

Conseil de Quartier Belleville Saint-Maur - Paris 11e

Relevé d'échange, relevé de décisions - 6 Novembre - 18h30 Mairie 11e

Membres de l'atelier présents : Astrid, Catherine, Etienne, Jacques, Joele, Josyane, Louise, Marie, Marie-Jeanne, Marion, Mélina, Séverine, Zineb.

Référentes de l'atelier: Marion, Zineb.

Relevé d'échange

✓ Sujets abordés et questions posées :

1-Nouveaux constats : Depuis septembre, des points de fixation et de rassemblement en bas d'immeuble et sur les trottoirs sont observés à plusieurs endroits du quartier générant des nuisances de voisinage et mésusages. Consommation d'alcool sur l'espace public.

Signalement de personnes en situation d'errance et en état d'addiction apparent au niveau du métro de Ménilmontant. Situation qui inquiète les riverains.

Une habitante souligne l'importance des conseils de quartier pour cibler les situations difficiles par secteur et demande à intervenir avec pédagogie pour pacifier les rapports, d'autres craignent le rapport conflictuel que cette démarche peut générer. (Rue J-Pierre Timbaud, rue des trois bornes, bd Ménilmontant, av J.Aicard.)

-Les personnes en situation de rue : à plusieurs endroits des campements individuels ou en petit groupe se rajoutent à ceux existants et ce depuis le mois de septembre.
Que peut-on faire ? (Impasse de la baleine, rue Saint-Maur, avenue Jean Aicard).

2-L'isolement : l'importance du lien de proximité entre habitants, agir sur l'isolement des personnes âgées.
Visiter les personnes âgées : quel réseau soutenir ?
Il n'y a plus d'atelier solidarité au sein du conseil de quartier.

-Le lien entre habitants sur l'espace public : reprendre le Circul'livre.
Plusieurs livres ont disparu. Qui a les clés du lieu de stockage à l'école ?

3-Nuisances sonores et espace public : Quel politique de soutien de la mairie à l'activité économique ?
Favoriser l'implantation d'activités diversifiées et générant le moins de nuisances.
Eviter la mono-activité récréative.

-Les mésusages sur les jardinières avenue de la République et au square Georges Sarre : Piétinement des platebandes par les chiens et destruction de plantations.
Quelle pédagogie à mener par la mairie envers les propriétaires ?

-Les agrès sportifs place Marek Edleman ne sont toujours pas remis en place.
La place sera-t-elle inaugurée avec les riverains ?

-Retour sur la marche exploratoire du 18 octobre : Demande de nettoyage de la statue place Roger Linet, réparation et / ou remplacement du radar pédagogique rue du chemin vert, retrait du radar pédagogique défectueux rue Jean-Pierre Timbaud.

4-L'urbanisme :

-Les travaux de l'école ESCP sont lancés : Le projet est inchangé malgré les demandes d'évolution et de changement effectués par des riverains. Mise en place du périmètre de sécurisation du chantier qui empiète largement sur l'espace public.

Quel suivi par la mairie des nuisances que ce chantier va générer ?

-127 rue du chemin vert, retrait du projet immobilier suite à la mobilisation des riverains.

-Retrait du projet d'un immeuble de sept étages en lieu et place de l'ancien garage Citroën avenue de la République. Nouveau projet et cahier des charges à suivre.

-4-6 Cité Dupont, mobilisation des riverains contre un projet de surélévation et de modification du bâti ouvrier. Réunion avec la mairie et annulation du projet.

Quel suivi de la spéculation Airbnb sur notre quartier ? Quels leviers d'actions de la ville ?

-51 rue servan : Le chantier de rénovation de l'isolation thermique par l'extérieur est sur la fin. Les 7 arbres sont sauvegardés avec la mobilisation des riverains et soutien de la mairie.

La végétation au sol est détruite, en attente du projet de nouvel aménagement avec arrosage automatique.

-42 rue servan : projet de surélévation ? (à compléter info à trouver)

-Rue des Goncourt : nuisances subies par 20 familles suite à l'installation d'un bistrot/bar. Nuisances sonores tout l'été et nuisances lumineuses avec les néons, réglementation non respectée. Constitution d'un collectif de riverains. Interpellation de la mairie, de la PP et soutien de l'association droit au sommeil.

Quelle prévention de la mairie concernant les mono-activités commerciales ?

-Les comptes-rendus des réunions des ateliers sont-ils lus en mairie ?

Quel suivi de la cellule quant aux questions qu'on y pose ? Quelles réponses obtenir et quand ?

✓ Rappel des aménagements suivis dans le cadre d'Embellir votre quartier :

Réalisés, En-cours et Programmés, par secteur.

- Place Marek Edelman, rue de la Fontaine-au-Roi, rue Moulin Joly. **Terminés.**
- Rues Desargues, Moret, Servan et du Chevet. **En-cours.**
- Rues Gelez, Nanettes, Bluets et Crespin du Gast. **Programmés, 2024-2025.**
- Square Jules Verne. **Programmés, 2025.**
- Le nouveau Plan de circulation. **En attente.**

✓ Interpellations en attente de réponse :

-Passage Ménilmontant. Demande de médiation avec les restos du cœur.

-Quelle politique de protection de l'habitat menacé par les différents nouveaux usages sur l'espace public, les nuisances générées, la densification urbaine, le bruit, la pollution de l'air.

-Date d'installation des bancs votés en plénière de conseil de quartier ? Quelle localisation ?

-Demande de création d'un Comité local du bruit dans notre arrondissement.

Relevé de Décisions

- **Les sujets qui nous préoccupent sur le quartier :** La densification du quartier, la modification du bâti historique, le PLU b, les nuisances liés à la mono-activité commerciale et leur prévention, les mésusages sur l'espace public, la spéculation immobilière de type Airbnb, la sécurité alimentaire, la résilience de notre quartier face aux mutations climatiques et économiques.
- **Soutenir relayer les initiatives des habitants qui nous sollicitent.**
Quel réseau pouvons-nous mettre en place, comment nous organiser efficacement quand nous sommes sollicités pour soutien aux habitants quand à une situation donnée ? Quel soutien de la mairie ?
- **Communiquer davantage sur la tenue des réunions de l'atelier via affichage sur les panneaux du conseil de quartier et envoi par la cellule des conseils de quartier aux habitants inscrits sur leur lettre d'information du vendredi.**
- **Créer un lien avec le conseil des séniors.**
- **Relancer le lien avec l'inter-Cq Bruit, Nuisances, mono-activité bistrotière.**
Travail en sous-groupe.
- **Suite du diagnostic des conseils de quartier : Questionner sur la participation citoyenne, son rôle, amélioration de son fonctionnement et de ses modalités d'actions.**

Fin de Séance, 20h30.