

Embellir Votre Quartier

Quartier Louvre / Halles / Montorgueil

Diagnostic de territoire et potentiels d'aménagement

Réunion Publique - 08 avril 2025

Sommaire

01

Démarche EVQ

02

Diagnostic

03

Enjeux et potentiels

04

Prochaines étapes

05

Dispositif EVQ+

06

Question/Réponse

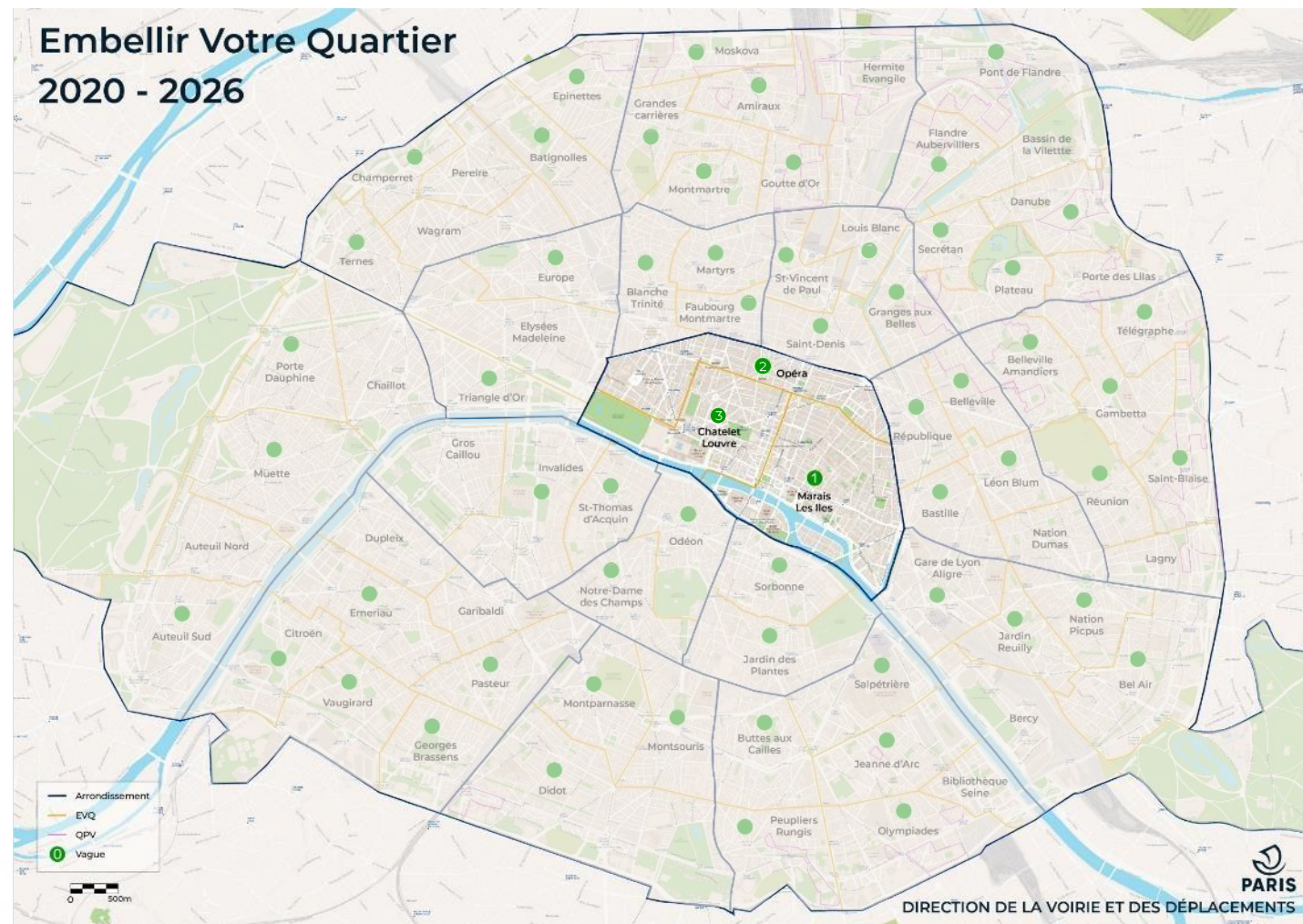
01

La Démarche Embellir Votre Quartier

Une Démarche globale à la ville de Paris

La démarche Embellir Votre Quartier c'est :

- **5,5** millions d'euros d'investissement par quartier
- **79** quartiers définis en début de mandature
- **41** quartiers déjà lancés en 2024



Les objectifs de la démarche « Embellir Votre Quartier »

Concertation



Participation active des riverains à la construction du programme de quartier

Végétalisation



Création d'îlots de fraîcheur pour faire face au réchauffement climatique

Apaisement



Modification du plan de circulation et création de Rues Aux Ecoles pour des espaces piétons qualitatifs

Accessibilité



Amélioration de l'accessibilité et du confort de navigation de l'espace public

Désencombrement



Suppression du mobilier urbain et des panneaux inutiles et encombrants les trottoirs

Coordination



Concentration des travaux sur une période réduite dans un même quartier sans retouche après la fin de l'aménagement

La démarche locale dans Paris Centre

3 quartiers sur Paris Centre :

Quartier 1 : Le Marais / Les îles

Lancé en 2021

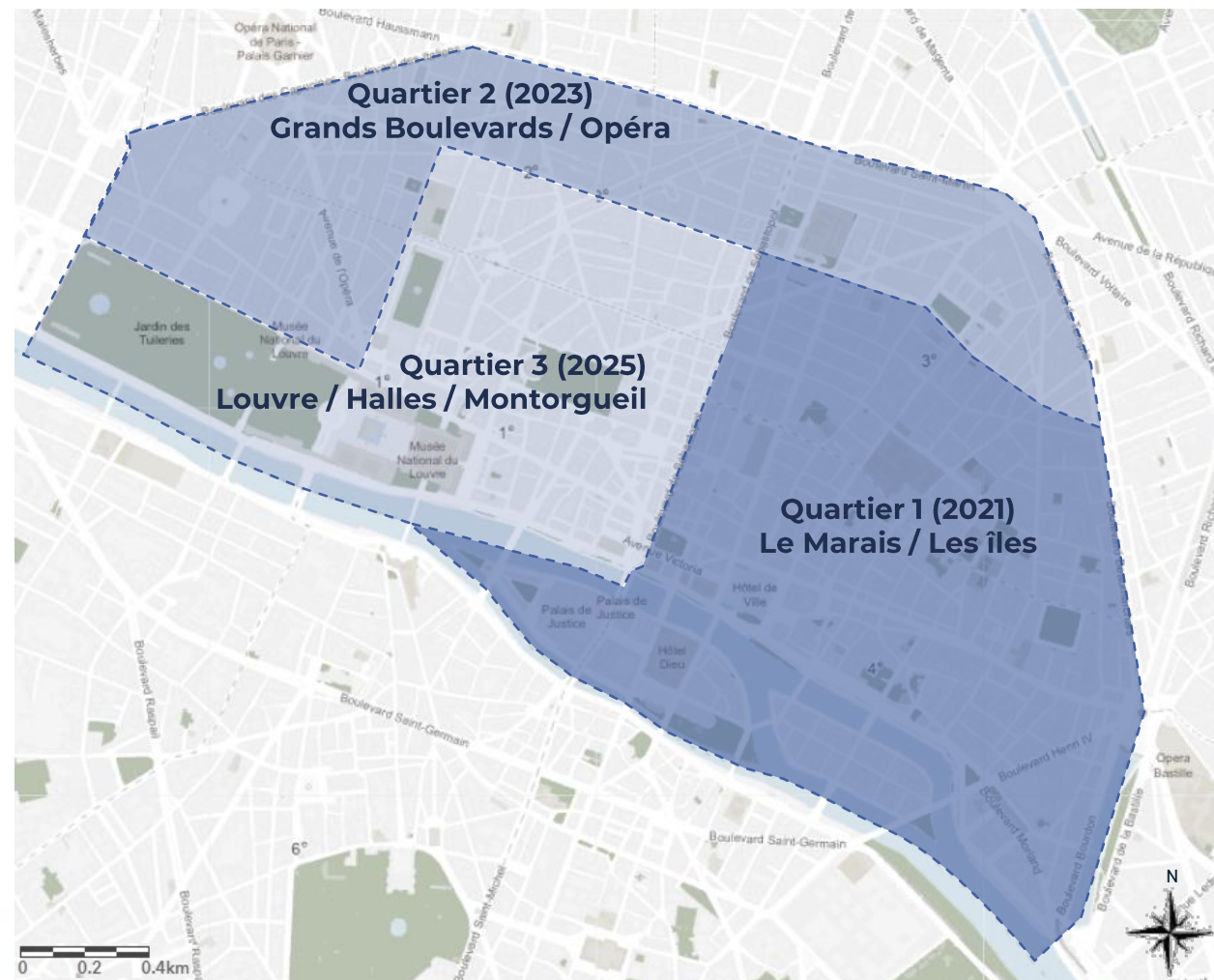
Quartier 2 : Grands Boulevard / Opéra

Lancé en 2023

Quartier 3 : Louvre / Halles /

Montorgueil

Lancement aujourd'hui



Quartier 1 – Le Marais / Les îles

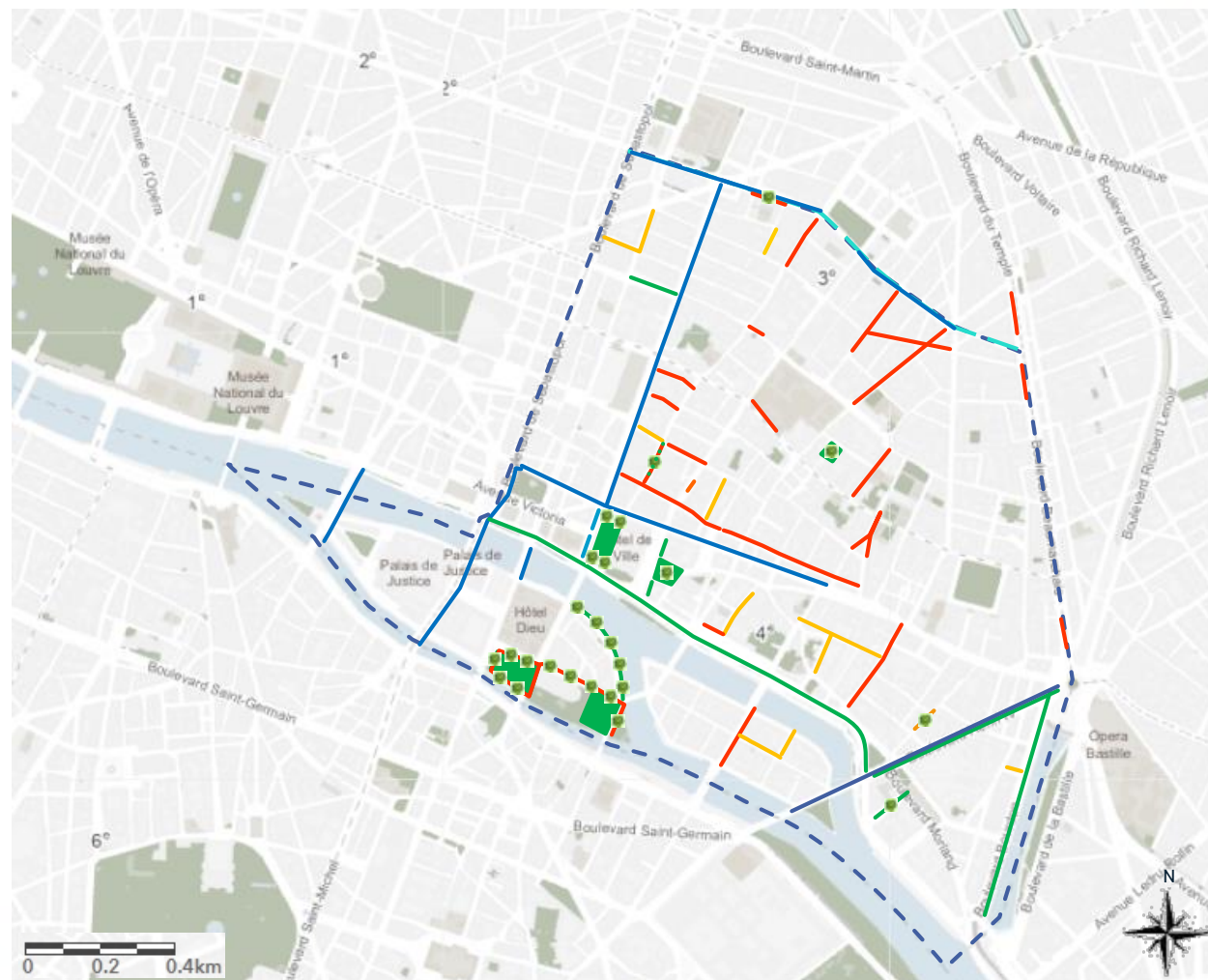
La concertation en chiffres

concertation de mai à juillet 2021

- **451** participant.es
- **124** contributions
- **1078** soutiens
- **3** projets retenus par référendum

Les projets (réalisés et à venir) en chiffres

- **10** nouvelles rues aux écoles
- **22** projets d'aménagement en faveur des piétons
- **27** rues bénéficiant de nouveaux aménagements cyclables, des plus légers aux plus sécurisés
- **15** projets de végétalisation : **7 600 m²** de végétalisation cumulée au sol, incluant la plantation de **325** nouveaux arbres 
- **22** rues dont le sens a été modifié par le nouveau plan de circulation pour apaiser le trafic



Quartier 1 – Le Marais / Les îles



@Amal Al Freijjat/Ville de Paris
@Christophe Belin/Ville de Paris



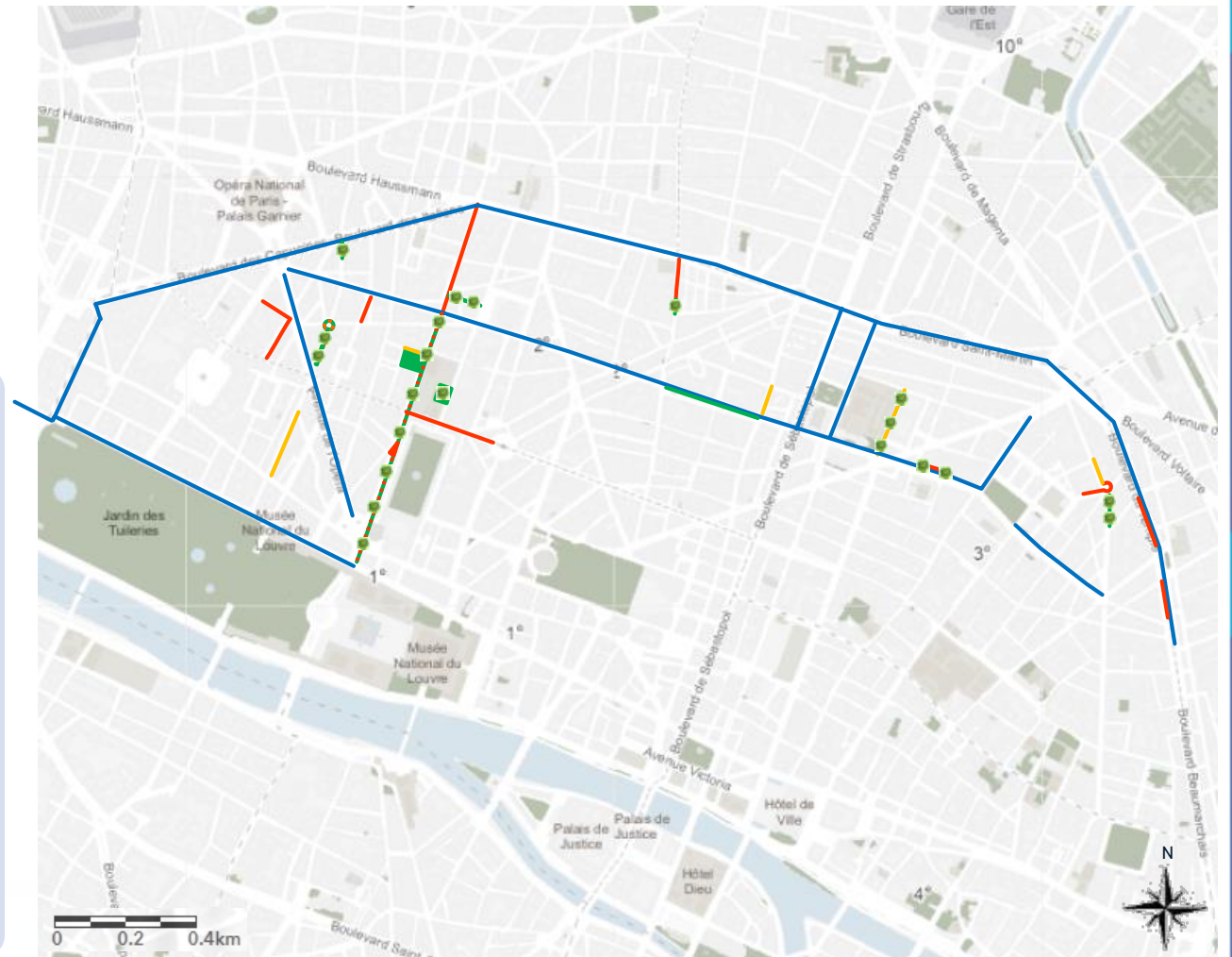
Quartier 2 – Grands Boulevards / Opéra

La concertation en chiffres *concertation de mars à mai 2023*

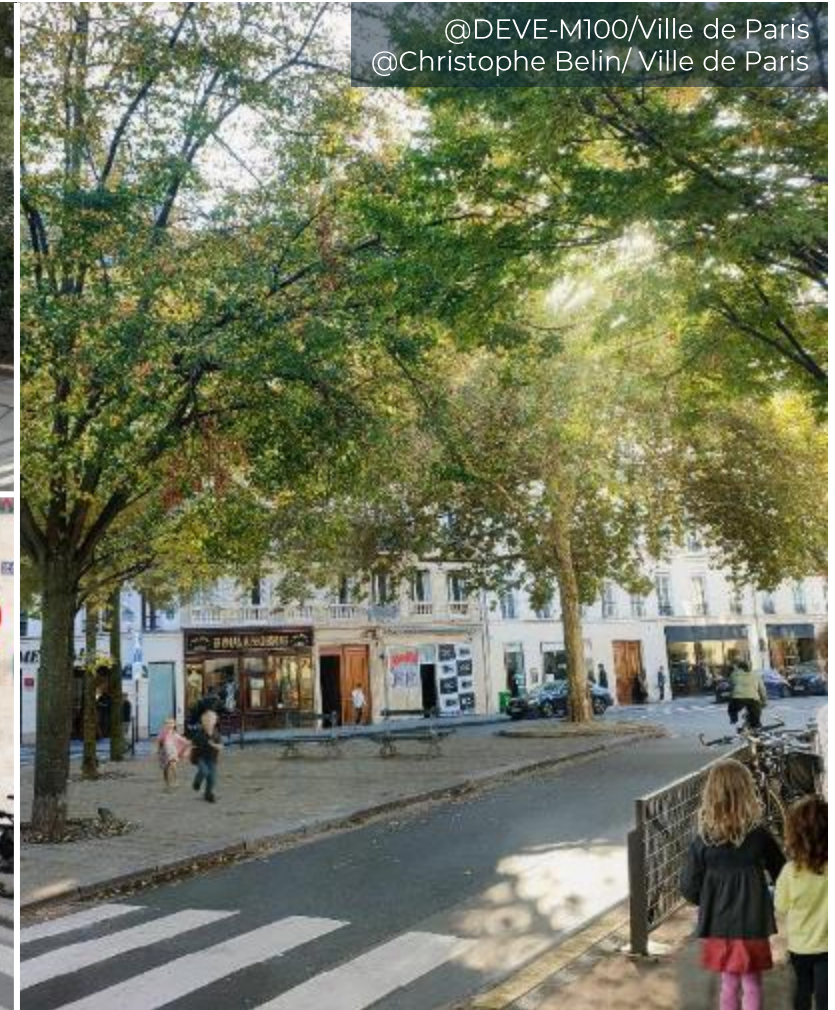
- **136** participant.es
- **120** contributions
- **2 476** soutiens

Les projets (réalisés et à venir) en chiffres

- **5** nouvelles rues aux écoles
- **11** projets d'aménagement en faveur des piétons
- **9,4** km de nouveaux aménagements cyclables, des plus légers aux plus sécurisés
- **12** projets de végétalisation : **365 m²** de végétalisation cumulée au sol, incluant la plantation de **49** nouveaux arbres 
- **25** rues dont le sens a été modifié par le nouveau plan de circulation pour apaiser le trafic



Quartier 2 – Grands Boulevards / Opéra

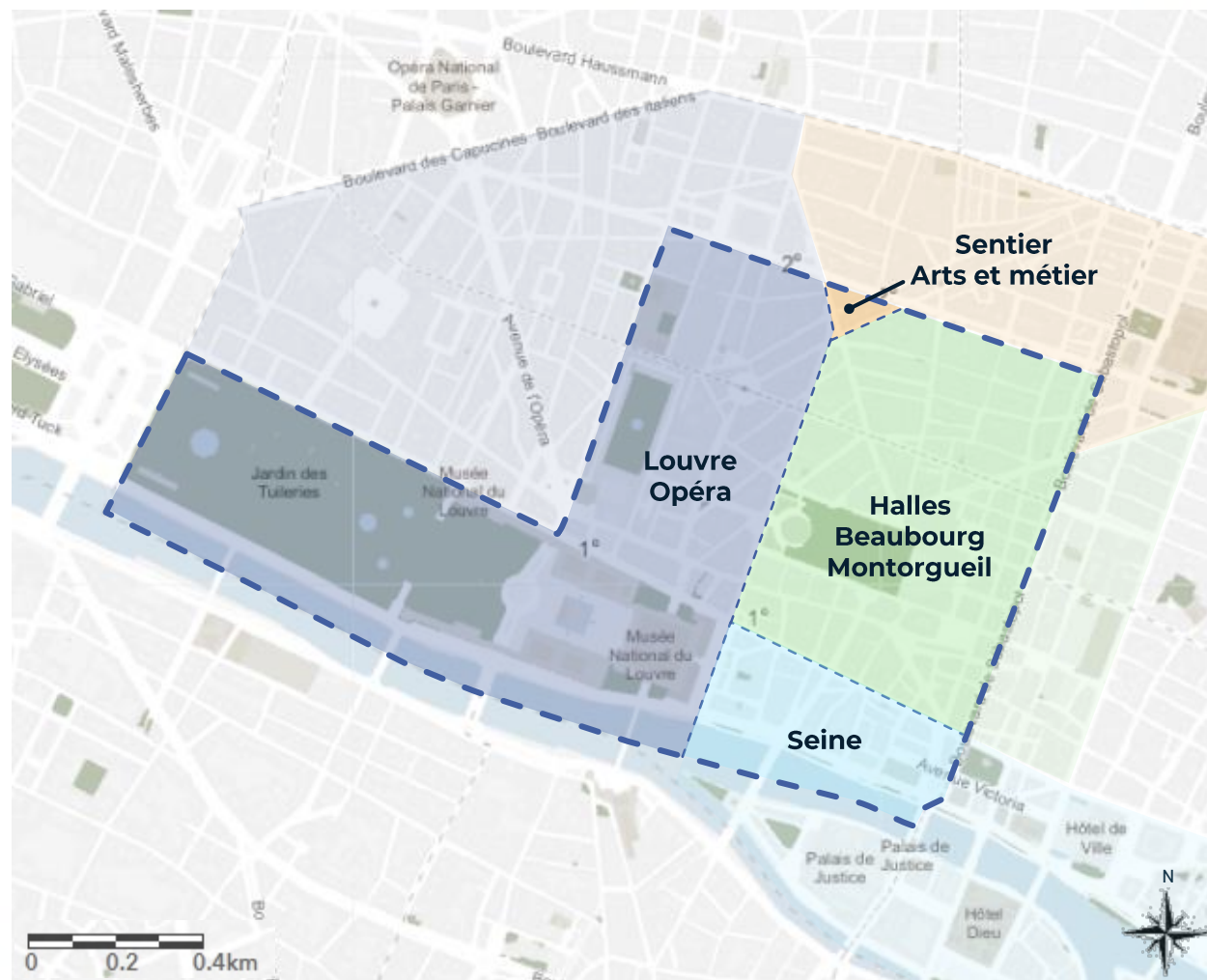


Quartier 3 – Louvre / Halles / Montorgueil

Quartier lancé aujourd'hui

Les chiffres clés du quartier

- **1,67** km² de superficie
soit **30%** de la surface de Paris Centre
- **29 000** habitants
soit **29%** de la population de Paris Centre
- **2** arrondissements concernés :
 - Paris 1^{er}
 - Paris 2^e
- **4** Conseils de quartiers concernés :
 - Louvre - Opéra
 - Halles - Beaubourg - Montorgueil
 - Seine
 - Sentier - Arts et Métier



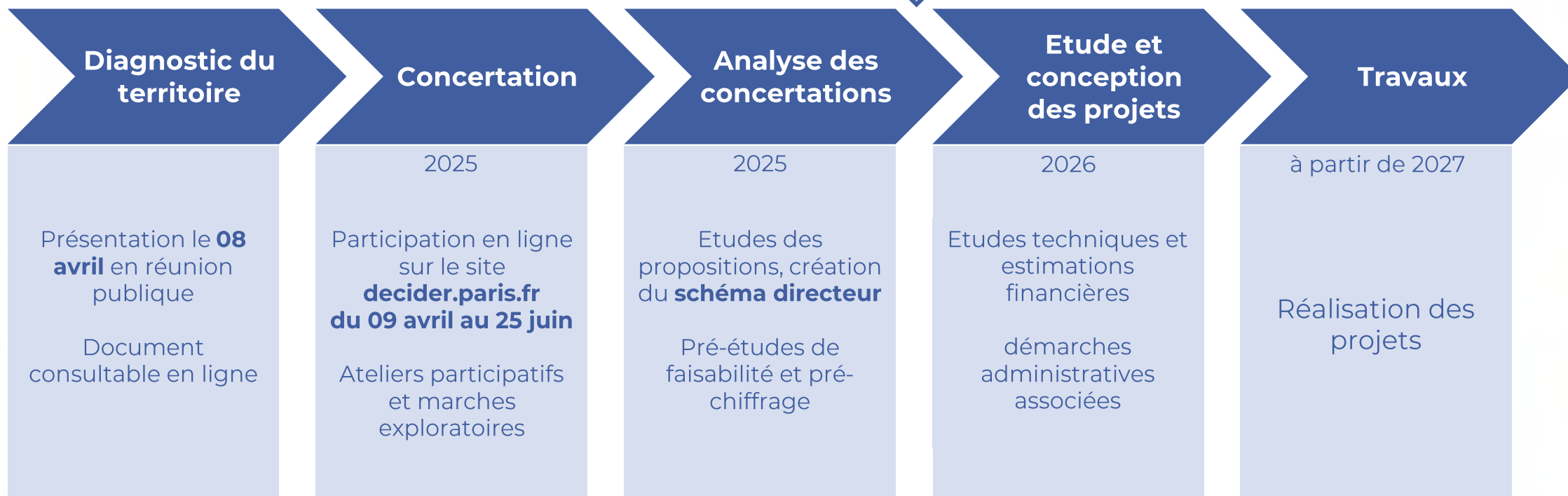
Calendrier du quartier Louvre / Halles / Montorgueil

VOUS ÊTES ICI



Réunion de lancement

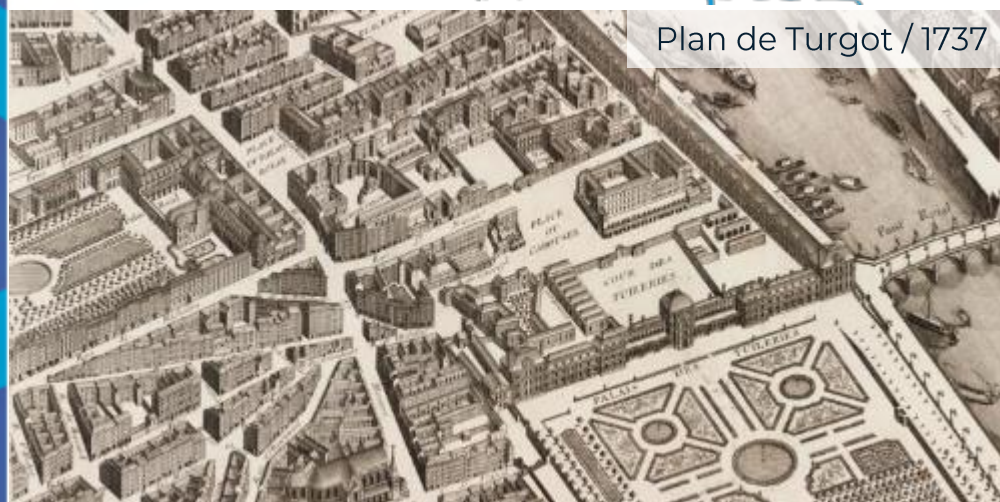
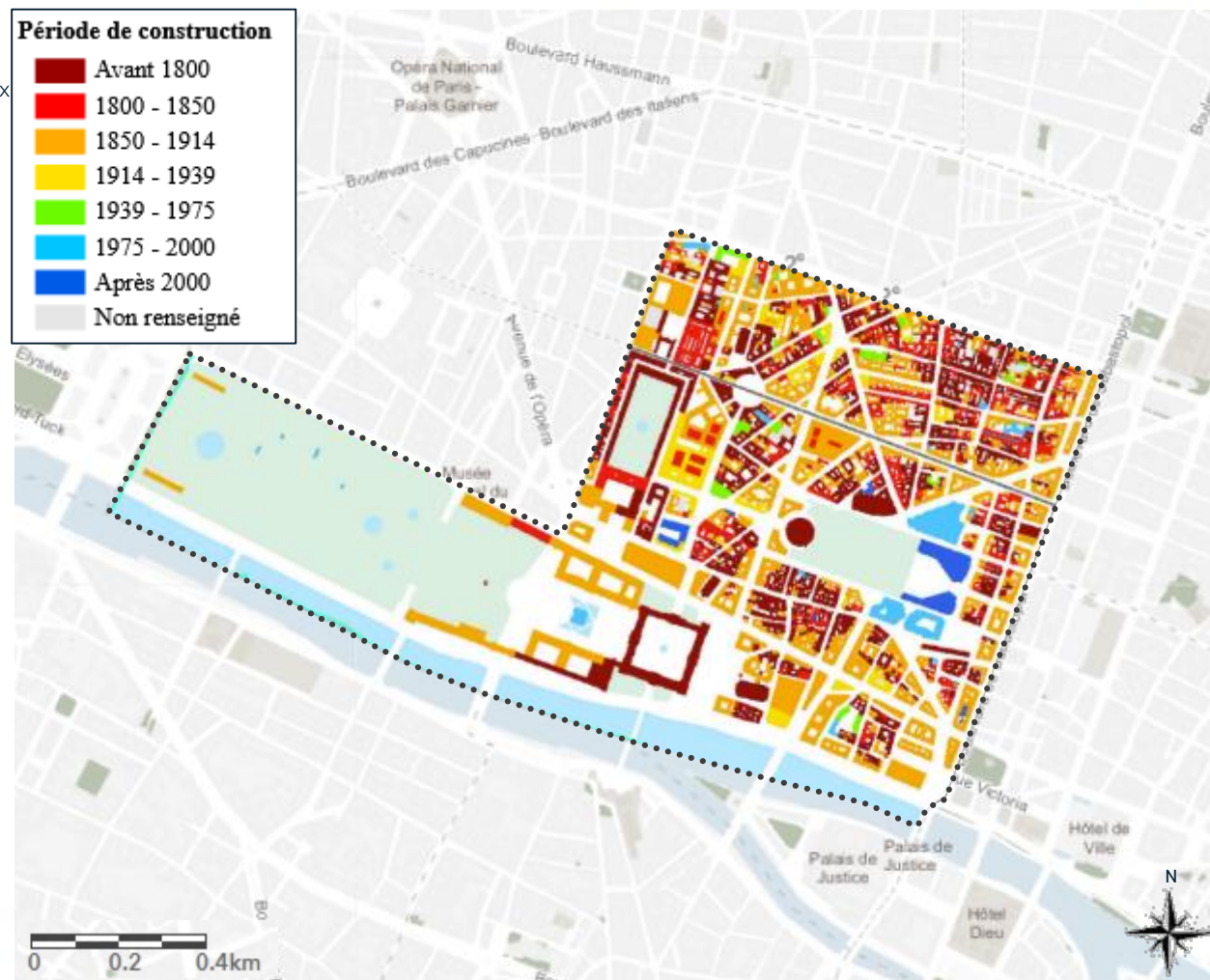
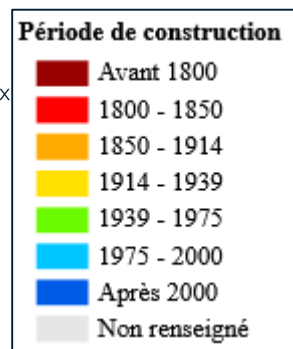
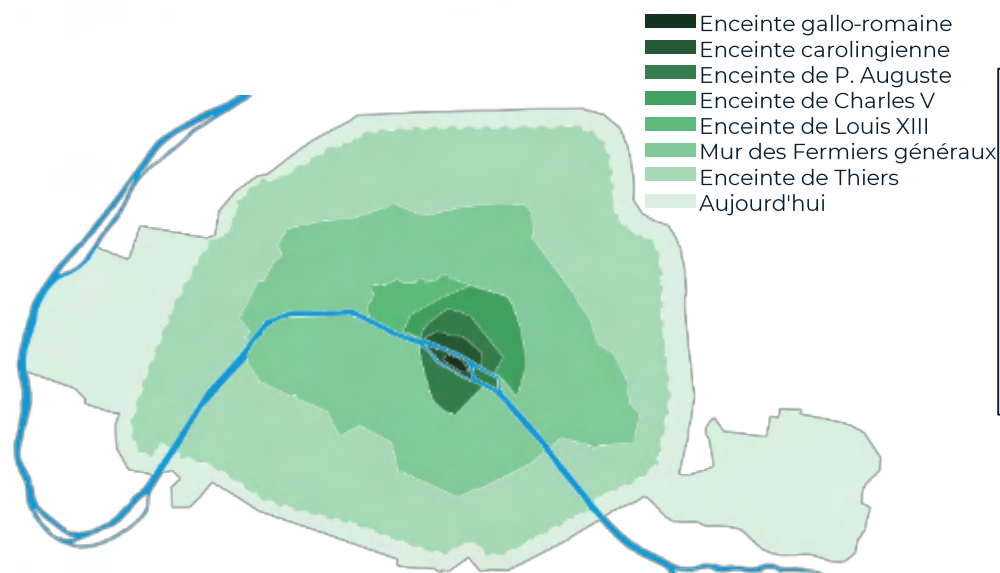
Réunion de restitution



02

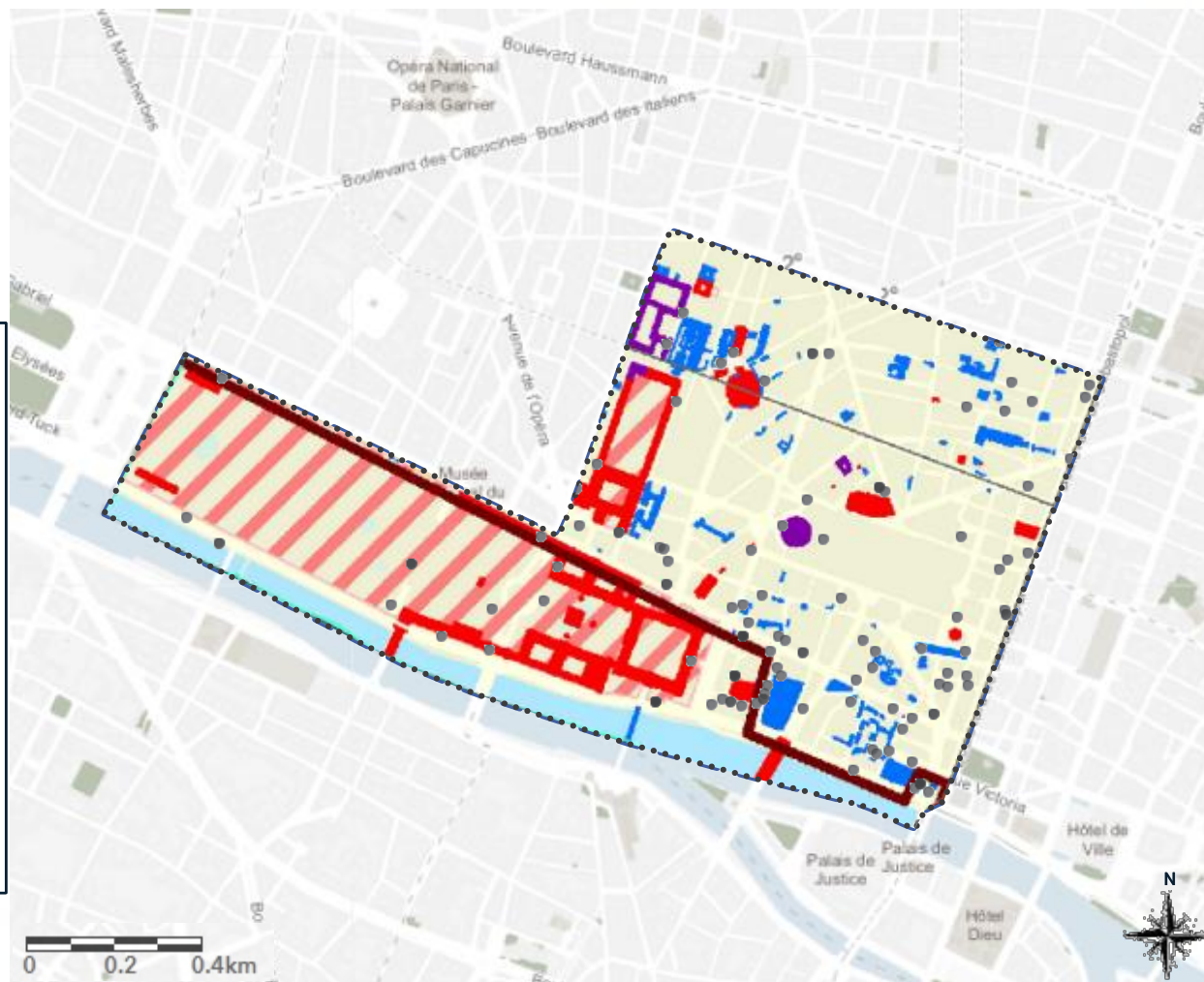
Diagnostic du quartier Louvre / Halles / Montorgueil

Un quartier au cœur de l'histoire parisienne

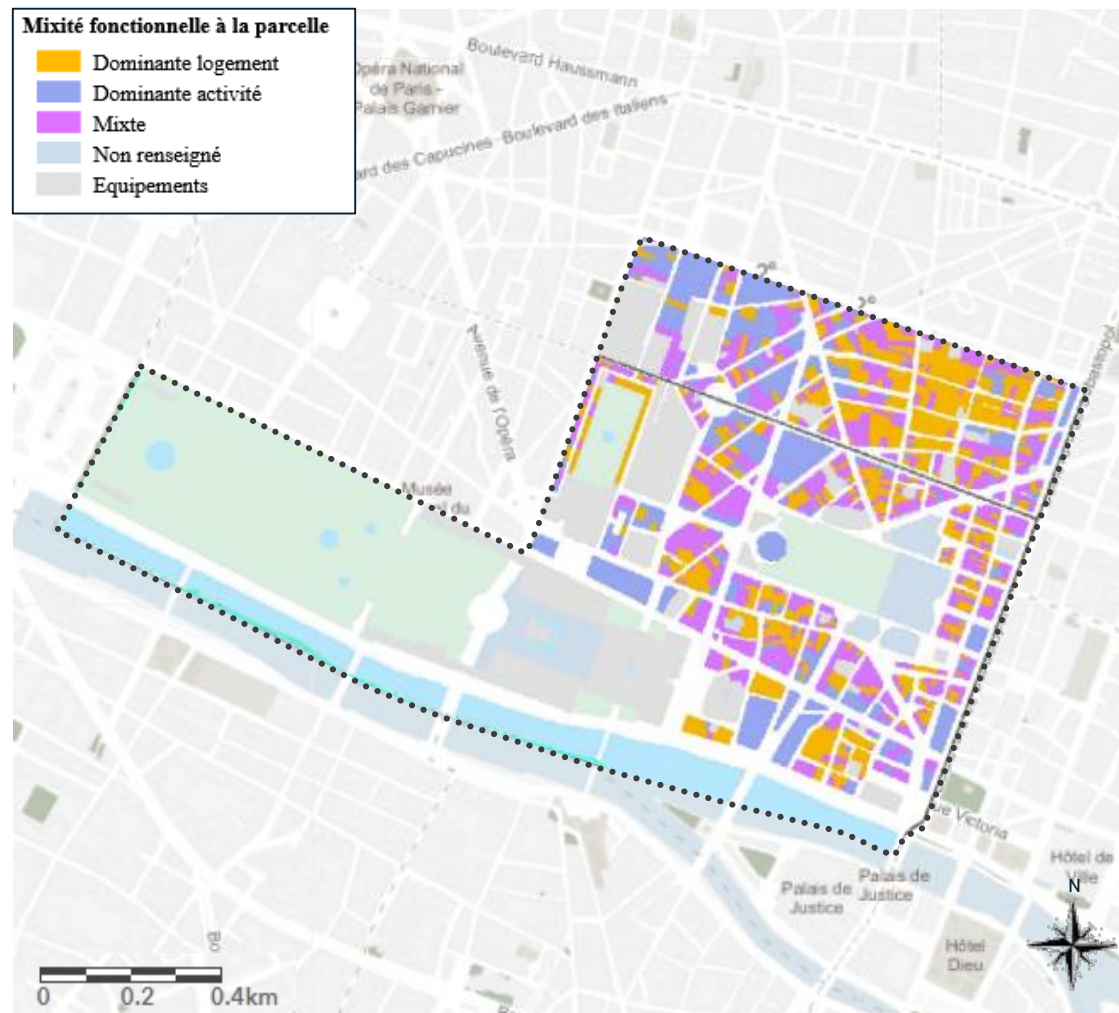
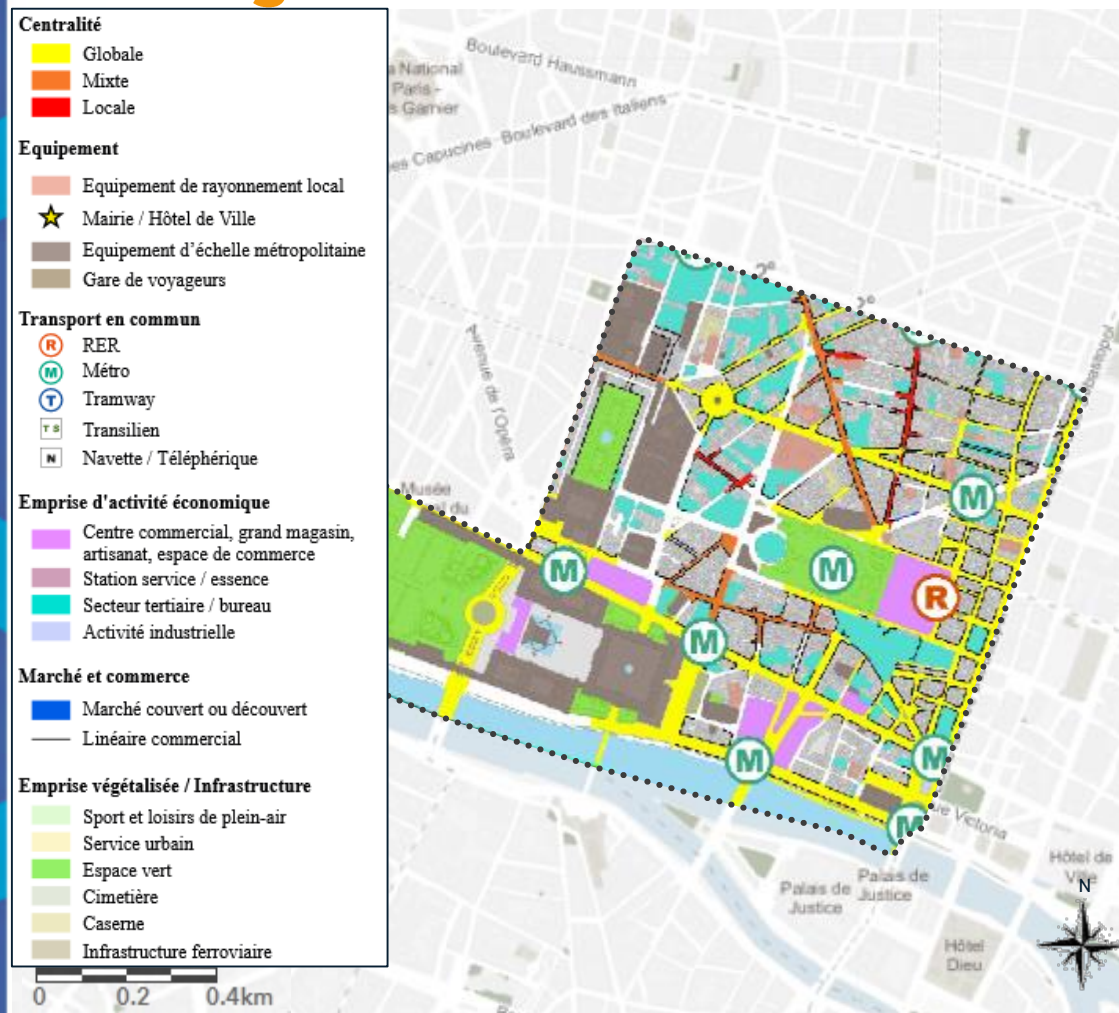


De nombreux monuments historiques

Une densité exceptionnelle en protections patrimoniales, témoins de l'histoire du quartier, et également des contraintes à prendre en compte dans les projets d'aménagement.



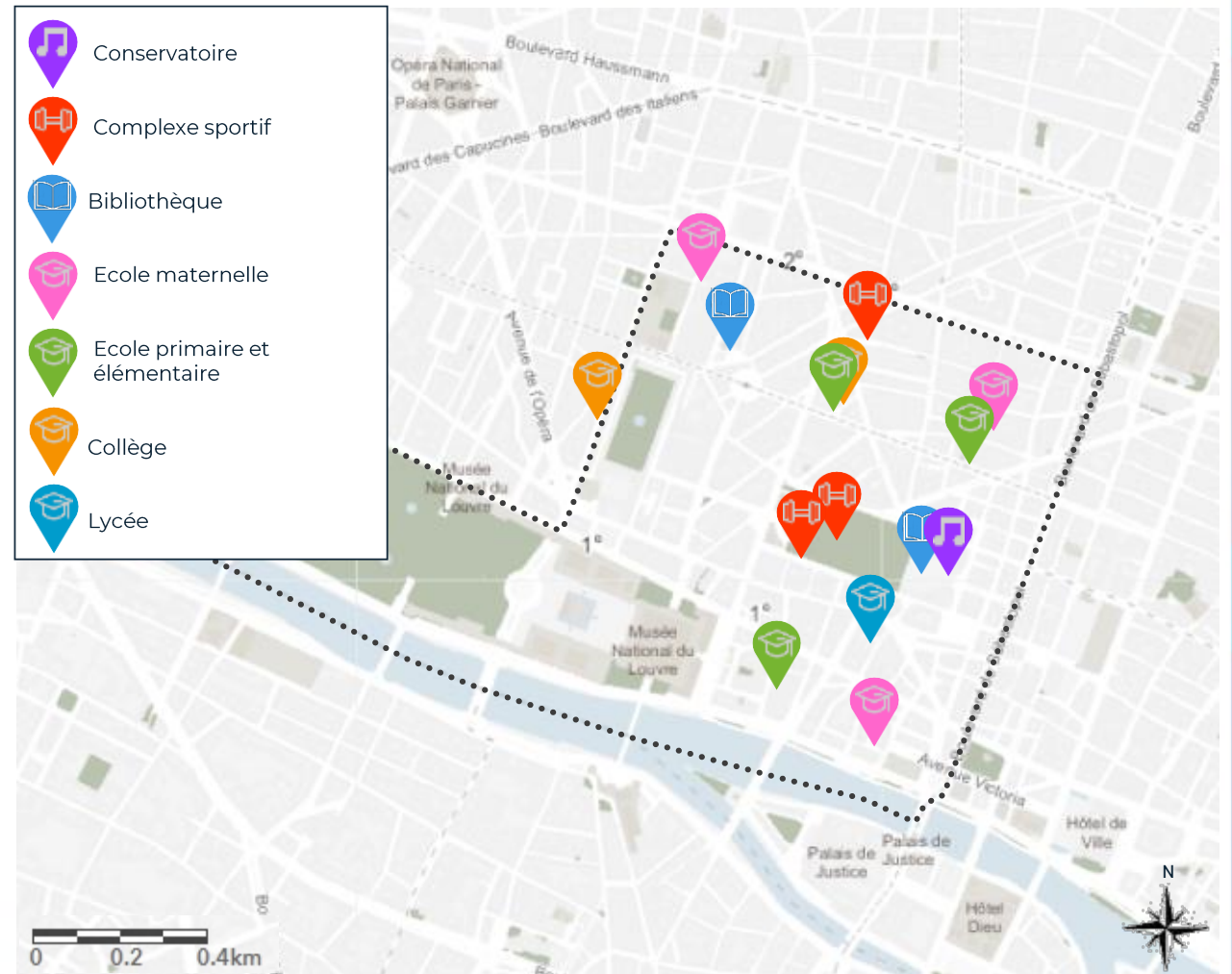
Un quartier au rayonnement national avec une forte mixité des usages



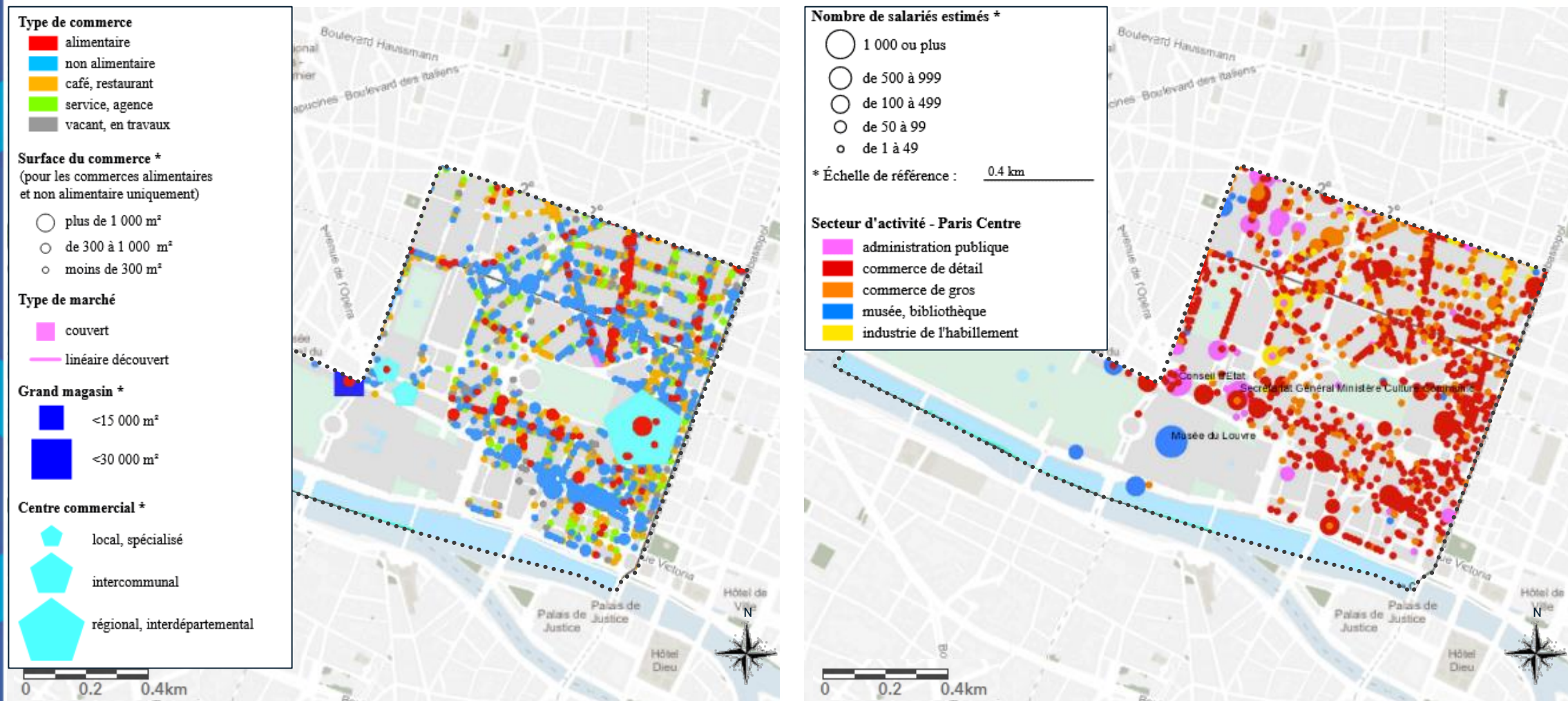
Une forte densité en équipements publics

Le quartier concentre aussi de nombreux établissements éducatifs et sportifs, notamment :

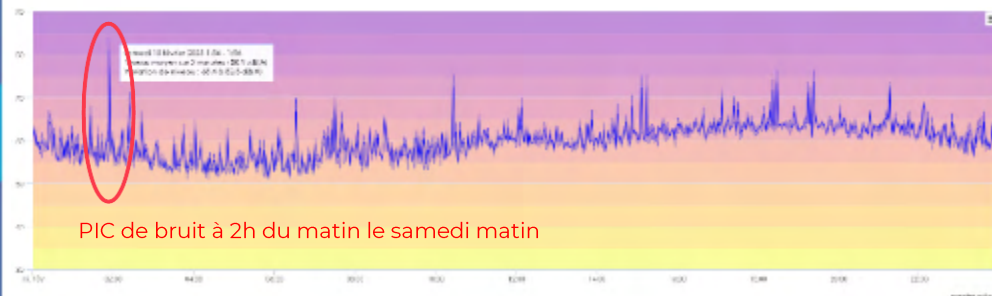
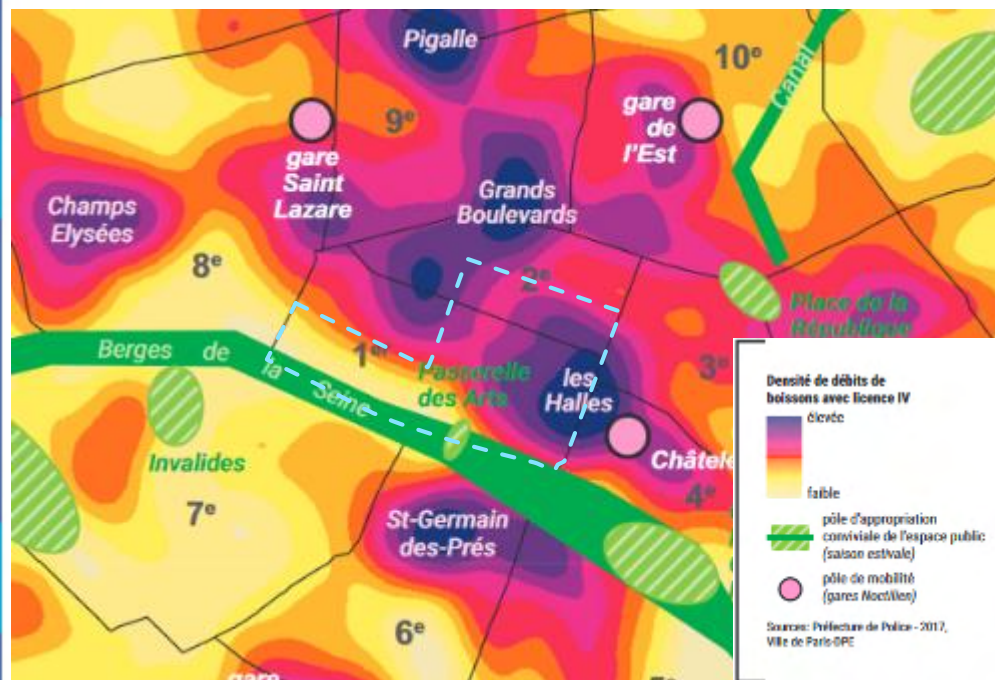
- **1 conservatoire municipal** (W. A. Mozart),
- **2 bibliothèques** (médiathèque de la Canopée, bibliothèque Charlotte Delco),
- **4 complexes sportifs** (gymnase et piscine Suzanne Berlioux, terrain de basket-ball des Halles, complexe sportif Jean Dame, Centre'Halles Park),
- **2 écoles maternelles** (école Dussoubs, école Saint-Germain l'Auxerrois)
- **3 écoles élémentaires et primaires** (école de l'Arbre Sec, école Etienne Marcel, école de la Jussienne),
- **2 collèges** (collège Jean-Baptiste Poquelin et collège César Franck),
- **1 lycée** (lycée Pierre Lescot).



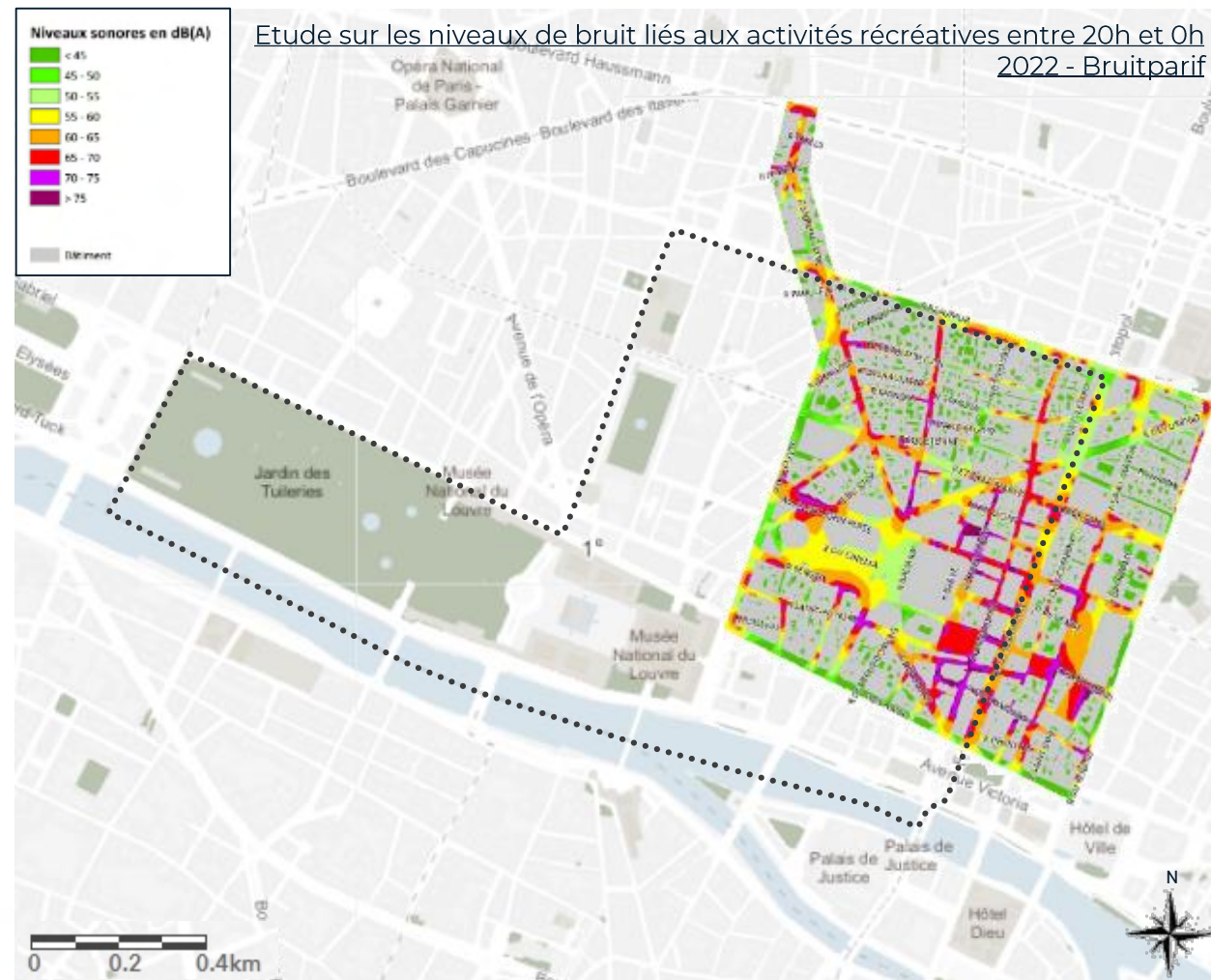
Une polarité commerciale d'intérêt régional



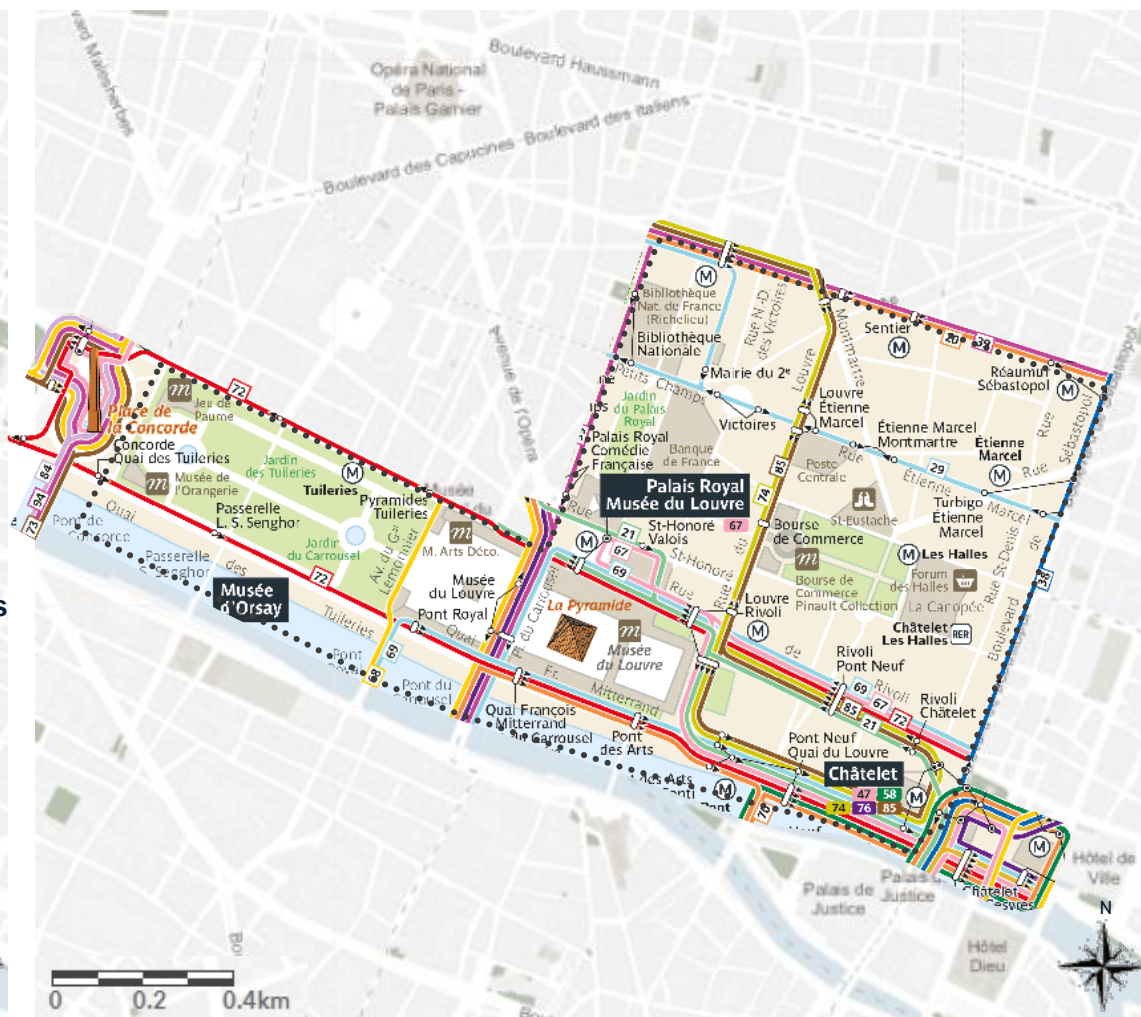
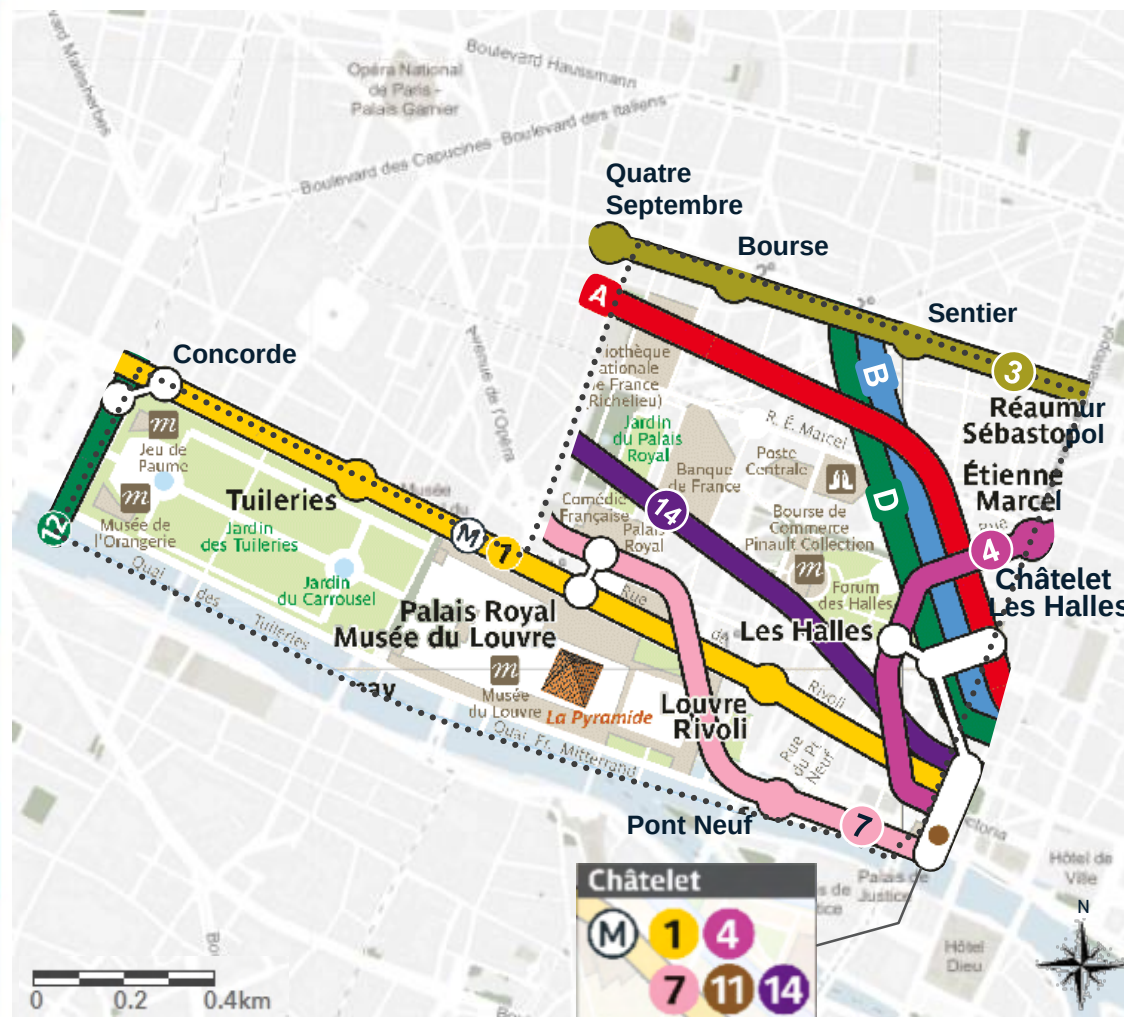
Des activités nocturnes sources de nuisances sonores



Etude sur les niveaux de bruit liés aux activités récréatives entre 20h et 0h
2022 - Bruitparif



Un réseau de transport en commun exceptionnel

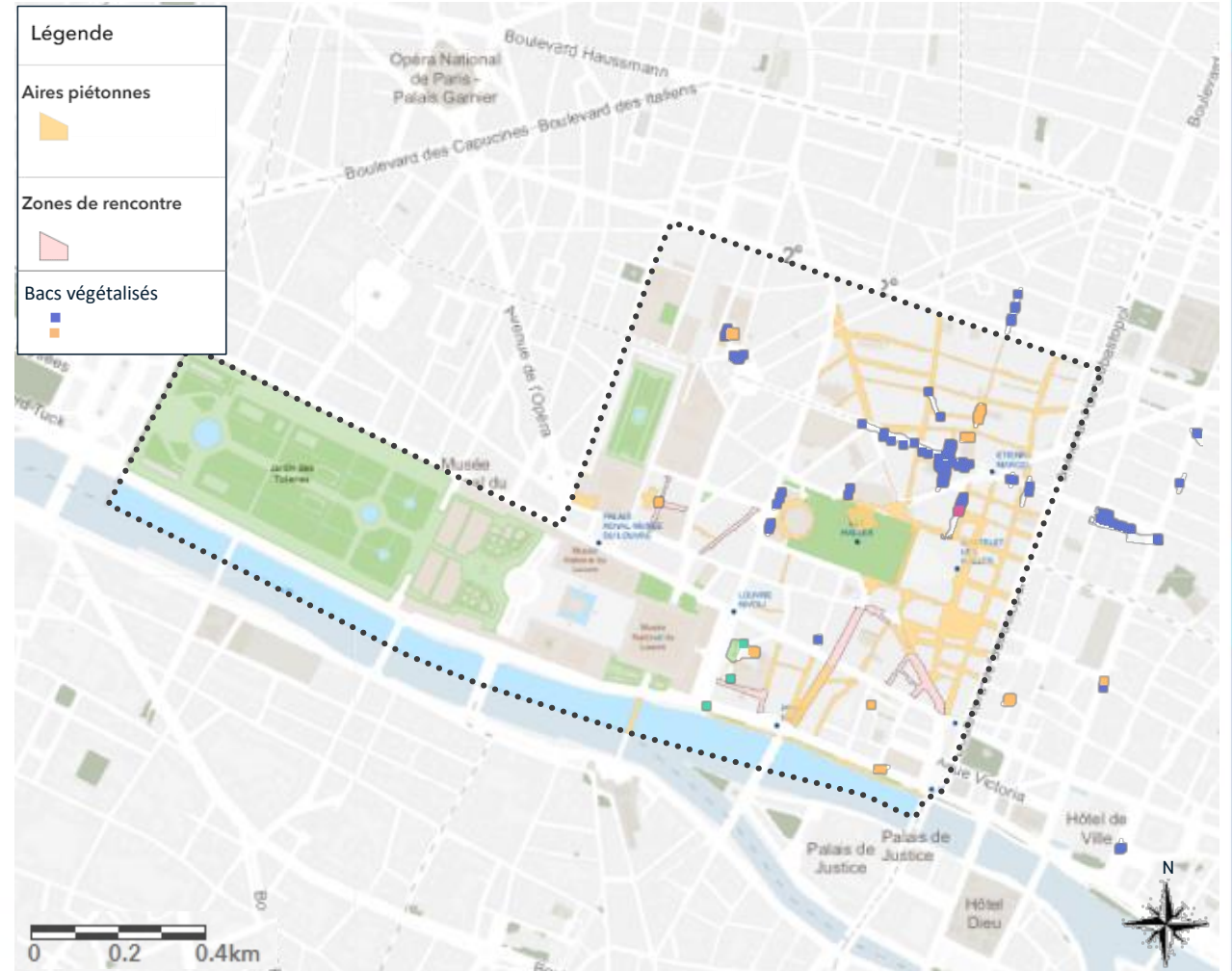


Un quartier déjà largement piéton

Les aires piétonnes du quartier :

- Quartier Montorgueil
- Quartier des Halles
- Abords de la Samaritaine

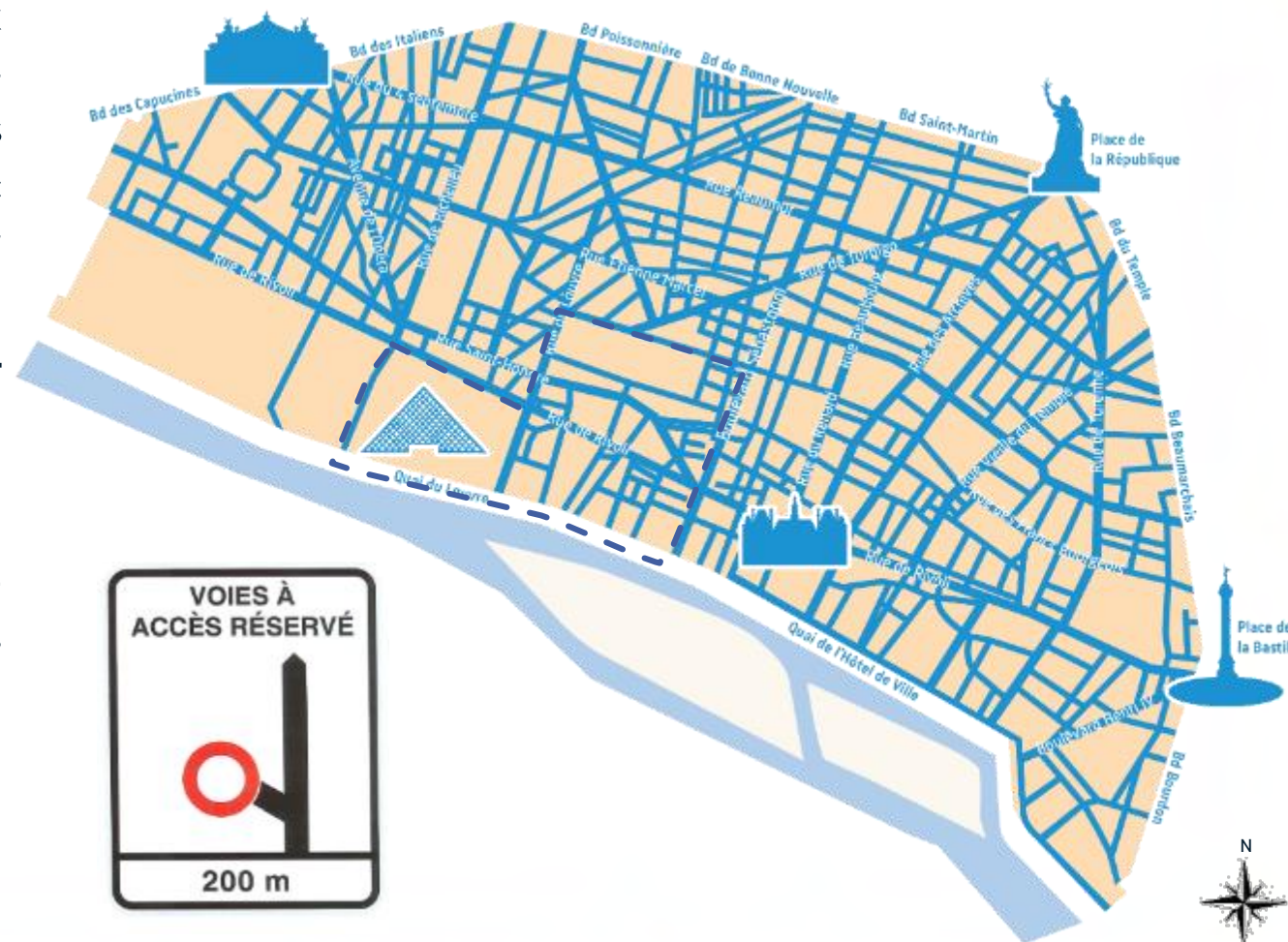
Le respect des règles de circulation restreinte et lente dans ces aires piétonnes est un enjeu important.



ZTL – Zone à Trafic Limité

Afin de **décarboner les mobilités**, de nombreux dispositifs d'apaisement de la circulation ont été mis en place sur le quartier ces dernières années. Ils permettent de réduire le trafic d'engins motorisés et les nuisances et danger qui lui sont associées. Le plus récent étant la mise en place de la **Zone à Trafic Limité ou ZTL** depuis le 5 novembre 2024. Sa phase pédagogique prendra fin prochainement.

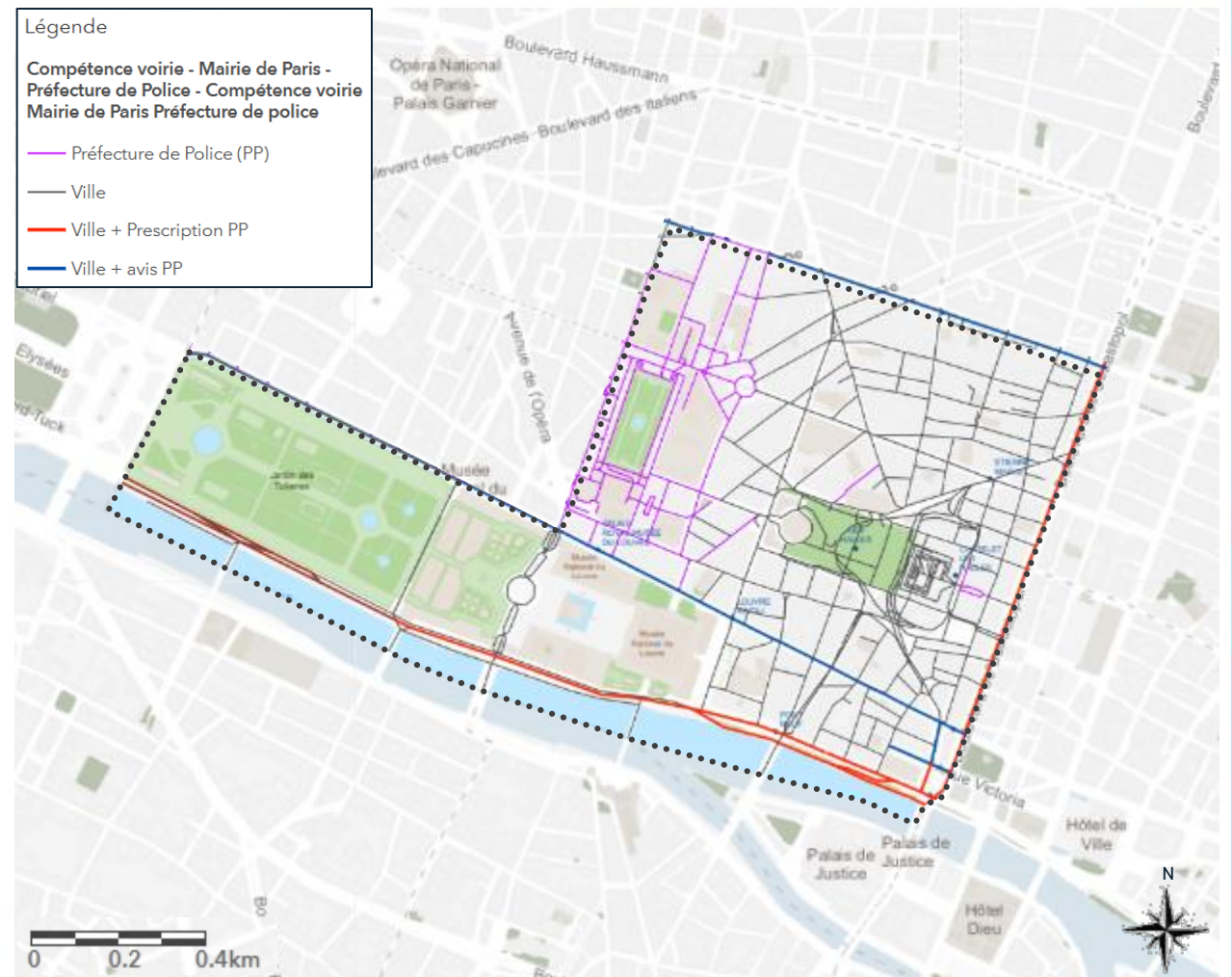
Ce dispositif **interdit désormais le trafic de transit** dans le centre de Paris aux véhicules motorisés, sauf exceptions, 24 h / 24 h et 7 j / 7.



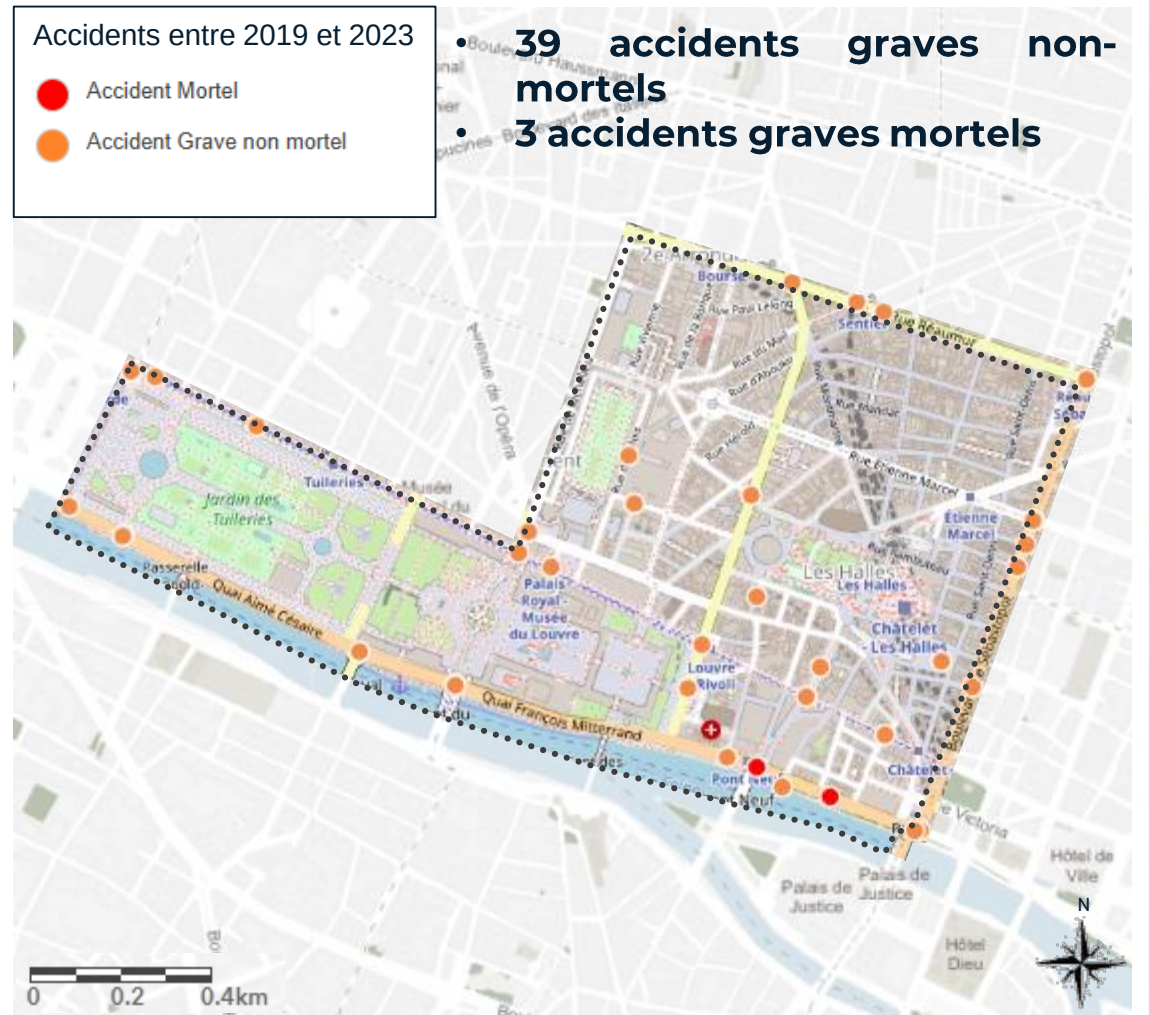
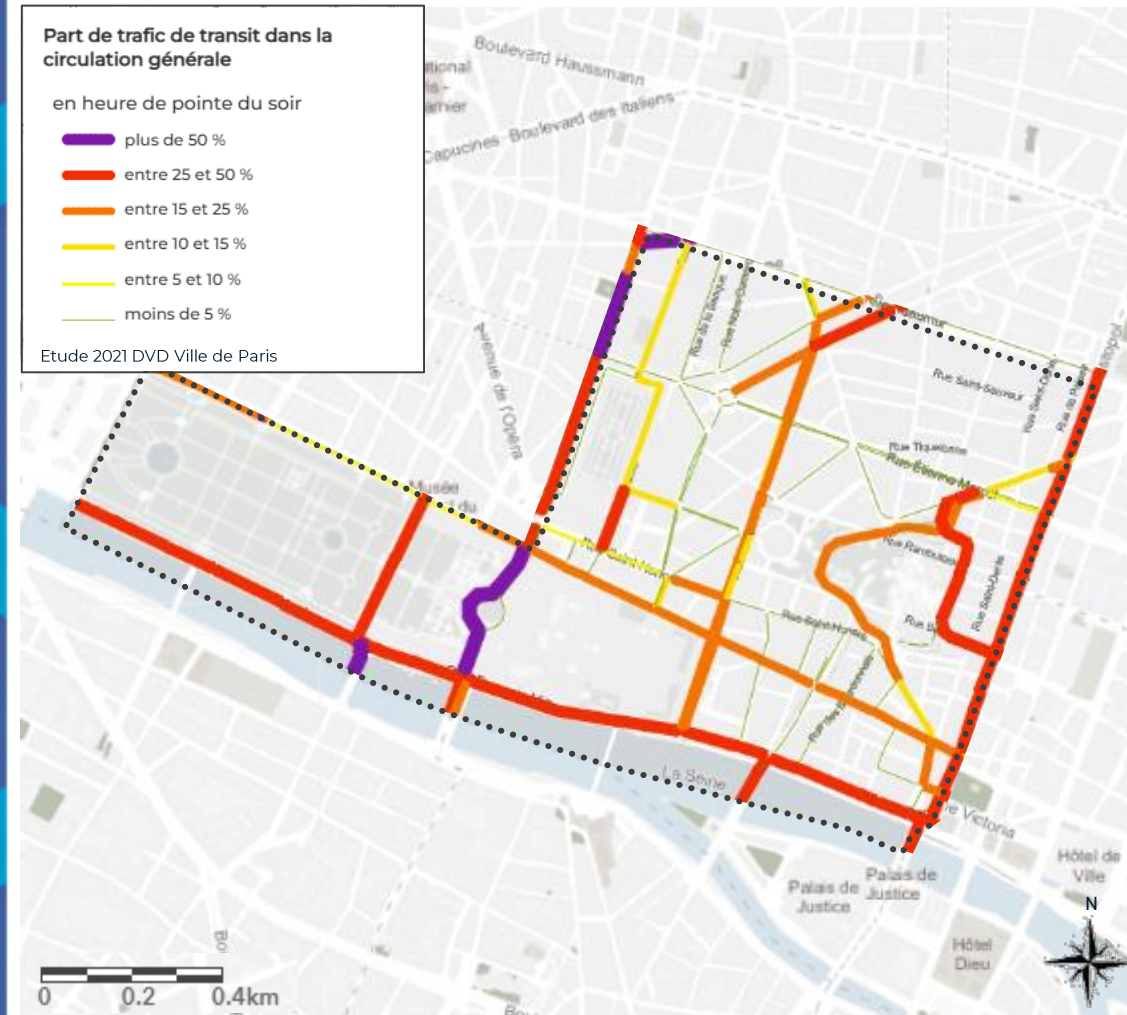
Une partie du quartier où la Préfecture de Police est compétente sur la circulation

Répartition de la compétence voirie entre la Ville de Paris et la Préfecture de Police.

Dans les rues en rose sur la carte, la Préfecture de Police est compétente au titre de la police de circulation. Elle dispose ainsi d'un droit de regard sur tout projet d'aménagement proposé par la Mairie.



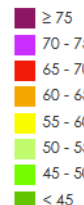
Des flux de véhicules importants sur les grands axes du quartier, sources d'insécurité routière



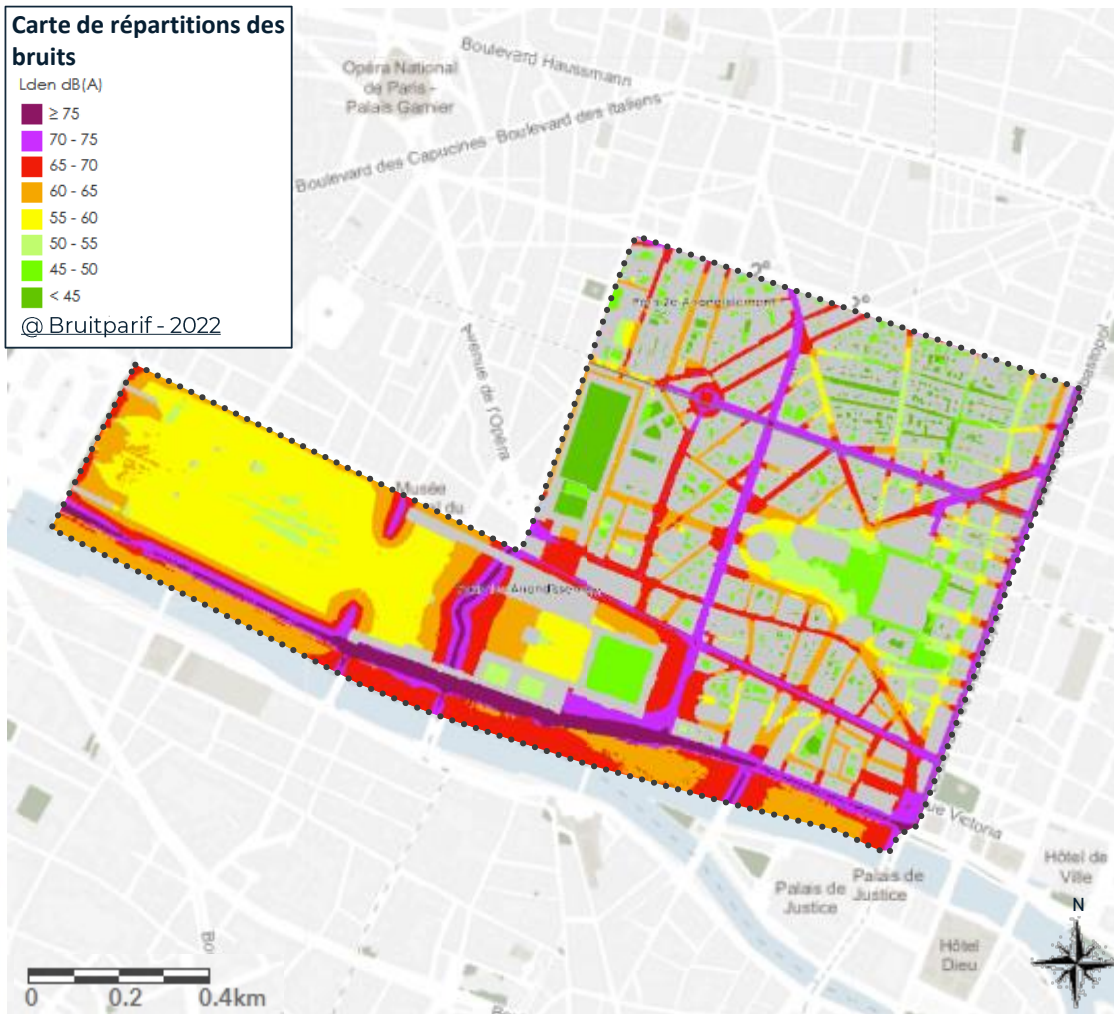
Une pollution de l'air et sonore caractéristique des axes très circulés

Carte de répartitions des bruits

Lden dB(A)



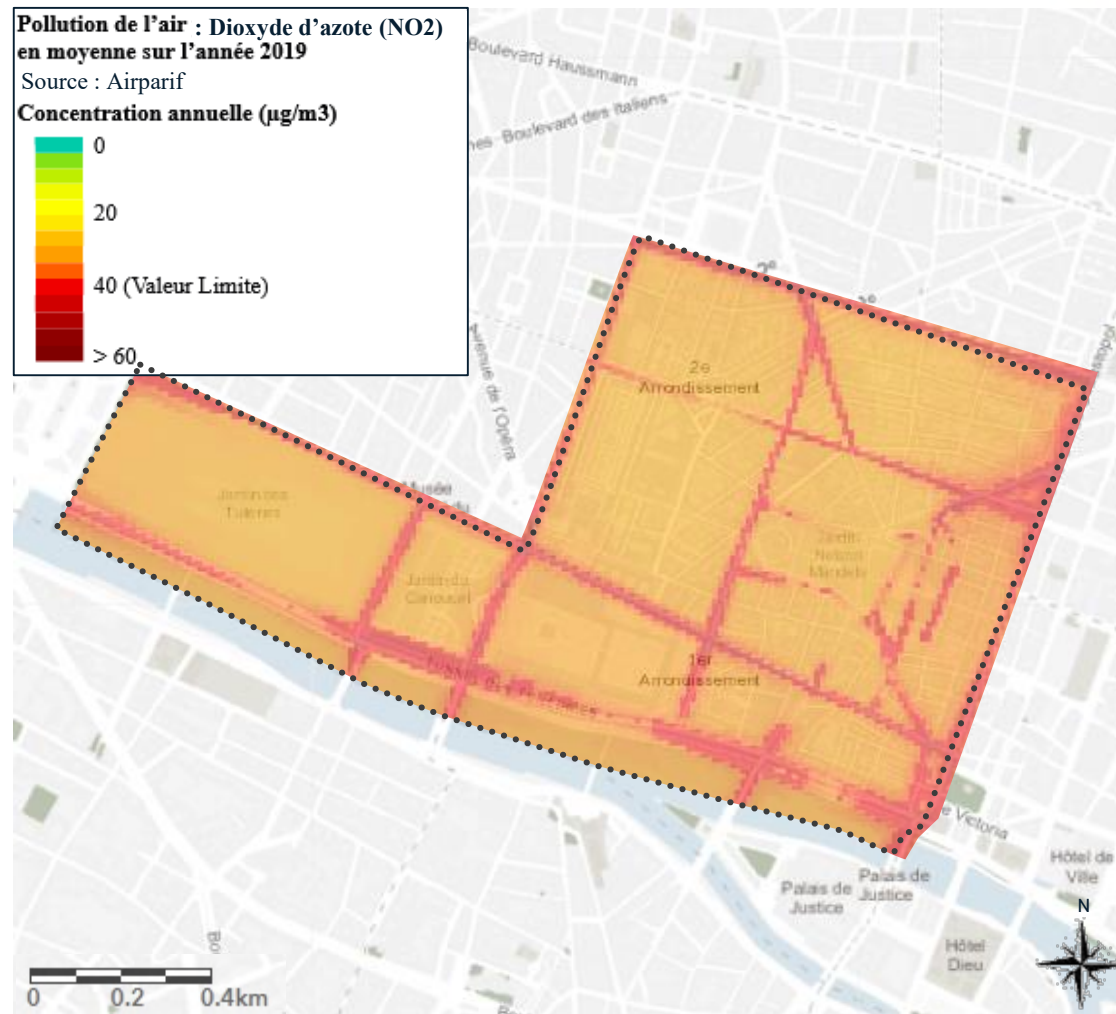
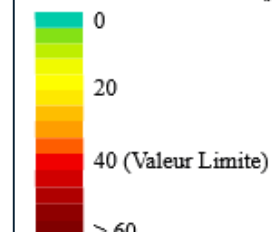
@ Bruitparif - 2022



Pollution de l'air : Dioxyde d'azote (NO2) en moyenne sur l'année 2019

Source : Airparif

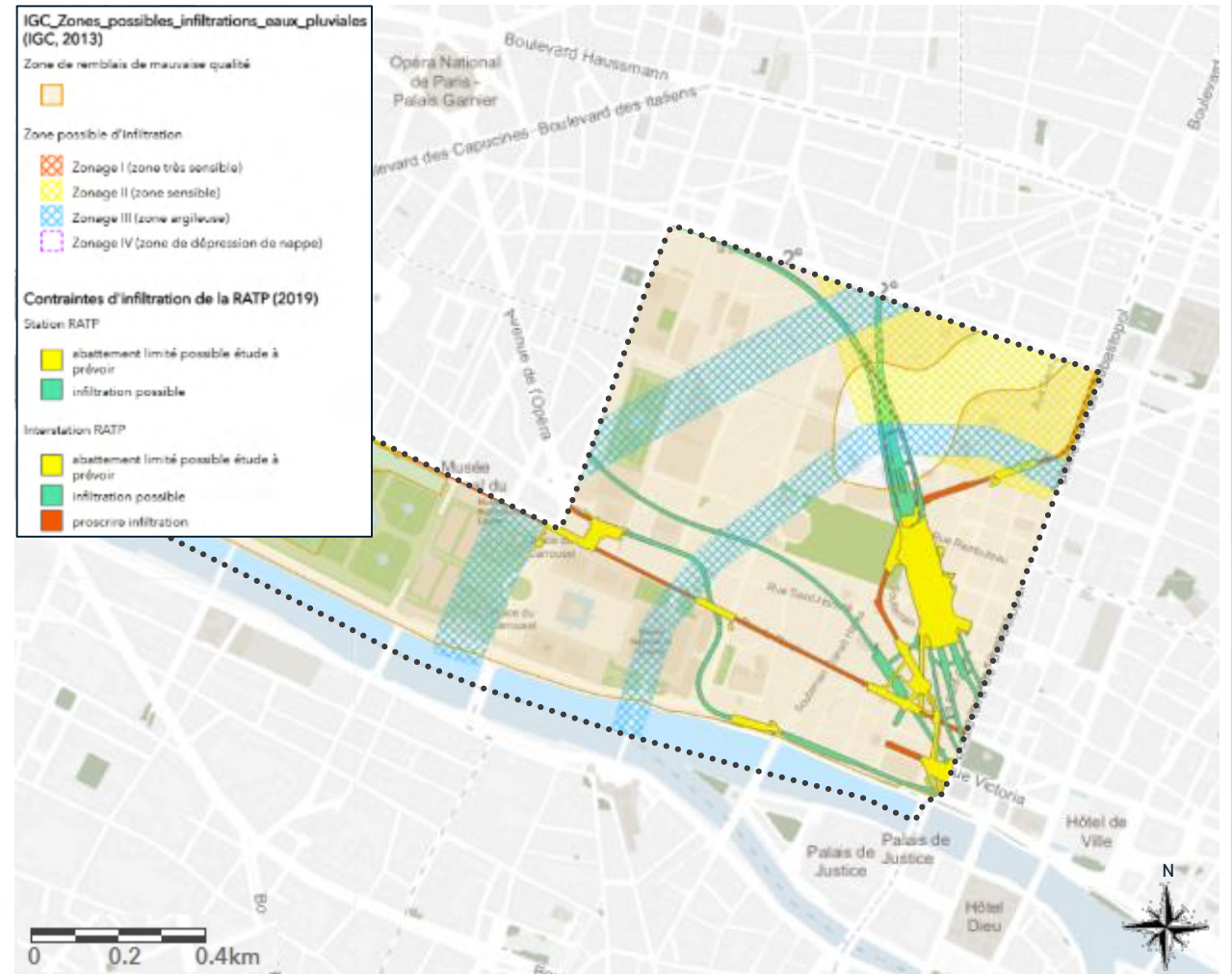
Concentration annuelle ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)



Le tunnel des Halles : particularité, ressource et contrainte

Ouvrages souterrains :

- Parkings souterrains
- Station Châtelet – les Halles
- Voies souterraines des Halles



Tous les habitants à moins de 500 m d'un îlot de fraîcheur

Espaces verts = îlots de fraîcheur

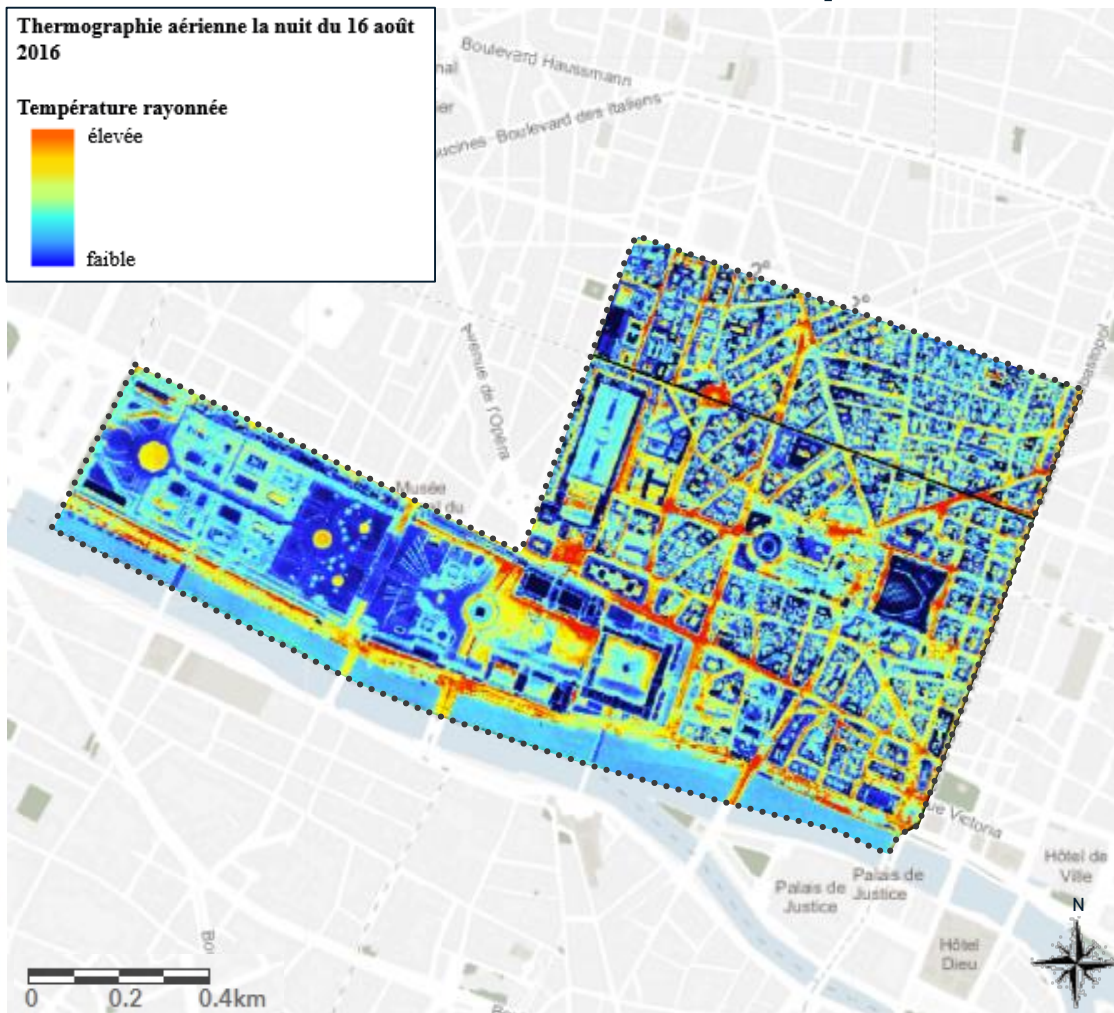


Thermographie aérienne la nuit du 16 août 2016

Température rayonnée

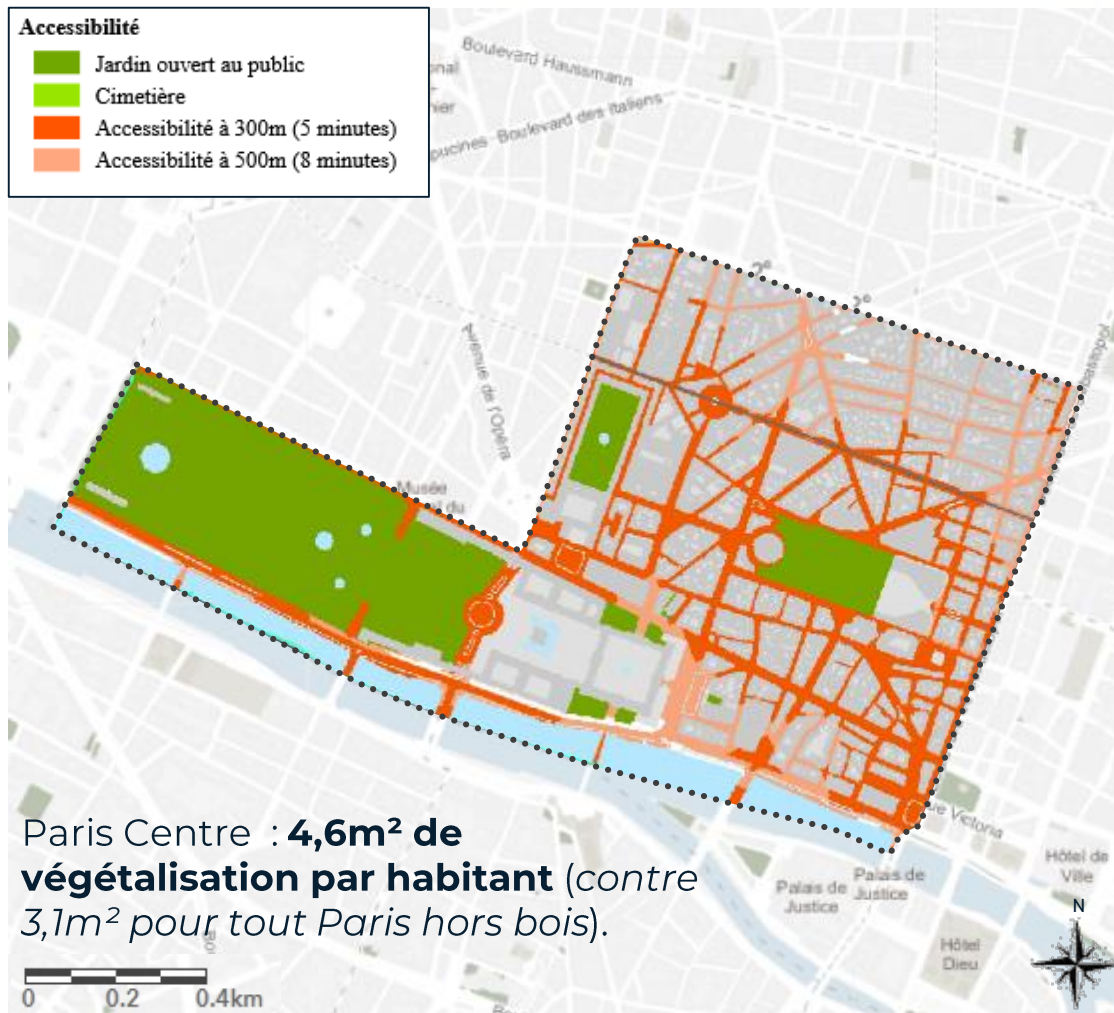
élevée

faible



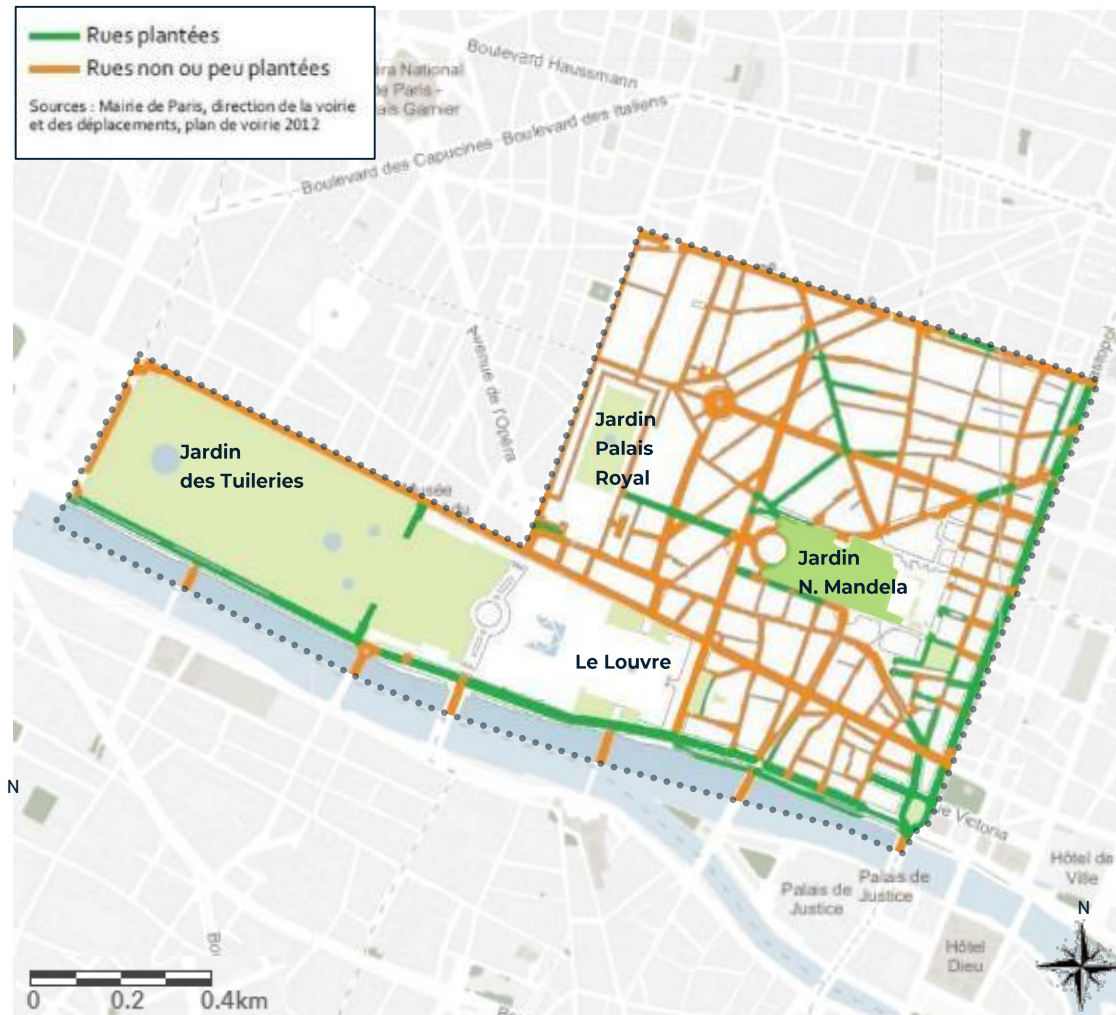
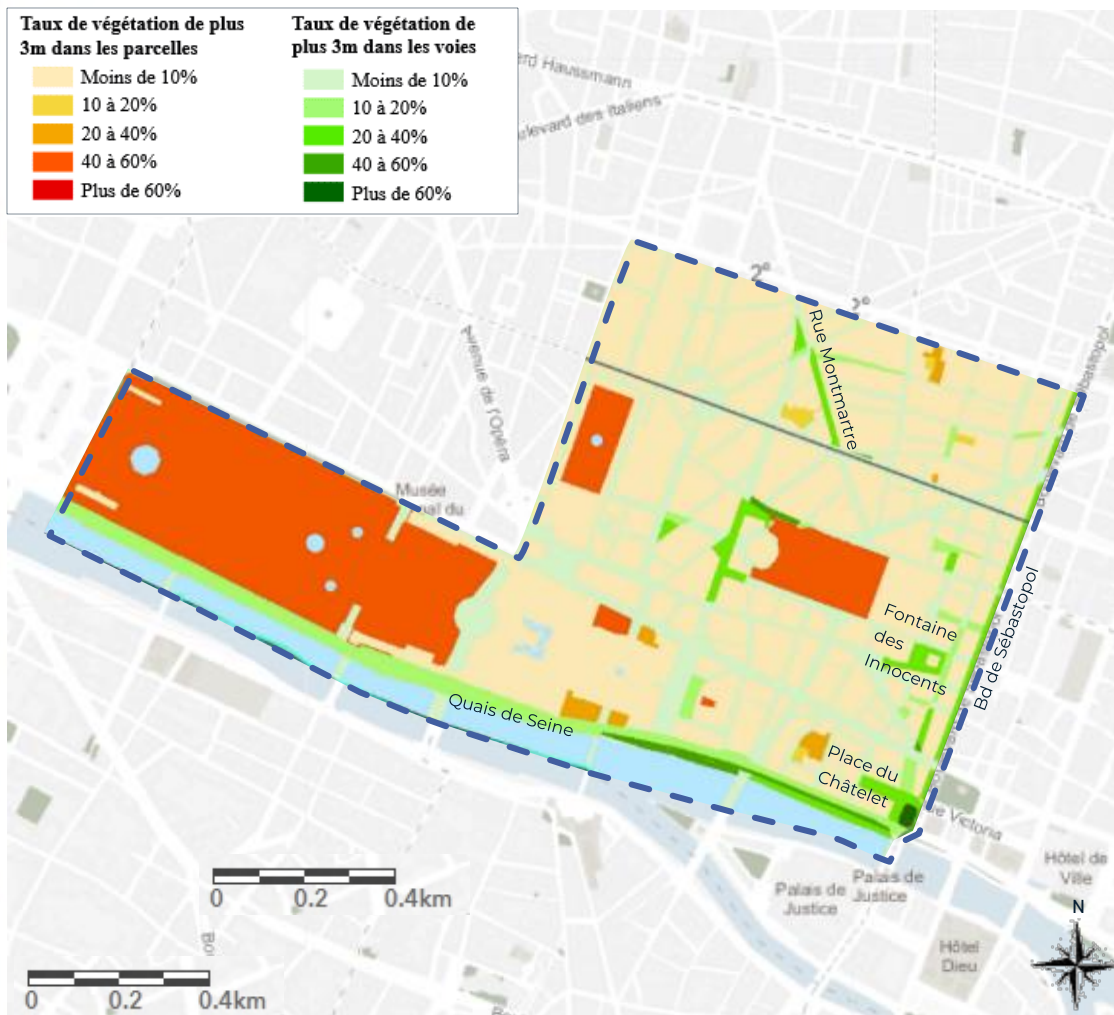
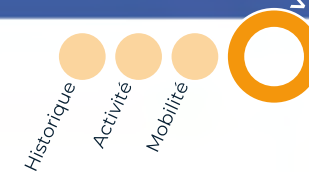
Accessibilité

- Jardin ouvert au public
- Cimetière
- Accessibilité à 300m (5 minutes)
- Accessibilité à 500m (8 minutes)



Paris Centre : **4,6m² de végétalisation par habitant** (contre 3,1m² pour tout Paris hors bois).

Hors espaces verts, une minorité de rues arborées



Arbres et Alignements existants



Grand axe inter-quartiers

Boulevard de Sébastopol
Double alignements de
Platanes
Voie de + de 29m de large



Rue de faubourg

Rue Bachaumont
Alignement de Troëne
arborescent
Voie de 12m



Voie structurante

Rue du Colonel Driant
Alignement de Chêne
pédonculé
Voie de 16 à 20m

FOCUS ARBRES

> 1572 arbres présents dans le quartier

- 1534 arbres dans les rues et jardin (hors Tuileries et Palais Royal)
- 38 arbres dans les cours écoles, collèges, square Eglise St Germain l'Auxerrois

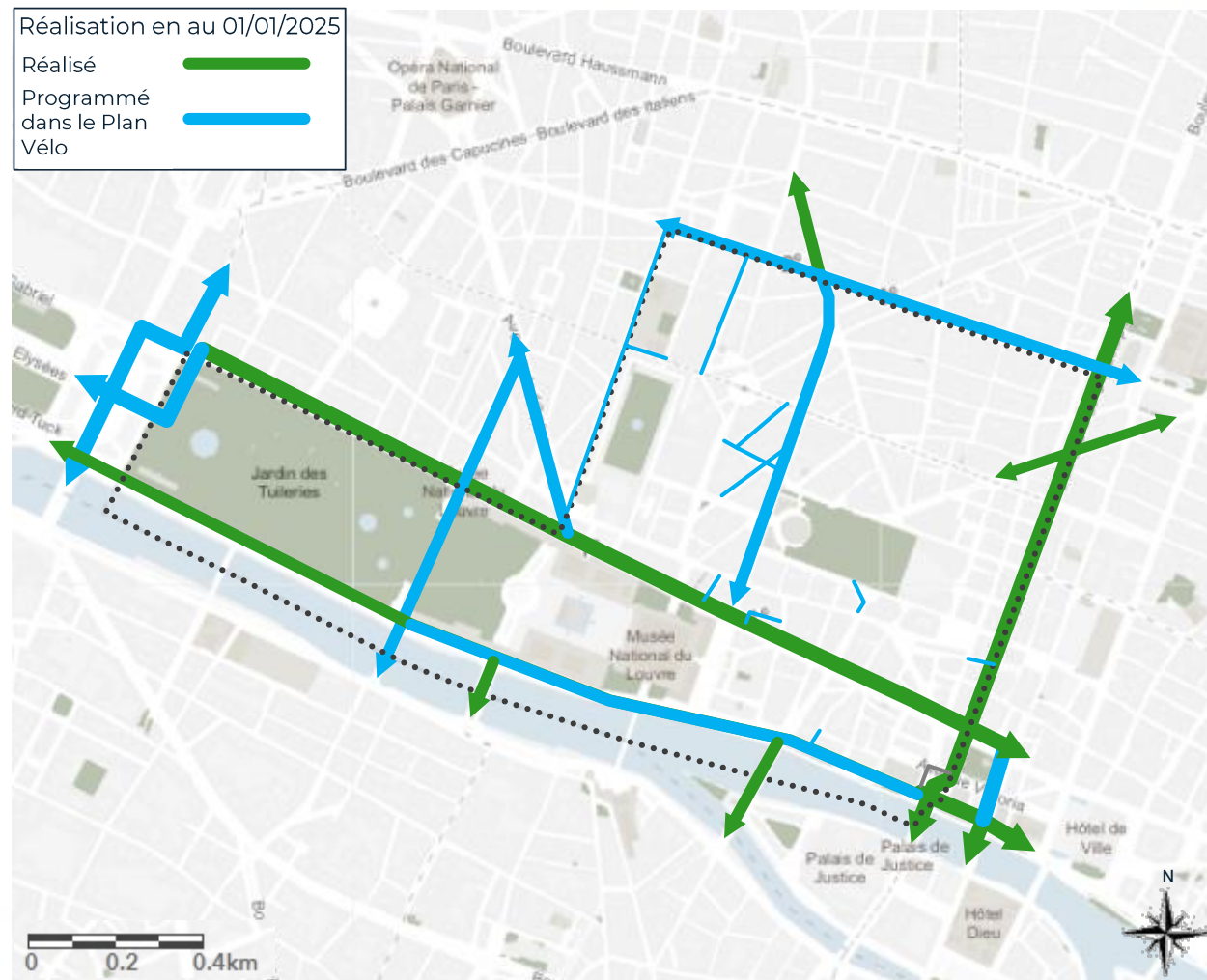
03

Enjeux et potentiels

Plan Vélo 2021-2026 – des réalisations emblématiques et d'autres à venir

Aménagements cyclables en cours de réalisation

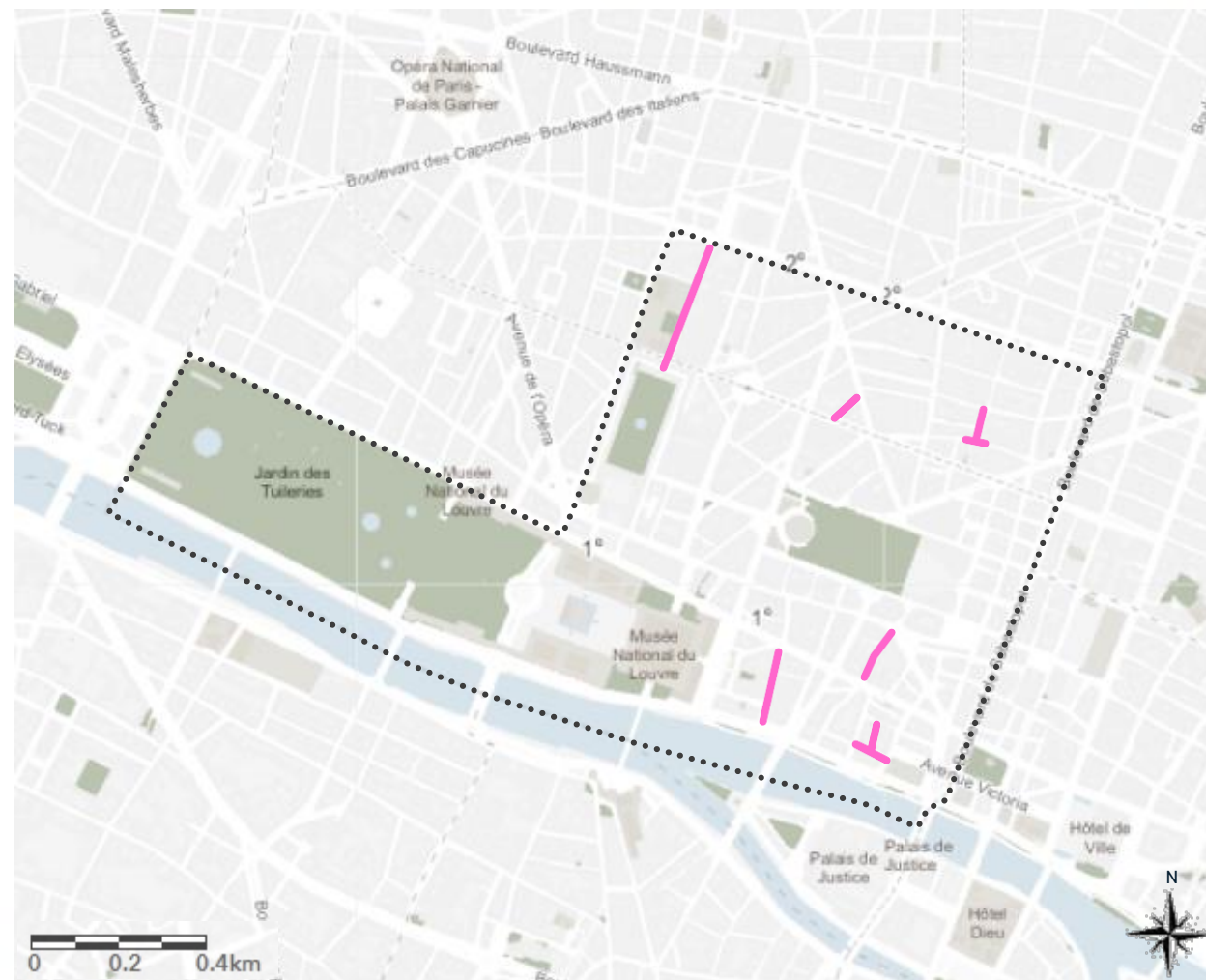
- Rue Réaumur
- Double-sens cyclable dans rues à sens unique



De nouvelles rues aux enfants aux abords des établissements publics ?

Les rues identifiées accueillant une école ou un équipement public à destination des enfants sont notamment :

- Rue de l'Arbre Sec
- Rue Dussoubs
- Rue Vivienne
- Rue Jussienne
- Rue des Bourdonnais
- Rue Saint-Germain de l'Auxerrois



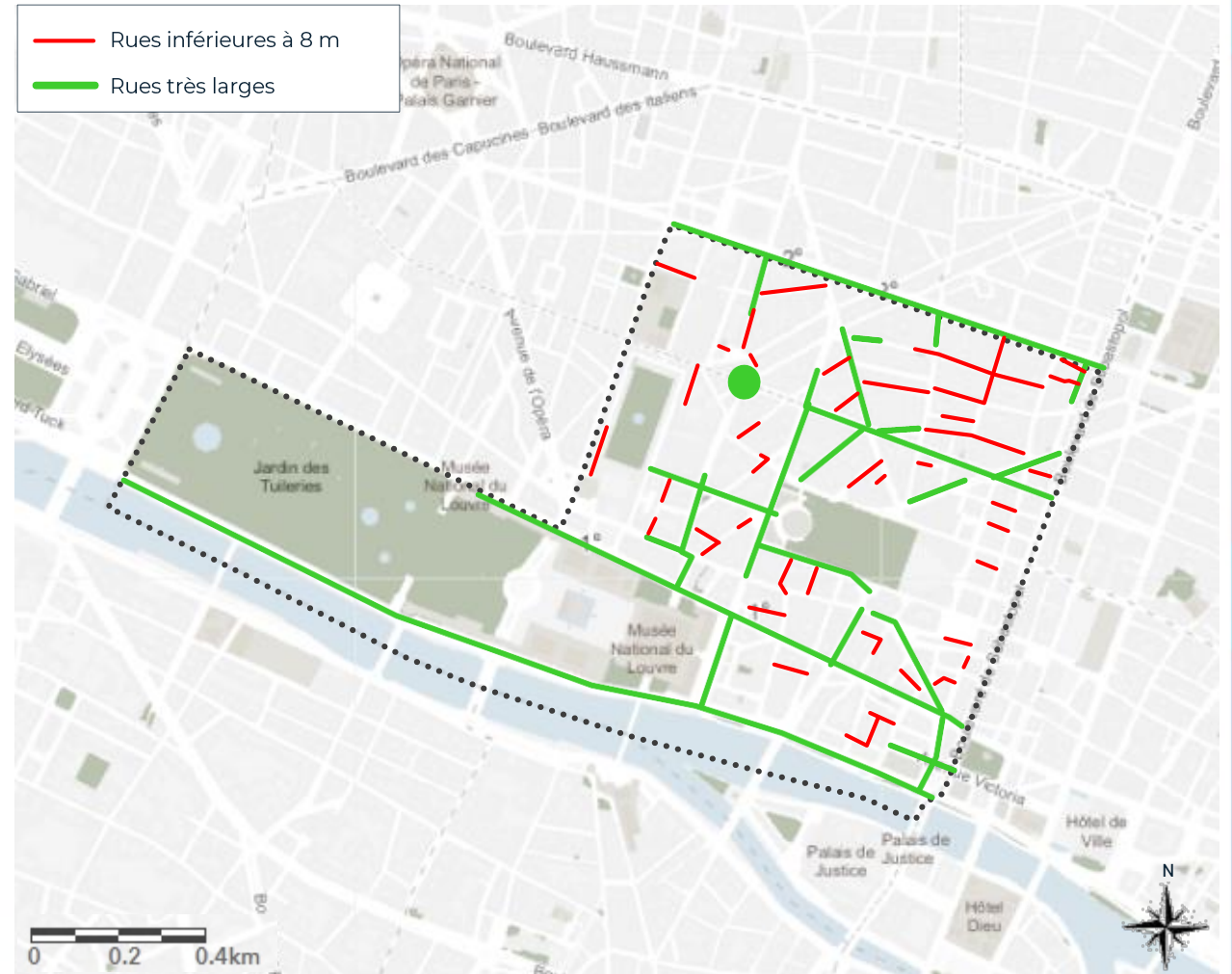
Un potentiel de végétalisation à préciser

Les **rues inférieures à 8 mètres** de largeur ne pourront pas être végétalisées. Celles inférieures à 12 mètres demanderont des études plus poussées mais certaines ne pourront pas être végétalisées à cause d'autres contraintes.

Cependant un certain nombre de **rues sont aussi très larges**. Ces rues ont donc un potentiel de végétalisation théorique (*sous réserves d'études techniques de faisabilité*).

Enjeux de végétalisation :

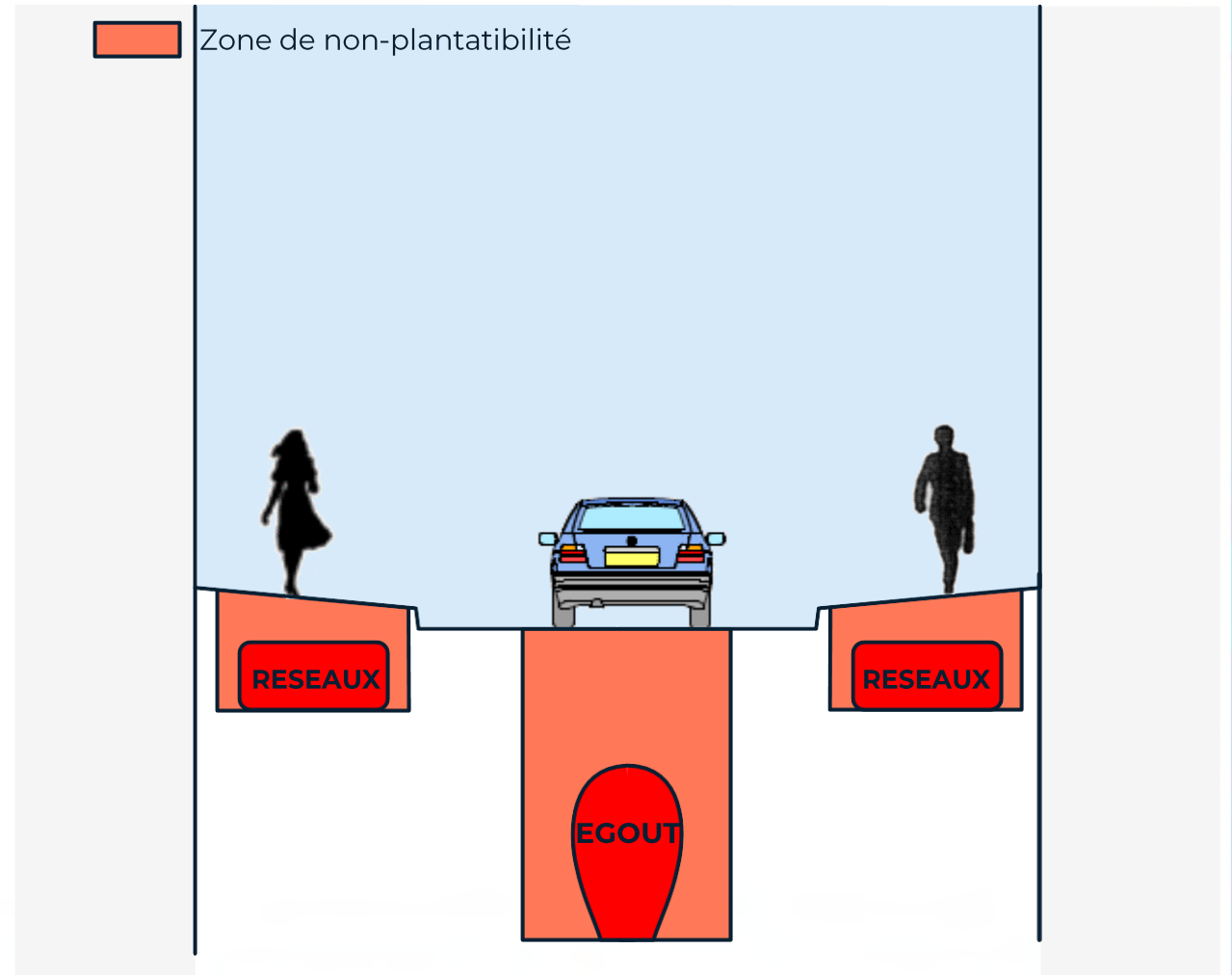
- Renforcer les grandes axes arborés
- Planter les rues larges
- Végétaliser à proximité des équipements publics
- Végétaliser en limite de jardins ou parcs
- Multiplier les strates basses et intermédiaires
- Végétaliser le réseau des voies courtes



Contraintes à la végétalisation et la débitumisation

6 contraintes principales :

1. La présence de réseaux en sous-sol
2. La présence d'ouvrages souterrains
3. La qualité des sols (peu impactant ici)
4. La nature des sols (peu impactant ici)
5. La largeur des rues (distance de façade à façade)
6. Les contraintes patrimoniales



Des projets déjà réalisés, en cours ou à venir dans le quartier

Grands projets en cours ou à venir

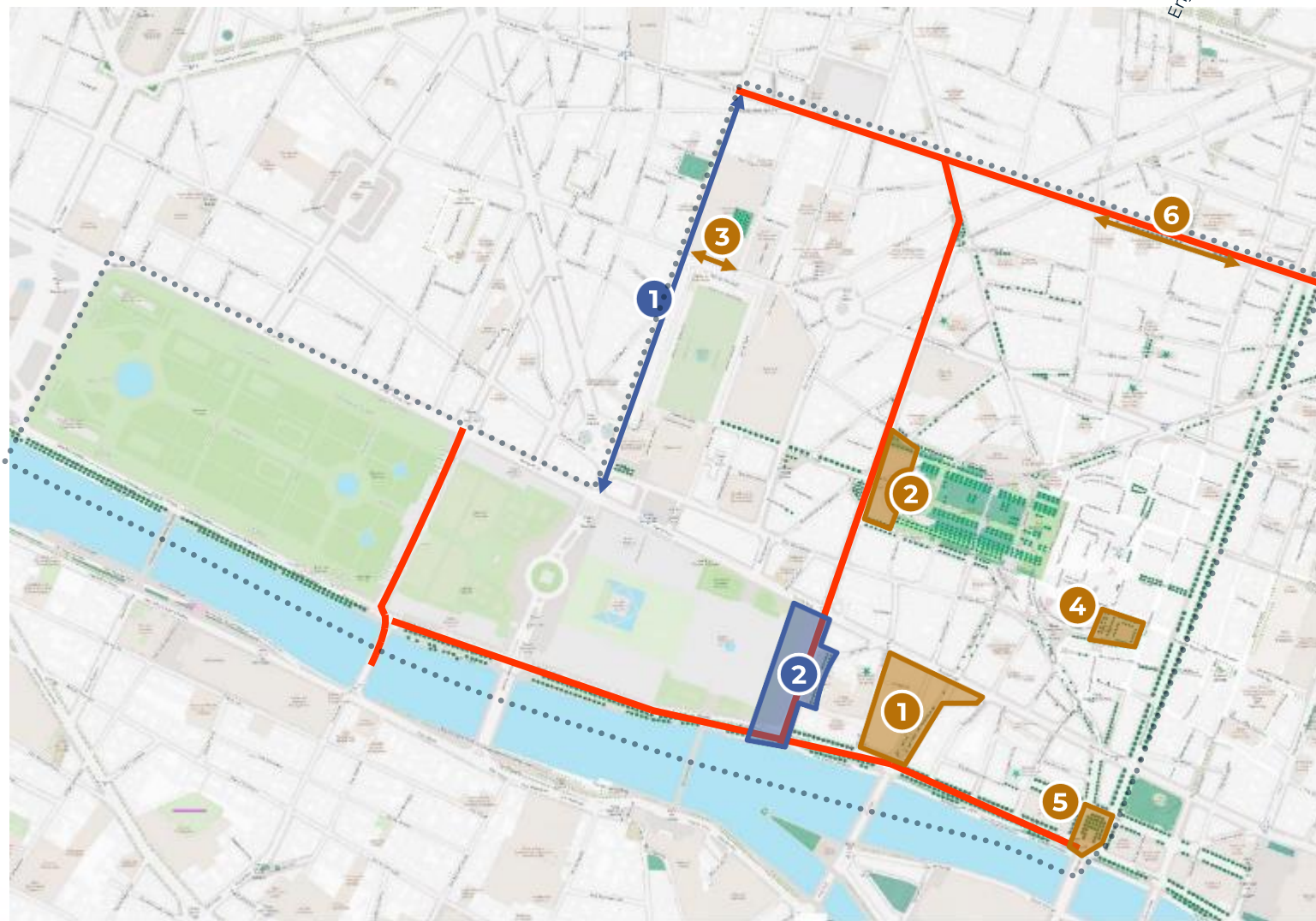
1. Rue de Richelieu
2. Place du Louvre

Plan vélo

Sécurisation des itinéraires cyclables par la création d'aménagements cyclables.

Autres aménagements réalisés, en cours ou à venir

1. Abords de la Samaritaine (réalisé)
2. Abords de la Bourse du Commerce (réalisé)
3. Élargissement du trottoir devant la BNF rue des Petits Champs (réalisé)
4. Restauration de la fontaine des Innocents et végétalisation de ses abords (réalisé)
5. Place du Châtelet (en cours)
6. Contre-allée Lazareff (à venir)



Des secteurs d'intérêt possibles pour de futurs aménagements

1. Secteur Montorgueil

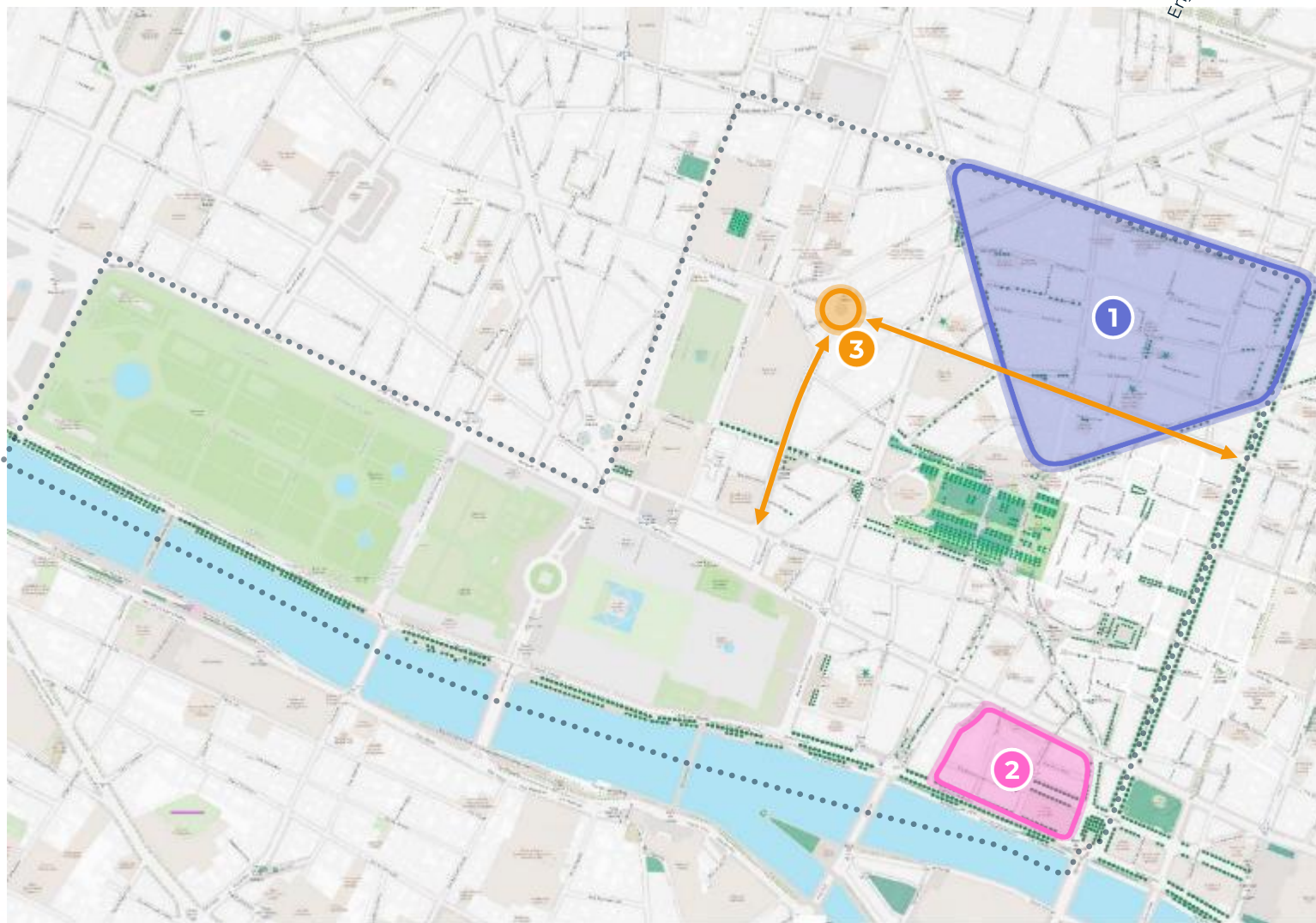
Mobiliser le potentiel de végétalisation le cas échéant, mieux faire respecter le statut d'aire piétonne.

2. Secteur Saint-Germain de l'Auxerrois

Apaiser et embellir le quartier autour de l'école St Germain l'Auxerrois.

3. Secteur place des Victoires

Place des Victoires et axes alentours : requalifier la voirie au profil très routier et mise en valeur du patrimoine.



04

Prochaines étapes de la démarche

Prochaines étapes de la démarche

Comment participer ? En partageant vos idées pour le quartier jusqu'au 25 juin



Prochaines étapes de la démarche

Comment participer ? En partageant vos idées pour le quartier jusqu'au 25 juin

En ligne :
Sur le site
decider.paris.fr

 Ville de Paris

Embellir votre quartier: Marais - les Iles (Paris Centre)

129 Contributions 1 833 Votes 880 Participants

☐ Embellir votre quartier

Diagnostic du quartier **Partagez vos idées !** **Votez** **Résultats**

Terminé Terminé



En version papier :

Un kit « randonnée urbaine » en autonomie pour vous aider à déposer vos idées sur la plateforme



Proposition de 6 temps de concertation dont 4 accompagnés par le CAUE

Atelier 1 : Déambulation Biodiversité existante

Avec le conseil de quartier Halles-Beaubourg-Montorgueil

Lundi 28 avril à 18h – Quartier Montorgueil/Beaubourg

Atelier 2 : Déambulation à hauteur d'enfant

Accompagné du CAUE

Mercredi 30 avril à 8h30 – Quartier Saint-Germain de l'Auxerrois

Atelier 3 : Atelier place des Victoires

Accompagné du CAUE

Mardi 13 mai de 16h à 19h – Place des Victoires

Atelier 4 : Marche Végétalisation/Biodiversité

Accompagné du CAUE

Samedi 17 mai à 10h30 – Quartier Montorgueil/Louvre

Atelier 5 : Déambulation aux abords des écoles

Mercredi 28 mai à 8h30 – Lieu à confirmer

Atelier 6 : Déambulation Genre et espace public

Accompagné du CAUE

Mercredi 18 juin à 18h30 – Quartier des Halles



Informations à retrouver prochainement sur le site de la Mairie de Paris Centre

05

Dispositif Embellir et Végétaliser votre Quartier

Embellir et végétaliser votre quartier : EVQ +

Pour aller plus loin et créer des continuités végétales entre espace public et privé

Le CAUE de Paris travaille avec la Ville de Paris pour :

- **Renforcer la plantation de l'espace public**
dans les quartiers Embellir
- **Recenser les potentiels de végétalisation dans les espaces privés du quartier**
(cours d'école, toitures, cœur d'îlot, grilles...)
pour établir un maillage d'espaces plantés cohérent
- **Identifier des acteurs locaux mobilisables**
pour renforcer la végétalisation du quartier

Echangez avec nous pendant les ateliers et les marches exploratoires à venir ou écrivez-nous à cette adresse : embellir@caue75.fr !



Embellir et végétaliser votre quartier : EVQ +

Pour aller plus loin et créer des continuités végétales entre espace public et privé

Plusieurs typologies d'espace concernés

passages et failles



cours privées et cœurs d'îlots



cours d'équipements publics



toitures



Embellir et végétaliser votre quartier : EVQ +

Pour aller plus loin et créer des continuités végétales entre espace public et privé

Dispositifs, financements, partenariats



- Le permis de végétaliser et le permis de débitumer
- CoprOasis pour le financement de projets privés en copropriété



- Les budgets participatifs pour les équipements publics (écoles, crèches, équipements sportifs)



- Le fond îlot de fraîcheur de la Direction du Logement et de l'Habitat pour les bailleurs sociaux et le fond îlot de fraîcheur Ile de France



- Subventions de l'agence de l'eau Seine Normandie pour les projets de désimperméabilisation



- Des permanences de conseil paysager au CAUE de Paris et des ateliers à venir avec les acteurs intéressés !

06

Temps d'échange

Questions / Réponses

A photograph of a Parisian street scene viewed through a large, arched glass and metal structure, likely a train station or a modern architectural installation. The street is lined with multi-story buildings featuring classic Parisian architecture, including mansard roofs and dormer windows. A large, leafy tree stands in the center of the street. In the foreground, a crowd of people is visible, and the scene is decorated with numerous small, colorful lights, suggesting a festive or celebratory occasion. The lighting is warm, indicating late afternoon or early evening.

Merci de votre attention



Ressources

APUR diagnostic de territoire :

<https://www.apur.org/dataviz/plu-diagnostic-territorial/>

https://www.apur.org/sites/default/files/01_plu_diagnostic_territorial_paris_centre.pdf

<https://www.api-site.paris.fr/mairies/public/assets/2017%2F6%2FPr%C3%A9sentation%20fusion%20arrondissements%201-2-3-4.pdf>

https://www.apur.org/sites/default/files/documents/publication/documents-associes/atlas_espace_public_paris_01e_04e_arr_0.pdf?token=0UtVET0J

Historique :

<Http://www.paris-atlas-historique.fr/16.html>

Carte archéologique de paris :

<https://fnp.huma-num.fr/adws/app/3298f631-53ea-11eb-91f3-dfc85aa511ba/>

Plan vélo :

<https://www.paris.fr/pages/un-nouveau-plan-velo-pour-une-ville-100-cyclable-19554>

Réalisation plan vélo :

[Observatoire du Plan Vélo de Paris](#)

Carrefours vélo dangereux :

[Paris en Selle | Paris en Selle demande à Anne Hidalgo et Laurent Nuñez un plan d'actions parisien contre les violences motorisées](#)

Baromètre vélo 2021 :

barometre.parlons-velo.fr/2021/carte/#14.19/48.86212/2.33717

Accidents de la route :

[Cartographie des accidents | Observatoire national interministériel de la sécurité routière](#)

ZTL :

[La Zone à Trafic Limité entre en vigueur dans le - Ville de Paris](#)

ZTI APUR :

https://www.apur.org/sites/default/files/documents/publication/documents-associes/zones_touristiques_internationales_paris_0.pdf?token=w6-kSOke

Tourisme APUR :

https://www.apur.org/sites/default/files/documents/publication/etudes/20p158_tourisme_espace_public_paris.pdf?token=fQFJ2zAZ

https://www.apur.org/sites/default/files/mobilites_touristiques_paris_grand_paris.pdf?token=TQ2DFK0L

Carte avec photo tourisme :

<https://www.flickr.com/photos/walkingsf/4671584999/in/album-72157624209158632>

Quartier piéton les Halles :

<https://50ans.apur.org/fr/home/1967-1977/les-halles-1235.html>

https://50ans.apur.org/data/b4s3_home/fiche/1/06_les_halles_aménagement_applan82_c6fd0.pdf

<https://www.api-site.paris.fr/paris/public/2019%2F4%2FLAR%20Halles%20SUD%20Phase1%20-%20web.pdf>

<https://www.api-site.paris.fr/mairies/public/assets/2017%2F3%2FMontorgueil%20mode%20d%27emploi.pdf>

https://www.apur.org/sites/default/files/documents/publication/etudes/paris_projet_07.pdf

<https://metropolitiques.eu/Le-pieton-la-voiture-et-la-ville.html>