



COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER LOUVRE-OPERA

Réunion du 19 mai 2025

Présents (26) : Christophe AIRAULT, Arnaud BEAUMONT, Helen-Anne BEILBY-ORRIN, Léa BERTHET, Marie BERTIN, Philippe BRAGHINI, Aude DE LA CONTE ERGMANN, Maxime DELAHODDE, Jean-François DELCAIRE, Christophe DEVILLE, Claude GARREC (Association de Sauvegarde du Square Louvois, de sa Fontaine et de ses Alentours), Michel GENDROT, Michèle HAEGY, Samira HERBAL, Stéphane LEULLIER, Marie-Christine MALECOT, Agnès MARCONNET, Augustin MINE, Anne MIZON (Association de Sauvegarde du Square Louvois, de sa Fontaine et de ses Alentours), Florent NICOL, Martine NOTHERN, Sophie POULAIN, Anne ROQUEBERT, Monique TISSOT, Pierre-Alain WANTEN, Adama ZOUNGRANA.

Excusés (9) : Sarah BIAU (Centre Paris Anim' Ruth Bader Ginsburg et Antenne St Honoré), Véronique GOUPY, Laurence GRISARD, Brigitte Labadie, Isabelle MICHALON, Jean-François LEGOUX, Laurence ROUCOULY (Association de Défense des Arcades Rivoli), Patrice TIJOUX, Lydia ZYLBERSCHLAG.

Auditeurs (5) : Olivier BOUET, Brian MARIAUZOULS, Michael SARFATI, Roland TRONCA, Aurélien VERON

Mairie de Paris Centre (2) : Amina BOURI, élue référente du Conseil de quartier, Déléguée de Paris Centre en charge de l'Histoire de Paris, de la Seine, du suivi des plans climat et de la prospective, Alexandre BAUX-DE CASTRO, chargé de participation citoyenne.

En introduction de la réunion, le coprésident rappelle que le 19 mai est l'anniversaire de la mise en place de la légion d'honneur par Napoléon Bonaparte qui a été créée le 19 mai 1802.

Réponses aux questions de la réunion précédente

Nouvelles questions :

La rue de Gramont étant barrée suite à la requalification de la rue du Quatre-Septembre, le Trilib' ne peut plus être collecté et la collecte des ordures ménagères n'est plus effectuée non plus, ce qui engendre des débordements dans le local poubelles des immeubles. Quand la rue de Gramont rouvrira-t-elle ? Pourquoi la collecte des déchets ménagers semble suspendue ?

En effet, la rue de Gramont est fermée jusqu'au 27 juin, et accessible depuis la rue de Grétry, en raison de la création de la piste cyclable rues de Bretagne – Réaumur – Quatre-Septembre. Cette piste bidirectionnelle permettra une traversée sécurisée du secteur de Paris Centre d'est en ouest, et inversement, et était très attendue par de nombreuses Parisiennes et de nombreux Parisiens.

La DPE (Direction de la Propreté et de l'Eau) est informée de cette remontée du CQ et devait anticiper une fermeture en lien avec la DVD (Direction de la Voirie et des Déplacements). La Mairie a transmis ce signalement aux services de la propreté de Paris Centre.

Les habitants signalent que la rue de Gramont a été réouverte et que la collecte des déchets ménagers a repris cependant, le Trilib' reste condamné et de nombreux déchets sont déposés au pied de ce dernier.

Quels sont les travaux en cours face à la Banque de France alors que la chaussée vient juste d'être rénovée. Quand prendront-ils fin ?

Les services de la Ville de Paris travaillent à rendre accessible le trottoir rue Croix-des-Petits-Champs en réalisant un abaissé de trottoir, afin de permettre la circulation des personnes à mobilité réduite.

Quelles sont les informations concernant le retour de la vasque olympique dans le jardin des Tuileries ? Localisation ? Impacts pour les riverains ? Impacts sur les accès au jardin et sur la circulation rue de Rivoli ?

La vasque olympique fait son retour au Jardin des Tuileries du 21 juin au 14 septembre. Elle sera allumée tous les jours de 10h à 1h du matin, en accès libre. Le jardin des Tuileries fermera au décollage de la vasque (à 22h30, puis 21h30 en août, puis 20h30 en septembre). Nous n'avons à ce stade pas plus d'informations à vous donner. La Mairie invite les Conseillers à consulter le site [Paris.fr](https://paris.fr) et à vous abonner à la [newsletter de Paris Centre](#) pour suivre les actualités concernant la vasque.

Signalements :

Les autorisations de terrasses sont-elles uniquement attribuées à des restaurants, cafés ou bistrot ? À l'angle des rues d'Alger et Mont-Thabor, une boutique de vêtements dispose-t-elle d'une terrasse.

On distingue deux types d'occupation, les terrasses et les étalages.

Terrasses (accueil de clients assis) :

- Restaurants
- Cafés, bars
- Salons de thé, glaciers, boulangeries
- Hôtels (avec restauration ouverte au public)
- Librairies ou disquaires (sous certaines conditions culturelles)
- Établissements culturels avec service de restauration

Étalages (exposition de produits, sans places assises) :

- Fleuristes
- Primeurs
- Épicerie
- Librairies
- Boulangeries (présentoir)
- Poissonneries
- Vente au détail

Les commerces de vêtements peuvent donc avoir une autorisation d'étalage ou contre étalage. Cela relève quasiment des mêmes règles que les terrasses.

S'agit-il de l'établissement The Row ? Ce dernier a récemment effectué une modification de son KBIS pour être enregistré comme un commerce de petite restauration, il peut donc demander une terrasse. Cependant, il ne dispose pas d'autorisation pour l'instant.

Le Conseil de quartier confirme qu'il s'agit bien de l'établissement The Row et indique que cette terrasse gêne fortement la circulation piétonne sur le trottoir et impacte également l'emplacement vélo.

La placette autour du métro 4 Septembre suite au retrait de la terrasse de la Trama a besoin d'un nettoyage approfondi, avec de l'eau sous pression.

Ce sujet a été bien pris en compte et transmis à la DPE pour intervention. La Mairie rappelle également au Conseil de quartier la nécessité de déposer ce type de signalement via l'application DMR (Dans Ma Rue).

Le feu rouge de la rue des Pyramides à l'angle des rues des Pyramides et Rivoli est orange clignotant depuis 3 semaines alors qu'il n'y a pas de travaux. Plusieurs Conseillers jugent ce feu orange clignotant dangereux pendant que d'autres Conseillers observent une meilleure fluidité des flux en provenance de la rue de Rivoli et de l'avenue du Gal Lemonnier.

La Mairie a connaissance de la situation, et regrette sincèrement cette configuration. Malheureusement, une intervention sur un feu du carrefour (sur la Place des Pyramides) provoque une avarie sur l'ensemble des autres feux de l'intersection. La situation sera normalisée dans les prochaines semaines. La Mairie suit de près cette situation, rendue nécessaire par la configuration technique des feux de signalisation tricolores aux intersections parisiennes.

Complément d'informations des questions précédemment posées :

Le Trilib' de la rue Rameau n'a pas été remis en place depuis fin mars. Quand sera-t-il remis en service ?

La Mairie a remis ce sujet à l'ordre du jour de la prochaine réunion avec la DPE et ne manquera pas de revenir vers le Conseil de quartier avec plus d'informations.

Quel est l'état d'avancement des travaux rue de Richelieu ?

Les travaux de la rue de Richelieu suivent leur cours, avec un aboutissement toujours prévu à la fin de l'année civile. Au mois de juin, l'emprise se déplace devant la Bibliothèque Nationale Richelieu, et autour du Square Louvois, pour l'été. Malheureusement, du retard a été pris sur la partie sud de la rue, jusqu'à la Place Mireille, en raison d'un délai d'approvisionnement allongé. La Mairie en est navrée. La livraison de cette portion est prévue à la fin du mois de juin. Les services de la voirie et les entreprises mandatées travaillent sans relâche à cette livraison, et pour la bonne tenue du chantier. La Mairie indique au Conseil de quartier de ne pas hésiter à les interroger en direct pour plus d'informations.

Quelles sont les modalités de remontée des signalements en lien avec la tranquillité publique et en coordination avec le nouveau référent de quartier de police municipale et de prévention ?

Une réunion est prévue prochainement avec la DPMP (Direction de la Police Municipale et de la Prévention) pour aborder ces modalités avec eux et établir un process satisfaisant pour toutes les parties prenantes afin que les référents de quartier puissent participer aux réunions des Conseils de quartier à partir du mois de juin.

Quelles sont les modalités d'enregistrement et d'accès à la ZTL ?

Des annonces interviendront dans les prochaines semaines, concernant les différentes modalités d'accès (ayants-droits permanents, accès à la journée). Le dispositif a été pensé pour être le moins intrusif et le plus accessible possible. Les modalités d'enregistrement sont très simplifiées pour les résidents de Paris Centre. La Mairie travaille avec la Préfecture de Police aux derniers détails concernant le cadre réglementaire.

Élection de l'équipe d'animation

Alexandre BAUX-DE CASTRO rappelle les conditions de cette élection :

- Les candidats avaient jusqu'au 9 mai pour présenter leur candidature auprès de la coordination de la participation citoyenne
- L'équipe d'animation se compose de 5 membres élus mais peut également accueillir des suppléants
- Seules les personnes inscrites avant le 1^{er} avril 2025 peuvent voter ou être candidate
- Les votants devront proposer 5 noms pour que le vote soit pris en compte
- Les élections se dérouleront les 3 et 4 juin

Le Conseil de quartier compte 7 candidats, la parole est donnée à chaque candidat afin que chacun puisse se présenter aux membres du Conseil :

- Léa BERTHET
- Marie BERTIN
- Stéphane LEULLIER
- Martine NOTHERN
- Sophie POULAIN
- Laurence ROUCOULY
- Pierre-Alain WANTEN

Traversée de Paris Centre – Déambulation en présence du Maire

Cette déambulation s'est tenue en présence du Maire, Karine BARBAGLI, Première adjointe en charge du logement, des familles, de la petite enfance, des affaires scolaires et de la qualité de la restauration scolaire, Boris JAMET-FOURNIER, Conseiller de Paris et élu délégué de Paris Centre en charge du budget participatif, de la participation citoyenne, des conseils de quartier et de l'innovation, Corinne FAUGERON, Conseillère de Paris et élue déléguée de Paris Centre en charge des espaces verts et de la biodiversité Dorine BREGMAN, Adjointe au Maire en charge de la propreté de l'espace public, des commerces et de l'artisanat de proximité, de la vitalité économique et du tourisme, les référents de quartier de la Police Municipale, des membres du cabinet du Maire, des services de la Ville, quelques parents d'élève, quelques riverains et un gardien d'école. L'initiative avait pour but de réaliser une déambulation dans les petites rues de Paris Centre afin de bien comprendre les problématiques au niveau micro. Le trajet passait par les rues suivantes : rue de la Sourdière, rue Saint-Hyacinthe, rue St Honoré, Place du Marché Saint-Honoré, rue Danielle Casanova, rue de l'Opéra, rue Saint-Roch, rue d'Argenteuil.

Des déambulations de ce type pourraient se tenir une fois par mois. Un certain nombre de points ont été relevés :

- Modules de biodéchets à déplacer au 32 place du Marché Saint-Honoré.
- Possibilité de transformer la rue de la sourdière en rue aux écoles.
- L'établissement Le Rubis est bien identifié par la Mairie pour ses débordements.
- Le Conseil de quartier a rappelé son souhait de voir les pelles Starck être nettoyées, dont celle située à l'angle de la place du Marché Saint-Honoré et la rue du Marché Saint-Honoré.
- Les habitants ressentent une indifférence de la Mairie au sujet de la disparition des commerces de proximité, comme par exemple le boucher de la rue du Marché Saint-Honoré qui risque de fermer compte tenu des difficultés à se faire livrer.
- Les élus ont partagé le constat que dans les petites rues, la taille des trottoirs peut poser des difficultés avec les contresens cyclables.

Embellir Votre Quartier (EVQ)

61 idées ont été publiées sur le site décider.Paris.fr. L'équipe d'animation invite les conseillers à se rendre sur la plateforme et à soutenir les projets qui leur tiennent à cœur et en déposer de nouveaux s'ils ont des idées.

Une déambulation a eu lieu le 18 juin place des Victoires. Il en est ressorti que l'entretien de la statue n'était pas du ressort de la Ville de Paris mais de l'Etat. En conséquence, il ne sera pas possible de la restaurer dans le cadre d'EVQ. Certains bacs de la place sont mieux entretenus que d'autres, certains ont besoin d'être replantés. La question de la suppression des places de stationnement se pose également ; cependant, il faut à minima maintenir les places de taxis et celles destinées aux véhicules de la Croix Rouge. Une plaque d'information sur l'histoire de la place pourrait également être utilement installée.

Projets du Conseil de quartier

- Rallye Culturel : le Conseil de quartier organise le 24 mai un rallye culturel. Celui-ci débutera à 14h, le retour des participants se fera à 16h. À leur retour, ils seront accueillis par une batucada et un goûter, avant la remise des prix. Les prix sont des cadeaux proposés par les commerçants du quartier.
- Taiji Quan : le Conseil de quartier organise le 21 juin, une séance d'initiation au Taiji dans le jardin des Tuileries.
- Tournois de pétanque : Le Conseil de quartier a pour projet d'organiser un tournoi de pétanque.
- Visites : le conseil de quartier souhaiterait organiser des visites de lieux historiques du quartier tels que le Conseil Constitutionnel, la Comédie Française ou l'Opéra-Comique.
- Signalétique Culturelle : le Conseil de quartier souhaite faire installer une signalétique culturelle le long du jardin des Tuileries, à proximité de la place de la Concorde, en hommage aux JOP.

Visite de l'immeuble Ventadour

Une présentation du projet de rénovation de l'immeuble Ventadour à laquelle plusieurs conseillers ont pu assister a été organisée par la Banque de France. Cette visite a été l'occasion de prendre contact avec la Banque de France. L'opération de réaménagement des caves de la Banque de France, rue de Valois, a permis de découvrir un fossé et une partie d'un chemin extérieur de l'enceinte Charles V. Cette enceinte est assez peu documentée et requiert donc une attention particulière. Cela a permis de découvrir du mobilier du bas moyen-âge et du 16^e siècle ainsi que des céramiques et des scories. Le fossé a finalement été rebouché afin de permettre la reprise des travaux.

Immeuble place du Marché Saint Honoré

Les travaux des façades de cet immeuble conçu par Ricardo Bofill sont prévus jusqu'à fin mai. Les habitants s'interrogent sur le devenir de l'ancien commissariat et des 5 niveaux de parking. Ils s'interrogent également sur la typologie des commerces et sur le maintien ouvert du passage des Jacobins.

Un recours a été déposé quant à la création d'un rooftop du même côté que celui où se situent les établissements causant des nuisances (notamment le Rubis) par des riverains qui craignent que celui-ci génère des nuisances supplémentaires. Le recours n'ayant pas été réalisé dans les délais, il n'a pas été pris en compte. Le rooftop sera bien créé à l'emplacement prévu.

Points divers :

- Place de la Bourse, un gros dépôt sauvage d'ordures a été signalé. Une rubalise a été installée autour des déchets car une enquête est en cours pour en retrouver les auteurs. L'enquête est rendue un peu compliquée par les emprises de travaux du chantier RATP.
- Le même problème de dépôt sauvage de déchets est rencontré rue Lulli derrière le square Louvois.
- RATP – Ligne 3: La ligne 3 du métro sera temporairement fermée entre Opéra et Gallieni du 28 juin au 3 août.
- Trompe-l'œil sur l'édicule d'un immeuble surplombant la place de la Bourse: la foncière a décalé le calendrier des travaux qui débiteront finalement en 2026, après la réalisation du rooftop.
- Place de la Bourse, l'enrobé de la rue passant à l'arrière de la place est en train d'être refait. Des projets ont été proposés pour des plantations d'arbres sur la place de la Bourse; cependant, aucun d'entre eux n'a pu être retenu pour des raisons de coût lié à la présence d'un parking souterrain sous cette place.
- Le Conseil de quartier rappelle qu'il est toujours en attente d'une visite de l'académie des Langues, rue Cambon.

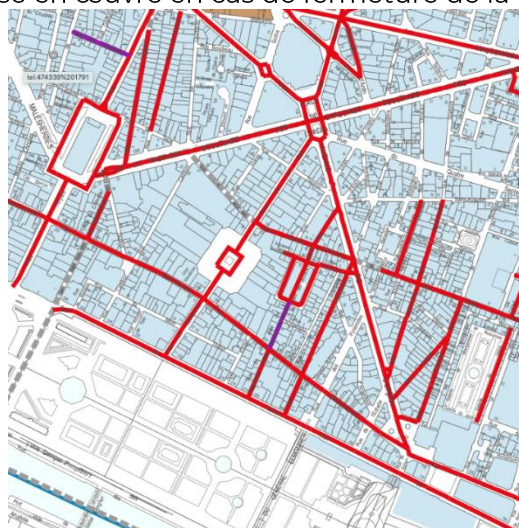
Questions et signalements :

Nouvelles questions :

- Place du Marché Saint-Honoré : Quels sont les usages des 5 niveaux du parking Indigo ? Les stations de recharge électrique mises en place seront-elles accessibles uniquement aux salariés de JP Morgan ? Un tarif résidents sera-t-il mis en place par le gestionnaire du parking ?
- Place du Marché Saint-Honoré : Quel est le devenir de l'ex-commissariat ?
- Les locaux de stockage de marchandises qui alimentent notamment les restaurants sont-ils autorisés (par exemple au 13 rue Rameau et au 2 rue Cherubini) ? Comment sont-ils encadrés ?

Nouveaux signalements :

- La boucherie située au 6 rue du Marché Saint-Honoré est sur le point d'être vendue compte tenu des difficultés d'accès et de livraison; cette rue bénéficie d'une protection particulière du commerce artisanal de proximité (couleur mauve sur la carte de Protection du Commerce ci-après issue du PLU). Comment cette protection est-elle mise en œuvre en cas de fermeture de la boucherie ?



- La poissonnerie L'Écume St Honoré qui jouxte la boucherie a fermé ; de gros travaux sont en cours, sans aucun affichage sur la devanture précisant la demande d'autorisation, le permis de construire, l'éventuel repreneur. Il s'agit d'une rue bénéficiant d'une protection du Commerce issu du PLUb.



- Un habitant signale les nuisances sonores répétées et nocturnes en provenance de l'établissement Hollywood Savoy au 44 rue Notre-Dame-des-Victoires, ainsi que la privatisation du trottoir

Parmi les anciennes questions et signalements partiellement ou non répondus :

- Quid de la mise à jour du tableau de suivi partagé des questions et signalements présenté et commenté par les Conseillers le 24 juin 2024 ?
- La terrasse signalée au 1 rue du Mont-Thabor, à l'angle avec la rue d'Alger, non autorisée au titre de l'opendata des autorisations de terrasses, occupe des places de stationnement vélo et complique l'accès au trottoir
- Une visite de l'Académie des Langues est-elle toujours prévue ?
- Le Trilib' de la rue de Gramont est désactivé. Quand sera-t-il remis en service ?
- Le Trilib' de la rue Rameau n'a pas été remis en place. Quand sera-t-il remis en service ?
- La placette autour du métro 4 Septembre, suite au retrait de la terrasse de la Trama, a besoin d'un nettoyage approfondi ; ce nettoyage est-il planifié ?
- Quelles sont les modalités d'enregistrement et d'accès à la ZTL ?
- Quand l'appel à idées annoncé lors de la présentation du projet le 29 mars 2023 pour définir la typologie des commerces au pied de l'immeuble de Ricardo Bofill sera-t-il lancé ?
- Les Conseillers font remarquer qu'il manque un thème « décision » dans la colonne « questions ou signalements ». Ils souhaiteraient également l'ajout d'une colonne qui lui permettrait de décrire et expliquer ses attentes. Le coprésident ajoute que le document pourrait également disposer d'une colonne permettant de définir un niveau de priorité pour chaque question.

Liens utiles

- ✓ Lien vers les comptes-rendus :
<https://mairiepariscentre.paris.fr/pages/louvre-opera-17541>
- ✓ Lien Twitter :
<https://twitter.com/CQLouvreOpera>
- ✓ Lien vers l'OpenAgenda :
<https://openagenda.com/conseils-de-quartier-paris-centre>
- ✓ Liens vers les dispositifs de collecte des déchets :
<https://www.paris.fr/pages/trilib-une-nouvelle-approche-du-tri-selectif-3963>
<https://www.paris.fr/recherche/lieux?types=trilib>
<https://www.paris.fr/pages/le-tri-des-dechets-alimentaires-a-paris-24842>
- ✓ Lien vers l'étude de l'APUR sur les commerces à Paris et à Paris Centre en 2023 :
https://www.apur.org/sites/default/files/commerces_paris_2023.pdf
- ✓ Lien vers l'enquête publique et les dossiers du PLU :
<https://www.enquete-publique-plu-paris.fr/documents/>
- ✓ Lien vers l'enquête publique et les dossiers sur la ZTL :
<https://www.paris.fr/pages/paris-cree-une-zone-apaisee-dans-le-centre-de-la-capitale-20426>
- ✓ Lien vers le projet de réhabilitation du bâtiment dessiné par Ricardo Bofill place du Marché Saint-Honoré :
https://cdn.paris.fr/paris/2023/06/07/20230329_pca_msh_presentation-riverains_compressed-FaME.pdf
- ✓ Lien vers la présentation de la réunion de restitution « Embellir votre quartier » pour le quartier Grands Boulevards - Opéra :
https://cdn.paris.fr/paris/2024/04/30/202404_evq2-opera-gb-reunion-publique-MJ5P.pdf
- ✓ Lien vers la présentation de la réunion de lancement « Embellir votre quartier » pour le quartier Louvre - Halles - Montorgueil :
https://cdn.paris.fr/paris/2025/04/08/2025-04-08_reunion-publique-de-lancement-des-concertations_evq3-chatelet-louvre_vf_compressed-ok-5vx8.pdf
- ✓ Lien vers le projet de réaménagement de l'axe Quatre Septembre-Réaumur-Temple :
https://cdn.paris.fr/paris/2024/07/15/compress-2024-07-09_rp_reaumur_vf-2_compressed-0Qzz.pdf
- ✓ Lien vers l'opendata des autorisations de terrasses et étalages :
<https://opendata.paris.fr/explore/dataset/terrasses-autorisations/information/?disjunctive.typologie&disjunctive.arrondissement>
- ✓ Carte interactive des chantiers :
<https://www.arcgis.com/apps/Media/index.html?appid=81b467ca20f64ad29d093fca3e42ce26>
- ✓ Lien vers le Bureau d'Actions contre les Nuisances Professionnelles (B.A.N.P.) :
<https://www.paris.fr/pages/signaler-une-incivilete-du-quotidien-3800?#nuisances-olfactives-d-origine-professionnelle>