

## COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER

### HALLES-BEAUBOURG-MONTORGUEIL

Réunion du 23 mai 2024

---

Présent.es : Françoise BAGOT ; Jean-Daniel BERARD ; Laurent BLIN ; Franck BRIAND ; Jacqueline CAITI ; Roselyne CHEVALIER ; Hélène D'ALENCON ; Christian DE BROSSES ; Jean-François FRIER ; Stéphane GARNIER ; Abel GUGGENHEIM ; Patrick MOSKOVICZ ; Sophie PONS ; François RICHE ; Céline STEENKESTE

Présent.es et non inscrit.es : Françoise VAUCHE ; Aurélien VERON ;

Excusé.es : Emmanuel DUPRAT (ADRAQH) ; François CHOVEL ; Bernard CYFFERS, Yoneko KIKUCHI ; Corinne TRESKA (Pour une Ville Souhaitable) ; Fabien SARFATI ; Michael SARFATI ;

Mairie : Alexandre BAUX-DE CASTRO, Coordination des Conseils de quartier.

En introduction de la réunion les coprésidents donnent la parole aux représentants de Sogaris venus présenter l'immeuble inversé.

#### **Présentation de l'immeuble inversé**

Sogaris a remporté l'appel d'offre de l'ancien parking de la rue du Grenier-Saint-Lazare. L'entreprise a racheté à la ville l'espace, mais n'est propriétaire que de l'air, les murs restant propriété de la Ville.

Dans le cadre du Budget Participatif, les habitants ont fait remonter le manque d'espaces de stockage dans le quartier.

Le lieu comportait de nombreuses contraintes techniques ; il s'agit d'un sous-sol auquel les particuliers ne doivent pas accéder pour des raisons de sécurité, l'accès par la route à l'édicule devait être supprimé et le dispositif comporte une pompe de relevage au bas de l'ancien parking chargée de remonter à la surface le trop plein d'eau auquel il n'était pas possible de toucher.

Sogaris a porté une attention particulière à la bonne intégration de l'édicule dans l'espace urbain. L'enjeu de ce projet était d'intégrer à la fois un service logistique de quartier qui sera opéré par la filiale de Sogaris, « Les palette urbaines », ainsi qu'un service au quartier. Le site en souterrain est destiné à accueillir des espaces de stockage, sans zone réfrigérée pour le stockage alimentaire. Au -1 une salle de réunion sera également à disposition. Chaque niveau est bien équipé de ventilations.

Les 1<sup>ers</sup> utilisateurs pourront bénéficier du service à partir de juin 2024.

L'édicule accueillera également une conciergerie solidaire qui proposera aux habitants des services du quotidien :

- Un service de mise en relation entre habitants
- Un service de mise en relation vers les commerçants
- Un service de gestion de clés
- La mise en location de la salle de réunion
- La programmation d'animations

#### **Présentation du projet d'achat de tuba pour le Conservatoire Mozart**

Guylain ROY, Secrétaire général du Conservatoire Mozart est présent pour échanger avec les habitants au sujet du projet d'achat de tuba et du fonctionnement général du conservatoire. Il s'agit d'un conservatoire à rayonnement régional.

Depuis la création de Paris Centre et le regroupement des 4 premiers arrondissements de Paris, le conservatoire est devenu un équipement de proximité.

Sur Paris les conservatoires représentent 22 000 élèves et 2000 professeurs. Les activités et initiations proposées permettent de toucher jusqu'à 48 000 élèves. Le conservatoire Mozart, accueille lui 1600 élèves pour 150 professeurs. Il y a 1000 élèves en musique, 500 en danse et 100 en art dramatique. 51% des élèves viennent de Paris Centre et 60% sont des femmes (adultes et enfants). Il est possible de commencer la danse et la musique à partir de 5 ans. Le conservatoire a également deux classes à horaires aménagés (CHAM) en musique et une en danse. Il accueille 120 nouveaux élèves par an. La demande étant plus importante que le nombre de places, un tirage au sort est organisé chaque année.

La tarification du conservatoire dépend du quotient familial afin de permettre à chacun d'y avoir accès. Les enfants ne sont pas toujours certains de l'instrument qu'ils veulent pratiquer. Il est donc important que le conservatoire puisse leur prêter ces instruments notamment pour ceux qui coûtent cher. Ces instruments sont mis à disposition des élèves contre un montant dépendant également du quotient familial.

C'est dans ce cadre que le conservatoire sollicite les Conseils de quartier afin de faire l'acquisition d'un tuba. Le coût d'achat d'un tel instrument est de 6480€.

Le Conseil de quartier demande s'il serait possible d'organiser une intervention de cuivres par des élèves du Conservatoire lors du festival de SAM. Guylain ROY répond qu'il va essayer de mettre cela en place.

### **Projet de création d'une place de la poésie francophone place Joachim Du Bellay.**

Le coprésident explique qu'il souhaiterait que le porteur de projet propose une liste des pages internet vers lesquelles renverraient les QR codes.

Le porteur de projet répond que c'est un travail trop important pour un projet encore incertain et qu'il préfère arrêter le projet. Il souhaiterait que la Mairie se prononce sur la base de l'existant.

Il souhaiterait que des QR codes de 10cmx10cm soient installés autour de la fontaine, renvoyant vers des pages abordant les grands noms de la poésie francophone.

### **Budget**

Le Conseil de quartier vote un budget de **1500€** pour l'achat d'un tuba pour le conservatoire Mozart.

Une habitante soumet une proposition de financement d'une guirlande, d'une poubelle et d'un cendrier pour la Maison de la Poésie pour un total de 1707,48€. La Maison de la Poésie n'étant pas présente pour expliquer le projet, les membres du Conseil de quartier préfèrent reporter cette proposition à la prochaine réunion plénière.

Un habitant propose la création d'estampille pour identifier les projets du Conseil de quartier.

### **Déambulation**

Le Conseil de quartier a réalisé une déambulation à l'occasion de la journée mondiale de l'accessibilité. Une personne avec un enfant en situation de handicap a pris part à cette déambulation.

Cette déambulation a permis de se rendre compte notamment que le quartier n'était pas accessible à 100%, que de nombreux abaissements de trottoir ne se vident pas de leur eau, que les véhicules en stationnement ont tendance à monter sur le trottoir, ce qui peut les

rendre dangereux pour les piétons. Le Conseil de quartier a réalisé un compte rendu de cette déambulation, disponible en annexe de ce compte rendu.

### **Réunion sur les abords de la crèche Rambuteau**

La coprésidente du Conseil de quartier a participé à une réunion sur les abords de la crèche Rambuteau dans le but d'améliorer l'état de cet espace.

Pour le moment, la situation n'a pas évolué. Un compte rendu de cette réunion est disponible en annexe de ce compte rendu.

### **Points divers**

- La coprésidente annonce que le samedi 25 mai, de 11h à 18h, se tiendra le festival de SAM dans le square Emile Chautemps.
- Une habitante informe le Conseil de quartier que la fête des 25 ans de Cerise se tiendra le 8 juin
- Une habitante rappelle qu'elle propose une visite guidée du quartier le samedi 8 juin. Le rendez-vous est fixé à 14h50 devant le Défenseur du temps.
- Jeudi 6 juin, une visite privée du musée Carnavalet est organisée pour le Conseil de quartier. Les personnes souhaitant participer sont invitées à se signaler auprès de la coprésidente.

### **Liens utiles :**

- Retrouver les précédents comptes rendus sur le site de la Mairie : <https://mairiepariscentre.paris.fr/pages/halles-beaubourg-montorgueil-17544>.
- Agenda des Conseils de quartiers : <https://openagenda.com/conseils-de-quartier-paris-centre>.