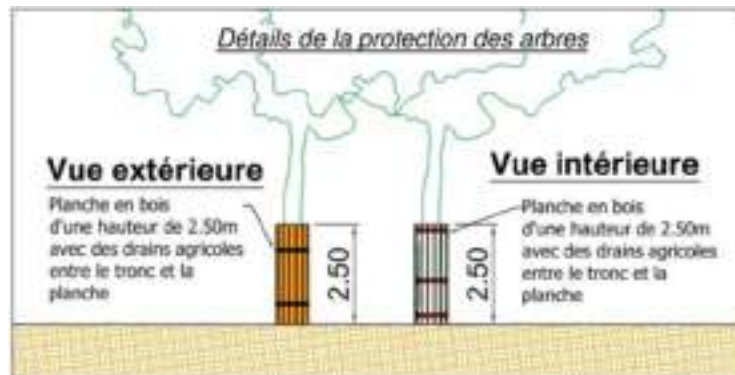
Pas de travaux de nuit.



# Une organisation de chantier limitant l'impact vis-à-vis des usagers

Le phasage permet :

- **D'assurer la sécurité** des élèves, du corps enseignants ainsi que des différents personnels intervenants sur le sites et des occupants des logements (mise en place d'un homme trafic, contrôle d'accès, ... ) ;
- **De minimiser les interfaces** entre le chantier et la cité mixte : séparation des flux, des zones de chantier closes et indépendantes ;
- **Améliorer le confort des élèves** en mettant à disposition du site les zones finies dans les meilleurs délais : réceptions des différentes phases pendant les vacances scolaires afin de ne pas perturber la pratique de l'enseignement ;
- Créer des zones tampons entre chaque phase travaux pour **limiter les nuisances sonores et vibratoires** ;
- **Valoriser au maximum** les déchets de chantier (80% des déchets générés) et 50% des terres excavés du site ;
- **Protéger les arbres existants** du site.



**VOUS VOUS ENGAGEZ À PORTER EN PERMANENCE LES EPI\* SUIVANTS :**

\*EQUIPEMENTS DE PROTECTION INDIVIDUELLE



**ET SELON LES RISQUES :**



# Les usagers et les riverains au cœur de notre organisation de chantier

- **Nettoyage quotidien** du chantier (accès, zones de passages et stockage, zones de travail) ;
- **Arrêt du moteur** des camions en attente et des machines non utilisées ;
- **Utilisation des compresseurs électriques** et non thermiques ;
- **Propreté des voiries** avoisinantes assurée quotidiennement ;
- Kit anti-pollution dans les bungalows de chantier durant toute la durée des travaux ;
- **Brûlage strictement interdit** de toute matière ;
- Mesures **pour éviter la création et la propagation des poussières** : aspirateurs sur équipements de ponçage, arrosage du sol...





# La communication : la clef de la réussite

## Une équipe travaux rompu aux chantiers scolaires en site occupé

- Une proximité et une écoute des équipes travaux auprès des équipes pédagogiques et la mise en place d'interlocuteurs dédiés ;
- Phasage et transferts en lien avec la proviseure et les enseignants ;
- Réunions d'informations avec les parents d'élèves.



## Mise en place d'outils de communications et mesures de nuisances efficaces

- Boîte aux lettres et numéro vert pour recueillir les requêtes des riverains à l'entrée du chantier;
- Affichages extérieurs d'information sur les palissades de chantier ;
- Déploiement d'un outil de communications et de mesures des nuisances (Com'In) durant la phase de chantier avec un responsable bruit dédié à la gestion de la nuisance.



## Présentation du projet in situ

- Visite de chantier pendant toute la durée du chantier pour les personnels administratifs, riverains, futurs utilisateurs ;
- Visite pédagogique sur l'aspect environnemental du projet.





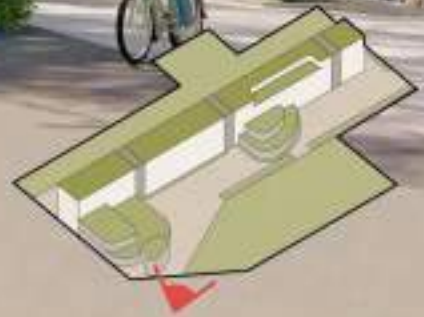
# Le parvis public

le Campus de l'IA ouvert sur la ville



Arbre existant  
conservé

Arbre existant  
conservé

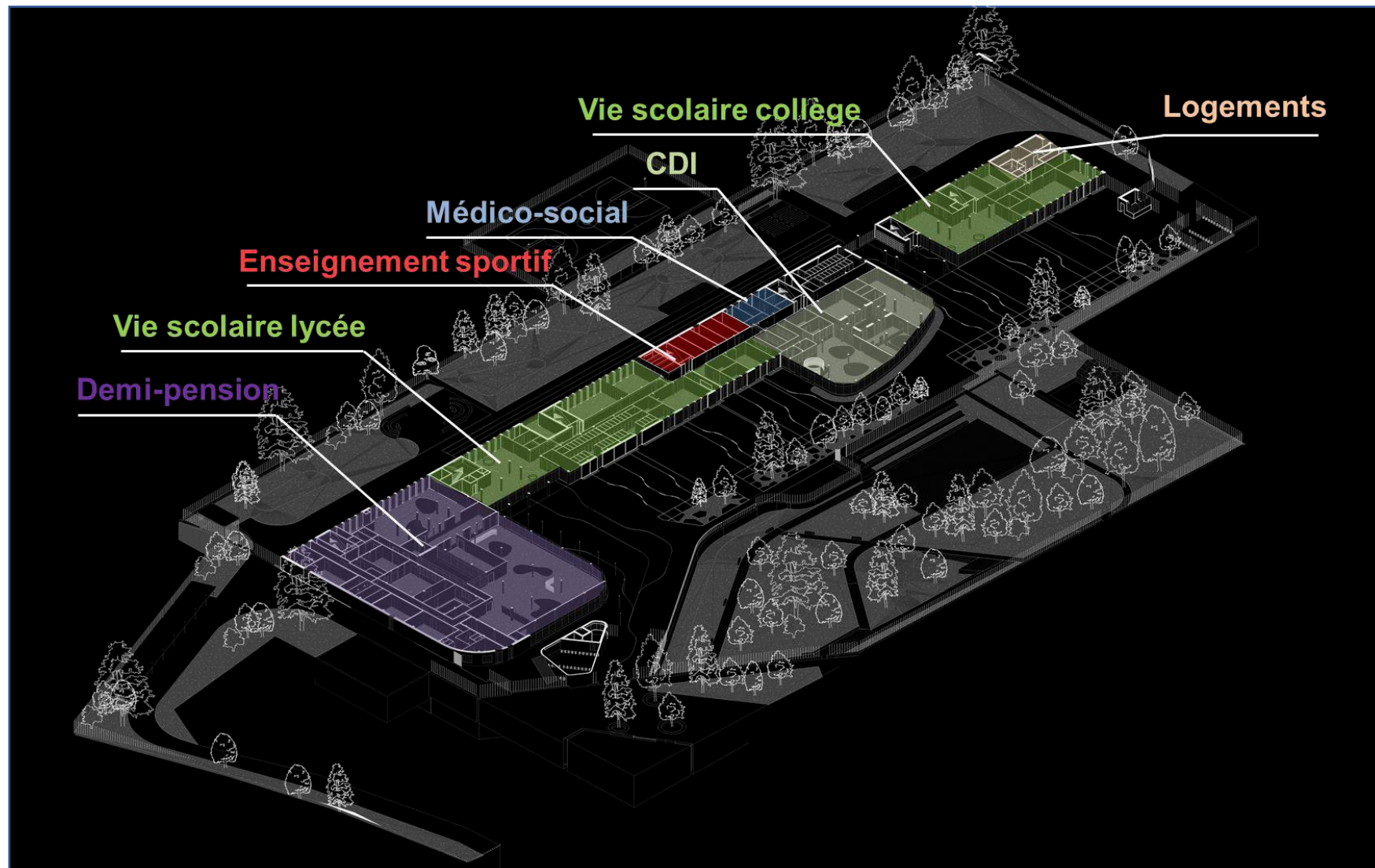




***FIN DE LA PRESENTATION***

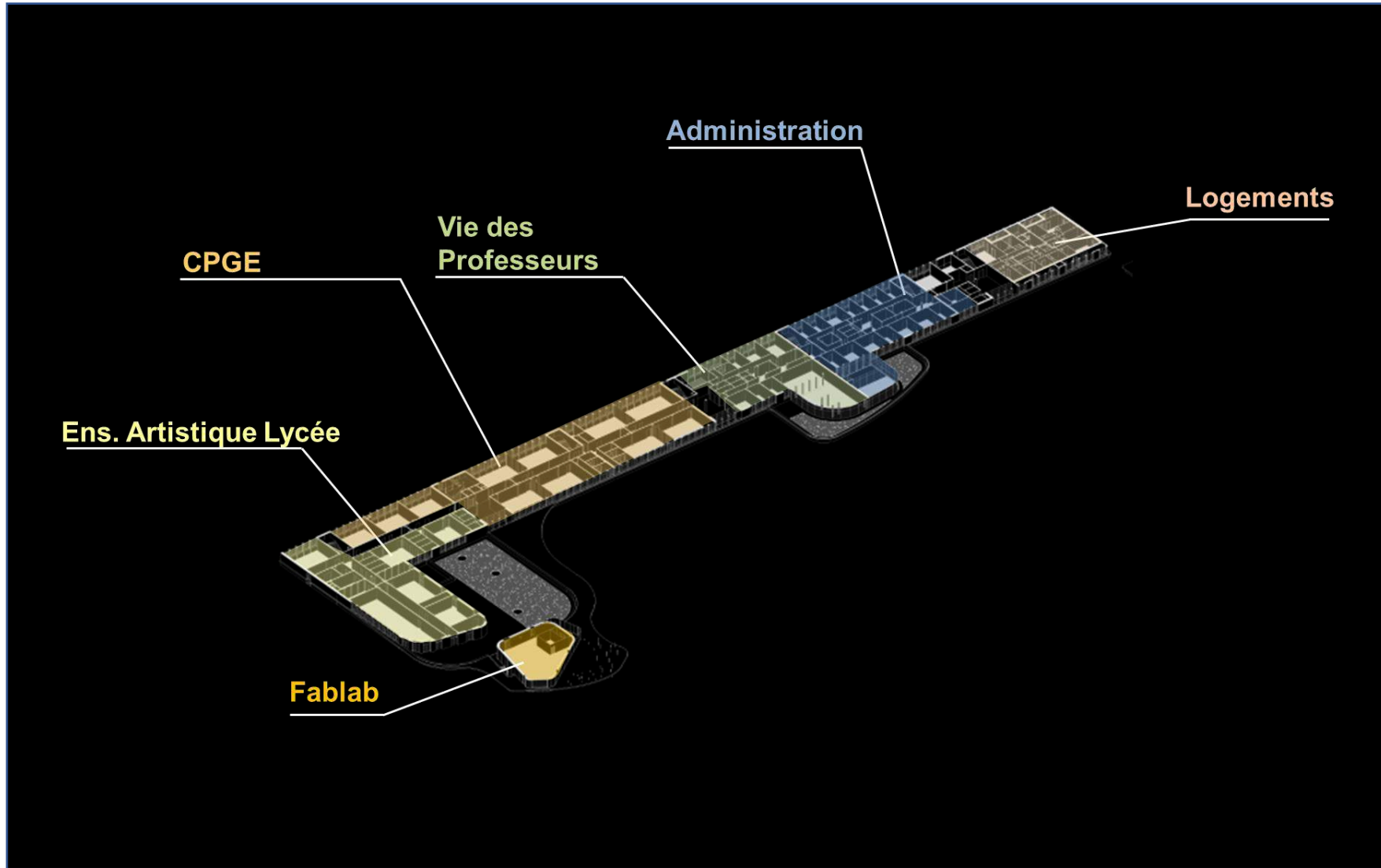


# Répartition des pôles RDC

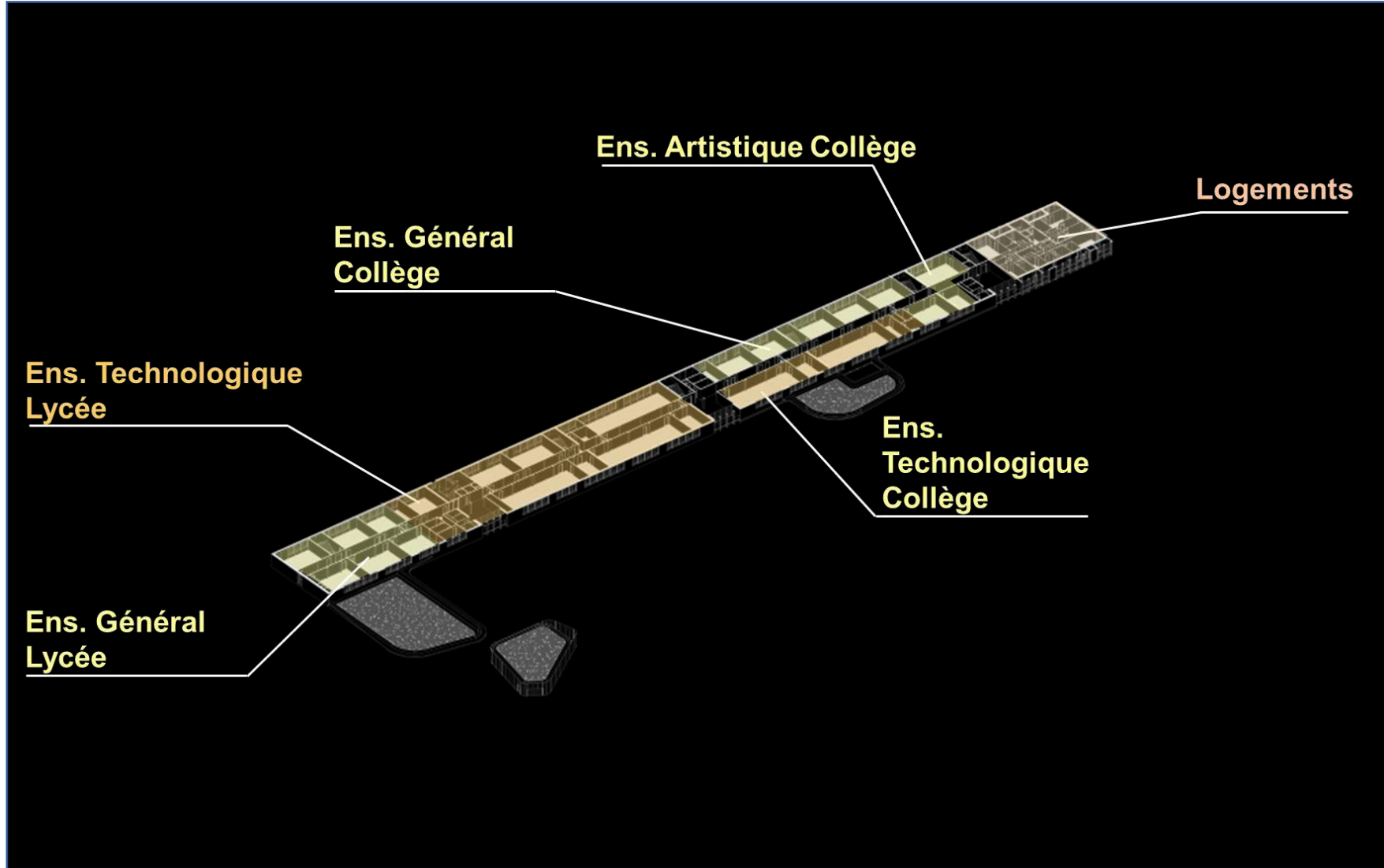




# Répartition des pôles r+1

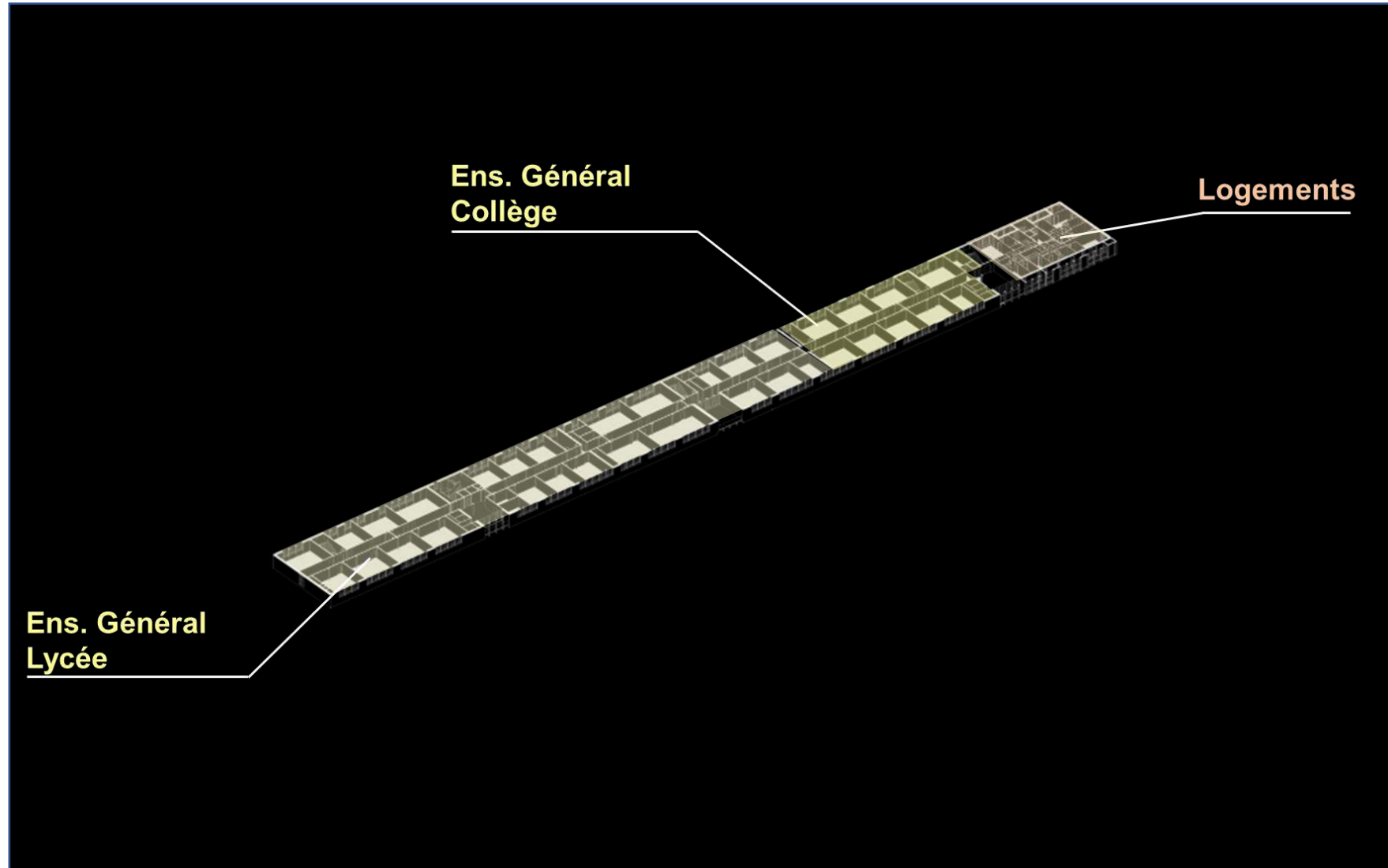


# Répartition des pôles r+2

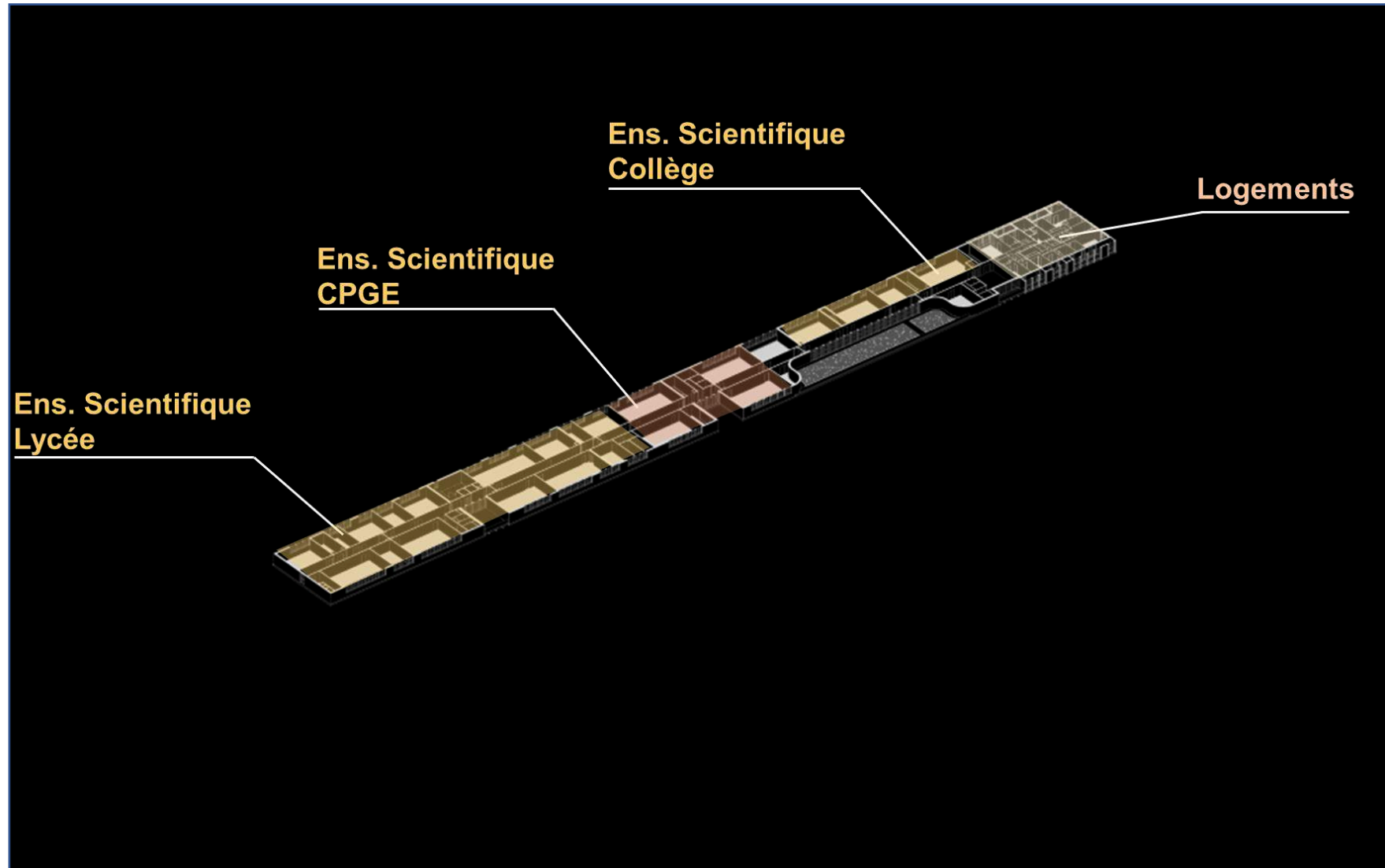




# Répartition des pôles r+3



# Répartition des pôles r+4









# Un projet fortement arboré d'essence indigènes, mellifères et non allergènes.

Arbres  
emprise CMR  
Existant : 53

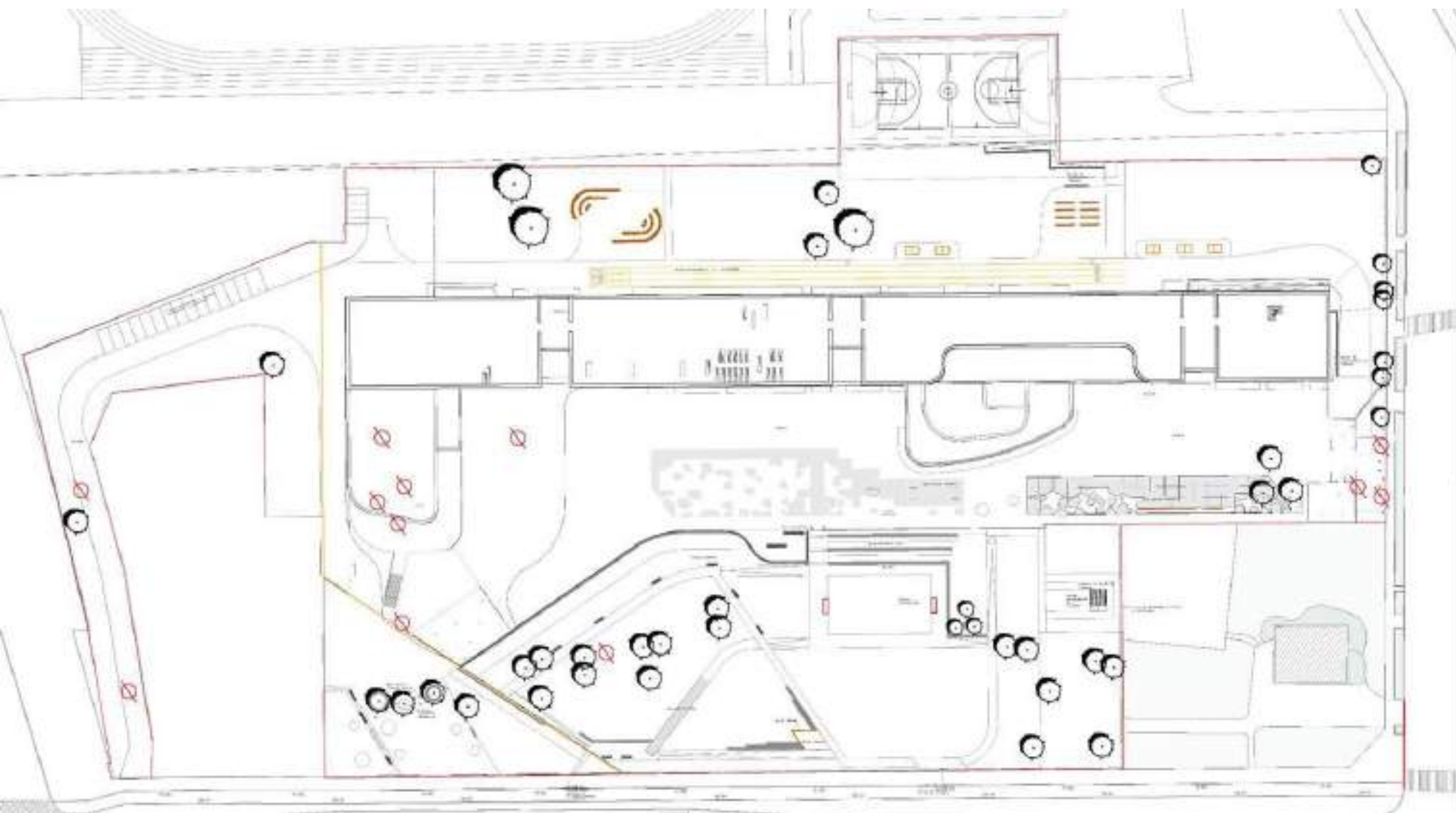
arbres

Projet :

- 197 arbres
- 156 nouveaux sujets plantés en moyenne de force 20/25
- 41 arbres conservés
- 12 arbres abattus dont
  - 3 pour raisons phytosanitaires,
  - 6 pour les extensions ,
  - 3 pour l'adaptation de la topographie aux règles PMR



# Arbres existants conservés et abattus



## Légende



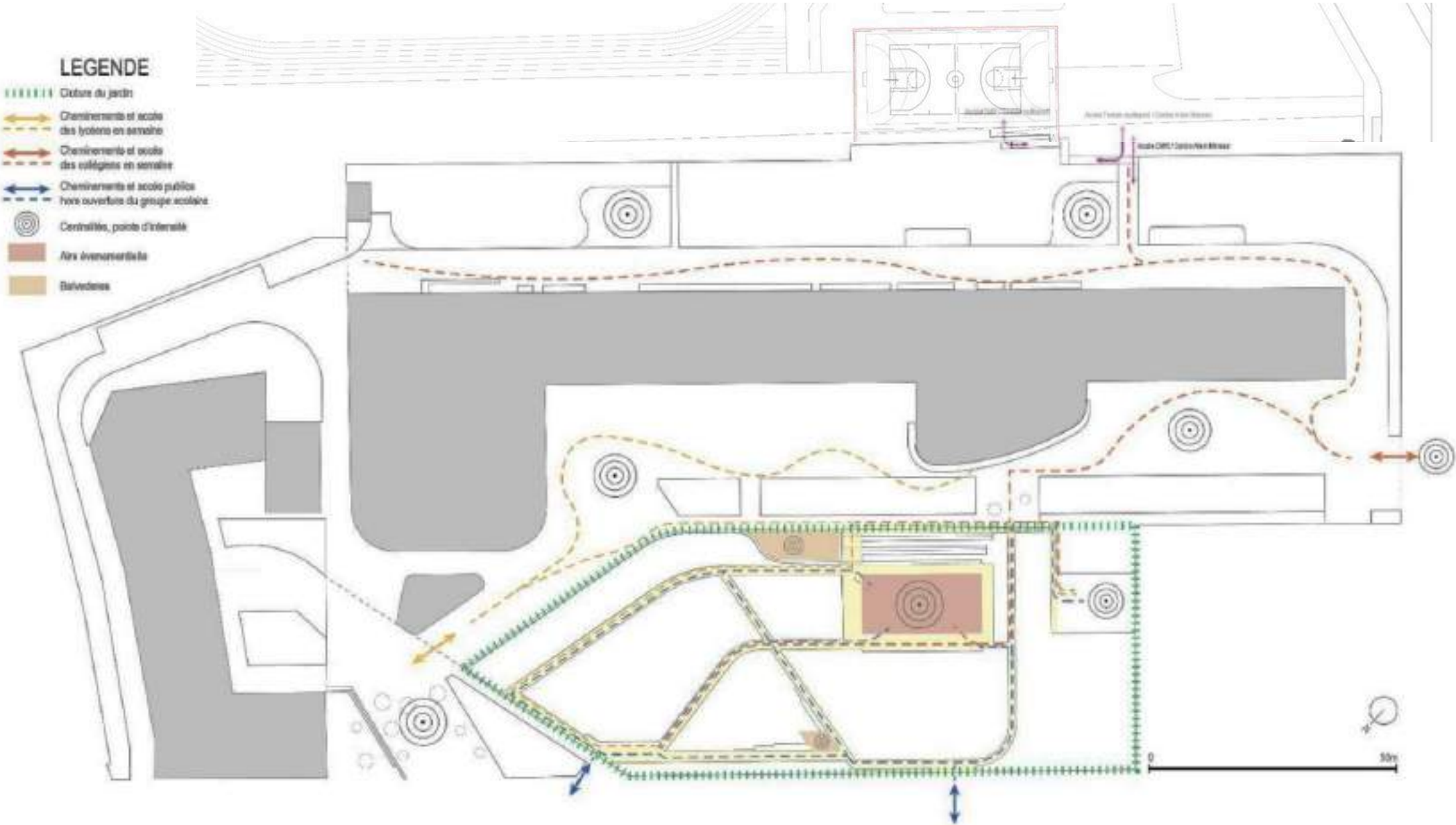
Arbres existants conservés



Arbres existants supprimés



# Schéma des accès et cheminement







# Entrée/sortie camion Boulevard Soult





# Entrée/sortie camion Boulevard Soult

