



Restitution de la consultation autour du réaménagement du Jardin du Chalet



Mot d'introduction

Sommaire

01 Schéma
d'aménagement

02 Biodiversité

03 Usages

04 Inclusivité

05 Temps d'échange

01

Schéma d'aménagement du Jardin du Chalet et déroulé de la consultation

Plan de masse AVP

Un nouvel îlot de fraîcheur accessible et traversant



État actuel ———► Potentiel

LEGENDE

Stabilisé	Massif arbustif haut (2-3m.)
Béton	Massif arbustif bas (1m.)
Pavés joints ciment	Pelouse
Pavés joints enherbés	Arbre existant
Pavés enherbés	Arbre projet
Jardin partagé (hors périmètre)	Banc et chaise rustique
	Mât d'éclairage



- Une **traversée PSH** malgré une topographie défavorable
- Un nouvel **îlot de fraîcheur** avec des **zones de détente** sous une **voûte arborée** et des **murs végétalisés**
- Renforcement de **chaque strate végétale** pour enrichir la **biodiversité** au sein d'un **quartier moineaux**
- une aire de jeux repositionnée au centre **plus inclusive et enrichie**

L'allée principale, principes d'aménagements paysagers

Principes d'aménagements :

- arbres constituant à terme une **voute végétal** au- dessus du cheminement
- créant des **espaces frais et ombragés**
- des « **alcôves** » disposant d'assises, sont disposées le long de la sente
- des massifs bas d'arbustes et de vivaces viennent adoucir les allées tout en maintenant la lisibilité du cheminement

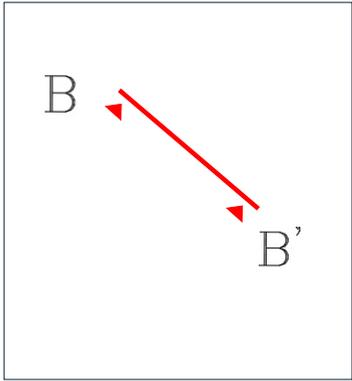
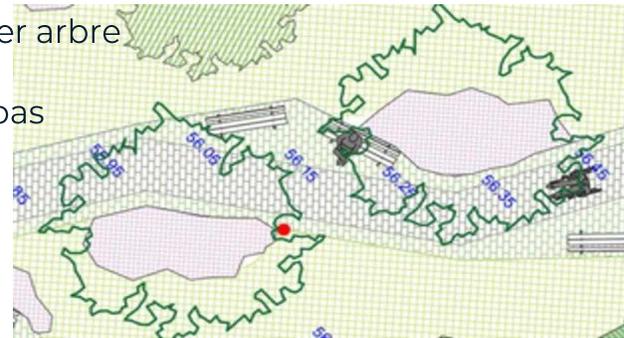


Houppier arbre



Massif bas

bancs



Haie arbustive haute 3m.

Haie arbustive haute 3m.

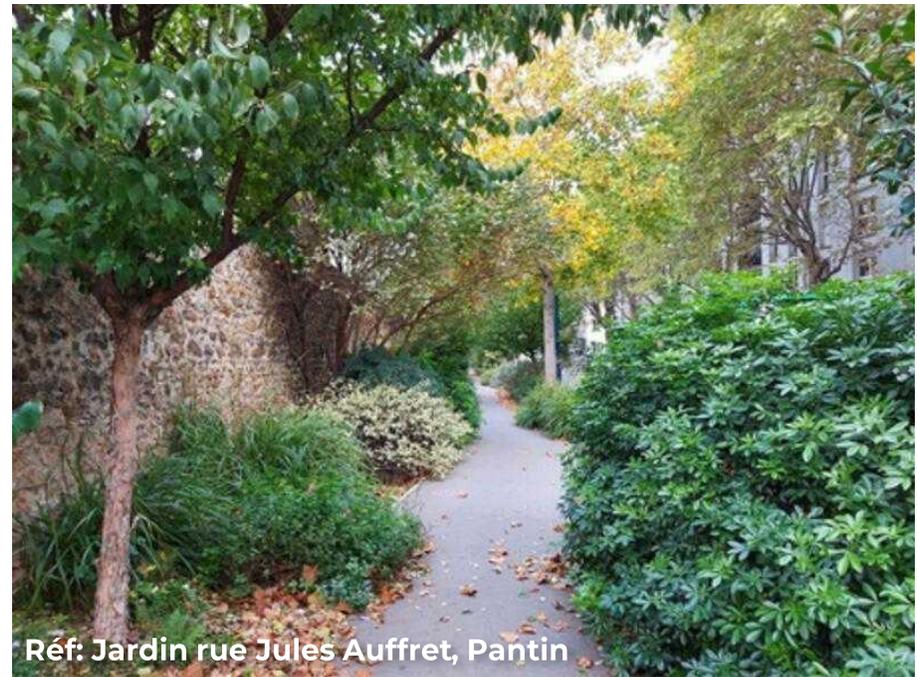
4,0%



Pelouse ombragée

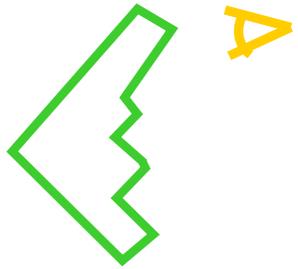
Cheminement pavé et pavés enherbés

Arbustes bas / vivaces



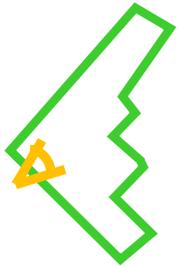
Réf: Jardin rue Jules Auffret, Pantin

Créer un appel depuis le boulevard de la Villette



État actuel → Potentiel

Vue profonde depuis la rue du chalet



État actuel



Potentiel



Les stratégies de la Ville de Paris

Stratégies	Éléments du projet répondants à la stratégie
<p>Stratégie de résilience de Paris <i>Action 18</i> « Aménager des espaces verts intégrés permettant de répondre aux enjeux climatiques et sociaux »</p>	<ul style="list-style-type: none"> . 100% des eaux pluviales de la parcelle sont infiltrées : Plan pluie . Diversification des strates végétales avec renforcement de l'indigénat (strate arborée, arbustive et herbacée) : Plan biodiversité . Choix des végétaux favorisant les habitats et sources de nourriture pour la faune (caducs et persistants, grimpants, fruits, espèces mellifères...) au sein du dispositif « quartier moineaux » . Projet pensé pour répondre à une grande partie de la population et mené en concertation avec la mairie d'arrondissement (jeux, arbre de grande envergure) . Choix de jeux pensé pour répondre à l'enjeu de mixité (fille/garçon) pour tout âge et accessibles PSH : inclusivité . Aménagement pensé pour proposer des espaces de respiration, de convivialité et d'échanges . Création d'une promenade sous couvert d'une voûte arborée
<p>Stratégie d'adaptation au changement climatique <i>Objectif 3</i> « Faciliter l'accès aux espaces rafraîchissants en période estivale »</p>	<ul style="list-style-type: none"> . Aménagement d'espaces de repos et de détente ombragés . Implantation de brumisateurs et fontaine à eau . Création d'une promenade sous couvert d'une voûte arborée . Végétalisation des murs
<p>Stratégie d'adaptation au changement climatique <i>Objectif 18</i> « Réaliser un vaste programme de végétalisation pour rafraîchir la ville »</p>	<ul style="list-style-type: none"> . Augmentation de la surface végétale dans un espace contraint (+40%). . 2/3 de la surface totale est végétalisée. . Diversification des strates végétales avec un renforcement de l'indigénat (strate arborée, arbustive et herbacée) : Plan biodiversité . 100% des eaux pluviales de la parcelle sont infiltrées : Plan pluie
<p>Plan biodiversité <i>Action n°2</i> : Renforcer l'intégration de la biodiversité à toutes les étapes des projets d'aménagement, de construction et de rénovation de la Ville <i>Action n°19</i> : Participer à la résilience urbaine et à l'adaptation du territoire au changement climatique <i>Action n°20</i> : Renforcer la végétalisation de la Ville <i>Action n°21</i> : Favoriser les espèces végétales régionales</p>	<ul style="list-style-type: none"> . Diminuer les surfaces imperméables au profit de la pleine terre et du végétal (90% de surfaces perméables) . Diversification des strates végétales avec un renforcement de l'indigénat (strate arborée, arbustive et herbacée) . Choix des végétaux favorisant les habitats et sources de nourriture pour la faune (caducs et persistants, grimpants, fruits, espèces mellifères...) au sein du dispositif « quartier moineaux »

La consultation : les différents ateliers

Associer les habitants dans la réalisation du projet

*La consultation jardin du Chalet s'inscrit dans le cadre de la réalisation d'un **projet Budget Participatif, lauréat en 2022**. Le projet avait pour ambition de proposer un agrandissement du jardin du Chalet, en le rendant traversant depuis la rue du Chalet jusqu'à la rue Sambre et Meuse.*

Sur la base d'un premier schéma d'aménagement réalisé par le SPA les habitants ont pu se prononcer sur différents choix, autour de **trois ateliers**.

Suite à cette consultation, le SPA a construit une proposition mettant en cohérence les propositions les plus plébiscitées par les habitants.

• **Accessibilité et inclusivité**

Tenu le 6 octobre 2023, avec un groupe de jeunes de l'Institut Medico-Educatif Suzanne Cordes et un groupe du Foyer d'Accueil Médicalisé Les Ecluses (une dizaine de participants).

L'objectif : Mieux prendre en compte le point de vue de personnes en situation de handicap

• **Biodiversité**

Tenu le 17 octobre 2023, environ 10 personnes ont répondu à un questionnaire présentant différentes options pour chaque strate végétale.

L'objectif : Associer les habitants aux choix d'essences végétales

• **Usages**

Tenu le 19 octobre 2023, , environ 40 personnes ont répondu à un questionnaire présentant différentes options pour plusieurs équipements allant être installés dans le jardin (jeux, assises).

L'objectif : Associer les habitants aux choix d'équipements pour mieux prendre en compte leurs usages d'aujourd'hui et ceux qu'ils voudraient pour demain.

02

Biodiversité

Sous-titre du chapitre

Atelier biodiversité

La démarche

Les participants devaient choisir parmi plusieurs options les essences qu'ils préféraient sur différentes **strates (herbacée, arbustive, arborée) et pour un arbre remarquable** de long développement, qui marquerait l'identité du jardin sur le long terme.

Pour les strates, l'idée étant que **la composition florale proposée par le SPA respecte les grandes tendances qui se détachent.**

Pour les propositions ou plusieurs essences vont être sélectionnées, trois groupes de priorité ont été identifiés dans les résultats : **vraiment prioritaire**, **prioritaire**, **complémentaire**



	Avant Travaux		Après travaux	
Végétal :	473	53%	927	74%
<i>dont :</i>				
Pavés enherbés	10	1%	93	7%
Pelouse	369	42%	550	44%
Arbustes hauts	25	3%	167	13%
<i>dont haies</i>	15	2%	130	10%
Arbustes bas/vivaces	69	8%	117	9%
Arbres	14		24	
Minéral	414	47%	317,5	26%
TOTAL	887		1244,5	

Atelier biodiversité

Strate arbustive

Plantes favorables aux moineaux

Myrtus communis



Rosa canina



Arbutus unedo



Cornus sanguinea



Viburnum opulus



Viburnum lantana



Lonicera xylosteum



Nom	Occurrence
Cornus sanguinea	16
Rosa canina	15
Myrtus communis	10
Viburnum lantana	10
Viburnum opulus	7
Arbutus unedo	6
Lonicera xylosteum	1

Atelier biodiversité

Strate arborée

Acer creticum



Arbre
persistant



Phillyrea
latifolia



Quercus ilex



Acer
monspessulanum



Pyrus
communis



Nom	Occurrence
Pyrus communis	9
Acer monspessulanum	8
Phillyrea latifolia	5
Acer creticum	2
Quercus ilex	0

Atelier biodiversité

Strate arborée - arbre "signal" de 1ère envergure

Tilleul argenté



chêne chevelu



Micocoulier de Provence



Orme du Caucase



Nom	Occurrence
Tilleul argenté	11
chêne chevelu	5
Micocoulier de Provence	4
Orme du Caucase	1

Atelier biodiversité

Strate herbacée

Plantes favorables aux moineaux

Foeniculum vulgare



Echnops ritro



Centranthus ruber



Achillea millefolium



Vinca minor



Anemone sylvestris



Acanthus mollis



Nom	Occurrence
<i>Echnops ritro</i>	13
<i>Achillea millefolium</i>	13
<i>Centranthus ruber</i>	12
<i>Vinca minor</i>	10
<i>Acanthus mollis</i>	10
<i>Foeniculum vulgare</i>	5
<i>Anemone sylvestris</i>	5

Atelier biodiversité

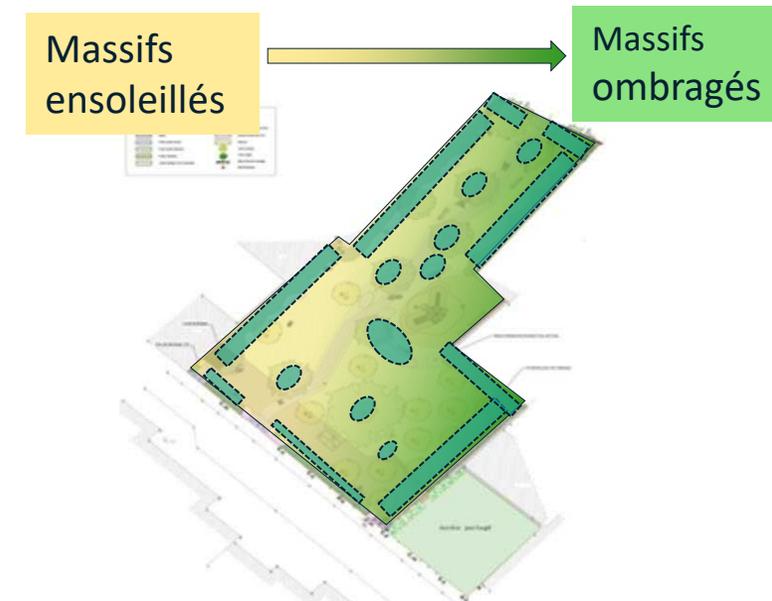
Une strate arbustive faiblement représentée actuellement, à renforcer dans le jardin

- Nous privilégierons une **flore indigène, régional et métropolitaine**.
- Une attention particulière sera apportée aux choix d'essence confortant la **présence des moineaux**



Les enseignements de la concertation :

- Accentuer la présence **d'arbustes à fleurs**.
- profiter de la strate arbustive pour offrir des **feuillages d'automne**.
- maintenir malgré tout une **couverture persistante**.



Atelier biodiversité

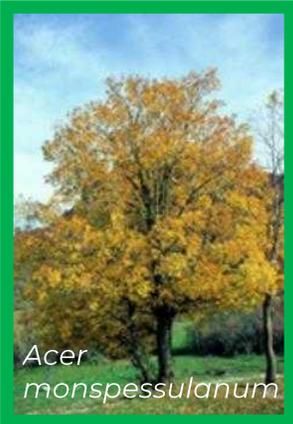
La strate arbustive, le Viburnum opulus



Atelier biodiversité

Une strate arborée essentiellement caduque et horticole

- Nous privilégierons une **flore indigène, régional et métropolitaine**.
- L'ensemble des arbres présents sur site étant des essences à feuillage caducs, nous privilégierons **des arbres persistants de 2^{ème} envergure** (10-15m) afin de palier à ce déséquilibre.
- plantes mellifères/nectarifères, produisant des baies/des graines, une floraison de printemps et des feuillages d'automne

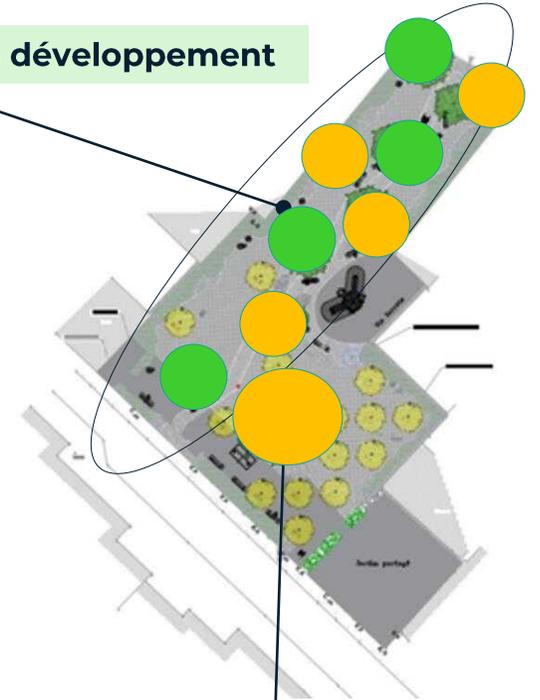


Les enseignements de la concertation :

- nous retrouvons la prédominance des **arbres à fleurs ou aux feuillages automnal**, des arbres plus « dynamiques », mais à **feuillage caducs**

- > accroître la part d'arbres à fleurs
- > large consensus quant au choix du Tilleul
- > maintenir malgré tout une **couverture persistante**.

9 Arbres de moyen développement



Profiter du réaménagement pour mettre en place **un arbre de grande développement**.



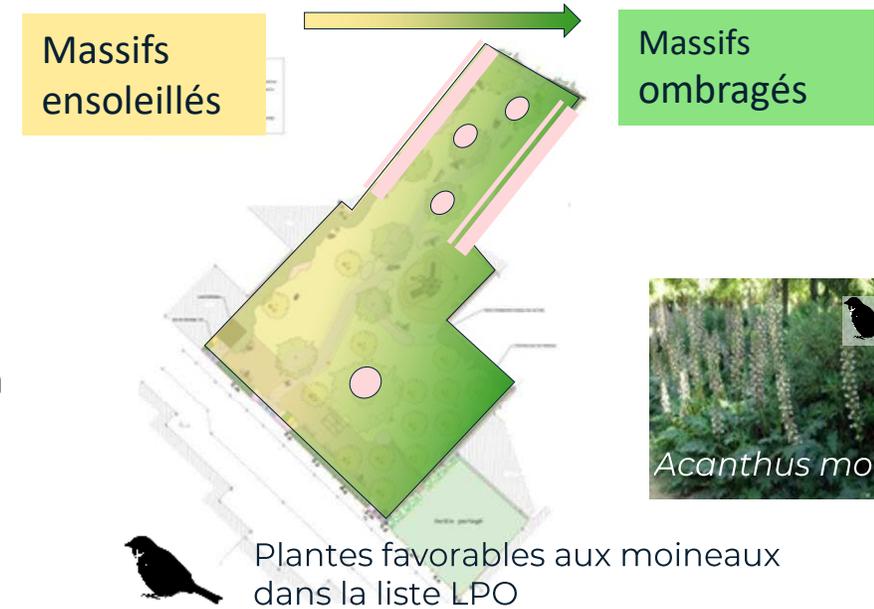
Atelier biodiversité

La strate herbacée

Strate à conforter dans le jardin. Nous privilégierons une flore indigène, régional et métropolitaine. Proposer des espaces diversifiés et attractifs pour la faune en choisissant les espèces selon les espaces du jardin

Les enseignements de la concertation :

- Une palette de couleurs principalement rose et bleue, qui sera renforcée dans la palette végétale finale
- des couleurs vives
- des vivaces favorables au quartier moineau



Atelier biodiversité

Le quartier moineau

Deux actions pour maintenir la colonie pendant les travaux :

- Pose de nichoirs sur les murs Sud-Est du jardin
- Selon les recommandations de la LPO, **mise en place d'arbustes (ht 250)** en container pour abriter la colonie

En phase étude :

- Replantation de plusieurs **lierres sur** murs ou structures
- Plantation de nombreux **arbustes à baies (Viburnum, Euonymus, Cornus...)** dont la fructification s'échelonne de l'été à l'hiver
- Plantation de plantes **herbacées à graines** et **nectar (Achillea millefolium, Knautia arvensis,**
- Maintien et **renforcement des nichoirs** sur les murs nouvellement intégrés au jardin

Ces structures pourront rester après travaux et être complétées par des **hôtels à insectes, abreuvoirs**, etc...



03

Usages

Usages

La démarche

Les participants devaient choisir parmi plusieurs options les différents équipements qui seront installés dans le jardin du Chalet. Ils ont pu se prononcer sur Une structure de jeux centrale, un panneau ludique, des jeux annexe et les assises. Une question ouverte permettant de faire remonter d'autres sujets était également proposée.

La proposition finale d'équipements prend en compte le plus possible les priorités exprimées par les habitants tout en proposant une association cohérente entre les différents éléments.

Pour les propositions ou plusieurs choix ont été sélectionnés, trois groupes de priorité ont été identifié dans les résultats : **vraiment prioritaire**, **prioritaire**, **complémentaire**



Usages

Aire de jeux centrale

<p><input type="checkbox"/> Mega Deck</p>  <p>dimensions L x P x H : 477x394x320 cm Age minimum : 2+ Nombre d'utilisateurs : 19</p>	<p><input type="checkbox"/> Maison Pompier</p>  <p>dimensions L x P x H : 504x432x285 cm Age minimum : 2+ Nombre d'utilisateurs : 20</p>	<p><input type="checkbox"/> FunPoint</p>  <p>dimensions L x P x H : 469x361x309 cm Age minimum : 6+ Nombre d'utilisateurs : 12</p>	<p><input type="checkbox"/> Panneaux de percussion musicale</p>  <p>dimensions L x P x H : 170x46x78 cm Age minimum : 1+ Nombre d'utilisateurs : 3</p>	<p><input type="checkbox"/> Tableau Ludique</p>  <p>dimensions L x P x H : 225x74x178 cm Age minimum : 2+ Nombre d'utilisateurs : 6</p>
<p><input type="checkbox"/> Maison du Magicien</p>  <p>dimensions L x P x H : 321x454x327 cm Age minimum : 2+ Nombre d'utilisateurs : 11</p>	<p><input type="checkbox"/> BLOQX</p>  <p>dimensions L x P x H : 185x215x205 cm Age minimum : 8+ Nombre d'utilisateurs : 8</p>	<p><input type="checkbox"/> FunPoint</p>  <p>dimensions L x P x H : 117x540x292 cm Age minimum : 3+ Nombre d'utilisateurs : 15</p>		

Nom	Occurrence
Maison Pompier	37
Diabolo	35
Tableau Ludique	17
FunPoint	15
BLOQX	11
Panneaux de percussion musicale	11
Maison du Magicien	10
Mega Deck	4

Usages

Panneaux ludiques

Choix 1



Choix 2



Choix 3



Choix 4



Choix 5



Choix 6



Choix 7



Nom	Occurrence
l'Atelier du Bricolo	31
Panneau de jeux de manipulation	17
Grenouille	15
La fleur magique	14
Panneau miroir	11
Fenêtre à dessin	7
Tableau noir	3

Usages

Activités ludiques supplémentaires

Tubes à main



Tubes de discussion



Fleur



Tubes à main couleur



Percussions



Baby-Foot



Ping-Pong



Module apprentissage du braille



Cajon



Nom	Occurrence
baby-foot	33
Ping-pong	25
Fleur	22
Module braille	14
Tubes à discussion	9
Tubes à main	6
Percussions	5
Cajon	4
Tubes à main couleur	3

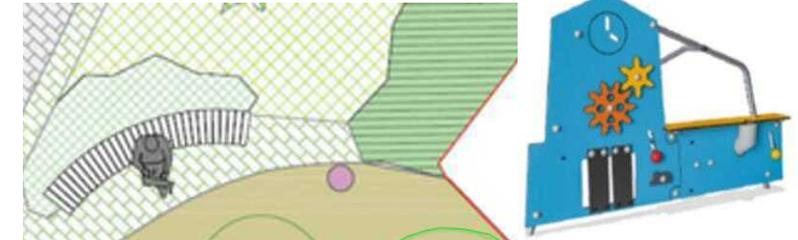
L'aire de jeux

Option n°1

En accord avec les résultats de la concertation

Intégration des 2 jeux

- Atelier du bricolo: de 1 à 4 ans, 4 utilisateurs
- Diabolo: à partir de 3 ans, 15 utilisateurs
- Réduction de la via ferrata limitée à 5m



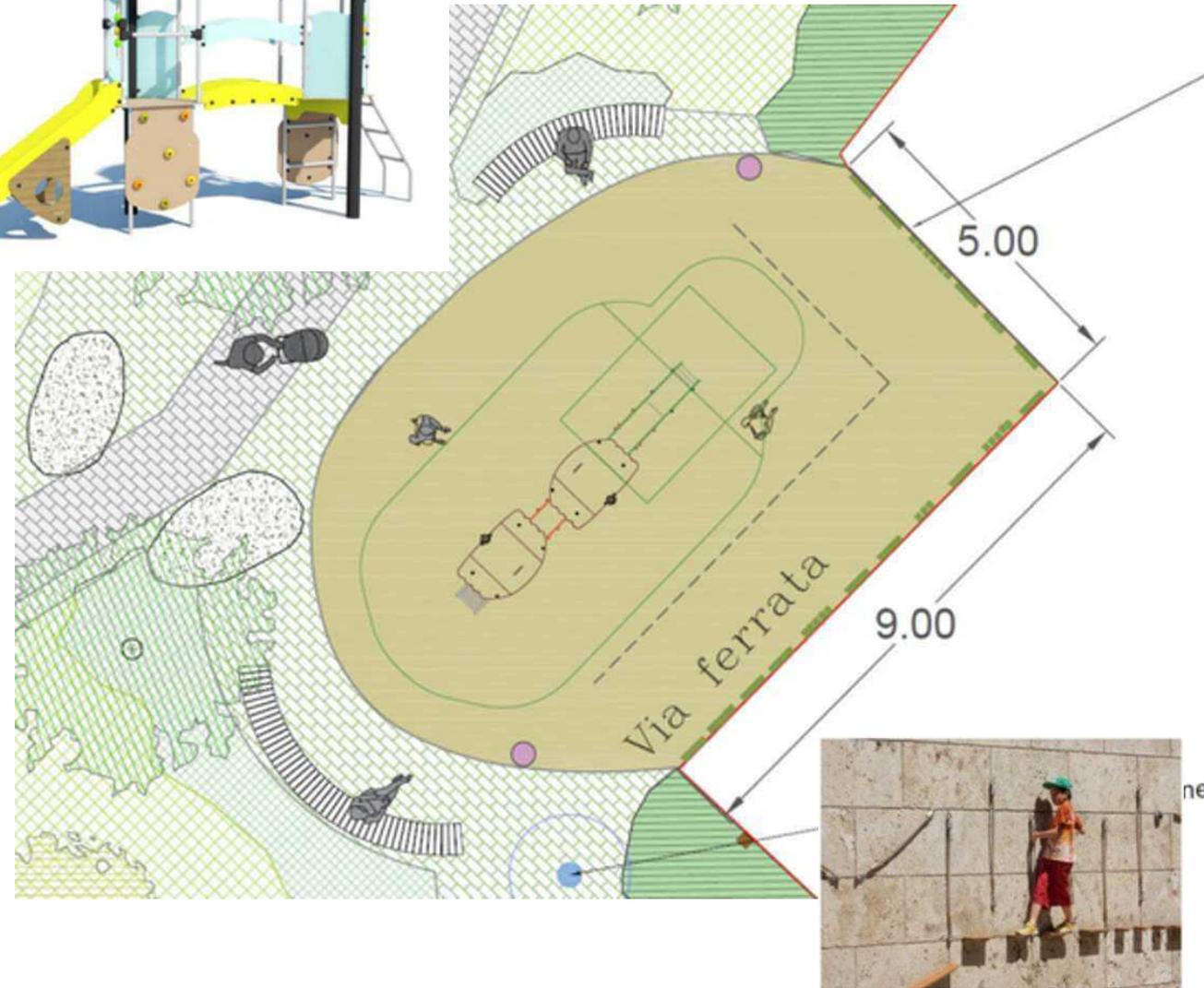
L'ATELIER DU BRICOLA
MSC540800
Beaucoup de détails tactiles à explorer

L'aire de jeux

Option n°2

Le jeu central est en accord avec les résultats de la concertation

- Diabolo: à partir de 3 ans, 15 utilisateurs
- La via ferrata se déploie sur 2 murs pour une longueur cumulée de 14m

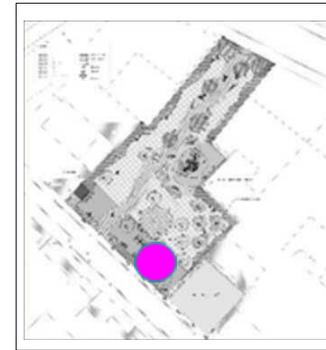
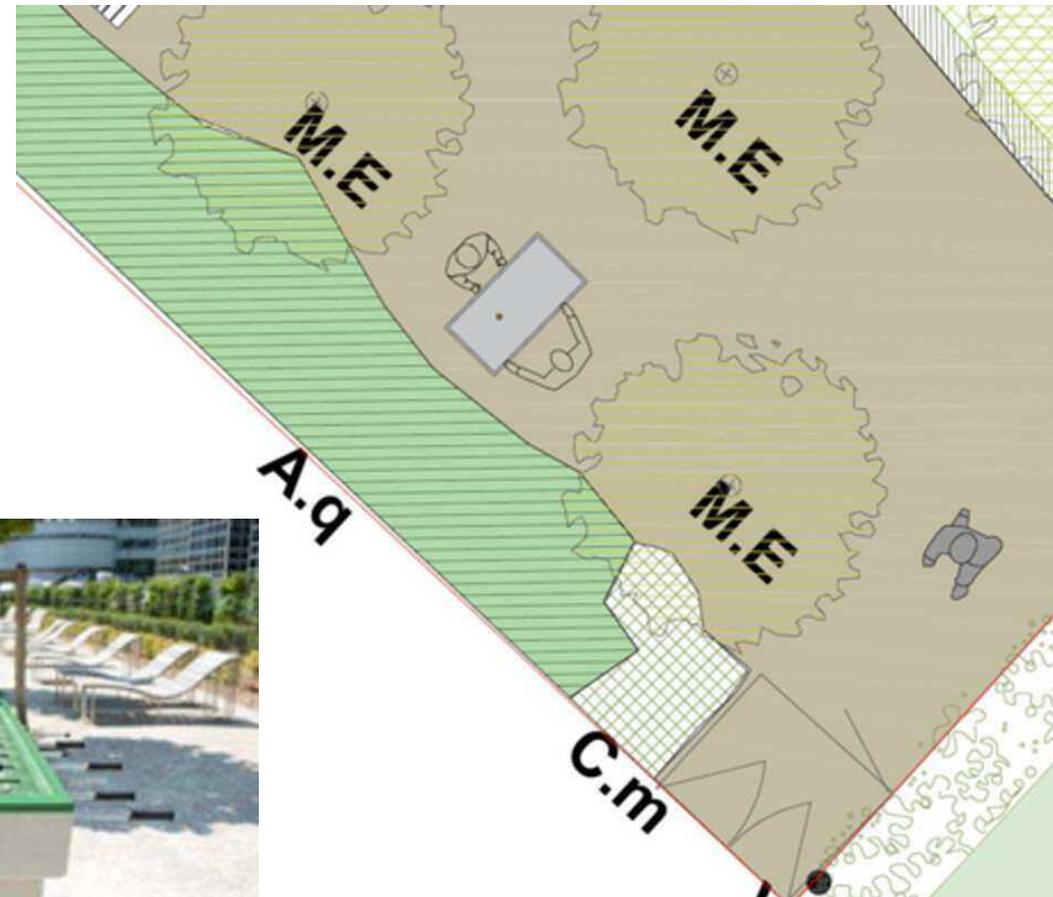


Activité complémentaire

Table de baby-foot

En accord avec les résultats de la concertation

Intégration d'un baby-foot



Usages

Assises

Chaise Chalet



Chaise berge de Seine



Chaise jardin Gainsbourg



Banc Davioud



Banc Madeleine



Banc Nation

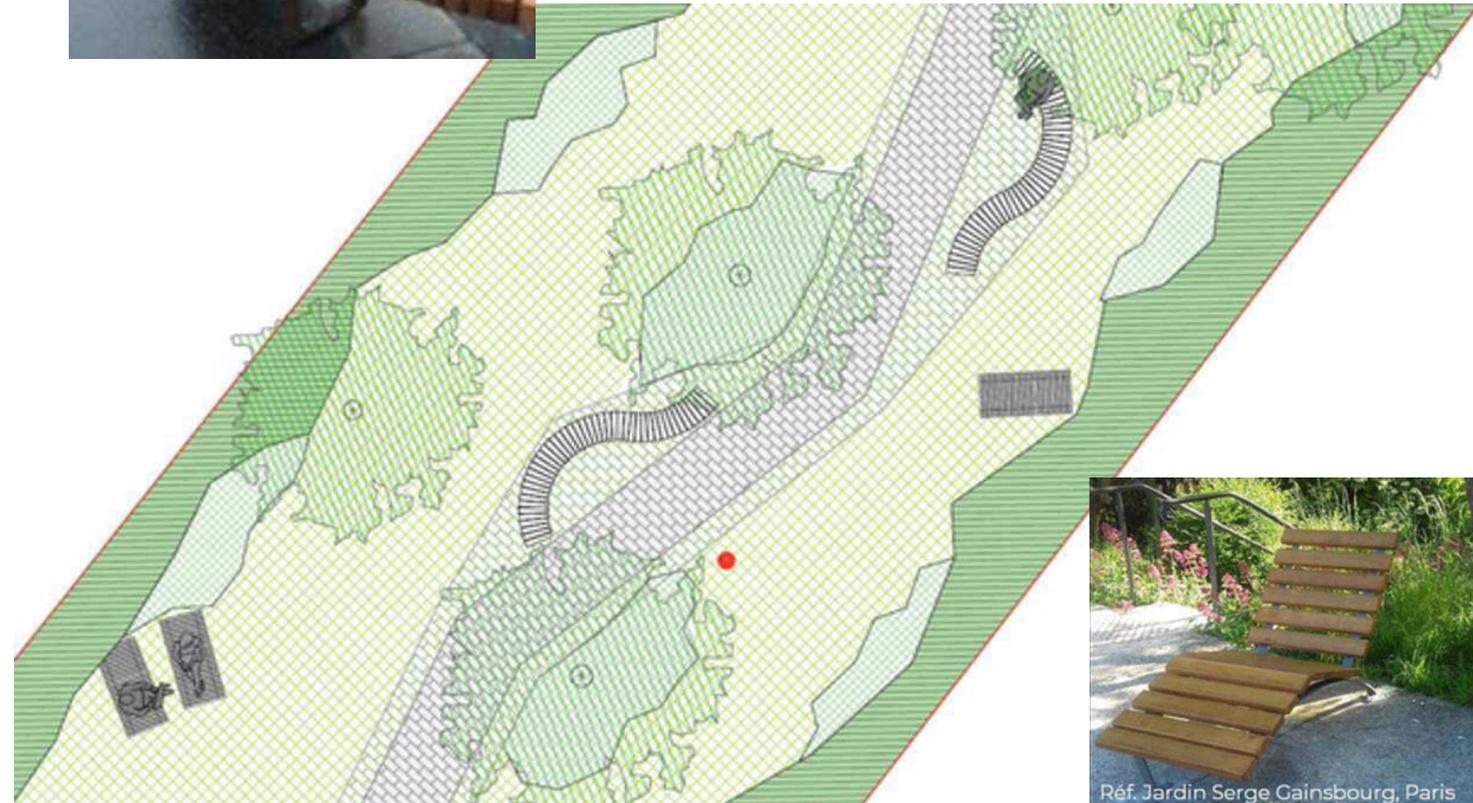
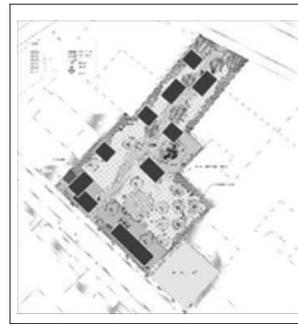


Nom	Occurrence
Chaise jardin Gainsbourg	20
Chaise berge de Seine	16
Chaise Chalet	10

Nom	Occurrence
Banc Nation	36
Banc Davioud	8
Banc Madeleine	6

Mobilier d'assise Moderne et en bois

- 4 bancs circulaires
- 4 bancs droits
- 7 transats
- répartis sur l'ensemble du jardin
- 40 places au lieu de 7 auparavant



Réf. Jardin Serge Gainsbourg, Paris XIXème

Usages

Et si je pouvais faire quelque chose en plus dans le jardin ce serait...

Plusieurs éléments supplémentaires ont été abordés par les habitants :

L'accès à des toilettes publiques. Élément le plus remonté par les habitants, il est aussi lié à l'absence de toilettes sur la place Sainte-Marthe.

En ce sens, deux options sont à l'études : des toilettes dans le jardin mais positionnées de façon à ce que l'accès reste possible hors des horaires d'ouvertures du jardin du Chalet, ou bien les positionner hors du jardin mais à proximité.

L'installation d'un parcours moteur/sportif, en raison de l'espace disponible il est complexe d'ajouter des agrès sportifs dans la programmation.

Changement des horaires de fermeture du jardin en automne, cette proposition sera mise à l'étude.

Changement du revêtement au sol pour le rendre plus adapté aux enfants, cet élément est déjà intégré dans la programmation initiale.

Création d'un point d'eau pour la biodiversité, pour qu'un point d'eau présente un intérêt en terme de biodiversité à partir d'une superficie d'au moins 30m². En raison de l'espace disponible et de l'implantation des arbres il n'est pas possible de l'intégrer à la programmation.

Création d'un abri pour la pluie, également abordé pendant l'atelier (accessibilité), cette proposition sera mise à l'étude.

Accès et chemin du jardin		Equipements supplémentaires		Organisation du jardin	
Nom	Occurrence	Nom2	Occurrence3	Nom4	Occurrence5
Sol moins boueux et adapté aux enfants	5	Toilettes	22	Retarder les horaires de fermeture	6
Portillon d'entrée plus large (accessibilité)	2	Parcours moteur/sportif	9		
		Eau (étang, rivière)	5	Nettoyage plus régulier	1
		Un abri pour la pluie	3	Surveillance du jardin par un gardien en raison d'incivilité	1
		Abri contre la pluie	3		
		Balanoire (inclusive)	2		
		Equipements pour associations : local pour stockage de matériel et branchement électrique	2		
		Stand de nourriture	2		
		Potager (demande du FAM)	2		
		pigeonnier stérilisant	1		
		Plusieurs fontaines à eau	1		

04

Inclusivité

Sous-titre du chapitre

Inclusivité

Présentation de la démarche

Une approche sensible de l'espace public

L'objectif de cet atelier était de mieux prendre en compte les besoins et attentes des personnes en situation de handicap, en prenant une définition large du handicap.

un temps spécifique sur la question de l'accessibilité au sens large a été mené avec un groupe de jeunes de l'Institut Medico-Educatif Suzanne Cordes et un groupe du Foyer d'Accueil Médicalisé Les Ecluses. Ils ont pu remplir un questionnaire sensible (comment percevez-vous le jardin) et un questionnaire d'usages (qu'est-ce que vous y faites/souhaitez y faire).

En parallèle, le chercheur Etienne Bourdon, Docteur en Santé publique et gériatrie, qui a travaillé sur le concept de « jardin enrichi » a également proposé une réflexion autour de l'application de ce concept sur le jardin.

Les participants ont jugé le jardin existant comme *calme, ouvert, beau* et globalement dans *un état satisfaisant* (propreté, assises, cheminement), avec donc des appréciations positives voir très positives. La proposition d'agrandissement du jardin a été accueillie très positivement. L'accroissement de la place de la nature a été considéré comme *plutôt nécessaire*, d'autant plus que c'est l'élément que les participants ont jugé comme essentiel dans ce qui rend le jardin beau.

Réflexions autour de l'accessibilité

Lors des différents ateliers de la concertation, différentes personnes ont évoqué le besoin de **rendre les accès et équipements du parc plus accessibles pour les personnes en situation de handicap moteur**, et plus particulièrement pour les enfants. Si une partie des propositions avait déjà été intégrée par les services de la Ville de Paris (revêtement du sol, dénivelé), d'autres éléments supplémentaires ont été abordés :

- **Rendre plus accessible les entrées du jardin** (portail) pour les fauteuils roulants et les grandes poussettes.
- **Proposer des jeux, comme des tourniquets, balançoires accessibles** pour les personnes en fauteuil.

Au vu de l'espace disponible dans le jardin du Chalet, il paraît difficile de proposer ce genre de structure. Cependant, le jardin Villemin Mahsa Jina Amini étant plus grand et allant faire l'objet d'un réaménagement d'ici 2025, l'installation d'une structure de jeu accessible y sera envisagée.

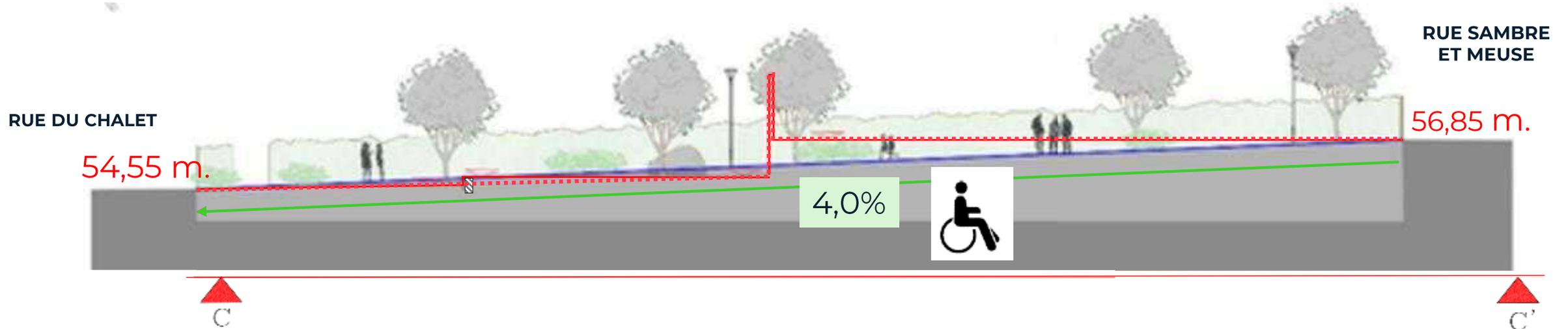
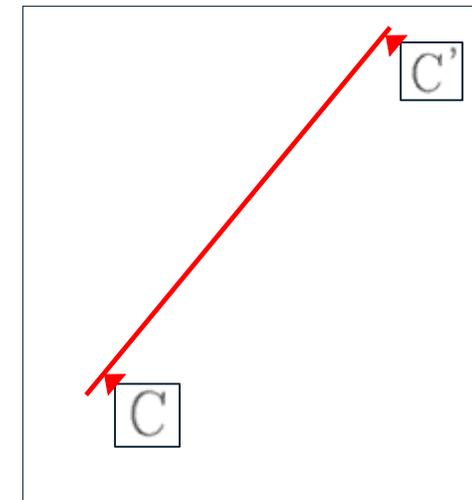
Le concept de « jardin enrichi » s'appuie sur la conviction qu'il y a un lien étroit entre environnement et santé. En ce sens, améliorer l'environnement ne permet pas de « réparer » les troubles mais produit un effet de « compensation », ralentissant, diminuant l'expression des symptômes de certaines maladies comme Parkinson ou Alzheimer.

Cheminement central

Un dénivelé important mais compatible PMR

Un cheminement de 58ml à 4% pour absorber le dénivelé de 2,3 m.

- Ø Un **axe traversant** à l'échelle du quartier
- Ø Aménager des **espaces de repos**
- Ø Conserver une **visibilité** de bout en bout (allée qui maintient une ligne de vue de bout en bout)
- Ø Conserver une **pente PSH à 4%** tout au long de l'allée



Inclusivité

Une réponse à plusieurs niveaux

- Une offre de Jeux pour **tous les âges**, pour **tous les handicaps**
- Du mobilier favorisant le **lien social** ou bien la **tranquillité**
- Un cheminement adapté aux **PSH**
- Un Jardin **accessible à 100%**

Un lieu d'échange ouvert et accessible à toutes et tous, **en lien** avec les acteurs de la vie de quartier (jardin partagé, quartier moineau, etc...)

05

Echangeons ensemble !

