

# Compte-rendu de l'Assemblée Générale du Conseil de Quartier de Bercy – Espace Gabriel Lamé – 13/01/2025

Personnes présentes :

NOM	PRENOM	PRESENT
BUDRAS	Luisa	Absent
COLSON	Romain	Absent
DELPONT	Christine	Présente
DESMEAUX	Pascal	Absent
DI RUGGIERO	Victor	Absent
FERRARIS	Lionel	Absent
FLEURET	Marie-Hélène	Excusée
GASCON	Laurence	Présente
GORDON GENTIL	Anne Nelly	Excusée
GUILLAUME	Christine	Absente
HASMONAY	Eric	Présent
IRACANE	Christophe	Présent
LAHAYE	Laure	Présente
LEWIS LE ROUX	Marie	Présente
MADRIERES	Dylan	Absent

NOM	PRENOM	PRESENT
MAILLARD	Valérie	Absente
PAILLARD	Yves	Excusé
PATALIER	Françoise	Absente
PENVEN	Benoit	Excusé
PERNEE	Patricia	Excusée
PIQUEMAL	Damien	Présent
RAVENTOS	Cristina	Excusée
SALAUN	Patrick	Présent
SANTER	Josselyne	Excusée
SECONDY	Jean-Michel	Absent
TEBOUL	Xavier	Présent
VLAD	Madalina	Présente
WALLON	Pierre-Jean	Absent
WILLEM	Christine	Présente
ZERROUNI	Nawal	Absente

En présence de Jeanne DALLOT, Maire adjointe du quartier de Bercy et de Margot RENOUARD, coordinatrice des CQ du 12<sup>e</sup> en charge de Bercy

Collège associatif : Le Nid de Bercy (Rosa FERREIRA), Mailles connectées (Valérie HADDAD), Sylvie BULCOURT (CLAJE, CPA Musidora).

Invité(s) permanent(s) : Marc WOLF.

## • Points divers :

- Bilan du Comité de suivi du parc de Bercy (Présenté par J. DALLOT) :

*La Mairie du 12e a mis en place **une instance de suivi du parc de Bercy**, sous pilotage conjoint du cabinet et de la DGAEP.*

*Ce **COSUI** convie **l'ensemble des services concernés par les sujets du parc de Bercy** et a vocation à nous permettre de suivre les nombreux projets sur les différents espaces qui composent le parc, afin d'en assurer une meilleure coordination.*

*Étaient présent.es au COSUI du 06/12/2024 : DEVE / SEJ, DJS, DCPA, DPMP, DVD / STV, SG, cabinet de C.Najdovski.*

*Voici en quelques lignes les principaux sujets ayant été abordés :*

### **Réhabilitation du Skate Park – EGP12**

*L'opération vise à réhabiliter la couverture, à reconfigurer l'espace de glisse pour des usages variés et à sécuriser le site.*

- *La MA12 avait demandé l'intégration au projet d'un point d'eau pour le nettoyage et de corbeilles à déchets. Ces demandes ont bien été intégrées (mais ne nécessitent pas de permis modificatif)*
- *Les offres du marché de travaux seront attribuées courant janvier, démarrage chantier prévu pour avril 2025, livraison prévue pour juillet / août 2025*

### **Requalification de la fontaine Canyonaustrate / mail des Tulipiers**

Ce projet vise à la couverture de la fontaine (vitrification) + réaménagement / végétalisation du mail des Tulipiers

- Le projet d'avenant à la DSP de l'Arena Bercy pour l'extension du périmètre et la gestion partagée au mail des Tulipiers a été délibérée au CP de novembre 2024. Cet avenant est effectif à compter de janvier 2025
- La première phase du chantier (requalification de la fontaine Canyonaustrate) doit débuter en 2025 pour une réception en juin 2026

### **Fermeture de la gare routière de Bercy**

- Sa fermeture est conditionnée à l'aménagement de sites de report. Le site Pershing (Porte Maillot) a été identifié comme possible à réaménager pour un déménagement d'une partie de la gare routière au plus tôt sans qu'un calendrier précis ait été acté par l'ensemble des parties prenantes pour le moment
- Le réaménagement du site Pershing nécessiterait un investissement de 2M d'€ de la Ville de Paris
- D'autres sites pour le déménagement du reste de la gare continuent à être étudiés avec un horizon plus lointain. Sur décision du Ministère des Transports, le PRIF encadre une mission visant à trouver une solution collective avec l'ensemble des parties prenantes. Un premier point d'étape doit avoir lieu en mars 2025
- Autre sujet en cours en parallèle : la fin de la concession (DSP) à la SAEMES arrive à terme le 30 novembre 2026, la DVD travaille à la reconduction de cette DSP qui a déjà été prolongée de 2 ans par avenant du fait de la pandémie COVID. Son renouvellement est aussi l'occasion de retravailler le cahier des charges avec les opérateurs pour la gestion de la gare routière. Une autre option consisterait en la prolongation de cette DSP une nouvelle fois (1 an), si c'est une solution juridiquement viable, afin d'atterrir sur un calendrier de déménagement de la gare routière en amont.

### **Street workout/salle de sport Bercy**

- Pour améliorer les usages sur ce secteur et résoudre les conflits entre usager.es, la M12 envisage une restructuration de l'aire de SWO. La DJS s'est montrée très encline à réfléchir à des améliorations rapidement et à étudier des pistes de financement. Le programme de ce projet reste à affiner.
- La DJS souhaite venir présenter à la MA12 plusieurs scénarios envisageables pour cette restructuration au T1 2025.

### **Sanitaires**

Le constat d'un manque de sanitaires dans le parc est unanime parmi les services. Les zones évoquées comme étant les plus pertinentes pour accueillir un sanitaire sont : autour EGP12 / SWO / gare routière / Arena Bercy

- Une piste a été évoquée lors de ce COSUI = création de sanitaires tournés vers le parc dans le volume du parking
- La DEVE / DVD / DGAEP 12 montent une réunion de travail sur site pour affiner cette option
- Une deuxième piste à travailler avec Arena est l'installation de blocs de toilettes provisoires pour chaque événement. La Mairie du 12e a explicitement demandé à ce que le sujet récurrent de trouver un emplacement pour l'installation de sanitaires dans le Parc de Bercy puisse être regardé dans le cadre du projet de requalification du mail des Tulipiers. Ce sujet a donc été introduit dans l'exposé des motifs de la délibération d'avenant à la DSP de l'Arena Bercy et sera travaillé en lien avec la M12 dans le cadre de la conception du projet de requalification du mail.

La Mairie du 12<sup>e</sup> assure des points d'avancement avec les services sur chacun de ces axes. Nous vous tiendrons informé.es de l'avancement des différents projets.

### **• Animations :**

- Dictée du 12<sup>e</sup> : Organisée par tous les CQ dans la salle des fêtes de la mairie du 12<sup>e</sup> le samedi 1<sup>er</sup> février pour les plus de 12 ans, goûter offert (voir le site de la mairie du 12<sup>e</sup>).
- **Pôle Démocratie Locale : dictée suspendue dû à l'incendie de la Mairie du 12<sup>ème</sup> .**
- Pique-nique du CQ : Dimanche 15 juin près de l'orangerie dans le parc de Bercy.

**Eric Hasmonay, Secrétaire du CQ Bercy**

**Date de la prochaine réunion : Jeudi 6 mars 2024 à 19h, Ecole Élémentaire Pommard**