



## COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER LOUVRE-OPERA

Réunion du 23 septembre 2024

---

Présents (30) : Léa BERTHET, Marie BERTIN, Philippe BRAGHINI, Alain BRISSE, Clothilde CAÏE, Jean-François DELCAIRE, Hugo DUBERCQ, Agathe FAURE, Michel GENDROT, Zoé GINESTY, Véronique GOUPY, Michèle HAEGY, Stéphane LEULLIER, Marie-Christine MALECOT, Agnès MARCONNET, Claudine MASSE, Isabelle MICHALON, Augustin MINE, Florent NICOL, Martine NOTHERN, Sophie POULAIN, Sébastien QUENU, Anne ROQUEBERT, Ruben RUGARD, Susanne SIEBALD, Florence SUHARD, Monique TISSOT, Pierre-Alain WANTEN, Lydia ZYLBERSCHLAG, Adama ZOUNGRANA

Auditeur : Aurélien VERON

Excusés (11) : Helen Anne BEILBY ORRIN, Hélène DE BARMON, Aude DE LA CONTE ERGMANN, Fernand DE OLIVEIRA, Christophe DEVILLE, Claude GARREC (Sauvegarde du square Louvois, de sa fontaine et de ses alentours), Anne MIZON (Sauvegarde du square Louvois, de sa fontaine et de ses alentours), John Michael ORRIN, Laurence ROUCOULY (Association de Défense des Arcades Rivoli), Michaël SARFATI, Elodie ZURCHER (Centre Paris Anim' Ruth Bader Ginsburg)

Mairie de Paris Centre : Amina BOURI, élue référente, Déléguée de Paris Centre en charge de l'Histoire de Paris, de la Seine, du suivi des plans climat et de la prospective, Alexandre BAUX-DE CASTRO, coordinateur des Conseils de quartier.

La réunion débute par un tour de table afin de permettre à chacun de se présenter, notamment les nouveaux participants, à la suite du tirage au sort organisé par la Mairie de Paris Centre.

Le coprésident explique ensuite que l'ordre du jour est mis en place par l'ensemble des membres du Conseil de quartier et qu'il est ensuite consolidé par l'équipe d'animation. Il ajoute que pendant la séance, les membres du Conseil ont la possibilité de poser des questions auxquelles la Mairie répondra lors de la réunion suivante. Il donne ensuite la parole à Amina BOURI afin qu'elle réponde aux questions posées lors de la séance précédente.

### **Questions:**

*Une habitante demande s'il est prévu de déployer de nouvelles boîtes à vélo sécurisées ? Un habitant réagit expliquant que la Ville a arrêté de déployer ce type de dispositif, car la gestion des clés était trop compliquée. Il demande ce que vont devenir ceux qui ont été installés, par exemple celui de la rue Dalayrac ?*

Il n'est pas prévu de déployer de nouvelles boîtes à vélo sécurisées. L'expérimentation de ce dispositif ne s'est pas avérée concluante. La Mairie de Paris Centre ne sait pas, à ce stade, ce qu'il adviendra de celles qui ont été retirées, elles seront certainement installées dans des communes qui veulent les tester ou bien récupérées par des copropriétés qui pourraient être intéressées.

*Une habitante explique qu'elle a signalé via l'application Dans Ma Rue, un vélo, rue Thérèse, attaché à un panneau de signalisation, qui gênait la circulation piétonne. Il lui a été répondu que les services de la Ville ne pouvaient pas intervenir car il ne s'agissait pas d'une épave.*

La Mairie rappelle au Conseil de quartier que pour identifier les signalements, il est nécessaire de transmettre un numéro de signalement DansMaRue.

*Une habitante demande s'il est possible de remplacer des arceaux motos, trop nombreux dans le quartier, par des arceaux vélos dont le quartier manque grandement.*

La Mairie ajoute beaucoup d'arceaux vélo entre l'été 2024 et fin 2025 à la faveur des projets de « embellir votre quartier », notamment dans le cadre de la révision du plan de circulation et des aménagements de double-sens cyclables. Si le Conseil de quartier le souhaite, il peut identifier des emplacements précis où ils estiment qu'il y a des manques, et communiquer la liste à la Mairie afin de pouvoir les intégrer à sa liste d'ajouts (les arceaux sont installés à la place de places voitures ou moto, la Mairie ne retire ni place PMR, ni place de livraison).

*La poubelle destinée à la collecte des déchets alimentaires de la place du Marché Saint Honoré est remplie de cannettes et de poubelles. Le Conseil de quartier demande à ce que la spécificité de cette poubelle soit mieux affichée, et le soit également en anglais.*

La division de la propreté de Paris Centre a été saisie le 15 juillet 2024 afin de programmer avec le prestataire de la Ville de Paris le déplacement du mobilier.

*L'habitante en charge de la commission solidarité inter-quartier souhaiterait clarifier la possibilité d'obtenir le report de ce budget. Elle indique avoir posé la question au cabinet du Maire, cependant la réponse qui lui a été faite est qu'en cas d'échec du projet ces budgets pourraient être réorientés. La possibilité de réorienter un budget ne signifiant pas qu'il sera reporté d'une année n+1 à une année n+2, l'animatrice de la commission souhaiterait obtenir la certitude du report de ce budget en cas d'abandon du projet.*

*Par ailleurs, elle signale qu'elle a effectué une demande de rendez-vous auprès du Maire de Paris Centre. Elle n'a pas eu de retour malgré une relance et souhaiterait un retour de la Mairie sur ce point.*

La Mairie confirme bien le report de ce budget si le projet ne pouvait être réalisé. Un échange s'est bien tenu entre l'animatrice de la commission et le cabinet du Maire afin de faire un point d'étape sur l'avancée de ce projet.

*Le conseil de quartier a identifié 18 pelles Starck à remettre en état. Il demande si JC Decaux est prêt à en nettoyer autant ?*

La Ville n'ayant plus de marché avec JC Decaux, il n'y a plus de marché d'entretien pour ces pelles Starck. Autrement dit, JC Decaux est seul décisionnaire quant à la remise en état des pelles.

*Il semblerait qu'un marché proposant un nouveau type de signalétique culturelle ait été passé par la ville de Paris et que les premières aient été installées. Le Conseil de quartier souhaiterait confirmer cette information auprès de la Maire. Si tel était bien le cas, le Conseil demande s'il est possible d'avoir un visuel de cette nouvelle signalétique et de connaître le lieu où elles ont été déployées ? Il demande également si ce marché est associé à un contrat d'entretien de ces signalétiques ?*

Si la question fait référence aux panneaux « Histoire et mémoire », il n'y a pas encore eu de nouvelles signalétiques installées à Paris Centre. Un projet d'installation d'un de ces

panneaux est prévu devant la pharmacie du 115 rue Saint-Honoré, considérée comme la plus ancienne de Paris. Ces panneaux font l'objet d'un travail historique et rédactionnel rigoureux de la part de la Ville de Paris, et leur implantation sera donc progressive.

La Mairie reviendra vers le Conseil de quartier pour lui communiquer davantage d'informations sur les conditions de l'entretien de ces signalétiques.

Le Conseil de quartier demande s'il peut participer à la rédaction de certaines plaques de signalétique culturelle ?

### **Héritage des JOP**

Le coprésident du Conseil de quartier demande aux habitants ce qu'ils souhaiteraient garder des JOP. Amina BOURI précise qu'une mission Héritage des Jeux est en cours de montage avec des représentants de chacune des directions de la Ville.

Il ressort des échanges que les habitants souhaiteraient garder la propreté des rues et les effectifs de propreté renforcés. Ils souhaiteraient également conserver l'esprit des Jeux Olympiques.

Plusieurs habitants font remarquer que la Ville s'est engagée à améliorer l'accessibilité, notamment dans les transports et à désencombrer les trottoirs suite aux Jeux Paralympiques. D'autres font remarquer qu'ils ont apprécié le calme des rues débarrassées de la circulation routière.

### **Des habitants demandent si la dégradation de la propreté après les Jeux Olympiques et Paralympiques est due à des congés suite à la forte mobilisation des effectifs pendant la période des JOP ?**

**Plusieurs conseillers demandent ce qu'il adviendra de la partie ouest du jardin des Tuileries après le réaménagement de la place de la Concorde,** notamment pour faciliter la traversée des piétons nord-sud

### **Une habitante demande si, à l'avenir, la place de la Concorde pourrait servir à mettre en place des Fan Zone ou à organiser de grands évènements ?**

Amina BOURI demande au Conseil de quartier Louvre Opéra s'il est intéressé pour travailler sur une signalétique historique qui traiterait des Jeux Olympiques et Paralympiques.

### **Travaux de la rue Richelieu**

Le coprésident informe le Conseil de quartier qu'une partie des travaux de la rue Richelieu auront lieu en octobre. Cependant, le plus gros des travaux débutera en janvier 2025 pour environ un an. Il ajoute qu'à partir de l'été 2025, les chantiers seront largement diminués.

### **Travaux de la crèche Saint-Roch**

Les travaux se sont poursuivis tout l'été, malgré l'arrêt de la plupart des chantiers pendant les Jeux Olympiques et Paralympiques. Les travaux sont toujours en cours. Les travaux de déplombage ont été plus longs que prévu ; ainsi, l'entreprise tous corps d'état a débuté son intervention en juillet seulement, et non en avril. Le programme de réutilisation de matériaux est fort intéressant, ainsi que les objectifs de confort thermique et sonore.

### **Académie des Langues**

L'école rue Cambon est devenue depuis la rentrée de septembre l'Académie des Langues.

Il s'agit d'une école, à destination des jeunes enfants, ayant pour but de sensibiliser à la culture anglo-saxonne. Les professeurs sont anglophones et de nombreuses activités sont proposées aux élèves, autour de la cuisine, de la musique, de l'art plastique ainsi que des visites culturelles.

### **Le Conseil de quartier demande s'il est possible de visiter cette école ?**

#### **Commerces**

Le Conseil de quartier souhaite consolider un listing des commerces qui ferment, en précisant par quels types de commerce ils sont remplacés. Cela permettrait au Conseil de quartier d'identifier les nouveaux commerces et de mettre en place une veille, notamment des changements de destination et des demandes de modification de devantures.

Une habitante signale qu'une pharmacie ouverte depuis la fin du 19<sup>e</sup> siècle a fermé rue des Petits-Champs. Un habitant ajoute que la boutique Emile et Ida située place Molière est récemment devenue un restaurant asiatique.

### **Le Conseil de quartier demande ce qui peut être mis en place pour limiter la monoactivité de type restauration asiatique ou bubble tea.**

Une habitante signale avoir écrit à la Direction de l'Urbanisme au sujet de la devanture du Bar à Nouilles de la rue Richelieu. Elle n'a pas eu de retour. Le Conseil de quartier souligne le problème de devanture du Bar à Nouilles d'autant qu'il se situe en face de la BnF Richelieu.

#### **Plan de circulation**

Un habitant signale que, depuis la modification du plan de circulation, lorsqu'il rentre chez lui, rue d'Alger, les taxis ne peuvent plus le déposer au pied de son immeuble. Amina BOURI répond que la modification du plan de circulation n'a rendu aucune adresse inaccessible, cependant, il est possible que le temps de trajet ait été substantiellement augmenté.

Une habitante ajoute que les riverains possédant une voiture sont particulièrement pénalisés. En effet, les places dans les parkings souterrains sont extrêmement chères avec des prix qui augmentent constamment et les places en surface sont rares et de moins en moins nombreuses. Le coprésident précise que certains parkings comme celui de la place de la Bourse proposent des tarifs résidents.

Un habitant signale le stationnement anarchique des vélos, notamment autour de l'école Louvois où il y a plus de vélos attachés à la barrière de l'école qu'aux arceaux vélo. **Il demande s'il est possible de mettre en place des signalétiques pour orienter les vélos vers les arceaux afin de limiter le nombre de vélos attachés au mobilier urbain.**

**Le Conseil de quartier demande s'il est possible d'installer des arceaux vélo rue du Mont-Thabor et de remplacer les arceaux moto des rues Notre-Dame-des-Victoires et Paul Lelong par des arceaux vélo.**

**Le Conseil de quartier souhaiterait que la carte interactive qui recense les arceaux vélo soit mise à jour.**

Plusieurs habitants font remarquer que le service Vélib' a très mal fonctionné pendant les JOP et qu'il continue de se dégrader alors que la Mairie incite à l'usage du vélo.

Une habitante estime que la Ville devrait déployer davantage de moyens pour accompagner ce changement d'usage qui engendre une hausse importante du nombre de cyclistes dans les rues de Paris. Actuellement, la circulation cycliste reste anarchique, et donc difficile à appréhender pour les piétons, les règles de circulation et les feux n'étant que trop peu respectés.

### **Propreté / Terrasses**

**Une habitante propose une évolution du RET qui conditionne les autorisations de terrasses estivales à la présence d'un local poubelle au sein du commerce.**

Un habitant propose la mise en place d'une commission inter-conseils de quartier sur le sujet des terrasses afin de porter des propositions communes auprès de la Mairie.

Une habitante regrette que certains commerces vendent des bubble-tea à emporter, en utilisant des récipients et des pailles en plastique.

### **G.P.O.**

Les réunions G.P.O. ont été interrompues. Ces réunions permettaient aux habitants de remonter les problèmes de sécurité et incivilités qu'ils identifiaient localement. **Le Conseil de quartier a compris que ces réunions étaient désormais thématiques. Cependant, il réitère sa demande d'être informé en amont des thèmes abordés dans ces réunions afin de pouvoir formuler des suggestions, voire y participer.**

### **Date des réunions de Conseil de quartier pour 2025**

Les réunions du Conseil de quartier de 2025 se tiendront aux dates suivantes :

- 13 janvier
- 10 février
- 17 mars
- 28 avril
- 19 mai
- 23 juin

### **Mobil'douche**

L'animatrice de la commission Solidarité inter-Conseils de quartier rappelle que cette commission vise à la mise en place d'un projet de camion douche. Ce camion aura vocation à aller vers les grands exclus pour leur offrir une prestation d'hygiène complète et la possibilité d'un échange avec un travailleur social.

Les différents Conseils de quartier ont budgété une somme de 31.000€ en investissement pour ce projet. La Mairie de Paris Centre et la Direction de la Solidarité seront plus enclin à participer à accompagner le projet sur le budget d'investissement.

Il reste donc à l'association DePaul et à la commission de trouver le budget de fonctionnement. Celui-ci est de 65.000€. Par conséquent, l'animatrice indique rechercher des profils ayant des connaissances dans la levée de fond ou dans le fonctionnement des fondations d'entreprise.

### **Points divers**

- Une habitante signale qu'à l'avenue de l'Opéra, de nombreux cars de tourisme stationnent en double file et gênent la visibilité des piétons, rendant la traversée de l'avenue dangereuse, notamment pour les enfants. Une habitante précise que dans le quartier le

problème des cars de tourisme est de nouveau très présent depuis la fin des Jeux Olympiques. En se garant en double file, les autocars obligent les bus à se déporter, les empêchent d'approcher de leur arrêt et dans certains cas de faire fonctionner la passerelle pour les PMR.

- Un habitant signale que la chaussée de la rue Réaumur est abimée, ce qui la rend accidentogène, notamment pour les deux-roues. Le coprésident rappelle qu'un projet de réaménagement de l'axe Quatre-Septembre - Réaumur - Temple a été présenté le 9 juillet 2024. Le lien vers la présentation est fourni en fin de compte-rendu.
- Rue Coquillière, une habitante signale que le trottoir, très étroit, est encombré par les terrasses de restaurants, au droit d'une rue circulante.
- Rue de la Michodière, un habitant signale que la poubelle jaune de son immeuble est utilisée par le restaurant au rdc. Le coprésident l'invite à solliciter le bureau des nuisances professionnelles (BANP).
- Un habitant signale que lorsqu'il rentre chez lui, rue d'Alger, les taxis ne peuvent pas le déposer jusqu'à chez lui.
- Un habitant signale la présence de rats aux abords du Trilib' de la rue Dalayrac, notamment autour des jardinières, et du square Louvois.
- Une habitante trouve les lampadaires « casque de CRS » très laids et souhaiterait les voir remplacés par des lampadaires de type « lanterne ». Une autre habitante invite à déposer cette idée au budget participatif au nom du Conseil de quartier Louvre Opéra. Le coprésident rappelle que plusieurs projets ont été déposés et soutenus par le Conseil de quartier Louvre Opéra au titre du Budget Participatif 2024 mais n'ont pas été retenus.

### **Questions et signalements en vue de la prochaine séance**

- Le Conseil de quartier demande s'il peut participer à la rédaction de certaines plaques de signalétique culturelle ? Une traduction en anglais est-elle prévue ? Le Conseil de quartier propose en séance 2 localisations : Hôtel Tubeuf, Fontaine des Innocents.
- Des habitants demandent si la dégradation de la propreté après les Jeux Olympiques et Paralympiques est due à des congés suite à la forte mobilisation des effectifs pendant la période des JOP?
- Plusieurs conseillers demandent ce qu'il adviendra de la partie ouest du jardin des Tuileries après le réaménagement de la place de la Concorde, notamment pour faciliter la traversée des piétons nord-sud ?
- Une habitante demande si, à l'avenir, la place de la Concorde est amenée à accueillir des Fan Zone ou à organiser de grands événements ?
- Le Conseil de quartier demande s'il est possible de visiter l'Académie des Langues (ex-école Cambon) ?
- Le Conseil de quartier demande ce qui peut être mis en place pour limiter la monoactivité de type restauration asiatique ou bubble tea. Un habitant évoque une surface minimale requise dans les restaurants d'autres villes pour garantir l'existence d'un local poubelles.
- Le Conseil de quartier propose une évolution du RET qui conditionne les autorisations de terrasses estivales à la présence d'un local poubelle au sein du commerce.
- Un habitant demande s'il est possible de mettre en place des signalétiques pour orienter les vélos vers les arceaux afin de limiter le nombre de vélos attachés au mobilier urbain.
- Le Conseil de quartier demande s'il est possible d'installer des arceaux vélo rue du Mont-Thabor et de remplacer les arceaux moto des rues Notre-Dame-des-Victoires et Paul Lelong par des arceaux vélo.
- Le Conseil de quartier souhaiterait que la carte interactive qui recense les arceaux vélo soit mise à jour.

- Le Conseil de quartier a bien compris que les réunions G.P.O. étaient désormais thématiques. Cependant, il réitère sa demande d'être informé en amont des thèmes abordés dans ces réunions afin de pouvoir formuler des suggestions, voire y participer.
- Une habitante demande combien de personnes ont retiré un lombricomposteur distribué par la Mairie et combien d'habitants en disposent dans leur appartement ?
- Le Conseil de quartier souhaite connaître les volumes collectés, par localisation, issus des modules Trilib' et des modules de biodéchets?
- Le Conseil de quartier demande qui sera le repreneur d'Ikea, situé à l'entrée du boulevard de la Madeleine et dont l'emprise de chantier génère de nombreux conflits d'usage?
- Une habitante demande quel est le bâtiment de quatre étages qui a été construit à côté de la cour Carrée du Louvre ? Est-ce pour la Fashion Week ? Est-ce éphémère ?
- Une habitante explique que de nombreuses fermetures du jardin des Tuileries ne sont pas justifiées et pénalisent la circulation piétonne, en particulier pour les personnes à mobilité réduite. Elle demande si le Conseil de quartier peut agir sur ce sujet.

### **Liens utiles**

- ✓ Lien vers les comptes-rendus :  
<https://mairiepariscentre.paris.fr/pages/louvre-opera-17541>
- ✓ Lien Twitter :  
<https://twitter.com/CQLouvreOpera>
- ✓ Lien vers l'OpenAgenda :  
<https://openagenda.com/conseils-de-quartier-paris-centre>
- ✓ Liens vers les dispositifs de collecte des déchets :  
<https://www.paris.fr/pages/trilib-une-nouvelle-approche-du-tri-selectif-3963>  
<https://www.paris.fr/recherche/lieux?types=trilib>  
<https://www.paris.fr/pages/le-tri-des-dechets-alimentaires-a-paris-24842>
- ✓ Lien vers l'étude de l'APUR sur les commerces à Paris et à Paris Centre en 2023 :  
[https://www.apur.org/sites/default/files/commerces\\_paris\\_2023.pdf](https://www.apur.org/sites/default/files/commerces_paris_2023.pdf)
- ✓ Lien vers l'enquête publique et les dossiers du PLUb :  
<https://www.enquete-publique-plu-paris.fr/documents/>
- ✓ Lien vers l'enquête publique et les dossiers sur la ZTL :  
<https://www.paris.fr/pages/paris-cree-une-zone-apaisee-dans-le-centre-de-la-capitale-20426>
- ✓ Lien vers le projet de réaménagement de l'axe Quatre Septembre-Réaumur-Temple :  
[https://cdn.paris.fr/paris/2024/07/15/compress-2024-07-09\\_rp\\_reaumur\\_vf-2\\_compressed-0Qzz.pdf](https://cdn.paris.fr/paris/2024/07/15/compress-2024-07-09_rp_reaumur_vf-2_compressed-0Qzz.pdf)