

COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER

HALLES-BEAUBOURG-MONTORGUEIL

Réunion du 26 septembre 2024

Présent.es: Françoise BAGOT; Jean-Daniel BERARD; Laurent BLIN; Franck BRIAND ; Roselyne CHEVALIER ; Bernard CYFFERS ; Hélène D'ALANCON; Christian DE BROSSES; Ismaila DIALLO; Emmanuel DUPRAT (ADRAQH) ; Jean-François FRIER; Stéphane GARNIER; Pierre GENIN; Bertrand HELLION; Christophe JUNIEN; Patrick MOSKOVICZ ; Michaël SARFATI; Marie-Ange SCHILTZ; Sorel SOARES FRANCA; Charlène TOGNOLI; Corinne TRESCA (Pour Une Ville Souhaitable).

Présent.es et non inscrit.es ABBEY Paty; Sophie BOBET (Médiathèque de la Canopée); Gwladys CHOISNET (Médiathèque de la Canopée); Augustin JACOB; Sasha SEGURENS

Excusé.es: Mireille BLONDET; Julia CAMES; François CHOVET; François RICHE; Fabien SARFATI; Céline STEENKESTE

Mairie: Véronique LEVIEUX, élue référente du Conseil de quartier, Adjointe à la Maire de Paris en charge des seniors et des solidarités entre les générations, déléguée de Paris Centre en charge de la prévention, de la sécurité, de la police municipale, de la tranquillité publique et de la vie nocturne ; Alexandre BAUX-DE CASTRO, coordinateur des Conseils de quartier.

En introduction de la réunion, les coprésidents proposent un rapide tour de table afin que chacun puisse se présenter. Ils donnent ensuite la parole à Véronique LEVIEUX, afin qu'elle réponde aux questions en suspens.

Réponses aux questions de la réunion du 25 avril

Un habitant signale que rue aux Ours, un hôtel a lui-même élagué deux arbres qui le gênaient pour installer des fleurs artificielles sur l'ensemble de la façade.

La Mairie a transmis ce signalement à la Police Municipale et à la DEVE pour leurs bonnes informations et pour qu'une vigilance soit appliquée.

Une habitante signale que la fontaine des Innocents a été taguée depuis son inauguration. Une autre habitante signale que les graffitis concernant Gaza ou Israël ont été effacés très rapidement alors que d'autres ne l'ont pas été depuis longtemps.

La Mairie a demandé à la division de la propreté une intervention dans les prochaines semaines ainsi que le maintien d'une vigilance accrue concernant les éventuelles dégradations.

Serait-il possible de prévoir une déambulation végétale à Paris Centre sur le quartier Halles-Beaubourg-Montorgueil avec le Maire, Ariel Weil, Florent Giry, Corine Faugeron, Christophe Najdovski, le service de l'arbre, la DEVE et des membres du Conseil de quartier à la rentrée pour observer les problèmes décrits.

Il est tout à fait possible de prévoir une déambulation avec les élus de la Mairie de Paris Centre ainsi qu'avec les services de la DEVE. Cette déambulation pourra se tenir courant octobre. Le Conseil de quartier sera informé de la date dans les prochains jours.

PROTÉGER LES ARBRES: L'observation des arbres dans le quartier Halles-Beaubourg-Montorgueil de Paris Centre montre que les protections prévues pour les arbres dans le

catalogue de la mairie de Paris "Manifeste pour la beauté : le sol" à savoir le tuteurage et les corsets ne permettent pas une protection suffisante dans les zones accessibles aux véhicules (voitures, camionnettes, 2 roues). Dans les autres villes, en région parisienne ou en province, les jeunes arbres plantés en ville sont systématiquement protégés d'un ranch (entourage en bois). C'était le cas à Paris aussi il y a quelques années. (voir notre rapport "Protéger les arbres à Paris Centre")

Question n°2: Quand les ranchs vont-ils être remis au catalogue ?

A Paris Centre, la Mairie n'installe pas de ranchs mais des lices et des grilles pour les pieds d'arbre.

Question n°3: Quand les arbres de Paris Centre situés dans des zones accessibles aux véhicules vont-ils être protégés de façon à ne pas être percutés par les véhicules ?

Dans tous les aménagements faits par la ville, des protections sont intégrées pour les arbres (hauteur de trottoir, place de stationnement) La Ville a connaissance des situations difficiles pour lesquelles elle regarde au cas par cas quels types d'aménagements peuvent être faits tout en restant dans une logique de désencombrement de l'espace public (la Mairie évite l'installation de potelets).

Si le Conseil de Quartier a identifié des points noirs, il est invité à les faire remonter, ils seront étudiés au cas par cas.

Le Conseil de quartier demande à la Mairie s'il serait possible de faire installer une poubelle passage Molière afin qu'il y ait au moins une poubelle accessible dans ce passage lorsque la Maison de la Poésie est fermée.

Le passage Molière est un passage privé avec une servitude de passage, la division de la propriété de Paris Centre n'est pas compétente et n'assure aucune prestation. Il revient au bailleur de prévoir les poubelles, leurs collectes et l'entretien du passage avec l'appui des commerçants au regard de leurs activités.

Le Conseil de quartier demande qui devra stocker les clous pour le marquage du chemin de Compostelle en attendant la pose ? La Mairie, le Conseil de quartier ou la DVD ?

Soit la Mairie, soit la DVD se chargera de stocker le matériel, il est très probable que la DVD s'en charge.

Présentation du projet d'investissement porté par la Médiathèque de la Canopée

La médiathèque de la Canopée a ouvert en avril 2016. Elle a rapidement connu un grand succès auprès des habitants du quartier mais aussi plus largement auprès des Parisiennes et des Parisiens. Il s'agit d'un public plutôt jeune, avec beaucoup d'étudiants et d'actifs. Un certain nombre de personnes se rendent également à la bibliothèque pour rompre avec leur solitude et y faire des rencontres. La médiathèque accueille également un public sourd, tous les salariés sont formés à la langue des signes française afin de pouvoir répondre à leurs besoins. Un service de portage permet également d'aller vers les personnes qui ne peuvent pas se déplacer.

La médiathèque de la Canopée est également dotée d'un pôle numérique. Elle dispose d'une offre d'ordinateurs à utiliser sur place et met en place des ateliers numériques ponctuels sur des questions précises afin de répondre aux besoins exprimés par les usagers. Elle propose aussi une offre de jeux-vidéo avec pour objectif d'accompagner les parents et les enfants dans la pratique des jeux-vidéos. Ces jeux sont empruntés par des publics de tout âge.

La médiathèque souhaiterait solliciter le Conseil de quartier pour l'achat de nouveaux jeux-vidéo (989,19€) et de tapis puzzle pour l'espace jeunesse qui va être réaménagé (1435,71€) pour un total de 2424,90€.

Le conseil de quartier vote cette dépense.

Un habitant fait remarquer que la médiathèque possède également des baby foots qui mériteraient d'être restaurés.

Point sur les budgets

Budget de fonctionnement :

2023 :

- Cours d'initiation à la langue des signes française à l'école de la Jussienne. Attente d'un devis, l'enseignante s'étant désistée : 1050€
- Clous, estampille des Conseils de quartier (6 rue du Grenier Saint Lazare et 3 fontaine Stravinsky) : 900€

2024 :

- Galette des rois en janvier 2024 : 148€
- Dossards des Conseils de quartier : 90€
- Pots de fin de réunion : 150€
- Participation 2^e festival de SAM : 500€
- Participation au Noël Solidaire : 500€ (en attente de devis)
- Location de la salle au Centre Cerise : 200€
- Projet Aux Centres de l'été : 850€
- Bandeaux stickers pour affiche civiques : attente de l'accord de la Mairie

Budget d'investissement :

2023 :

- Camion douche : 2000€
- Purificateurs pour l'école Etienne Marcel : 990,32€

2024 :

- Guirlandes et poubelle pour la Maison de la Poésie : 1707,48€
- Participation à l'achat d'un tuba pour le conservatoire Mozart : 1500€
- Participation au marquage du chemin de Compostelle dans Paris Centre : 2320€

En 2023, Boris JAMET-FOURNIER avait donné son accord pour un report de 1519€ sur le budget de d'investissement correspondant au projet d'étude sur les départs des familles du quartier que le Conseil n'a finalement pas réalisé.

Le Conseil de quartier dispose donc de 4255,52 € en investissement et de 868 € (OK) en fonctionnement pour financer de nouveaux projets.

Retour sur le World Clean Up Day

Le 21 septembre dernier, les Conseils de quartier Halles-Beaubourg-Montorgueil et Sentier-Arts et Métiers ont conjointement organisé une journée de nettoyage, à l'occasion du World Clean Up Day et des Journées du Patrimoine. N'ayant jamais réussi à aborder la question de la propreté dans l'espace public de façon satisfaisante, les organisateurs ont eu l'idée d'associer au circuit de nettoyage du World Clean Up Day, une visite patrimoniale du quartier.

L'évènement a rencontré un succès satisfaisant, une cinquantaine de personnes ont participé à cet évènement dont beaucoup d'enfants.

Beaucoup moins de déchets et de mégots ont été ramassés par rapport aux éditions précédentes.

Les arceaux vélo et les grilles d'arbres semblent être les endroits les plus touchés par l'abandon de déchets.

À la suite de la déambulation, une exposition a été mise en place dans le square Emile Chautemps sur le patrimoine des immeubles du quartier.

GPO

Les membres du Conseil de quartier ont été ravis d'être à nouveau conviés au GPO. En effet, cette réunion ne se tenait plus depuis un certain temps.

La coprésidente qui représentait le Conseil de quartier a eu la sensation que la police était très bien informée et était bien au courant de toutes les problématiques du quartier.

Elle explique que la police est efficace bien qu'elle soit limitée dans ses actions. Par exemple, les policiers ne peuvent pas déloger un SDF qui vit sous une tente sans lui proposer de solution de relogement.

Pendant l'été, les déplacements des populations de délinquants en raison des JOP ont permis d'arrêter des dealers de crack.

La coprésidente du Conseil de quartier a eu la sensation d'avoir un vrai contact avec la police et l'occasion de voir que les différents acteurs du territoire collaboraient bien ensemble. Elle rappelle l'importance de déposer des plaintes pour permettre aux policiers de pouvoir travailler avec plus d'efficacité.

La coprésidente ajoute que le directeur de Westfield a fait part des difficultés qu'il rencontrait notamment avec les personnes qui squattent les parkings.

Véronique Levieux répond qu'il s'agit d'un sujet complexe car de nombreuses responsabilités sont partagées entre différents acteurs. Elle rappelle que les Halles sont un lieu refuge pour les personnes sans domicile. La Mairie travaille de façon collective et partenariale avec les différents acteurs impliqués. Elle note une amélioration de la situation dans les souterrains des Halles.

Liste des sujets sur lesquels le Conseil de quartier a travaillé :

- Terrasses -nuisances sonores : ce sujet est lié à la santé des riverains. **La Mairie surveille-t-elle les évolutions sur ce sujet ?** Le Conseil de quartier estime manquer de retours sur ce sujet et souhaiterait que la Mairie le priorise. Il souhaiterait que la Mairie montre qu'elle se soucie de la santé des habitants en prenant des mesures sur le bruit. Il faudrait désormais mettre en place un temps d'affinage des outils.
- Encombrement des trottoirs – terrasses d'angle, qui occupent l'accès aux espaces protégés pour les traversées piétonnes.
- Végétalisation du quartier,
- Propreté et Trilib'
- Vélo mobilité. Une piste cyclable à double sens doit être réalisée rue Réaumur. La crainte que cela rende la traversée des piétons plus dangereuse est évoquée.
- Problèmes de voirie qui gênent la circulation et l'accessibilité
- Harcèlement : projet de trouver des lieux refuge en cas de harcèlement de rue.

Bruit

Un habitant explique que les nuisances sonores sont principalement liées aux établissements disposant de licence IV. Il demande ce que fait la Mairie pour les limiter. Il demande aussi ce que fait la Mairie pour empêcher les changements de destination des commerces vers des bars ou restaurants.

Véronique LEVIEUX répond que la Mairie s'oppose aux demandes de nouvelles licences IV ainsi qu'aux transferts quand c'est possible. Concernant les changements de destination des commerces, ils sont du ressort des copropriétés, cependant, leur règlement intérieur ne leur permet pas toujours de s'y opposer.

Véronique LEVIEUX ajoute que la Mairie prend en considération la problématique du bruit. Malheureusement, la législation ne permet pas à la Mairie de faire plus actuellement. Tant qu'il n'y a pas d'outils réglementaires permettant à la Mairie de mener des actions plus efficaces, elle reste à l'écoute des signalements des habitants. Elle rappelle qu'il est très important de faire des signalements sur DMR. En effet, cet outil permet de transmettre les signalements directement aux services concernés. Si une grande minorité de signalements n'ont pas de traitement satisfaisant, l'outil permet de faire des statistiques et d'identifier des points noirs.

Une habitante estime que le quartier s'améliore, qu'il s'anime et que c'est une bonne chose. Le Conseil de quartier demande à Véronique LEVIEUX s'il serait intéressant qu'il travaille sur les DMR. Véronique LEVIEUX répond par l'affirmative, expliquant que plus il y a de signalements plus l'outil est efficace.

Isolation thermique des immeubles d'habitation

Un habitant rappelle que la loi oblige les propriétaires de logement classés E, F ou G à les rénover. Malheureusement, souvent les projets sont retoqués mais sans obtenir d'explication pour pouvoir proposer un projet d'isolation conforme.

Il demande quel est l'organisme qui peut accompagner les copropriétés dans leur projet de ravalement.

La structure Eco-rénovons Paris accompagne bien les copropriétés dans leurs projets de rénovation énergétique cependant elle ne peut prendre en compte que les projets concernant l'ensemble de l'immeuble.

Points divers

- Une personne demande si les services de propreté cessent de nettoyer lorsqu'un campement de personnes à la rue est installé. Elle constate que la rue du Cloître Saint- Merri ne l'est plus à proximité du campement. Elle demande si c'est pour des raisons de sécurité. Véronique LEVIEUX répond que normalement les services nettoient autour du campement mais qu'ils ne sont pas autorisés à nettoyer l'espace occupé. Elle ajoute que cette rue bénéficie d'une vigilance accrue en raison des problèmes connus avec les SDF qui y vivent. Un habitant explique que place Stravinsky les SDF sont saouls et agressifs. Leurs gros chiens non tenus en laisse peuvent également être agressifs. Véronique LEVIEUX répond qu'elle fera remonter cette information pour que des interventions de la Police Municipale soient prévues. Elle reconnaît qu'il faut trouver un moyen pour sécuriser cet espace.
- Un habitant rappelle la tenue du vide-greniers des Conseils de quartier Marais-Archives et Marais-Place des Vosges.

Questions et signalements

- Des parapluies violets ont été installés rue Montorgueil, un peu comme au bout de la rue des Archives en moins bien réalisé. Cette installation a-t-elle bien été autorisée par la Mairie ?
- Terrasses -nuisances sonores : ce sujet est lié à la santé des riverains. **La Mairie surveille-t-elle les évolutions sur ce sujet ?** Le Conseil de quartier estime manquer de retours sur ce sujet et souhaiterait que la Mairie le priorise. Il souhaiterait que la Mairie montre qu'elle se soucie de la santé des habitants en prenant des mesures sur le bruit. Il faudrait désormais mettre en place un temps d'affinage des outils.
- Une personne demande si les services de propreté cessent de nettoyer lorsqu'un campement de personnes à la rue est installé ? Elle constate que la rue du Cloître Saint-Merri ne l'est plus à proximité du campement. Elle demande si c'est pour des raisons de sécurité. Véronique LEVIEUX répond que normalement les services nettoient autour de du campement mais qu'ils ne sont pas autorisés à nettoyer l'espace occupé. Elle ajoute que cette rue bénéficie d'une vigilance accrue en raison des problèmes connus avec les SDF qui

y vivent. Un habitant explique que place Stravinsky les SDF sont saouls et agressifs. Leurs gros chiens non tenus en laisse peuvent également être agressifs. Véronique LEVIEUX répond qu'elle fera remonter cette information pour que des interventions de la Police Municipale soient prévues. Elle reconnaît qu'il faut trouver un moyen pour sécuriser cet espace.

Liens utiles :

- Retrouver les précédents comptes rendus sur le site de la Mairie : <https://mairiepariscentre.paris.fr/pages/halles-beaubourg-montorgueil-17544>.
- Agenda des Conseils de quartiers : <https://openagenda.com/conseils-de-quartier-paris-centre>.