



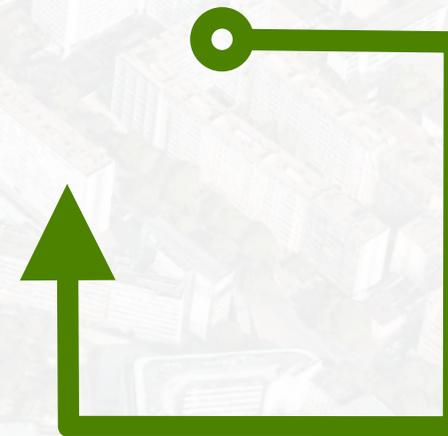
**PARCOURS FRAÎCHEUR**

**quartier  
picpus**

LES ÎLOTS DE CHALEUR URBAINS	4	ETAPE 8. LA RUE JACQUES HILLAIRET	15
LES ÎLOTS DE FRAÎCHEUR	5	ETAPE 9. LA PISCINE JEAN BOITEUX	16
LE QUARTIER PICPUS	6	ETAPE 10. L'ALLÉE VIVALDI	17
LE PARCOURS FRAÎCHEUR	7	ETAPE 11. LE TERRAIN DE PÉTANQUE OMBRAGÉ	18
ETAPE 1. LE JARDIN FRÉDÉRIC ROSSIF	8	ETAPE 12. LA PLACETTE GEORGES ET MAÏ POLITZER	19
ETAPE 2. LES BAINS-DOUCHES	9	ETAPE 13. LE JARDIN DE LA GARE DE REUILLY	20
ETAPE 3. LA PLACE MOUSSA ET ODETTE ABADI	10	ETAPE 14. LA COULÉE VERTE RENÉE DUMONT	21
ETAPE 4. LE SQUARE EUGÈNE THOMAS	11		
ETAPE 5. LA MAIRIE DU 12 - SALLE RAFRAÎCHIE	12		
ETAPE 6. LA RUE AUX ÉCOLES	13		
ETAPE 7. LE JARDIN DE REUILLY - PAUL PERNIN	14		

**Les parcours fraîcheur ont pour objet de faire connaître les dispositifs existants ou récemment mis en œuvre par la Ville de Paris afin d'adapter le territoire au changement climatique.**

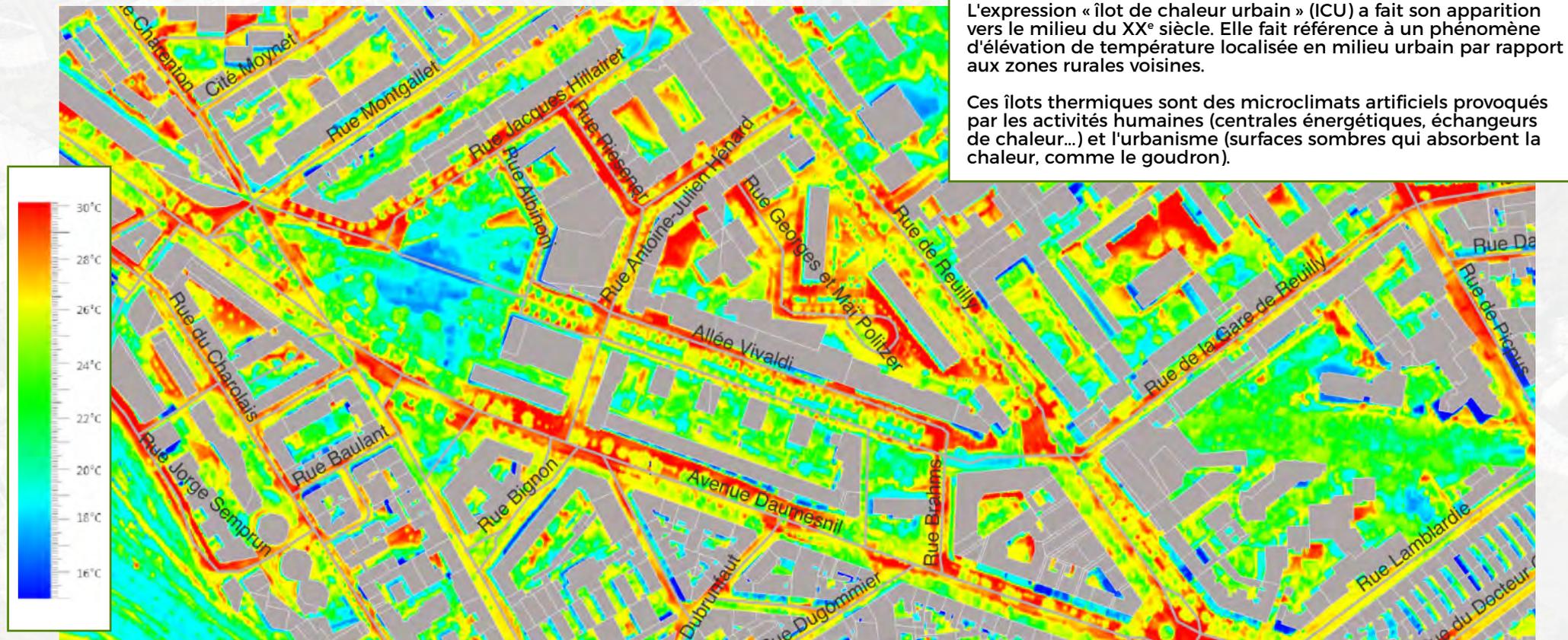
**Ce parcours dans le quartier Picpus permet ainsi de présenter une des ombrières installées dans le cadre d'une expérimentation menée durant l'été 2022.**



# LES ÎLOTS DE CHALEUR URBAINS

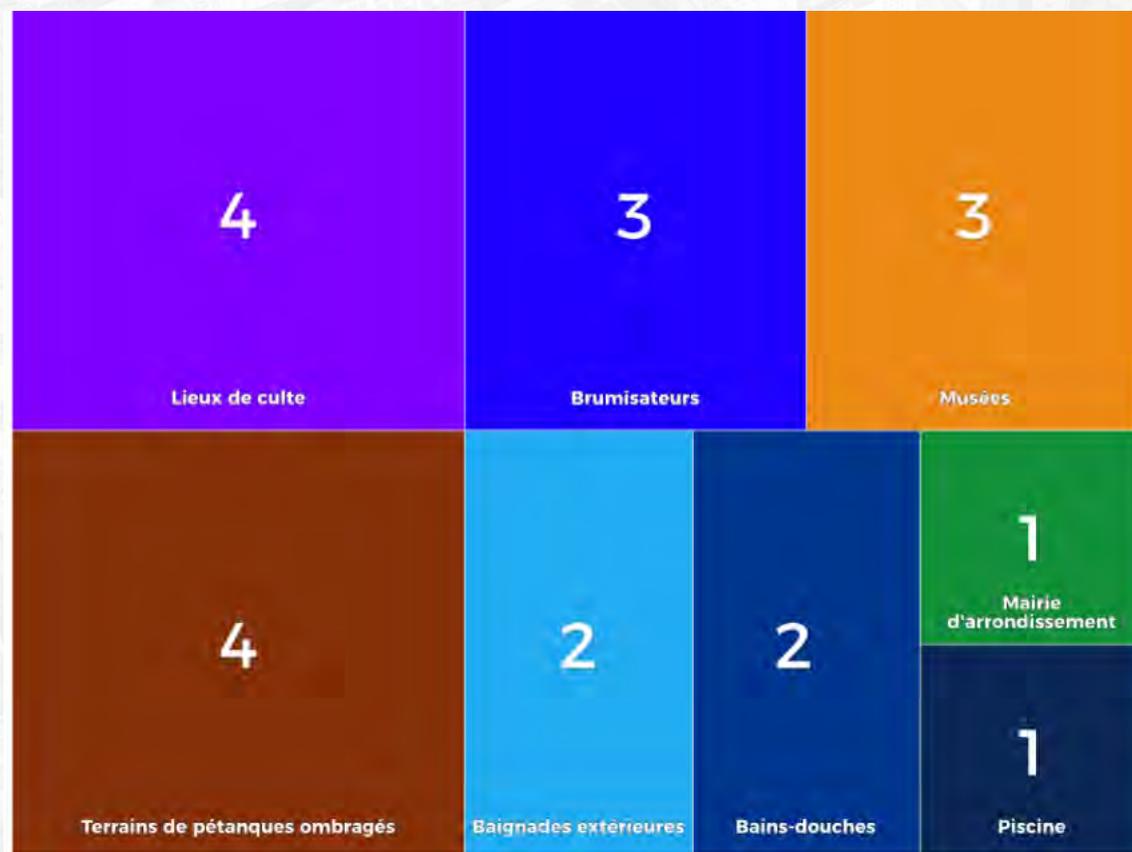
La thermographie aérienne permet de cartographier les températures en période nocturne sur l'espace public. En 2016, Paris a fait réaliser une carte pour l'ensemble de son territoire, afin de repérer les îlots de chaleur urbains (ICU).

Sur la carte ci-dessous, les zones colorées en bleu et vert clair sont celles qui renvoient le moins de calories, car elles n'ont pas stocké de chaleur lors de la journée (espaces verts). A contrario, les zones rouges émettent beaucoup, ce qui constituent autant d'ICU (avenue Daumesnil et terrain de basket dans le jardin de Reuilly, par exemple).



## LES ÎLOTS DE FRAÎCHEUR

Le 12<sup>e</sup> arrondissement offre **20 îlots de fraîcheur hors espaces verts** sur les 334 recensés à ce jour pour l'ensemble du territoire parisien.



Avec plus de 35 hectares de verdure (hors Bois de Vincennes) répartis sur 36 parcs et jardins, des jardinières d'une surface de plus de 32 000 m<sup>2</sup> et les 995 hectares du bois de Vincennes, **le 12<sup>e</sup> arrondissement s'affirme comme le poumon vert de la capitale.**

Pour mémoire, au début des années 1980, le 12<sup>e</sup> arrondissement comptait 3,4 hectares d'espaces verts ouverts au public.

Depuis, les créations du parc de Bercy (14 ha), de la promenade plantée (Coulée Verte) et des jardins adjacents (6,5 ha), etc. sont venues multiplier par plus de 10 l'offre en espaces verts dans le 12<sup>e</sup> arrondissement (hors bois de Vincennes).

# LE QUARTIER PICPUS

## Le quartier

Le parcours est situé dans le 46<sup>e</sup> quartier administratif de Paris, le **quartier Picpus**.

Son nom provient de la rue éponyme remontant au XV<sup>e</sup> siècle et probablement de l'ancien « village de Pique-Puce » situé au même endroit. C'est le quartier le plus peuplé du 12<sup>e</sup> arrondissement (environ 46% de la population totale).

- Population (recensement 2016) : 64 753 habitants
- Superficie : 186,3 ha soit 1,863 km<sup>2</sup>
- Densité de population : 34 757 hab./km<sup>2</sup>

## Îlots de fraîcheur (hors espaces verts) dans le quartier

Sur les 20 îlots de fraîcheur du 12<sup>e</sup> arrondissement, le quartier Picpus en compte 6 :

- Salle rafraîchie de la Mairie du 12<sup>e</sup>
- Église du Saint-Esprit
- Baignade extérieure Stade Léo Lagrange
- Brumisateur pelouse de Reuilly (bois de Vincennes)
- Deux terrains de pétanque ombragés

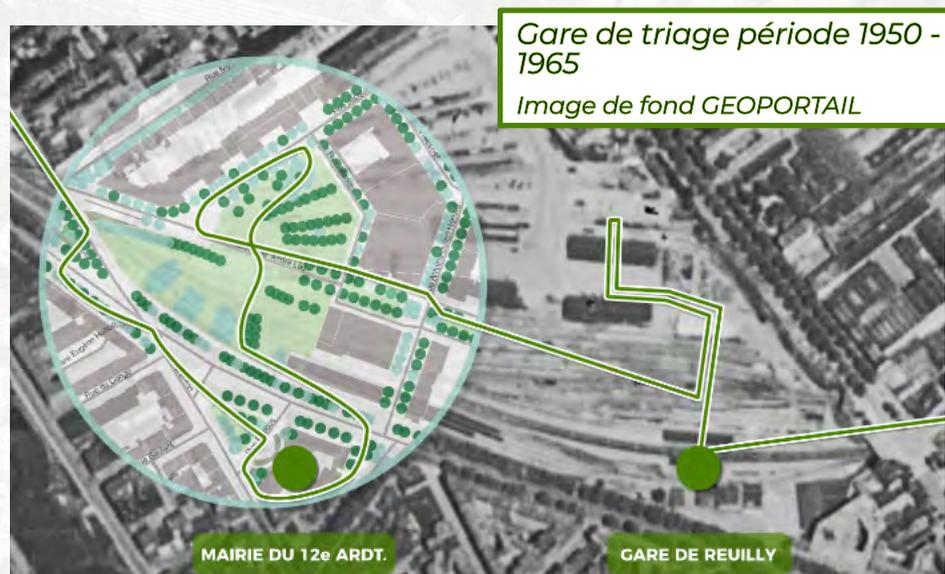
Les bains-douches inclus dans le parcours sont situés côté quartier BERCY.

## Historique du site accueillant le parcours

Le site s'articule autour de l'ancienne ligne ferroviaire reliant Paris-Bastille à Marles-en-Brie (77), en activité de 1859 à 1985.

La ligne ferroviaire a été fermée au trafic voyageurs en 1969.

En 1985, l'activité marchandises est encore importante. Toutefois, afin de permettre à la Ville de Paris de réaliser une opération immobilière à travers la ZAC de Reuilly, la SNCF lui vend les 10 hectares (environ) de l'emprise de la gare, comprenant la gare de triage et de marchandises.



## LE PARCOURS FRAÎCHEUR

Le parcours linéaire s'étend sur environ **2,2 km**, du n°175 rue de Charenton (square Frédéric Rossif) à la sortie de la promenade plantée rue Picpus. Il est ponctué d'une quinzaine de points d'intérêt tels : **squares, bains-douches, placettes, jardins, fontaines à boire, ombrière, coulée verte, salle rafraîchie, terrain de pétanque ombragé, piscine**, qui sont autant d'endroits pouvant offrir un confort et une fraîcheur appréciables en été.

1. Square Frédéric Rossif
2. Bains-douches
3. Place Moussa et Odette Abadi
4. Square Eugène Thomas
5. Mairie du 12 - salle rafraîchie
6. Rue Bignon - Rue aux écoles
7. Jardin de Reuilly - Paul Pernin
8. Rue Jacques Hillairet
9. Piscine Jean Boiteux
10. Allée Vivaldi
11. Terrain de pétanque ombragé
12. Placette Georges et Mai Politzer
13. Jardin de la Gare de Reuilly
14. Coulée verte René Dumont



## ETAPE 1. LE JARDIN FRÉDÉRIC ROSSIF

**Adresse : 175, rue de Charenton**

**Créé en 1978. Superficie : 1200 m<sup>2</sup>**

On y trouve :

- Deux petites fontaines reliées par une rigole
- Une aire de jeux pour enfants
- Des bancs à l'ombre, sous des arbres à grand développement
- Un jardin partagé

**Horaires d'ouverture du  
1<sup>er</sup> mai au 31 août :**

- Du lundi au vendredi  
9h30 à 20h30
- Samedi et dimanche  
9h00 à 20h30



## ETAPE 2. LES BAINS-DOUCHES

**Adresse : 188, rue de Charenton**

La Ville de Paris met gratuitement à la disposition de tous des bains-douches municipaux en cabine individuelle. En plus de permettre aux personnes en situation de précarité de pouvoir se laver, les bains-douches offrent aussi la possibilité de se rafraîchir lors des fortes chaleurs.

### Horaires d'ouverture :

- 7h30 à 13h00 du mardi au samedi.
- 8h00 à 12h30 le dimanche
- Fermé le lundi
- Réservé aux femmes du mardi au samedi de 14h30 à 20h30

### **Description du lieu par le SAMU SOCIAL pour l'accompagnement des femmes**

*Un accompagnement sanitaire est proposé quotidiennement par une infirmière qui mettra en place des actions de prévention, de diagnostic et un accompagnement pour (ré)entreprendre des parcours de santé. Ces actions seront complétées par l'intervention ponctuelle et régulière de partenaires proposant des consultations ciblées (gynécologie, kinésithérapeute...) ainsi que des actions collectives de sensibilisation.*

*Un accompagnement social est proposé par une travailleuse sociale sur place tous les jours. Celle-ci pourra réaliser un premier diagnostic pour les femmes qui le souhaitent et les orienter vers les dispositifs les plus adaptés à leurs besoins.*



## ETAPE 3. LA PLACE MOUSSA ET ODETTE ABADI

**Adresse : Avenue Daumesnil -  
rue de Charenton**

**Horaires d'ouverture :**

- Accessible 24h / 24

La place doit son nom à **Moussa Abadi** et **Odette Rosenstock**. Ils ont été, avec l'évêque de Nice Paul Rémond, les principaux animateurs du RESEAU MARCEL, et qui contribua à sauver plus de 500 enfants juifs de la déportation.

On y trouve :

- Fontaine Wallace
- Arbres à grands développement
- Bancs
- Arbustes, pelouse non accessible

Accès à la promenade plantée et au jardin de Reuilly à proximité



## ETAPE 4. LE SQUARE EUGÈNE THOMAS

**Adresse : rue Descos**

**Horaires d'ouverture :**

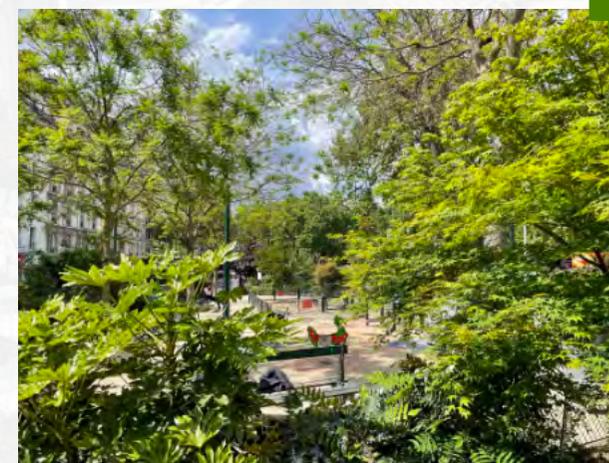
- Accessible 24h / 24

Créé en 1877, en même temps que la mairie. C'est le plus petit square municipal du 12ème arrondissement avec une superficie de 142 m<sup>2</sup>.

C'est un lieu qui peut être très agréable en soirée, lorsque le jardin de Reuilly est fermé.

On y trouve:

- Aire de jeux pour enfants
- Fontaine Wallace en bordure (face entrée mairie)
- Arbres de grande hauteur



## ETAPE 5. LA MAIRIE DU 12 - SALLE RAFRAÎCHIE

**Adresse : 130, avenue Daumesnil**

La première Mairie, située approximativement sur l'emplacement actuel de la Caserne de pompiers de la place Lachambaudie, est incendiée par la Commune. La nouvelle mairie est alors construite dès 1876 avenue Daumesnil, selon les plans de l'architecte Antoine-Julien Hénard.

### **Les salles rafraîchies**

La Ville de Paris met à disposition des personnes inscrites sur le fichier REFLEX, des salles rafraîchies. Ces salles se situent dans certains EHPAD et dans les Mairies d'arrondissement. les services de la Ville de Paris vont expérimenter dès l'été 2022, une mesure d'accompagnement social à destination du grand public. Il s'agira d'expérimenter de nouvelles modalités d'ouverture de deux salles rafraîchies en Mairie d'arrondissement pour faire face au besoin de rafraîchissement de l'ensemble de la population et à l'augmentation (en fréquence et en nombre) des vagues de chaleur.

**Horaires d'ouverture de la salle rafraîchie pendant l'activation du plan canicule :**

- Tous les jours de 14h00 à 18h00

*Sur la façade principale, deux statues surplombent les visiteurs, l'une représentant un ébéniste et l'autre un vigneron, en hommage aux travailleurs du Faubourg Saint-Antoine et de Bercy. La peinture d'Eugène Thirion qui orne le plafond de l'escalier d'honneur et ses colonnes toscanes en granit rose représentent les industries du 12e arrondissement, l'instruction et l'assistance publique.*



## ETAPE 6. LA RUE AUX ÉCOLES

**Adresse : rue Bignon**

**Horaires d'ouverture :**

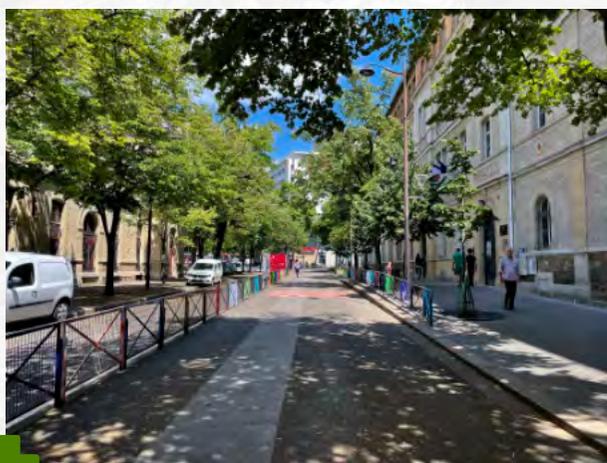
- Accessible 24h / 24

Les **rues aux écoles** consistent en la piétonisation des voies aux abords d'écoles maternelles et primaires. Elles ont vocation à sécuriser le chemin maison - école pour les enfants, mais aussi de lutter contre la pollution.

Des barrières amovibles sont installées lorsque cela est possible. Elles permettent le passage des véhicules de secours et des services (collecte des ordures ménagères, etc.) mais interdisent le passage des véhicules motorisés.

La rue Bignon a été piétonnisée avant le lancement de l'opération « rues aux écoles ». Elle accueille l'école élémentaire, sise au n°4.

De par son orientation et les bâtiments qui la bordent, la rue Bignon est souvent à l'ombre. L'absence de circulation en fait un lieu agréable. Sur la carte de thermographie aérienne, on note que l'absence d'îlot de chaleur dans la rue.



## ETAPE 7. LE JARDIN DE REUILLY - PAUL PERNIN

**Adresse : 15, rue Albinoni**

Jardin ouvert en 1992, intégré au parcours de la Promenade plantée, rebaptisé **Coulée Verte - René Dumont**.

L'architecte Pierre Colboc et les paysagistes du groupe Paysage, se sont inspirés de l'ancienne gare de triage qui occupait les lieux.

**Horaires d'ouverture du 1<sup>er</sup> mai au 31 août :**

- Tous les jours de 8h00 à 21h30

**Quelques chiffres :**

- Superficie totale : 15 200 M<sup>2</sup>
- Pelouse circulaire de 4 200 m<sup>2</sup>
- 110 arbres au total

**Autour de la grande pelouse circulaire, on trouve :**

- Terrasses
- Belvédères
- Passerelles
- Aires de jeux d'enfants
- Terrain de basket
- **Une ombrière**

**Apport d'une ombrière**

Si ces équipements procurent un confort avec l'ombrage qu'ils génèrent, ils permettent également de limiter l'apport calorique pour les revêtements, et ainsi de réduire l'accumulation de chaleur et la restitution nocturne de celle-ci.

En 2022, ce sont six ombrières qui ont été installées dans le 12<sup>e</sup> arrondissement dans le cadre d'une deuxième expérimentation :

- École rue Charles Baudelaire (1 ombrière)
- Square Saint-Eloi (2)
- Pelouse du jardin de Reuilly - Paul Pernin (1)
- Place du Bataillon du Pacifique (2)

**Les ombrières ont été dessinées, fabriquées, installées et seront entretenues par les services de la Ville de Paris.**

*L'ombrière a été déposée après l'été 2022. Elle a été mise ne place sur un autre site où la demande d'ombrage est forte : le parvis de la Mairie du 14<sup>e</sup> arrondissement. Dans le 12<sup>e</sup> arrondissement, deux ombrières de ce type sont installées Place du Bataillon du Pacifique (à proximité de l'ACCOR ARENA) et une troisième, d'un modèle différent, est installée sur la place Saint-Eloi.*



Design : Jean-Christophe Choblet  
Construction : DVD - CMA

## ETAPE 8. LA RUE JACQUES HILLAIRET

**Adresse : sur son linéaire piéton**

**Horaires d'ouverture :**

- Accessible 24h / 24

**Création à la fin des années 80.**

Sorte de petit mail planté d'arbres d'alignement et équipé de bancs.

- Extrémité 1 du linéaire piéton : entrée jardin de Reuilly
- Extrémité 2 : accès passerelle coulée verte

Sur la place située au droit de la passerelle, on trouve un imposant cadran solaire. Cela explique l'absence d'ombrage et a fortiori la présence d'un îlot de chaleur urbain, ce qui est notable sur la thermographie aérienne.

**Jacques Hillairet**

Historien (1886-1984), spécialiste de l'histoire de Paris et de ses rues et auteur du *Dictionnaire historique des rues de Paris* (1963).



## ETAPE 9. LA PISCINE JEAN BOITEUX

**Adresse : 13, rue Hénard**

Située entre la Coulée verte René-Dumont et le quartier de Bercy, elle compte un bassin de 25 mètres et un autre de 15 mètres.

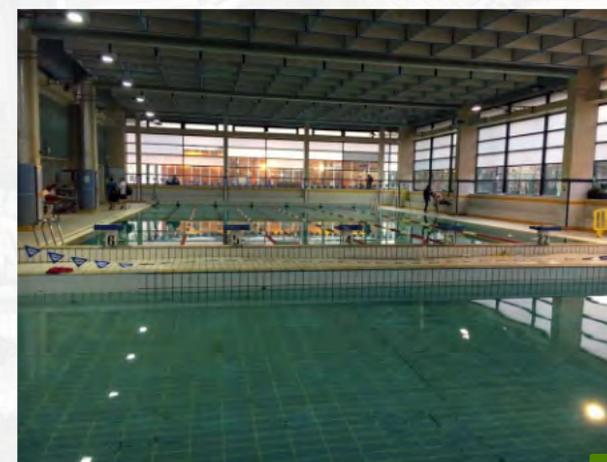
De nombreuses activités sont proposées : aquagym, bébés nageurs, hockey subaquatique, plongée...

C'est évidemment un lieu pris d'assaut en été, notamment lors des épisodes de forte chaleur.

Tarifs : 3,50 euros à l'unité - 2 euros tarif réduit.

**Horaires d'ouverture du 1<sup>er</sup> mai au 31 août :**

- Lundi : 10h à 13h / 14h à 18h
- Mardi, mercredi, vendredi, samedi, dimanche : 07h à 13h / 14h à 18h
- Jeudi : 7h à 13h / 14h à 22h



## ETAPE 10. L'ALLÉE VIVALDI

**Adresse : Allée Vivaldi**

**Horaires d'ouverture :**

- Accessible 24h / 24

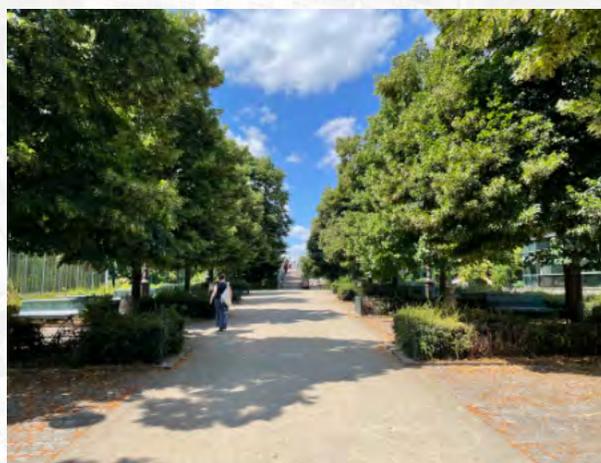
Cette voie a été créée lors du réaménagement de la ZAC Reuilly à la fin des années 1980. Elle fait partie intégrante de la Coulée verte René Dumont.

Longueur : 390 m – Largeur : 30 m

On y trouve :

- Arbres de grande hauteur
- Carrés de pelouse
- Bancs

Elle fait la liaison entre le jardin de Reuilly – Paul Pernin et le jardin de la Gare de Reuilly



## ETAPE 11. LE TERRAIN DE PÉTANQUE OMBRAGÉ

**Adresse : 24, rue G. et M. Politzer**

**Horaires d'ouverture :**

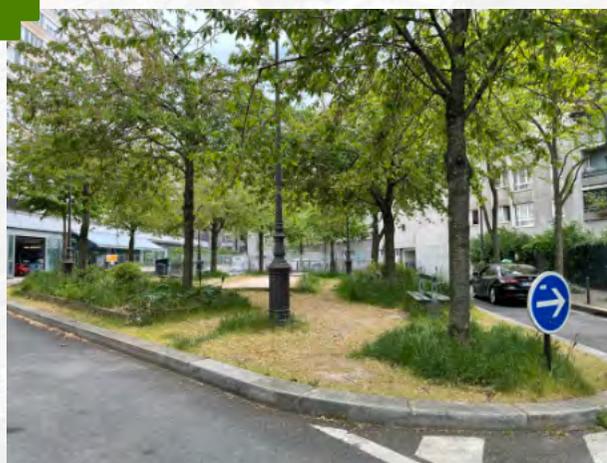
- Accessible 24h / 24

Terrain de pétanque ombragé, au calme, avec :

- Arbres de grande hauteur
- Bancs

À proximité du terrain de pétanque, on peut visiter un petit jardin partagé qui accueille les habitants du quartier ainsi que des personnes en voie d'insertion afin de les aider à développer un projet de vie.

Il est porté par l'association Les jardins du béton / ARFOG-La Fayette



## ETAPE 12. LA PLACETTE GEORGES ET MAÏ POLITZER

**Adresse : rue G. et M. Politzer**

**Horaires d'ouverture :**

- Accessible 24h / 24

La placette et la rue portent le nom du professeur de philosophie et résistant communiste, Georges Politzer, fusillé en 1942 par les Allemands, et de son épouse Marie Politzer dite Maï, elle aussi résistante, déportée et morte à Auschwitz en 1943.

Il s'agit d'un nouvel espace aménagé, au calme, avec :

- Arbres
- Arbustes
- Bancs
- Sol stabilisé



## ETAPE 13. LE JARDIN DE LA GARE DE REUILLY

**Adresse : 6, rue Paul Dukas**

**Ouvert en 1995. Superficie : 2400 m<sup>2</sup>**

Dessiné par le service aménagement de la Direction des parcs, jardins et espaces verts (aujourd'hui DEVE).

Conçu comme une référence à l'ambiance champêtre des petites gares d'autrefois, le jardin contraste fortement avec la modernité architecturale de la ZAC Reuilly.

On y trouve :

- Arbres de grande hauteur
- Pelouse
- Végétaux
- Bancs
- Aire de jeux pour enfants

**Horaires d'ouverture du 1<sup>er</sup> mai au 31 août :**

- Du lundi au vendredi : 9h30 à 20h30
- Samedi, dimanche : 9h00 à 20h30



## ETAPE 14. LA COULÉE VERTE RENÉE DUMONT

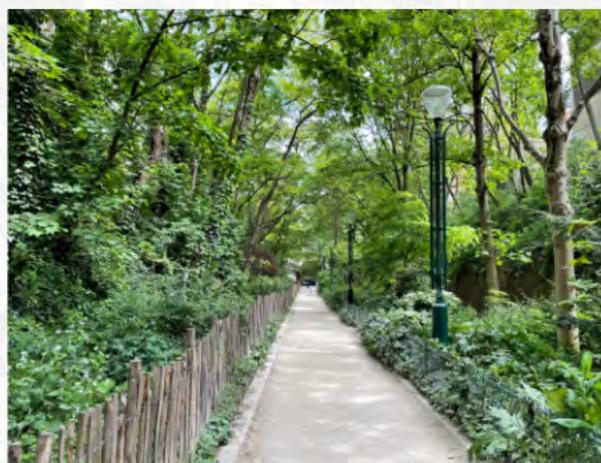
**Adresse : sur la portion Allée Vivaldi - rue de Picpus**

Outre le jardin de Reuilly et le jardin de la gare de Reuilly, la Coulée Verte est également agrémentée du square Charles-Péguy et du square Hector-Malot.

En elle-même, la Promenade plantée recouvre 3,7 hectares. Avec les jardins adjacents, la totalité des espaces verts s'étend sur 6,5 hectares.

**Horaires d'ouverture du 1<sup>er</sup> mai au 31 août :**

- Du lundi au vendredi de 8h00 à 21h30
- Samedi et dimanche de 9h00 à 21h30





**DIRECTION DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE  
ET DU CLIMAT**

**PÔLE CLIMAT**

**[planclimatdeparis@paris.fr](mailto:planclimatdeparis@paris.fr)**

Parcours fraîcheur quartier **Picpus 75012**