



EVQ 5 – Quartier Sorbonne - Saint Victor

Réunion Publique de Lancement – 7 avril 2025

Sommaire

01 Démarche
Embellir votre
quartier

02 Éléments de
diagnostic du
quartier

03 Evolutions du
quartier

04 Enjeux et
potentiels

05 Prochaines étapes
de la démarche

06 Pour aller plus loin :
EVQ+

01

Démarche Embellir Votre Quartier

Objectifs de la méthode Embellir Votre Quartier

Retour sur l'EVQ Val de Grâce - Jardin des Plantes

Phases de la démarche

Retour sur EVQ Val de Grâce – Jardin des Plantes

Exemples d'aménagements réalisés : végétalisation et plantation

Rue de l'Abbé de l'Épée



Rue Jean Calvin



Rue de Mirbel



Retour sur EVQ Val de Grâce – Jardin des Plantes

Exemples d'aménagements réalisés : végétalisation et plantation

Rue Flatters



Rue du Petit Moine



Retour sur EVQ Val de Grâce – Jardin des Plantes

Exemples d'aménagements réalisés : végétalisation et plantation

Rue Mouffetard (en cours)



Parvis collège R Queneau



Phases de la démarche

1

Avril- Mai 25

2

Septembre 25

3

A partir du 2^e semestre 2026

Construction du programme

=> Idées sur la plateforme
decider.paris.fr

Lancement de la démarche
avec la présentation du
diagnostic

Marches et ateliers
en lien avec les conseils de
quartiers

Réunion publique de restitution

Présentation
du programme

Etudes et Travaux

Réunions publiques
spécifiques
pour les projets les plus
importants

Etudes
Travaux

02

Éléments de diagnostic du quartier

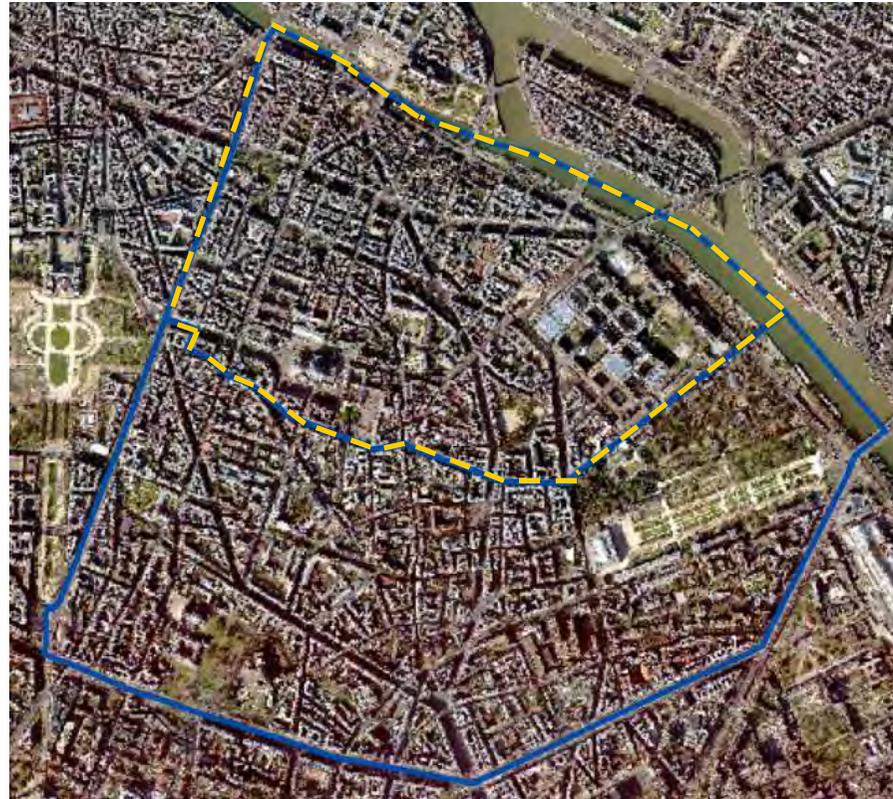
Quartier EVQ Sorbonne - Saint Victor

Quartier EVQ Sorbonne –Saint Victor

- Au nord du 5^e
- 104 hectares (41 % du 5^e)
- 22,5 km de voirie (48% du 5^e)
- 20 576 habitants en 2021 (36 % de la population du 5^e)
- 198 habitants / hectare

Sites emblématiques :

- Jussieu
- Arènes de Lutèce
- Panthéon
- Sorbonne
- Thermes et Musée de Cluny



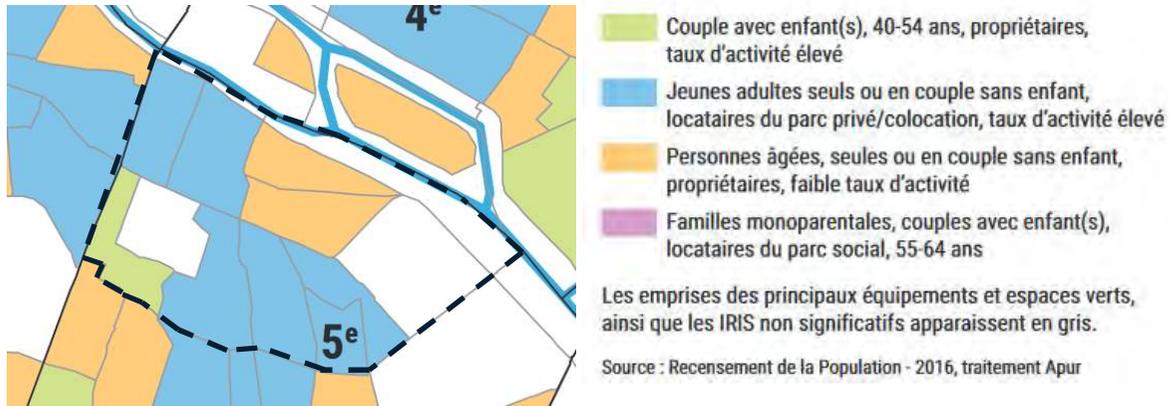
Photographie aérienne – geoportail.gouv.fr

— Limites de l'arrondissement
- - Limites du quartier EVQ Sorbonne-St Victor

Pour rappel, dans le 5^e (2021) :

- 254 hectares (2,9 % de la surface de Paris hors bois)
- 46,9 km de voirie
- 56 841 habitants (2,7 % de la population parisienne)
- 224 habitants/hectare (245 hab/ha pour Paris)
- 53 604 emplois (2,8 % des emplois parisiens)

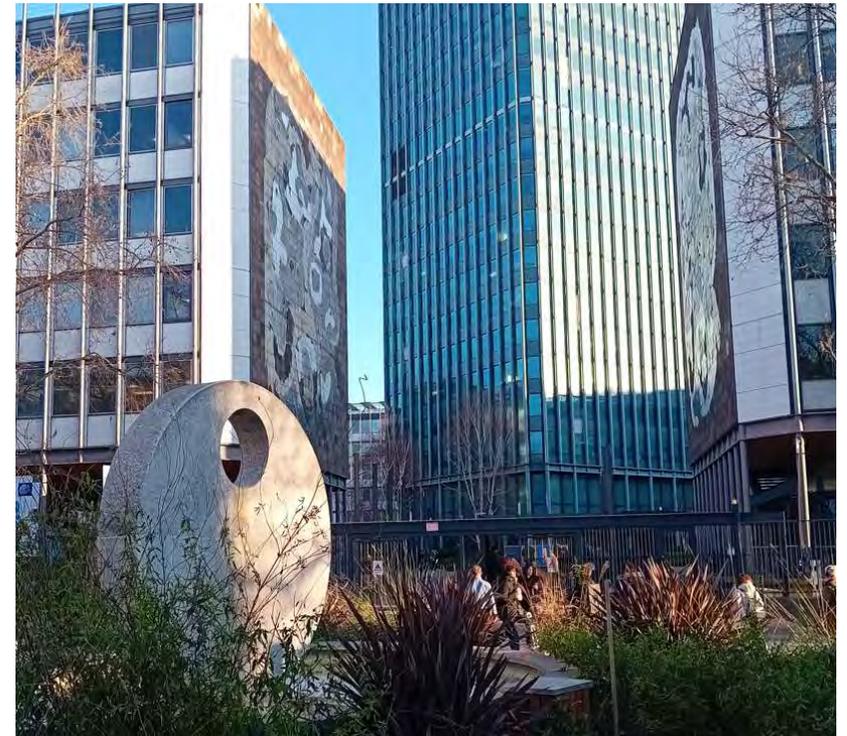
Une forte présence de jeunes et d'étudiants



Profil socio-économique surreprésentés - Etudes dynamiques démographiques et sociales à Paris - APUR 2020

Une **forte présence de jeunes de 15 à 29 ans** avec 32,3 % de la population du quartier EVQ (30,8 % pour le 5^e et 24,1 % pour Paris en 2021).

Les **élèves, étudiants et stagiaires** présentent 22,8 % de la population de 15 à 64 ans du quartier EVQ (22,2 % pour le 5^e et 12,9 % pour Paris en 2021).



Une population en journée plus nombreuse à l'ouest



Nombre d'habitants + emplois salariés estimés, à l'hectare

- plus de 1 250
- de 1 000 à 1 250
- de 750 à 1 000
- de 500 à 750
- de 250 à 500
- moins de 250

Sources : fichier Sirene (INSEE), traitement Apur 2016, Recensement de la Population (INSEE) 2015

Densité humaine (population + emplois salariés) – Diagnostic territorial du PLU - APUR 2021



Rue St Jacques



Place St Michel

Densité humaine (population + emplois salariés) importante à l'ouest.

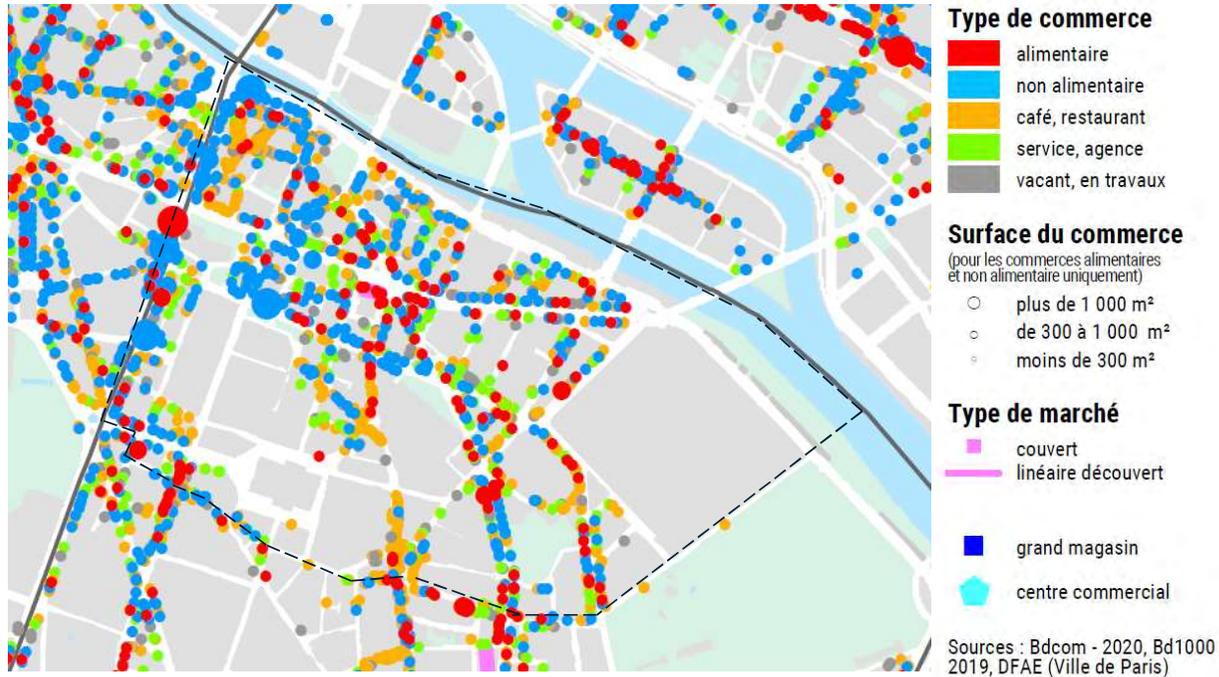
La population présente en journée est 2 à 3 fois supérieur à celle résidente. L'écart est essentiellement dû à la présence des étudiants.

A cette population s'ajoutent les touristes attirés par les lieux touristiques.



Rue de la Sorbonne

Commerces et emplois plus dense à l'ouest et au nord



Equipement commercial - APUR

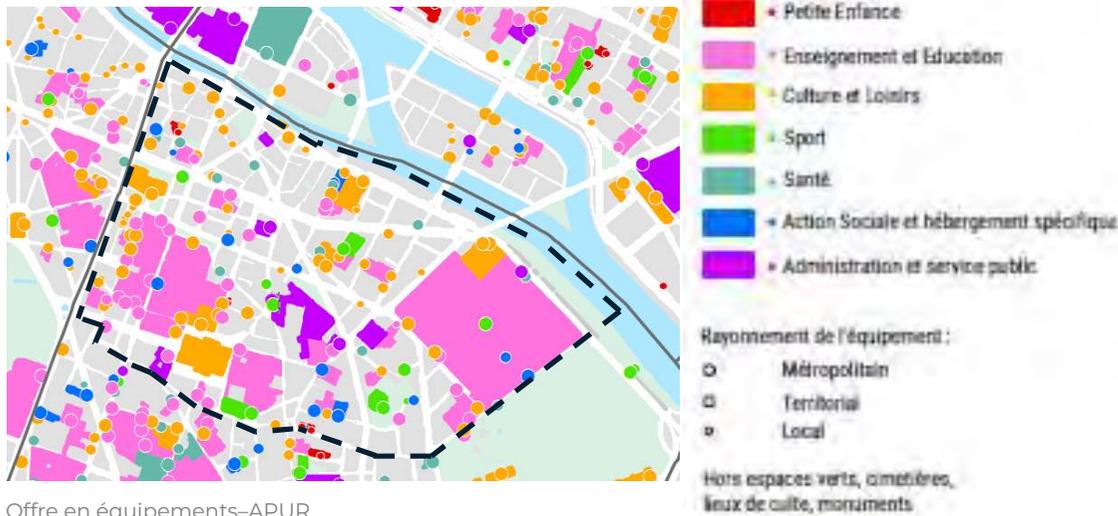
En 2020, le quartier EVQ comptait 1 225 commerces et services commerciaux dont le tiers sont des cafés et restaurants. Ainsi, on compte environ 59 commerces pour 1 000 habitants du quartier EVQ (41 pour le 5^e et 28 à Paris).



Bd St Germain

Equipements publics : superficie importante de l'enseignement

Les établissements liés à l'enseignement et l'éducation occupent une superficie importante dans le quartier EVQ.



Lycée Henri IV

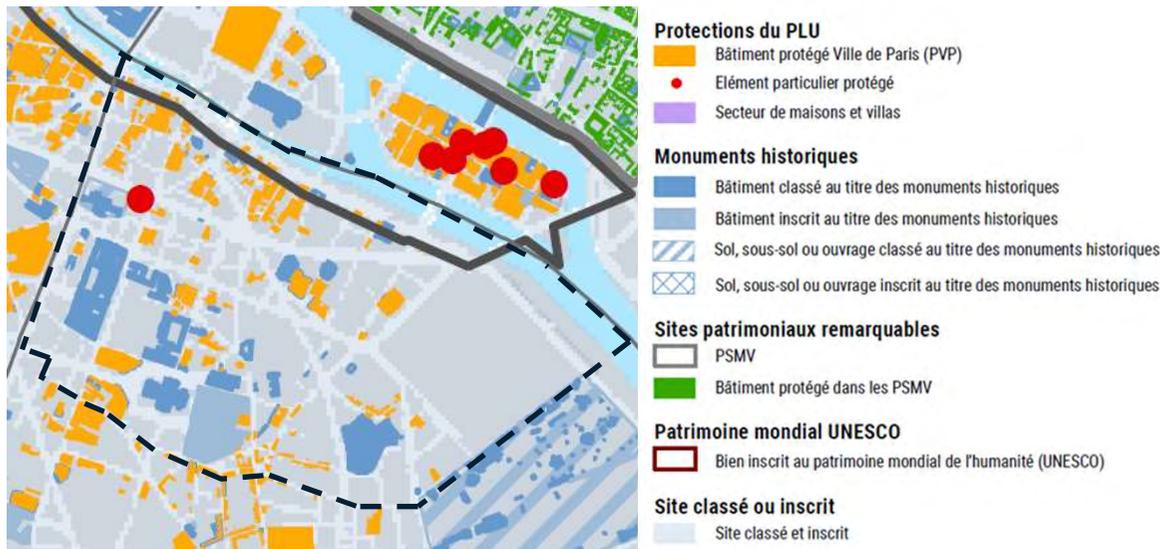


La Sorbonne



Jussieu

Protection du patrimoine historique et architectural



Protections patrimoniales – Le diagnostic territorial du PLU - APUR

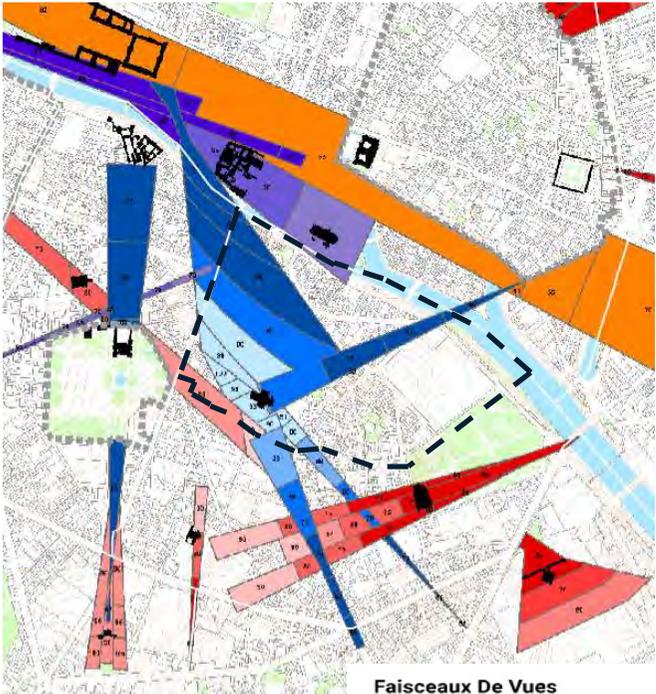
Le **square René Viviani** est un **site classé**. Le reste du quartier est une **zone de site inscrit**.

Avec la présence de divers **monuments classés et inscrits**, tout le quartier est sous la protection des abords des monuments historiques.

De plus, comme secteur à fort potentiel archéologique, tout le quartier est une **zone de présomption de prescription archéologique**.

Ainsi, tout projet doit suivre la procédure des autorisations d'urbanisme avec les conseils et les avis de **l'inspecteur des sites, de l'Architecte des Bâtiments de France et de l'archéologue du DRAC**. Le délai d'instruction de toute demande (permis ou déclaration de travaux) est donc majoré.

Protection du patrimoine historique et architectural



Les fuseaux de protection– Le diagnostic territorial du PLU - APUR

Le quartier est aussi concerné par 2 **fuseaux de protection** de site (celui de l'île de la Cité/Notre Dame de Paris et celui du Panthéon) et par une échappée (celle de l'église St Sulpice).



Fuseau de protection du Panthéon : Panthéon visible du Bd Henri IV

Structures paysagères et plantations

Avec 4,8 m² d'espaces verts par habitant (Paris compte 3,1 m²/hab. hors bois), le 5^e arrondissement compte parmi les 7 arrondissements offrant plus de 4 m² d'espaces verts par habitant.

On estime que **100 % de la population du 5^e se trouvent à moins de 10 minutes de marche** d'un espace vert ouvert au public, et que 86 % se trouvent à moins de 5 minutes (près de la cité du Cardinal Lemoine/rue des chantiers).



Source(s) : BDTopo IGN 2019, Base équipements Apur 2020

Accessibilité

- Jardin ouvert au public
- Cimetière
- Accessibilité à 300m (5 minutes)
- Accessibilité à 500m (8 minutes)

Carte d'accessibilité piétonne des jardins ouverts au public (Le diagnostic territorial du PLU – APUR 202)



Légende

Type de végétation

- Arbre d'alignement et strate arborée
- Strate arbustive
- Strate herbacée

Equipements publics végétalisés

- Jardins publics
- Cimetière
- Sport de plein air

Autres éléments de nature

- Toiture végétalisée
- Mur végétalisé
- ▲ Agriculture urbaine productive
- Jardin partagé et pédagogique
- Mare et plan d'eau

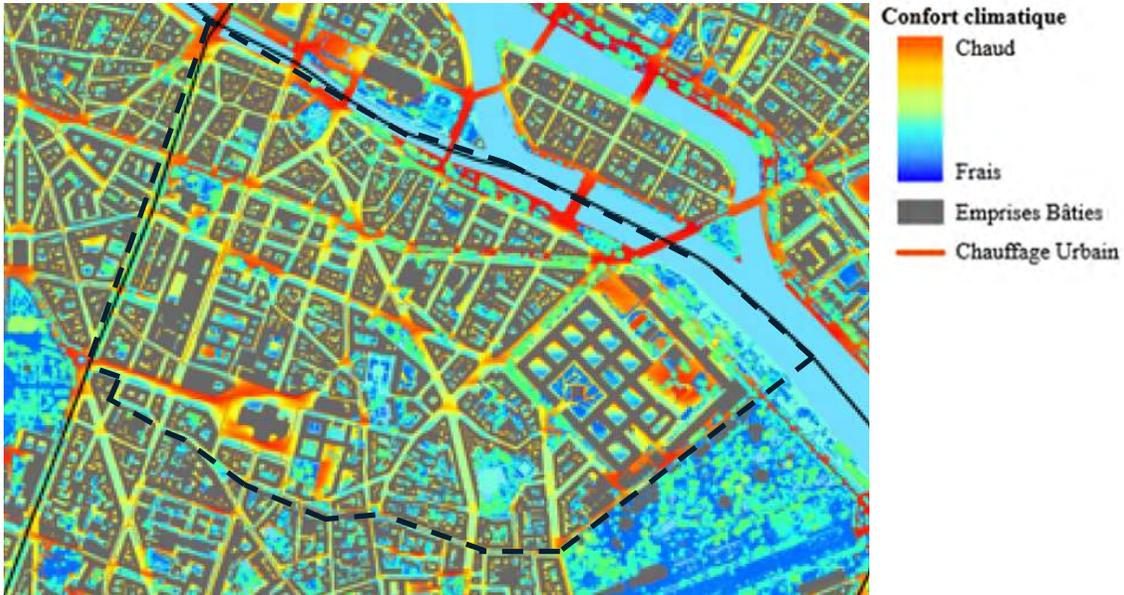
Fonctionnalité écologique des espaces inventoriés à Paris

- Réservoir urbain de biodiversité
- Espace relais
- Corridors de biodiversité

Sources : APUR - DEVE - DRIEE

Nature et biodiversité - Le diagnostic territorial du PLU-APUR -2021

Ilots de chaleur



Modélisation de l'îlot de chaleur urbain en début de soirée un 15 août
Diagnostic territorial du PLU- APUR -2021

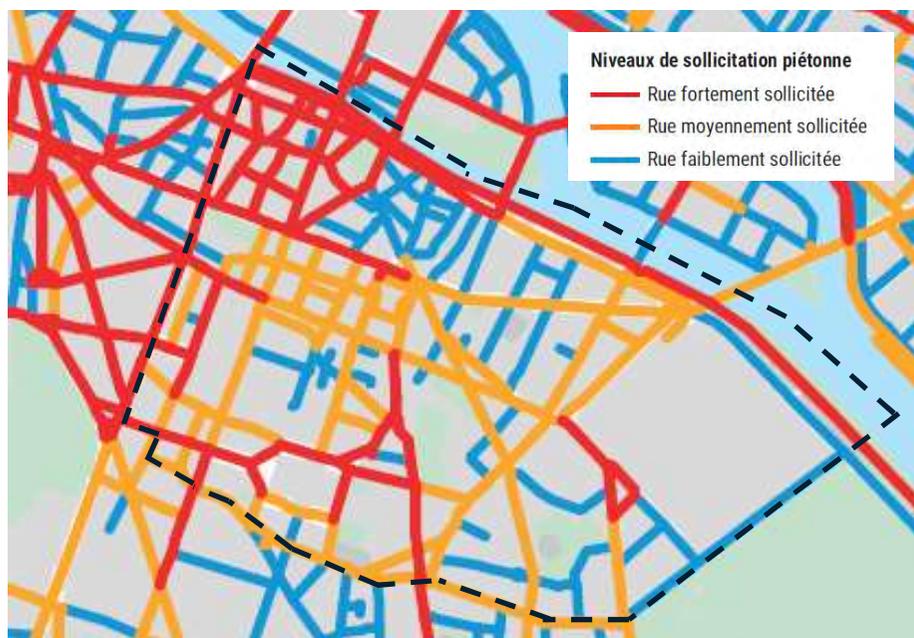
De grands îlots de chaleur sont localisés notamment autour du Panthéon, de Jussieu et le long des berges.

Ces places sont essentiellement minérales.



Place du Panthéon

Mobilités : piétons



Sollicitations de l'espace public - Atlas de l'espace public parisien – 5^e arrondissement
– APUR -2017



Place St Michel

Les rues fortement sollicitées se situent autour des établissements universitaires (la Sorbonne et Jussieu) et également sur des lieux touristiques (autour de la rue de la Huchette et du Panthéon).

Largeur de trottoir

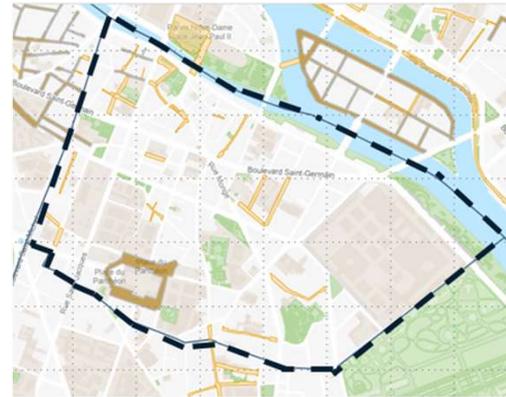


- Inférieur à 2 m
- De 2 à 4 m
- De 4 à 8 m
- 8 m et plus

sources : Ville de Paris, Apur

Largeur des trottoirs latéraux - Atlas de l'espace public parisien - 5^e arrondissement - APUR - 2017

Une partie des zones à fortes sollicitations piétonnes a été aménagée en aire piétonnes ou zone de rencontre.



Quartiers apaisés - DVD

- Aires piétonnes
- Zones de rencontre



Rue Monge (largeur trottoir = 3,8 m)

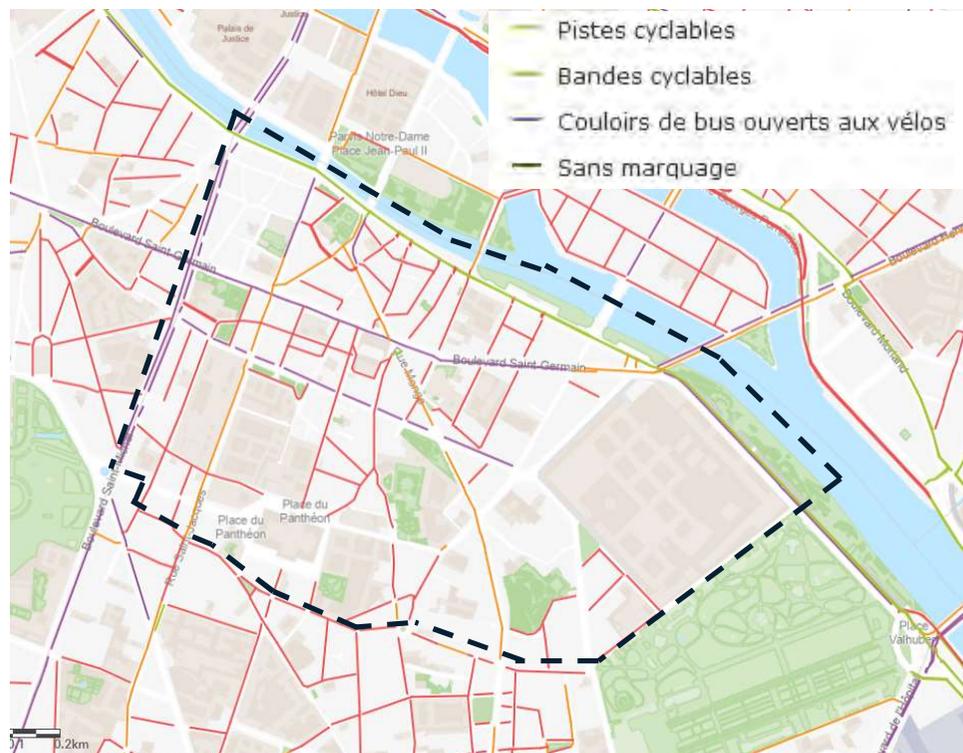


Rue Descartes (largeur trottoir = de 1 à 7 m)



Rue de la Parcheminerie

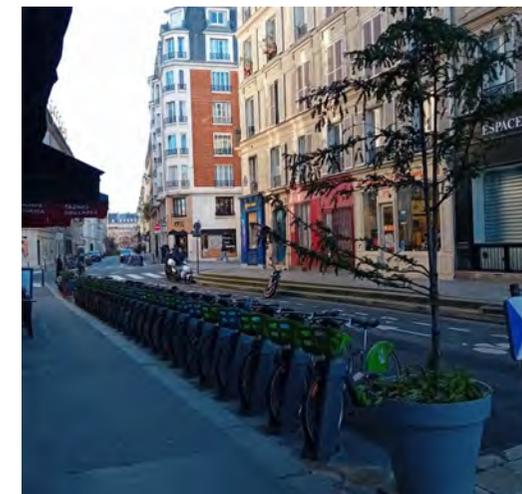
Mobilités : cyclistes



Aménagement cyclable - Carte DVD Mairie de Paris – juin 2024



21 stations Vélib'
pour un total de 660 places



Rue de Sommerard



Rue Victor Cousin

3250 places de stationnement vélo

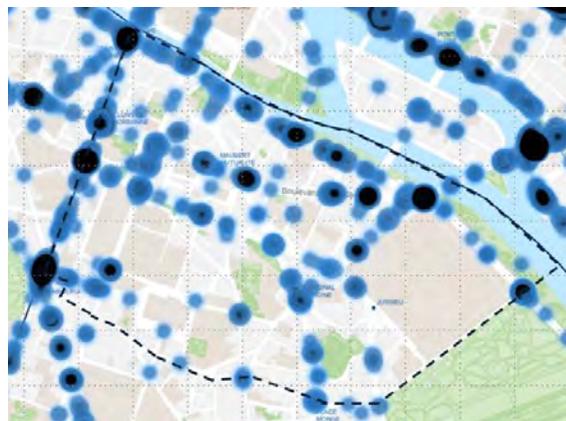
Prévision 2025 :
190 places supplémentaires

Mobilités : véhicules motorisés

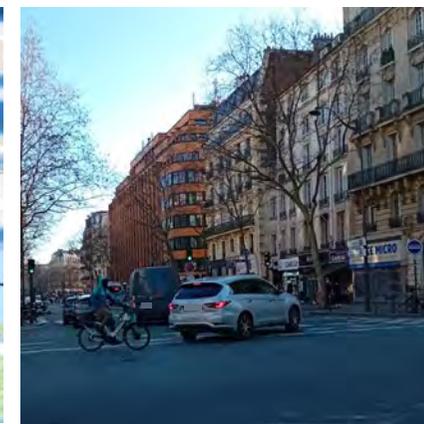


Trafic routier - Atlas de l'espace public parisien
- 5^e arrondissement - APUR - 2017

Source - Ville de Paris



Carte de la densité accidentogène de 2019 à 2023 –
DVD – Mairie de Paris - 2025



Boulevard St Germain

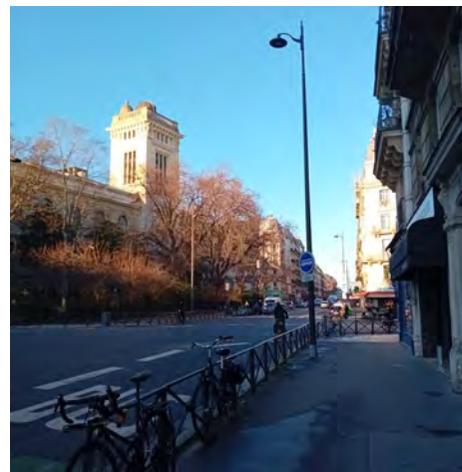
Les zones fortement accidentogènes sont localisées essentiellement au niveau des voies à fort trafic (bd St Michel, Bd St Germain, rue St Jacques, rue des écoles et les quais).

Mobilités : véhicules motorisés



— plus de 40 mètres
— de 20 à 40 mètres
— de 12 à 19 mètres
— moins de 12 mètres

Largeur des voies (trottoirs et stationnement compris) – APUR
- 2021



Rue Monge (largeur voie = 20 m)



Rue de Bièvre (largeur voie = 5 m)

Les trafics importants sont localisés sur les voies de plus de 40 m.

Une file de circulation d'une voie urbaine accueille en moyenne 700 veh /h.

Pollution sonore et atmosphérique du NO₂



Zone de dépassement	
DEPASSEMENT JOUR-SOIR-NUIT	
0,001 - 68	
68,001 - 73	
73,001 - 75	
75,001 - 77	
77,001 - 79	
79,001 - 81	
81,001 - 100	

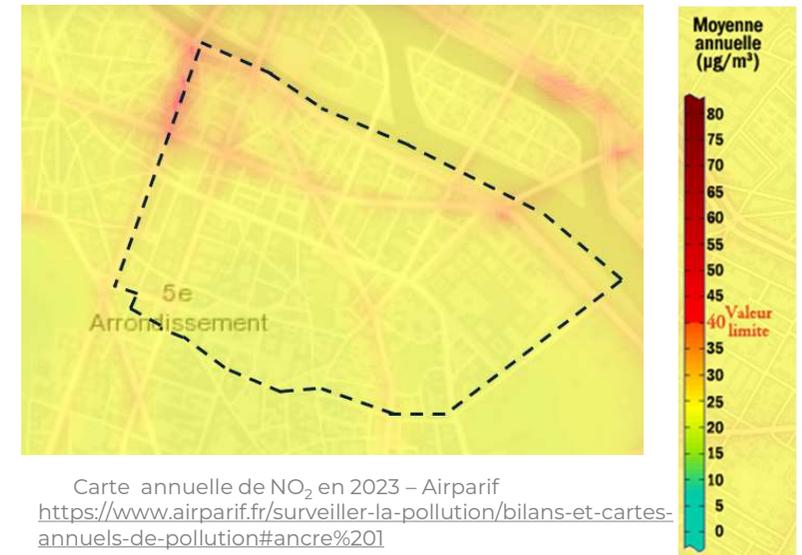
Zones de dépassement du seuil réglementaire de 68 dB(A) pour l'indicateur Lden – Le bruit routier en 2022 – Mairie de Paris
<https://www.paris.fr/pages/bruit-et-nuisances-sonores-162#les-cartes-du-bruit-routier-de-paris>

Dans le quartier, le bruit routier dépasse le seuil de 68 db(A) le long des axes avec un fort trafic routier.



Boulevard St Germain

En 2023, les niveaux restent sous la valeur limite annuelle (fixée à 40 µg/m³) sauf autour de la place St Michel. Le NO₂ est principalement émis par les véhicules essence et diesel.



Carte annuelle de NO₂ en 2023 – Airparif
<https://www.airparif.fr/surveiller-la-pollution/bilans-et-cartes-annuels-de-pollution#ancre%201>

Motorisation des ménages

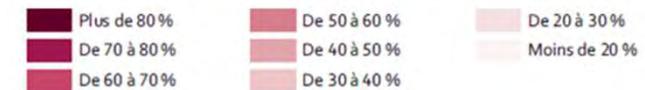
En moyenne dans le quartier en 2021 :

- 2 890 ménages possèdent au moins une voiture soit 24,8 % des ménages du quartier (28,3 % dans le 5^e et 32,5 % dans Paris)
- 1 634 ménages ont au moins un emplacement réservé au stationnement soit 14,0 % des ménages du quartier (18,5 % dans le 5^e et dans Paris 26,2%)
- 1 256 ménages ont au moins une voiture sans place de stationnement réservé



Atlas de l'espace public du 5^e – APUR – janvier 2017

Part des ménages n'ayant pas de voiture, dans le total des ménages



Moyenne Paris : 62 %

Les emprises des principaux équipements et espaces verts ainsi que les IRIS non significatifs apparaissent en gris.

729 nombre de ménages n'ayant pas de voiture

1762 nombre total de ménages

Source : Recensement de la Population (INSEE) - 2012

Stationnement

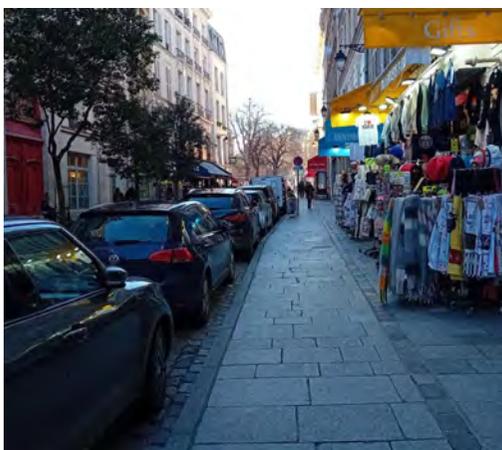
Dans le quartier EVQ :

- 1 160 places de stationnement payant,
- 64 places GIG/GIC
- 540 places motos
- 3 250 places de vélos

- 49 places pour les taxi
- 47 places réservées (police, pompiers...)
- 147 zones de livraison
- 13 transport de fond
- 42 emplacements Belib



Place Paul Painlevé



Rue de la Harpe



Carte des parcs concédés – DVD - 2024

Pour les 4 parcs concédés du quartier :

- 1 910 places VL
- 33 places GIG/GIC
- 104 places motos
- 30 places vélos.

Synthèse du diagnostic

Éléments structurants :

- Patrimoine architectural et culturel important.
- Nombreux commerces et équipements.
- Plusieurs zones piétonnes (aires piétonnes et zones de rencontre).
- Plusieurs rues très fréquentées par les touristes et/ou étudiants.

03

Evolution du quartier

Aménagements récents, en cours et programmés

Aménagements récents

Aire piétonne avec végétalisation :

1. Rues Boutebrie et de la Parcheminerie
2. Rue Sommerard
3. Rues St Victor et de Poissy

Aire piétonne :

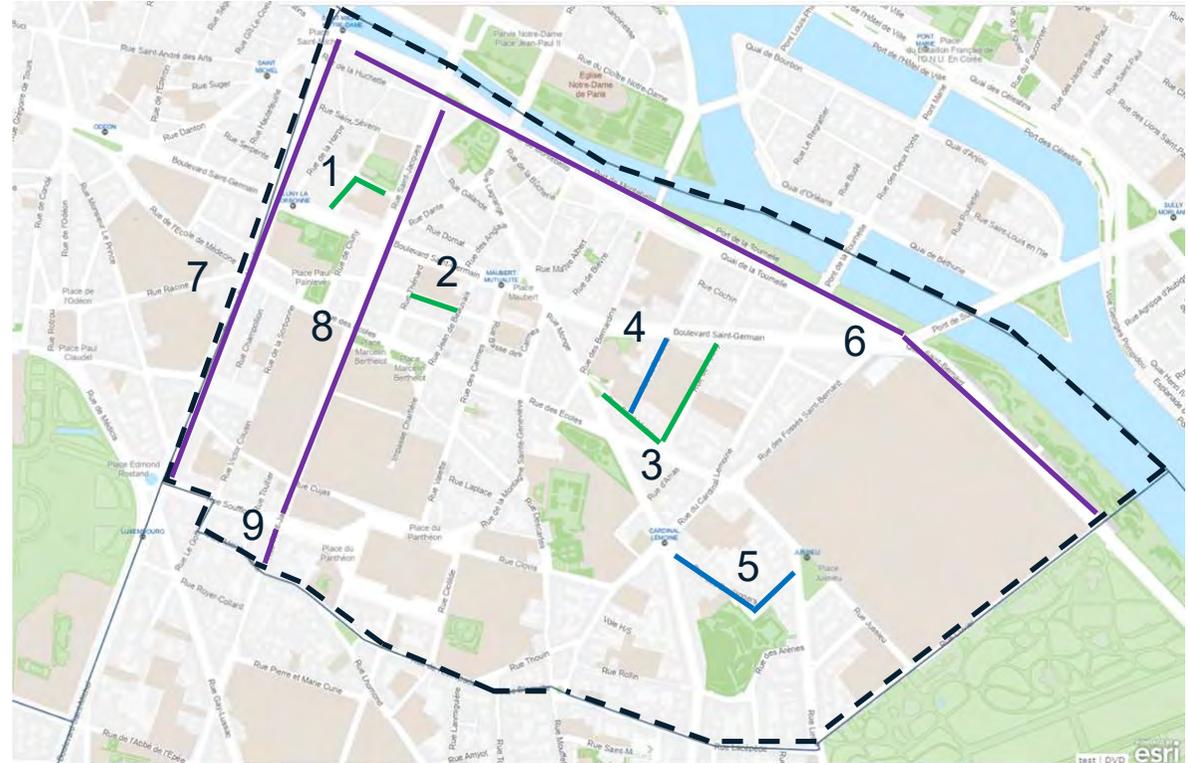
4. Rue de Pontoise
5. Rue des boulangers

Piste cyclable bidirectionnelle :

6. Quais de Montebello, de la Tournelle et St Bernard
7. Bd St Michel
8. Rues St Jacques et du Petit Pont

Vélorue :

9. Rue St Jacques



Aménagements récents et en cours

Exemples d'aménagements réalisés : végétalisation

Rue Boutebrie



Rue de la Parcheminerie



Aménagements récents et en cours

Exemples d'aménagements réalisés : végétalisation

Rue Sommerard (photo DVD - C. Belin)



Rue de Poissy (photo DEVE)



Aménagements récents et en cours

Exemples d'aménagements réalisés : aire piétonne

Rue de Pontoise (photo google maps)



Rue des Boulangers



Aménagements récents et en cours

Exemples d'aménagements réalisés : piste cyclable bidirectionnelle

Boulevard St Michel



Rue St Jacques



Aménagements récents et en cours

Exemples d'aménagements réalisés : vélorue (avec plantation de 2 arbres)

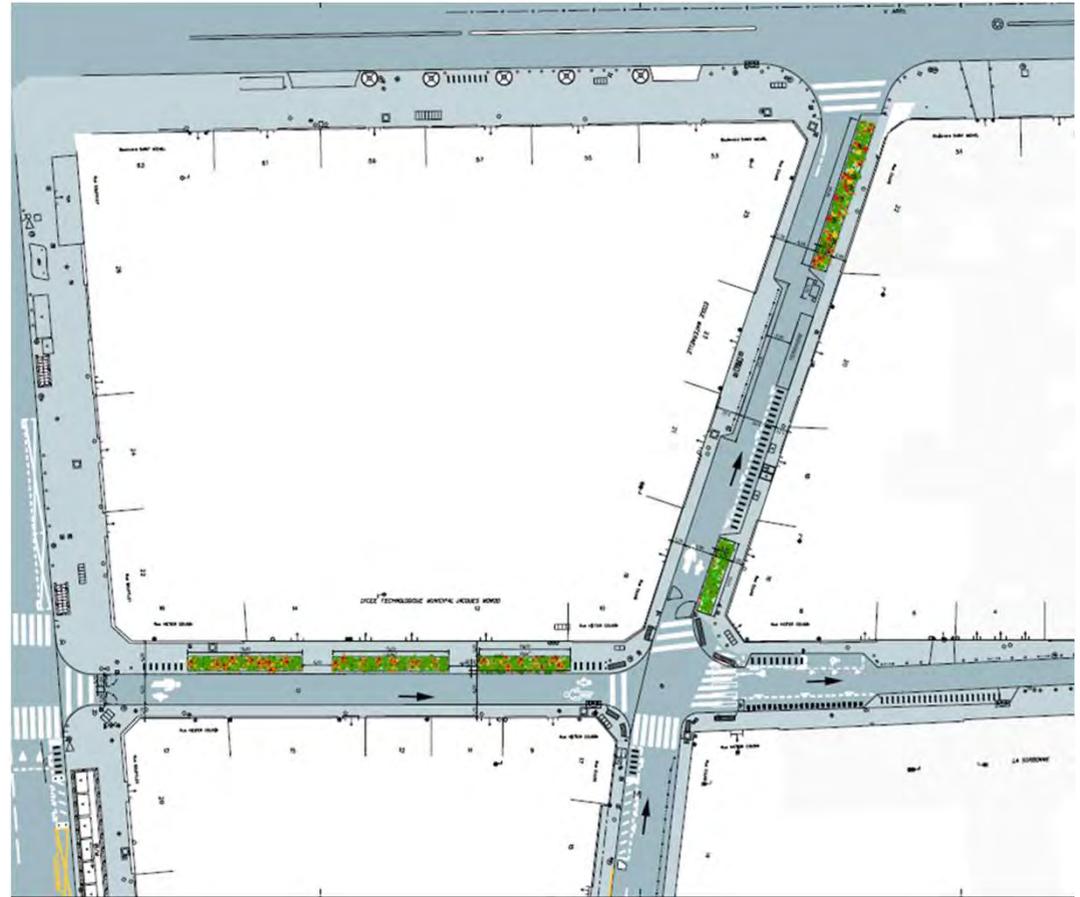
Rue St Jacques (photo DVD)



Aménagements programmés

Végétalisation des RAE :

1. Rue Cujas
2. Rue Victor Cousin
3. Rue des boulangers



Projet de végétalisation des rues Cujas et Victor Cousin – DVD - 2024

04

Enjeux et potentiels

Fiches

Carte des potentiels

Fiche : Apaisement de la circulation et partage de l'espace

Enjeux :

- **Circulation piétonne :**
 - Accessibilité
 - Confort
 - Partage espace public
 - Sécurité des traversées
- **Circulation cycliste :**
 - Plan de circulation
 - Offre de stationnement
- **Circulation automobile :**
 - Plan de circulation
 - Offre de stationnement

Actions :

- **Modification du statut des voies :**
 - Aire piétonnes, zone de rencontres,...
- **Modification du partage de l'espace public :**
 - Modification du stationnement
 - Élargissements de trottoir
 - Rues aux écoles
- **Modification du plan de circulation :**
 - Changement de sens
 - Fermeture à la circulation

Fiche : Sécurisation et continuité des déplacements actifs

Enjeux :

- **Sécurité / Confort :**
 - Covisibilité
 - Traversée des carrefours
 - Vitesse ressentie
- **Stationnement :**
 - Sécurisé
 - Adapté à la demande
- **Continuité des itinéraires**

Actions :

- **Création d'itinéraires cyclables adaptés :**
 - Modification du stationnement
 - Aménagement de piste ou de bande cyclable
- **Création de zones de circulation apaisées :**
 - Double sens cyclable
 - Vitesse de circulation automobile réduite
- **Modification du statut des voies :**
 - Aire piétonnes, zone de rencontres,...

Fiche : Végétalisation de l'espace public

Enjeux :

- **Écologie :**
 - Biodiversité et préservation des espèces
 - Connexion des corridors de biodiversité
 - Qualité de l'air
- **Cadre de vie :**
 - Paysage
 - Lutte contre les îlots de chaleur urbain
- **Société :**
 - Attractivité du territoire
 - Identité et lien social
 - Éducation à la nature

Actions :

- **Modification de la morphologie des rues :**
 - Élargissement de trottoirs et plantation
 - Végétalisation sur stationnement
- **Réaménagements de places et de lieux singuliers**
- **Aménagements de proximité :**
 - Permis de végétaliser
 - Murs végétalisés sur équipements publics
- **Ouvrir des espaces verts 24h/24h**

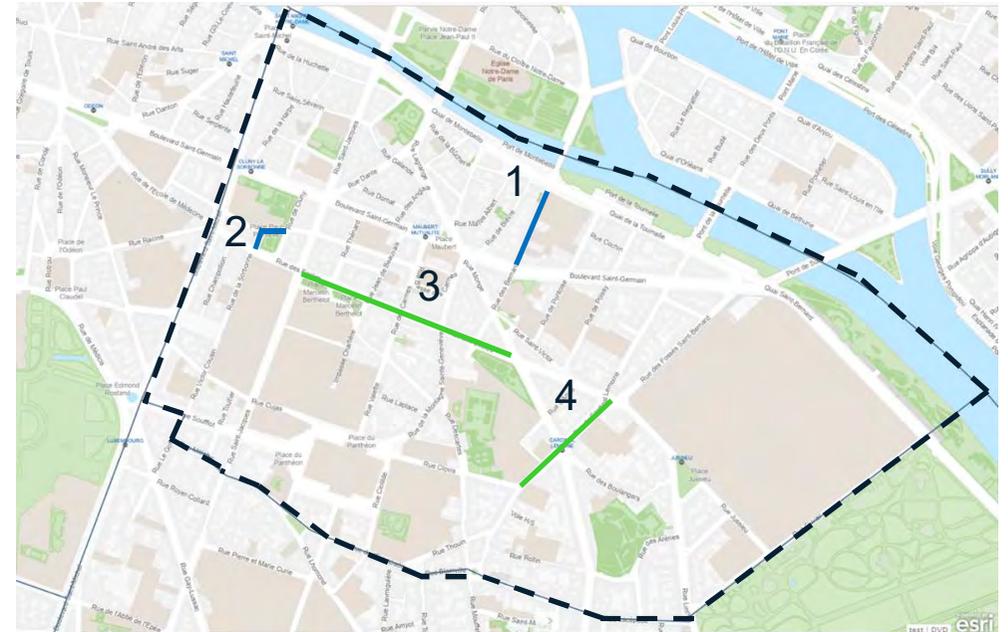
Potentiels / idées de projet

1. Rue des Bernardins : Rue aux Ecoles
2. Place Paul Painlevé : piétonisation
3. Rue des Ecoles : plantation
4. Rue Cardinal Lemoine : plantation

Programme à compléter avec vos idées dans le cadre de la concertation.

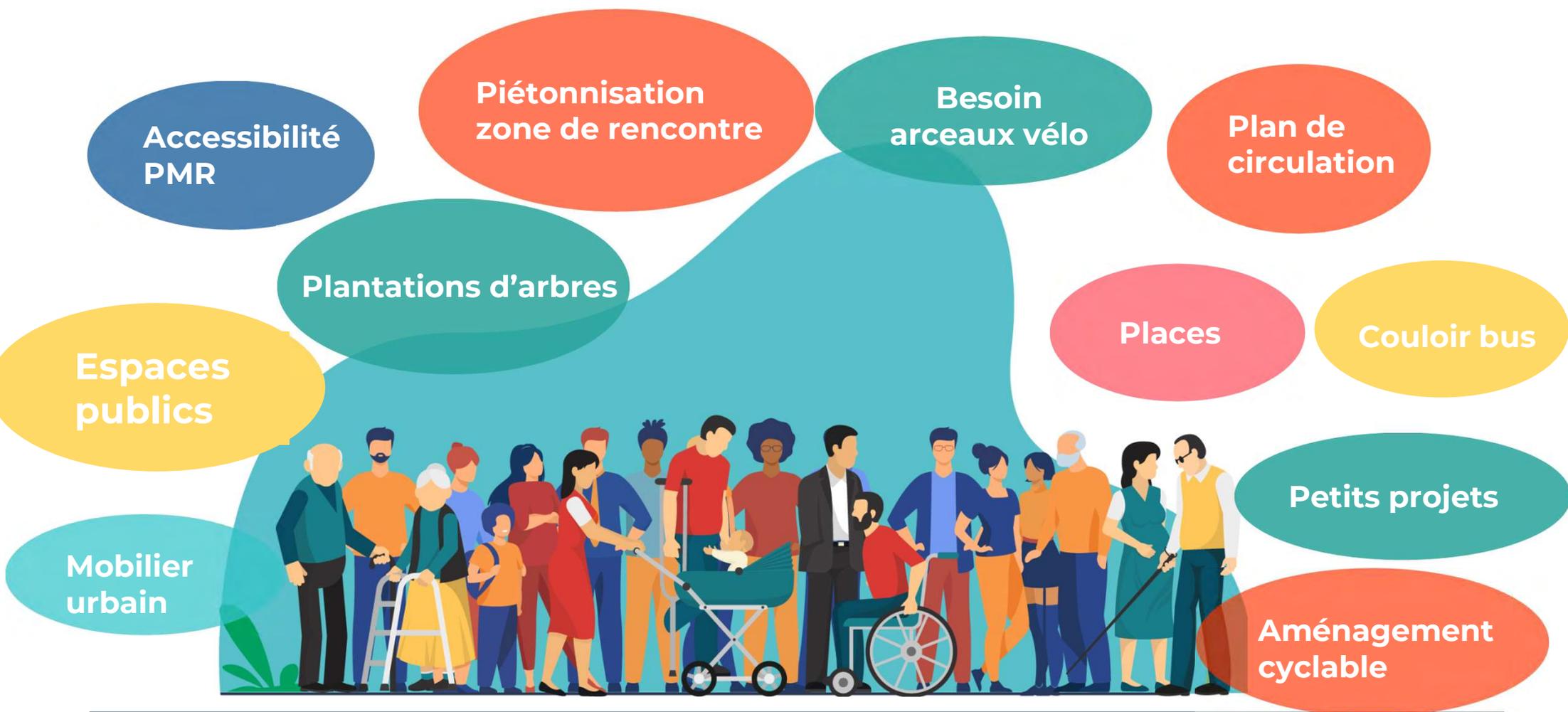
NOUS AVONS BESOIN DE VOUS POUR EMBELLIR VOTRE QUARTIER !

(Le réaménagement des parcs et squares ne fait pas partie de la démarche Embellir)



Cette carte constitue un ensemble de propositions qui seront concertées et arbitrées. Elle ne représente en aucun cas les zones d'interventions finales de la démarche

... et vos idées sur l'aménagement de la voirie



05

Prochaines étapes de la démarche

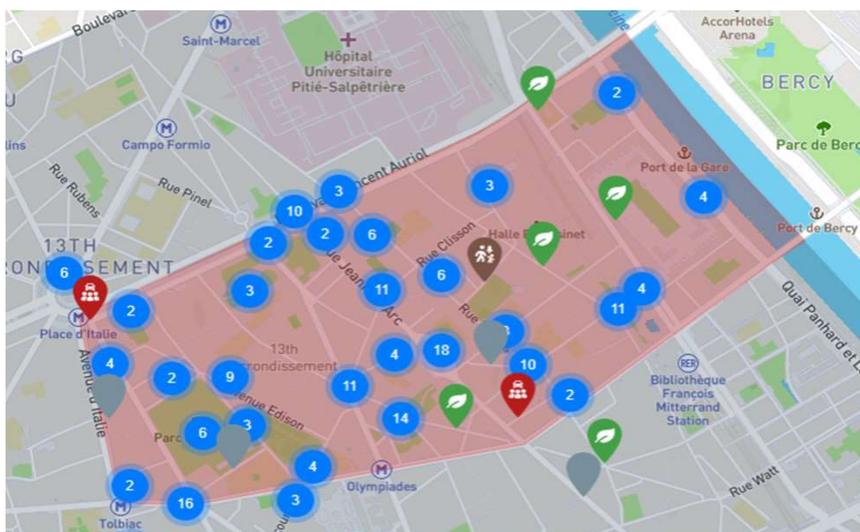
Comment participer ?

Comment participer ?

➤ **En partageant vos idées** pour le quartier :

Numériquement :

Sur le site **decider.paris.fr**



En version papier :

Des kits à disposition en mairie et sur les sites **decider.paris.fr** et **mairie5.paris.fr**

GRILLE DE REPERAGE

Une ligne par point d'arrêt, roudettes pas de photographier chaque lieu

TEMPORALITE DU REPERAGE :

Date: _____

Heure: _____

Météo: ☀️ ☁️ ☔️

	LOCALISATION <small>(adresse à copier sur le plan)</small>	APPRECIATION DU SITE <small>(contrat, état des lieux)</small>	OBJECTIF OU PROBLEMATIQUE DE CE LIEU	DESCRITIF DU PROJET PROPOSE	THEME PHARE <small>(thème identifié)</small>
1					végétalisation aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain
2					végétalisation aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain
3					végétalisation aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain
4					végétalisation aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain
5					végétalisation aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain
6					végétalisation aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain aménagement urbain

Quel est l'endroit du parcours où vous vous êtes arrêté ?

Replier et pourquoi ?

Avez-vous constaté des usages inattendus qui pourraient faire l'objet d'un aménagement spécifique ?

L'un de ces espaces avec d'autres habitants ou associations du quartier ?

LA VIE DONT ON A ENVIE, ON VA LA FAIRE ICI :
decider.paris.fr

➤ En participant aux **marches exploratoires**
et **ateliers** avec le **CAUE**

- Le **mardi 15 avril, de 10h à 12h** :
atelier au **marché Maubert**
- Le **mardi 29 avril, de 11h30 à 14h** :
atelier à **Jussieu**

Et d'autres rendez-vous à venir !



06

Pour aller plus loin : EVQ+

Pour aller plus loin : EVQ+

Le CAUE de Paris travaille avec la Direction des Espaces Verts et de l'Environnement pour créer des continuités végétales entre espace public et espace privé.

- **Renforcer la plantation de l'espace public** dans les quartiers Embellir.
- **Recenser les potentiels de végétalisation dans les espaces privés** du quartier (cours d'écoles, toitures, coeurs d'îlot, grilles...) pour établir un maillage d'espaces plantés cohérent.
- Identifier les acteurs locaux mobilisables pour renforcer la végétalisation du quartier.

Échangez avec le CAUE pendant les ateliers et les marches exploratoires à venir ou écrivez-leur à cette adresse : embellir@caue75.fr !

Pour aller plus loin : EVQ+

Plusieurs typologies d'espaces concernés :

espaces extérieurs privés
et murs



Rue des Anglais

coeurs d'îlots



Rue Cardinal Lemoine

murs



Rue Rollin

cours
d'équipements publics



Cour oasis Arbalète

toitures



Rue Cardinal Lemoine

Pour aller plus loin : EVQ+

Leviers d'actions pour végétaliser davantage la ville

Dispositifs, financements, partenariats :



- Le permis de végétaliser et le permis de débitumer

- CoprOasis pour le financement de projets privés en copropriété



- Les budgets participatifs pour les équipements publics (écoles, crèches, équipements sportifs)



- Le fond îlot de fraîcheur de la Direction du Logement et de l'Habitat pour les bailleurs sociaux et le fond îlot de fraîcheur Ile de France



- Subventions de l'agence de l'eau Seine Normandie pour les projets de désimperméabilisation



- Des permanences de conseil paysager au CAUE de Paris et des ateliers à venir avec les acteurs intéressés !



Merci