



**Réunion publique de présentation des projets d'ouverture de la Petite  
Ceinture du 13<sup>ème</sup>  
26 juin 2025**

# Sommaire

**00** Les opérations de transformation du quartier et d'amélioration de son cadre de vie

**01** Rappel du Programme

**02** Enjeux et propositions

**03** Calendrier

### Rénovation des logements de la RIVP :

Nouvelle isolation thermique (toits, menuiseries, façades ...),  
Espaces extérieurs des appartements (nouveaux garde-corps etc),  
Végétalisation des terrasses et rénovation des jardins de la résidence,  
Requalification des halls,  
Création d'un local vélo, d'une salle commune.

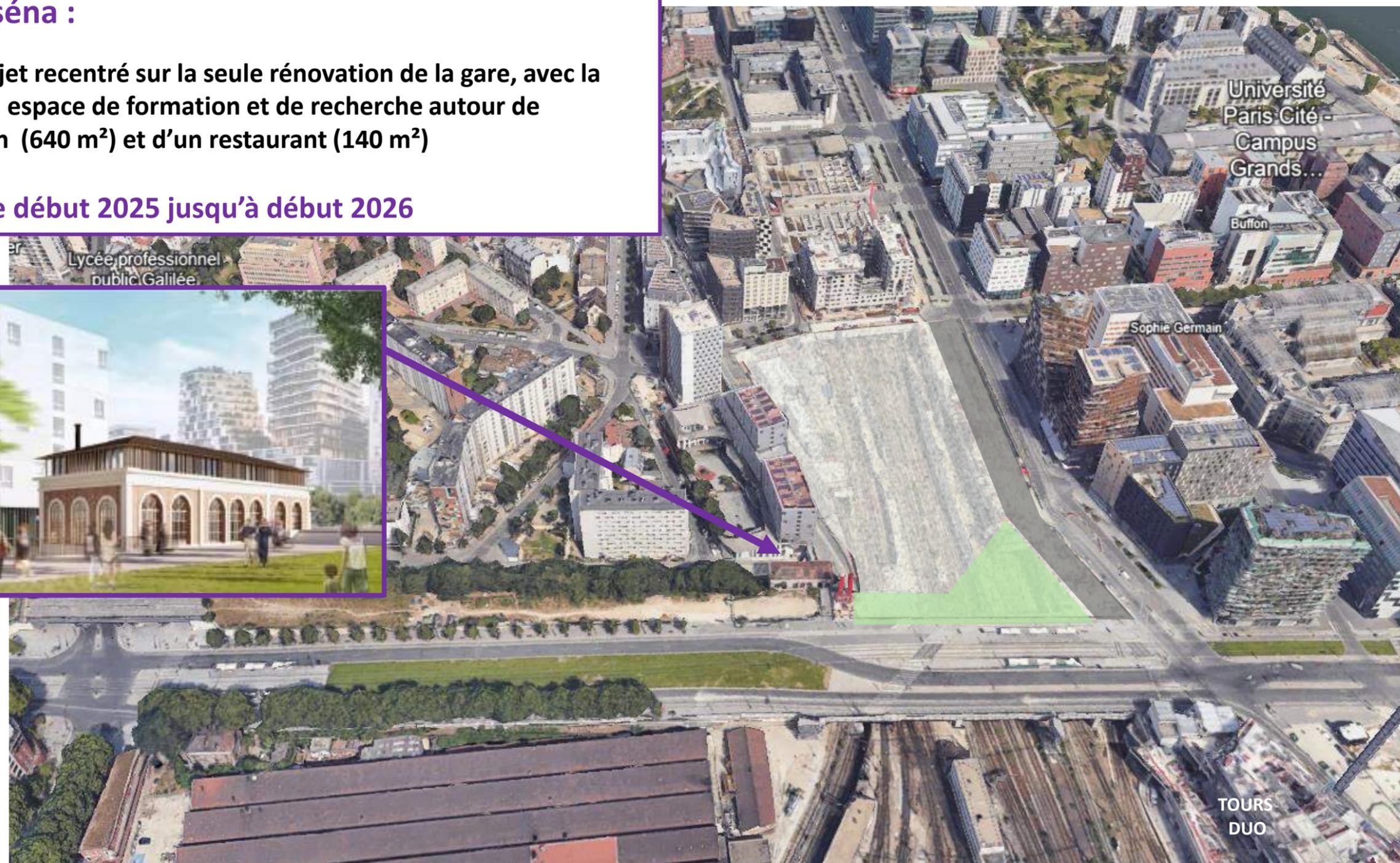
Travaux prévus début 2025 jusqu'à fin 2027



**Gare Masséna :**

Nouveau projet recentré sur la seule rénovation de la gare, avec la création d'un espace de formation et de recherche autour de l'alimentation (640 m<sup>2</sup>) et d'un restaurant (140 m<sup>2</sup>)

Travaux : de début 2025 jusqu'à début 2026



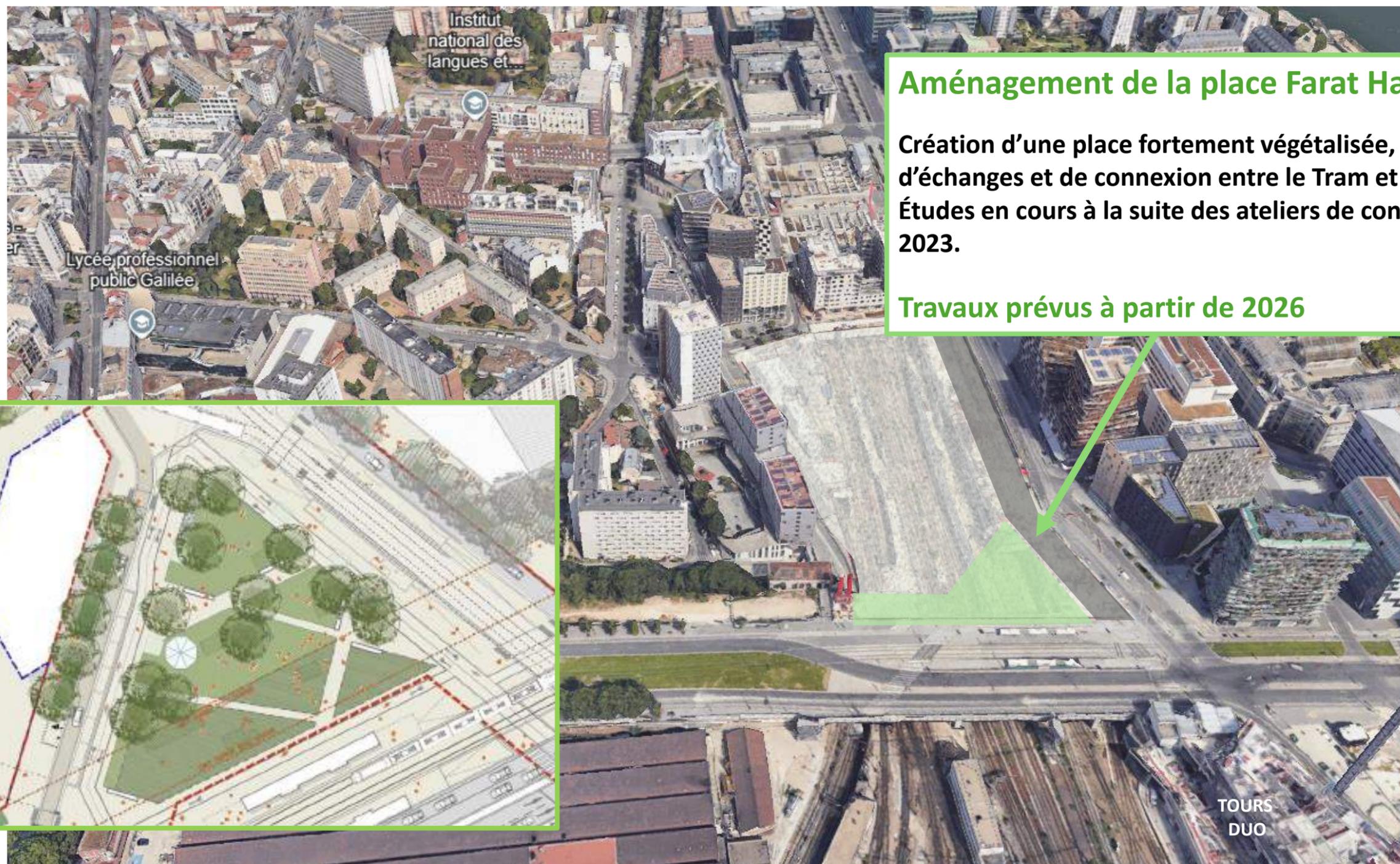
**Réaménagement de la rue Regnault :**

Apaisement de la circulation automobile avec la création d'une «zone de rencontre» avec de la végétalisation et la plantation d'arbres.

Conception en cours

Travaux prévus à l'issue des travaux de la gare Masséna et de la RIVP : démarrage en 2026



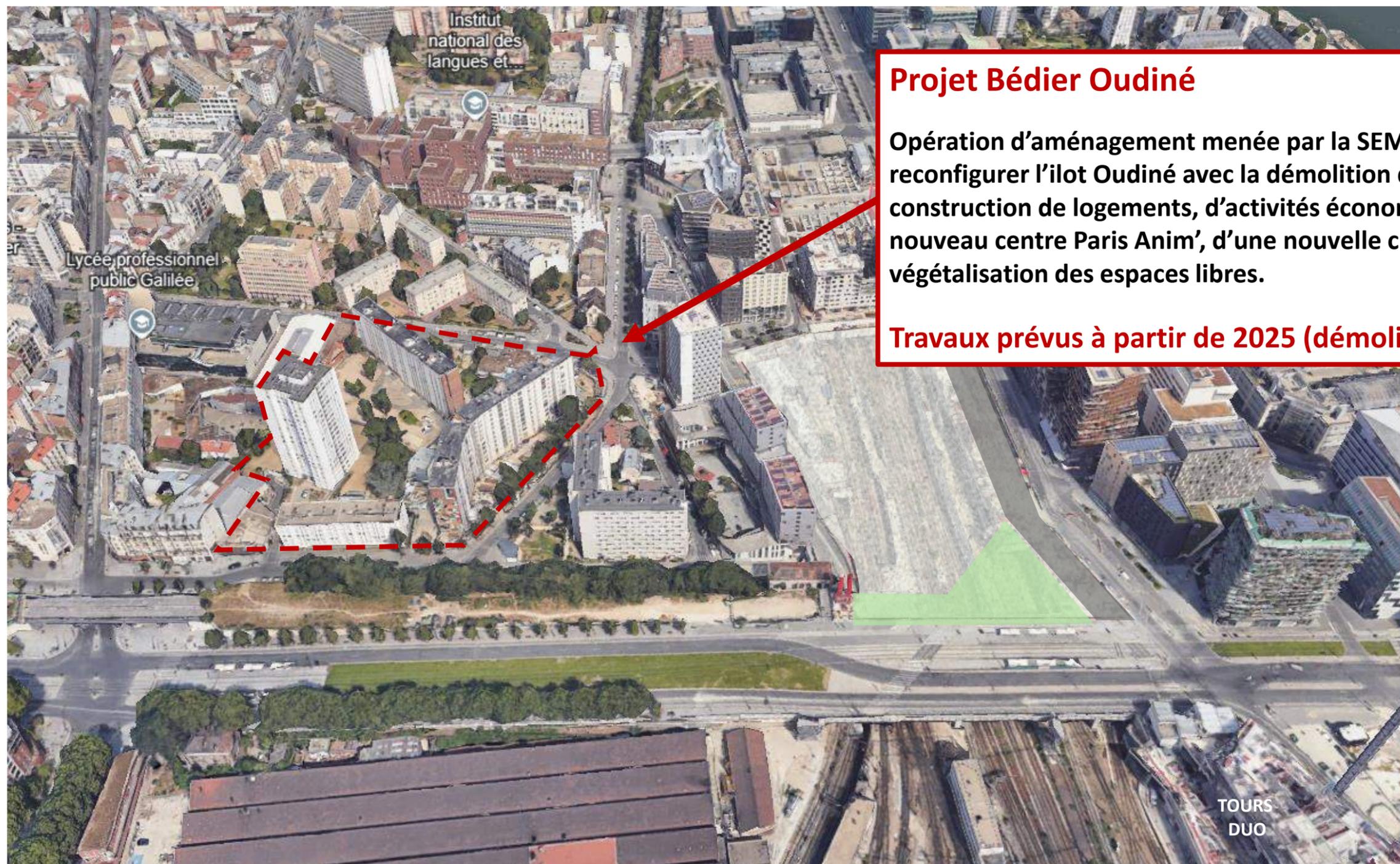


**Aménagement de la place Farat Hached :**

**Création d'une place fortement végétalisée, lieu d'usages, d'échanges et de connexion entre le Tram et le futur TZEN5**  
**Études en cours à la suite des ateliers de concertation menés en 2023.**

**Travaux prévus à partir de 2026**





### Projet Bédier Oudiné

Opération d'aménagement menée par la SEMAPA qui va reconfigurer l'ilot Oudiné avec la démolition de la barre, la construction de logements, d'activités économiques, d'un nouveau centre Paris Anim', d'une nouvelle crèche et la végétalisation des espaces libres.

Travaux prévus à partir de 2025 (démolitions)

# 01

## Rappel du programme et du contexte

La petite ceinture dans le 13<sup>ème</sup> arrondissement

# LES ENJEUX POUR LA POURSUITE DE L'OUVERTURE AU PUBLIC



# UN ESPACE LINÉAIRE DANS L'HYPER CENTRE DE LA MÉTROPOLE PARISIENNE



- La Petite Ceinture, un espace linéaire précieux

- Un lieu que l'on croise ou que l'on devine depuis l'espace public

- Un lieu mythique, ancré dans l'imaginaire parisien

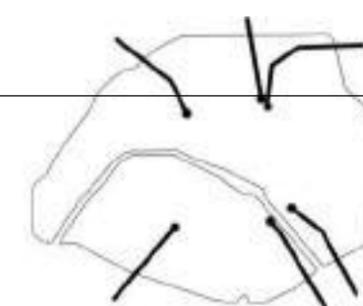
- Un lieu « hors la ville »



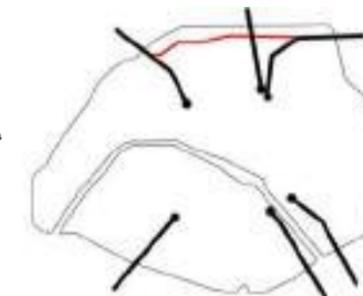
# LA PETITE CEINTURE, UNE HISTOIRE PARISIENNE



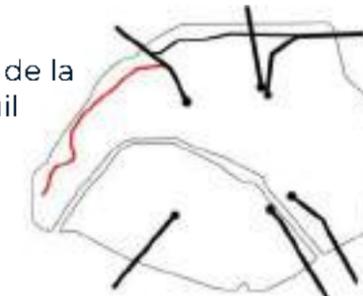
-1845



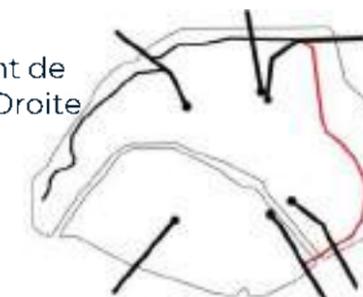
1850-1852  
Construction  
de la ligne de  
Rive Droite



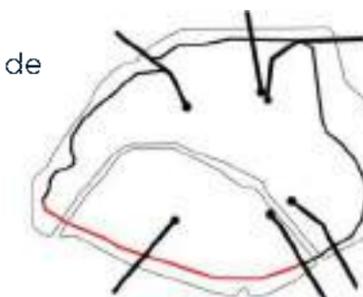
1851-1852  
Construction de la  
ligne d'Auteuil  
(8 km)



1851-1854  
Prolongement de  
la ligne Rive Droite  
(15 km)

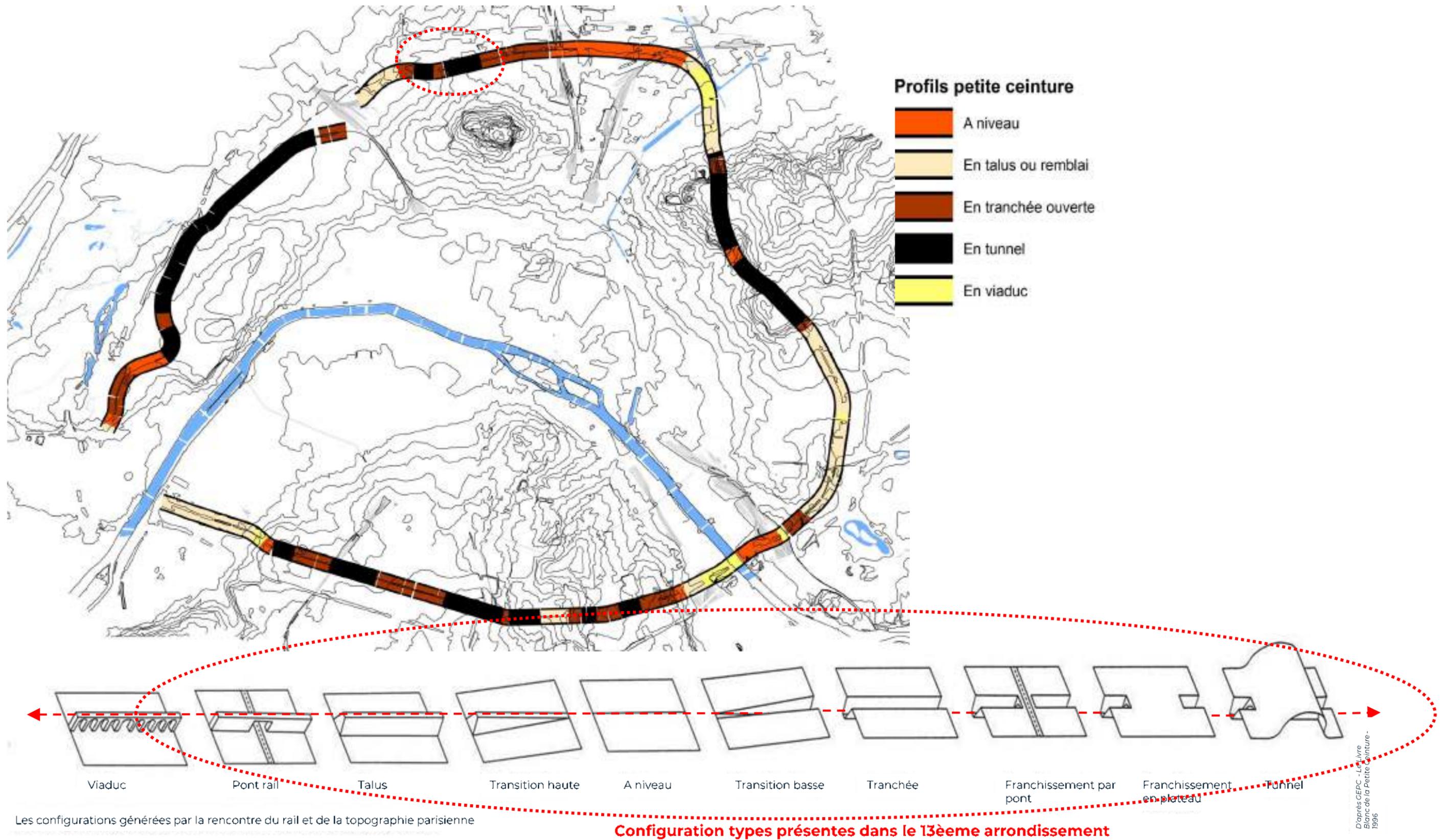


1863 - 1867  
Construction de  
la ligne Rive  
Gauche  
(10 km)

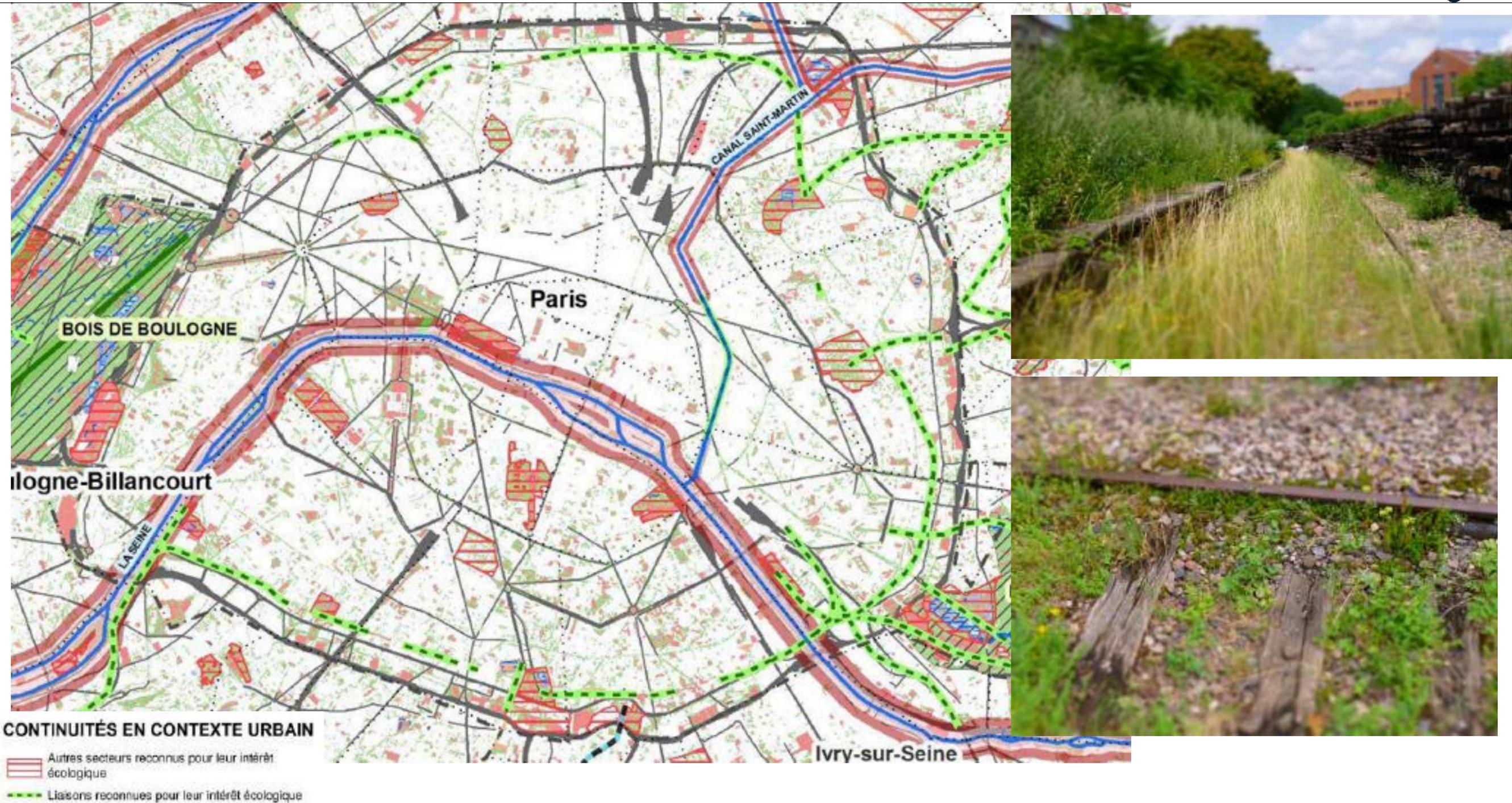


D'après GEPC - Le Livre Blanc de la Petite Ceinture - 1996

# L'HORIZONTALE FERROVIAIRE RENCONTRE ET RÉVÈLE LA TOPOGRAPHIE PARISIENNE



# UNE INFRASTRUCTURE D'ÉCHELLE TERRITOIRALE DEVENUE UN CORRIDOR ÉCOLOGIQUE

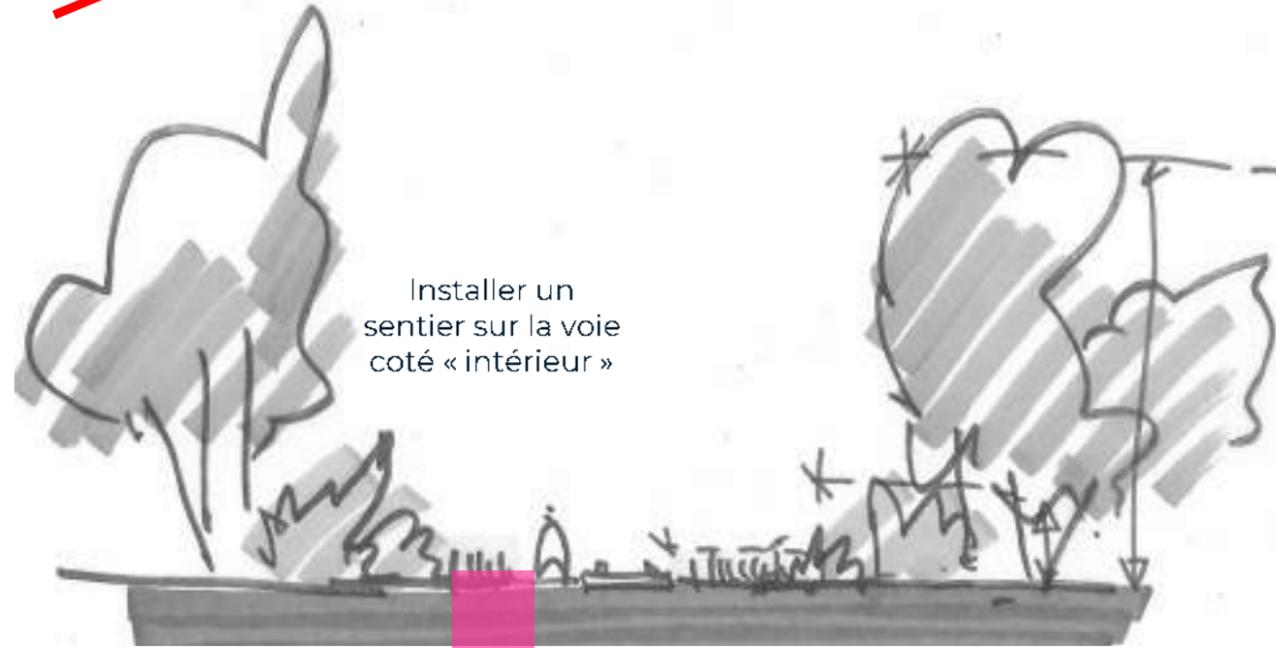
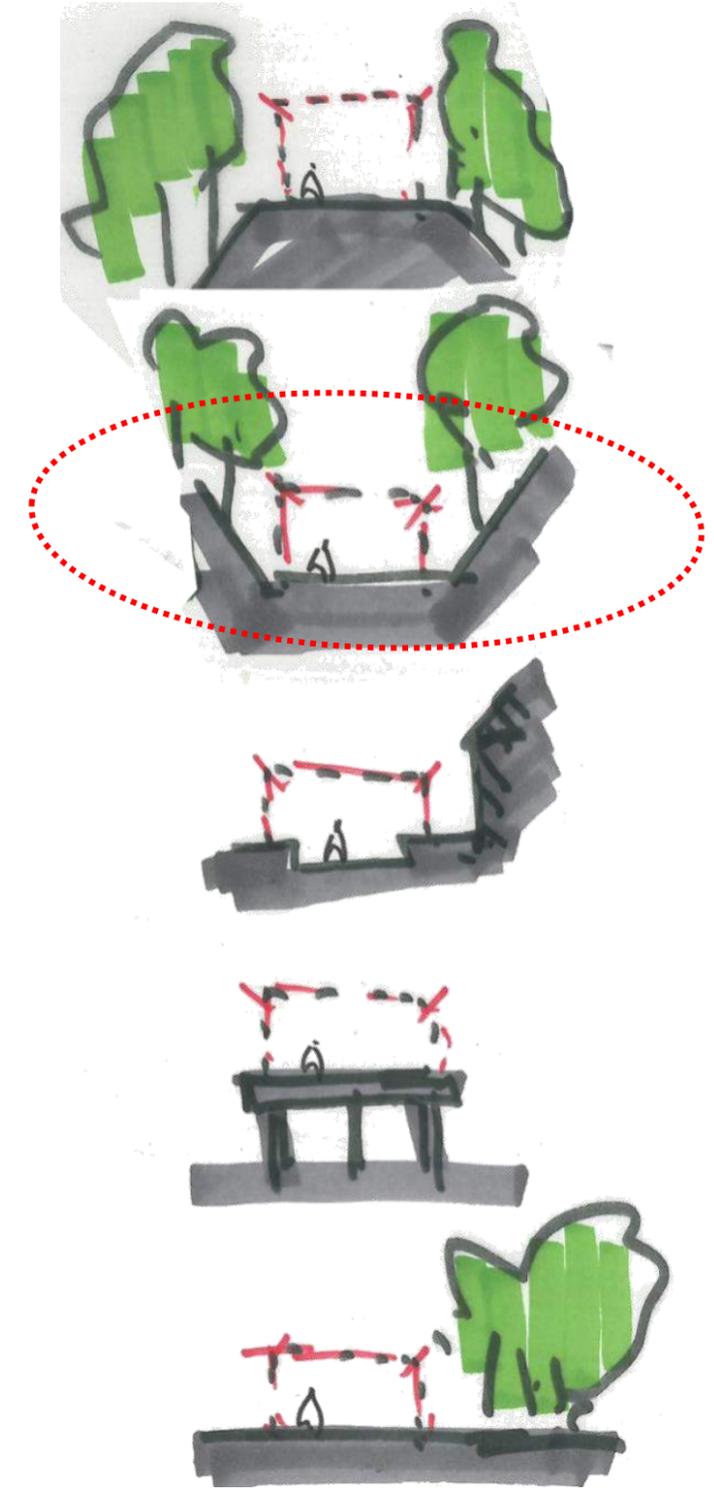
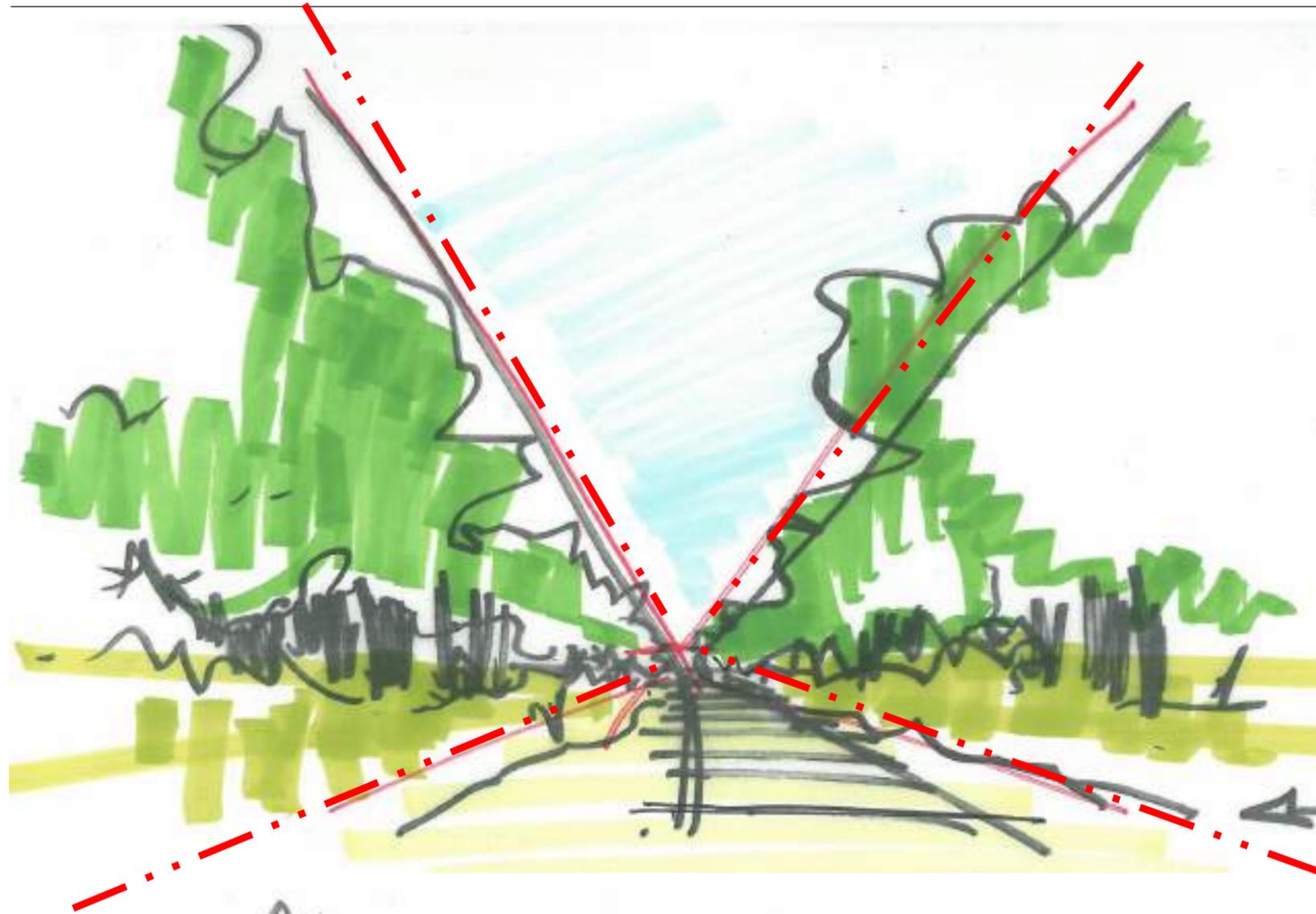


- **Un espace identifié pour son intérêt écologique en contexte urbain.**

- La Petite Ceinture a été identifiée dans le Schéma Régional de Cohérence Écologique (SRCE) comme « **liaison reconnue pour son intérêt écologique [en contexte urbain].** »

- Elle a été qualifiée dans le projet de Trames Verte et Bleue (TVB) de la Ville de Paris – les Chemins de la Nature, comme corridor linéaire favorable à la biodiversité.

# COMPOSER AVEC LE GABARIT FERROVIAIRE ET RÉVÉLER LES HORIZONS



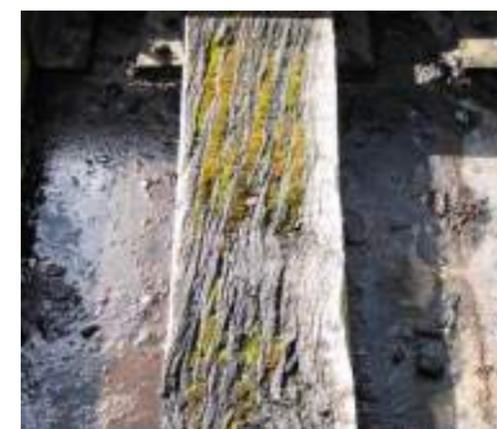
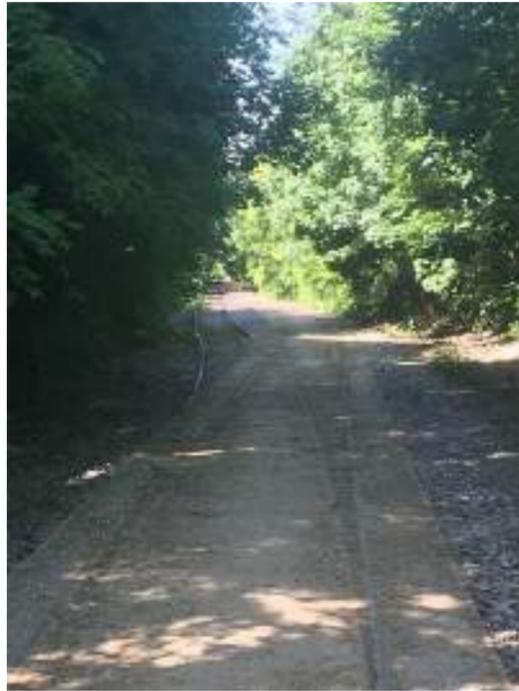
Installer un sentier sur la voie coté « intérieur »

Voie Coté intérieur de Paris / Voie coté Bd des Maréchaux

- Des perspectives linéaires profondes à préserver , si rares en hypercentre de métropole.
- Un gabarit technique qui fonde l'identité ferroviaire du site , tout autant que la présence des rails.

# UN VOCABULAIRE DE PROJET TIRÉ DE L'UNIVERS FERROVIAIRE

Un vocabulaire de projet qui s'inscrit dans l'histoire et l'identité ferroviaire du site  
Composer avec ce qui est « *Déjà Là* »



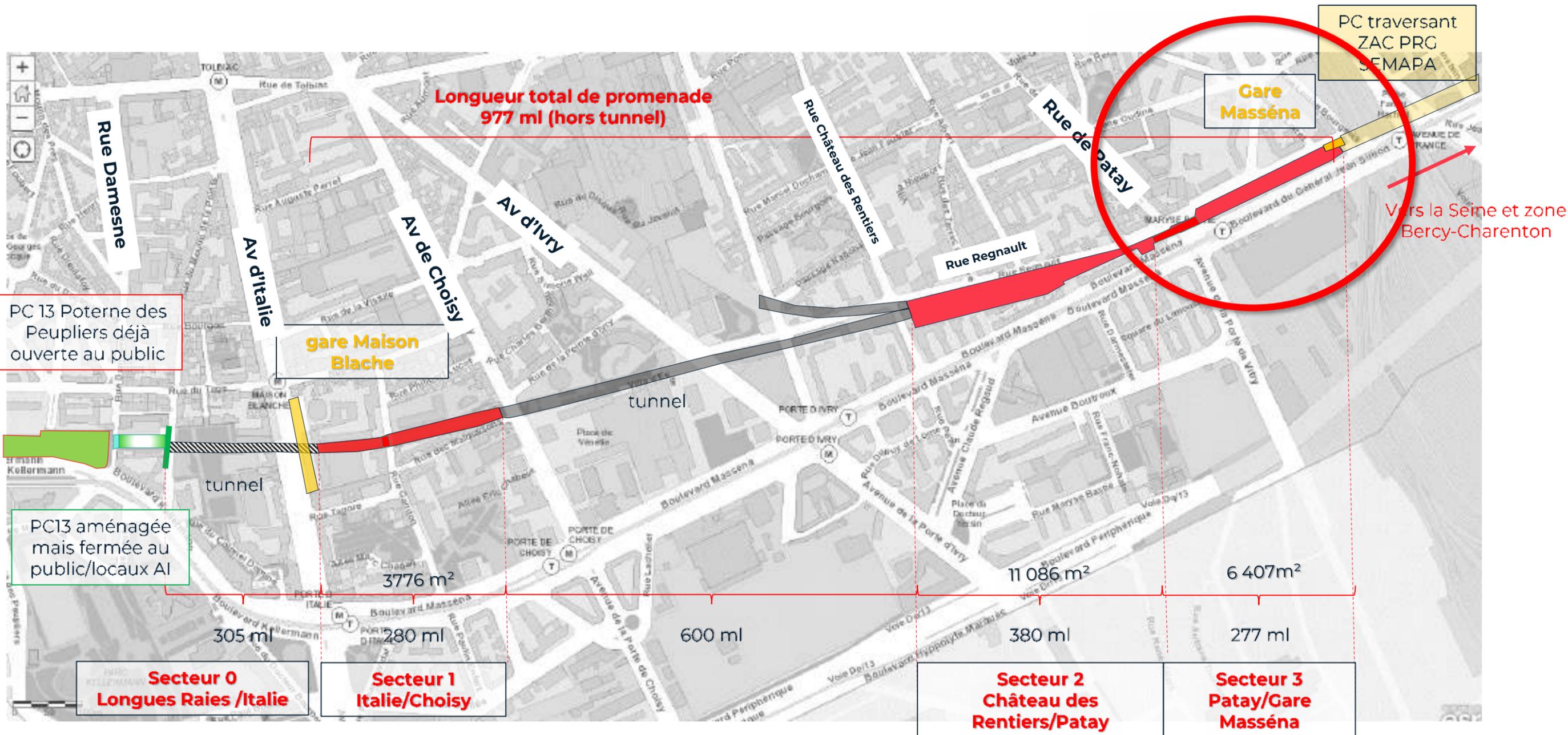
# 10 KM DÉJÀ OUVERT AU PUBLIC: DES PRINCIPES DE COMPOSITION FÉDÉRATEURS

Des principes de composition fédérateurs mais adaptés aux spécificités des tronçons traversés



# Dans le 13<sup>ème</sup> : 1,105 km de promenade à terme

- Un premier secteur déjà ouvert en 2015, un second à ouvrir en 2026
- Sur les autres secteurs, des études en cours de finalisation



- Ouvert au public
- Tunnels hors étude
- Tunnel secteur 0 – en cours d'étude
- Secteurs à l'étude
- Secteur ZAC PRG SEMAPA



**02**

**Enjeux et propositions**

- **Reconstituer l'identité de la Petite Ceinture ferroviaire** après l'occupation de la RATP
- Poursuivre la **constitution du sentier ferroviaire** initié à l'ouest et créer une **promenade linéaire**
- **Créer des séquences paysagères très variées** : trouver une adéquation usages/préservation et **développement de la biodiversité.**
- Accueillir le public dans un **site sécurisé**
  - **Créer des accès** répartis sur l'ensemble du périmètre
  - Traiter les limites et les risques de chute
- Accompagner les projets connexes

# Secteur 3 Patay/Gare Masséna – évolutions



1900



1990



2014



2022

# Secteur 3 Patay/Gare Masséna : Un paysage de friche ferroviaire à recréer

- **Conserver la perspective ouverte** sur le plateau ferroviaire **vers la ZAC Paris Rive Gauche** et offrir des espaces libres généreux.
- **compléter les masses boisées** et constituer ainsi un vaste îlot de fraîcheur ombragé continu.
- **Restituer le paysage ferroviaire de la gare**, en déblayant partiellement le plateau ferroviaire pour révéler ses quais et les végétaliser
- **Alterner les séquences paysagères sur la largeur**: des espaces en prairies et pelouses sèches, remplacées peu à peu par des arbres et des buissons. Y intégrer des usages liés à la détente.
- **Valoriser le pont de la rue Patay** dans la promenade : Mises en place d'assises
- **Affirmer une liaison** entre la gare Masséna et la place Farhat Hached.



Sur le plateau ferroviaire:

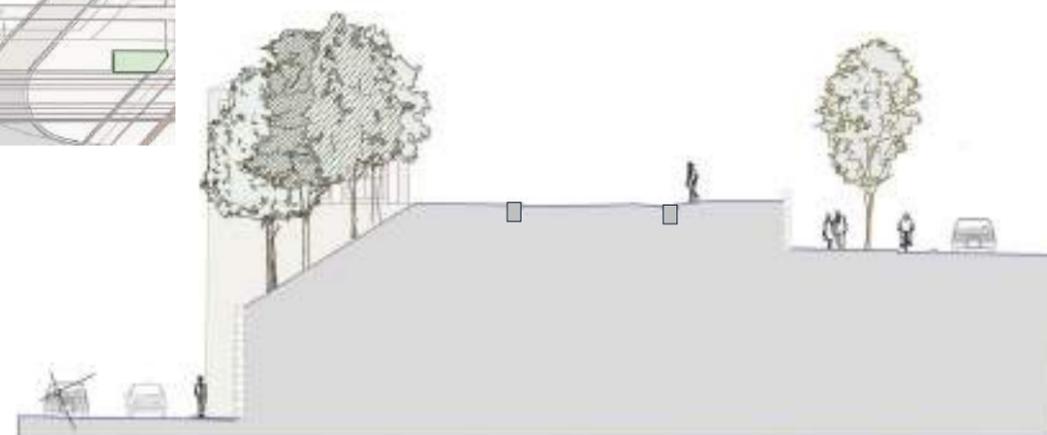
- **89 arbres** plantés
- **700 m<sup>2</sup> d'arbustes**
- **2170 m<sup>2</sup> de prairie** sur le plateaux ferroviaire

## Secteur 3 Patay/Gare Masséna : Un paysage de friche ferroviaire à recréer



Vue du projet sur le sentier ferroviaire

# Secteur Patay/Gare Masséna : Un paysage de friche ferroviaire à recréer



Existant: les anciens quais de la Gare Masséna aujourd'hui remblayés



Coupe projet



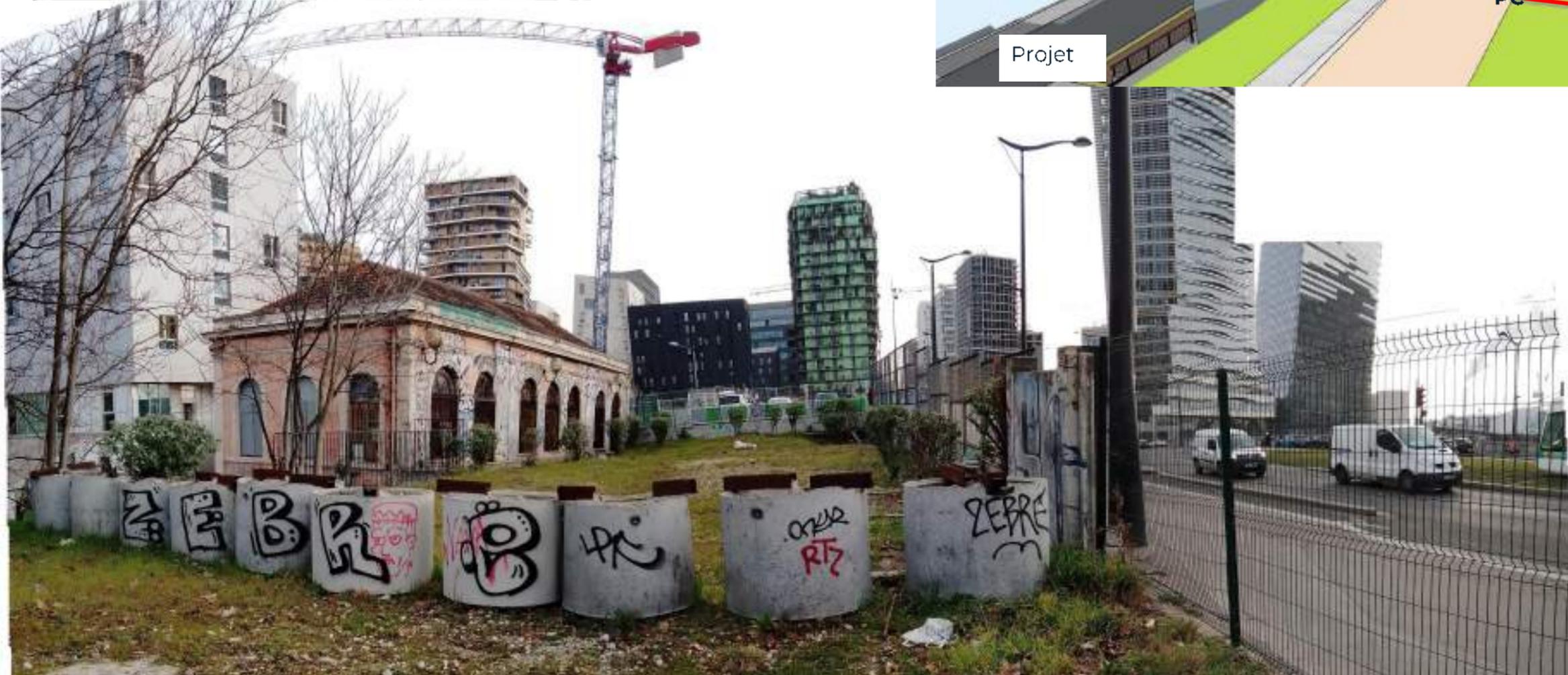
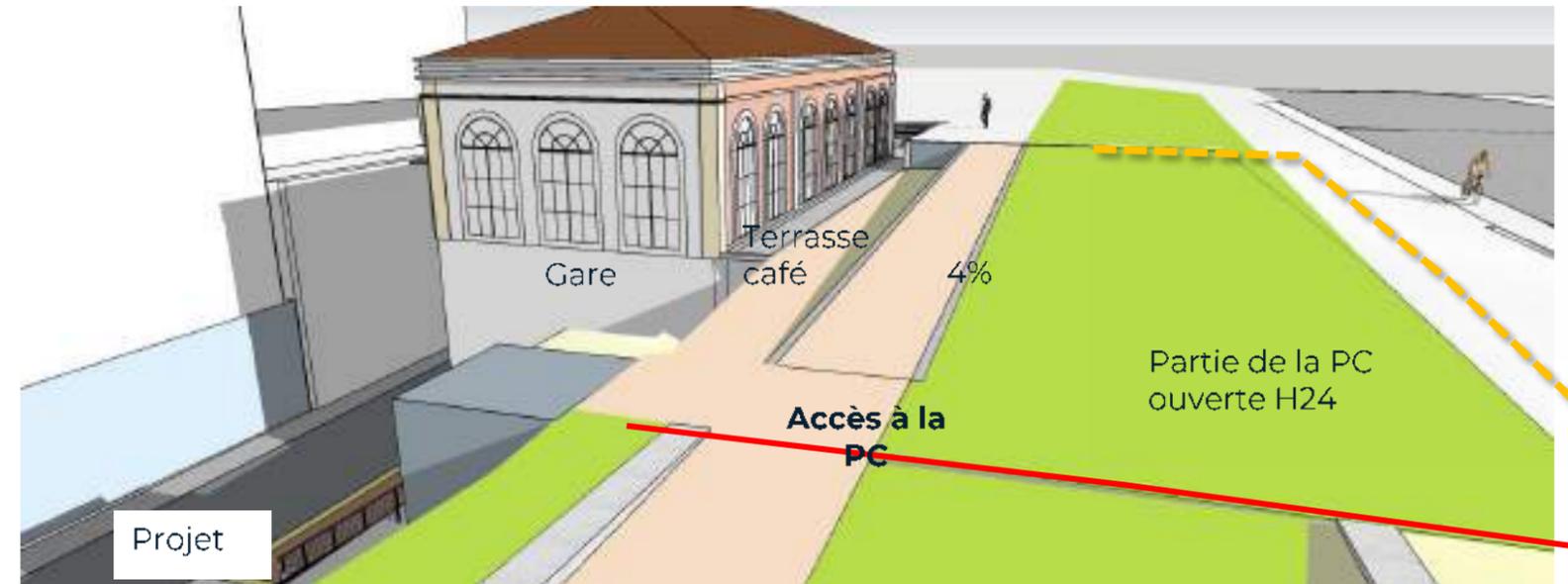
Référence : Les aménagements des quais gare Claude Decaen, sur la petite ceinture du 12ème

# Secteur Patay/Gare Masséna : à l'Est, une liaison piétonne directe avec la future place F. Hached

## Hached



Plan de masse du projet d'aménagement de la place F. Hached – Etudes en cours



# Secteur 2 Château des Rentiers/Patay : deux plateaux ferroviaires reconstitués, et arborés

- 1 un plateau principal avec un sentier ferroviaire, et des arbres
- 2 un plateau secondaire reconstitués, planté et offrant des usages de repos
- 3 sur la rue du château des rentiers, un espaces ouvert à des horaires décalés et dédiés à des usages de proximités qui n'ont pas leur place sur le plateau ferroviaire (caniparc ?)
- 4 une aire technique
- 5 des zones avec des mobiliers et des usages

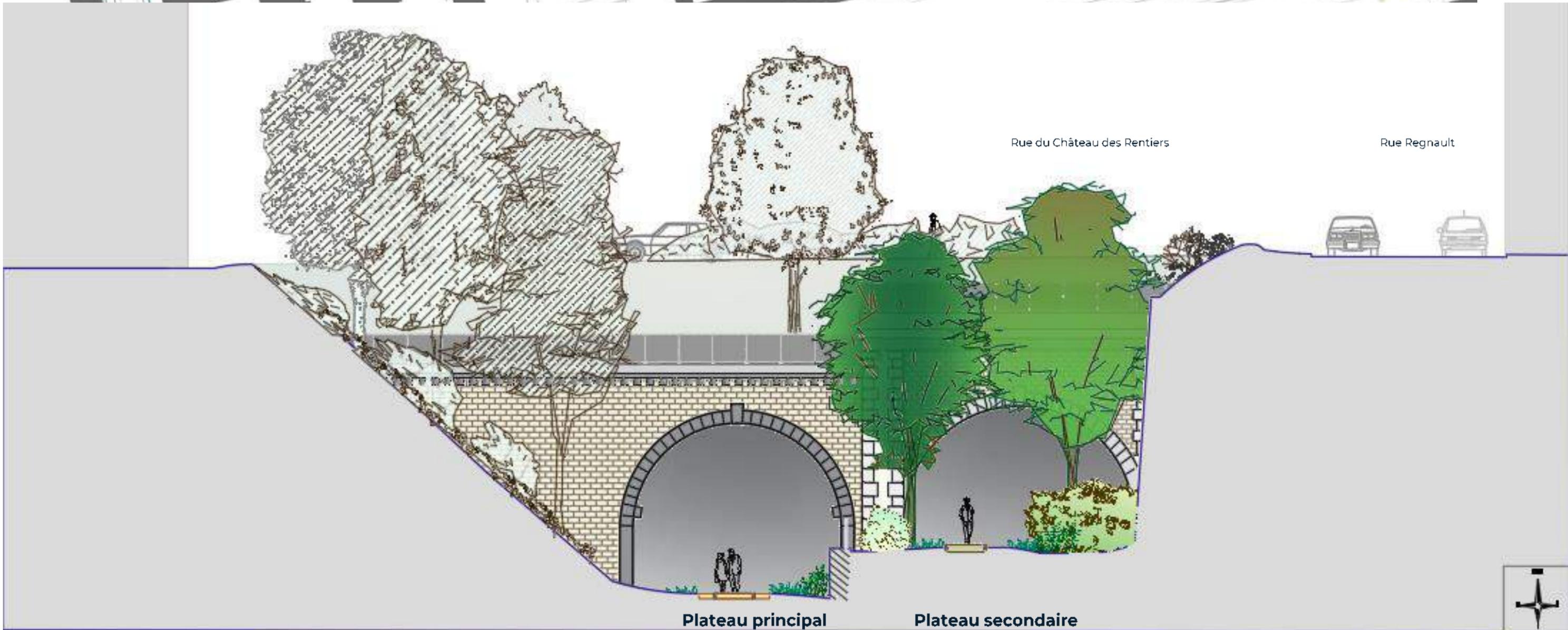


- Sur les deux plateaux ferroviaires, **des plantations d'arbres, d'arbustes et de prairies**

- **Nécessité d'un travail des sols** suite à leur recouvrement total lors des travaux RATP et un travail paysager important pour réintroduire le végétal sur le site.



# Secteur 2 Château des Rentiers/Patay : deux plateaux ferroviaires reconstitués, plantés et offerts au public



# Secteur 2 Château des Rentiers/Patay : deux plateaux ferroviaires reconstitués, et arborés



Vue **2014** état initial

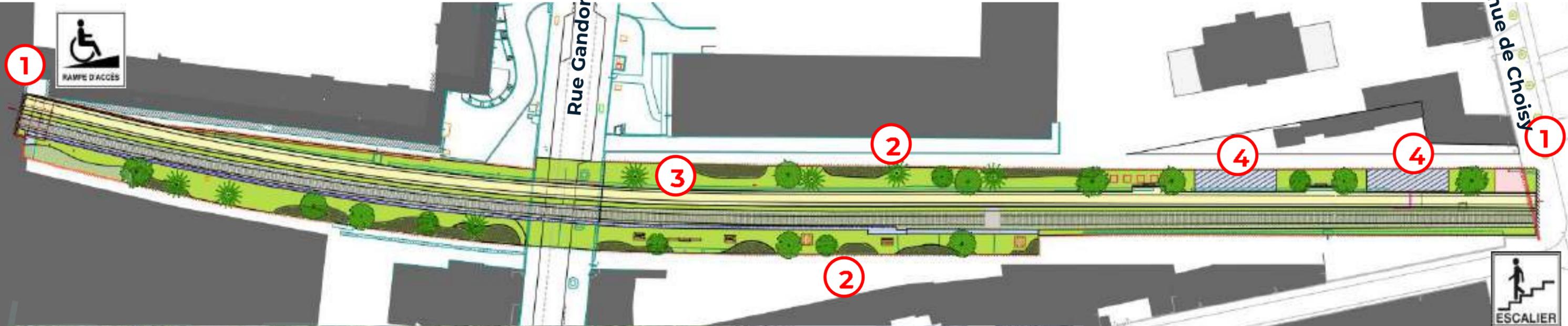


Vue **2018**- plateformes arasée et asphaltée

Vue projet

# Secteur 1 Italie/Choisy : Un paysage de tranchée ferroviaire restitué, avec des espaces diversifiés

- 1 - Permettre au public d'accéder à la PC** en aménageant :
  - un accès PSH via l'accès depuis la station de métro Maison-Blanche
  - Un escalier sur l'avenue de Choisy
- 2- Restituer la diversité des strates végétales et des paysages**
- 3 - Aménager un cheminement** à ciel ouvert, à l'abri des murs **et des espaces pour des usages** sur les quais côté Sud-Est, avec la mise en place d'assises sur un espace encadré par des contreforts arbustifs.
- 4- Deux espaces pour des usages** sur les quais côté Sud-Est, avec la mise en place d'assises sur un espace encadré par des contreforts arbustifs. (surfaces : 2 X 60m<sup>2</sup>)

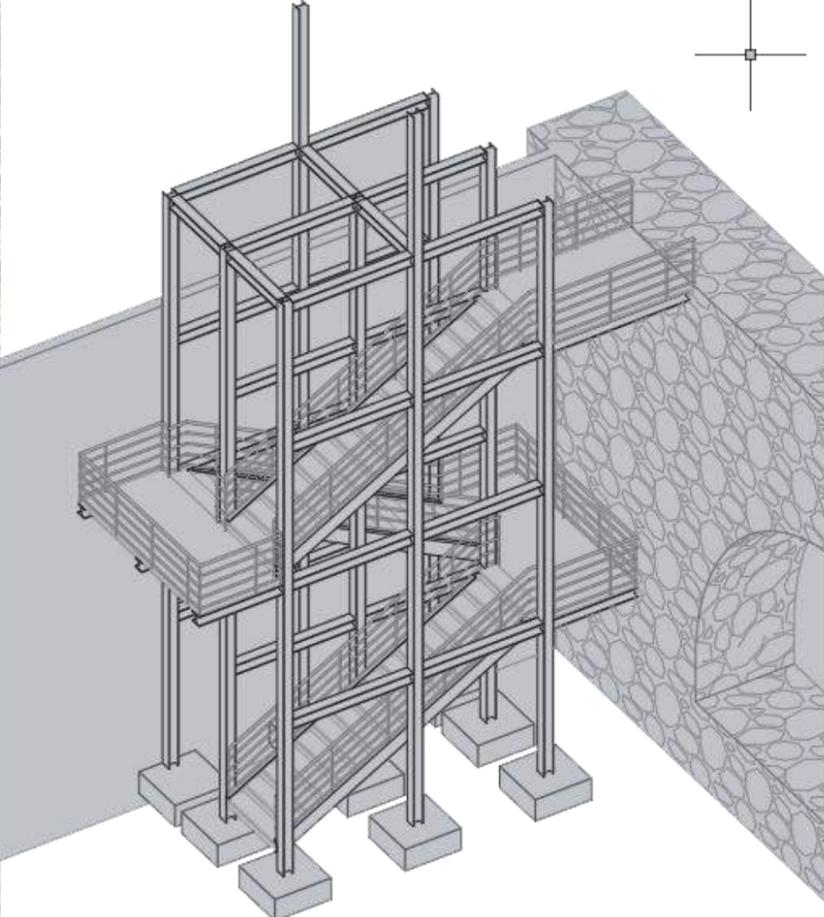


- Sur le plateau ferroviaire des plantations d'arbres, d'arbustes et de prairies
- Longueur de la section: 280ml / largeur: de 12 à 16 ml / surface: 3376m<sup>2</sup>
- Nécessité d'un travail des sols suite à leur recouvrement total lors des travaux RATP et d'un travail paysager important pour réintroduire le végétal sur le site.

# Secteur 1 Italie/Choisy : Permettre au public d'accéder à la PC – L'accès Avenue de Choisy



Référence: Escalier PC18 rue Leibniz



Référence: portail d'accès à la PC14 rue Didot



Vue actuelle Avenue de Choisy

- **Un escalier type petite ceinture** de 10,5 m de hauteur (3 volées d'escalier de 17 marches)
- **Une implantation de l'escalier dans la volumétrie de la tranchée ferroviaire**, pour une lecture en second plan visuel depuis l'espace public.
- **Une sortie sur l'avenue de Choisy**, au droit du parapet du pont

# Secteur 1 Italie/Choisy : Un appel du végétal en sortie de tunnel



Image de référence pour le remplissage de la clôture



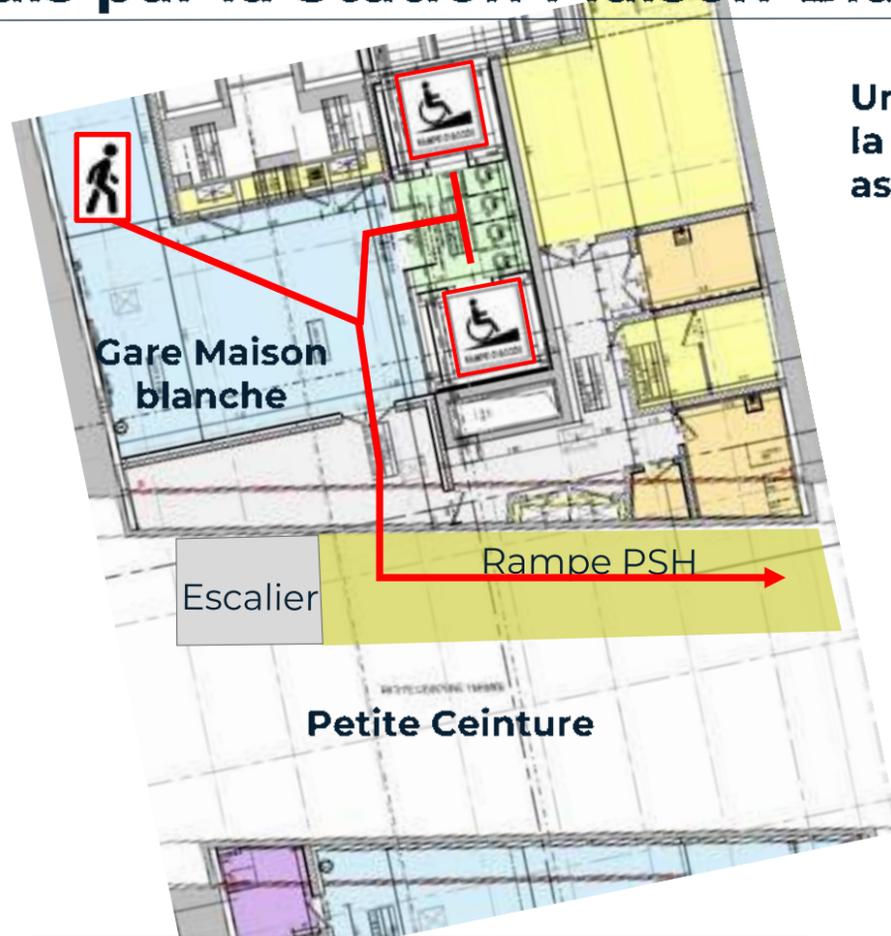
État existant



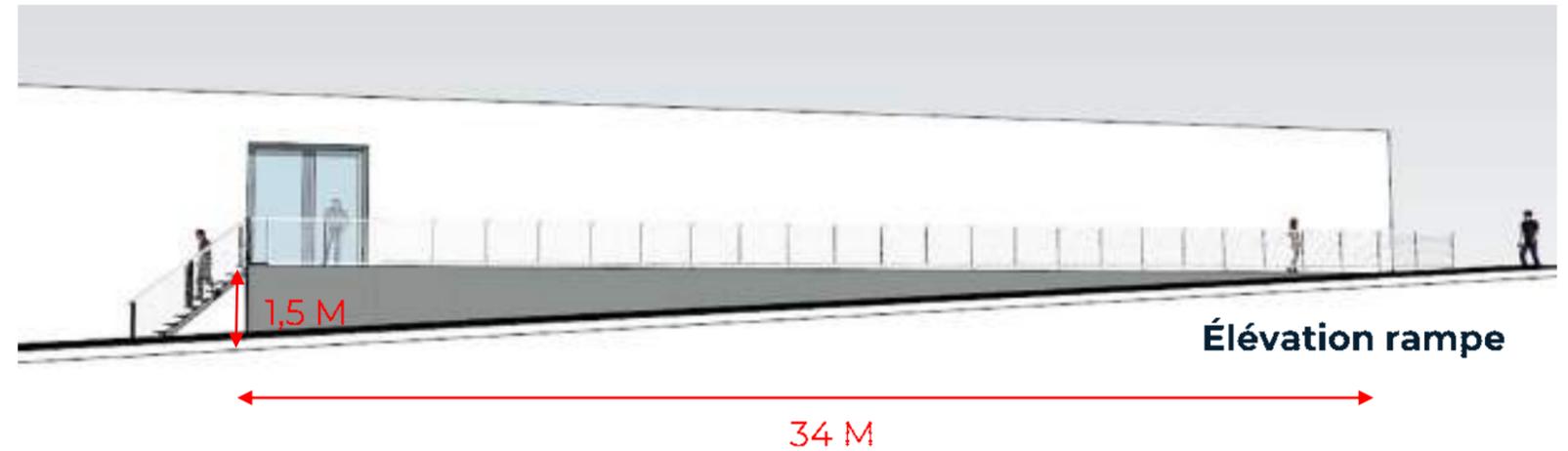
Projet

- **Un portique et une clôture végétalisée végétalisée pour qualifier le fond de parcelle et accompagner les visiteurs jusqu'à la station Maison-Blanche avec du végétal,**
- **Traiter en brise-vue** les rez-de caves et aérations de parking des immeubles avoisinants par une reprise des clôtures en **grillage planté de grimpantes**. Dimension : 2,5 m de hauteur le long de l'immeuble riverain X 68 mètres linéaires.
- **Un portique végétalisé** de 4,2 m de hauteur sur 5 mètres linéaire, aux dimensions du gabarit ferroviaire en entrée de tunnel

# Secteur 1 Italie/Choisy : Offrir au public un accès pour les personnes en situation de handicap depuis par la Station Maison-Blanche



Un accès pour les personnes en situation de handicap depuis la station Maison-Blanche (ligne 7 et 14) pour bénéficier des ascenseurs depuis l'avenue

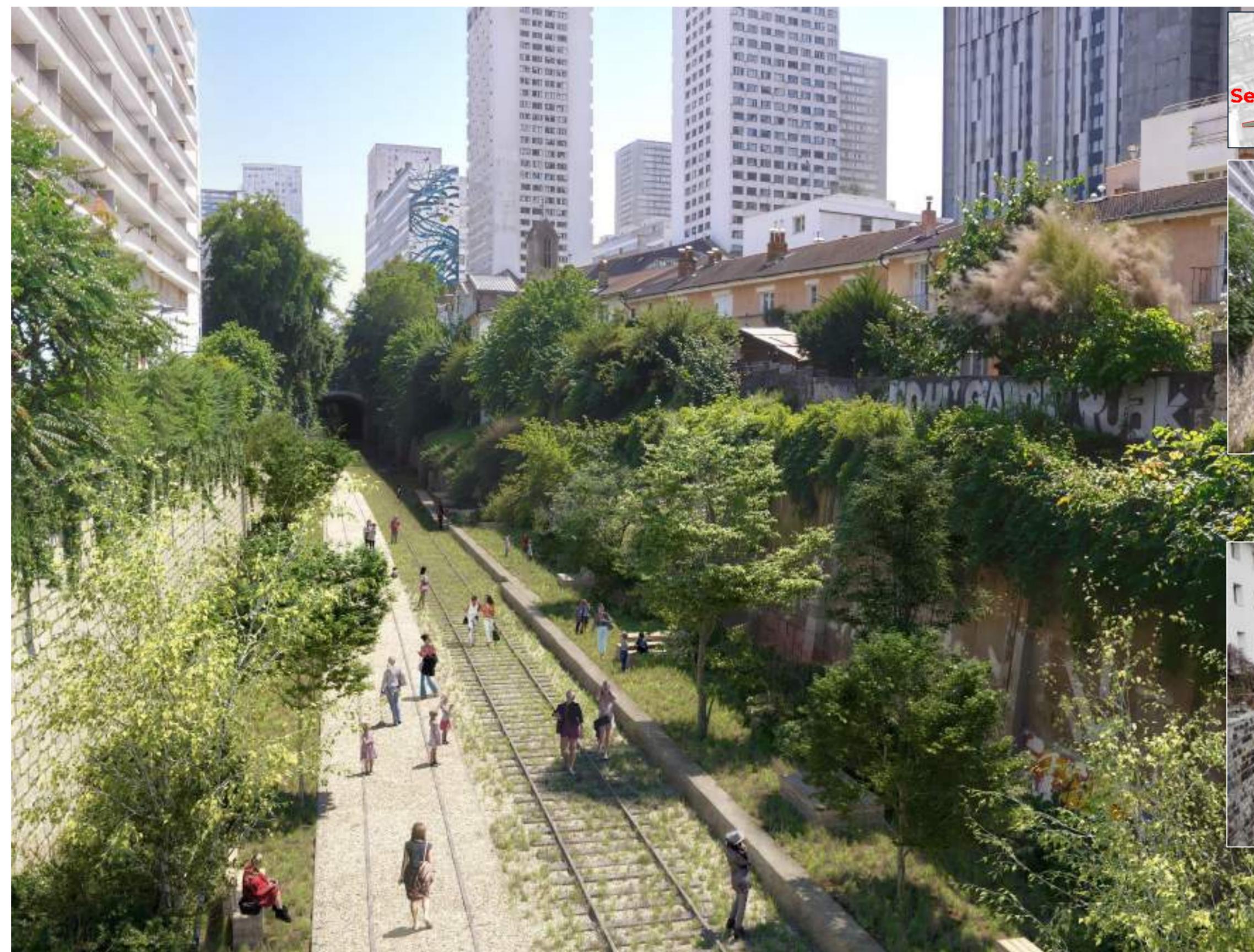


Vue sur la rampe vers l'accès L14



Vue sur l'accès L14

# Secteur 1 Italie/Choisy : Restituer la diversité des strates végétales et des paysages



**2014**-Existant avant travaux RATP



**2024** -Existant travaux RATP

# Palette végétale

## Secteur 1 : Une promenade dans une tranchée ferroviaire étroite



Sorbus aucuparia



Crataegus monogyna



Sambucus nigra

ARBRES  
Cornus mas  
Crataegus monogyna  
Malus sylvestris  
Prunus padus  
Sorbus aucuparia

ARBUSTES  
Colutea arborescens  
Ligustrum vulgare  
Ribes rubrum  
Rosa arvensis  
Rosa canina  
Rubus ulmifolius  
Sambucus nigra  
Vinurnum lantana  
Viburnum opulus



- Une structure végétale régionale à plus de 50%
- Une palette végétale typique de la Petite Ceinture
- Une fonction écologique prédominante,
- Un travail sur les continuités

## Secteur 3 : alterner bandes prairiale, arbustives et masses boisées

### Arbres

Acer campestre  
Acer platanoides  
Carpinus betulus  
Crataegus laevigata  
Larix decidua  
Pinus halepensis  
Pinus sylvestris  
Prunus avium  
Prunus padus  
Quercus ilex  
Quercus petraea  
Quercus phillyreoides  
Quercus robur  
Sorbus aucuparia  
Sorbus torminalis  
Tilia cordata

### Arbustes

Arbutus unedo  
Betula nana 'Golden Treasure'  
Caragana arborescens lobergii  
Caryopteris mastacanthus  
Heavenly blue  
Choysia ternata  
Cistus monspelliensis  
Clerodendrum trichotomum  
Colutea arborescens  
Cornus mas  
Cornus sanguinea  
Corylus avellana  
Euonymus europaeus  
Genista pilosa  
Ilex aquifolium  
Ligustrum vulgare  
Lonicera xylosteum  
Osmanthus delavayi  
Pittosporum tobira  
Ribes uva-crispi  
Ribes rubrum  
Rosa corymbifera  
Rubus idaeus  
Sambucus nigra  
Viburnum lantana  
Viburnum opulus



Pinus sylvestris

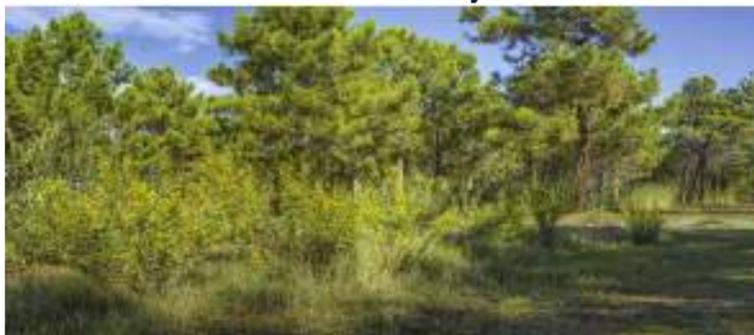


Quercus robur

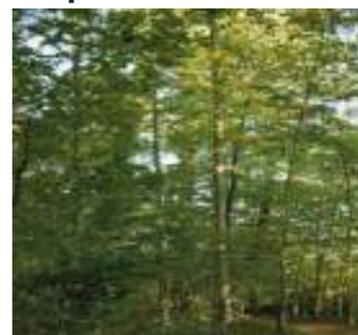


Acer campestre

## Secteur 2: recréer des espaces boisés et des pelouses rases



Pinus sylvestris et Colutea arborescens



Tilia cordata



Ostrya carpinifolia



ARBRES  
Acer campestre  
Cornus mas  
Juglans regia  
Juniperus communis  
Pinus radiata  
Pinus sylvestris  
Prunus avium  
Prunus padus  
Ostrya carpinifolia  
Quercus robur  
Sorbus torminalis  
Tilia cordata

ARBUSTES  
Colutea arborescens  
Ligustrum vulgare  
Ribes rubrum  
Rosa arvensis  
Rosa canina  
Rubus ulmifolius  
Sambucus racemosa  
Vinurnum lantana  
Viburnum opulus

# Un travail d'expérimentation écologique et de renaturation.

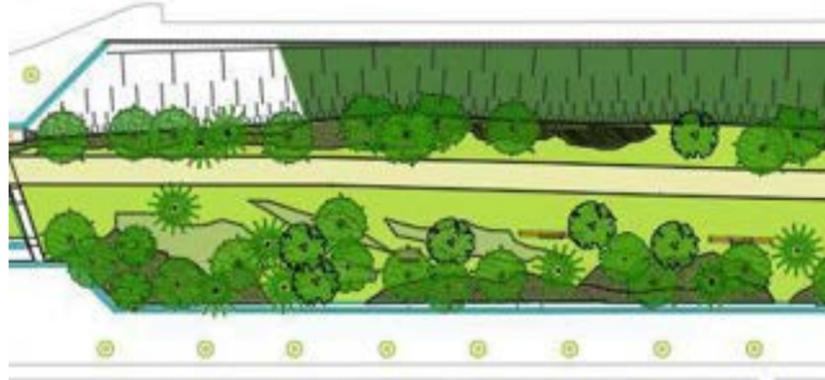
Une situation propice au développement d'une grande biodiversité et à des expérimentations végétales

- **Possibilité de la reprise de la végétation préexistante**, comme le roseau des bois (banque de graines, **parties végétatives résiduelles**)
- **Semis d'un mélange de graines** composé sur la base de l'inventaire existant sur le secteur 2.
- **Semis d'un mélange de graines composé avec, et fourni par le Jardin Botanique**, de plantes régionales ou non, de milieu rocailleux ; avec la possibilité d'implanter à cette occasion des Orchidées régionales ordinaires. (Secteurs 1 & 2)
- **Épandage de foin, fauché au Bois de Vincennes ?** (Pelouse de Reuilly, prairies, pelouses et terrains de sports...) (Secteur 2)- introduction de céréales anciennes (blé? avoine?) ? démarche expérimentale à mener avec les naturalistes.



**Avant intervention de la Ratp**  
**Extrait d'inventaire floristique réalisé le 24 août 2017 par l'AEU sur le secteur 2**  
 Préexistante d'une végétation principalement spontanée ou subspontanée (plantes venues des parcs et jardins plus ou moins proches).

Ces expérimentations nécessitent des surfaces et des protections à déterminer (Dispositifs de mises en défend le temps de l'installation de la végétation – exemple: un câble métal + poteau sur 130m<sup>2</sup>)



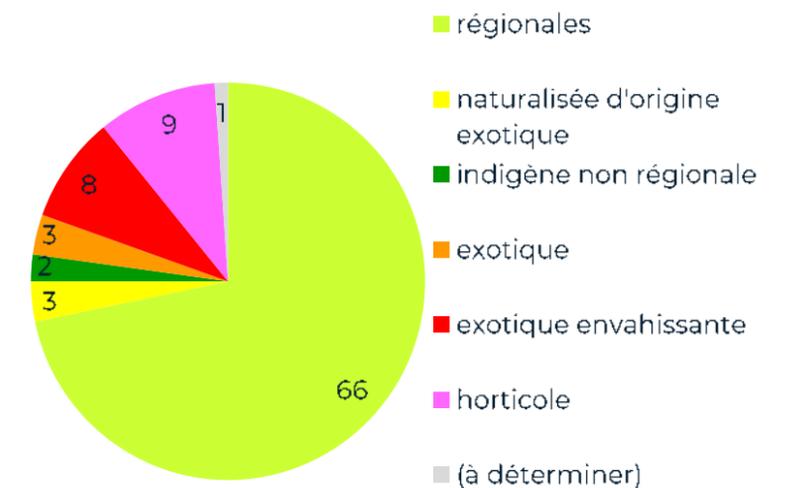
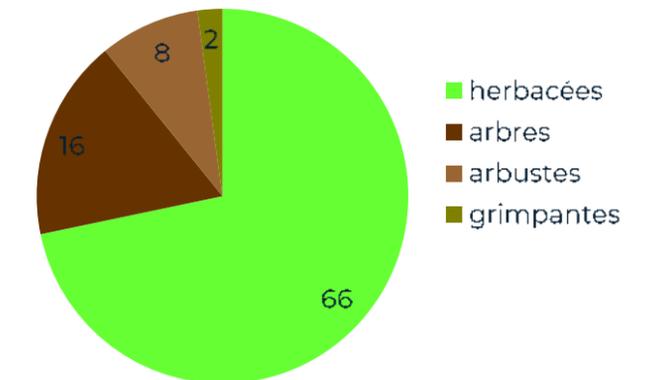
Calamagrostis commun ou Roseau des bois (Calamagrostis epigejos) © Xavier JAPIOT (08-09-2017)



Orchidées sur l'ancienne voie ferrée au sud du bourg de Veaugues (Centre Val de Loire)



Coquelicots sur la Petite Ceinture)



# Pour les 3 secteurs: Des mobiliers pour le repos et se repérer

Des assises et du mobilier de détente sur le modèle déjà décliné sur la Petite Ceinture ainsi qu'une signalétique permettant au public de se repérer et facilitant l'accès des services de secours;



Banquettes et tables de pique-nique Petite Ceinture dans le 20ème arrdt



Bancs Petite Ceinture dans le 15ème arrdt



# Pour les 3 secteurs : clôturer les espaces et sécuriser

## Réparation et mise aux normes des garde-corps, ajout de portails

### Proposition :

- Sécurisation contre les intrusions (tunnel, clôture en limite)
- Reprise des éléments historiques pour ouverture de portails
- Mise en sécurité pour l'accueil du public (garde-corps)

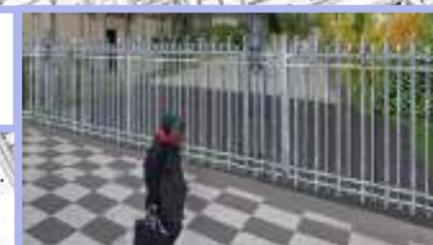
Mise aux normes en remplissage maille carrée



GC maille carrée



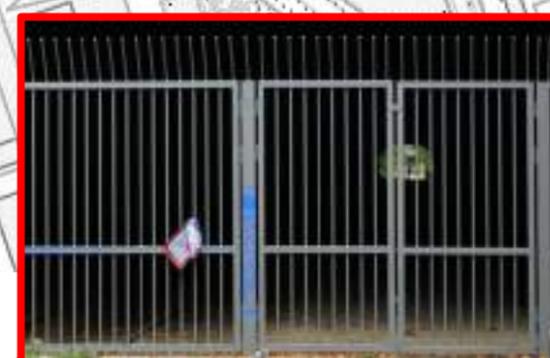
Adaptation de clôtures historiques pour pose de portail



Clôture Maille carrée



Rehausse et pose d'un portail technique



Pose de portails de sécurisation tunnel PC

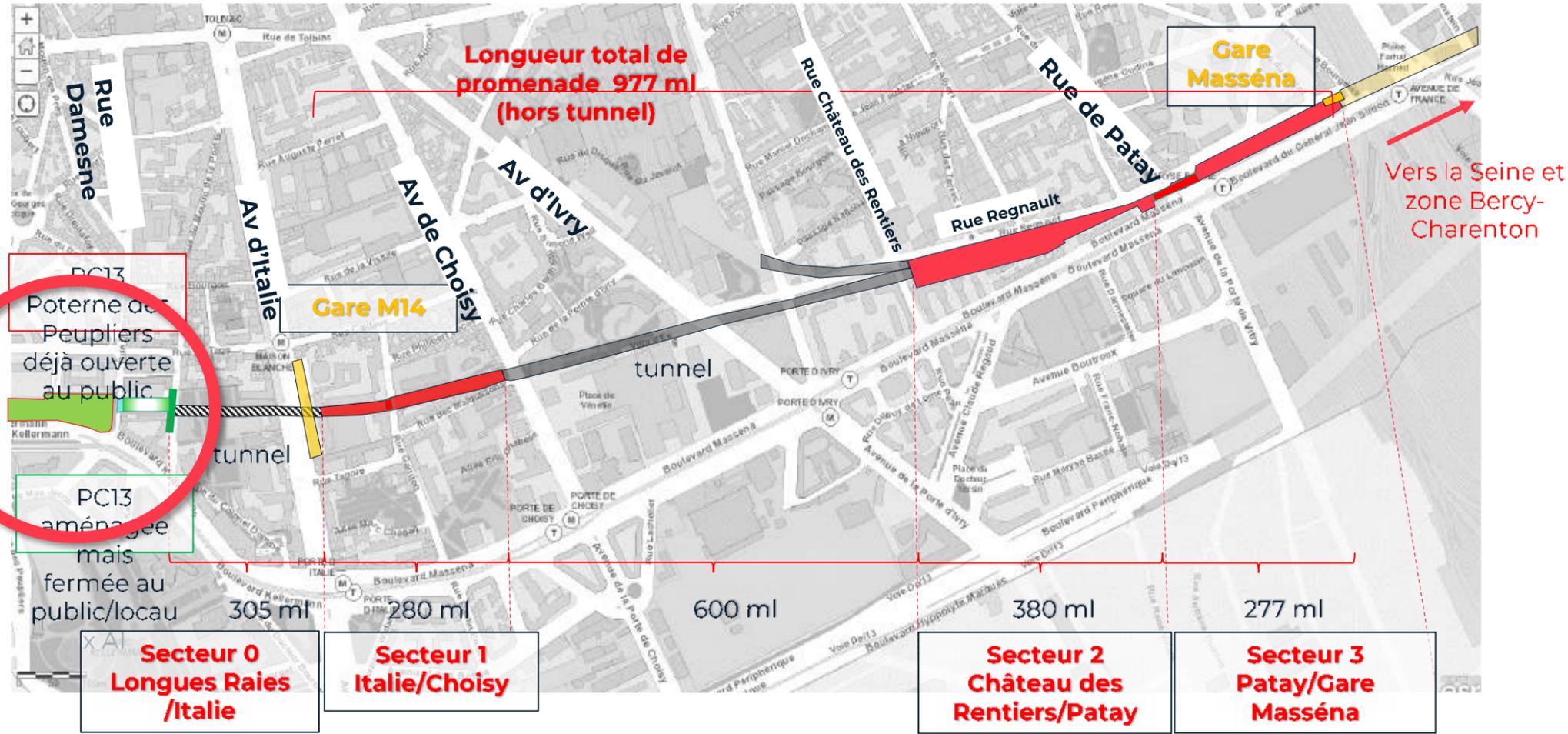


Clôture Maille carrée



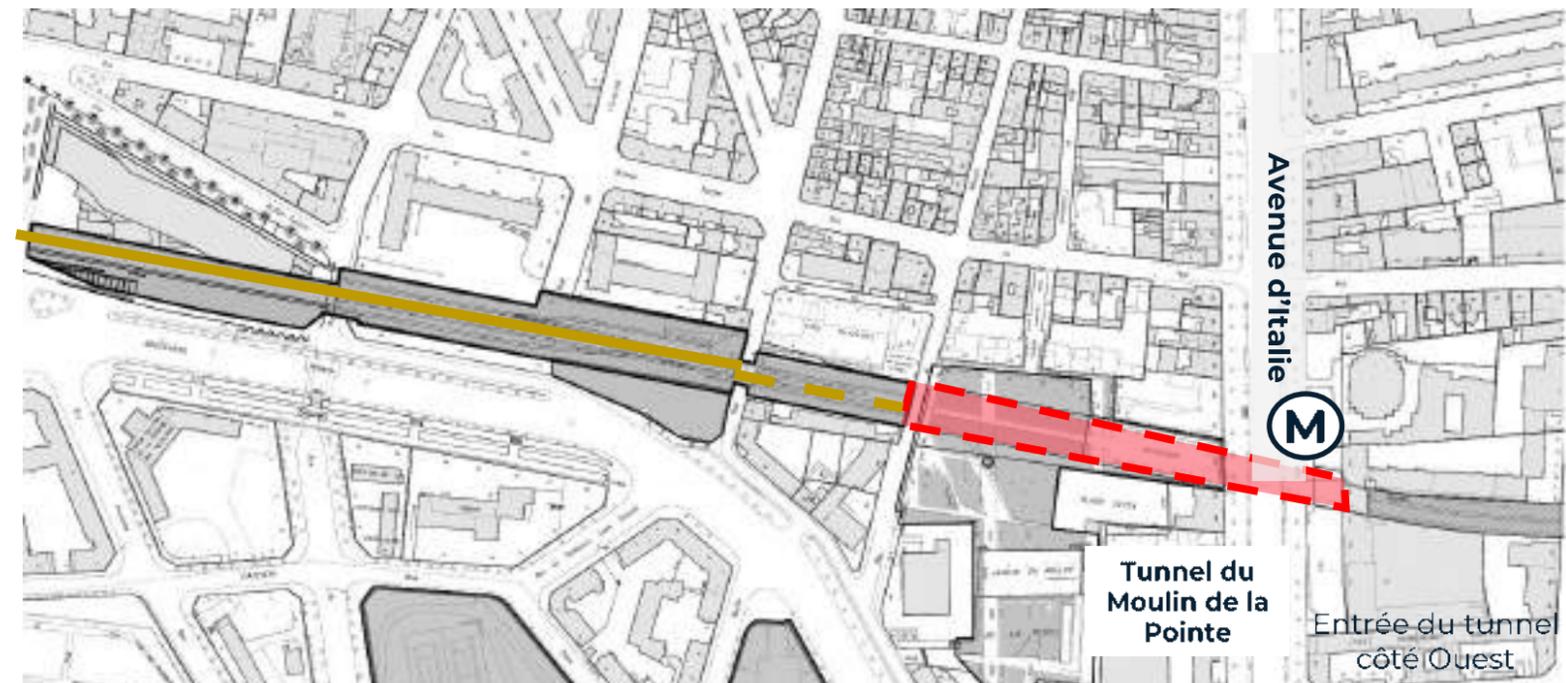
Pose de clôtures barreaudées

# Vers l'ouest, la liaison avec la section déjà ouverte au public



Pour une continuité entre le tronçon ouvert Poterne des Peupliers et vers la Place de Rungis, il faut:

- Traverser le tunnel du Moulin de la Pointe : sol et éclairage.
- Déplacer les installations des associations d'insertion en charge de l'entretien.



# Sol/ Éclairage

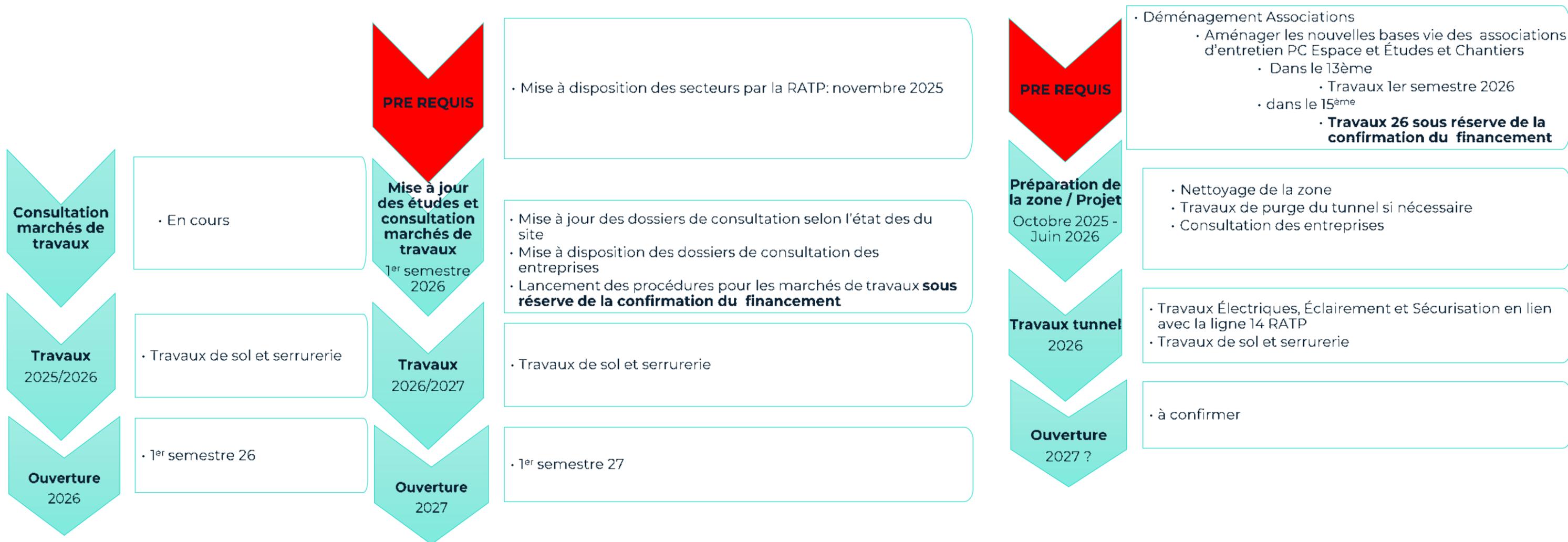


# Planning prévisionnel d'aménagement

## Secteurs 3 Patay/Gare Massena

## Secteur 1 Italie/ Choisy Secteur 2 Château des Rentiers/Patay

## Secteur 0 Le tunnel



# Merci de votre attention

**Auteur(s) du document :**

DEVE, Service du Paysage et de l'Aménagement, Division Études et travaux N°3

**Contributeurs :**

**Date du document :**

23/06/2025