

 <p><b>Conseil de quartier</b> Vallée de Fécamp</p>	<b>Assemblée Générale</b>
	<i>MVAC 181 avenue Daumesnil Paris 12</i>
	<i>Le 29 février 2024</i>

**Présent.e.s**

**Conseill.er.ère.s :**

Barre Aurélien  
 Beltran Jesse James  
 Bonacorsi Colette  
 Burkhalter Liliane  
 Cerdan Michel  
 Chevreux Carine  
 Clayette Nicole  
 Dubois Nathan  
 El Bekkal Rachida  
 Guyere Alurelie

Hedel Anne  
 Lobies Ugo  
 Lorier Armelle  
 Neuman Samuel  
 Obert-Sauvagnac Bianca  
 Pautou Valérie  
 Rebora Bruno  
 Renaud Yann  
 Robert Véronique (Visio)  
 Sehemi Girard Cherifa  
 Vergin Patricia

**Excusé-es :**

Ludier Gérard (Pouvoir)  
 Pame Patricia (Pouvoir)  
 Coutet Robert (Pouvoir)

**Membres associés :**

Male Alexandre  
 Pagès Alain

**Pôle démocratie locale Mairie du 12<sup>e</sup> :**  
 Foucal Quentin

**Cabinet de la Maire du 12<sup>e</sup> :**

Non représenté

**En rouge : votes de l'AG**

## **Ordre du jour**

1. Constitution des commissions, des référents et des membres
2. Election du secrétaire
3. Election du trésorier
4. Bilan 2023 de la trésorerie
5. Bilan 2023 du CQVF
6. Retour sur le PLU BIOCLIMATIQUE et des propositions faites par le CQVF (cahier des acteurs)
7. Embellir votre quartier quel en est le pré-projet établi par la mairie ?
8. Présentation de la convention et du projet avec la ville de Paris et la DEVE concernant le jardin pédagogique qui sera porté par l'association Gar'Eden
9. Date pour les futures plantations de la végétalisation de notre quartier
10. Présentation et vote des budgets de fonctionnement et d'investissement de 2024
11. Questions diverses

## 1. Constitution des commissions, des référents et des membres

Après discussions et débats sur le rôle et les fonctions des commissions au sein d'un conseil de quartier, il a été précisé que les travaux qui en découleront, serviront à déterminer les projets et les ateliers à mettre en place.

Les commissions sont ouvertes aux conseiller-es, ainsi qu'aux habitant-es inscrits sur la liste des invités permanents du Pôle Démocratie Locale.

Il a été rappelé que les membres du conseil de quartier et les invités permanents peuvent s'inscrire à tout moment dans la ou les commissions

Huit commissions ont été constituées

**1) Commission Aménagement, espace public, urbanisme et Mobilité constituée de 8 conseiller-es**  
(PLU, Embellir votre quartier, Bercy-Charenton...)

Après discussion la commission Mobilité a été incluse dans cette commission

**2) Commission sécurité avec 7 conseiller-es**

**3) Commission solidarité avec 6 conseiller-es**

**4) Commission végétalisation avec 5 conseiller-es**

**5) Commission lien social, culture et festivité avec 7 conseiller-es**

**6) Commission Histoire du quartier VF – Culture avec 6 conseiller-es**

Michel Cerdan indique qu'il transmettrais l'accès à la maquette Patrimoine de notre quartier pour que les conseillers voient l'outil concrètement l'enrichissent  
<https://itinerary.desarrolloqbl.es//fr/>

**7) Commission cinéma itinérant avec 6 conseiller-es**

Cette commission fonctionne avec des réunions en inter-quartier du 12<sup>ème</sup>  
La prochaine réunion est prévue le mardi 26 mars 2024 à la MVAC à 19h

**8) Commission Communication Facebook, WhatsApp ...avec 3 conseiller-es**

(Voir page suivante le tableau récapitulatif avec les conseiller-es et invités permanents)

### Commissions au 29 02 2024

<b>Commissions</b>	<b>Référent(s)</b>	<b>Membres</b>
<b>Aménagement, espace public, urbanisme et Mobilité</b> PLU Embellir votre quartier Autres	Yann Renaud	Véronique Robert Jesse James Beltran Anne Hedel Chérifa Sehemi Girard Aurélien Barre Nicole Clayette Ugo Lobies
<b>Sécurité</b>	Armelle Lorier Bruno Rebora	Véronique Robert Patricia Verin James Beltran Alain Pages Anne Hedel
<b>Solidarité</b>	Colette Bonacorsi	Samuel Neuman Rebora Bruno Nicole Clayette Rachida El Bekkal Bianca Obert- Sauvagnac
<b>Végétalisation</b>	Armelle Lorier Michel Cerdan	Jesse James Beltran Liliane Burhalter Chérifa Sehemi Girard
<b>Lien social – Festivité</b>	Colette Bonacorsi Armelle Lorier	Dr Patricia Pame Robert Coutet Rachida El Bekkal Nicole Clayette Nathan Dubois
<b>Histoire du quartier VF – Culture</b>	Michel Cerdan Yann Renaud	Rachida El Bekkal Robert Coutet Parricia Vergin Aurélie Guyere
<b>Communication Facebook, WhatsApp ...</b>		Michel Cerdan Armelle Lorier Nathan Dubois
<b>Cinéma itinérant</b>		Anne Hedel Valérie Pautou Aurélie Guyere Chérifa Sehemi Girard Carine Chevreux

## **2. Election du secrétaire**

Madame Armelle Lorier propose sa candidature pour le poste de secrétaire  
Sur 24 votants dont 3 pouvoirs  
**22 pour et 2 abstentions**

## **3. Election du trésorier**

Monsieur Nathan Dubois propose sa candidature pour le poste de trésorier  
**Elu à l'unanimité**

## **4. Bilan 2023 de la trésorerie**

Pour rappel les budgets annuels alloués au Conseil de Quartier s'élèvent à :

- 3 306€ pour le fonctionnement
- 8 264 € pour l'investissement

Au décembre 2023 le budget dépensé

- Pour le fonctionnement s'élève à 1 261,18 € avec un solde créditeur de 2 044,82 €
- Pour l'investissement il s'élève à 8 248,57 € avec un solde créditeur de 15,43 €

La trésorière indique que les enveloppes budgétaires votées en 2023 pour le fonctionnement n'ont pas toutes été réalisées. Notamment pour la prestation arrosage pour un montant de 990 €

## **5. Bilan 2023 du CQVF**

L'année 2023 a été une année de transition, sans secrétaire depuis le mois de mars, avec un suivi des activités enclenchées les années précédentes. Ainsi, l'entourage du potager de la rue de Charenton a pu être réalisé en novembre 2023.

Toutefois le CQVF a participé au vide grenier rue Edouard Robert, au Forum des associations et a trois réunions inter-quartier avec les secrétaires des 7 CQ.

## **6. Retour sur le PLU BIOCLIMATIQUE et des propositions faites par le CQVF (cahier des acteurs)**

Le Plan Local d'Urbanisme est le document municipal qui consigne les règles de construction et de démolition pour tout projet privé ou public sur le territoire d'une commune (c'est en fonction de ce document que sont notamment rédigés les recours contre les permis de démolir ou de construire contestés). Depuis trois ans, ce document fait l'objet d'une refonte fondamentale afin de poursuivre l'objectif de favoriser la production

de logements et de développer celui d'adapter la ville au changement climatique et de renforcer ses aspects environnementaux (PLU dit « bioclimatique »).

Une première concertation a eu lieu fin 2022 sur un pré-projet de PLU à laquelle des membres du Conseil de quartier Vallée de Fécamp ont activement contribué par des marches exploratoires et la rédaction d'un cahier d'acteurs faisant part des remarques sur le PLU proposé et proposant à son tour diverses dispositions issues de la demande des participants.

Celui-ci comportait plusieurs demandes précises et localisées pour préserver le petit patrimoine bâti et le paysage urbain local, ménager et multiplier les espaces verts intérieurs, protéger et développer le petit commerce et l'artisanat local. Un volet particulier était déployé concernant l'opération Bercy Charenton (opposition aux constructions sur l'ilot Lavigerie-Poniatowski ; refus des traversées piétonnes proposées sur le plateau sportif Léo Lagrange ...).

Depuis, le projet de PLU remanié a fait l'objet d'une enquête publique en janvier et février 2024 à laquelle le Conseil de quartier n'a pas contribué.

La Commission d'enquête publique va à présent rédiger un rapport indiquant si elle approuve ou non ce PLU et, si c'est le cas, l'assortissant de réserves et/ou de remarques sur laquelle la Ville devra se prononcer lors du vote final du document, prévu fin 2024. Si le PLU intégrant ces remarques est voté en Conseil de Paris, Paris aura alors un nouveau PLU et les grands projets en attente (Bercy-Charenton) pourront reprendre.

## **7. Embellir votre quartier quel en est le pré-projet établi par la mairie ?**

Pour l'instant il n'y a pas de pré-projet, c'est à la commission **Aménagement, espace public, urbanisme et Mobilité** de prévoir et d'organiser des ateliers et des marches exploratoires et de faire des propositions.

Yann Renaud se propose pour lancer le processus.

## **8. Présentation de la convention et du projet avec la ville de Paris et la DEVE concernant le jardin pédagogique qui sera porté par l'association Gar'Eden**

Armelle Lorier indique que lors de l'assemblée générale de Gar'Eden du 20 janvier 2024, il a été convenu par vote que Gar'Eden signerait la convention pour la gestion du jardin pédagogique avec la ville de Paris et la DEVE avec des précisions.

Notamment que le potager continuerait d'être géré en toute autonomie par la commission végétalisation du conseil de quartier de la Vallée de Fécamp avec les habitant-es, les écoles et que les financements qui lui sont liés continuent d'être portés par les budgets de fonctionnement et d'investissements du CQVF pour les achats de matériel et de plantation.

Que le jardin pédagogique doit continuer à être ouvert à tous les habitants et pas seulement aux écoles et aux centres de loisirs.

Que les animations soient portées par les membres de la commission végétalisation du CQVF comme par le passé.

**Le projet de la convention avec la Ville de Paris et Gar'Eden présenté aux membres du conseil de quartier est adopté à l'unanimité des membres présents**

*Le projet de l'association (article 4) de la convention liée aux activités et aux objectifs concernant le potager est lu en séance et il est annexé au PV ;*

## **9. Date pour les futures plantations de la végétalisation de notre quartier**

Ce point sera à aborder lors de la prochaine commission végétalisation

## **10. Présentation et vote des budgets de fonctionnement et d'investissement de 2024**

Il est proposé pour :

- Le budget de fonctionnement 2024 :
  - ✓ 200 € pour la Bagagerie
  - ✓ 400 € pour Truffaut
  - ✓ 400 € pour le Cinéma Itinérant pour les projections
  
- Le budget d'investissement 2024 :
  - 
  - ✓ 200 € pour le Cinéma Itinérant pour l'achat d'une sono

**Les propositions budgétaires sont soumises au vote, et elles sont votées à l'unanimité des membres présents**

## **11. Questions diverses**

Aucune question diverse

**L'AG est levée à 21h30**

## Annexe 1

### **Texte du Projet du jardin pédagogique du potager de la rue de Charenton (330)**

Le jardin pédagogique du Potager de la rue de Charenton a pour objectifs de répondre aux besoins du quartier de la Vallée de Fécamp soit, de favoriser le lien social intergénérationnel et de recréer le lien et la compréhension entre la nature et l'humain.

Avec comme fondement de donner du sens au système du vivant et d'en comprendre ses cycles. Le jardin est une introduction à la connaissance des plantes de leurs rôles dans la chaîne du vivant avec les plantes mellifères, la flore spontanée et la flore cultivée qui deviendront des aliments à cuisiner, à déguster et découvrir leurs bienfaits. De développer le sens de l'observation de la faune (oiseaux, insectes...) et de leur rôle dans le jardin.

Le jardin pédagogique est un lieu ouvert pour les écoles, les centres de loisirs, les personnes de tout âge pour être un lieu de développement personnel, artistique et poétique et doit participer à la coopération des personnes, notamment sur les enjeux environnementaux.

Les membres de la commission végétalisation du conseil de quartier de la Vallée de Fécamp et les bénévoles animeront les ateliers au printemps, au début de l'été et à l'automne pour les semis, plantations, l'entretien du potager et les récoltes à partager.

La communication sera faite par voie d'affichage dans le quartier, sur la page Facebook des acteurs pour les animations proposées, ainsi que des petits reportages des ateliers réalisés.

Les besoins pour le fonctionnement du jardin pédagogiques seront couverts par le troc de graines, de plantes et des achats nécessaire sur le budget de fonctionnement du conseil de quartier de la Vallée de Fécamp. Le jardin pédagogique bénéficiera des moyens proposés par le Jardin relais de l'association Gar'Eden.