

KELLERMANN PAUL BOURGET

LETTRE AUX
HABITANTES
ET HABITANTS
FÉVRIER 2025

Chère Madame, Cher Monsieur,

Nous vous écrivons pour vous parler de votre quartier Kellermann - Paul Bourget.

Ces derniers mois, vous êtes nombreuses et nombreux à avoir participé à des échanges réguliers avec les équipes municipales. Ensemble, nous avons fait le point sur les projets en cours et vos attentes. Nous vous remercions chaleureusement pour votre engagement.

De ces discussions, nous retenons votre attachement à votre quartier et votre souhait de bénéficier de plus de services et activités.

Pour répondre à vos attentes, beaucoup a déjà été fait et nous allons continuer à avancer avec vous.

La **place de Rungis** et ses abords vont être largement végétalisés avec la plantation d'une petite « forêt urbaine » de cent arbres. L'offre de soins de proximité sera renforcée grâce à l'installation d'une **Maison de santé** place Pierre Riboulet. Des études seront menées pour que la station Maison Blanche soit accessible plus facilement aux résidents du quartier via la Petite ceinture. Enfin, des équipements importants, notamment la **médiathèque Virginia Woolf**, ouvriront prochainement Porte d'Italie.

→ Retrouvez les projets de votre quartier sur la carte au verso de cette lettre.

La formidable réussite des Jeux Olympiques et Paralympiques a mis en lumière l'ampleur des transformations engagées dans notre ville et la joie partagée de pouvoir y vivre ensemble. Les investissements déjà réalisés sont nombreux, plus encore dans les quartiers les plus populaires, là où les besoins sont les plus importants.

Votre quartier a connu ces dernières années de profondes transformations. Le site longtemps délaissé de la **gare de Rungis**, près de la place du même nom, a été aménagé pour devenir le **premier éco-quartier** parisien. Il accueille le jardin Charles Trenet, l'EHPAD Annie Girardot, une crèche, une résidence universitaire et le centre socio-culturel Maison 13 Solidaire. L'**école Küss** rénovée avec une cour « oasis », l'ouverture au public de la Petite ceinture ou encore la réhabilitation de la **cité Brillat-Savarin**, contribuent aussi à transformer le quartier. Du côté de la Porte d'Italie, la reconstruction de la **cité Paul Bourget** se termine avec un grand jardin central qui offrira un accès supplémentaire vers le parc Kellermann. Une résidence hôtelière vient d'ouvrir ses portes. Par ailleurs, l'arrivée du **tramway** sur les Maréchaux il y a quelques années, et la nouvelle station Maison Blanche sur la ligne 14 depuis le mois de juin, ont permis de renforcer la desserte du quartier.

Votre qualité de vie est notre priorité. Vous proposer de nouveaux espaces verts, services, commerces, près de chez vous, c'est toute l'ambition de la « Ville du quart d'heure » que nous sommes en train de bâtir.

Nous tenons à saluer les associations, les commerçants, les agents des services publics et toutes celles et ceux qui font vivre votre quartier au quotidien.

Nous tenons également à remercier nos adjointes en charge de la politique de la ville, Mélody Tonolli à Paris et Marie-Pierre Marchand dans l'arrondissement, sur qui vous pouvez compter.

Nous sommes à vos côtés pour faire avancer tous ces projets.



Anne HIDALGO Maire de Paris

Jérôme COUMET Maire du 13^e arrondissement



La cour « oasis » de l'école Küss – © L. Bourgogne



L'îlot Paul Bourget – © C. Jacquet



Création du jardin Laure Albin-Guillot – © Mairie du 13^e

LES PROJETS DE VOTRE QUARTIER

Végétalisation de la rue de la Fontaine à Mulard

Création d'une rue végétalisée avec la plantation de 24 arbres — à venir

Végétalisation de la place de Rungis

Création d'une petite forêt urbaine avec la plantation de 100 arbres et d'un cheminement entre la place, le jardin Charles Trenet, le square Paul Grimault et la Petite ceinture — à venir

Les Raies'ves : un jardin partagé rue des Longues Raies

Un jardin collectif ouvert au public le mercredi et le samedi après-midi — réalisé

Centre social et culturel Maison 13 Solidaire

Lieu d'accueil, d'accompagnement et d'activités culturelles et participatives pour tous les âges, gratuit et ouvert à tous — réalisé

Des terrains de basket-ball rénovés derrière le gymnase Dr Bourneville-Kellermann

Résidence hôtelière

Dans le cadre de l'aménagement de l'îlot Paul Bourget, ouverture d'une résidence hôtelière qui renforce l'attractivité du 13^e et le tourisme — réalisé

Gare de Rungis : premier éco-quartier de Paris

Construction d'immeubles à basse consommation énergétique avec la création de 278 logements, de l'EHPAD Annie Girardot, d'une crèche, d'une résidence universitaire, du centre socio-culturel Maison 13 Solidaire et du jardin Charles Trenet — réalisé

Réhabilitation de la cité Brillat-Savarin

350 logements rénovés — réalisé

Une Maison de santé pour un meilleur accès aux soins

— à venir

Rénovation de l'école Küss et création d'une cour « oasis » rafraîchie et plus agréable pour les élèves

— réalisé

Une promenade sur la Petite ceinture

L'ancienne friche ferroviaire transformée en promenade végétalisée ouverte au public — réalisé

Ouverture de la station Maison Blanche sur la ligne 14

— réalisé

Transformation de l'îlot Paul Bourget/ Gerda Taro

405 logements neufs ou rénovés, 75 logements étudiants et végétalisation de l'îlot — réalisé

Une « rue aux écoles »

Piétonisation et végétalisation de la rue devant le collège Évariste Galois pour un espace plus apaisé — réalisé

La médiathèque Virginia Woolf

Construction de la deuxième médiathèque Porte d'Italie — à venir

Création du jardin Laure Albin-Guillot

Un jardin public de 9 000 m² avec un nouvel accès vers le parc Kellermann — réalisé

◆ Projet de place « populaire »
Des animations seront organisées sur la place pour en faire un lieu fédérateur et convivial pour le quartier

Sources : Apur, Ville de Paris
0 100 m

ET AUSSI

RÉALISÉ

« Kiosques » emploi

Des professionnels de l'emploi viennent au cœur du quartier pour informer et orienter les personnes en recherche d'emploi

À VENIR

De nouveaux services pour les seniors

Repas et activités partagés, ateliers intergénérationnels et sorties au parc Kellermann

Faciliter l'accès aux transports

Une étude est lancée pour permettre l'accès à la station Maison Blanche par la Petite ceinture

Candidature à la Cité éducative

Engager un travail commun entre les parents, les établissements scolaires, les services de la Ville, les associations, pour mettre en place des activités répondant au mieux aux besoins des élèves et de leurs familles

Pour lire l'intégralité du Pacte parisien pour les quartiers populaires, rendez-vous sur :



Vous avez une idée, un projet, une question sur votre quartier ?

Contactez votre équipe de développement local :
18, rue Jean Fautrier
Tél. 01 45 84 02 64